



# ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

[2024 - 2027]

MION BUILDING COMPANY S.R.O.  
SKRÁTENÝ NÁZOV: MBC S.R.O.  
UZOVSKE PEKLANY 110  
082 63  
SLOVENSKÁ REPUBLIKA



**EMAS**

OVERENÉ  
ENVIRONMENTÁLNE  
MANAŽÉRSTVO  
SK-000068

## Obsah

Príhovor konateľa .....	3
1. Predstavenie spoločnosti .....	4
1.1 Identifikačné údaje .....	4
1.2 Organizačná štruktúra .....	5
1.3 Certifikácia .....	6
1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS .....	7
1.5 Vybrané zákazky za rok 2021, 2022, 2023.....	8
1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy.....	13
2. Environmentálna politika .....	15
2.1 Všeobecne .....	15
2.2 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie .....	17
3. Environmentálne aspekty .....	18
3.1 Všeobecne .....	18
3.2 Významné priame environmentálne aspekty .....	18
3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty .....	20
4. Environmentálne ciele .....	22
Ciele na rok 2023.....	23
5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty .....	25
5.1 Kľúčové indikátory.....	26
5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie .....	30
6. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie .....	34
6.1 Havarijná pripravenosť .....	34
6.2 Súlad s požiadavkami právnych predpisov .....	34
7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia .....	35
7.1 Všeobecne .....	35
7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov .....	35
8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia .....	38
9. Záver.....	38

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## Príhovor konateľa

Spoločnosť MBC, s.r.o. je modernou stavebno-obchodnou spoločnosťou s bohatými skúsenosťami, ktorá poskytuje realizáciu stavieb a stavebných prác akéhokoľvek druhu.

Realizujeme stavebnú činnosť na celom území Slovenska, no prevažne vo svojom regióne. Súčasne vykonávame stavebnú činnosť aj v zahraničí predovšetkým v Belgicku. Predmetom činnosti spoločnosti je komplexná realizácia stavieb a stavebných prác, najmä v rámci inžinierskeho a pozemného staviteľstva. V rámci realizácie stavieb, tak v zahraničí ako aj na Slovensku, pracujeme s materiálmi a produktmi, ktoré znižujú dopady na životné prostredie, respektíve napomáhajú pri využívaní recyklovaných materiálov, čím sa usilujeme o zníženie dopadov svojej činnosti na životné prostredie.

Spoločnosť vykonáva stavebno-obchodnú činnosť s vlastným prípravným, stavebno - technickým a realizačným tímom, akreditovaný stavbyvedúci, odborní stavební prípravári a rozpočtári, garanční technici a odborní stavební asistenti. Celý stavebno-technický tím dopĺňa rad ďalších odborníkov z oblasti ekonómie, práva a riadiaceho manažmentu.

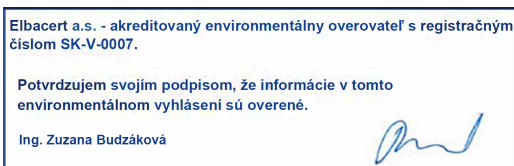
Prioritným cieľom spoločnosti do budúcnosti je najmä zvyšovanie miery recyklácie stavebného odpadu a v čo najväčšej možnej miere podporovať využívanie recyklovaných materiálov.

Uvedomujeme si potrebu dodržiavania a zachovania čistého prostredia pre ďalšie generácie, ako aj potrebu zachovať našu planétu zdravú aj pre ostatné živočíšne druhy.

Naše úsilie budeme smerovať najmä k zintenzívneniu dodržiavania environmentálnej politiky pri realizácií jednotlivých stavebných činností, so zachovaním stavebno-technickej a profesionálnej pripravenosti pre úspešnú realizáciu nových projektov.

Sme držiteľom certifikátov ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a ISO 45001:2018. Aj v zmysle týchto skutočností sme sa rozhodli o prehĺbenie našich procesov v oblasti environmentálneho manažérstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS. V rámci implementácie manažérskeho systému sa chceme hlavne zamerať na osvetu v rámci našich zamestnancov no aj partnerských subdodávateľov pre zníženie environmentálnych aspektov stavebnej činnosti a ich vplyvu na globálne prostredie. Rovnako tak rozumieme potrebe počúvať všetky zúčastnené strany v rámci procesu výstavby s nastavením technologických postupov a materiálovej štruktúry výstavby tak, aby boli negatívne vplyvy na životné prostredie v čo najväčšej miere eliminované.

Veríme, že činnosťou našej spoločnosti dosiahneme zlepšenie v oblasti stavebných činností a budeme vzorom subdodávateľom našej spoločnosti ako aj ostatným spoločnostiam pri dosahovaní splnenia cieľov spoločnosti.



Ondrej Ondík  
konateľ spoločnosti



# 1. Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť MION BUILDING COMPANY s.r.o., skrátenejší názov: MBC s.r.o. (ďalej aj ako „spoločnosť“) je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola zaregistrovaná v Slovenskej republike dňa 12.03.2009. Spoločnosť sa radí medzi malú rozvíjajúcu sa spoločnosť so svojim sídlom v Uzovských Pekľanoch 110.

Spoločnosť je modernou stavebno-obchodnou spoločnosťou s bohatými skúsenosťami, ktorá poskytuje realizáciu stavieb a stavebných prác.

V rámci niekoľkoročného pôsobenia v oblasti stavebníctva na slovenskom ako aj zahraničnom trhu, spoločnosť spolu s jej partnerskými spoločnosťami a realizuje vo vzájomnej spolupráci so širokou skupinou odborníkov, ktorí svojimi odbornými skúsenosťami napomáhajú úspešnej a kvalitnej realizácii stavieb. Spoločnosť zamestnávala k 31.12.2023 35 zamestnancov.

## 1.1 Identifikačné údaje

**Obchodná firma (názov):** MBC s. r. o.

**Sídlo:** Uzovské Pekľany 110, 082 63, Slovenská republika

**Prevádzky:** Volgogradská 13, 080 01 Prešov

**IČO:** 44660375

**DIČ:** SK2022795654

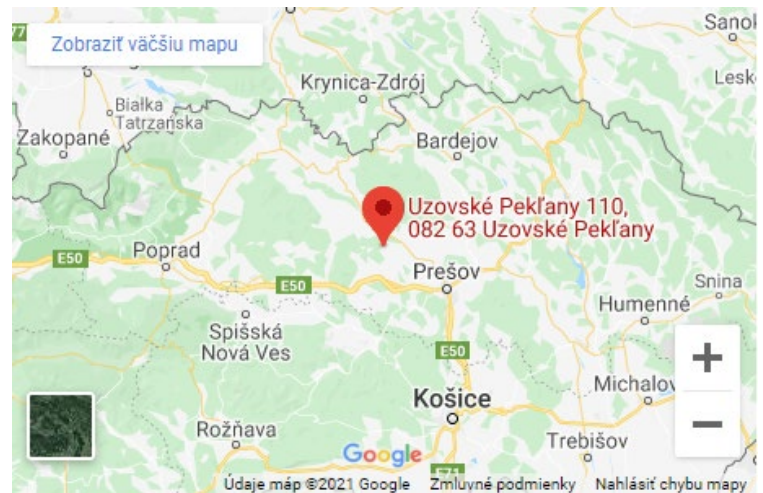
**Štatutárny orgán:** Ondík Ondrej, konateľ

