



# Environmentálne vyhlásenie

2024 - 2027



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

**BENSTAV s.r.o.**  
Kozičova 9  
Bratislava - mestská časť  
Devín 841 10  
Slovenská republika

## Obsah

1. Predstavenie spoločnosti .....	3
1.1 Identifikačné údaje .....	4
1.2 Organizačná štruktúra .....	4
1.3 Certifikácia .....	7
1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS .....	8
1.5 Vybrané zákazky .....	9
1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy .....	11
2. Environmentálna politika .....	15
2.1 Všeobecne .....	15
2.2 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie .....	16
3. Environmentálne aspekty .....	19
3.1 Všeobecne .....	19
3.2 Významné priame environmentálne aspekty .....	19
3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty .....	20
4. Environmentálne ciele .....	23
5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty .....	25
5.1 Kľúčové indikátory .....	26
5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie .....	31
6. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie .....	33
6.1 Havarijná pripravenosť .....	33
6.2 Súlad s požiadavkami právnych predpisov .....	33
7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia .....	34
7.1 Všeobecne .....	34
7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov .....	34
8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia .....	36
9. Záver .....	36
10. environmentálny overovateľ .....	36

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.



# 1. Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť BENSTAV s.r.o. je modernou stavebnou spoločnosťou s bohatými skúsenosťami, ktorá poskytuje realizáciu stavieb a stavebných prác. Naším cieľom je kvalitná práca v interiéroch a exteriéroch. Poskytujeme:

- Pozemné a inžinierske stavby
- Bytové, občianske a priemyselné stavby
- Stavebný dozor, stavbyvedúci
- Inžinierska činnosť
- Dopravné stavby – pozemné komunikácie
- Tvorba územno-plánovacích podkladov
- Stavebniny



BENSTAV s.r.o. je spoločnosť s bohatými skúsenosťami svojich zamestnancov v danej oblasti. Výhodami spoločnosti BENSTAV s.r.o. je, že tím zamestnancov a manažérov tvoria ľudia, ktorí sa v danej oblasti pohybujú viac ako 27 rokov. Vystihuje nás kvalita produkcie a ústretová spolupráca s obchodnými partnermi. V rámci svojho dlhoročného pôsobenia v oblasti stavebníctva na slovenskom trhu sa spoločnosť spolu s jej partnerskými spoločnosťami realizuje vo vzájomnej spolupráci so širokou skupinou odborníkov, ktorí svojimi odbornými skúsenosťami napomáhajú úspešnej a kvalitnej realizácii stavieb.

27



## Skúsenosti

27. ročné skúsenosti v  
stavebnej a inžinierskej činnosti



## Tím

Motivovaný tím skúsených  
profesionálov



## Kvalita

Osobný a profesionálny prístup

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.

## 1.1 Identifikačné údaje

**Obchodná firma (názov):** BENSTAV s.r.o.

**Sídlo:** Kozičova 9

Bratislava – mestská časť Devín 841 10

Slovenská republika

**IČO:** 34139885

**IČ DPH:** SK2020411096

**Štatutárny orgán:** konatelia:

Ing. Peter Adamec

Ing. Ivan Bothgál

Ing. Achim Fridrik

**Tel .:** +421 918 689 625

**Email:** bothgal@benstav.sk

**Web:** [www.benstav.sk](http://www.benstav.sk)



# 27

**ROKOV  
SKÚSENOSTÍ**

## 1.2 Organizačná štruktúra

Vedenie spoločnosti BENSTAV s.r.o. je tvorené konateľmi, ktorí majú zároveň funkciu riaditeľov spoločnosti. Vedenie je zodpovedné za zabezpečenie potrebných dostupných zdrojov na plnenie environmentálnych cieľov, zvyšovanie vzdelávania a zapojenia pracovníkov, riadenie rizík a príležitostí a za trvalé rozvíjanie a uplatňovanie princípov systému environmentálneho manažérstva a jeho neustále zlepšovanie a preskúmavanie. Základnou zodpovednosťou vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti na základe cieľavedomého a efektívneho zisťovania a napĺňania požiadaviek zákazníka a zainteresovaných strán ako aj všetkých relevantných súvisiacich požiadaviek súčasne s ekonomickou prosperitou a

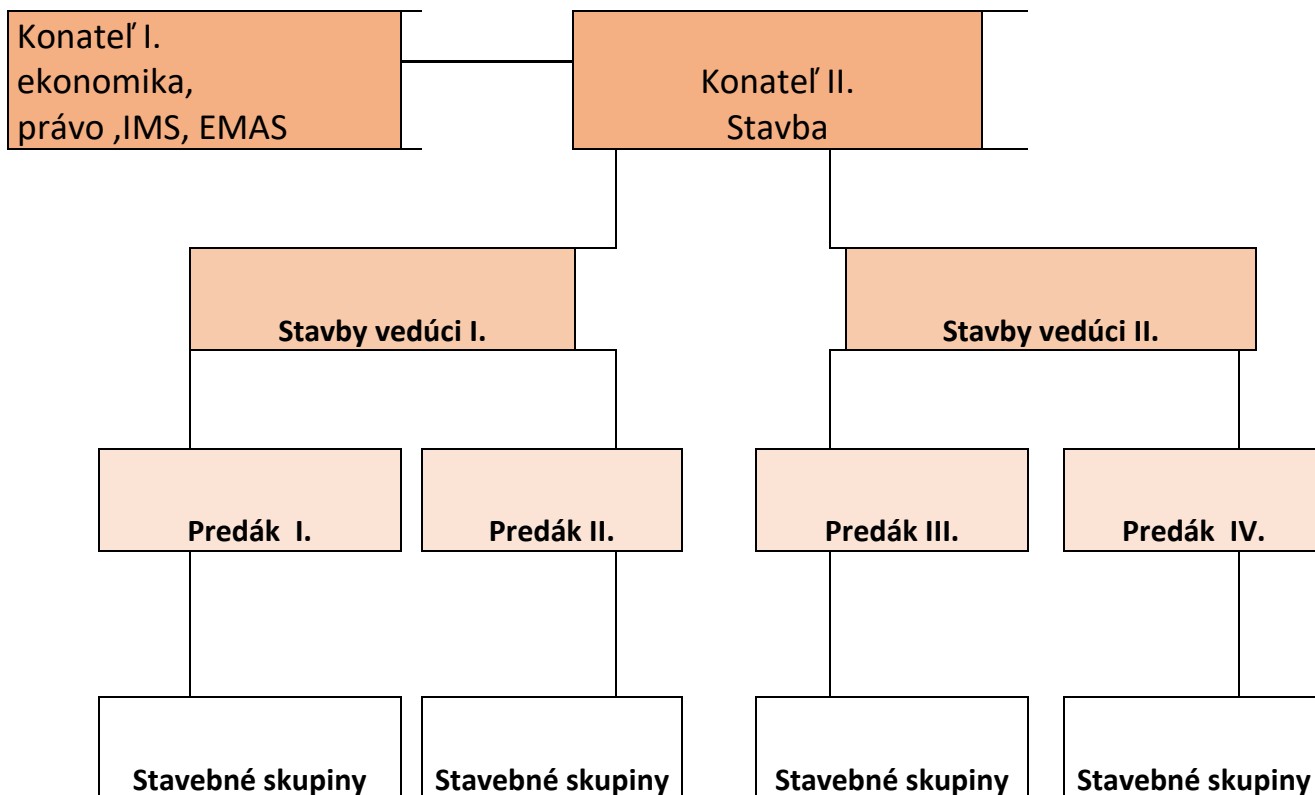
Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



ochranou životného prostredia s vedomím potreby trvalo udržateľného rozvoja. Pre zabezpečenie radenia EMAS má spoločnosť vymenovaného manažéra SEM a predstaviteľa EMAS – Ing. Ivan Bothgál.

### Organizačná štruktúra BENSTAV s.r.o.



### Predstaviteľ pre EMAS

má definovanú právomocou pre:

- riadenie, monitorovanie, vyhodnocovanie a koordinovanie SEM podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS
- predkladanie správ vedeniu organizácie na preskúmanie účinnosti SEM a ako podklad k zlepšovaniu systému manažérstva environmentu a EMAS.

