

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

o vzťahu spoločnosti k ochrane životného prostredia 2026-2029

E/G
EMERA
GROUP

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Michal Rückschloss, PhD.	
Date:	9.9.2026

1. PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI, POPIS ZABEZPEČOVANÝCH ČINNOSTÍ A OPIS ROZSAHU REGISTRÁCIE V SCHÉME EMAS	3
1.1. Názov, sídlo, registrácia v OR SR a kontakty	3
1.2. Predstavenie spoločnosti, prehľad jej činností a služieb	3
1.3. Rozsah registrácie v schéme EMAS	5
1.4. Referenčné zákazky	6
1.5. Lokalizácia spoločnosti	7
2. OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM ORGANIZÁCIE	8
2.1. Environmentálny manažérsky systém	8
2.2. Environmentálna politika	10
3. PRIAME A NEPRIAME ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY A URČENIE ICH VÝZNAMNOSTI	12
3.1. Termíny a definície	12
3.2. Priame environmentálne aspekty	12
3.3. Nepriame environmentálne aspekty	16
3.4. Určenie významnosti EA	16
3.5. Environmentálne aspekty a súvisiace environmentálne vplyvy	18
4. OPIS ENVIRONMENTÁLNYCH CIEĽOV VO VZŤAHU K EA A EV	20
4.1. Environmentálne ciele stanovené v roku 2026 s termínom plnenia do 31.12.2027	20
4.2. Súhrn plánovaných a prijatých environmentálnych opatrení	23
5. VYHLÁSENIE O DODRŽIAVANÍ PRÁVNÝCH PREDPISOV	23
6. SÚHRN DOSTUPNÝCH ÚDAJOV O ENVIRONMENTÁLNO M SPRÁVANÍ ORGANIZÁCIE VO VZŤAHU K VÝZNAMNÝM ENVIRONMENTÁLNYM ASPEKTOM	25
7. POUŽITÉ SKRATKY	35
8. ZÁVER	35
9. VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII	35

1. Predstavenie spoločnosti, popis zabezpečovaných činností a opis rozsahu registrácie v schéme EMAS

1.1. Názov, sídlo, registrácia v OR SR a kontakty

Obchodný názov:	Emera Group s. r. o.
Sídlo:	Dvořákovo nábrežie 7571/8 Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02
Registrácia v OR SR:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro Vložka číslo: 148949/B
IČO:	53 391 454
Dátum zápisu:	24.11.2020
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Kontakty:	PhDr. Rastislav Beleš - konateľ, Mgr. Petra Budovinská - PEMAS
Web:	www.emeragroup.sk



Budova pobočky spoločnosti (office) v Stupave

1.2. Predstavenie spoločnosti, prehľad jej činností a služieb

Stavebná spoločnosť Emera Group s.r.o. vznikla v roku 2020 a popri materskej stavebnej spoločnosti - Firma Beleš s.r.o., sídliacej v Stupave rozvinula svoje pôsobenie na súčasnom stavebnom trhu. Hlavný nárast objemov stavebných prác zaznamenala po roku 2023.

História Firmy Beleš siaha do roku 1990, kedy sa začala venovať pozemným stavbám. Počas rokov jej fungovania sa otvorili nové možnosti technologického rozvoja a napredovania v stavebnom odvetví. Vďaka svojmu profesionálnemu prístupu, zručnostiam a schopnostiam jej zamestnancov sa stala spoločnosťou s pevnými základmi.

Práve spolupráca s materskou spoločnosťou Firma Beleš s.r.o. bola pre nás veľkou výhodou, keďže sa pri výstavbách môžeme odvolávať na rokmi overené referencie počas 30 rokov jej pôsobenia. Naše jadro spoločnosti tvorí odborný manažment, ale aj skúsení a školení zamestnanci.

Našou hlavnou činnosťou sú generálne dodávky stavieb. Emera Group s.r.o. sa postupným dynamickým vývojom stala aj realizátorom vlastných investičných projektov určených prevažne na bývanie, ako aj generálnych dodávok stavieb pre koncového zákazníka. Naše portfólio zahŕňa

okrem novostavieb aj líniové a potrubné stavby, sanácie, rekonštrukcie objektov a pamiatkovo chránených budov, ako aj zatepľovanie a obnovu bytových domov.

V sektore stavebníctva sa usilujeme o trvalo udržateľný rozvoj, konkurencieschopnosť na trhu a v neposlednom rade sa uchádzame o zákazky verejného charakteru pre inštitúcie rôznych odvetví, ako aj pre právnický či súkromný sektor.

Naše portfólio tvoria nasledujúce činnosti (v zmysle ORSR):

- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť
- Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- Výkon činnosti stavbyvedúceho
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Sťahovacie služby
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- Finančný lízing
- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Prenájom hnutelných vecí
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

Nie všetky činnosti zapísané v obchodnom registri sú predmetom registrácie EMAS. Rozsah registrácie EMAS sa vzťahuje výlučne na uskutočňovanie stavieb a ich zmien vrátane priamo súvisiacich riadiacich, administratívnych, logistických a skladovacích činností v rozsahu NACE kódov uvedených v nasledujúcej kapitole.

