

# ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

PRO EXTERIÉR s. r. o.

(2025-2028)



RYBNÍČNÁ 40, BRATISLAVA - MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, 831 06, SLOVENSKÁ REPUBLIKA

## Obsah

1 Predstavenie spoločnosti .....	3
1.1 Identifikačné údaje .....	5
1.2 Organizačná štruktúra a jej funkčnosť .....	6
1.3 Manažér EMS, ako predstaviteľ EMAS .....	9
1.4 Certifikácia .....	10
1.5 Prehľad činností, rozsah systému EMAS .....	11
1.6 Vybrané zákazky .....	13
1.7 Opis chránených území v okolí sídla firmy .....	18
2 Environmentálna politika .....	19
2.1 Všeobecne .....	19
2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán .....	21
2.3 Stručný popis systému environmentálneho manažérstva spoločnosti .....	22
3 Environmentálne aspekty .....	23
3.1 Všeobecne .....	23
3.2 Významné priame environmentálne aspekty .....	25
3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty .....	26
3.4 Register významných environmentálnych aspektov .....	27
4 Environmentálne ciele .....	28
5 Opatrenia k zlepšeniu vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty .....	31
6 Indikátory environmentálneho správania .....	32
6.1 Neaplikovateľné indikátory .....	36
7 Ďalšie environmentálne faktory .....	37
7.1 Havarijná pripravenosť .....	37
7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov .....	37
8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia .....	38
8.1 Všeobecne .....	38
8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek .....	39
9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia .....	40
10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií .....	40
11 Environmentálny overovateľ .....	41
12 Záver .....	41

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



## 1 Predstavenie spoločnosti

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

PRO EXTERIÉR s. r. o. je moderná stavebná spoločnosť, ktorá ponúka komplexnú realizáciu stavieb so zameraním na pozemné a dopravné stavby.

Pri realizácii projektov využívame vlastné pracovné kapacity a materiálno-technické vybavenie, pričom kladieme veľký dôraz na ochranu životného prostredia. Naše stroje a mechanizačné zariadenia pravidelne modernizujeme a udržiavame v súlade s environmentálnymi normami, čím minimalizujeme negatívny dopad našej činnosti na okolie.

Stavby realizujeme podľa najnovších pracovných postupov, s využitím kvalitných materiálov a s maximálnym ohľadom na environmentálne aspekty. Naším cieľom je odovzdať zákazníkovi dielo najvyššej kvality a hodnoty. Kladieme veľký dôraz na precíznu prípravu stavby, konštruktívnu komunikáciu so všetkými zúčastnenými stranami a dodržiavanie zásad udržateľného rozvoja.

Našou prednosťou je disciplinovaná práca, vďaka ktorej sa naši zákazníci môžu spoľahnúť, že stavebné projekty zrealizujeme v dohodnutej kvalite, v stanovených termínoch a v rámci plánovaných nákladov – všetko s ohľadom na ochranu prírodných zdrojov.

Každoročne si stanovujeme ciele zamerané na zlepšovanie výrobných procesov, investície do moderných technológií šetrných k životnému prostrediu a efektívne využitie skúseností a schopností našich zamestnancov.

Ako poskytovateľ komplexných služieb v stavebníctve aktívne navrhujeme riešenia, ktoré optimalizujú kvalitu a náklady pre našich zákazníkov a zároveň prispievajú k znižovaniu environmentálnej záťaže. Naša spoločnosť pôsobí najmä na západe Slovenska:



Spoločnosť PRO EXTERIÉR s.r.o. disponuje vlastným strojovým a vozovým parkom, čo jej umožňuje zabezpečiť spoľahlivú a efektívnu realizáciu výstavby a rekonštrukcie. Na prepravu stavebných materiálov, presun strojov a vývoz odpadov využívame vlastné nákladné a špeciálne vozidlá vybavené hydraulickými rukami.

Disponujeme širokou škálou stavebných strojov a technického vybavenia, medzi ktoré patria mini bagre, stroje UNC a JCB, rýpadlá, vibračné valce, vibračné dosky a cestné rezačky na asfalt a betón. Toto vybavenie nám umožňuje flexibilne a kvalitne reagovať na potreby našich projektov.



Mercedes-Benz  
Atego +  
Hydraulická ruka  
PALFINGER



Mercedes Arocs +  
Hydraulická ruka  
HIAB 200 C



GINAF N3G DAF  
3335 S +  
Hydraulická ruka  
HIAB 200 C



Citroën Jumper  
2.2 TDCI



Ford Transit 2.2  
HDCI VALNIK



Peugeot Boxer  
2.2 HDCI  
VALNIK



Rýpadlo  
KOMATSU PC  
45 MR5



UNC WACKER  
NEUSON 5015



UNC JCB 170  
ROBOT CX



CATERPILLAR  
GAZ 520



Rýpadlo  
KOMATSU PC  
35 MR5



Rýpadlo JCB  
16C-1



Mini bager  
JKW-20  
Grawlen  
Excavator



Vibračný valec  
AMMAN AV 23-V

## 1.1 Identifikačné údaje

**Obchodná firma (názov):** PRO EXTERIÉR s. r. o.

**Sídlo:** Rybníčná 40

Bratislava - mestská časť Vajnory 831 06

Slovenská republika

**IČO:** 52157164

**DIČ:** 2120915808

**IČ DPH:** SK2120915808

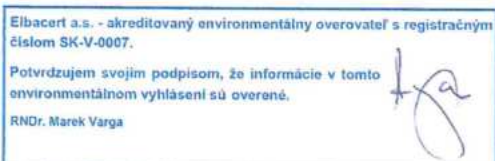
**Konateľ:** Pavlo Bidzilia

**Tel.:** 0951 584 700

**Web:** <https://proexterier.com/>

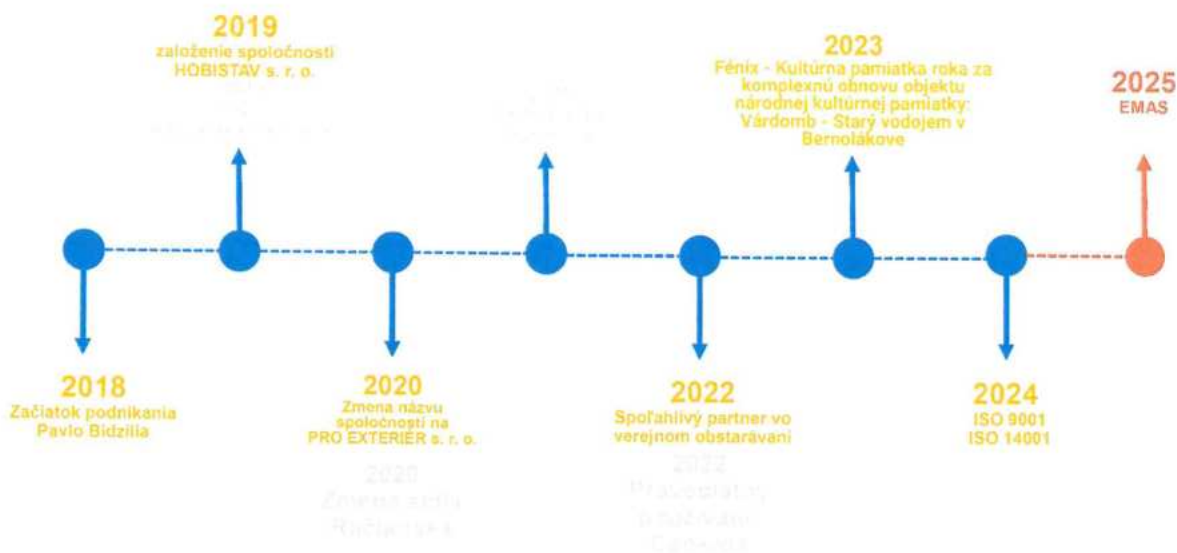
**E-mail:** [konova@proexterier.com](mailto:konova@proexterier.com)

**Zamestnanci:** 41



Spoločnosť podniká na základe nájomnej zmluvy v prenajatých priestoroch administratívnej budovy a skladových priestoroch, ktoré sa nachádzajú v blízkosti jej sídla. Realizácia stavebných projektov prebieha priamo na stavbách u zákazníkov.

## HISTÓRIA





## 1.2 Organizačná štruktúra a jej funkčnosť

Vedenie spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. zohráva kľúčovú úlohu pri zabezpečovaní plynulého a efektívneho fungovania celej spoločnosti. Prostredníctvom dôkladne prepracovanej organizačnej štruktúry je zabezpečené jasné rozdelenie zodpovedností, právomocí a komunikačných liniek medzi jednotlivými oddeleniami a zamestnancami. Táto štruktúra umožňuje nielen efektívne riadenie každodenných operácií, ale tiež flexibilnú adaptáciu na nové výzvy a príležitosti, ktoré sa objavujú v dynamickom prostredí stavebníctva.