Zodpovednosť Predstaviteľa manažmentu takisto zahŕňa spojenie s externými stranami v záležitosti týkajúcej sa systému environmentálneho manažérstva.

SEM manažér sa označuje za osobu zodpovedajúcu za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek normy ISO 14001:2015 a EMAS.

- zodpovedá za zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému manažérstva environmentu,

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

- koordinuje prípravu spracovania návrhu Politiky environmentu, predkladá ju k schváleniu, kontroluje jej realizáciu,
- zodpovedá za pravidelnú kontrolu funkčnosti a účinnosti systému manažérstva environmentu, kde využíva svoju právomoc pre:
  - plánovanie a vyhodnocovanie interných auditov,
  - nariadenie neplánovaného auditu systému manažérstva environmentu,
  - hodnotenie systémov manažérstva formou správy predkladanej vedeniu,
  - sledovanie účinnosti nápravných činností a prevencie,
  - po odsúhlasení vedením (konateľom) - vydávanie záväzných rozhodnutí k zabezpečeniu funkčnosti a účinnosti systému manažérstva environmentu,
  - určenie nápravných opatrení zamestnancom spoločnosti,
  - uvoľňuje a zodpovedá za udržiavanie dokumentácie systému manažérstva environmentu v rozsahu požiadaviek ISO 14001:2015 hlavne za Príručku a Smernice,
- riadi a koordinuje externé aktivity v rámci systému manažérstva environmentu - styk s certifikačnými orgánmi.
- zvyšovanie povedomia o požiadavkách zákazníka v celej organizácii.
- riadi zmeny v rámci systému manažérskeho environmentu,
- zabezpečuje externú komunikáciu so zákazníkmi, orgánmi štátnej správy, s verejnosťou, médiami, s inými zainteresovanými stranami (dodávatelia)

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



### 1.3 Certifikácia

Spoločnosť BENSTAV s.r.o. má od roku 2016 certifikovaný systém environmentálneho manažérstva v rozsahu činnosti: Stavebná činnosť. Rekonštrukcia stavieb.

**ELBACERT**  
CERTIFICATION BODY

MEMBER OF MULTILATERAL  
**IAF**  
RECOGNITION ARRANGEMENT

**SNAS**  
Reg. No. 193/R-056

# CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť  
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

**BENSTAV s.r.o.**  
Kozíčkova 9  
841 10 Bratislava

má zavedený a udržiavaný  
systém environmentálneho manažérstva  
v súlade s požiadavkami normy

**ISO 14001:2015**

pre oblasti:  
Stavebná činnosť. Rekonštrukcia stavieb.

Dátum vydania: 08.02.2022  
Platnosť certifikátu do: 07.02.2025  
Certifikát č.: 2022066

*Ing. Marek Krajčov*  
Ing. Marek Krajčov  
riaditeľ certifikačného orgánu

Certifikát sa udeľuje na základe auditu č.: AC-32-2022.  
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.  
ELBACERT, akciová spoločnosť, Československej armády 264/5B, 96701 Kremnica, Slovensko  
[www.elbacert.com](http://www.elbacert.com)

**BeeIQ®**

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## 1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS

V rámci stavebnej činnosti zabezpečujeme komplexné riešenie stavebných projektov, ktorého súčasťou je samozrejme koordinácia a riadenie všetkých činností vedúcich k riešeniam šitým presne na mieru. Cieľom našej spoločnosti je pristupovať ku každému klientovi individuálne, čím zabezpečíme jeho komfort a najvyššiu možnú dosiahnuteľnú kvalitu a profesionalitu našich služieb.

Pri tvorbe každého projektu dôkladne analyzujeme všetky potreby nášho klienta v súvislosti s jeho cieľmi. Neoddeliteľnou súčasťou tohto procesu je analýza finančných potrieb a možností nášho klienta a zváženie možnosti využitia dostupných dotácií. Prirodzenou súčasťou tohto procesu je priebežné spracovanie správ o postupe realizovaných prác.

Našou prácou vytvárame najoptimálnejšie riešenia pre každého klienta. Naším cieľom je vytvárať hodnoty, ktoré sú trvalé a ktoré zodpovedajú ako technickej realizovateľnosti, tak aj ekonomickej efektívnosti. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť k životnému prostrediu pri všetkých našich realizovaných projektoch s ohľadom na plnenie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán.

**Registrácia v schéme EMAS spoločnosti BENSTAV s.r.o. sa týka nasledujúceho predmetu činnosti:** Stavebná činnosť. Rekonštrukcia stavieb.

**Lokalita, na ktorú sa EMAS vzťahuje je nasledovná:** Kozičova 9, Bratislava – mestská časť Devín 841 10

**SK NACE kódy pre vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS sú:**

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.





## 1.5 Vybrané zákazky 2022/2023

- CS Slovnaft BA Dúbravka



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gomy'.



- CNG Trenčín



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## 1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy

V Bratislave sa nachádzajú tieto chránené územia:

**Veľkoplošne chránené územia** - Chránené krajinné oblasti: CHKO Malé Karpaty a CHKO Dunajské luhy.



### Malé Karpaty

Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty zaberá prevažne zachovalé lesné spoločenstvá s prirodzeným druhovým zložením v nižších vegetačných stupňoch spolu so spoločenstvami na rozhraní karpatského a panónskeho bioregiónu. Viaceré teplomilné druhy rastlín a živočíchov tu dosahujú svoju severnú hranicu rozšírenia. Vo svojej východnej časti čiastočne zaberá aj historické štruktúry vinohradníckej krajiny. Malé Karpaty predstavujú okrajové pohorie vnútorných Karpát, rozkladajúce sa v ich juhozápadnom cípe. Sú jadrové pohorie so špecifickým vývojom kryštalínika, s obalovou aj príkrovovými jednotkami. V území vystupujú granitoidné horniny, vápence, bridlice, fylity, amfibolity a ďalšie horniny jadrových pohorí. V území sa nachádza 8 krasových celkov a približne 320 neprístupných jaskýň. Jediná sprístupnená jaskyňa v CHKO je jaskyňa Driny (dlhá 680 m) v Smolenickom kráse, zaujímavá svojou genézou a bohatou sintrovou výzdobou.

### CHKO Dunajské luhy

Chránená krajinná oblasť sa rozprestiera na Podunajskej nížine v geomorfologickom celku Podunajská rovina, vedľa slovenského a slovensko - maďarského úseku Dunaja od Bratislavy až po Veľkolélsky ostrov v okrese Komárno. Pozostáva z piatich samostatných častí. Toto jedinečné územie sa celé nachádza na arecentnom agradačnom vale Dunaja. Systém agradačných valov a akumuláčnych depresí s hustou sieťou riečnych ramien s prevahou sedimentačnej akumulácie, vznikol ešte pred zásahmi do prírodného hydrologického režimu Dunaja. Takto vytvorená ramenná sústava sa zachovala čiastočne v úseku od Dobrohošte po Sap, ale aj napriek tomu patrí k najväčším vnútrozemským riečnym deltám v Európe. V závislosti od hydrologických podmienok pozdĺž Dunaja sa tu

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

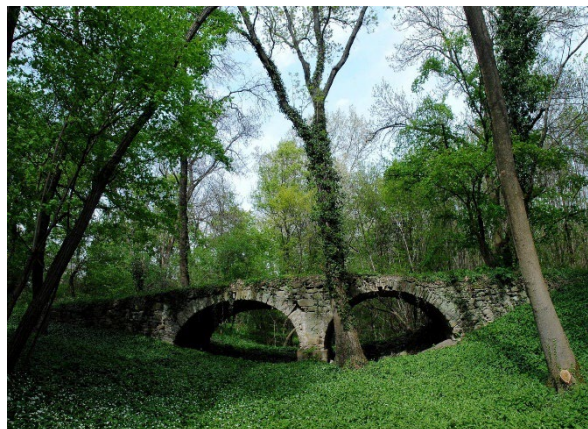
Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



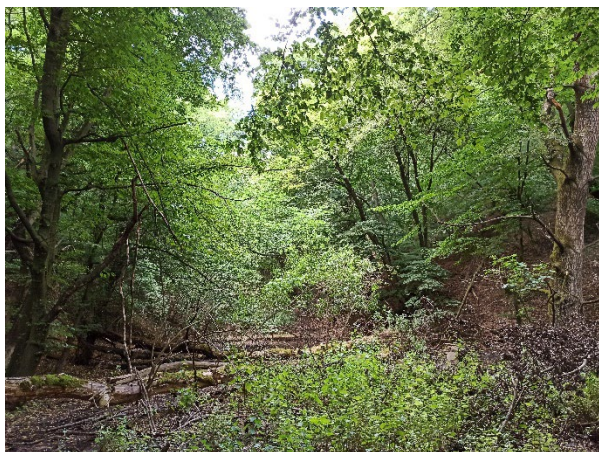
na pomerne malom území vyskytujú spoločensvá lesné, vodné, mokradné, lúčne a psamofilné.

