

# CUKSTAV S.R.O.




## ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

Vyhlásenie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti CUKSTAV s.r.o.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## OBSAH

1. Predstavenie spoločnosti.....	3
1.1 Kontaktné údaje spoločnosti .....	3
1.2 Činnosť spoločnosti.....	3
1.3 Organizačná schéma spoločnosti .....	5
1.4 ISO Certifikáty spoločnosti .....	6
2. Použité skratky a pojmy .....	7
3. Environmentálna politika spoločnosti.....	9
3.1 Krátkodobé environmentálne ciele .....	10
3.2 Dlhodobé environmentálne ciele .....	10
4. Prehľad stavieb za obdobie 2021 – 2023 .....	11
5. Environmentálne aspekty .....	13
5.1 Hodnotenie environmentálnych aspektov .....	15
5.2 Kritéria hodnotenia environmentálnych aspektov.....	15
6. Súhrn dostupných údajov o environmentálnom správaní .....	19
6.1 Energie – elektrická energia.....	20
6.2 Spotreba pohonných hmôt.....	21
6.3 Produkcia emisií z prevádzky motorových vozidiel .....	22
6.3 Spotreba materiálov .....	22
6.4 Spotreba pitnej a úžitkovej vody .....	23
6.5 Produkcia odpadov .....	24
6.6 Využívanie pôdy.....	25
7. Register právnych predpisov .....	26
8. Environmentálny overovateľ a prístup verejnosti k informáciám environmentálneho vyhlásenia.....	27
8.1 Environmentálny overovateľ.....	27

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26 -09- 2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## 1. Predstavenie spoločnosti

### 1.1 Kontaktné údaje spoločnosti

CUKSTAV s.r.o.

Stöcklova 3263/49

085 01 Bardejov

+421 905 383 468

cukstav@cukstav.sk

### 1.2 Činnosť spoločnosti

Sme stavebná firma so zameraním na stavebné práce v komplexnom rozsahu. Hlavným predmetom našej stavebnej činnosti je výstavba bytových domov a občianskych stavieb, výstavba priemyselných stavieb, inžinierskych stavieb, zatepľovanie a rekonštrukcie stavieb a takisto aj rekonštrukcie historických objektov. Stavebná firma CUKSTAV s.r.o. má za cieľ poskytnúť komplexné služby od zabezpečenia projektovej dokumentácie, cez poskytnutie inžinierskych činností až po realizáciu stavby na kľúč. Komplexnosť služieb dopĺňujú služby v oblasti predaja stavebného materiálu, autodopravy a prenájmu stavebných strojov.

Počas realizácie využívame vlastné pracovné kapacity a materiálovo-technické vybavenie, prípadne spolupracujeme s overenými dodávateľmi. Stavby realizujeme najnovšími pracovnými postupmi, kvalitnými materiálmi s cieľom odovzdať najvyššiu hodnotu diela pre nášho zákazníka. Vysoký dôraz kladieme na precíznu prípravu stavby, trvalo konštruktívnu komunikáciu so všetkými subjektmi v rámci realizácie diela.

#### Stavebná činnosť

- Pozemné stavby
- Drobné stavby cestnej infraštruktúry
- Búracie práce
- Zemné práce
- Rekonštrukcie stavebných objektov
- Obnova historických pamiatok
- Murárske práce

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26 -09- 2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

#### Zabezpečovanie projektovej dokumentácie

- Návrh a príprava podkladov pre budúcu projektovú dokumentáciu
- Zabezpečenie vstupných podkladov a príprava cieľov pre vypracovanie zadania stavby


- Zabezpečenie projektovej prípravy spojenej s vydaním územného a stavebného rozhodnutia stavby
- Zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby
- Vypracovanie dokumentácie skutočného prevedenia stavby

### Ostatné činnosti

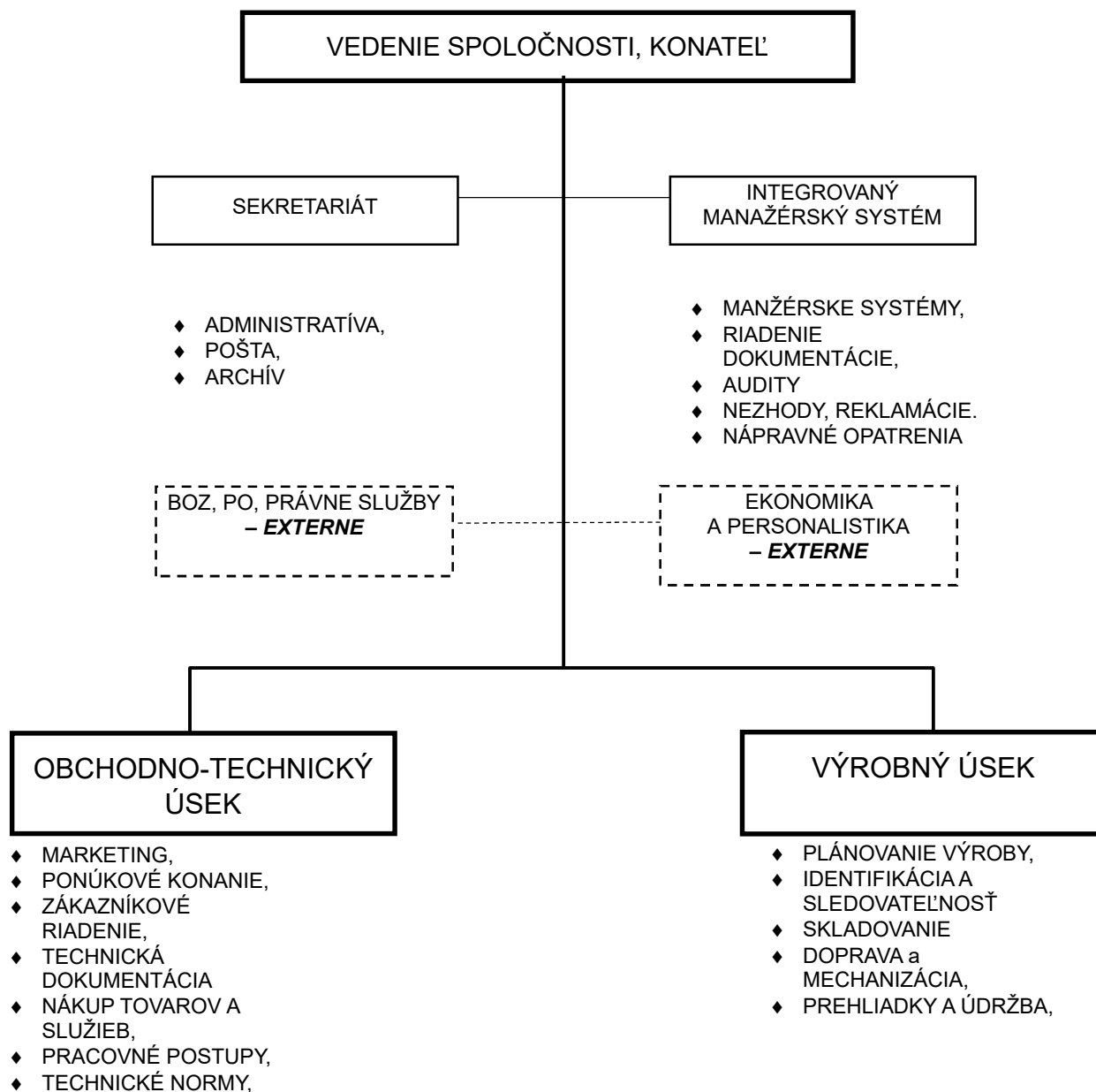
- Prenájom kontajnerov
- Odvoz sutí
- Výkopové práce
- Práce vibračným valcom
- Práce pomocou mechanickej ruky