**Tel .:** +421 948 248 131

**Email:** info@mioncompany.sk

**Web:** http://www.mioncompany.sk/

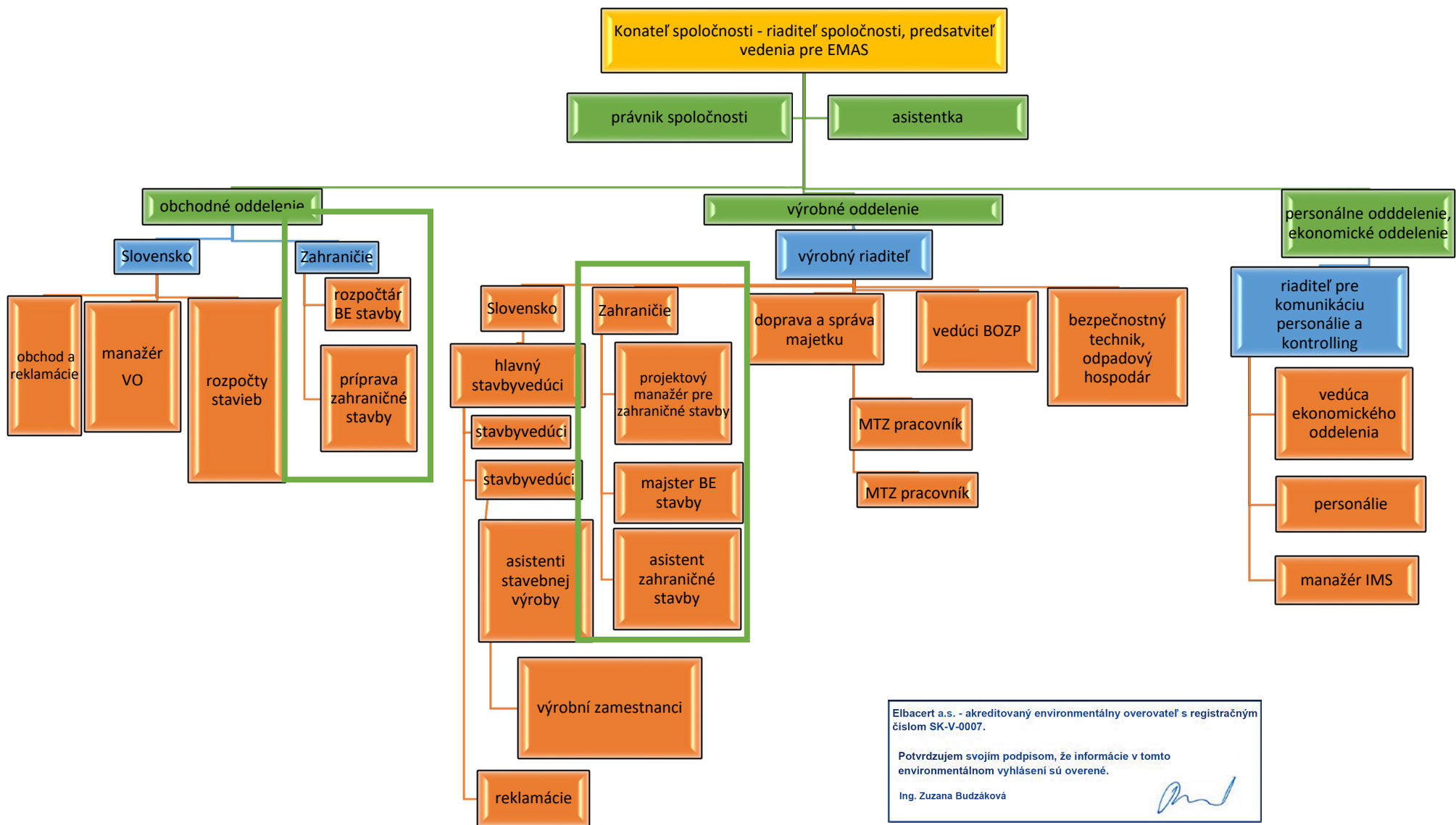
**Kontaktná osoba:** Mgr. Romana Ohradzanská



Organizácia podniká v prenajatých administratívnych priestoroch v budove na Volgogradskej 13 v Prešove na základe nájomnej zmluvy a nemá žiadne ďalšie priestory.

## 1.2 Organizačná štruktúra

Vedenie spoločnosti MBC s. r. o. je tvorené konateľom, ktorý má zároveň funkciu riaditeľa spoločnosti. Vedenie je zodpovedné za trvalé rozvíjanie a uplatňovanie princípov systému environmentálneho manažérstva a jeho neustále zlepšovanie. Základnou zodpovednosťou vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti na základe cieľavedomého a efektívneho zisťovania a napĺňania požiadaviek zákazníka a všetkých relevantných súvisiacich požiadaviek súčasne s ekonomickou prosperitou a ochranou životného prostredia s vedomím potreby trvalo udržateľného rozvoja.



Oblasť pôsobnosti, ktorá nespadá pod registráciu v schéme EMAS



## 1.3 Certifikácia

Spoločnosť MBC s.r.o. má od roku 2018 certifikované systémy environmentálneho manažérstva, manažérstva kvality a manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dlhodobo uplatňuje všetky prvky normy ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a ISO 45001:2018 v rozsahu činnosti: *Komplexná realizácia hlavnej a pomocnej stavebnej výroby a rekonštrukčných prác na bytových, občianskych, priemyselných, inžinierskych stavbách; inžinierska činnosť, obchodná činnosť.*

**ELBACERT**  
CERTIFICATION BODY



### CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť  
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

MION BUILDING COMPANY s. r. o., skrátený názov: MBC s.r.o.

Uzovské Pádky 110  
082 63 Uzovské Pádky

má zavedený a udržiavaný  
systém manažérstva kvality  
v súlade s požiadavkami normy

**ISO 9001:2015**

pre oblasti:

Komplexná realizácia hlavnej a pomocnej stavebnej výroby a rekonštrukčných prác na bytových, občianskych, priemyselných, inžinierskych stavbách; inžinierska činnosť, obchodná činnosť.

Dátum vydania: 06.04.2024  
Platnosť certifikátu do: 05.04.2027  
Certifikát č.: 2024091

Ing. Robert Gustiňák  
riaditeľ certifikačného orgánu

Certifikát sa udeľuje na základe auditu č. AC - 087 - 2024.  
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.

ELBACERT, akciová spoločnosť, Káľov 1, 010 01 Žilina, Slovensko  
www.elbaccert.com



**ELBACERT**  
CERTIFICATION BODY



### CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť  
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

MION BUILDING COMPANY s. r. o., skrátený názov: MBC s.r.o.

Uzovské Pádky 110  
082 63 Uzovské Pádky

má zavedený a udržiavaný  
systém environmentálneho manažérstva  
v súlade s požiadavkami normy

**ISO 14001:2015**

pre oblasti:

Komplexná realizácia hlavnej a pomocnej stavebnej výroby a rekonštrukčných prác na bytových, občianskych, priemyselných, inžinierskych stavbách; inžinierska činnosť, obchodná činnosť.

Dátum vydania: 06.04.2024  
Platnosť certifikátu do: 05.04.2027  
Certifikát č.: 2024092

Ing. Robert Gustiňák  
riaditeľ certifikačného orgánu

Certifikát sa udeľuje na základe auditu č. AC - 088 - 2024.  
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.

ELBACERT, akciová spoločnosť, Káľov 1, 010 01 Žilina, Slovensko  
www.elbaccert.com



**ELBACERT**  
CERTIFICATION BODY



### CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť  
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

MION BUILDING COMPANY s. r. o., skrátený názov: MBC s.r.o.

Uzovské Pádky 110  
082 63 Uzovské Pádky

má zavedený a udržiavaný  
systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci  
v súlade s požiadavkami normy

**ISO 45001:2018**

pre oblasti:

Komplexná realizácia hlavnej a pomocnej stavebnej výroby a rekonštrukčných prác na bytových, občianskych, priemyselných, inžinierskych stavbách; inžinierska činnosť, obchodná činnosť.

Dátum vydania: 06.04.2024  
Platnosť certifikátu do: 05.04.2027  
Certifikát č.: 2024093

Ing. Robert Gustiňák  
riaditeľ certifikačného orgánu

Certifikát sa udeľuje na základe auditu č. AC - 089 - 2024.  
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.

ELBACERT, akciová spoločnosť, Káľov 1, 010 01 Žilina, Slovensko  
www.elbaccert.com



Elbaccert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková

## 1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS

V rámci stavebnej činnosti zabezpečujeme komplexné riešenie stavebných projektov, ktorého súčasťou je samozrejme koordinácia a riadenie všetkých činností vedúcich k riešeniam šitým presne na mieru. Cieľom našej spoločnosti je pristupovať ku každému klientovi individuálne, čím zabezpečíme jeho komfort a najvyššiu možnú dosiahnuteľnú kvalitu a profesionalitu našich služieb.

Pri tvorbe každého projektu dôkladne analyzujeme všetky potreby nášho klienta v súvislosti s jeho cieľmi. Neoddeliteľnou súčasťou tohto procesu je analýza finančných potrieb a možností nášho klienta a zváženie možnosti využitia dostupných dotácií. Prirodzenou súčasťou tohto procesu je priebežné spracovanie správ o postupe realizovaných prác.

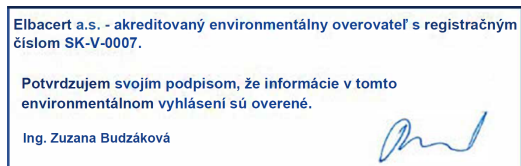
Našou prácou vytvárame najoptimálnejšie riešenia pre každého klienta. Naším cieľom je vytvárať hodnoty, ktoré sú trvalé a ktoré zodpovedajú ako technickej realizovateľnosti, tak aj ekonomickej efektívnosti. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť k životnému prostrediu pri všetkých našich realizovaných projektoch.

### **Registrácia v schéme EMAS spoločnosti MBC s.r.o. sa týka nasledujúceho predmetu činnosti:**

Komplexná realizácia hlavnej a pomocnej stavebnej výroby a rekonštrukčných prác na bytových, občianskych a priemyselných stavbách; inžinierska činnosť.