### ▣ **Jasné vymedzenie úloh a zodpovedností**

Každé oddelenie v spoločnosti má presne definované funkcie a pole pôsobnosti, čo umožňuje eliminovať duplicitné činnosti, predchádzať nedorozumeniam a optimalizovať pracovné procesy. Zamestnanci na všetkých úrovniach majú jasne stanovené pracovné povinnosti, pričom tieto zodpovednosti sú pravidelne prehodnocované a aktualizované na základe potrieb spoločnosti a očakávaní zákazníkov.

### ▣ **Riadiaca úroveň a systém manažmentu**

Na čele organizačnej štruktúry stojí riaditeľ spoločnosti, ktorý koordinuje a strategicky vedie všetky činnosti v súlade s dlhodobými cieľmi firmy. Pod riaditeľom funguje tím manažérov, ktorí zodpovedajú za jednotlivé oddelenia, ako sú projektové riadenie, stavebné činnosti, financie, personálne oddelenie a environmentálny manažment. Pre špecifickú oblasť environmentálneho manažérstva a implementáciu systému EMAS bola vymenovaná manažérka EMS ako predstaviteľka EMAS – Mgr. Dáša Koňová. Jej úlohou je dohliadať na integráciu environmentálnych princípov do každodenných operácií a zároveň zabezpečovať dodržiavanie súladu s relevantnými normami a legislatívou.

### ▣ **Podpora spolupráce a vzdelávania**

Organizačná štruktúra je navrhnutá tak, aby podporovala medziodborovú spoluprácu a efektívnu komunikáciu medzi oddeleniami. Vedenie spoločnosti kladie dôraz na zapojenie zamestnancov do rozhodovacích procesov, čím vytvára prostredie, kde sa každý cíti byť súčasťou úspechu spoločnosti. Súčasťou tohto prístupu je aj kontinuálne vzdelávanie a rozvoj zamestnancov, ktoré umožňuje zvyšovať ich odborné kompetencie a prispievať k napĺňaniu strategických cieľov spoločnosti.

### ▣ **Riadenie rizík a príležitostí**

Spoločnosť PRO EXTERIÉR s. r. o. sa sústreďuje na aktívne riadenie rizík a identifikáciu nových príležitostí. Prostredníctvom pravidelného hodnotenia rizík a ich potenciálneho

dopadu na podnikanie je zabezpečená ochrana záujmov spoločnosti, zákazníkov a zainteresovaných strán. Rovnako je prioritou identifikovať a využívať nové príležitosti na zlepšovanie efektivity, udržateľnosti a spokojnosti zákazníkov.

#### ▣ Zameranie na trvalo udržateľný rozvoj

Organizačná štruktúra spoločnosti je zladená s jej víziou trvalo udržateľného rozvoja, ktorá kombinuje ekonomickú prosperitu so zodpovedným prístupom k ochrane životného prostredia. Tento prístup sa premieta do každodenných činností a strategických rozhodnutí, pričom dôraz sa kladie na efektívne využívanie dostupných zdrojov, znižovanie environmentálnych dopadov a dodržiavanie najvyšších štandardov kvality.

Dôkladne prepracovaná organizačná štruktúra spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. je základom jej úspechu. Jasne definované procesy, úlohy a zodpovednosti, spolu s aktívnym vedením a podporou vzdelávania, umožňujú firme dosahovať vysokú úroveň efektivity, spokojnosti zákazníkov a udržateľnosti. Tento model riadenia zabezpečuje, že spoločnosť je pripravená čeliť výzvam budúcnosti a udržať si konkurenčnú výhodu na trhu.

Medzi kľúčové hodnoty spoločnosti zaraďujeme:



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

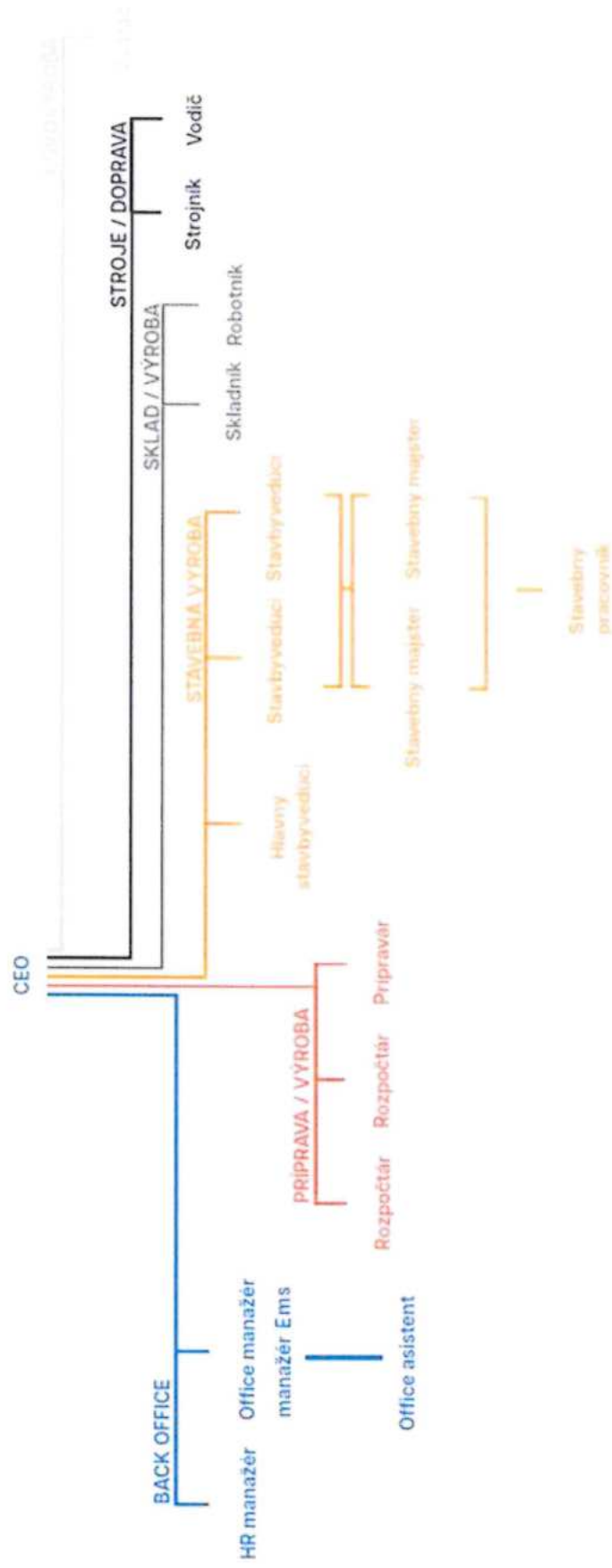
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



**PRO EXTERIÉR**  
Stavebná spoločnosť

## ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga




### 1.3 Manažér EMS, ako predstaviteľ EMAS

V rámci systému environmentálneho manažérstva má definovanú právomocou pre:

- ▣ riadenie, monitorovanie, vyhodnocovanie a koordinovanie systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001: 2015 a EMAS (skrátene „EMS“),
- ▣ predkladanie správ vedeniu spoločnosti na preskúmanie účinnosti EMS ako podklad k jeho zlepšovaniu,
- ▣ zodpovednosť manažéra EMS ako predstaviteľa EMAS takisto zahŕňa komunikáciu s externými stranami v záležitostiach týkajúcich sa systému environmentálneho manažérstva,
- ▣ manažér EMS ako predstaviteľ EMAS sa označuje za osobu zodpovedajúcu za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek normy ISO 14001: 2015 a EMAS,
- ▣ zodpovedá za zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva,
- ▣ koordinuje prípravu spracovania návrhu environmentálnej politiky, a predkladá ju k schváleniu, následne kontroluje jej realizáciu,
- ▣ zodpovedá za pravidelnú kontrolu funkčnosti a účinnosti EMS, kde využíva svoju právomoc pre:
  - ▣ plánovanie a vyhodnocovanie interných auditov,
  - ▣ nariadenie neplánovaného auditu,
  - ▣ hodnotenie EMS formou správy predkladanej vedeniu,
  - ▣ sledovanie účinnosti nápravných činností a prevencie,
  - ▣ po odsúhlasení vedením - vydávanie záväzných rozhodnutí k zabezpečeniu funkčnosti a účinnosti systému environmentálneho manažérstva,
  - ▣ určenie nápravných opatrení zamestnancom spoločnosti,
- ▣ uvoľňuje a zodpovedá za udržiavanie dokumentácie systému environmentálneho manažérstva,
- ▣ riadi a koordinuje externé aktivity v rámci systému environmentálneho manažérstva - styk s certifikačnými orgánmi,
- ▣ zabezpečuje zvyšovanie povedomia o požiadavkách zákazníka,
- ▣ riadi zmeny v rámci systému environmentálneho manažérstva,
- ▣ zabezpečuje externú komunikáciu so zákazníkmi, s verejnosťou, médiami, orgánmi štátnej správy, s inými zainteresovanými stranami (dodávatelia).