1.3. Rozsah registrácie v schéme EMAS

Lokality, na ktoré sa EMAS vzťahuje:

- sídlo spoločnosti – prenajaté priestory na adrese: Dvořákovo nábrežie 7571/8, 811 02 Bratislava
- pobočka (office) - prenajaté priestory na adrese: Železničná 3/C, 900 31 Stupava
- skladovacie priestory - prenajaté priestory na adrese: Dlhá 8, 900 31 Stupava
- dočasné pracoviská – stavby.

Spoločnosť využíva tri stále prenajaté lokality. Sídlo spoločnosti na Dvořákovom nábreží 7571/8 v Bratislave nie je počas roka aktívne a pravidelne využívané. Pobočka na Železničnej 3/C v Stupave slúži ako administratívne zázemie spoločnosti. Skladovacie priestory na Dlhej 8 v Stupave tvorí najmä spevnená plocha využívaná na dočasné uskladnenie menšieho množstva stavebného materiálu a občasné parkovanie vozidiel.

Registrácia v schéme EMAS sa vzťahuje pre nasledujúce činnosti a príslušné NACE kódy:

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i.n.

1.4. Referenčné zákazky

Galéria Banskobystrická, Bratislava (v realizácii)



Polyfunkčný objekt Nuevo, Stupava



Vila Javorínska, Bratislava



Viladomy, Záhorská Bystrica



Prijazdová cesta k rodinným domom, Stupava



Hurbanove kasárne, Bratislava



Rezidencia Hlavná, Stupava



Obnova MÚ, Plavecký Štvrtok (v realizácii)

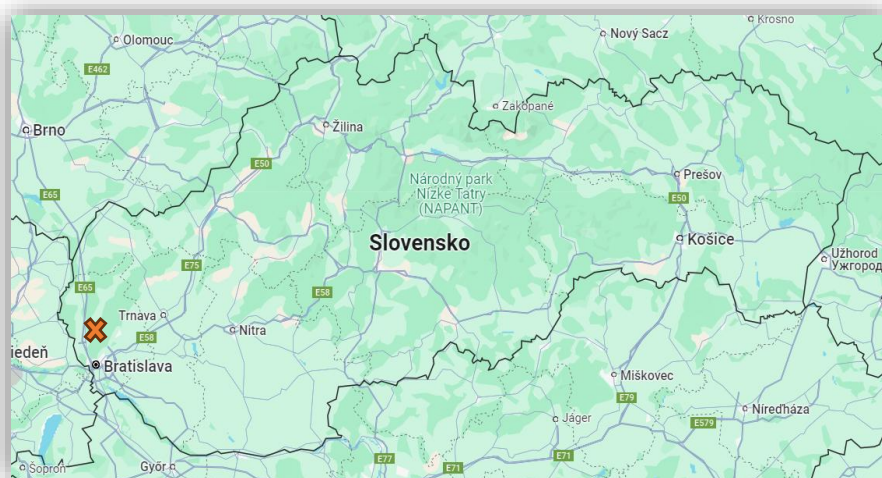
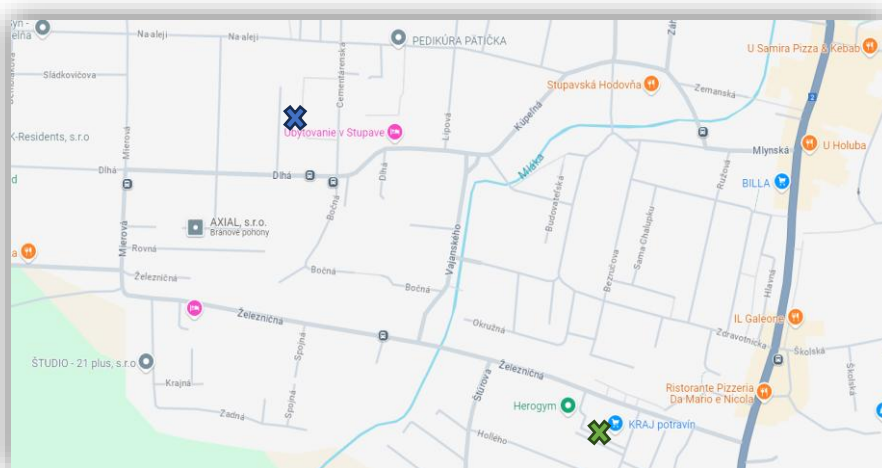


1.5. Lokalizácia spoločnosti


Stupava
Pobočka spoločnosti (office)


Stupava
Skladové priestory


Lokalizácia v rámci SR



2. Opis riadiacej štruktúry podporujúcej environmentálny manažérsky systém organizácie

2.1. Environmentálny manažérsky systém

Environmentálny manažérsky systém tvorí súčasť zavedeného integrovaného manažérského systému (ISM) v zhode s požiadavkami:

- EN ISO 9001:2015 Systém manažérstva kvality. Požiadavky.
- EN ISO 14001:2015 Systém manažérstva environmentu.
Požiadavky s pokynmi na použitie.
- ISO 45001:2018 Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
Požiadavky s usmernením na používanie.