**Maloplošné chránené územia** na území Bratislavy zastupujú nasledovne:

- Chránené areály: CHA Bajdel, CHA Devínske alúvium Moravy, CHA Hrabiny, CHA Poľovnícky les, CHA Bôrik, CHA Borovicový lesík, CHA Zeleň pri vodárni, CHA Chorvátske rameno, CHA Jarovská bažanica, CHA Lesné diely, CHA Horský park, CHA Sihoť, CHA Pečniansky les CHA Soví les;



- Prírodné rezervácie: PR Fialková dolina, PR Gajc, PR Kopačský ostrov, PR Topoľové hony, PR Dunajské ostrovy, PR Starý háj, PR Ostrovné lúčky, PR Štokeravská vápenka, PR Slovanský ostrov;



- Národná prírodná rezervácia: NPR Devínska Kobyla;
- Prírodné pamiatky: PP Rosslerov lom, PP Devínska lesostep, PP Pánsky diel;

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



- Národná prírodná pamiatka: NPP Devínska hradná skala;



Devínska hradná skala je hradné bralo a národná prírodná pamiatka. NPP bola vyhlásená v roku 1985 s výmerou chráneného územia 17 000 m<sup>2</sup>. Devínska hradná skala je významná zoológická, botanická a geologická lokalita. Steny brala sú vysoké približne 70 m a tvoria južný okraj obalovej jednotky tatrika Malých Karpát.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



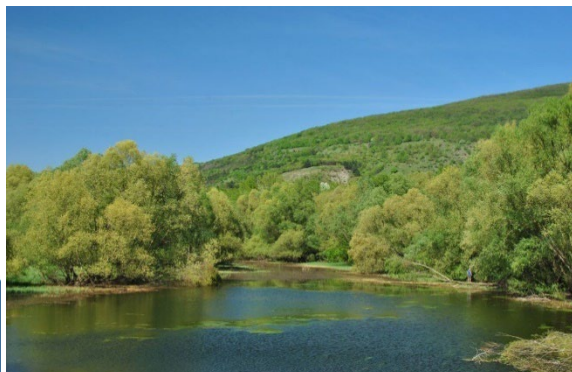
- Chránený krajinný prvok: CHKP Vápenický potok;
- Chránené vtáčie územia: Sysľovské polia, Dunajské luhy, Záhorské Pomoravie a Malé Karpaty;



- Územia európskeho významu: Devínske jazero, Rieka Morava, Devínske lúky, Devínske alúvium Moravy, Vydrice, Homolské Karpaty, Devínska Kobyla, Bratislavské luhy, Biskupické luhy, Ostrovné lúčky, Hrušov;



- Ramsarské lokality: Alúvium Moravy a Dunajské luhy.



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## 2. Environmentálna politika

### 2.1 Všeobecne

Vedenie stanovilo a udržiava politiku environmentálneho systému manažérstva so zahrnutím požiadaviek na environmentálne riadenie, a nadväzne aj ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Environmentálna politika je tak súčasťou integrovaného systému riadenia ako "Politika systému environmentálneho manažérstva" a bola aktualizovaná dňa 9.1.2024. Sú v nej zohľadnené požiadavky záväzných predpisov pre preukazovanie zhody, pre realizáciu procesov, pre prevenciu znečisťovania a ochranu životného prostredia, BOZP i ďalšie aspekty.

Environmentálna politika je súčasťou strategického zámeru stanoveného vedením spoločnosti BENSTAV s.r.o. pre dosiahnutie vysokých parametrov realizovaných produktov, zabezpečenie prosperity spoločnosti a zabezpečení ochrany životného prostredia aj bezpečnosti. Politika je zverejnená v priestoroch spoločnosti BENSTAV s.r.o. pre všetky zainteresované strany.

Environmentálna politika poukazuje na to, aby podnik plnil predsavzatia a ciele vzťahujúce sa na ochranu a nápravu škôd spôsobených na životnom prostredí. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré podnik chce dosiahnuť. Vypracovanie environmentálnej politiky v podniku je prvým krokom smerom k efektívnemu environmentálnemu manažérstvu. Po prijatí jej rámca si podnik musí vypracovať programy a procedúry na dosiahnutie predsavzatia cieľov. Rámec environmentálnej politiky poskytuje informácie všetkým zainteresovaným stranám o jeho cieľoch a zámeroch v oblasti životného prostredia.

Environmentálna politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu, preventívnej ochrane a je v súlade s platnou legislatívou a ďalšími dôležitými nariadeniami v oblasti životného prostredia, ako aj inými normatívnymi dokumentmi, ktoré sa zaviazala plniť.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.





## Environmentálna politika



- Vybudovať, udržiavať a neustále zlepšovať environmentálny systém manažérstva a environmentálne správanie spoločnosti v súlade s platnými záväznými požiadavky
- Dodržiavať aktuálne environmentálne právne normy a iné požiadavky
- Pravidelne prehodnocovať environmentálne ciele spoločnosti
- Chrániť životné prostredie znížením emisií do ovzdušia, efektívnym nakladaním s odpadom zo stavebnej činnosti, recykláciou stavebných odpadov
- Znižovať negatívne environmentálne vplyvy
- Efektívne využívanie surovín, materiálov a energií
- Zvyšovať environmentálne povedomie zamestnancov ako aj pracovníkov subdodávateľských firiem