Predmet činnosti zahrnutý do schémy EMAS podľa kódov NACE:

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb
- 43.11 Demolácie
- 43.12 Zemné práce
- 43.22 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné práce kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

### 1.3 Organizačná schéma spoločnosti



<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## 1.4 ISO Certifikáty spoločnosti

Medzi hlavné vízie spoločnosti Cukstav s.r.o. patria: trvalá spokojnosť zákazníka, dlhodobý a neustále narastajúci hospodársky úspech spoločnosti a zvyšovanie úrovne osobného rozvoja zamestnancov. Vypelost' podnikateľskej sféry spoločnosti je charakterizovaná vybudovaným a zavedeným Integrovaným manažérskym systémom. Spoločnosť Cukstav s.r.o. má pre oblasť realizácia a rekonštrukcia bytových, občianskych, dopravných, priemyselných a inžinierskych stavieb zavedený integrovaný systém manažérstva, ktorý pozostáva zo systému manažérstva kvality podľa ISO 9001:2015, systému environmentálneho manažérstva podľa ISO 14001:2015 a systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa ISO 45001:2018. Certifikáty boli vydané v akreditačnej schéme Slovenska SNAS spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

CERTIFIKÁT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT ◆ 认证证书 ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT

### CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.  
Certifikačný orgán systémov manažérstva  
akreditovaný SNAS  
osvedčenie o akreditácii č. 0-011  
potvrďuje, že organizácia

**CUKSTAV s.r.o.**  
Stúcklova 3263/49  
SK – 085 01 Bardejov  
IČO: 45 344 086

zaviedla a používa  
systém manažérstva kvality v oblasti  
**Realizácia a rekonštrukcia bytových, občianskych, dopravných,  
priemyselných a inžinierskych stavieb.**

Audítom, správa č. 0641/30/22/Q/AS/R4  
bolo preukázané, že sú splnené  
požiadavky normy  
**STN EN ISO 9001:2016**

Certifikát je platný od 2022-03-10 do 2025-03-09  
Registračné číslo certifikátu Q 0641-5

Bratislava, 2022-03-10

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.  
Certifikačný orgán systémov manažérstva  
člen skupiny TÜV SÜD  
Jedlička 6, 021 10 Bratislava

CERTIFIKÁT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT ◆ 认证证书 ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFIKAT

CERTIFIKÁT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT ◆ 认证证书 ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFIKAT

### CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.  
Certifikačný orgán systémov manažérstva  
akreditovaný SNAS  
osvedčenie o akreditácii č. R-018  
potvrďuje, že organizácia

**CUKSTAV s.r.o.**  
Stúcklova 3263/49  
SK – 085 01 Bardejov  
IČO: 45 344 086

zaviedla a používa  
systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti  
**Realizácia a rekonštrukcia bytových, občianskych, dopravných,  
priemyselných a inžinierskych stavieb.**

Audítom, správa č. 0641/30/22/B/AS/R4  
bolo preukázané splnenie  
požiadaviek normy  
**STN ISO 45001:2019**

Certifikát je platný from 2022-03-10 do 2025-03-09  
Registračné číslo certifikátu B 10641-5

Bratislava, 2022-03-10

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.  
Certifikačný orgán systémov manažérstva  
člen skupiny TÜV SÜD  
Jedlička 6, 021 10 Bratislava

CERTIFIKÁT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT ◆ 认证证书 ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFIKAT

**TÜV SÜD Slovakia s.r.o.**

I confirm with my signature that the information on this page is correct.


Date: 26-09-2024

Name of the lead verifier: Stefanko Marek

Signature:

## 2. Použité skratky a pojmy


EMS	- environmentálny manažérsky systém
EOR	- ekonomicko-obchodný riaditeľ
IA	- interný audit
ISR	- integrovaný systém riadenia
OŽP	- ochrana životného prostredia
PO	- požiarna ochrana
KS	- konateľ spoločnosti
SMK	- systém manažérstva kvality
VTR	- výrobnotechnický riaditeľ
VS	- vedenie spoločnosti
ZISR	- zmocnenec pre integrovaný systém kvality
EMS	- environmentálny manažérsky systém
ŽP	- životné prostredie
NL	- nebezpečná látka
OS	- organizačná smernica
ZISR	- zástupca pre ISR

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

- **Životné prostredie – environment** je prostredie, v ktorom organizácia pracuje. Zahŕňa ovzdušie, vodu, pôdu, prírodné zdroje, flóru, faunu, človeka a ich vzájomné vzťahy.
- **Environmentálny aspekt** - zložka činností, výrobkov alebo služieb organizácie, ktorá môže ovplyvniť životné prostredie.
- **Environmentálny vplyv** – je nepriaznivá alebo priaznivá zmena životného prostredia, ktorá úplne alebo čiastočne vyplýva z činností, výrobkov alebo služieb.
- **Systém environmentálneho manažérstva - EMS** – je tá časť celkového systému manažérstva, ktorá obsahuje organizačnú štruktúru, plánovanie činnosti, zodpovednosť, praktiky, postupy, procesy a zdroje na prípravu, zavádzanie, dosahovanie, preskúmanie a udržiavanie environmentálnej politiky.
- **Dlhodobý environmentálny cieľ** – celkový, podľa možnosti vyčísliteľný, environmentálny cieľ, vyplývajúci z environmentálnej politiky, ktorý si organizácia sama stanoví a chce ho dosiahnuť.
- **Krátkodobý environmentálny cieľ** – podrobná, podľa možnosti vyčísliteľná požiadavka správania, použiteľná z dlhodobých environmentálnych cieľov, a ktorú treba vytýčiť a splniť, aby sa dosiahli dlhodobé environmentálne ciele.



- **Program environmentálneho manažérstva** – je systém zabezpečujúci aktivitu zodpovedných pracovníkov v smere dosahovania dlhodobých a krátkodobých cieľov. Obsahuje predovšetkým určenie konkrétnych zodpovedností pre každú dôležitú funkciu a úroveň organizácie, prostriedky a časový rámec.
- **Životný cyklus** : po sebe idúce a navzájom prepojené štádia systému produktu (alebo služby), od získania alebo výroby suroviny z prírodných zdrojov až po konečné zneškodnenie.
- **Nezhoda, nápravná a preventívna činnosť** – vytvorenie, udržiavanie a používanie postupov na zisťovanie a skúmanie nezhôd so systémom, určovaní zodpovednosti a právomoci konať v prospech zníženia nezhodou spôsobovaných vplyvov – iniciovať a dokončovať nápravnú a preventívnu činnosť.
- **Dokumentácia systému environmentálneho manažérstva** – systém environmentálneho manažérstva, hlavne jeho najdôležitejšie väzby a odkazy na ďalšiu dokumentáciu, majú byť zdokumentované v písomnej alebo elektronickej forme.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	



### 3. Environmentálna politika spoločnosti

Konateľ spoločnosti vyhlasuje nasledujúcu Environmentálnu politiku v týchto oblastiach:

#### 1. **Priorita podnikateľského subjektu**

Chápať integrovaný manažment ako jeden z hlavných priorít spoločností a kľúčový nástroj k dosiahnutiu trvalo udržateľného rozvoja.