### **SK NACE kódy pre vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS sú:**

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytí
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce
- 71.12 Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo



### **Lokalita, na ktorú sa EMAS vzťahuje je nasledovná:**

Prevádzka, ktorá sa nachádza na adrese Volgogradská 13, 080 01 Prešov, Slovenská republika. V schéme EMAS nie je zaradené sídlo spoločnosti a činnosť v zahraničí. V sídle sa nevykonáva stavebná činnosť, priestor sa využíva na parkovanie techniky a skladovanie stavebného vybavenia.

## 1.5 Vybrané zákazky za rok 2021, 2022, 2023

Uvádzame prehľad niektorých zákaziek, ktoré sa nám podarilo úspešne realizovať v rokoch 2021, 2022, 2023:



obytný súbor POVRAZY (OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY 1. etapa) na ul. Jána Pavla II v Košiciach



obytný súbor POVRAZY (OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY 1. etapa) na ul. Jána Pavla II v Košiciach



Komunitné centrum Švábska ulica, Prešov



Materská škola v obci Mirkovce



Novostavba ZŠ v Uzovských Pekľanoch

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzaková





Novostavba Materskej školy v obci Zborov



Novostavba Materskej školy v obci Mirkovce

Materská škola Záborské



Multifunkčná športová hala  
Moldava nad Bodvou



Prešov Krajské riaditeľstvo Policajného zboru (KR PZ)



Povrazy Rezidencia KVP Košice



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## Materská škola Včielky – prístavba – stavebné práce



## Výstavba materskej školy v obci Šarišské Sokolovce



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## Obytný súbor Panoráma VI v Košiciach



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## 1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy

Mesto Prešov leží v Košickej kotline a obklopujú ho Slánske vrchy a Šarišská vrchovina. Prešovom pretekajú rieky Torysa a Sekčov. Cez územie mesta vedú významné medzinárodné cestné a železničné trate smerom do Poľska a na Ukrajinu.

V okrese Prešov sa nachádzajú chránené územia:

### Čergovská javorina

Čergovská javorina je národná prírodná rezervácia v správe štátnej ochrany prírody Prešov. Nachádza sa v katastrálnom území obce Terňa v okrese Prešov v Prešovskom kraji. Územie bolo vyhlásené v roku 1982 na rozlohe 10,7200 ha.

### Demjatské kopce

Demjatské kopce - Vápeníky je prírodná rezervácia v správe štátnej ochrany prírody Prešov.

Nachádza sa v katastrálnom území obce Demjata, Veľký Slivník v okr. Prešov v Prešovskom kraj. Územie bolo vyhlásené v roku 1982 na rozlohe 8,6817 ha. Predmetom ochrany je: PR je vyhlásená na ochranu teplomilnej vegetácie vápencových brál bradlového pásma vo východnej časti Šarišskej vrchoviny s výskytom viacerých zriedkavých druhov rastlín a paleontologických nálezov na vedeckovýskumné a náučné ciele.

### Dubnícke bane

Dubnícke bane sú medzinárodne významná lokalita a chránený areál v katastrálnom území obce Červenica v okrese Prešov v rovnomennom kraji. Územie bolo vyhlásené v roku 1964 na rozlohe 6 ha. Ochranné pásmo nebolo určené. Chránený areál je v správe štátnej ochrany prírody Prešov.

### Dubová hora

Lokalita sa nachádza na juhovýchodnom svahu Dubovej hory (763 m n.n.) v Slanských vrchoch. Na časti rovnomennej PR Dubová hora sa zachoval malý pralesový zvyšok. Tvoria ho dubovo-bukové lesy, pričom zmiešanie je skôr plošné a vyskytujú sa tu časti s prevahou buka alebo duba. Z drevín sa okrem duba zimného a buka lesného ojedinele vyskytuje aj javor horský a brest horský. Rozpätie nadmorských výšok na lokalite sa pohybuje od 580 do 680 m n.m.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## **Kamenná baba**

Kamenná baba predstavuje národnú prírodnú rezerváciu a zároveň územie európskeho významu. Situovaná je v katastrach obcí Lipovce a Lačnov v okrese Prešov, má rozlohu 340 hektárov a nachádza sa v nadmorskej výške 545 až 995 m n. m.

Územie európskeho významu Kamenná baba pozostáva z dvoch nerovnako veľkých častí predelených cestou medzi obcami Lipovce a Lačnov. Podstatná časť územia spadá do orografického celku Branisko, menšia časť, nazývaná Na skaly, zaberá juhozápadné časti Bachurne.

## **Kapušíansky hradný vrch**

Kapušíansky hradný vrch je prírodná rezervácia v správe štátnej ochrany prírody Prešov. Nachádza sa v katastrálnom území obce Kapušany a Fulianka v okrese Prešov v Prešovskom kraji. Územie bolo vyhlásené v roku 1980 na rozlohe 18,1 ha.

Národná kultúrna pamiatka Kapušíansky hrad sa nachádza v nadmorskej výške 504 m.n.m s významným botanickým náleziskom na vulkanitoch. Na jeho mieste sa predpokladá staré slovanské hradisko. Našli sa tu pamiatky z neolitu, z obdobia haltštatského i rímsko-barbarského a tiež pohrebisko z doby sťahovania národov.

## **Šimonka**

Národná prírodná rezervácia, ktorá bola vyhlásená v roku 1950 na výmere 33,52 ha s najvyšším 5. stupňom ochrany prírody.

## **Prírodná rezervácia Šindliar**

Prírodná rezervácia Šindliar, za chránenú vyhlásená v roku 1993, sa nachádza v pohorí Branisko, západne od obce Šindliar.

Lesný porast tvorí pestrý ihličnatý les s prevahou smreka, smrekovca, jedle, borovice a brezy. Dôležitá je najmä bohatá zložka bryoflóry – rôznych machov a rašelinníkov. V podrade dominuje brusnica čučoriedková (*Vaccinium myrtillus*) a brusnica obyčajná (*Vaccinium vitis-idaea*).

Činnosť našej spoločnosti nemala doposiaľ žiaden vplyv na chránené územia v našom okolí.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková





## 2. Environmentálna politika

### 2.1 Všeobecne

Vedenie stanovilo a udržiava politiku integrovaného systému manažérstva so zahrnutím požiadaviek na environmentálne riadenie, a nadväzne aj ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Environmentálna politika je tak súčasťou integrovaného systému riadenia ako "Politika systému integrovaného manažérstva" a bola aktualizovaná dňa 7.4.2021. Sú v nej zohľadnené požiadavky záväzných predpisov pre preukazovanie zhody, pre realizáciu procesov, pre prevenciu znečisťovania a ochranu životného prostredia, pre BOZP i ďalšie aspekty.

Politika je zverejnená v priestoroch spoločnosti MBC s.r.o. pre všetky zainteresované strany.

Environmentálna politika poukazuje na to, aby podnik plnil predsavzatia a ciele vzťahujúce sa na ochranu a nápravu škôd spôsobených na životnom prostredí. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré podnik chce dosiahnuť. Vypracovanie environmentálnej politiky v podniku je prvým krokom smerom k efektívnemu environmentálnemu manažérstvu. Po prijatí jej rámca si podnik musí vypracovať programy a procedúry na dosiahnutie predsavzatia cieľov. Rámec environmentálnej politiky poskytuje informácie všetkým zainteresovaným stranám o jeho cieľoch a zámeroch v oblasti životného prostredia. K tomu, aby environmentálna politika nebola len kusom papiera, musí spoločnosť preukázať, že robí kroky na zlepšenie jeho environmentálneho správania.

Environmentálna politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu, preventívnej ochrane a je v súlade s platnou legislatívou a ďalšími dôležitými nariadeniami v oblasti životného prostredia.





# Politika systému integrovaného manažérstva

Hlavným zámerom spoločnosti MBC s.r.o. je poskytovať kvalitné a komplexné služby v oblasti stavebnej činnosti. Našou prioritou je plne uspokojovať potreby a požiadavky zákazníkov, vytvárať bezpečné pracovné podmienky pre našich pracovníkov a zároveň vykonávať svoje činnosti tak, aby mali minimálny dopad na životné prostredie.

Pričom dôraz budeme klásť na:

- ❖ zákazníka, ostatné zainteresované strany a na lepšie uspokojovanie ich potrieb,
- ❖ rozvíjanie obojstranne výhodných dlhodobých obchodných vzťahov,
- ❖ plniť platné ustanovenia všetkých zákonov, nariadení, vyhlášok, iných záväzkov súvisiacich s našou činnosťou, BOZP pracovníkov a ochranou životného prostredia,
- ❖ angažovanosť a zapojenie zamestnancov,
- ❖ starostlivosť o zamestnancov a bezpečné pracovné prostredie,
- ❖ zodpovedné a etické správanie voči dodávateľom,
- ❖ úsporu zdrojov a energie,
- ❖ zdravé a čisté životné prostredie,
- ❖ predchádzať environmentálnym haváriám,
- ❖ minimalizovať dopad našich činností na životné prostredie,
- ❖ sústavné zlepšovanie svojho environmentálneho správania.