V našej spoločnosti funguje komplexný systém environmentálneho riadenia, ktorý vymedzuje právomoci, komunikačné toky a kontrolné mechanizmy tak, aby ekologické hľadiská prenikali do každého rozhodnutia – od strategických investícií až po rutinné úkony na stavbe. Tento model umožňuje nielen plniť zákonné povinnosti, ale aj systematicky posúvať úroveň environmentálnej výkonnosti.

Vrcholové vedenie vystupuje ako strategický garant: formuluje environmentálne smerovanie, schvaľuje ciele, zabezpečuje zdroje a vytvára organizačnú kultúru podporujúcu ekologicky zodpovedné správanie. K jeho pravidelným povinnostiam patrí hodnotenie dosiahnutých výsledkov a uplatnenie nápravných či preventívnych krokov.

Predstaviteľ ISM/EMAS je výkonným koordinátorom celej schémy. Zabezpečuje súlad s legislatívou, vypracúva programy na plnenie cieľov, organizuje interné audity a zvyšuje povedomie zamestnancov prostredníctvom školení a poradenstva.

Vedúci oddelení riadia jednotlivé oblasti v závislosti od svojich kompetencií a odbornosti (odpadové hospodárstvo, energetika, emisie, udržateľné obstarávanie a pod.). Vyhľadávajú príležitosti na zlepšenie, sledujú implementáciu prijatých opatrení a pravidelne referujú manažment o postupoch.

Zamestnanci sú povinní dodržiavať interné ekologické predpisy, aktívne sa zúčastňovať školení a predkladať podnety na optimalizáciu procesov. Každá pracovná pozícia má v opise činností určené environmentálne právomoci a povinnosti. Tento prístup výrazne prispieva k praktickému napĺňaniu environmentálnej politiky.

Dodávatelia a externí partneri tvoria rozšírenú časť systému. Prostredníctvom hodnotiacich kritérií pri obstarávaní a pravidelných kontrolách ich výkonu presadzujeme, aby sa riadili porovnateľnými ekologickými štandardmi a spoločne s nami redukovali vplyvy na životné prostredie.

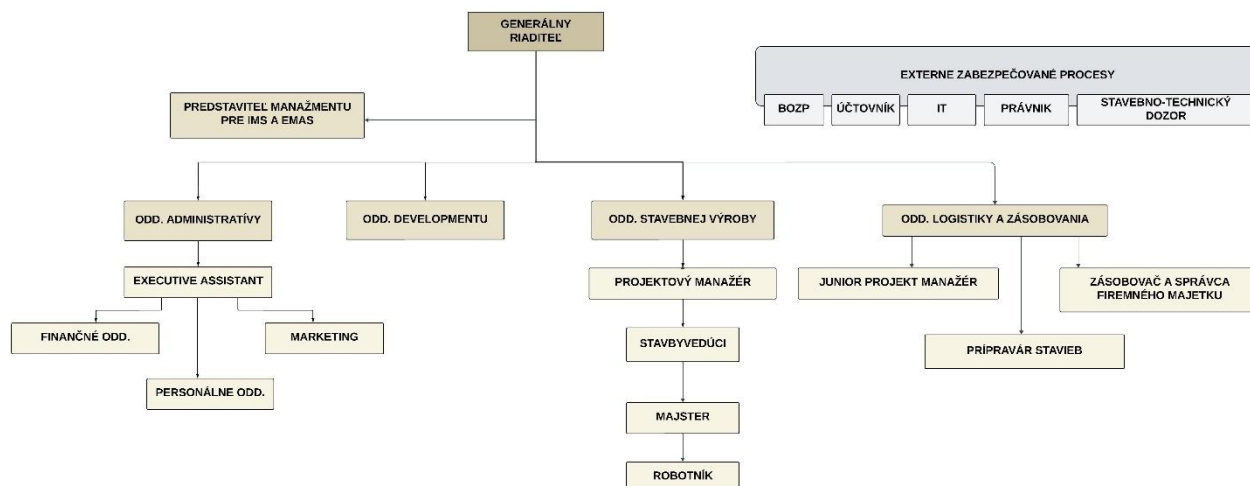
Takto nastavená štruktúra garantuje kontinuálne monitorovanie, rýchlu spätnú väzbu a účinné zlepšovanie v oblasti environmentálneho manažmentu.

Ústredným dokumentom systému sú environmentálne smernice, ktoré definujú metodiku identifikovania environmentálnych aspektov a priradujú zodpovednosti za ich trvalé riadenie.