#### 2. **Integrovaný management**

Integrovať túto politiku, programy a ciele do všetkého podnikania ako zásadný prvok riadenia vo všetkých funkciách.

#### 3. **Vzdelávanie zamestnancov**

Vzdelávať, cvičiť a motivovať zamestnancov, aby vykonávali svoje činnosti environmentálne a bezpečne zodpovedným spôsobom.

#### 4. **Poskytovanie služieb**

Poskytovať služby s ohľadom na účinné využívanie energie a surovín, minimalizáciu negatívnych environmentálnych dopadov a dostatočne bezpečne.

#### 5. **Preventívne prístupy**

Zameranie spoločnosti je v súlade s vedecko-technickým poznáním tak, aby sa zabraňovalo degradácii životného prostredia.

Dodržiavať havarijné plány v spolupráci s havarijnými službami a s príslušnými štátnymi orgánmi a miestnou samosprávou.

#### 6. **Kooperanti**

Presadzovať, aby tieto zásady uplatňovali zmluvní partneri jednajúci menom spoločnosti, povzbudzovať ich, a kde je to vhodné, vyžadovať zlepšenie ich postupov, aby boli v súlade s našimi postupmi vo vzťahu ku kvalite a životnému prostrediu.

#### 7. **Súlady s predpismi a informovanie**

Presadzovať otvorený prístup a dialóg so zamestnancami a verejnosťou informovaním a reagovaním na ich záujmy a obavy z možných nebezpečenstiev pri realizácii služieb hlavne tam, kde môžu mať väčší význam.

Pravidelne poskytovať príslušné informácie zamestnancom, úradom a verejnosti.

#### 8. **Proces zlepšovania**

Neustále zdokonaľovať politiku a víziu spoločnosti, programy a ciele, aby boli v súlade s technickým rozvojom, vedecko-technickým poznáním, potrebami zákazníkov a očakávaním verejnosti.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

### 3.1 Krátkodobé environmentálne ciele

Environmentálne ciele predstavujú záväzok pre dosiahnutie vyššej miery ochrany životného prostredia, dostatočnú bezpečnosť pracovísk a zvýšené povedomie zamestnancov o environmentálnom správaní. Vedenie spoločnosti prijalo tieto

- Znížiť množstvo komunálneho odpadu zvýšeným úsilím pri separácii odpadov, druhotnom využití odpadov

T: 12/2024

- Znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 5%, v maximálnej miere uprednostňovať elektronickú komunikáciu a administratívu

T: 12/2024

- Znížiť spotrebu elektrickej energie, výmena energeticky neefektívnych spotrebičov za šetrnejšie spotrebiče, svietidlá, a pod., v maximálnej miere prihliadať na energetickú krízu

T: 12/2024

### 3.2 Dlhodobé environmentálne ciele

- Pri obnove vozového parku a mechanizácie brať ohľad na emisie z prevádzky týchto strojov.


T: priebežne

- Sústavne zlepšovať systém environmentálneho manažérstva a environmentálneho správania sa organizácie, zvýšenie zapojenia zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP

T: priebežne

- Pri našej činnosti minimalizovať a predchádzať negatívnym vplyvom na životné prostredie, ktoré by mohlo viesť k poškodeniu biosféry (voda, pôda, vzduch)

T: priebežne

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## 4. Prehľad stavieb za obdobie 2021 – 2023

Dom smútku Frička

08/2021 – 12/2021

Rozpočet: 62 090 €



Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu Ľubovec

02/2022 – 07/2022 (6 mesiacov)

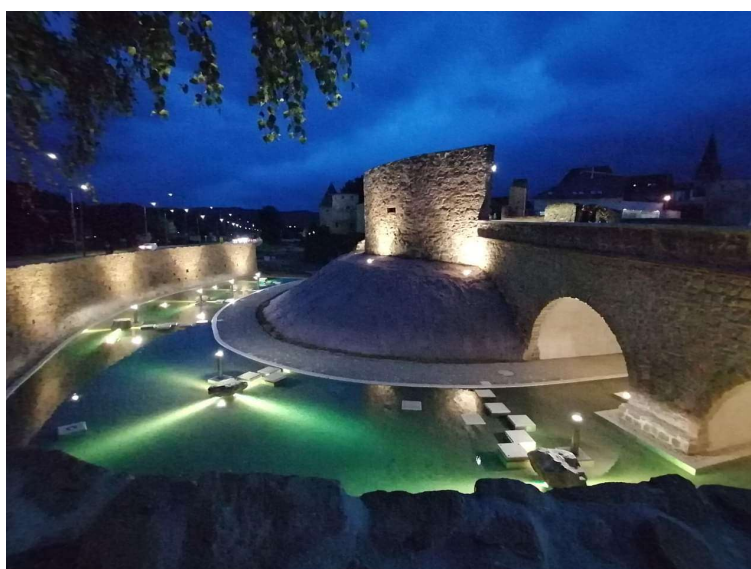
Rozpočet: 179 400,00 EUR bez DPH



Obnova mestského opevnenia mesta Bardejov - východná časť

Doba realizácie: 05/2022 – 10/2022 (6 mesiacov)

Rozpočtový náklad: 465 000,00 EUR bez DPH



<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	


Zníženie energetickej náročnosti KD v obci Nižný Tvarožec

Doba realizácie: 08/2022 – 12/2022 (5 mesiacov)

Rozpočtový náklad: 494 500,00 EUR bez DPH



Plaváreň Vinbarg -  
Dostavba športovo -  
oddychového areálu ZŠ

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	



Rekonštrukcia Okresného úradu v Bardejove





Výstavba 11 rodinných domov v Bardejovských Kúpeľoch



Zníženie energetických nákladov MŠ Komenského Bardejov



## 5. Environmentálne aspekty

Environmentálny aspekt v spoločnosti CUKSTAV s.r.o. zahŕňa všetky faktory a vplyvy, ktoré stavebná činnosť má na životné prostredie. Okrem toho zahŕňa aj aspekty vyplývajúce z administratívnej činnosti spoločnosti. Naše udržateľné stavebné postupy sa zameriavajú na minimalizáciu negatívnych dopadov a maximalizáciu pozitívnych vplyvov na prírodné prostredie. Kľúčové oblasti, ktorým sa naša stavebná spoločnosť venuje, zahŕňajú:

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

1. Úspora zdrojov a materiálov:

- Výber ekologicky šetrných materiálov (recyklované alebo obnoviteľné materiály).
- Minimalizácia odpadu počas výstavby a podpora recyklácie.

2. Energetická efektívnosť:

- Navrhovanie budov s dôrazom na energetickú úsporu (izolácia, okná, pasívne chladenie a kúrenie).
- Využívanie obnoviteľných zdrojov energie (solárne panely, geotermálna energia).

3. Vplyv na lokálnu biodiverzitu:

- Ochrana miestnych ekosystémov počas výstavby (minimalizácia odlesňovania, ochrana vodných zdrojov).
- Používanie krajinného dizajnu, ktorý podporuje biodiverzitu (výsadba stromov, zelené strechy).

4. Voda a jej spotreba:

- Efektívne využívanie vody, napríklad prostredníctvom systémov na zachytávanie dažďovej vody alebo používanie šetriacich zariadení.
- Ochrana vodných zdrojov pred kontamináciou chemickými látkami zo stavieb.