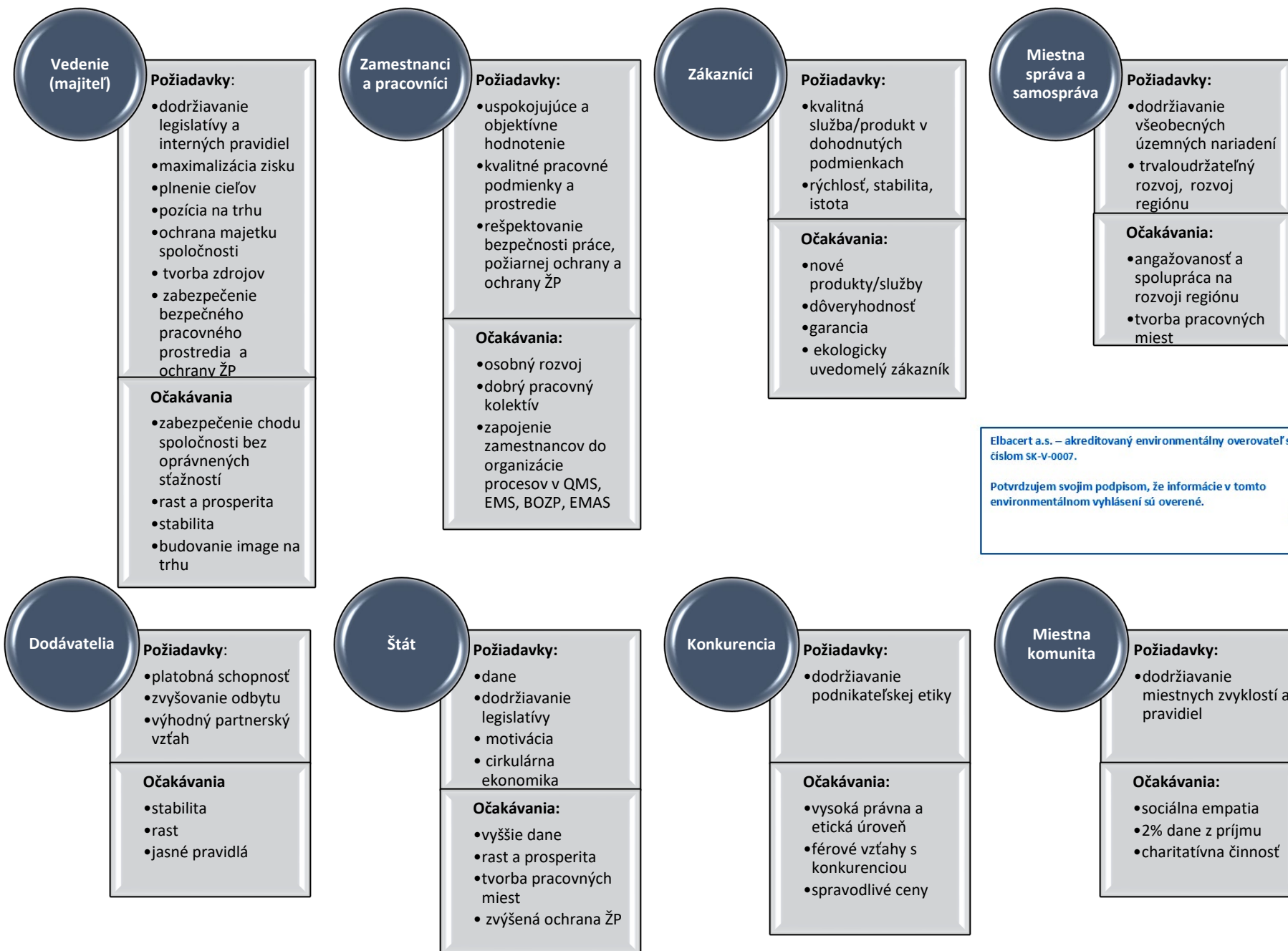
Všetci zamestnanci sú povinní riadiť sa a v plnom rozsahu rešpektovať environmentálnu politiku spoločnosti. Vedenie spoločnosti sa zaväzuje, že poskytne všestrannú podporu a zdroje potrebné na realizáciu tejto politiky.

V Bratislave, dňa 9.1.2024

.....  
Schválil riaditeľ spoločnosti




## 2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



## 2.3 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie

Environmentálne riadenie organizácie BENSTAV s.r.o. je trvalou súčasťou integrovaného systému manažérstva, ktorý je založený na požiadavkách noriem pre systém manažérstva kvality (ISO 9001), systém environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ISO 45001). Procesy tohto integrovaného systému manažérstva sú identifikované, zdokumentované, riadené, zdroje pre fungovanie sú zaistené. Osobou zodpovednou za tieto procesy je manažér IMS.

Uvedomovaním si zodpovednosti nielen voči svojim zákazníkom z hľadiska kvality ponúkaných služieb a produktov, ale i zodpovednosti voči životnému prostrediu v súvislosti s jeho znečisťovaním sme sa rozhodli o prehĺbenie našich procesov v oblasti environmentálneho manažérstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS.

Plánovanie systému environmentálneho manažérstva slúži k jeho neustálemu zlepšovaniu, napĺňanie environmentálnej politiky a zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti. Preto, aby zlepšovanie bolo cielené a účelné, sú určené významné environmentálne aspekty a pre ne stanovované cieľové hodnoty (merateľné, alebo hodnotiteľné).

Riadenie oblasti ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v environmentálnej politike a je založené na nakladaní s významnými environmentálnymi aspektmi a dôsledky vo vzťahu k právnym a iným požiadavkám, a to v rámci riadenia prevádzky, pripravenosti na havarijné situácie, stanovovaní cieľov a cieľových hodnôt a realizácia environmentálnych programov, ako aj nastavenia kontrolných mechanizmov u dodávateľov prác. Uvedené oblasti sú pravidelne monitorované alebo merané, pravidelne preskúmané aj vedením spoločnosti. Nemenej dôležitým je aj angažovanosť a aktívne zapojenie svojich pracovníkov ako aj pracovníkov subdodávateľov realizujúcich prevádzkové činnosti pod riadením organizácie, zvyšovanie ich povedomia o schéme EMAS.

Spoločnosť zaviedla postupy pre plánovanie a výkon interných auditov s cieľom preveriť, či systém IMS je v súlade s plánovanými opatreniami podľa noriem, a či je účinne realizovaný a udržiavaný. Plánovanie interných auditov v praxi závisí od významu a rozsahu príslušnej činnosti a výsledkov z predchádzajúcich auditov. Interné audity sa vykonávajú podľa smernice „Interný audit“.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.





## 3. Environmentálne aspekty

### 3.1 Všeobecne

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov možno rozdeliť do týchto fáz:

- výber činností, služieb či výrobkov,
- identifikácia environmentálnych aspektov,
- dokumentovanie environmentálnych aspektov a ich kvantifikácia,
- hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov s dopadom na životné prostredie pomocou kritérií a zvolenej metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálneho aspektu organizácie BENSTAV s.r.o. zvažuje:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu EA,
- možné následky na životné prostredie,
- existenciu a požiadavky vyplývajúce z príslušných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia,

Významné environmentálne aspekty sú podkladom pre stanovenie environmentálnych cieľov a cieľových hodnôt a tým aj pre zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti.

### 3.2 Významné priame environmentálne aspekty

Významné priame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie BENSTAV s.r.o. na životné prostredie a organizácia ich môže ovplyvniť priamo.

Environmentálne aspekty sú identifikované pre:

- všetky činnosti, (administratívne činnosti, stavebná činnosť, skladovanie, údržba)
- všetky služby,
- používané výrobky.

Environmentálne aspekty sú identifikované pri zohľadnení bežných, alebo výnimočných podmienok, prípadne pri havarijných stavoch, vzťahujúce sa k činnostiam minulým, súčasným aj plánovaným. Za určovanie environmentálnych aspektov a vplyvov zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Preskúmanie REA a jeho aktualizácia je nutná pri:

- minimálne 1x ročne.
- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



- zмене nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zмене právnych a iných požiadaviek,

### 3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie BENSTAV s.r.o. na životné prostredie a organizácie ich môže ovplyvniť nepriamo (napr. prostredníctvom subdodávateľa).

Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie BENSTAV s.r.o. vzťahujú najmä na:

- problémy súvisiace so životným cyklom výrobkov (projekt, preprava, využívanie a zhodnotenie materiálu, odstránenie odpadu),
- výber a zloženie služieb (napr. projekt alebo výstavba),
- administratívne a plánovacie rozhodnutia (napr. stavebné povolenie),
- použitá technológia,
- vplyv v oblasti životného prostredia a správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie a kontaminácia pôdy následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie prírodných zdrojov a surovín (vrátane energie),
- používanie stavebných materiálov dodávateľom a subdodávateľom,
- miestne problémy súvisiace s výstavbou (hluk, vibrácie, prach, vzhľad atď.) následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- dopravné problémy (pre výstavby).

### Metodika hodnotenia významnosti EA je rovnaká pri priamych aj nepriamych EA

Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu (K1),
- možné následky na životné prostredie (K2),
- požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou (K3).