V Prešove, dňa  
7.4.2021



**MBC** s.r.o.

Ondrej Ondík  
konateľ spoločnosti





## 2.2 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie

Environmentálne riadenie organizácie MBC s.r.o. je trvalou súčasťou integrovaného systému manažérstva, ktorý je založený na požiadavkách noriem pre systém manažérstva kvality (ISO 9001), systém environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ISO 45001). Procesy tohto integrovaného systému manažérstva sú identifikované, zdokumentované, riadené, zdroje pre fungovanie sú zaistené. Osobou zodpovednou za tieto procesy je manažér IMS.

Uvedomovaním si zodpovednosti nielen voči svojim zákazníkom z hľadiska kvality ponúkaných služieb a produktov, ale i zodpovednosti voči životnému prostrediu v súvislosti s jeho znečisťovaním sme sa rozhodli o prehĺbenie našich procesov v oblasti environmentálneho manažérstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS.

Plánovanie systému environmentálneho manažérstva slúži k jeho neustálemu zlepšovaniu, napĺňanie environmentálnej politiky a zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti. Preto, aby zlepšovanie bolo cieleňé a účelné, sú určené významné environmentálne aspekty a pre ne stanovované cieľové hodnoty (merateľné, alebo hodnotiteľné).

Riadenie oblasti ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v environmentálnej politike a je založené na nakladaní s významnými environmentálnymi aspektmi a dôsledky vo vzťahu k právnym a iným požiadavkám, a to v rámci riadenia prevádzky, pripravenosti na havarijné situácie, stanovovaní cieľov a cieľových hodnôt a realizácia environmentálnych programov. Uvedené oblasti sú pravidelne monitorované alebo merané.

Spoločnosť zaviedla postupy pre plánovanie a výkon interných auditov s cieľom preveriť, či systém IMS je v súlade s plánovanými opatreniami podľa noriem, a či je účinne realizovaný a udržiavaný. Plánovanie interných auditov v praxi závisí od významu a rozsahu príslušnej činnosti a výsledkov z predchádzajúcich auditov. Interné audity sa vykonávajú podľa smernice „Interný audit“.



### 3. Environmentálne aspekty

#### 3.1 Všeobecne

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov možno rozdeliť do týchto fáz:

- výber činností, služieb či výrobkov,
- identifikácia environmentálnych aspektov,
- dokumentovanie environmentálnych aspektov a ich kvantifikácia,
- hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov s dopadom na životné prostredie pomocou kritérií.

Pri hodnotení významu environmentálneho aspektu organizácie MBC s.r.o. zvažuje:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu EA,
- možné následky na životné prostredie,
- existenciu a požiadavky vyplývajúce z príslušných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia,
- význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty sú podkladom pre stanovenie environmentálnych cieľov a cieľových hodnôt, a tým aj pre zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti.

#### 3.2 Významné priame environmentálne aspekty

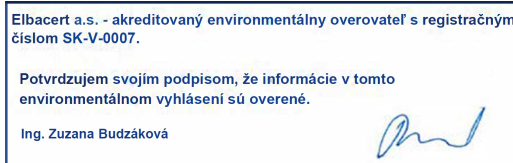
Významné priame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie MBC s.r.o. na životné prostredie a organizácia ich môže ovplyvniť priamo.

Priame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie MBC s.r.o. vzťahujú najmä na:

- právne predpisy,
- produkciu odpadov,
- spotreba energií,
- riziká havárií a vplyvov na životné prostredie, ktoré vznikajú alebo môžu vzniknúť v dôsledku nehôd, havárií a možných havarijných situácií.

Environmentálne aspekty sú identifikované pre:

- všetky činnosti,
- všetky služby,
- používané výrobky.



Environmentálne aspekty sú identifikované pri zohľadnení bežných, alebo výnimočných podmienok, prípadne pri havarijných stavoch, vzťahujúce sa k činnostiam minulým, súčasným aj plánovaným. Určované sú aspekty priame, tj. vlastné, aj aspekty nepriame od subdodávateľov, ktoré organizácia ovplyvňuje nepriamo (napr. zmluvne). Za určovanie environmentálnych aspektov a vplyvov zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu (K1),
- možné následky na životné prostredie (K2),
- požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou (K3).

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- záujmov regionálnych, lokálnych, globálnych,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Výslednú hodnotu významnosti EA udáva súčin:

$$EA = (K1+K2) \times K3$$

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt je (V) ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 – 18. Tento EA musí byť organizáciou trvale riadený a monitorovaný.
- Veľmi významný (VV) aspekt je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18. Pri tomto aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispejú k zlepšeniu jeho riadenia a následne zníženiu jeho významnosti aspoň na úroveň významného EA

Informácie, týkajúce sa EA, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov". Pre VV sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených VV musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne 1x ročne.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková





### 3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie MBC s.r.o. na životné prostredie a organizácie ich môže ovplyvniť nepriamo (napr. prostredníctvom subdodávateľa).

Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie MBC s.r.o. vzťahujú najmä na:

- problémy súvisiace so životným cyklom výrobkov (projekt, preprava, využívanie a zhodnotenie materiálu, odstránenie odpadu),
- výber a zloženie služieb (napr. projekt alebo výstavba),
- administratívne a plánovacie rozhodnutia (napr. stavebné povolenie),
- použitá technológia,
- vplyv v oblasti životného prostredia a správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie a kontaminácia pôdy následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie prírodných zdrojov a surovín (vrátane energie),
- používanie stavebných materiálov dodávateľom a subdodávateľom,
- miestne problémy súvisiace s výstavbou (hluk, vibrácie, prach, vzhľad atď.) následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- dopravné problémy (pre výstavby).

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti je rovnaká ako v predchádzajúcom prípade (pozri str. 15 tohto dokumentu).







## Register environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť	Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika			Σ	V
				K1	K2	K3		
Stavebná činnosť	Dopravné a inžinierske stavby, pozemné, priemyselné a vodohospodárske (priamy aspekt)	Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		Spotreba elektrickej energie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	2	1	5	N
		Spotreba materiálov	Spotreba prírodných zdrojov	4	3	1	7	N
		<b>Vznik odpadov, hluku a prachu</b>	<b>Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>21</b>	<b>VV</b>
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
		Využívanie krajiny, výrub alebo poškodenie zelene	Zásah do príľahlého prostredia	2	2	1	4	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie pracovného prostredia - vplyv na zdravie prípadne obťažovanie obyvateľov v okolí	3	2	1	5	N
		Neseparovanie zložiek komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
Administratívna činnosť	Kancelárske činnosti, bežná prevádzka (upratovanie, kopírovanie, tlač, ...) (priamy aspekt)	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		Produkcia emisií	Znečistenie ovzdušia	5	4	1	9	V
		Vznik odpadov z obalov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	3	3	1	6	N
		Spotreba papiera	Spotreba prírodných zdrojov	5	1	1	6	N
		Vznik komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	2	1	7	N
		Spotreba zemného plynu na vykurovanie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	4	1	7	N
		Emisie z vykurovania	Znečistenie ovzdušia	3	4	1	7	N
		Vznik odpadov (O, NO) z osvetlenia a techniky	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
Stavebná činnosť	Subdodávateľské práce (nepriamy aspekt)	Environmentálna nevedomosť	Ohrozenie životného prostredia	3	3	1	6	N
		Doprava a preprava	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	3	3	1	6	N
		Demolačné práce	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	3	2	1	5	N
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Havarijná pripravenosť a odozva Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie na pracovné prostredie - vplyv na ZS	3	2	1	5	N
		Vznik ostatných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	4	3	1	7	N



## 4. Environmentálne ciele

Na základe definovanej politiky IMS si spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele. Ciele sú zamerané na minimalizáciu, príp. úplné odstránenie negatívnych dopadov, zlepšenia, ako aj zvýšenie povedomia v danej oblasti.