5. Emisie a znečistenie ovzdušia:

- Zníženie emisií skleníkových plynov prostredníctvom udržateľných technológií a materiálov.
- Obmedzenie prašnosti a znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia počas stavebných procesov.

6. Zachovanie krajinného a kultúrneho dedičstva:

- Integrácia stavieb do prirodzeného prostredia, zachovanie prírodných a historických prvkov.
- Minimalizácia vizuálneho a akustického znečistenia.

Spoločnosť CUKSTAV s.r.o. integruje tieto environmentálne aspekty do svojich projektov, znižuje svoju ekologickú stopu a prispieva k celkovému udržateľnému rozvoju.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## 5.1 Hodnotenie environmentálnych aspektov

Hodnotenie environmentálnych aspektov v spoločnosti CUKSTAV s.r.o. je proces, ktorým sa identifikujú a analyzujú environmentálne vplyvy vyplývajúce zo stavebných činností a z činností v administratíve Cieľom je minimalizovať negatívne dopady na životné prostredie a prijať opatrenia na podporu udržateľnosti. Hodnotenie môže zahŕňať niekoľko krokov:

### 1. Identifikácia environmentálnych aspektov:

- Identifikácia všetkých činností spojených s projektom, ktoré môžu mať environmentálne dopady (napríklad spotreba materiálov, emisie, spotreba energie, produkcia odpadu).
- Posúdenie životného cyklu projektu, teda od prípravy a výstavby až po prevádzku a demoláciu.

### 2. Analýza vplyvu:

- Každý aspekt sa analyzuje z hľadiska jeho potenciálneho dopadu na životné prostredie. Môže ísť o kvalitatívne a kvantitatívne hodnotenie.
- Dopady sa klasifikujú na **priamy** (napr. emisie z motorov strojov) a **nepriamy** (dopad na ekosystémy kvôli zmenám v krajine).

### 3. Posúdenie rizík:

- Identifikácia potenciálnych rizík a ich závažnosť. Napríklad, riziko kontaminácie vody pri stavebných prácach môže mať vážne dôsledky na miestnu komunitu a životné prostredie.
- Určenie pravdepodobnosti výskytu týchto rizík.

TUV SUD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

### 4. Monitorovanie a audit:

- Priebežné sledovanie environmentálnych aspektov počas výstavby aj po dokončení projektu.
- Vykonávanie pravidelných auditov na posúdenie, či sú environmentálne štandardy dodržiavané, a identifikovanie oblastí na zlepšenie.

## 5.2 Kritéria hodnotenia environmentálnych aspektov

Preskúmanie a aktualizácia environmentálnych aspektov a ich vplyvov na životné prostredie sa vykonáva minimálne 1x ročne v termíne spracovávania súhrnnej správy o integrovanom manažérskom systéme. Za vykonávanie aktualizácie environmentálnych aspektov uvedených v tabuľke, sú zodpovední vedúci príslušných úsekov a útvarov, koordinuje ZISR. Kontrola preskúmania aktualizácie



environmentálnych aspektov je súčasťou interných auditov EMS a jeho hodnotenia vrcholovým manažmentom organizácie, spracováva ZISR.

Počet bodov	1	2	3
Kritérium výskytu	Doposiaľ nezaznamenaný	Občasný výskyt	Permanentný výskyt
Kritérium dopadu na ŽP	Zanedbateľný dopad	Malý dopad	Výrazný dopad
Kritérium legislatívy	Splnené	Splnené s ťažkosťami	Nesplnené

Rozlíšenie významnosti environmentálnych aspektov sa uskutočňuje nasledovným odstupňovaním :

Stupeň environmentálnej významnosti (počet bodov)	Charakteristika vplyvu environmentálneho aspektu na životné prostredie
1 (3 až 4)	Bez vplyvu. Nevýznamný vplyv.
2 (5 až 7)	Vplyvy stredného stupňa. Vplyvom environmentálneho aspektu môže dôjsť k určitému poškodeniu životného prostredia aj pri splnení všetkých požiadaviek právnych predpisov.
3 (8 až 9)	Významné vplyvy na životné prostredie. Vplyvom je poškodzovanie životného prostredia i pri plnení požiadaviek právnych predpisov. Patria sme tiež všetky mimoriadne stavy.


### Rozlíšenie a označenie environmentálnych aspektov:

- Priame environmentálne aspekty (P)

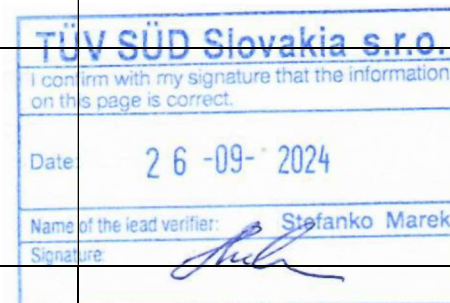
Tieto aspekty vznikajú priamo v dôsledku činnosti stavebnej spoločnosti na stavenisku alebo počas stavebného procesu.

- Nepriame environmentálne aspekty (N)

Tieto aspekty majú nepriamy vplyv na životné prostredie, často mimo priameho stavebného procesu, ale súvisia s rozhodnutiami, ktoré stavebná spoločnosť robí.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

P. č.	Činnosť, proces	Environmentálny aspekt (priamy - nepriamy)	Environmentálny vplyv	Právny predpis	Interný predpis	Významnosť EA	Environmentálny cieľ
1	Administratíva, kancelárie	Produkcja komunálneho odpadu (P)	Zaťaženie životného prostredia	Zák. 79/2015, Vyhl. 365/2015, Vyhl. 366/2015	OS EMS 03/2017	2	Riadené zneškodnenie odpadov
		Produkcja odpadových vôd – dažďová (P)	Znečistenie životného prostredia	Zák. 364/2004, Zák. 442/2002,	OS EMS 04/2018	1	Zachytávanie dažďovej vody
		Produkcja odpadových vôd – splašková (P)	Znečistenie životného prostredia	Zák. 364/2004, Zák. 442/2002,	OS EMS 04/2018	2	Riadené zneškodnenie odpadov
		Spotreba vody (pitná, úžitková) (P)	Čerpanie zdrojov	Zák. 364/2004	OS EMS 04/2018	1	Šetrenie zdrojov
		Spotreba energií (P)	Zaťaženie ŽP		OS EMS 04/2017	2	Šetrenie zdrojov
		Staré záťaže (N)	Objekty, technológie, zariadenia, média – ich modernizácia alebo likvidácia			2	Riadené zneškodnenie odpadov
		Environmentálne riziká (P)	Únik látok škodiacich vodám, znečistenie ŽP, NO, Požiar, Havária	Zák. 261/2002 Zák. 364/2004	OS EMS 04/2017 Havarijné plány, Prevádzkové poriadky	3	
		Upratovanie priestorov (N)	Vznik odpadových vôd s obsahom čistiacich prostriedkov	Zák. 364/2004 Z. z.		1	Použitie ekologických čistiacich prostriedkov



2	Stavebná činnosť	Spotreba energií (P)	Zaťaženie ŽP		OS EMS 04/2017	2	Šetrenie zdrojov
		Produkcia stavebných odpadov (P)	Zaťaženie ŽP	Z. č. 67/2010 Z. z.		2	Riadené zneškodnenie odpadov
		Hluk (P)	Ochrana zdravia			2	
		Prašnosť (doprava, búracie práce) (P)	Ochrana zdravia Zaťaženie ŽP			2	
		Práca s nebezpečnými látkami (P)	Únik nebezpečných látok, znečistenie pôdy		OS EMS 05/2018	2	Riadené zneškodnenie odpadov
		Environmentálne riziká (P)	Požiar, Havária	Z. č. 261/2002 Z. z.		2	
		Emisie z PHM (P)	Zaťaženie ŽP	z. č. 146/2023 Z. z.			Emisná kontrola vozidiel

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

## 6. Súhrn dostupných údajov o environmentálnom správaní

Ukazovatele environmentálneho správania sú merateľné parametre, ktoré hodnotia, ako naša spoločnosť pristupuje k ochrane životného prostredia a udržateľnosti. Tieto ukazovatele slúžia na sledovanie a hodnotenie environmentálneho dopadu činností v rôznych oblastiach. Pre spoločnosť CUKSTAV s.r.o. sú tieto ukazovatele súčasťou environmentálneho manažmentu a stratégie trvalo udržateľného rozvoja.