Výsledná hodnota významnosti EA je vypočítaná:

$$EA = (K1+K2) \times K3$$

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt je (V) ten, ktorý má hodnotu 9 a viac.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie ŽP

Významné EA sú organizáciou trvale riadené a monitorované resp. sú k nim prijaté opatrenia a ciele na zníženie významnosti aspektu

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



**K1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu EA** – vznik a pôsobenie EA sa určí v tomto intervale:

- 1 .....Vznik EA je ojedinelý (menej ako raz ročne) alebo málo pravdepodobný (potenciálny EA)
- 5 ..... EA vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo je vysoko pravdepodobný (potenciálny EA – napríklad už sa jeho výskyt niekoľko krát objavil)

**K2 - možné následky na životné prostredie EA** sa určí v tomto intervale:

- 1 .....dôsledky EA sú zanedbateľné na životné prostredie (napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)
- 5 ..... dôsledky EA sú veľmi vážne až kritické na životné prostredie a vyžadujú zmenu (vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok priamo do pôdy alebo vôd)

**K3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou** vyberie sa jedna z týchto možností:

- 1 .....Záväznú požiadavku na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a jednoducho a bez problémov plnené
- 2 ..... Záväznú požiadavku na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie
- 3 ..... Záväznú požiadavku na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí zato pokuta alebo environmentálna havária

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



## Register environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť	Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika			Σ	V
				K1	K2	K3		
Stavebná činnosť	Dopravné a inžinierske stavby, pozemné, priemyselné a vodohospodárske (priamy aspekt)	Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		Spotreba elektrickej energie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	2	1	5	N
		Spotreba materiálov	Spotreba prírodných zdrojov	4	4	1	8	V
		Vznik odpadov, hluku a prachu	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	5	4	1	9	V
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
		Využívanie krajiny, výrub alebo poškodenie zelene	Zásah do príslušného prostredia	2	2	1	4	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie pracovného prostredia - vplyv na zdravie prípadne obťažovanie obyvateľov v okolí	3	2	1	5	N
		Neseparovanie zložiek komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
Administratívna činnosť	Kancelárske činnosti, bežná prevádzka (upratovanie, kopírovanie, tlač, ...) (priamy aspekt)	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		Produkcia emisií	Znečistenie ovzdušia	5	4	1	9	V
		Vznik odpadov z obalov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	4	4	1	6	V
		Spotreba papiera	Spotreba prírodných zdrojov	5	3	1	6	V
		Vznik komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	2	1	7	N
		Spotreba zemného plynu na vykurovanie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	4	1	7	N
		Emisie z vykurovania	Znečistenie ovzdušia	3	4	1	7	N
		Vznik odpadov (O, NO) z osvetlenia a techniky	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
Stavebná činnosť	Subdodávateľské práce (nepriamy aspekt)	Environmentálna nevedomosť	Ohrozenie životného prostredia	4	4	1	6	V
		Doprava a preprava	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	5	5	10	10	V
		Demolačné práce	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	3	2	1	5	N
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Havarijná pripravenosť a odozva Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie na pracovné prostredie - vplyv na ZS	3	2	1	5	N
		Vznik ostatných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	4	3	1	7	N

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



## 4. Environmentálne ciele

Ciele spoločnosti sú veľmi dôležitým nástrojom zlepšovania. Pri ich definovaní vychádza vedenie z priorit definovaných v Environmentálnej politike a z identifikovaných environmentálnych aspektov. Ciele sú zamerané na minimalizáciu, príp. úplné odstránenie negatívnych dopadov, zlepšenia, ako aj zvýšenie povedomia v danej oblasti. Spoločnosť si stanovuje dlhodobé a krátkodobé ciele.

Pri definovaní cieľov sa prihliada na:

- plnenie právnych požiadaviek,
- významné environmentálne aspekty,
- úspory energií a vstupných materiálov
- predchádzanie produkcie stavebných odpadov už v prípravnej fáze projektov
- recyklácia stavebných odpadov, dôsledná separácia
- zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Dlhodobé environmentálne ciele sa plánujú v súlade s vyhlásenou environmentálnou politikou na dlhšie obdobie - do roku 2026. Plnenie cieľov sa hodnotí v správe o stave EMS za príslušný kalendárny rok. Správa sa prerokováva vo vedení a na základe výsledkov sa prijímajú potrebné opatrenia a ciele na nasledujúci kalendárny rok.

Dlhodobé ciele	Zodpovedný	Termín
Znížiť relatívnu spotrebu energií o 7 %	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2026
Znížiť produkciu emisií o 7 %	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2026
Znižovať objem produkovaného odpadu	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2026
Predchádzať znečisťovaniu životného prostredia a vzniku havárií	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	neurčito (ročné vyhodnotenie)
Zvyšovať environmentálne povedomia medzi pracovníkmi, zákazníkmi, externými poskytovateľmi a verejnosťou	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	neurčito (ročné vyhodnotenie)
Podporovať efektívne využívanie surovín, materiálov a	SEM manažér	neurčito

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.





energií	a predstaviteľ pre EMAS	(ročné vyhodnotenie)
---------	-------------------------	----------------------

Krátkodobé environmentálne ciele sa plánujú na kratšie obdobie, spravidla na 1 – 2 roky. Obsahujú konkrétne záväzky na zlepšenie stavu ochrany životného prostredia, ktoré v konečnom dôsledku zabezpečia dosiahnutie stanovených zámerov v dlhodobých cieľoch a zásadách environmentálnej politiky.

Krátkodobé ciele	Zodpovedný	Termín
Znížiť spotrebu PHM o 5 % oproti roku 2023	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2024
Pri nových výberových konaniach externých poskytovateľov zohľadňovať vo výbere aj ich certifikáciu podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2024
Dodržiavať pracovno-právne predpisy a zákonné požiadavky, aby počet únikov nebezpečných látok do prostredia bol aj naďalej nulový, predchádzať vzniku akýchkoľvek havárií v rámci vykonávaných stavieb	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2024
Dôkladným triedením odpadov vzniknutých činnosťou spoločnosti zvýšiť % zhodnocovania odpadov oproti roku 2023	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2024
Zabezpečiť školenia pre zamestnancov a externých pracovníkov so zameraním na ochranu ŽP, poučiť pracovníkov o ich povinnostiach v súvislosti s ochranou ŽP a príslušnými právnymi požiadavkami	SEM manažér a predstaviteľ pre EMAS	31.12.2024



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## 5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

K všeobecným opatreniam na zlepšenie nášho environmentálneho správania patrí snaha o hospodárnejšiu prevádzku, monitorovanie spotreby energií, materiálov, trendu, monitorovanie a sledovanie produkcie odpadov a tiež pravidelná údržba, poriadok na pracovisku a pravidelný servis strojov a zariadení. S cieľom zlepšiť naše environmentálne správanie sa zameriame aj na zvyšovanie povedomia a zapojenie zamestnancov do ochrany ŽP. Zamestnanci sú základným pilierom spoločnosti a veľmi dôležitou súčasťou v rozhodovaní pri činnostiach v jednotlivých procesoch. Na podporu zapojenia zamestnancov realizujeme stretnutia spojené so školeniami a konzultáciami o zavedenom systéme environmentálneho manažérstva a o plánovaných opatreniach na zlepšenia pre jednotlivé oddelenia a príslušné úrovne. Súčasťou školenia je aj preškolenie o postupoch na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Zamestnanci sú informovaní o spôsoboch zmierňovania nepriaznivých vplyvov, napríklad zalievanie v rámci zemných prác na zníženie prašnosti, udržiavanie čistoty verejných komunikácií, znižovanie hluku vypínaním mechanizmov, keď nie je potrebný chod, udržiavaním dobrého technického stavu strojov. V rámci úvodného preskúmania boli zamestnanci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

K opatreniam sme zaradili aj dôkladnejšie triedenie odpadu a nakladanie odpadu orientované na jeho recykláciu. Odpad ako environmentálny indikátor je v spoločnosti sledovaný ako odpad vyprodukovaný stavebnou činnosťou. Pri stavebnej činnosti je z hľadiska sledovania podstatný najmä ostatný odpad. V rámci ostatného odpadu sa na stavbách evidujeme množstvo rôznych druhov odpadu ako zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, betón, izolačné materiály. V rámci opatrení sa chceme zamerať na väčšiu mieru recyklácie stavebného odpadu. Je potrebné sa zamerať na výber vhodných organizácií na zhodnocovanie odpadov. K zlepšeniu nášho environmentálneho správania zaraďujeme havarijnú prevenciu a pripravenosť na havarijnú situáciu. Zodpovedný za riešenie havarijnej situácie je stavby-vedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási manažérovi SEM a predstaviteľovi pre EMAS. V kancelárii stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci. Dôležitou súčasťou ochrany ŽP je v našej spoločnosti obnova stavebnej techniky a dopravných prostriedkov s nižšími emisiami. Tvorba emisií je v našom prípade v rámci používania dopravných prostriedkov a stavebnej techniky, preto venujeme pozornosť pravidelnému servisu, údržbe a STK pre naše stroje a vozidlá. V rámci znižovania uhlíkovej stopy plánujeme zakúpenie aspoň jedného nového dopravného prostriedku a zakúpenie pneumatík

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



v energetickej účinnosti „B“ alebo vyššej aspoň na dve vozidlá.