Pri definovaní cieľov sa prihliada na:

- plnenie právnych požiadaviek,
- významné environmentálne aspekty,
- úspory energií a vstupných materiálov,
- zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

**Ciele za rok 2023 boli vyhodnotené nasledovne:**

### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie spotreby pohonných hmôt**

**Cieľová hodnota:** do 31.12.2023: spotreba PHM nižšia o 15% v porovnaní s rokom 2022

**Zodpovedný:** Predstavitel' vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2023

**Vyhodnotenie cieľa:** Podarilo sa nám znížiť spotrebu PHM na obrat spoločnosti o cca 8%. Cieľ sa nepodarilo splniť – stanovená hodnota bola - zníženie o 15%. Opatrenia boli splnené, plánovanie jazd sa uskutočňuje, ako všeobecne na týždňových, tak už konkrétnejšie a presnejšie na denných poradách, kde sa koordinuje rozdelenie pracovníkov, doprava, potrebné materiály a iné náležitosti. Nárast osobných stretnutí so zákazníkmi a nárast zakaziek mimo okres Prešov predstavuje realizáciu logisticky viac náročných projektov na spotrebu pohonných hmôt.

### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov**

**Cieľová hodnota do 31.12.2023:** min. 70% stavebných odpadov bude recyklovaných

**Krátkodobý cieľ:** Podporiť recykláciu stavebných odpadov zavedením potrebných opatrení v organizácií a udržať % recyklovaného odpadu aspoň na úrovni 70 %.

**Zodpovedný:** Predstavitel' vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2023

**Vyhodnotenie cieľa:** Cieľ sa nám nepodarilo splniť. Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k celkovej ročnej produkcii stavebného odpadu bol 42%. Cieľová hodnota bola stanovená na min. 70%.

### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Zvýšenie zapojenia zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP**



**Cieľová hodnota:** Splnenie programu aktivít

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2023

**Vyhodnotenie cieľa:** Cieľ bol splnený, bolo zrealizované školenie, ktoré sa zameriavalo na odpady, nakladanie, triedenie, vývoz, evidenciu a ohlasovanie odpadov zo stavebných činností. Pravidelne 1x mesačne sa venujeme tejto problematike na firemných poradách – hodnotí sa zákazka, požiadavky investora či verejného obstarávateľa, predkladajú sa možnosti a návrhy na zlepšenie.

#### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Zníženie spotreby kancelárskeho papiera o 10%**

**Cieľová hodnota:** znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 10% oproti roku 2022

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2023

**Vyhodnotenie cieľa:** Cieľ sa nám podarilo splniť, znížili sme spotrebu kancelárskeho papiera o viac ako 27%. Prijaté opatrenia boli efektívne.

#### **Ciele na rok 2024**

##### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie spotreby pohonných hmôt**

**Cieľová hodnota:** do 31.12.2024: spotreba PHM nižšia o 10% v porovnaní s rokom 2023

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2024

##### **Opatrenia na dosiahnutie cieľa:**

- Poračovať v optimalizované pracovných ciest zavedením týždenného plánu a vzájomného informovania sa medzi zamestnancami.
- Zvýšeným využívaním výpočtovej techniky pre komunikáciu medzi pracoviskami cez Skype, Teams,...
- Využívať online meetingy a komunikáciu s klientmi prostredníctvom MS Teams a pod

##### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov**

**Cieľová hodnota:** do 31.12.2024: 70% stavebných odpadov bude recyklovaných

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2024

##### **Opatrenia na dosiahnutie cieľa:**

- Výber vhodných organizácií na zhodnocovanie odpadov.

- Zvýšenie povedomia zamestnancov ohľadom triedenia odpadov a nakladania s ním.
- Pri naceňovaní projektov sa zamerať na možnosť použitia recyklovaných materiálov (ukazovateľ sa bude vykazovať prepočítaním na tržby spoločnosti).

### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Zvýšenie zapojenia zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP**

**Cieľová hodnota:** Splnenie programu aktivít

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2024

#### **Opatrenia na dosiahnutie cieľa:**

- Spracovanie programu aktivít na zapojenie zamestnancov do ochrany ŽP na nasledujúce obdobie.
- Zahnúť do tohto programu pre najbližší rok aspoň odborné školenie pre zamestnancov o recyklácii stavebných odpadov a ich zhodnotení.

### **DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Zníženie spotreby kancelárskeho papiera o 10%**

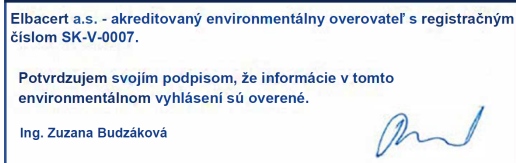
**Cieľová hodnota:** znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 10% oproti roku 2023

**Zodpovedný:** Predstaviteľ vedenia pre EMAS

**Termín:** 31.12.2024

#### **Opatrenia na dosiahnutie cieľa:**

- Tlač len nevyhnutných dokumentov, obojstranná tlač dokumentov, využívať elektronickú formu dokumentov, využívať online úložiská na archiváciu potrebných dokumentov a dokladov





## 5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

S cieľom zlepšiť naše environmentálne správanie sme prijali tieto opatrenia:

### 1) Zvýšenie povedomia a školenie, zapojenie zamestnancov

Zamestnanci sú základným pilierom spoločnosti a veľmi dôležitou súčasťou v rozhodovaní pri činnostiach v jednotlivých procesoch. Na podporu zapojenia zamestnancov realizujeme stretnutia spojené so školeniami a konzultáciami o zavedenom environmentálnom manažérskom systéme a o plánovaných opatreniach na zlepšenia pre jednotlivé oddelenia a príslušné úrovne. Súčasťou školenia je aj preškolenie o postupoch na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

Zamestnanci sú informovaní o spôsoboch zmierňovania nepriaznivých vplyvov, napríklad zalievanie v rámci zemných prác na zníženie prašnosti, udržiavanie čistoty verejných komunikácií, znižovanie hluku vypínaním mechanizmov keď nie je potrebný chod, udržiavaním dobrého technického stavu strojov. V rámci úvodného preskúmania boli zamestnanci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

### 2) Nakladanie s odpadmi vrátane triedenia, evidencie a orientácie na recykláciu

Odpad ako environmentálny indikátor je v spoločnosti sledovaný ako odpad vyprodukovaný stavebnou činnosťou. Komunálny a triedený odpad z administratívnej činnosti je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa. Odpady z administratívnych činností však tvoria zanedbateľnú časť v pomere k stavebným odpadom. V administratíve triedime papier, plasty, komunálny odpad. Pri stavebnej činnosti je z hľadiska sledovania podstatný najmä ostatný odpad.

V rámci ostatného odpadu sa na stavbách evidujeme množstvo rôznych druhov odpadu ako zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, betón, izolačné materiály .

V rámci opatrení sa chceme zamerať na väčšiu mieru recyklácie stavebného odpadu. Je potrebné sa zamerať na výber vhodných organizácií na zhodnocovanie odpadov.

### 3) Havarijná prevencia a pripravenosť

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi v Pláne opatrení pre prípad havárie. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán na stavbe dokumentuje a hlási stavbyvedúci. V kancelárii stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci. V súčasnosti spoločnosť neeviduje sťažnosti, vyšetrovania ani pokuty zo strany zainteresovaných strán.

### 4) Kontroly/audity na stavbách a prípadne dodávateľov

Spoločnosť viaceré stavebné práce realizuje subdodávateľsky. Subdodávatelia sú zmluvne zviazaní k dodržiavaniu požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia. Spoločnosť plánuje vykonávať pri významnejších zákazkách kontroly (audity), kde bude kontrolované okrem iného aj environmentálne správanie subdodávateľov. Po ukončení každej subdodávky stavbyvedúci, príp. stavebný majster ústne hodnotí spokojnosť, kde sa vyjadruje aj k dodržiavaniu environmentálnych pravidiel. V prípade vzniku problému je tento problém riešený na internej porade. Ak dôjde k nevyriešeniu problému a nespokojnosti, spoločnosť predmetného subdodávateľa už nebude oslovovať.

## 5) Znižovanie uhlíkovej stopy nákupom novej stavebnej techniky a dopravných prostriedkov s nižšími emisiami

Tvorba emisií je v našom prípade len v rámci používania dopravných prostriedkov. V rámci znižovania uhlíkovej stopy plánujeme zakúpenie aspoň jedného nového dopravného prostriedku.

Na monitorovanie dopadu týchto opatrení sme prijali nasledovné environmentálne indikátory ktoré boli stanovené z environmentálnych aspektov plynúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré majú v rôznej miere vplyv na životné prostredie.

Organizácia MBC s.r.o. stanovila hlavné indikátory environmentálneho správania, ktoré sa týkajú priamych environmentálnych aspektov, a ďalšie relevantné indikátory svojho vplyvu na životné prostredie. Každý hlavný ukazovateľ sa skladá z:

- údaj A vyjadrujúci celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti
- údaj B vyjadrujúci ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť organizácie
- údaj R vyjadrujúci pomer údajmi A a B

### 5.1 Kľúčové indikátory

#### **Energie – IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (MJ/tis. €)**

Hlavný ukazovateľ, reprezentujúci spotrebu energií, je pre spoločnosť MBC s.r.o., vo forme pohonných hmôt (nafta a benzín).