**Hlavné ukazovatele** sa zameriavajú na správanie v týchto hlavných oblastiach životného prostredia:


- a) energie,
- b) materiály a ich spotreba,
- c) voda,
- d) odpad,
- e) využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu
- f) emisie.

Každý hlavný ukazovateľ sa v zmysle **Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit** skladá z týchto prvkov: i)

- **údaj A** vyjadrujúci celkový ročný vstup/výstup v danej oblasti,
- **údaj B** vyjadrujúci ročnú referenčnú hodnotu, ktorá predstavuje činnosť danej organizácie,
- **údaj R** označujúci pomer medzi údajmi A a B – ukazovateľ.

K vyhodnoteniu environmentálneho správania za jednotlivé roky 2021 – 2023 spoločnosť CUKSTAV s.r.o. použila tieto referenčné hodnoty pre výpočet hlavných ukazovateľov environmentálneho správania, ktoré sú použité v ďalších podkapitolách 6.1 – 6.6 :

Referenčná hodnota použitá pre výpočet hlavných ukazovateľov ( <b>údaj B</b> )	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Počet zamestnancov	11	24	31
Obrat v mil. €	1,4	1,7	3,85

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

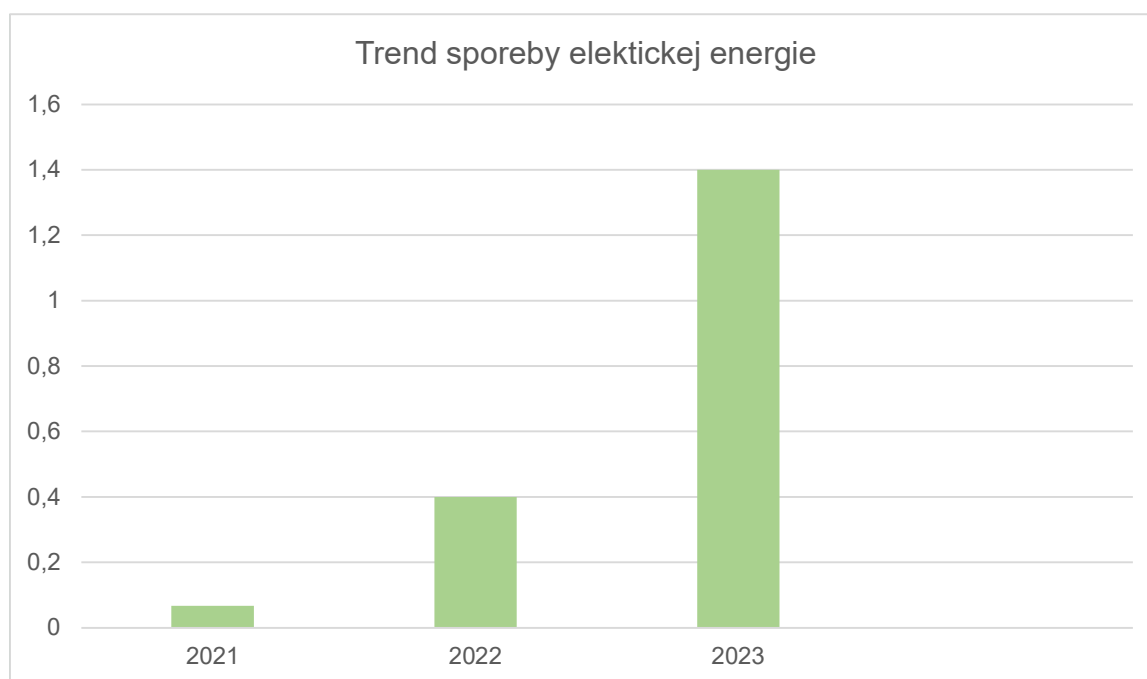
september 2024

## 6.1 Energie – elektrická energia

Elektrickú energiu spoločnosť CUKSTAV s.r.o. využíva pri prevádzke administratívnych priestorov (osvetlenie, sklad, kancelárska technika, prevádzka elektrických spotrebičov).

Spoločnosť pravidelne sleduje spotrebu elektrickej energie a pre jej znížovanie využíva viaceré opatrenia – upozornenie na šetrenie elektrickej energie, kontrola vypnutia všetkých spotrebičov a kancelárskej techniky pri obchode z kancelárií a ostatných priestorov.

Prepočet spotreby elektrickej energie (MWh) na obrat	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Administratíva, sídlo spoločnosti	-	0,465	2,669
Stavby	0,095	0,204	2,778
Celková spotreba (údaj A)	0,095	0,669	5,447
Obrat v mil. € (údaj B)	1,4	1,7	3,85
<b>Ukazovateľ (údaj R)</b>	0,067	0,4	1,4



Najvyšší podiel spotreby elektrickej energie v spoločnosti pripadá na administratívne priestory. Pri nákupoch nových elektrických spotrebičov sa kladie dôraz na ich energetickú efektívnosť.

**TÜV SÜD Slovakia s.r.o.**

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 26-09-2024

Name of the lead verifier: **Stefanko Marek**

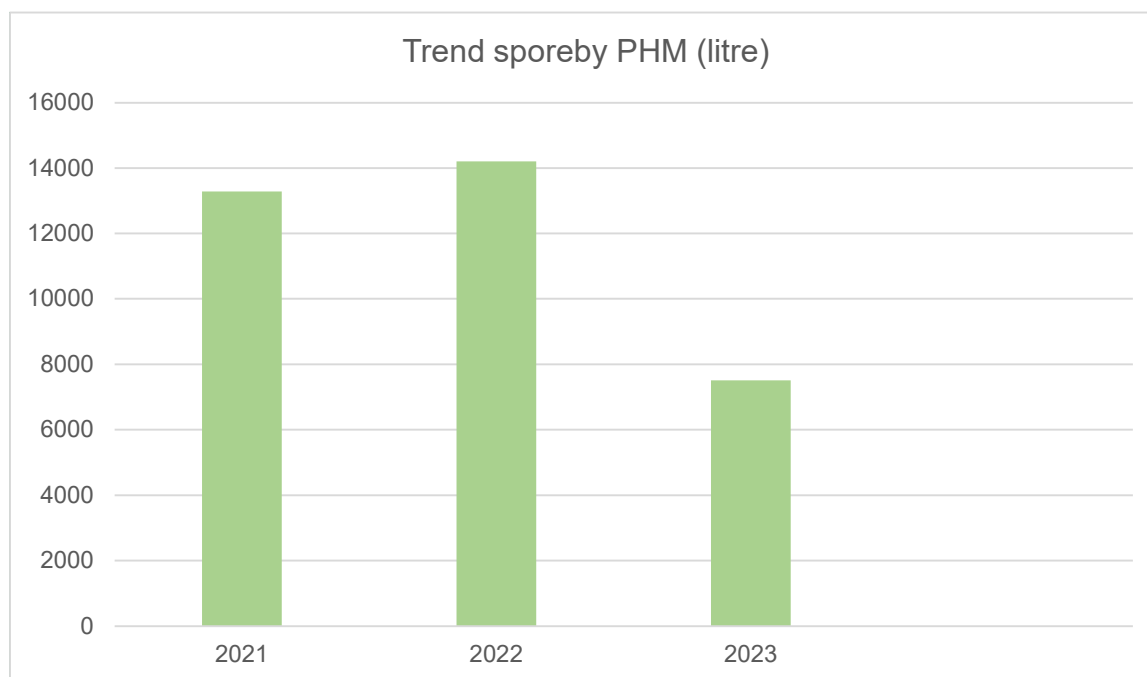
Signature: 