Minimálne raz do roka revidujeme Register environmentálnych aspektov a vplyvov. Priebežne vykonávané operatívne kontroly na stavbách dopĺňajú interné i externé audity. V závislosti od zistení prijímame nápravné a preventívne opatrenia. Zhromaždené údaje o kľúčových indikátoroch analyzujeme z hľadiska efektívnosti EMS. Výsledky sa každoročne predkladajú vrcholovému vedeniu v rámci preskúmania manažmentom.

Odborná a laická verejnosť má prístup k aktuálnemu environmentálnemu vyhláseniu prostredníctvom stránky www.emas.sk. Všetky relevantné vnútorné aj vonkajšie faktory a zainteresované strany sú určené v dokumente Kontext organizácie. Dodržiavanie zákonných a iných záväzných požiadaviek sledujeme pomocou Registra záväzných požiadaviek, ktorý sa každoročne aktualizuje a hodnotí z hľadiska plnenia.

Organizačná štruktúra spoločnosti



2.2. Environmentálna politika

Environmentálna politika predstavuje neoddeliteľnú súčasť nášho integrovaného manažérskeho systému (ISM). Tento strategický dokument vymedzuje dlhodobé zámery a záväzky spoločnosti v oblasti ochrany prírodných zdrojov; určuje pravidlá správania voči životnému prostrediu a stanovuje mechanizmy na obmedzovanie ekologickej stopy našich činností. Politika jasne deklaruje odhodlanie podniku správať sa v oblasti environmentu zodpovedne, čiže hospodáriť so zdrojmi, znižovať emisie, podporovať recyklačné procesy, zvyšovať energetickú efektívnosť a dôsledne plniť legislatívne požiadavky.

Hlavným poslaním dokumentu je poskytovať jednoznačné smerovanie vedeniu i všetkým pracovníkom tak, aby každé rozhodnutie bolo v súlade s princípmi udržateľnosti. Umožňuje nám súčasne naplňovať zákonné a regulačné nároky, posilňovať vzťahy s verejnosťou a zainteresovanými subjektmi a predchádzať finančným rizikám spojeným s ekologickými problémami. Politika tvorí pevný základ pre náš systém environmentálneho manažérstva a pre registráciu v schéme EMAS, kde slúži ako rámec pre systematické znižovanie negatívnych vplyvov podnikových procesov.

Prostredníctvom integrovaného manažérskeho systému spoločnosť Emera Group s.r.o. potvrdzuje trvalý záväzok udržiavať a zlepšovať kvalitu výkonu pri súčasnom predchádzaní škodlivým zásahom do okolia stavieb, miestnej biodiverzity i širších ekosystémov. Implementované manažérske nástroje sú neustále rozvíjané, aby sme konzistentne dosahovali vysokú úroveň environmentálnej výkonnosti vo všetkých fázach realizovaných projektov.

Pri spracovávaní dostupných údajov o environmentálnom správaní organizácie sa naša spoločnosť čiastočne riadila sektorovým referenčným dokumentom pre stavebníctvo (draft EN) zverejneným na web-stránke: <https://www.emas.sk/sektorove-referencne-dokumenty/>

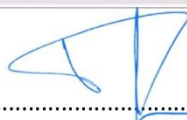
INTEGROVANÁ POLITIKA

ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 a EMAS

Manažment spoločnosti vedomý si svojej zodpovednosti za kvalitu, environment, BOZP a EMAS vyhlasuje svoju integrovanú politiku s nasledovnými princípmi:

- 1 • Spokojnosť zákazníka je našou najvyššou prioritou s orientáciou na moderné trendy technológií pri plánovaní a realizácii zákaziek s dôrazom na bezpečné a zdravie neohrozujúce prostredie a pracovné podmienky pracovníkov.
- 2 • Vysoká kvalita všetkých činností je predpokladom na upevnenie a neustále zlepšovanie nášho postavenia na domácom trhu a vytvárajú predpoklad pre rozvoj spoločnosti.
- 3 • Kvalita je prvá a základná úloha, za splnenie ktorej zodpovedajú pracovníci spoločnosti na všetkých riadiacich a výkonných miestach.
- 4 • Zaväzujeme sa spĺňať aplikovateľné požiadavky a trvalo zlepšovať environmentálne správanie a efektívnosť integrovaného manažérskeho systému a EMAS.
- 5 • Externých poskytovateľov produktov a služieb aktívne začleňujeme do nášho integrovaného manažérskeho systému a EMAS.
- 6 • Riadiaci pracovníci spoločnosti majú potrebnú kompetentnosť a organizačnú právomoc na riešenie závažných udalostí.
- 7 • Trvalé zlepšovanie integrovaného manažérskeho systému a EMAS je podporované a zabezpečované aktívnym prístupom a zapojením pracovníkov na všetkých úrovniach spoločnosti.
- 8 • Každý náš pracovník je reprezentantom spoločnosti a svojou prácou a vystupovaním pomáha budovať dobré meno spoločnosti a prispieva k jej rastu.
- 9 • Starostlivosť o sociálne zabezpečenie, životné prostredie, pracovné prostredie a BOZP je súčasťou stratégie rozvoja spoločnosti. Využívame systém vzdelávania k zvyšovaniu uvedomenia a vedomostí v oblasti integrovaného manažérskeho systému a EMAS s dôrazom na prevenciu znižovania rizík.
- 10 • Snažíme sa o maximálne zhodnocovanie odpadov separovaným zberom, recykláciou a nevyužitelné druhy odpadov zneškodňujeme environmentálne vhodným spôsobom.
- 11 • Vedenie spoločnosti sa zaväzuje prevenciou zabráňovať znečisťovaniu životného prostredia, dodržiavať príslušné environmentálne, právne a iné požiadavky, plniť záväzné povinnosti, dodržiavať platné legislatívne predpisy, normy pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 12 • Zameriame sa na prevenciu znižovania počtu pracovných úrazov, chorôb z povolania a havárií.