Celkovú priamu spotrebu energie a plynu nie je možné optimálne vyhodnotiť vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť pracuje v prenajatých priestoroch a nemôže priamo monitorovať a ani ovplyvňovať ich spotrebu. Výrobu energie z obnoviteľných zdrojov spoločnosť zatiaľ nevyužíva a taktiež nevie ovplyvniť energiu z obnoviteľných zdrojov, vzhľadom na skutočnosť, že pracuje v prenajatých priestoroch.

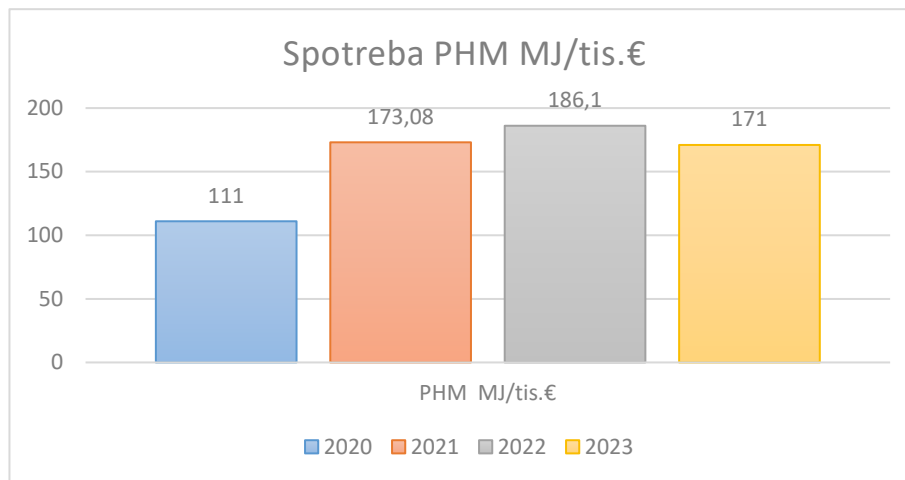
Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (MJ/tis. €)		2020	2021	2022	2023
Vstupy A Celková priama spotreba energie (MJ) (= celkové množstvo energie spotrebovanej za rok)	spotreba PHM (MJ)	846 944,83	1 057 428,40	1 132 850	1 268 170
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (tis. EUR)	7 631,78	6 109,4	6 087,4	7 416,6
<b>Kľúčový ukazovateľ R</b> (pomer medzi A a B)	spotreba PHM na ročný obrat spoločnosti	111	173,08	186,1	171



Spotrebu PHM na obrat spoločnosti sa nám podarilo znížiť pomocou stanovených opatrení.

### **Materiály - IND 2: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti (m<sup>3</sup>/mil. €)**

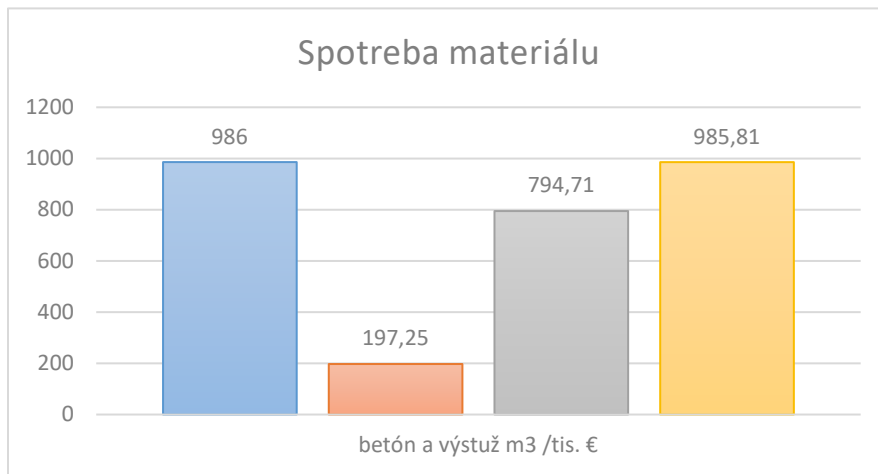
Hodnotí sa ročný množstevný tok spotrebovaných dvoch kľúčových materiálov pre našu spoločnosť, konkrétne pre betón a výstuž (m<sup>3</sup>)

IND 2: Celková spotreba betónu a výstuže na obrat spoločnosti (m <sup>3</sup> /mil. €)		2020	2021	2022	2023
Vstupy A Celková priama spotreba materiálu	(m <sup>3</sup> )	7 524,23	1 205, 1	4837,71	7 311,3
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	7, 631 78	6, 109 4	6, 087 4	7,4166
<b>Kľúčový ukazovateľ R</b> (pomer medzi A a B)	m <sup>3</sup> /mil.€ obratu	986	197,25	794,71	985,81

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



K zvýšeniu hodnôt spotreby materiálov v roku 2023 došlo z dôvodu charakteru stavebných projektov, ktoré boli oproti minulým rokom viac náročné na spotrebu daného materiálu.

### Voda

Vzhľadom na to, že spoločnosť podniká v prenajatých priestoroch a nevie optimálne monitorovať a ovplyvňovať spotrebu vody, uplatňuje si pre tento indikátor výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS.

Elhacert, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK 040091

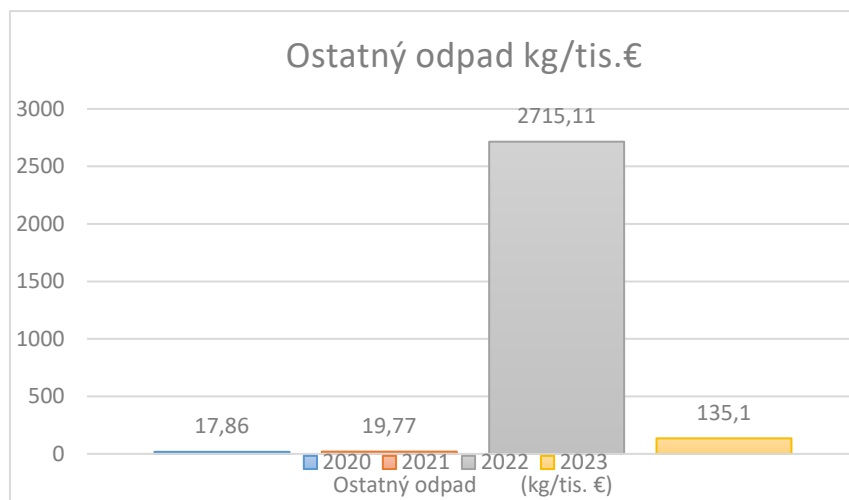
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková

### Odpady - IND 3: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti

Hodnotia sa nasledujúce celkové ročné vstupy - celková ročná produkcia ostatných odpadov vyprodukovaných za rok spoločnosťou (vyjadrená v kg)

IND 3: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti		2020	2021	2022	2023
<b>Vstupy A</b> Celková priama produkcia	Ostatný odpad (kg)	136 310	120 780	16 527 940	1 001 990
<b>Výstupy B</b> (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (tis. €)	7 631,78	6 109,4	6087,4	7 416,6
<b>Kľúčový ukazovateľ R</b> (pomer medzi A a B)	Ostatný odpad (kg/tis. €)	17,86	19,77	2715,11	135,1





Trend nárastu odpadu je spôsobený tým, že boli realizované projekty, kde sa vyskytlo väčšie množstvo odpadu.



### Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu

Pri stavebnej činnosti je projekt daný a spoločnosť MBC s.r.o. nemôže ovplyvňovať konečné prevedenie a riešenie plôch, ktoré podporujú biodiverzitu. Čo ale pri stavebnej činnosti môže urobiť je, riadiť projekt výstavby tak, aby svojou činnosťou negatívne nezasiahla do prírody a krajiny a negatívne neovplyvnila biodiverzitu.