Na stavbách je to prevádzka techniky poháňaná elektrickou energiou. Nárast spotreby elektrickej energie súvisel so zavedením podružného merania pre administratívu a sklad.

## 6.2 Spotreba pohonných hmôt

Prepočet spotreby PHM na obrat spoločnosti (litrov)	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Benzín	502,78	1047,4	1639,52
Nafta	18 378,28	23 089,22	27 258,27
Celková spotreba (údaj A)	18 587,06	24 136,62	28 897,79
Obrat v mil. € (údaj B)	1,4	1,7	3,85
<b>Ukazovateľ (údaj R)</b>	13 276,5	14 198	7 506

Neodmysliteľnou súčasťou stavby je aj doprava pracovníkov, preprava materiálov, prevádzka mechanizmov, ktoré pracujú na princípe spaľovania pohonných hmôt a produkcie emisií skleníkových plynov.



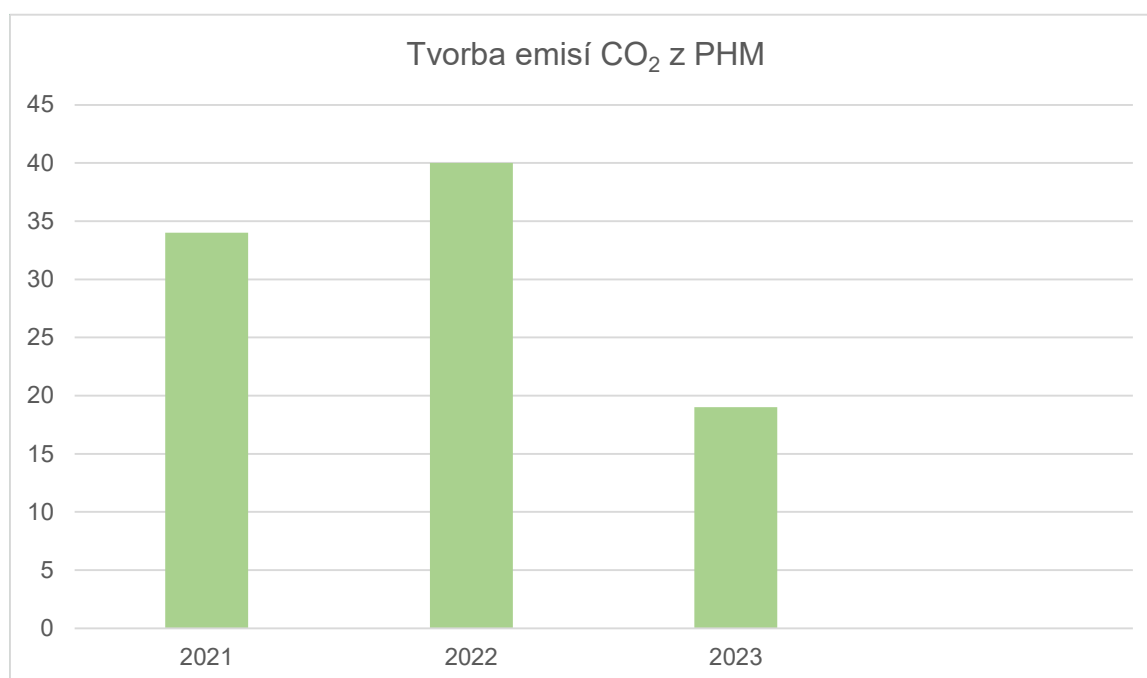
Spotreba PHM veľmi závisí s výrobným programom. Firme sa v súčasnosti darí obstarávať zákazky v rámci okresu.

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26-09-2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

### 6.3 Produkcia emisií z prevádzky motorových vozidiel

Spoločnosť neprevádzkuje veľké, stredné ani malé zdroje znečisťovania ovzdušia ani klimatizačné jednotky plnené freónmi. V rámci spoločnosti možno sledovať tie emisie, ktoré vznikajú prevádzkou motorových vozidiel. V rámci prepočtu bola použitá konštanta 2 550 g vyprodukovaných emisií na jeden liter spotrebovaného paliva.

Prepočet produkcie emisií (ton)	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Celková produkcia (údaj A)	47,4	67,7	73,7
Obrat v mil. € (údaj B)	1,4	1,7	3,85
<b>Ukazovateľ (údaj R)</b>	34	40	19



### 6.3 Spotreba materiálov


#### 6.3.1 Spotreba kancelárskeho papiera

Spotreba papiera (kg)	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Papier (A)	100	120	130
Obrat v mil. € (B)	1,4	1,7	3,85
<b>Ukazovateľ (R)</b>	71	71	34

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

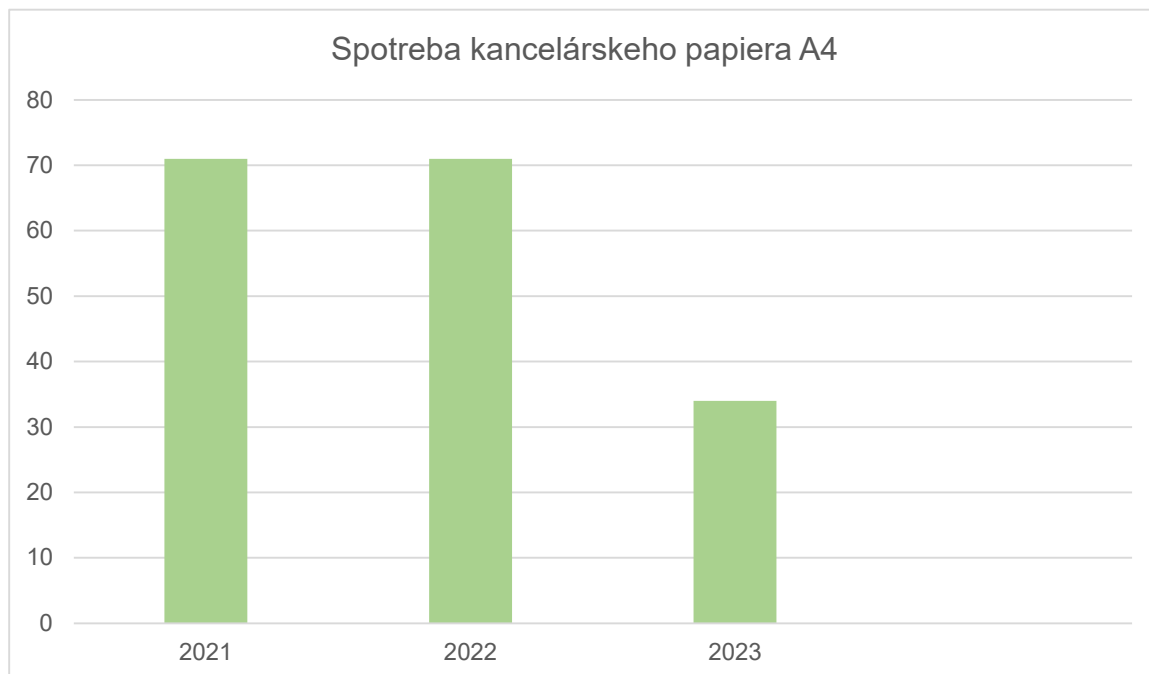
Date: 26-09-2024

Name of the lead verifier: **Stefanko Marek**

Signature: 