Dňa 01.06.2026



PhDr. Rastislav Beľoš
konateľ spoločnosti

3. Priame a nepriame environmentálne aspekty a určenie ich významnosti

3.1. Termíny a definície

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE	predstavuje merateľné výsledky riadenia organizácie týkajúce sa jej environmentálnych aspektov.
UKAZOVATEĽ	je jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúci medziročné porovnávanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie.
PRIAMY EA	je environmentálny aspekt súvisiaci s činnosťami, výrobkami a službami samotnej organizácie, ktoré môže organizácia priamo riadiť.
NEPRIAMY EA	je environmentálny aspekt, ktorý môže vzniknúť pri vzájomnej spolupráci organizácie s tretími stranami, ktoré môže organizácia v primeranej miere ovplyvniť.
ENVIRONMENTÁLNY VPLYV	je akákoľvek zmena v životnom prostredí, či už priaznivá alebo nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťami, výrobkami alebo službami organizácie
VÝZNAMNÝ EA	je environmentálny aspekt, ktorý má alebo môže mať významný environmentálny vplyv.
DODRŽIAVANIE PRÁVNÝCH PREDPISOV	je úplné vykonávanie uplatniteľných právnych požiadaviek vrátane podmienok na udeľovanie povolení týkajúcich sa životného prostredia.
DLHODOBÝ ENVIRONMENTÁLNY CIEĽ	je cieľ vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorého dosiahnutie si stanoví sama organizácia a ktorý je vo vhodných prípadoch kvantifikovaný.
KRÁTKODOBÝ ENVIRONMENTÁLNY CIEĽ	je podrobná požiadavka na správanie, ktorá platí pre organizáciu alebo jej časti, ktorá vychádza z dlhodobých environmentálnych cieľov a ktorá musí byť stanovená a splnená, aby sa dosiahli uvedené ciele.
ENVIRONMENTÁLNY PROGRAM	je opis prijatých alebo plánovaných opatrení, zodpovedností a prostriedkov na dosiahnutie dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov, ako aj konečných termínov na ich dosiahnutie.

3.2. Priame environmentálne aspekty

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktami a službami samotnej organizácie, nad ktorými máme priamu kontrolu v oblasti riadenia. V našej spoločnosti sme identifikovali nasledujúce priame environmentálne aspekty:

- spotreba materiálov,
- čerpanie prírodných zdrojov a surovín,
- využívanie energie,
- vznik odpadov,
- emisie do ovzdušia,
- vypúšťanie do vody (vrátane prenikania do podzemnej vody),
- využívanie a kontaminácia pôdy,

- ohrozenie chránených živočíchov pri výkone stavebných prác (napr. netopiere, dážďovníky),
- hluk a vibrácie.

a) Materiály, čerpanie prírodných zdrojov a surovín, využívanie energie.

Materiálová a energetická stránka stavebnej výroby predstavuje jeden z najvýznamnejších súborov environmentálnych aspektov posudzovaných v rámci systému EMAS. Z hľadiska vstupov dominuje betón, ktorý svojím objemom výrazne prevyšuje ostatné suroviny a súčasne podmieňuje vysokú spotrebu cementu, vody a kameniva.

Samostatnú surovinovú položku tvorí kamenivo používané najmä v podkladových vrstvách vozoviek, pri budovaní spevnených plôch, pri odvodňovacích systémoch a pod. Tu má kvalita frakcie priamy vplyv na únosnosť a životnosť povrchu, a teda aj na frekvenciu budúcich zásahov.

Energetické toky na stavenisku i v zázemí podniku sú vo veľkej miere naviazané na uhľovodíkové palivá. Nafta a benzín poháňajú dopravné súpravy, zemné stroje, žeriavy, dumpre a mobilné agregáty, pričom každé natankovanie sa premieta do emisií CO₂, NO_x aj tuhých znečisťujúcich látok.