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga



## 1.4 Certifikácia

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

Spoločnosť PRO EXTERIÉR s.r.o. získala certifikát EMS podľa normy ISO 14001:2015, čím potvrdila svoje uvedomelé a zodpovedné správanie voči životnému prostrediu. Certifikovaný systém environmentálneho manažérstva pokrýva široký rozsah činností, vrátane:

- ▣ Výstavby diaľnic, ciest a spevnených plôch,
- ▣ Výstavby športovísk a zariadení pre voľný čas – zaisťovacích a ochranných stavieb,
- ▣ Realizácie vedení a kanalizácií – ekologických stavieb,
- ▣ Inžinierskych a pozemných stavieb.

Okrem certifikácie ISO 14001 je spoločnosť držiteľom aj certifikátu ISO 9001, ktorý potvrdzuje jej systém manažérstva kvality. Spoločnosť PRO EXTERIÉR s.r.o. je taktiež nositeľom prestížneho ocenenia Fénix – kultúrna pamiatka roka a etablovala sa ako spoľahlivý partner vo verejnom obstarávaní.

QSCert, spol. s r. o.  
Certification Body of Management Systems  
I. P. Vajanského 1, 850 01 Zvolen, Slovak Republic

We cover credibility

IAF  
INTERNATIONAL ASSOCIATION OF CERTIFICATION BODIES

SNAS  
Reg. No. 091R-12B

týmto udeluje

# CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

## PRO EXTERIÉR s. r. o.

Ilybičná 40, 831 06 Bratislava - mestská časť Vajnory

zaviedla a používa systém environmentálneho manažérstva podľa normy  
**ISO 14001:2015**

v oblasti:  
Výstavba diaľnic – Výstavba ciest – Výstavba spevnených plôch,  
Výstavba športovísk a zariadení pre voľný čas – Zaisťovacie a ochranné stavby,  
Vedenia a kanalizácie – Ekologické stavby,  
Inžinierske a pozemné stavby.

Certifikované lokality: Ilybičná 40, 831 06 Bratislava - mestská časť Vajnory

Na základe certifikačného auditu, protokol č. 11969/24 bolo preukázané,  
že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát č.:	E - 11969/24
Datum prvotnej certifikácie:	28.06.2024
Datum vydania certifikátu:	28.06.2024
Datum platnosti:	27.06.2027

Tento certifikát je stanovený a je overený prostredníctvom certifikátov na [www.qscert.com](https://www.qscert.com)

Ing. Marcel Šlúch  
riaditeľ certifikáčnej organizácie

## 1.5 Prehľad činností, rozsah systému EMAS

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



### Pozemné stavby

Zameriavame sa na výstavbu pozemných stavieb, ktoré tvoria základ každodenného života. Od výstavby a rekonštrukcie rodinných domov a bytových komplexov po komerčné budovy a priemyselné objekty. Mimo iné sa orientujeme na rekonštrukciu a obnovu historických pamiatok a obnovu pamiatkovo chránených stavieb.

- ▣ Obytné budovy, rodinné a bytové domy,
- ▣ Komerčné a administratívne budovy – kancelárske priestory, obchodné centrá, multifunkčné objekty,
- ▣ Priemyselné stavby – výrobné haly, sklady, logistické centrá, športové haly,
- ▣ Historické pamiatky, staré budovy, pamiatkovo chránené stavby.



### Inžinierske stavby

Inžinierske stavby sú základnými piliermi modernej infraštruktúry, ktoré umožňujú efektívne fungovanie spoločnosti. Venujeme sa výstavbe a rekonštrukcii širokého spektra konštrukcií od ciest, mostov po infraštruktúrne stavby, energetické stavby, ktoré zahŕňajú rozvodné siete až po verejné priestory.

- ▣ Výstavba a rekonštrukcia ciest, parkovísk,
- ▣ Výstavba a rekonštrukcia chodníkov, cyklistických ciest a spevnených plôch,
- ▣ Výstavba inžinierskych sietí,
- ▣ Výstavba vodovodných a kanalizačných sietí.



### Spevňovanie svahov

Zaisťujeme stabilitu pre vnútorné a povrchové spevňovanie svahov najmä pri výstavbe. Individuálne riešenia ku každej stavbe si žiada zodpovedný prístup, odbornosť posúdenia a zaistenie najlepšieho a najvhodnejšieho riešenia pre proti eróziu ochranu. Našou prácou vytvárame najoptimálnejšie riešenia pre každého klienta. Naším cieľom je vytvárať hodnoty, ktoré sú trvalé a ktoré zodpovedajú ako technickej realizovateľnosti, tak aj ekonomickej efektívnosti. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť k životnému prostrediu pri všetkých našich realizovaných projektoch s ohľadom na plnenie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán.

### Registrácia v schéme EMAS sa týka činnosti:

- ▣ Stavebná činnosť

### Vykonávaná činnosť je pre SK NACE kódy:

- ▣ 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- ▣ 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- ▣ 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.
- ▣ 43.11 Demolácia
- ▣ 43.12 Zemné práce
- ▣ 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- ▣ 43.31 Omietkarské práce
- ▣ 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- ▣ 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- ▣ 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce

### Lokality, na ktoré sa schéma EMAS vzťahuje sú:

- ▣ Rybníčná 40, 831 06 Bratislava – mestská časť Vajnory (administratívne priestory)
- ▣ Pri Rybníku, 831 06 Bratislava – mestská časť Vajnory (skladové priestory)

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

## 1.6 Vybrané zákazky

### Obnova a revitalizácia historického parku v Brestovanoch

#### Popis stavebných prác:

- ▣ Príprava staveniska – sociálne zariadenie, skladový kontajner
- ▣ Zemné a výkopové práce
- ▣ Rozoberanie maloformátovej zámkovej dlažby
- ▣ Odstránenie krytu z kameniva a z prostého betónu
- ▣ Odkopávky a prekopávky, výkop v trávniku pod štrkové plochy, uloženie sypaniny do násypov a rozprestretie sypaniny vo vrstvách.
- ▣ Vybúranie a likvidácia základových pätiiek kovových konštrukcií a lavičiek
- ▣ Zhotovenie vrstvy z geotextílie
- ▣ Podklad z hrubého drveného kameniva a štrkodrviny
- ▣ Pokládka asfaltového betónu vrátane asfaltového postreku
- ▣ Kladenie betónovej zámkovej dlažby
- ▣ Osadenie oceľových obrubníkov a parkových obrubníkov
- ▣ Príprava, výroba a montáž herných a športových prvkov – zostavy na preliezanie, kolotoč, fit-dráha, rebríky a hrazdy, bradlá, preskoky a šplh na tyči, hojdačky, pieskovisko, lavičky
- ▣ Montáž chodníka naboso. Osadenie malej architektúry pre školskú výučbu – montáž lavičiek, nádob na odpad, pitnej fontánky, agátových stoličiek a stolov pre učiteľov a žiakov, infotabúľ
- ▣ Odvoz a likvidácia stavebného odpadu

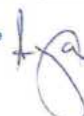
**Obdobie realizácie projektu: 90 dní**

**Celková plocha realizovaného územia: 4 900 m<sup>2</sup>**

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga





Elbacert s. s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

BNDR. Marek Vozar

## Pamiatková obnova a adaptácia starého vodojemu Várdomb, Bratislavský kraj – Obec Bernolákovo

### Postup stavebných prác:

- ▣ Zemné a výkopové práce
- ▣ Búracie práce, odvoz a likvidácia stavebného odpadu
- ▣ Sanačné práce, betonáž doskových a trámových stropov
- ▣ Mlátový chodník z hrubého drveného kameniva, osadenie a montáž terénnych schodov z podvalov
- ▣ Reštaurovanie pôvodných vnútorných omietok
- ▣ Pokládka betónovej dlažby a dlažby Terrazzo
- ▣ Hydroizolačné práce, klampiarske prác
- ▣ Výroba, doprava a montáž dverí, okien, schodiska a atypického zábradlia z corten plechu, posuvného poklopu a informačnej tabule
- ▣ Fasádne práce, antigrafitový náter
- ▣ Elektromontážne práce, kamerový systém
- ▣ Terénne úpravy okolia vodojemu

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

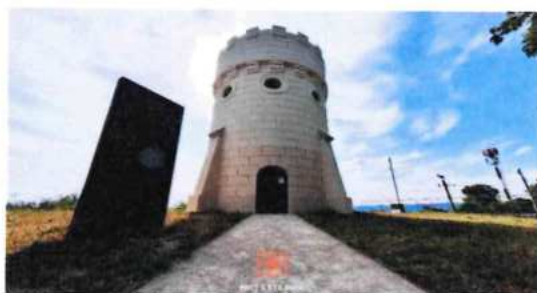
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