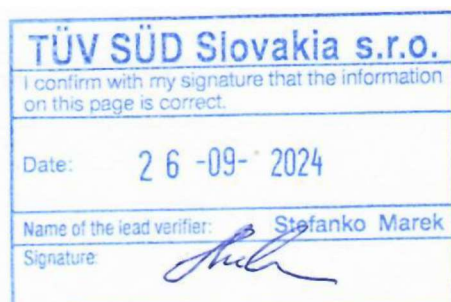
Indikátor spotreby na ročný obrat je za posledné roky ustálený v porovnaní s obratom spoločnosti. V priebehu roku 2023 absolútna spotreba papiera narástla z dôvodu zapojenia sa do viacerých verejných súťaží. Po prepočítaní ukazovateľa pomerovo k obratu spoločnosti má spotreba klesajúci trend. Ak je to možné, spoločnosť preferuje elektronickú komunikáciu a nabáda k šetreniu kancelárskeho papiera.

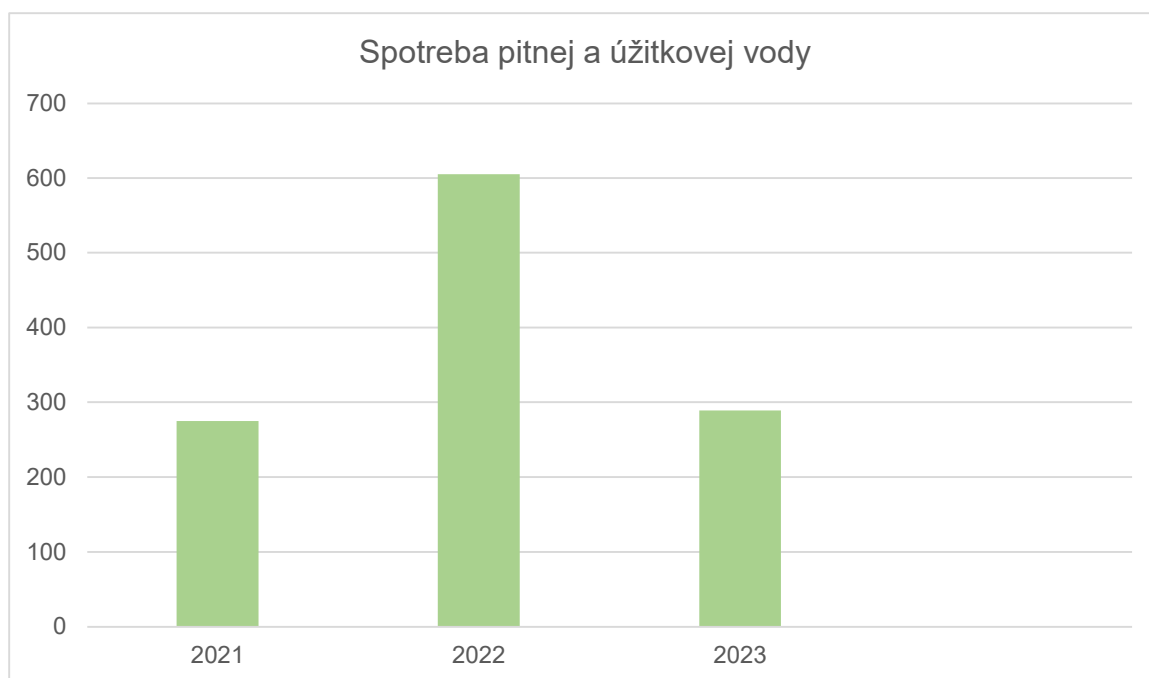


#### 6.4 Spotreba pitnej a úžitkovej vody

Priemerná ročná spotreba na osobu v kancelárii je stanovená v objeme 35 m<sup>3</sup>/osoba/ rok (zdroj : VYHLÁŠKA č. 397/2003 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky). Spoločnosť ako podklad pre určenie množstva odpadu použila prepočet.

Prepočet spotreby vody / obrat (m <sup>3</sup> )	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Administratíva	385	840	1085
Stavby	0	188	26
Celková spotreba (údaj A)	385	1028	1111
Obrat v mil. € (údaj B)	1,4	1,7	3,85
<b>Ukazovateľ (údaj R)</b>	275	605	289





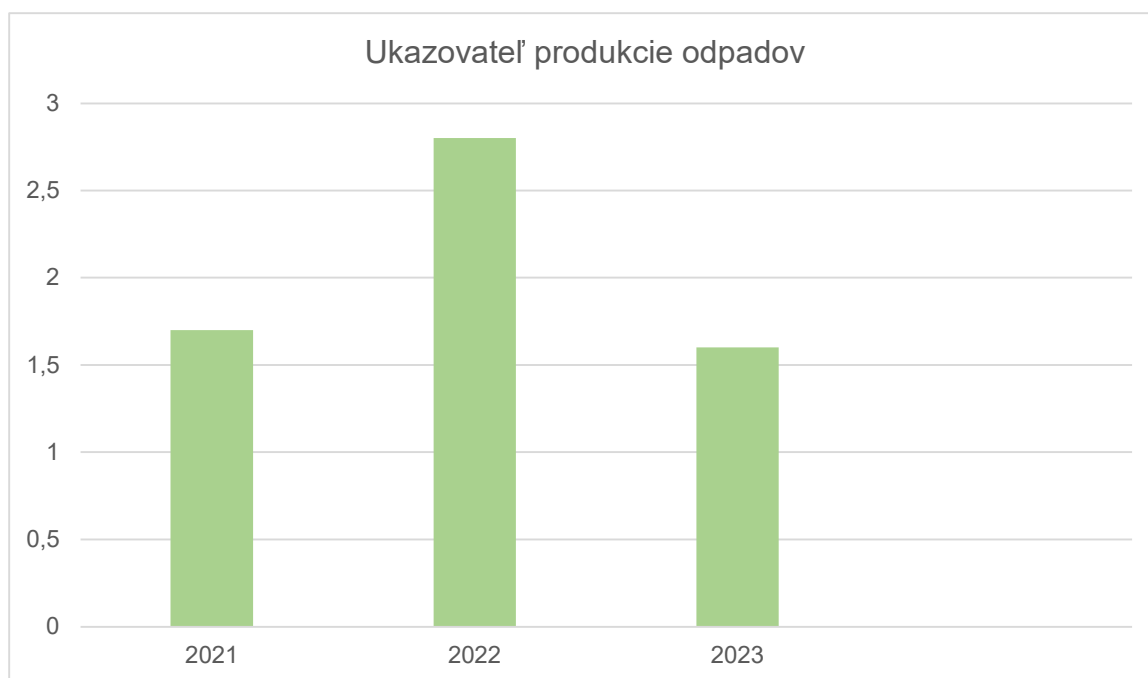
### 6.5 Produkcia odpadov

Priemerná ročná produkcia zmesového komunálneho odpadu je vo výške 220 kg na obyvateľa a je konštantná od roku 2010 (zdroj : Inštitút environmentálnej politiky). Spoločnosť ako podklad pre určenie množstva odpadu použila odhad.