Na monitorovanie dopadu týchto opatrení sme prijali environmentálne indikátory, ktoré boli stanovené z environmentálnych aspektov plynúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré majú v rôznej miere vplyv na životné prostredie.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- údaje A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti
- údaje B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- údaje R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Tabuľka: Ukazovatele environmentálneho správania.

UKAZOVATEĽ	Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti
	Celková produkcia CO <sub>2</sub> z PHM na obrat spoločnosti
	Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti
	Celková produkcia odpadov na obrat spoločnosti
	Podiel zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov na obrat spoločnosti
	Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

## 5.1 Kľúčové indikátory environmentálneho správania

Pre výpočet ukazovateľov environmentálneho správania spoločnosti BENSTAV s. r. o. boli použité nasledovné referenčné hodnoty. So zberom dát pre vyhodnocovanie indikátorov environmentálneho správania spoločnosť začala v roku 2021. Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

Referenčná hodnota pre výpočet ukazovateľov	2021	2022	2023
Obrat spoločnosti (mil. €)	2,54	3,34	6,42

### **Energie – IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. €)**

Hlavný ukazovateľ, reprezentujúci spotrebu energií, je pre spoločnosť BENSTAV s.r.o., vo forme pohonných hmôt (nafta a benzín) spoločne pre stavebnú a aj administratívnu činnosť. Spoločnosť momentálne vlastní 10 áut na naftu. Spotreba PHM je pri stavebnej činnosti vyhodnocovaná na pohon stavebných mechanizmov, prepravu, spotrebu elektrocentrál na výrobu el. energie.

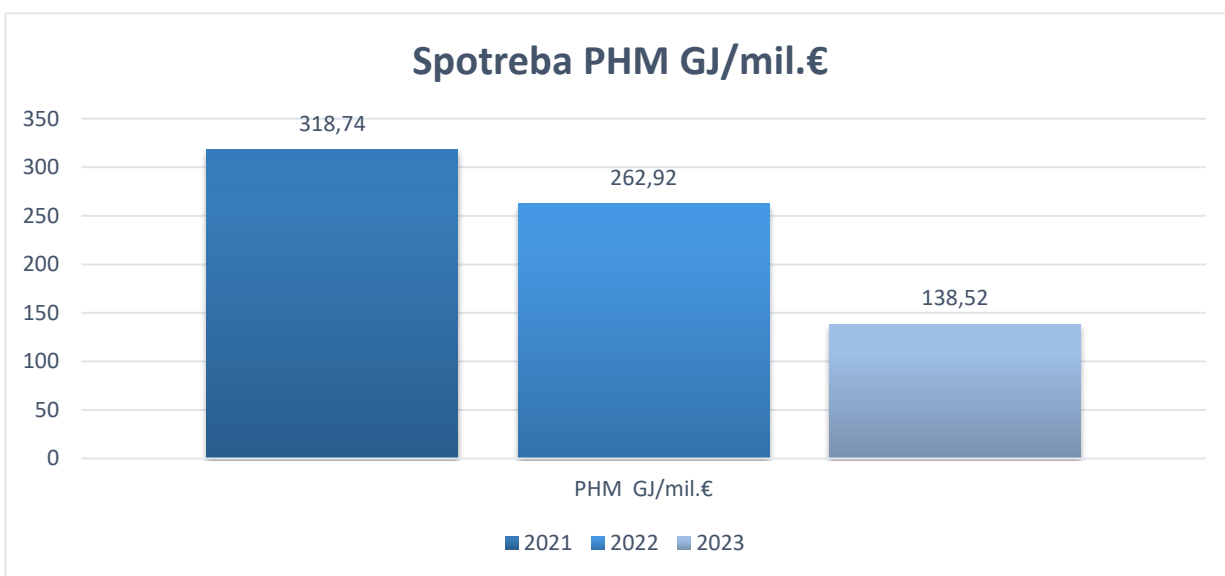
Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



Spotreba PHM závisí od rozmiestnenia a náročnosti stavieb v rámci Slovenska. Celkovú priamu spotrebu energie a plynu nie je možné optimálne vyhodnotiť vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť pracuje v prenajatých priestoroch a nemôže priamo monitorovať a ani ovplyvňovať ich spotrebu.

IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. €)		2021	2022	2023
Vstupy A (celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok)	spotreba PHM (GJ)	809,59	878,14	889,31
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. EUR)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. €)	spotreba PHM na ročný obrat spoločnosti (GJ/mil. €)	318,74	262,92	138,52



**Emisie - IND 2: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO<sub>2</sub> na obrat spoločnosti (t/mil. €)**

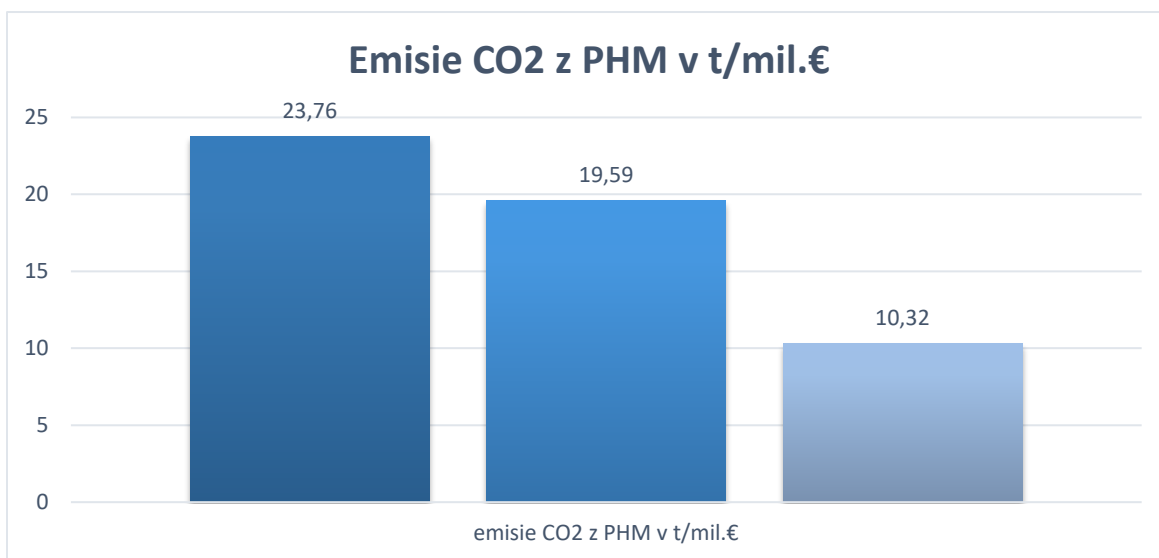
Keďže spoločnosť nevlastní stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO<sub>2</sub> používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby PHM.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva naftu a benzín) na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

IND 2: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO <sub>2</sub> na obrat spoločnosti (t/mil. €)		2021	2022	2023
Vstupy A (celková priama produkcia v t)	Emisie CO <sub>2</sub> (t)	60,34	65,44	66,25
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil.€)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. €)	Celková ročná produkcia CO <sub>2</sub> (t/mil. €)	23,76	19,59	10,32



### **Materiály - IND 3: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti (t/mil. €)**

Hodnotí sa ročný množstevný tok spotrebovaného kľúčového materiálu pre našu spoločnosť, konkrétne pre:

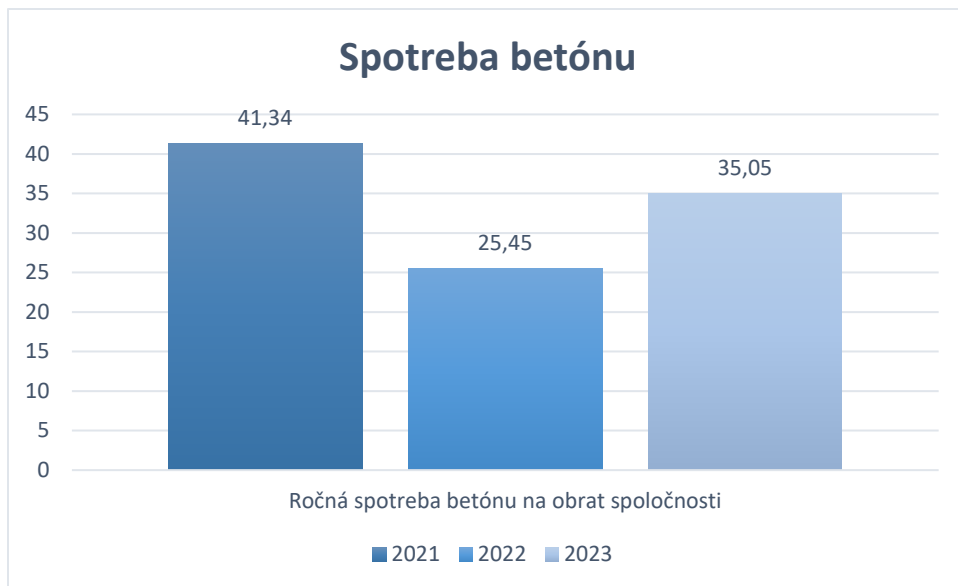
#### **Betón**

IND 3a: Celková spotreba betónu na obrat spoločnosti (t/mil. €)		2021	2022	2023
Vstupy A (celková priama spotreba materiálu)	(t)	105	85	225
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. €)	t/mil.€ obratu	41,34	25,45	35,05

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.





## Oceľ:

IND 3b: Celková spotreba ocele na obrat spoločnosti (t/mil. €)		2021	2022	2023
Vstupy A (celková priama spotreba materiálu)	(t)	22	9	1280
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. €)	t/mil.€ obratu	8,66	2,69	199,38



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## Voda

Vzhľadom na to, že spoločnosť podniká v prenajatých priestoroch a nevie optimálne monitorovať a ovplyvňovať spotrebu vody, uplatňuje si pre tento indikátor výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS.

## Odpady - IND 4: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti

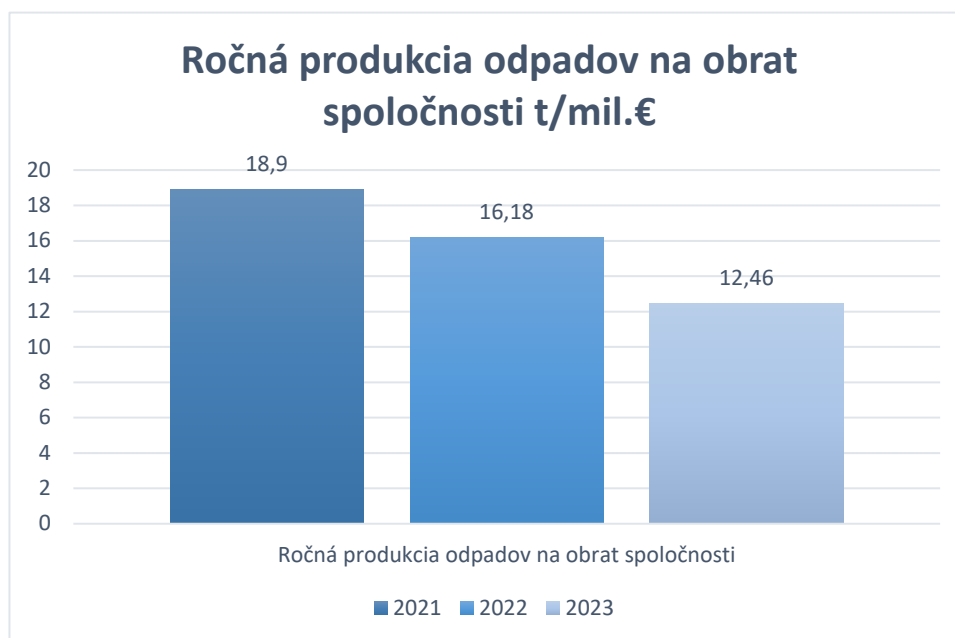
Hodnotia sa nasledujúce celkové ročné vstupy - celková ročná produkcia ostatných odpadov vyprodukovaných za rok spoločnosťou (vyjadrená v t).

Odpad ako environmentálny indikátor je sledovaný hlavne ako odpad vznikajúci zo stavebnej činnosti pri jednotlivých realizovaných projektoch. Odpady na stavbách tvorí prevažne ostatný odpad, ktorý tvoria hlavne zmesi betónu, tehál, škridiel a keramiky, zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií, zmiešané obaly zo stavieb, zemina a kamenivo, betón.

Jeho zloženie ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej stavebnej zákazky.

Komunálny odpad a vytriedené zložky komunálneho odpadu z administratívnej činnosti je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa a tvorí zanedbateľnú časť v porovnaní s odpadmi vznikajúcimi administratívnou činnosťou.

IND 4: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti (t/mil. €)		2021	2022	2023
Vstupy A (celková priama produkcia)	Odpad (t)	48	54	80
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil. €)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. €)	Odpad (t/mil. €)	18,90	16,18	12,46



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

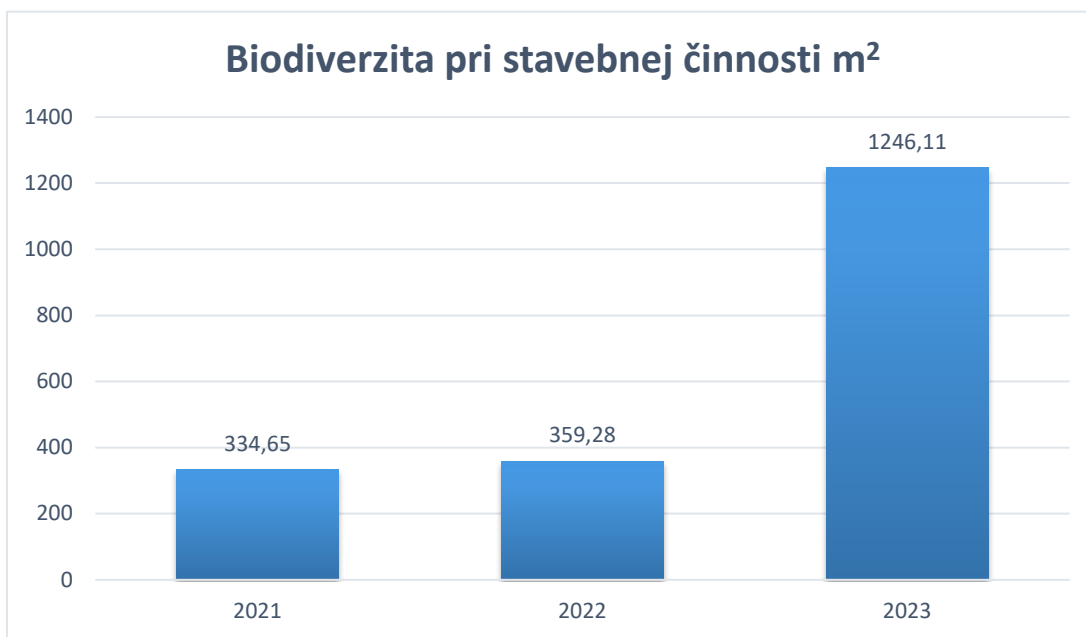
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

Celková produkcia odpadov závisí od typu a druhu stavby.

### Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu – IND 5:

Pri stavebnej činnosti sme sa rozhodli sledovať tvorbu zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov.