**Obdobie realizácie projektu: 9 mesiacov**

**Celková plocha realizovaného územia: 305 m<sup>2</sup>**



## Rekonštrukcia pôvodného povrchu námestia – Fontánka, Bratislava – Ružinov

### Popis stavebných prác:

- ▣ Zemné, búracie a výkopové práce
- ▣ Betonáž a debnenie základových pásov a základových pätiiek
- ▣ Podklad z hrubého drveného kameniva
- ▣ Kladenie betónovej zámkovej dlažby, osadenie obrubníkov, vrátane lôžka
- ▣ Odvoz stavebného odpadu. Osadenie betónovej šachty
- ▣ Výstavba schodiska a fontánky z monolitického betónu. rekonštrukcia a zateplenie pôvodných WC

**Obdobie realizácie projektu: 6 mesiacov**

**Celková plocha realizovaného územia: 1 500 m<sup>2</sup>**

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga





## Vila na Vansovej ulici, Bratislava - Staré Mesto

### Popis stavebných prác:

- ▣ Rekonštrukcia fasády budovy
- ▣ Nové výplne stavebných otvorov
- ▣ Nová dispozícia a členenie objektu s tým spojené murovanie priečok
- ▣ Nové SDK podhľady a steny, podlahy, nové prípojky a rozvody vody, elektriny, vykurovania, kanalizácie, plyn
- ▣ Montáž novej konštrukcie strechy
- ▣ Vytvorenie nadstavby pre ďalšie podkrovné podlažie
- ▣ Zhotovenie vnútorného schodiska
- ▣ Výstavba objektu garáže
- ▣ Rekonštrukcia exteriéru a spevnených plôch, výstavba kamenných oporných múrov

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

**Obdobie realizácie projektu:** 2 roky

**Celková plocha realizovaného územia:** 520 m<sup>2</sup>



## 1.7 Opis chránených území v okolí sídla firmy

Bratislava je hlavné a rozlohou aj počtom obyvateľov najväčšie mesto Slovenska. Nachádza sa na úpätí pohoria Malé Karpaty, medzi Záhorskou a Podunajskou nížinou. Mestom preteká rieka Dunaj, mimo centra aj rieka Morava.

**V Bratislave sa nachádzajú tieto chránené územia:**

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

**Veľkoplošne chránené územia:**

- ☐ Chránené krajinné oblasti: CHKO Malé Karpaty a CHKO Dunajské luhy.

**Maloplošné chránené územia:**

- ☐ Chránené areály: CHA Bajdel, CHA Devínske alúvium Moravy, CHA Hrabiny, CHA Poľovnícky les, CHA Bôrik, CHA Borovicový lesík, CHA Zeleň pri vodárni, CHA Chorvátske rameno, CHA Jarovská bažantnica, CHA Lesné diely, CHA Horský park, CHA Sihot', CHA Pečniansky les CHA Soví les;
- ☐ Prírodné rezervácie: PR Fialková dolina, PR Gajc, PR Kopačský ostrov, PR Topoľové hony, PR Dunajské ostrovy, PR Starý háj, PR Ostrovné lúčky, PR Štokeravská vápenka, PR Slovanský ostrov;
- ☐ Národná prírodná rezervácia: NPR Devínska Kobyla;
- ☐ Prírodné pamiatky: PP Rosslerov lom, PP Devínska lesostep, PP Pánsky diel;
- ☐ Národná prírodná pamiatka: NPP Devínska hradná skala;
- ☐ Chránený krajinný prvok: CHKP Vápenický potok;
- ☐ Chránené vtáčie územia: Sysľovské polia, Dunajské luhy, Záhorské Pomoravie a Malé Karpaty;
- ☐ Územia európskeho významu: Devínske jazero, Rieka Morava, Devínske lúky, Devínske alúvium Moravy, Vydrica, Homolské Karpaty, Devínska Kobyla, Bratislavské luhy, Biskupické luhy, Ostrovné lúčky, Hrušov;
- ☐ Ramsarské lokality: Alúvium Moravy a Dunajské luhy.



## 2 Environmentálna politika

### 2.1 Všeobecne

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



Environmentálna politika predstavuje kľúčový dokument, ktorý vyjadruje postoj vedenia spoločnosti a jej zamestnancov k ochrane a úcte k životnému prostrediu pri poskytovaní služieb. Vedenie určuje a udržiava politiku environmentálneho manažérskeho systému, ktorá zahŕňa požiadavky na riadenie environmentálnych aspektov a ciele ochrany životného prostredia, v súlade s kontextom organizácie. Naša spoločnosť si je plne vedomá dôležitosti udržania zdravého životného prostredia a vplyvu svojich činností a služieb na jeho stav. Cieľom environmentálnej politiky je minimalizovať negatívne vplyvy spoločnosti na životné prostredie, pričom sa berú do úvahy požiadavky záväzných predpisov, ochrany pred znečistením a dodržiavania environmentálnych noriem. Politika zároveň vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu a prevencii, v súlade s platnou legislatívou a ďalšími predpismi v oblasti životného prostredia.

Environmentálna politika je súčasťou strategických cieľov spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o., ktoré sa týkajú dosahovania kvalitných produktov, prosperity firmy a ochrany životného prostredia. Politika je dostupná pre všetky zainteresované strany v priestoroch spoločnosti. Každoročne sa prehodnocuje v rámci hodnotenia systému environmentálneho manažérstva. Všetci zamestnanci sú oboznámení s politikou a sú povinní ju dodržiavať. Požiadavky vyplývajúce z politiky platia na všetky pracoviská spoločnosti.

Environmentálna politika stanovuje ciele a opatrenia na ochranu životného prostredia a nápravu vzniknutých škôd. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele spoločnosti, ktoré sú základom efektívneho environmentálneho manažmentu. Po prijatí politiky je nevyhnutné vypracovať programy a procedúry na dosiahnutie týchto cieľov. Politika informuje všetky zainteresované strany o cieľoch organizácie v oblasti životného prostredia, pričom každý zamestnanec je povinný ju dodržiavať. Vedenie spoločnosti sa zaväzuje poskytnúť všetku potrebnú podporu a zdroje na realizáciu týchto záväzkov.





**PRO EXTERIÉR**  
Stavebná spoločnosť

**PRO EXTERIÉR s.r.o.**  
Rybničná 40, 831 06 Bratislava  
IČO: 52157164, IČ DPH: SK2120915808  
Telefón: 0950608595, E-mail: [info@proexterier.com](mailto:info@proexterier.com)  
Bratislava I

## POLITIKA KVALITY A OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Firma **PRO EXTERIÉR s.r.o.**, ktorej oblasťou je stavebná činnosť najmä vykonávanie inžinierskych a dopravných stavieb:

- Výstavba ~~diálnic~~ - Výstavba ciest - Výstavba spevnených plôch
- Výstavba športovísk a zariadení pre voľný čas - Zaisťovacie a ochranné stavby
- Vedenia a kanalizácie - Ekologické stavby
- Inžinierske a pozemné stavby

Vedenie spoločnosti si uvedomuje a deklaruje svoju zodpovednosť v oblasti zabezpečovania systému manažérstva kvality, ~~environmentu~~ v stavebnej činnosti a služieb ako zhotoviteľ stavieb, ktorý poskytuje komplexné služby s dôrazom na kvalitu, bezpečnosť stavieb, termíny dodania, rozsahy prác a služieb, v neposlednej rade ich minimálny dopad na životné prostredie.

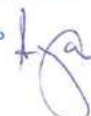
V súlade s týmito strategickými cieľmi vedenie spoločnosti vyhlasuje princípy:

1. Našou najvyššou prioritou su spokojní zákazníci
2. Zodpovednosť za kvalitu stavieb je zabezpečená vysokou kvalitou práce, a úrovňou manažmentu stavieb zároveň dodržiанím bezpečnosti pri práci na všetkých úrovniach a miestach
3. Neustálym vzdelávaním našich zamestnancov prispievame k zvyšovaniu kvality, spoľahlivosti a bezpečnosti našich stavieb
4. Dodržiavanie záväzných požiadaviek uvedených ISO noriem a z legislatívy, z dohôd s partnermi.
5. Naším trvalým záväzkom je splňať požiadavky na procesy s využívaním osvedčených stavebných technológií, zavádzaním nových poznatkov a zlepšovať efektivnosť systému manažérstva kvality a ochrany životného prostredia
6. V starostlivosti o tvorbu a ochranu životného prostredia, sa uplatňuje princíp preventívnych opatrení s cieľom minimalizovať nepriaznivé vplyvy činnosti a služieb
7. Zabezpečiť identifikáciu a hodnotenie priamych i nepriamych environmentálnych aspektov a bezpečnostných rizík činnosti a služieb
8. Rozvíjať spoluprácu s dodávateľmi a tým zabezpečiť neustále zlepšovanie nákupu kvalitných vstupov od vybraných dodávateľov
9. Zlepšovať pracovné prostredie, dbať na spokojnosť, starostlivosť a ochranu zdravia pri práci našich pracovníkov