Ukazovateľ ročnej produkcie zmesového komunálneho odpadu vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrenú v mil. EUR:

Údaj	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Zmesový komunálny odpad (t) / počet zamestnancov (A)	2,4	4,8	6,2
Obrat v mil. € (B)	1,4	1,7	3,85
<b>Celková tvorba odpadov t / mil. EUR</b>	<b>1,714</b>	<b>2,824</b>	<b>1,610</b>

<b>TÜV SÜD Slovakia s.r.o.</b>	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	26 -09- 2024
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	



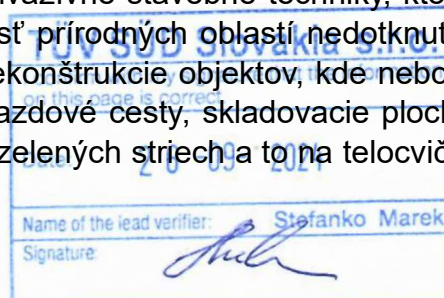
Vyhodnocovanie nebezpečného odpadu pre spoločnosť CUKSTAV s.r.o. nie je v súčasnosti relevantné ani z dlhodobého hľadiska, keďže jeho produkcia je zriedkavá a doteraz sa nebezpečný odpad vyprodukovaný spoločnosťou nevyskytol. Je to z dôvodu toho, že takéto činnosti má spoločnosť zabezpečované externe a z tohto dôvodu nie je pôvodcom odpadu spoločnosť CUKSTAV s.r.o.


Údaj	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Ostatný odpad zo stavebnej činnosti (t) (A)	0	2742	3371
Celkový ročný obrat v mil. € (B)	1,4	1,6	3,85
Celková ročná produkcia (t / mil. EUR) (R)	---	1612,9	875,6

## 6.6 Využívanie pôdy

Biodiverzita v kontexte stavebnej činnosti sa chápe ako rozmanitosť rastlinných a živočíšnych druhov, ich ekosystémov a genetických zdrojov v prostredí, kde stavebné projekty prebiehajú. Stavebné činnosti môžu významne ovplyvniť biodiverzitu tým, že zasahujú do prírodných ekosystémov, menia krajinu, ničia biotopy a zvyšujú riziko ohrozenia druhov. Preto je dôležité, aby naša spoločnosť zohľadňovala biodiverzitu vo všetkých fázach stavebného projektu, od plánovania až po realizáciu.

Spoločnosť CUKSTAV s.r.o. využíva čo najmenej invazívne stavebné techniky, ktoré v rámci rozsahu stavby ponechajú čo najväčšiu časť prírodných oblastí nedotknutú. V ostatných rokoch spoločnosť realizovala najmä rekonštrukcie objektov, kde nebolo nutné budovať tzv. staveniskovú infraštruktúru, príjazdové cesty, skladovacie plochy a pod. Ďalej sa spoločnosť podieľala na projektoch zelených striech a na telocvični



Name of the lead verifier: **Stefanko Marek**  
 Signature: 

pri Športovej hale v Bardejov, na materskej škole na ul. Gorkého v Bardejove, administratívnej budove pri ŠH v Bardejove a budove Základnej školy Vinbarg Bardejov. **Rozsah vzniknutej zelenej plochy v rámci projektov zelených striech realizovaných spoločnosťou CUKSTAV s.r.o. je cca 500 m<sup>2</sup>.**

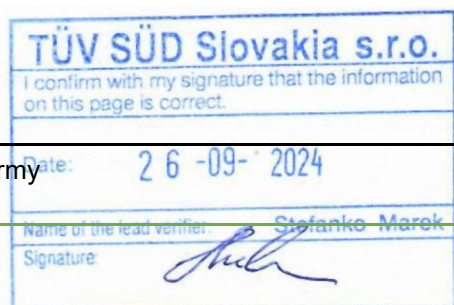
Spoločnosť CUKSTAV s.r.o. sa už pri odsúhlasovaní projektu snaží presadzovať u investora realizáciu zelenej strechy, ktorá prináša množstvo výhod ako lepšie hospodárenie s dažďovou vodou, odľahčenie dažďovej kanalizácie, zníženie energetickej spotreby, podpora biodiverzity a biotopov.

Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch. Biodiverzitu preto nemôžeme vyjadriť pomerom zastavanej využitej plochy v m<sup>2</sup> na jednotku výkonnosti.

## 7. Register právnych predpisov

Právne predpisy, ktoré vstúpili do platnosti pred vydaním tejto OS EMS sa nachádzajú v dokumente EMS Register záväzných právnych predpisov, medzinárodných dohovorov a technických noriem v oblasti ochrany životného prostredia. Tento dokument je pravidelne aktualizovaný a revidovaný v jednoročných intervaloch. Za jeho vypracovanie a aktualizáciu zodpovedá ZISR a OŽP v spolupráci s referentom OŽP a vedúcimi úsekov.

Oblasť	Právny predpis
Starostlivosť o životné prostredie	Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
Ochrana prírody a krajiny	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
Vodné hospodárstvo, ochrana akosti a množstva vôd	Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách
Ochrana ovzdušia a ozónovej vrstvy Zeme	Zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia Zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia
Odpadové hospodárstvo	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch
Environmentálne škody	Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd
Vodovodné a kanalizačné prípojky	Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
Oblasť prevencie priemyselných havárií	Zákon č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií
Ostatné právne predpisy	Zákon č. 351/2012 Z.z. o environmentálnom overovaní a registrácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov Zákon č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde
ISO Normy	ISO 14 001:2015 Systémy manažérstva environmentu



TUV SÜD Slovakia s.r.o.  
I confirm with my signature that the information on this page is correct.  
Date: 26-09-2024  
Name of the lead verifier: Štefanko Marek  
Signature: *[Handwritten Signature]*

Nariadenie (ES) o systéme EMAS	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505, Nariadenie komisie (EÚ) 2018/2026
Best environmental management practice for the building and construction sector	Sektorový referenčný dokument pre oblasť stavebníctva (Final Draft, September 2012)

## 8. Environmentálny overovateľ a prístup verejnosti k informáciám environmentálneho vyhlásenia

Environmentálne vyhlásenie je spracované v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001, rozhodnutia Komisie 2001/681/ES, 2006/193/ES, nariadenie komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenie komisie (EÚ) 2018/2062 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a zákona č. 351/2012 Z. z. Zákon, o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov je tento dokument verejne dostupný pre verejnosť a zainteresované strany.

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti CUKSTAV s.r.o. Táto verzia bola spracovaná na základe informácií zo septembra 2024 a je dostupná na stránke [www.cukstav.sk](http://www.cukstav.sk).

### 8.1 Environmentálny overovateľ

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.,

Jašíkova 6

821 03 Bratislava

Registračné číslo akreditácie: SK-V-0003