Spotreba elektrickej energie bola identifikovaná ako priamy environmentálny aspekt administratívnej a stavebnej činnosti, na základe použitej metodiky však bola vyhodnotená ako nevýznamná. Elektrická energia sa na staveniskách využíva najmä na napájanie pracovného náradia, čerpadiel, ďalších zariadení a osvetlenia pracoviska; v administratívnych priestoroch na prevádzku informačných technológií, tlačiarň, kancelárskych spotrebičov a klimatizačných zariadení. Jej spotrebu spoločnosť ovplyvňuje organizačnými opatreniami, ale nemôže ju spoľahlivo číselne vyhodnocovať, pretože v prenajatých priestoroch nie je samostatne meraná a na jednotlivých stavbách nie sú údaje vždy oddelene dostupné.

Spotreba vody sa na stavbách sústreďuje do dvoch hlavných oblastí. Prvou je technologické využitie pri miešaní betónu, príprave mált a pri očiste výrobného náradia, kde sa kladie dôraz na presné dávkovanie a recykláciu procesných vôd v uzavretých okruhoch. Druhú tvoria hygienické a sociálne potreby pracovníkov – umývadlá, sprchy a sanita. V kancelárskych priestoroch je odber vody podstatne nižší a spojený predovšetkým s pitným režimom a údržbou sanitárnych zariadení.

Administratívna činnosť je spojená aj s využívaním tlače a spotrebou tonerov. Hoci ide o relatívne malý materiálový tok v porovnaní s objemom stavebných surovín, jeho vplyv možno efektívne regulovať digitalizáciou.

Spoločnosť kvantitatívne sleduje tie materiálové a energetické vstupy, pri ktorých má k dispozícii dostatočne presné a overiteľné údaje. Ostatné vstupy vrátane elektrickej energie a vody riadi kvalitatívne prostredníctvom prevádzkových opatrení zameraných na predchádzanie zbytočnej spotrebe.

b) Tvorba odpadov

V prenajatých priestoroch pobočky v Stupave je vykonávaná len administratívna činnosť so vznikom odpadu prevažne kategórie O – ostatný. Najväčšiu položku pritom tvorí odpad 20 03 01 zmesový komunálny odpad (O), ktorého odvoz zabezpečuje mesto Stupava. V menšej miere sa ako odpad vyskytujú použité tonery z tlačiarne, ktorých odvoz je zabezpečený v rámci servisu tlačiarne. V našich priestoroch triedime odpad (papier, plasty, sklo), ktorých odvoz zabezpečujú Technické služby Stupava. Pri využívaní skladovacej plochy na Dlhej 8 môže vznikať menšie množstvo obalových a drobných odpadov súvisiacich so skladovaním stavebných materiálov.

V rámci stavebnej činnosti spoločnosť Emera Group s.r.o. pôsobí v oblasti nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Organizácia je držiteľom Potvrdenia o vykonaní registrácie podľa § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, registračné číslo 24/BA/25, č. OU-BA-OSZP3-2025/409109-004, vydal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, dňa 02.04.2025, na činnosť obchodníka a sprostredkovateľa podľa § 98 ods. 2 zákona o odpadoch, pre vymedzené druhy odpadov kategórie O.

Odpady vznikajúce pri realizácii prác sú prevažne kategórie O, druhovo závisia od charakteru konkrétnej zákazky. Ide najmä o odpady skupiny 17 v zmysle Katalógu odpadov, čiže o odpady zo stavebnej a demolačnej činnosti.

V priebehu stavebných prác môže potenciálne vzniknúť aj malé množstvo obalového odpadu kontaminovaného zvyškami nebezpečných chemikálií, napríklad farbív, lakov a moriacich prípravkov a použité absorbenty. Tento druh odpadu sa bude v prípade výskytu dočasne uchovávať výlučne v uzamykateľných, zreteľne označených nádobách umiestnených vo vyhradených skladoch, pričom manipulácia i evidencia bude prebiehať v súlade s aktuálnou legislatívou o odpadoch. Následné zhodnocovanie alebo, ak to nie je technicky možné, zneškodnenie zabezpečia na základe zmluvných dohôd len špecializované organizácie disponujúce príslušnými oprávneniami. Ak sa pri rekonštrukčných zásahoch potvrdí prítomnosť azbestu, jeho demontáž, balenie a transport do zariadenia oprávneného na nakladanie s týmto odpadom bude realizovať autorizovaný dodávateľ, čím sa zaručí dodržanie všetkých zákonných požiadaviek a minimalizuje sa riziko kontaminácie okolitého prostredia.

c) Emisie do ovzdušia

Znečistenia ovzdušia v našej firme spôsobuje najmä prevádzka vozidiel a stavebných strojov – v súčasnosti sa jedná o 10 osobných vozidiel do 3,5 t a 4 ťažkých nákladných vozidiel vrátane stavebných strojov. Spaľovanie nafty a benzínu pri ich chode uvoľňuje CO₂, oxidy dusíka a ďalšie plyny. Významný podiel na emisiách majú aj prachové častice, ktoré vznikajú pri rezaní dlažby,

búraní, frézovaní, vŕtaní či brúsení. V menšom rozsahu vznikajú prchavé organické látky, ktoré sa odparujú z použitých farieb a náterov.

d) Vypúšťanie do vody

Sanitárne zázemie administratívnych objektov je pripojené na verejnú splaškovú kanalizáciu. Na staveniskách zabezpečujeme hygienu aj prostredníctvom prenajatých mobilných toaliet; ich servis a odvoz odpadových vôd vykonáva zmluvný poskytovateľ.