Bratislava, dňa 01.03.2024

Vydanie: 1

.....  
**Pavlo Bidzilia**  
**PrIMS, riaditeľ spoločnosti**



## 2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán

Zainteresované strany	Potreby / Očakávania	Cieľ
Vlastníci a manažment	Maximalizácia zisku, efektívnosť poskytovaných služieb	Vytváranie zisku, zvyšovanie trhového podielu, bez havárií a úrazov
Zamestnanci a pracovníci	Stabilné a dobre hodnotené pracovné prostredie	Osobný kariérny rast pri stabilnom príjme, bez úrazov a incidentov, chorôb z povolania
Zákazníci	Kvalitná služba/produkt v dohodnutých podmienkach	Služba podľa dohody, bezpečná firma
Vláda/štátne orgány	Vytváranie vhodných podmienok zamestnanosti	Zvyšovanie zamestnanosti a kvalifikácie zamestnancov, bezpečné firmy, minimalizácia negatívneho environmentálneho dopadu
Obchodní partneri	Vytváranie obchodných dohôd s cieľom maximalizácie zisku	Zvyšovanie efektivity podnikania, bezpečné firmy, minimalizácia negatívneho environmentálneho dopadu
Dodávatelia	Stabilné odoberanie produktov/služieb za primerané ceny	Dodávanie produktov/služieb v primeranej cene, bezpečné firmy, minimalizácia negatívneho environmentálneho dopadu
Komunita	Zapájanie spoločnosti do komunity	Vytváranie hodnôt v komunite zo zisku spoločnosti, bezpečné firmy, minimalizácia negatívneho environmentálneho dopadu
Profesijné organizácie	Zapojenie do profesijných organizácií	Tvorba nových legislatívnych postupov, noriem, zmien apod., bezpečné firmy, minimalizácia negatívneho environmentálneho dopadu

### 2.3 Stručný popis systému environmentálneho manažérstva spoločnosti

Environmentálne riadenie spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. je súčasťou integrovaného manažérskeho systému, ktorý vychádza z požiadaviek noriem ISO 9001 (systém manažérstva kvality) a ISO 14001 (systém environmentálneho manažérstva). Tento systém, zameraný na ochranu životného prostredia, je postavený na princípe neustáleho zlepšovania a zahŕňa procesy, ktoré sú identifikované, riadené a zdokumentované, pričom sú zabezpečené aj potrebné zdroje na ich fungovanie. Za tieto procesy je zodpovedný manažér EMS. Systém environmentálneho manažérstva je tvorený vzájomne prepojenými prvkami, ktoré spoločnosti umožňujú analyzovať, kontrolovať a minimalizovať negatívne environmentálne dopady jednotlivých aktivít a zároveň riadiť organizáciu efektívnejšie a ekologicky prijateľným spôsobom. Spoločnosť má stanovenú environmentálnu politiku, identifikované činnosti s dopadom na životné prostredie, ktoré sú hodnotené z hľadiska ich environmentálnej závažnosti, čo vedie k stanoveniu konkrétnych environmentálnych cieľov.



S cieľom zodpovednosti voči zákazníkom i životnému prostrediu, sa spoločnosť rozhodla pre implementáciu schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS, čím prehĺbila svoje procesy v oblasti environmentálneho manažérstva. V rámci dokumentácie sú definované postupy na pravidelné monitorovanie, meranie, analýzu a hodnotenie kľúčových environmentálnych aspektov, ktoré môžu mať významný vplyv na životné prostredie. Plánovanie environmentálneho manažérskeho systému je orientované na neustále zlepšovanie, plnenie environmentálnej politiky a zlepšovanie ekologického profilu spoločnosti. Pre efektívne zlepšovanie sa určujú významné environmentálne aspekty a pre ne sa stanovujú merateľné alebo hodnotiteľné cieľové hodnoty. Riadenie environmentálnej oblasti vychádza zo záväzkov v environmentálnej politike a zahŕňa správu významných environmentálnych aspektov v súlade s právnymi a inými záväznými požiadavkami, prípravu na havarijné situácie, stanovovanie cieľov a realizáciu environmentálnych programov. Zároveň sú nastavené kontrolné mechanizmy pre dodávateľov prác. Dôležitou súčasťou je aj angažovanosť a aktívne zapojenie zamestnancov i subdodávateľov, ktorí sa podieľajú na prevádzkových činnostiach, a zvyšovanie ich povedomia o EMAS.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

## 3 Environmentálne aspekty

### 3.1 Všeobecne

Proces identifikácie environmentálnych aspektov je uplatňovaný na:

- všetky činnosti vykonávané spoločnosťou,
- všetky služby poskytované spoločnosťou,
- všetky tovary a služby nakupované spoločnosťou od dodávateľov a zmluvných partnerov.

Pri identifikácii environmentálnych aspektov sú analyzované všetky činnosti, služby a tovary vykonávané, poskytované alebo nakupované:

- v minulosti,
- v súčasnosti,
- v budúcnosti (predpokladané alebo plánované).

Pri analýze každej činnosti, služby alebo tovaru sa zohľadňujú najmä:

- vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia,
- vypúšťanie odpadových vôd,
- nakladanie s látkami škodiacimi vodám,
- produkcia odpadov a nakladanie s nimi,
- kontaminácia pôdy,
- hlučnosť,
- využívanie surovín a prírodných zdrojov a iné.

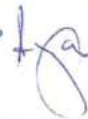
V procese identifikácie sa berú do úvahy:

- bežné prevádzkové podmienky,
- mimoriadne prevádzkové podmienky,
- potenciálne havarijné podmienky.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



### Metodika

Každý identifikovaný environmentálny aspekt je hodnotený podľa nasledovných kritérií:

- významnosť z hľadiska právnych a iných požiadaviek,
- frekvencia vykonávania činnosti,
- pravdepodobnosť vzniku,
- závažnosť dopadu na životné prostredie.

Každému hodnotiacemu kritériu je pri hodnotení významnosti environmentálneho aspektu pridelená bodová hodnota:

**Dôležitosť (D)** environmentálneho aspektu z hľadiska právnych a iných požiadaviek:

4	pre environmentálny aspekt je stanovená požiadavka právnym predpisom
3	pre environmentálny aspekt je stanovená požiadavka iným externým predpisom
2	pre environmentálny aspekt je stanovená požiadavka interným predpisom
1	pre environmentálny aspekt nie je stanovená požiadavka

**Frekvencia (F)** vykonávania činnosti:

4	minimálne 1 x za deň
3	minimálne 2 x za týždeň
2	minimálne 1 x za mesiac, ale nie častejšie ako 1 x za 1 týždeň
1	menej často ako 1 x za mesiac

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

**Pravdepodobnosť (P)** vzniku environmentálneho aspektu:

1	environmentálny aspekt vzniká za bežných prevádzkových podmienok
2	environmentálny aspekt vzniká za mimoriadnych prevádzkových podmienok
3	environmentálny aspekt vzniká za potenciálnych havarijných podmienok

**Závažnosť (Z)** dopadu environmentálneho aspektu na životné prostredie:

10	environmentálny aspekt má veľmi významný dopad na ŽP (napr. znečisťujúca látka je veľmi toxická, neodbúrateľná, vzniká (používa sa) pravidelne vo väčších množstvách, atď.)
5	environmentálny aspekt má menej významný dopad na ŽP (napr. znečisťujúca látka je menej toxická, ťažko odbúrateľná vzniká (používa sa) iba občas v malých množstvách, atď.)
1	environmentálny aspekt nemá významný dopad na ŽP (znečisťujúca látka nie je toxická, je ľahko odbúrateľná atď.).

Významnosť jednotlivých environmentálnych aspektov je určená vzorcom, do ktorého sú zadávané bodové hodnoty pridelených hodnotiacim kritériám:  $(D + F + Z) : P$





Kategorizácia významnosti:

Kategória	Bodová hodnota	Významnosť environmentálneho aspektu
I	10,01 ÷ 18,00	vysoká významnosť environmentálneho aspektu
II	6,01 ÷ 10,00	stredná významnosť environmentálneho aspektu
III	1,00 ÷ 6,00	nízka významnosť environmentálneho aspektu

I. Pri vysokej významnosti je potrebné prijať opatrenia na ich odstránenie, príp. zníženie ich vplyvu:

- prijatím cieľov a programov zameraných na oblasť životného prostredia;
- prijatím nevyhnutných opatrení a poskytnutím príslušných zdrojov na zníženie vplyvov vykonávanej činnosti.

Významný je i ten environmentálny aspekt, ktorý súvisí s legislatívou (má bodovú hodnotu 4 v stĺpci D - dôležitosť).

II. Pri stredne významných environmentálnych aspektoch nie je potrebné prijímať okamžité opatrenia na zníženie vplyvov. Je potrebné sledovať tieto činnosti, či ich vplyv neprerastie do kategórie I, príp. prijať v rámci zlepšovania a prevencie pred znečisťovaním, príslušné opatrenia na ich minimalizovanie/odstránenie.

III. Pri nízkych významnostiach environmentálnych aspektoch nie je potrebné riadiť ich, v prípade potreby je možné zvážiť dosah a ich vplyv na ŽP.