IND 5: Podiel zelených plôch vytvorených pri finalizácii stavebných projektov na obrat spoločnosti (m <sup>2</sup> /mil.€)		2021	2022	2023
Vstupy A (zatravnené plochy m <sup>2</sup> )	Zelené plochy m <sup>2</sup>	850	1200	8000
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil. €)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) v m <sup>2</sup> /mil.	Zelené plochy / m <sup>2</sup> /mil.)	<b>334,65</b>	<b>359,28</b>	<b>1246,11</b>



## 5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

Ďalšie osobitné indikátory vplyvu na životné prostredie si organizácia stanovila nasledovne:

- Spotreba kancelárskeho papiera

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

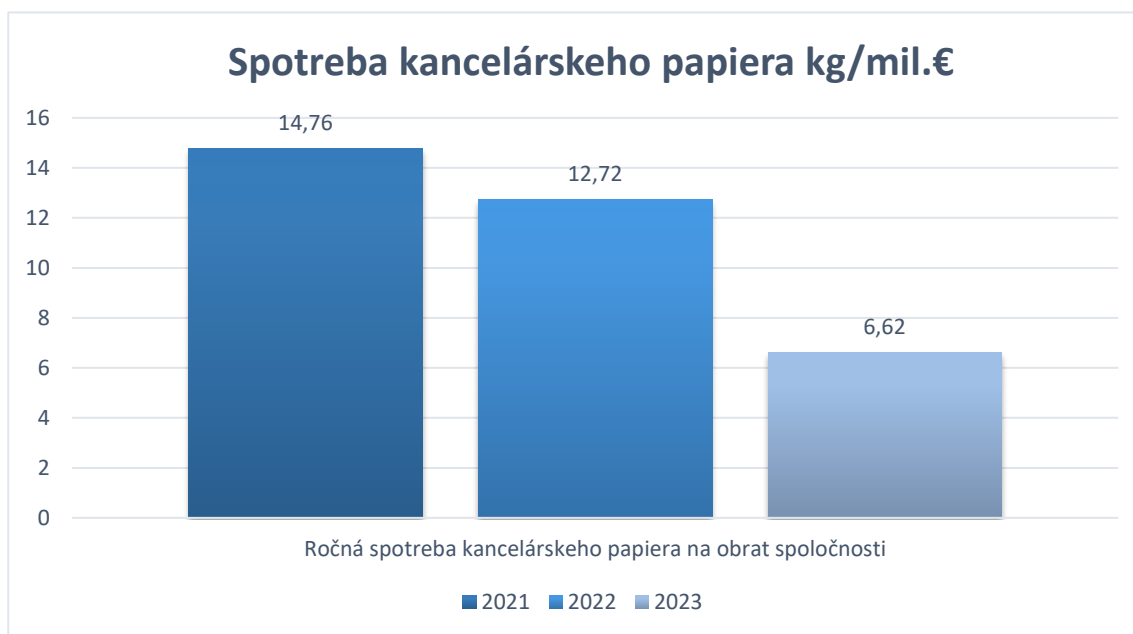
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

## Spotreba kancelárskeho papiera – IND 6 -- Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

Množstvo vyprodukovaného kancelárskeho papiera v spoločnosti BENSTAV s.r.o. závisí od množstva faktorov, napr. od množstva podaných nacenených súťažných ponúk investorovi, od požiadavky investora dokladovať všetky doklady stavby pri kolaudácii v písomnej forme vo viacerých vyhotoveniach, od množstva zmlúv a objednávok, a iných interných dokumentov vytváraných v spoločnosti. Najväčšiu spotrebu kancelárskeho papiera evidujeme pri odovzdávaní stavby zákazníkovi ako aj ostatným zainteresovaným stranám, kedy obe strany vyžadujú iba písomnú formu dokumentácie (napr. certifikáty, prehlásenia, protokoly, stavebné denníky, a pod.) a naša spoločnosť musí vyhovieť ich požiadavkám.

Pre znižovanie spotreby papiera spoločnosť na všetkých tlačiarňach predvolila obojstrannú tlač, čím dochádza k efektívnemu využívaniu oboch strán papierového hárka.

IND 6: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2021	2022	2023
Vstupy A (celkové množstvo v kg)	ročný nákup kanc. papiera v kg	37,5	42,5	42,5
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil. €)	2,54	3,34	6,42
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/mil. €)	ročný nákup papiera/obrat (kg/mil. €)	<b>14,76</b>	<b>12,72</b>	<b>6,62</b>



Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- Pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov pre dodržiavanie zmluvných dohôd v oblasti ich environmentálneho správania

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

- Zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov (certifikáty EMS, emisné triedy a pod.)

Organizácia BENSTAV s.r.o. bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúce sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

## 6. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

### 6.1 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcie na havárie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. V súvislosti s realizáciou zákaziek organizácie BENSTAV s.r.o. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii v nasledovných prípadoch :

- únikom látok škodlivých pre vody,
- kontamináciou pôdy,
- požiarom.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie a nehody do životného prostredia. Sú stanovené postupy pri riešení havárie. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy.

### 6.2 Monitorovanie, meranie analýza a hodnotenie ŽP - Súlad s požiadavkami právnych predpisov

Vplyv činnosti organizácie BENSTAV s.r.o. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných požiadaviek vyplývajúcich z iných požiadaviek ako napr. zmluvných dojednaní, vzhľadom na životné prostredie je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a / alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba energie a vody,
- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba nebezpečných chemických látok a prípravkov,
- počet splnených environmentálnych cieľov,
- počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľs registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



- prevádzkové kontroly
- kontrola dodávateľov
- audity interné a externé
- previerky BOZP/ŽP

O súlade s požiadavkami udržiavame dokumentované informácie.

## 7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia

### 7.1 Všeobecne

Základnou požiadavkou systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si organizácia BENSTAV s.r.o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- smernice, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky, normy
- stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy
- zmluvy, povolenie, rozhodnutie, oprávnenia

Pre sledovanie aktuálnych právnych požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený "Register právnych a iných požiadaviek", ktorý obsahuje relevantné zákony, vyhláškami, nariadenia a ďalšie legislatívne predpisy, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený pracovník, aktualizácia je vykonávaná min raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou registra právnych predpisov).

### 7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre organizáciu BENSTAV s.r.o. v oblasti ochrany životného prostredia a zabezpečujeme tento súlad trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia čl. 9.1.2 normy ISO 14001: 2015 a zákonov najmä na [www.slow-lex.sk](http://www.slow-lex.sk):

Tabuľka: Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov (bez všeobecne záväzných nariadení obce resp. mesta) v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané BENSTAV s. r. o.

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.





Kategória legislatívy	Právny predpis
VŠEOBECNE	Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
	Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
	Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
VODA	Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
	Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
	Vyhláška č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
	Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
OVZDUŠIE	Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
	Vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
	Vyhláška č. 249/2023 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
	Vyhláška č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia

Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.



Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Vyhláška č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Na základe vyššie uvedeného spoločnosť vyhlasuje, že dodržiava všetky záväzné požiadavky právnych predpisov uvedené vyššie.

## 8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia

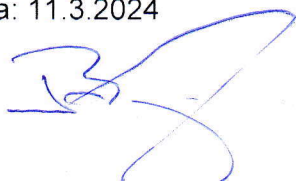
Ďalšie environmentálne vyhlásenie registrácia v Programe EMAS bude spracované v **marci 2025** v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

## 9. Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval Ing. Ivan Bothgál, konateľ spoločnosti

V Bratislave dňa: 11.3.2024

Podpis:



**BENSTAV s.r.o.**  
 Kozičova 9,  
 841 10 Bratislava

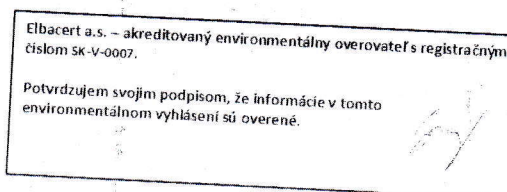
## 10. Environmentálny overovateľ

Názov: Elbacert a.s.

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum: 28.3.2024



**VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO  
OVEROVATEĽA  
O OVEROVANÍ A VALIDÁCII**

**ELBACERT, akciová spoločnosť**

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.20, 42.99, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31,  
43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99 vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle  
environmentálneho vyhlásenia organizácie

**BENSTAV s.r.o.**  
Kozíčova 9

841 10 Bratislava - mestská časť Devín


ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25.  
novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne  
manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia  
prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti  
organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie  
Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES)  
č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo  
a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/1505 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 28.03.2024

  
Ing. Róbert Gustiňák  
riaditeľ certifikačného orgánu

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko  
[www.elbacert.com](http://www.elbacert.com)



Elbacert a.s. – akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným  
číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto  
environmentálnom vyhlásení sú overené.