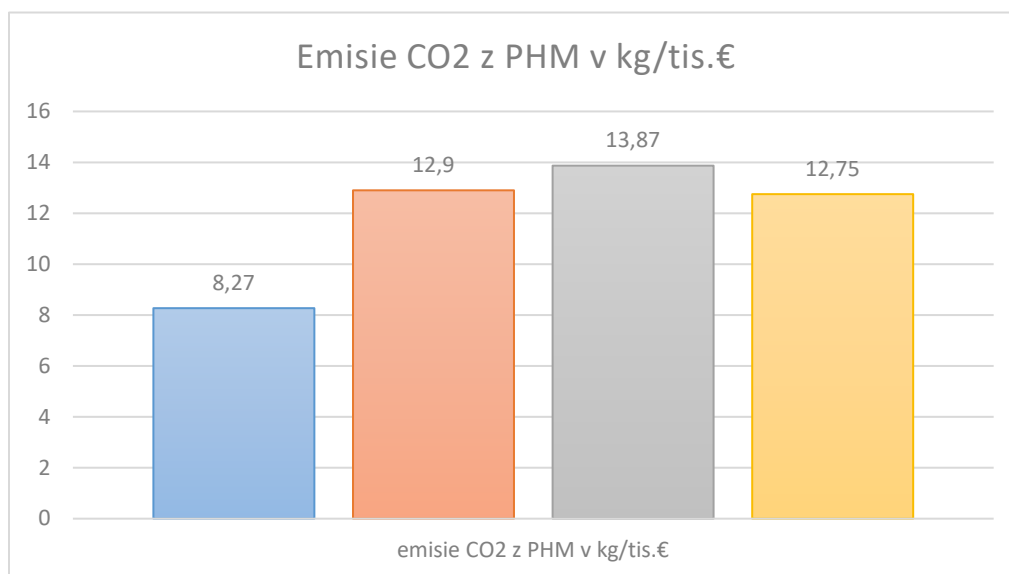
Ochrana je zabezpečená právnymi predpismi a ich dodržiavaním. Z tohto dôvodu sa spoločnosť rozhodla uplatniť si pre tento indikátor výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS.

### Emisie - IND 4: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO<sub>2</sub> na obrat spoločnosti (kg/tis. €)

Keďže spoločnosť nevlastní stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO<sub>2</sub> používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby PHM.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva naftu a benzín) na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb.

IND 4: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO <sub>2</sub> na obrat spoločnosti (kg/tis. €)		2020	2021	2022	2023
Vstupy A Celková priama produkcia v kg	Emisie CO <sub>2</sub> (kg)	63 108,30	78 797,22	84 420	94 580
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (tis.€)	7 631,78	6 109,4	6087,4	7 416,6
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B)	Celková ročná produkcia CO <sub>2</sub>	8,27	12,9	13,87	12,75



Vďaka prijatým opatreniam sa nám podarilo znížiť produkciu skleníkových plynov vyjadrenú v CO<sub>2</sub> na obrat spoločnosti.

## 5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

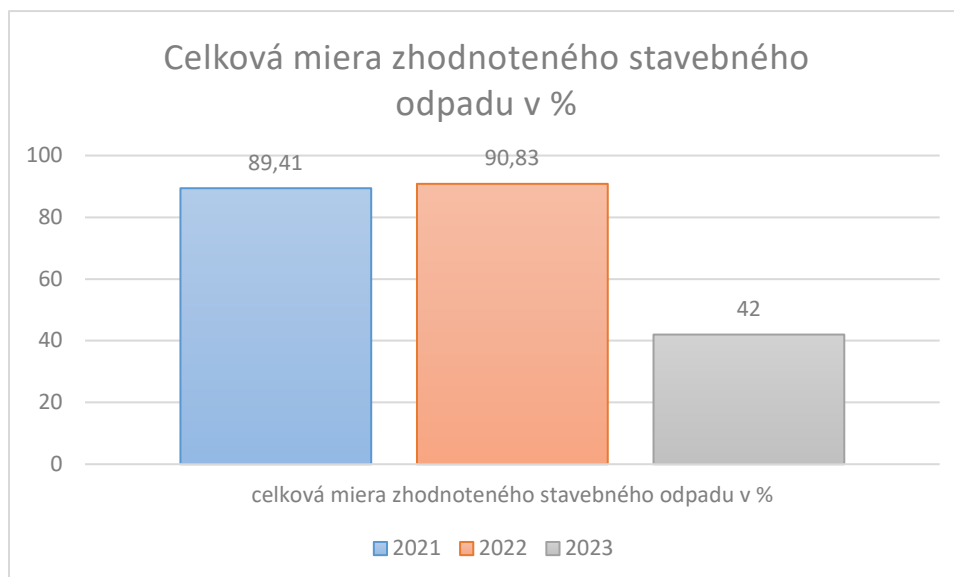
Ďalšie osobitné indikátory vplyvu na životné prostredie si organizácia stanovila nasledovne:

- Miera zhodnocovania stavebného odpadu
- Spotreba kancelárskeho papiera
- Miera používania recyklovaných stavebných materiálov
- Audity stavieb

### Zhodnocovaný stavebný odpad - IND 5: Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k celkovej ročnej produkcii stavebného odpadu v %

V zmysle environmentálnych cieľov prijímame opatrenia zamerané na separáciu stavebného odpadu a hľadanie dodávateľov služieb v odpadovom hospodárstve, ktoré budú uprednostňovať recykláciu stavebných odpadov pred ich zneškodňovaním. Od roku 2021 sme začali sledovať pomer odpadov odovzdaných na recykláciu k celkovej produkcii stavebných odpadov (k.č. 17 XX XX). K údajom sa nezapočítava hodnota NO a odpad 17 05 04.

IND 5: Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k celkovej ročnej produkcii stavebného odpadu v %		2021	2022	2023
Vstupy A Celkové množstvo zhodnotených stavebných odpadov v t	zhodnotený stavebný odpad v t	876,84	642,39	417,51
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkové množstvo stavebných odpadov v t	980,69	707,22	1 001,99
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B)	celková miera zhodnoteného stavebného odpadu v %	89,41	90,83	42%



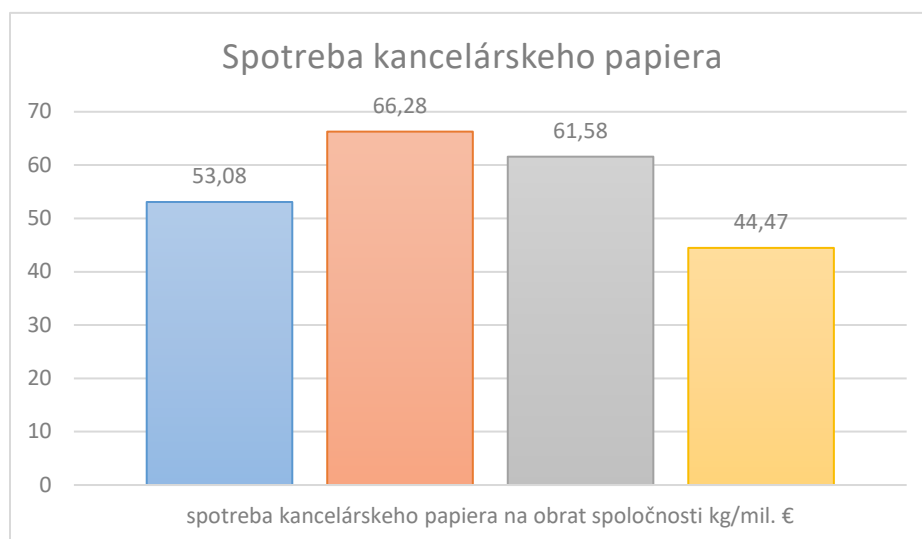
Množstvo zhodnoteného stavebného odpadu vyplýva z charakteru a veľkosti stavby, z charakteru prostredia, kde je stavba realizovaná.

### **Spotreba kancelárskeho papiera - IND 6 - Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti**

Množstvo vyprodukovaného kancelárskeho papiera v spoločnosti MBC s.r.o. závisí od množstva faktorov, napr. od množstva podaných nacených súťažných ponúk investorovi, od prianí investora dokladovať všetky doklady stavby pri kolaudácii v písomnej forme vo viacerých vyhotoveniach, od množstva zmlúv a objednávok, a iných interných dokumentov vytváraných v spoločnosti. Najväčšiu spotrebu kancelárskeho papiera evidujeme pri odovzdávaní stavby zákazníkovi ako aj ostatným zainteresovaným stranám, kedy obe strany vyžadujú iba písomnú formu dokumentácie (napr. certifikáty, prehlásenia, protokoly, stavebné denníky, a pod.) a naša spoločnosť musí vyhovieť ich požiadavkám.

Pre znižovanie spotreby papiera spoločnosť na všetkých tlačiarňach predvolila obojstrannú tlač, čím dochádza k efektívnemu využívaniu oboch strán papierového hárka.

IND 6: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2020	2021	2022	2023
Vstupy A Celkové množstvo v kg	ročný nákup kanc. papiera v kg (A4)	405	405	375	330
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil. €)	7,63	6,11	6,09	7,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B)	ročný nákup papiera/obrat	53,08	66,28	61,58	44,47



V roku 2023 sa nám podarilo znížiť spotrebu kancelárskeho papiera dodržiavaním navrhnutých opatrení.