### 3.2 Významné priame environmentálne aspekty

Priame environmentálne aspekty sa vzťahujú na tie činnosti, produkty a služby spoločnosti, ktoré sú priamo ovplyvnené rozhodnutiami a činnosťami organizácie. Ide o faktory, nad ktorými má spoločnosť plnú kontrolu v rámci svojho riadenia a prevádzkových procesov. V našom prípade, kde hlavným predmetom činnosti je stavebná činnosť, sú environmentálne aspekty úzko prepojené s charakterom a rozsahom konkrétneho stavebného projektu.

Environmentálne aspekty sú identifikované pre administratívnu činnosť, výrobnú činnosť, dopravu a skladovanie.

Za určovanie environmentálnych aspektov a vplyvov zodpovedá manažér EMS.

Pravidelná aktualizácia je vykonávaná minimálne 1 x ročne a to najmä:

- pri zmene organizačnej štruktúry,
- zmene vykonávaných činností,
- zmene poskytovaných služieb,
- zmene nakupovaných tovarov a služieb,
- zmene právnych alebo iných požiadaviek a i.

### 3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, ktoré nie sú priamo vykonávané spoločnosťou PRO EXTERIÉR s. r. o., ale vyplývajú z jej vzťahov, rozhodnutí a spolupráce s externými subjektmi, predovšetkým so zmluvnými dodávateľmi. Tieto aspekty majú potenciál viesť k významným environmentálnym dopadom, pričom spoločnosť ich môže ovplyvniť nepriamo – prostredníctvom vhodného výberu dodávateľov, stanovenia požiadaviek v zmluvách alebo kontrolou ich dodržiavania.


Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. vzťahujú najmä na:

- výber dodávateľov a subdodávateľov,
- doprava a logistika,
- vplyv na energetickú spotrebu,
- vplyv na komunitu a zainteresované strany,
- využívanie stavebných diel,
- dostupnosť spracovateľov odpadu,
- výber a zloženie služieb,
- administratívne a plánovacie rozhodnutia (napr. stavebné povolenie),
- použité technológie,
- využívanie prírodných zdrojov a surovín (vrátane energie).

Eibacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



### 3.4 Register významných environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť, výrobok alebo služba	Environmentálny aspekt (P – Priamy / N – Nepriamy)	P	D	F	Z	Významnosť	Význam
A	Prevádzka chladiacich klimatizačných zariadení	Vznik nebezpečného odpadu (N)	2	3	3	10	8	II
D	Parkovanie vozidiel	Únik prevádzkových náplní (P)	3	4	4	10	6	II
		Prevádzka odľučovača ropných látok (N)	2	4	4	5	7	II
	Havária	Únik prevádzkových náplní (P)	1	4	1	10	15	I
S	Sklad stavebného odpadu	Nevhodné triedenie (P)	1	4	3	10	17	I
V	Demontáž stavebných priestorov	Stavebný odpad (P/N)	4	2	4	5	11	I
		Vznik odpadu "O" (P/N)	1	3	2	5	10	II
	Prevádzka stavebných strojov	Hluk a prašnosť (P/N)	4	2	4	5	11	I
		Odpadové oleje (P/N)	1	2	3	5	10	II
	Čistenie	Znečistené textilie, handry (absorbenty) (P/N)	1	2	1	5	8	II
	Prevádzka kompresora	Spotreba elektrickej energie (P/N)	1	2	2	5	9	II
	Vzduchotechnika, chladenie	Emisie do ovzdušia (P/N)	1	2	2	1	5	II
	Údržba a opravy zariadení	Odpadové oleje (P/N)	2	3	3	10	8	II
		Znečistené obaly (P/N)	1	3	1	10	14	I
		Použitý materiál na zachytenie olejov (P/N)	2	3	4	5	6	I
		Železný šrot (P/N)	3	3	1	5	3	I
		Znečistené textilie (P/N)	2	3	2	5	5	I
Obaly z farieb, sprejov, PUR peny	Obalový kovový nebezpečný odpad (P/N)	1	2	1	5	8	II	

Proces: A – Administratíva, D – Doprava, S – Sklad, V – Výroba

Významnosť: P – Pravdepodobnosť, D – Dôležitosť, F – Frekvencia, Z – Závažnosť

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

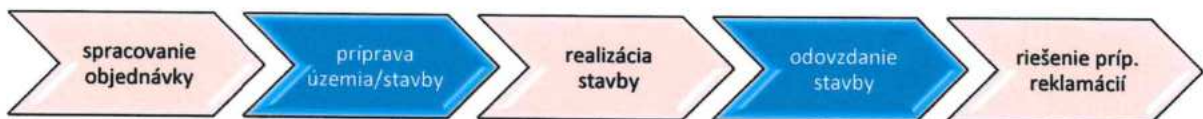
RNDr. Marek Varga



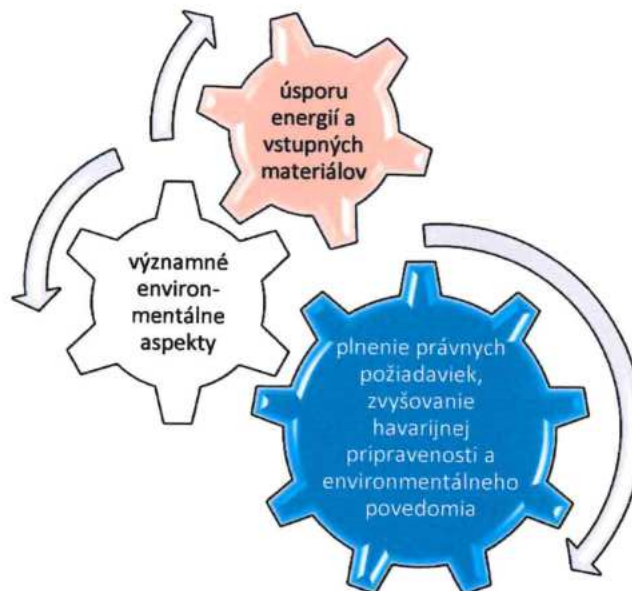
## 4 Environmentálne ciele

Spoločnosť má zavedenú environmentálnu politiku a identifikované činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, pričom hodnotí ich environmentálnu závažnosť. Na základe tejto politiky si stanovuje ciele zamerané na zníženie negatívnych vplyvov, zlepšenie environmentálneho prístupu a zvýšenie povedomia zamestnancov v danej oblasti. Spoločnosť priebežne sleduje legislatívne zmeny, implementuje preventívne a nápravné opatrenia a zabezpečuje vzdelávanie zamestnancov v oblasti ochrany životného prostredia.

Spoločnosť PRO EXTERIÉR s.r.o. identifikuje možnosti na zlepšovanie environmentálneho správania pri stavebnej činnosti v štádiách, ktoré dokáže ovplyvniť.




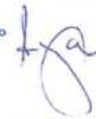
Pri definovaní cieľov sa prihliada na:



Návrhy a aktualizáciu cieľov vykonáva manažér EMS ako predstaviteľ EMAS v oblasti životného prostredia priebežne počas roka v spolupráci s vedúcimi jednotlivých oddelení.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga





Ciele schvaľuje vedenie spoločnosti v závislosti od finančných a technických možnosti spoločnosti.

Dlhodobý cieľ	Krátkodobý cieľ	Zodpovednosť	Opatrenia
Využívanie recyklovaných stavebných materiálov	Udržať nákup recyklovateľných materiálov na úrovni 10 % z celkovej dodávky materiálu pre zákazku.	Manažér EMS	Identifikovať a vytvoriť zoznam overených dodávateľov recyklovaných stavebných materiálov. Zaviesť do procesu plánovania zákaziek pravidelnú kontrolu dostupnosti recyklovaných materiálov.
V rámci odpadového hospodárstva spoločnosti zvýšiť objem roztriedeného stavebného odpadu späť na recykláciu.	Pretriediť zmiešaný stavebný odpad na podskupiny v rámci triedenia a späť použiteľnosti, zvýšiť objem pretriedeného materiálu o 20 %.	Manažér EMS	Inštalácia triediacich staníc na staveniskách. Zaviesť farebne odlišené a jasne označené kontajnery pre jednotlivé druhy stavebného odpadu. Minimalizácia odpadu pri zdroji. Zaviesť procesy, ktoré znižujú vznik zmiešaného odpadu. Vytvoriť podmienky na opätovné použitie materiálov priamo na stavbe, napr. rozdrvený betón na podklady.
Triediť nebezpečný odpad a odovzdávať ho v súlade s legislatívou na ďalšie spracovanie.	Zvyšovať povedomie zamestnancov o triedení nebezpečného odpadu. Odovzdávanie použitých tužkových batérií do zberných nádob, ktoré budú dostupné a označené na každej recepcii.	Manažér EMS	Zabezpečiť na každej stavbe havarijnú sorpčnú súpravu a záchytnú vaňu pre nebezpečné látky; Školenie zamestnancov zamerané na prevenciu úniku nebezpečných látok pri stavebnej činnosti.
Zamedziť nožnej kontaminácii pôdy a podzemnej vody z únikov olejov - porucha vozidiel.	Vytvoriť podmienky na pravidelnú obnovu a servis vozového parku vrátane emisnej kontroly vozidiel.	Manažér EMS	Vytvoriť harmonogram pravidelných technických kontrol, ktorý zahŕňa kontrolu emisií, stav motorov, tesnosť olejových systémov a funkčnosť filtračných zariadení. Servisné zmluvy - uzatvoriť zmluvy s certifikovanými servisnými strediskami na pravidelnú údržbu a opravy vozidiel. Obnova vozového parku - postupne nahrádzať staré vozidlá modernými, ktoré spĺňajú prísne emisné normy
Minimalizovať hlučné práce a prašnosť. Použiť	Investovať do zlepšenia ochrany práce, taktiež aj do kvalitnejších nástrojov	Manažér EMS	Investovať do nízko-hlučných alebo elektrických nástrojov, ktoré produkujú menej hluku v porovnaní s tradičnými. Použiť