Zrážková voda zo spevnenej skladovacej plochy, ktorá sa príležitostne využíva aj na parkovanie vozidiel, je odvádzaná v rámci miestnych pomerov.

V priebehu stavebných činností predstavujú dočasné pracoviská, ako sú stavebné miesta a staveniská, kritické oblasti s potenciálnym rizikom úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd a pôdy. Toto riziko sa môže výrazne zvýšiť v prípade havarijných situácií, ako sú napríklad poškodenia nádrží na nákladných vozidlách. Takéto situácie môžu viesť k nežiaducej kontaminácii životného prostredia, ak manipulácia so znečisťujúcimi látkami nie je vykonávaná v súlade s predpísanými bezpečnostnými opatreniami. Je nevyhnutné, aby všetky znečisťujúce látky, vrátane zvyškov farieb, riedidiel a moridiel, ktoré sa používajú v stavebných prácach, boli riadne spravované a manipulované v špeciálne určených zachytých vaničkách alebo na spevnených plochách navrhnutých na minimalizáciu rizika ich úniku.

Pri občasnom výkone administratívnej činnosti v prenajatých priestoroch sídla spoločnosti v Bratislave je vytváraný zanedbateľný vplyv na pôdu a životné prostredie. Údržba týchto priestorov zahŕňa používanie bežných čistiacich prostriedkov, ktorých výber a aplikáciu zabezpečuje správca budovy.

e) Biodiverzita, flóra, fauna

Pri obnovách striech a zateplovaní fasád existujúcich objektov sa občas v konštrukčných škárach alebo podkrovných priestoroch zistia hniezda chránených vtákov či kolónie netopierov. V takých prípadoch postupujeme výhradne v súlade s legislatívnymi požiadavkami a konzultujeme ďalší postup so Štátnou ochranou prírody SR, aby boli zabezpečené primerané náhradné úkryty a rešpektované biologické požiadavky dotknutých druhov.

Pri zákazkách sa riadime schválenou projektovou dokumentáciou, bez výraznejšej možnosti meniť pomer zelene a zastavaných plôch.

f) Vznik hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a zdrojom vibrácií sú najmä stavebné procesy, ktorých súčasťou je vŕtanie, rezanie, búranie konštrukcií, manipulácia s materiálom, zhutňovanie, prevádzka stavebných nákladných vozidiel a strojov. Pri výkone stavebných prác sú prijímané opatrenia za účelom dodržiavania legislatívou určených prípustných hodnôt hluku, v rámci ktorých sa snažíme dodržiavať, aby stavebné práce neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja, resp. aby boli vykonávané iba nehučné a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných

technologických postupov, resp. činnosti, ktoré svojím prerušením znehodnotia už zrealizované dielo).

Pri prevádzke administratívy nie sú prítomné zdroje zvýšeného hluku a intenzívnych vibrácií. Zdrojom hluku môže byť doprava zamestnancov v súvislosti s výkonom administratívnych činností.

3.3. Nepriame environmentálne aspekty

V rámci environmentálneho manažérstva venujeme osobitnú pozornosť aj nepriamym vplyvom, ktoré nevznikajú priamo na našich staveniskách, ale sú dôsledkom rozhodnutí prijatých v projektovej príprave, nákupe a logistike. Najväčší význam v tomto smere pripisujeme pôvodu a zloženiu stavebných vstupov, pretože produkcia cementu, ťažba kameniva či spracovanie dreva predstavujú vysokú záťaž na primárne suroviny, energetické zdroje a vodné hospodárstvo už v mieste svojho vzniku. Rovnakú pozornosť venujeme procesom, ktoré pre nás zabezpečujú externí partneri: emisie spaľovacích motorov, hluk stavebných mechanizmov a vznik druhotných odpadov sú z hľadiska ich dopadu porovnateľné s parametrami práce vykonávanej vo vlastnej réžii.

3.4. Určenie významnosti EA

V rámci nášho EMS máme postupy hodnotenia zadefinované v *Metodike hodnotenia významnosti EA*. Významnosť environmentálnych aspektov (EA) je určovaná na základe zvolených kritérií. Na základe posúdenia sú pridelované bodové hodnoty k jednotlivým kritériám, ktoré vyjadrujú ich vplyv na životné prostredie. Celkové hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov sa následne vypočíta na základe súčtu bodov, ktoré boli priradené jednotlivým kritériám. Podľa výsledného hodnotenia je EA zaradený podľa významnosti do príslušných kategórií (významný, stredne významný, nevýznamný) za prijatia súvisiacich opatrení.