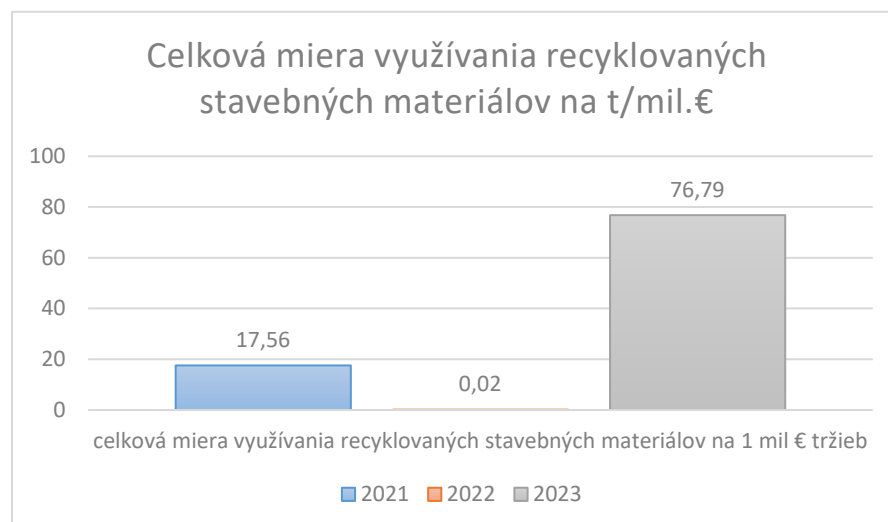


## Miera používania recyklovaných stavebných materiálov - IND 7: Množstvo recyklovaných stavebných materiálov v t na obrat spoločnosti v mil. €

Pre zefektívnenie obehového hospodárstva našej organizácie sledujeme od roku 2021 ročnú mieru využívania zrecyklovaného materiálu k celkovému obratu spoločnosti v nadväznosti na ciele našej organizácie v tejto oblasti. Za recyklát považujeme nasledovné stavebné materiály z dôvodu, že sú vyrábané z recyklovaných surovín.

Názov materiálu	Počet	MJ	Hmotnosť kg/ks	celkova hmotnosť
Leier Durisol Dmi 25/18 typ N	41 200,00	ks	12	494,4
Leier Durisol Dmi 25/18 typ U	5 250,99	ks	12	63,01188
Leier Durisol Dmi 20/13 typ N	360	ks	11	3,96
Leier Durisol Dmi 20/13 typ U	270	ks	11	2,97
EPS 200 S - krčky 30%	134,48	m3	28	1,13
EPS 200 S - strecha 30%	516,95	m3	28	4,34

IND 7: Množstvo nakúpených recyklovaných stavebných materiálov v t na obrat spoločnosti v mil. €		2021	2022	2023
<b>Vstupy A</b> Celkové množstvo nakúpených recyklovaných stavebných materiálov za rok	recyklované stavebné materiály v t	107,3	0,1455	569,81
<b>Výstupy B</b> (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	6, 11	6,09	7,42
<b>Kľúčový ukazovateľ R</b> (pomer medzi A a B)	celková miera využívania recyklovaných stavebných materiálov na 1 mil € tržieb	17,56	0,02	76,79



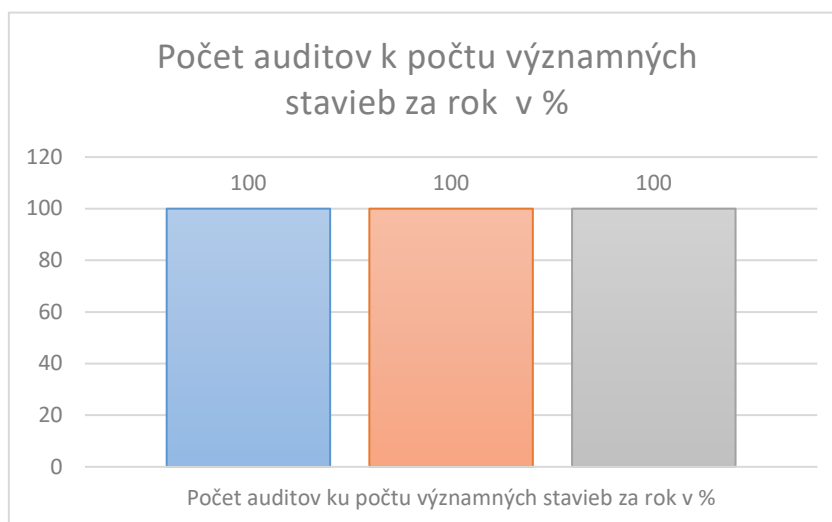


Pri pozorovaní tohto indikátoru sme zistili, že nedokážeme vždy ovplyvniť využívanie recyklovaných materiálov. Investori si určujú aké materiály chcú mať použité a nemajú ešte povedomie o takýchto materiáloch.

**Monitoring dodržiavania interných pravidiel pri nakladaní s odpadmi a nebezpečnými látkami na stavbách – IND 8: Počet auditov ku počtu významných stavieb za rok**

Týmto indikátorom sledujeme od roku 2021 úroveň dodržiavania interných pravidiel zameraných na ochranu životného prostredia na stavbe našimi pracovníkmi ako aj dodávateľmi. Audity robíme najmä na významných stavbách, za ktoré považujeme stavby s výkonom v danom roku vyšším ako 350 tisíc €.

IND 8: Počet auditov k počtu významných stavieb za rok v %	2021	2022	2023
Vstupy A Počet vykonaných auditov stavieb za rok	1	4	3
Výstupy B Počet významných stavieb za rok	1	4	3
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) v %	100	100	100



Audity sme vykonali na všetkých významných stavbách v danom období. Konali sa na nasledujúcich stavbách: OS BD Panoráma 6, MŠ Záborské Včielky, Bytový dom Pod Táborom. Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- Pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov pre dodržiavanie zmluvných dohôd v oblasti ich environmentálneho správania
- Zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov (certifikáty EMS, emisné triedy a pod.)

Organizácia MBC s.r.o. bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúce sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

## 6. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

### 6.1 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcie na havárie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. V súvislosti s realizáciou zákaziek organizácie MBC s.r.o. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii:

- únikom látok škodlivých pre vody,
- kontamináciou pôdy,
- požiarom.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie a nehody do životného prostredia. Sú stanovené postupy pri riešení havárie. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy.

### 6.2 Súlad s požiadavkami právnych predpisov

Vplyv činnosti organizácie MBC s.r.o. na dodržiavanie právnych ustanovení vzhľadom na životné prostredie je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a / alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba energie a vody,
- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba nebezpečných chemikálií,
- počet splnených environmentálnych cieľov,
- počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- prevádzkové kontroly
- audity interné a externé
- preverky BOZP

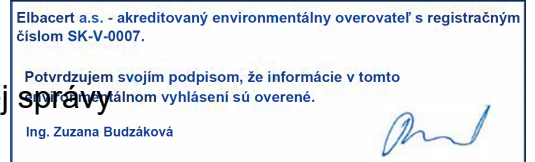
O súlade s požiadavkami udržujeme dokumentované informácie.

## 7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia

### 7.1 Všeobecne

Základnou požiadavkou systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si organizácia MBC s.r.o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- smernice, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky
- stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy
- zmluvy, povolenie, rozhodnutie, oprávnenia



Pre sledovanie aktuálnych právnych požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený "Register právnych a iných požiadaviek", ktorý obsahuje relevantné zákony, vyhláškami, nariadenia a ďalšie legislatívne predpisy, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený pracovník, aktualizácia je vykonávaná min raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou registra právnych predpisov).

### 7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre organizáciu MBC s.r.o. v oblasti ochrany životného prostredia a zabezpečujeme tento súlad trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia čl. 9.1.2 normy ISO 14001: 2015 a zákonov najmä:





Tabuľka: Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov (bez VZN obcí) v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané spoločnosťou.

Kategória legislatívy	Znenie legislatívy
VŠEOBECNE	Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
	Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
	Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
VODA	Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
	Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
	Vyhláška č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
OVZDUŠIE	Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
	Vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
	Vyhláška č. 249/2023 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
	Vyhláška č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
ODPADY	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
	Vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	Zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a



doplnení niektorých zákonov
Vyhláška č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
Vyhláška č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## 8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia

Ďalšie aktualizované environmentálne vyhlásenie tohto cyklu registrácia v Programe EMAS bude spracované v **júli 2025** v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

## 9. Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval Ondrej Ondík, konateľ spoločnosti

V Prešove dňa: 23.07.2024

Podpis:

## 10. Environmentálny overovateľ

Názov: Elbacert akciová spoločnosť

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum: 17.12.2024

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Ing. Zuzana Budzáková



## VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

**ELBACERT, akciová spoločnosť**

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.20, 42.99, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.91, 43.99, 71.12 vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia organizácie

**MION BUILDING COMPANY s. r. o., skrátený názov: MBC s.r.o.**

Uzovské Pekľany 110, 082 63 Uzovské Pekľany

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/15005 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení. Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 17.12.2024

*Švajda*

**Ing. Alois Švajda**

Riaditeľ certifikačného orgánu