vhodné nástroje pri vykonaní prác. Minimalizovať vplyv na okolie a dotknutých občanov.	a pracovných postupov.		mobilitné protihlukové steny alebo clony na miestach, kde hlučné práce ovplyvňujú obyvateľov alebo citlivé oblasti. Zavlažovanie - pravidelne zvlhčovať prašné plochy počas stavebných prác, najmä pri zemných prácach alebo rezaní betónu. Skladovať sypké a prašné materiály (piesok, cement) v uzavretých priestoroch alebo ich zakryť nepriepustnými plachtami. Čistiace opatrenia - zabezpečiť pravidelné čistenie ciest, chodníkov a pracovných plôch, aby sa minimalizovalo rozptýlenie prachu.
Zefektívniť pracovné postupy pred výstavbou a počas výstavby. Plánovanie potrebných množstiev a časových plánov.	Minimalizovať počet opráv, efektívne plánovanie a časový plán výstavby.	Manažér EMS	Vykonať podrobnú analýzu stavebného projektu, ktorá identifikuje potenciálne riziká, technologické požiadavky a dostupnosť materiálov. Zohľadniť environmentálne, logistické a technické podmienky už v počiatočnom plánovaní. Presné kalkulácie - zabezpečiť precízne výpočty množstva materiálu na základe projektovej dokumentácie a minimalizovať prebytky alebo nedostatky.
Znížiť negatívny dopad na životné prostredie počas trvania výstavby.	Nastaviť procesy stavebných prác s odhadom na ochranu životného prostredia, okolitého so stavbou.	Manažér EMS	Realizovať environmentálnu analýzu ešte pred začiatkom výstavby, ktorá identifikuje možné riziká, vytvorí plán na ochranu citlivých oblastí v blízkosti stavby. Triedenie a recyklácia odpadu, zníženie obalového materiálu, optimalizácia materiálov, zvyšovanie environmentálneho povedomia zamestnancov.

Krátkodobé ciele sú zamerané na rýchle a merateľné zlepšenia v oblasti ochrany životného prostredia, ktoré je možné dosiahnuť v priebehu niekoľkých mesiacov až rokov. Tieto ciele sa týkajú konkrétnych činností, procesov alebo problémových oblastí. Termín dosiahnutia krátkodobých cieľov je nastavený na ročný interval – aktuálne do 31.12.2025. Dlhodobé ciele sú strategické, komplexné a ich dosiahnutie si vyžaduje niekoľko rokov. Sú zamerané na systematické znižovanie environmentálnej záťaže a na trvalú udržateľnosť. Spoločnosť si stanovila pre ich dosiahnutie trojročný interval – aktuálne do 31.12.2028. Krátkodobé a dlhodobé ciele sú prepojené, pričom krátkodobé kroky predstavujú základ pre dosiahnutie dlhodobej vize udržateľnosti a ochrany životného prostredia.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



## 5 Opatrenia k zlepšeniu vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

S cieľom zlepšiť naše environmentálne správanie sme prijali tieto opatrenia:


- ▣ zvyšovanie povedomia zamestnancov a ich zapojenie do ochrany ŽP,
- ▣ monitorovanie a sledovanie produkcie odpadov,
- ▣ havarijná prevencia a pripravenosť na havarijné situácie,
- ▣ obnova stavebnej techniky a dopravných prostriedkov s nižšími emisiami.

Naším cieľom je zlepšiť environmentálne správanie a zvýšiť povedomie a zapojenie externých dodávateľov do ochrany životného prostredia. Preto budeme organizovať stretnutia a školenia pre zamestnancov externých dodávateľov, kde im poskytneme konzultácie o zavedenom systéme environmentálneho manažérstva a plánovaných opatreniach na zlepšenie v jednotlivých oddeleniach a na rôznych úrovniach. Súčasťou týchto školení bude aj preškolenie o postupoch na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Externí subdodávatelia sú informovaní o spôsoboch zmiernovania nepriaznivých vplyvov, napríklad:

- ▣ zalievanie v rámci zemných prác na zníženie prašnosti,
- ▣ udržiavanie čistoty verejných komunikácií,
- ▣ znižovanie hluku vypínaním mechanizmov, keď nie je potrebný chod,
- ▣ udržiavaním dobrého technického stavu strojov.

Naše environmentálne správanie zlepšujeme prostredníctvom havarijnej prevencie a pripravenosti na krízové situácie. Zodpovednosť za riešenie havarijnej situácie nesie stavbyvedúci podľa stanovených pokynov. Ak vznikne takáto situácia, stavbyvedúci o nej informuje manažéra EMS. V kancelárii stavbyvedúceho je dostupná havarijná súprava a lekárnička, ktoré slúžia na okamžité zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci. Významným prvkom ochrany životného prostredia v našej spoločnosti je obnova dopravných prostriedkov s nižšími emisiami. Pretože tvorba emisií súvisí s používaním našich vozidiel, dbáme na pravidelný servis, údržbu a technickú kontrolu (STK) pre všetky naše vozidlá.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga



## 6 Indikátory environmentálneho správania

Spoločnosť PRO EXTERIÉR s. r. o. stanovila environmentálne indikátory na základe environmentálnych aspektov vyplývajúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré rôznym spôsobom ovplyvňujú životné prostredie.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- údaj A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstup v danej oblasti
- údaj B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- údaj R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

Tabuľka: Ukazovatele environmentálneho správania.

<b>UKAZOVATEĽ</b>	ENERGIE: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti
	EMISIE: Celková produkcia skleníkového plynu CO <sub>2</sub> na obrat spoločnosti
	MATERIÁL: Celková spotreba kameniva na obrat spoločnosti
	ODPAD: Celková produkcia odpadu na obrat spoločnosti
	BIODIVERZITA: Podiel zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov na obrat spoločnosti
	MATERIÁL: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

So zberom dát pre vyhodnocovanie indikátorov environmentálneho správania spoločnosť začala v roku 2022. \*Údaje za rok 2024 boli zozbierané k 13.12.2024.

Referenčná hodnota pre výpočet hlavných ukazovateľov	2022	2023	2024
Obrat spoločnosti (mil. EUR)	0,99	1,97	*2,0

### IND-1: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti

Hlavný ukazovateľ, reprezentujúci spotrebu energií, je pre spoločnosť PRO EXTERIÉR s.r.o. vo forme pohonných hmôt spoločne pre stavebnú a administratívnu činnosť. Spoločnosť vlastní aktuálne 17 firemných áut a k tomu stavebné mechanizmy a stroje. Palivom pre pohon týchto prostriedkov je motorová nafta.



Vzhľadom na uvedenú skutočnosť pre ukazovateľ „energie“ je zvolená celková spotreba pohonných látok v GJ. V nasledujúcej tabuľke uvádzame energiu z pohonných hmôt, t. j. nafty a benzínu (firemné autá v predchádzajúcich rokoch) na obrat v miliónoch EUR za príslušný kalendárny rok. Spotreba PHM závisí od rozmiestnenia stavebných projektov v rámci Slovenska. Celkovú priamu spotrebu elektrickej energie a plynu nie je možné optimálne vyhodnotiť vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť pracuje v prenajatých administratívnych priestoroch a nemôže spotrebu priamo monitorovať.

IND-1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba energie	(GJ)	376,19	1377,53	1869
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	0,99	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(GJ / mil. EUR)	379,99	699,25	934,5

#### IND-2: Celková produkcia skleníkového plynu CO<sub>2</sub> na obrat spoločnosti


Keďže spoločnosť nevlastní resp. neprevádzkuje žiadny stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO<sub>2</sub> z používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby pohonných hmôt. Uvedomujeme si dopad prevádzky vozidiel na životné prostredie a preto sa snažíme modernizovať vozový park spoločnosti s cieľom znižovať uhlíkovú stopu. Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb.

IND-2: Celková produkcia skleníkového plynu CO <sub>2</sub> na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia CO <sub>2</sub>	(t)	28,04	102,68	139,33
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	0,99	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(t / mil. EUR)	28,32	52,12	69,67

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



### IND-3: Celková spotreba kameniva na obrat spoločnosti

Hodnotí sa celkový ročný množstevný tok spotrebovaného kameniva, na obrat spoločnosti.

IND-3: Celková spotreba kameniva na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba materiálu	(t)	728,85	2629,33	705,20
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	0,99	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(t / mil. EUR)	736,21	1334,69	352,6

### IND-4: Celková produkcia odpadu na obrat spoločnosti

Odpad slúži ako významný environmentálny indikátor, ktorý je intenzívne monitorovaný, najmä v kontexte stavebných činností pri realizácii rôznych projektov. Jeho konkrétne zloženie závisí od typu a charakteru projektu. V súlade s legislatívou, ktorá upravuje odpadové hospodárstvo, kladie spoločnosť dôraz na zodpovedné nakladanie s odpadom, jeho evidenciu podľa platných predpisov, podporu separovaného zberu vybraných druhov odpadov a tiež na aktívne opatrenia zamerané na minimalizáciu vzniku odpadov. Tento prístup umožňuje nielen lepšie hospodárenie s odpadom, ale aj znižovanie negatívneho dopadu na životné prostredie. Hodnotí sa celková ročná produkcia ostatných odpadov vyprodukovaných za rok (vyjadrená v tonách).

IND-4: Celková produkcia odpadu na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia odpadu	(t)	1498,10	1859,07	1274,55
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	0,99	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(t / mil. EUR)	1513,23	943,69	637,28

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



## IND-5: Podiel zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov na obrat spoločnosti


Pri stavebnej činnosti sme sa rozhodli sledovať tvorbu zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov. Indikátor popisuje, že stavebná činnosť má aj pozitívne vplyvy na životné prostredie, pretože pri výstavbe alebo rekonštrukcii sa spravidla rieši aj úprava okolia a to často práve výsadbou zelene. Spoločnosť však nemôže ovplyvňovať konečné prevedenie a riešenie plôch, ktoré podporujú biodiverzitu pri každom projekte. Čo ale pri stavebnej činnosti môže urobiť je, riadiť projekt výstavby tak, aby svojou činnosťou negatívne nezasiahla do prírody a krajiny a negatívne neovplyvnila biodiverzitu.

IND-5: Podiel zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov na obrat spoločnosti		2023	2024
Vstupy A rozloha zelených plôch	zelené plochy (m <sup>2</sup> )	592	633
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(m <sup>2</sup> / mil. EUR)	300,51	316,5

## IND-6: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

Spotreba kancelárskeho papiera v spoločnosti je ovplyvnená rôznymi faktormi, ako je počet podaných nacených ponúk pre investorov, požiadavky na písomné doloženie všetkých stavebných dokumentov pri kolaudácii v niekoľkých kópiách, objem uzatváraných zmlúv a objednávok, ako aj množstvo interných dokumentov. Najväčšia spotreba papiera nastáva pri odovzdaní stavby zákazníkovi a ďalším zainteresovaným stranám, keď je požiadavka na písomnú formu dokumentácie (napr. certifikáty, vyhlásenia, protokoly, stavebné denníky a pod.), pričom spoločnosť je povinná splniť tieto požiadavky. Aby spoločnosť znížila spotrebu papiera a podporila udržateľné podnikanie, zaviedla niekoľko opatrení. Jedným z hlavných krokov je implementácia prednastavenej obojstrannej tlače na všetkých firemných tlačiarňach. Týmto spôsobom sa efektívnejšie využívajú obe strany papierového hárka, čím sa znižuje celkové množstvo spotrebovaného papiera. Tento krok je implementovaný ako štandard, čím sa zabezpečuje, že každý dokument vytlačený v spoločnosti využije papiera menej, čo má pozitívny dopad na znižovanie environmentálnej stopy.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga



Okrem toho spoločnosť aktívne podporuje digitalizáciu a zdieľanie dokumentov prostredníctvom elektronických kanálov. Týmto spôsobom sa znižuje potreba tlače dokumentov, keďže mnohé procesy, ako schvaľovanie alebo distribúcia informácií, sa môžu realizovať digitálne. Zavedenie systémov na zdieľanie dokumentov online, ako sú cloudové služby alebo intranetové platformy, zabezpečuje, že dokumenty sú prístupné v digitálnej forme, čo ďalej obmedzuje potrebu ich tlače.

IND-6: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba kanc. papiera	(kg)	102,5	77,5	137,5
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	0,99	1,97	2,0
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B	(kg / mil. EUR)	103,54	39,34	68,75


## 6.1 Neaplikovateľné indikátory

Keďže spoločnosť PRO EXTERIÉR s. r. o. podniká v prenajatých priestoroch a nemá možnosť optimálne monitorovať spotrebu vody, elektrickej energie a plynu, uplatňuje si pre tieto indikátory výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS. Dodávky elektriny, plynu a vody sú v týchto priestoroch zahrnuté v paušálnych nákladoch.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



## 7 Ďalšie environmentálne faktory

### 7.1 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcia na havarijné situácie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. Je to kľúčový prvok environmentálneho manažmentu, ktorý pomáha predchádzať alebo zmierňovať dopady havárií spojených s činnosťami na stavenisku, ako sú úniky nebezpečných látok, požiare, znečistenie vody či pôdy a iné nepredvídateľné udalosti. V súvislosti s realizáciou zákaziek spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii v nasledovných prípadoch:

- únikom pohonných hmôt,
- požiarom.

Pre riešenie havárie sú stanovené postupy. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy, ktoré obsahujú absorpčné materiály, náradie na rýchlu opravu netesností, ochranné pomôcky, materiály na zabránenie šírenia znečistenia, napríklad protipovodňové bariéry či náradie na likvidáciu chemických únikov.

Environmentálna havarijná pripravenosť je dôležitým prvkom zodpovedného riadenia stavebnej činnosti. Prostredníctvom prevencie, školení, pripravenosti vybavenia a jasných plánov reagovania sa spoločnosť snaží minimalizovať riziko vzniku havárií a rýchlo a efektívne reagovať v prípade ich výskytu, čím chráni životné prostredie a zdravie ľudí.


V sledovanom období posledných troch rokov nevznikla havarijná situácia.

### 7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov

Vplyv činnosti spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných záväzných požiadaviek, ako napr. zmluvné dojednania vzhľadom na životné prostredie, je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a/alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba nebezpečných chemických látok a prípravkov,
- počet splnených environmentálnych cieľov,

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga



- ☐ počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- ☐ prevádzkové kontroly,
- ☐ kontroly dodávateľov,
- ☐ interné a externé audity,
- ☐ previerky OŽP.

O súlade s požiadavkami udržujeme dokumentované informácie.

## 8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia

### 8.1 Všeobecne


Jednou z požiadaviek systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si spoločnosť PRO EXTERIÉR s. r. o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.

- ☐ smernice, zákony, nariadenia, vyhlášky, normy,
- ☐ stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy,
- ☐ zmluvy, oprávnenia.

Pre sledovanie aktuálnych právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený zoznam legislatívnych noriem a predpisov, ktorý obsahuje všetky relevantné požiadavky, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený pracovník, aktualizácia je vykonávaná minimálne raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou zoznamu).

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.  
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.  
RNDr. Marek Varga





## 8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre spoločnosť PRO EXTERIÉR s. r. o. v oblasti ochrany životného prostredia a tento súlad zabezpečujeme trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia článku 9.1.2. normy ISO 14001: 2015.

Tabuľka: Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov (bez všeobecne záväzných nariadení mesta) v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané PRO EXTERIÉR s. r. o.

Kategória legislatívy	Znenie legislatívy
<b>VŠEOBECNE</b>	Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
	Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audity a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
<b>VODA</b>	Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
	Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
	Vyhláška č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
<b>OVZDUŠIE</b>	Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane

	ovzdušia
<b>ODPADY</b>	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
	Vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

## 9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v januári 2026 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).


## 10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti PRO EXTERIÉR s. r. o. Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je prvým vydaním a bola spracovaná na základe informácií k 13.12.2024. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga





## 11 Environmentálny overovateľ

Názov: ELBACERT, akciová spoločnosť

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum: 15.01.2025

## 12 Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval: Pavlo Bidzilia, konateľ spoločnosti

V Bratislave, dňa: 10.01.2025


Podpis:



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga



## VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

**ELBACERT, akciová spoločnosť**

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.20, 42.11, 42.99, 43.11, 43.12, 43.29, 43.31, 43.33, 43.34,  
43.39 vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia  
organizácie

**PRO EXTERIÉR s. r. o.**

Rybničná 40  
Bratislava - mestská časť Vajnory 831 06

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25.  
novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne  
manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia  
prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti  
organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie  
Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č.  
1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a  
audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/15005 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.  
Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žilíne, dňa 15.01.2025

*Švajda*

**Ing. Alois Švajda**

Riaditeľ certifikačného orgánu