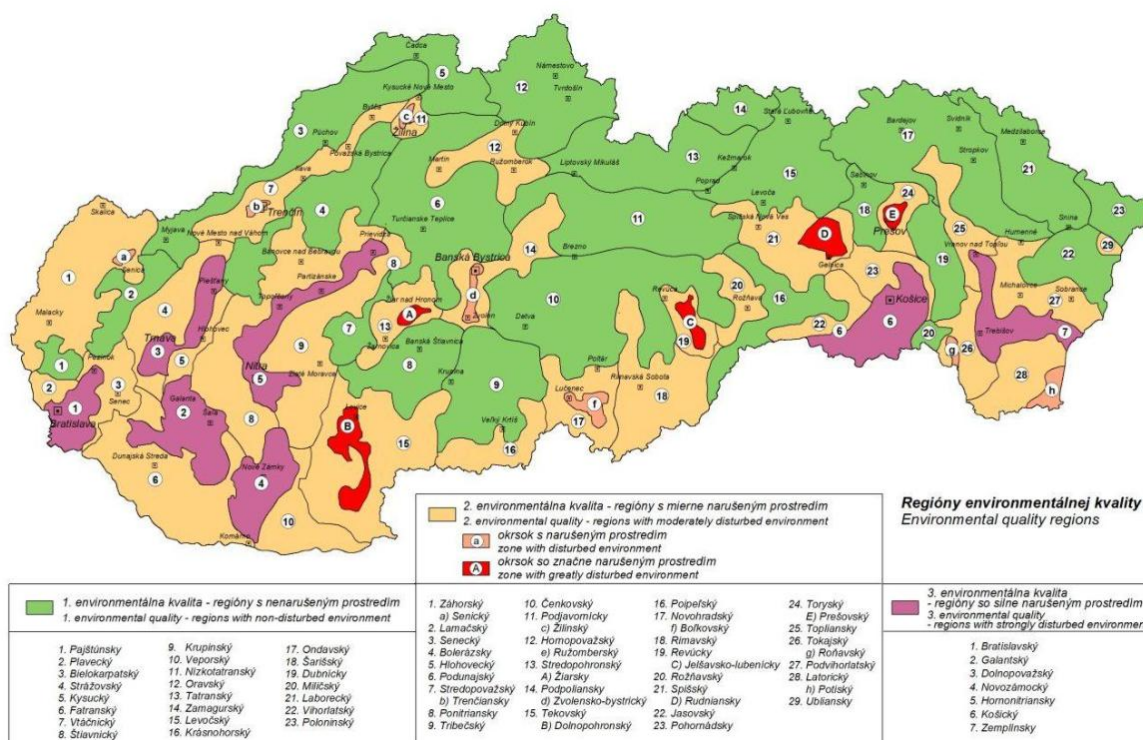
P.č.	Kritérium	Bodová hodnota			
		0	1	2	3
K1	Potencionálna škoda pre ŽP	bez vplyvu	Malý vplyv na ŽP: • nízka až zanedbateľná emisia základnej znečisťujúcej látky ¹⁾ • bez rizika úniku znečisťujúcej látky do pôdy a vody • tvorba 100% recyklovateľných odpadov • využívanie obnoviteľného zdroja prírodnej suroviny • nevýznamný zdroj hluku (do 40 dB) • nevýznamný zdroj vibrácie • nevýznamná spotreba el. energie, vody, resp. plynu • zvrtnosť javu (< 1 týždeň)	Stredný vplyv na ŽP: • emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia v medziach určených emisných limitov ¹⁾ • riziko úniku znečisťujúcej látky do pôdy a vody s protihavarijným zabezpečením • tvorba odpadov, z ktorých väčšina je odovzdávaných na recykláciu/zhodnotenie • využívanie kombinácie obnoviteľného a neobnoviteľného zdroja prírodnej suroviny • stredne významný zdroj hluku (od 41 do 69 dB) • stredne významný zdroj vibrácie • stredne významná spotreba el. energie, vody, resp. plynu • zvrtnosť javu (< 1 mesiac)	Závažný vplyv na ŽP: • emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia prekračujúce určené emisné limity ¹⁾ • riziko úniku znečisťujúcej látky do pôdy a vody bez protihavarijného zabezpečenia • tvorba odpadov, z ktorých väčšina je ukladaná na skládku odpadov • využívanie neobnoviteľného zdroja prírodnej suroviny • významný zdroj hluku (≥ 70 dB) • významný zdroj vibrácie • významná spotreba el. energie, vody, resp. plynu • nezvratný jav, resp. zvrtnosť vyžaduje dlhšie obdobie (> 1 mesiac)
K2	Stav životného prostredia ²⁾	Región s nenarušeným životným prostredím	Región s mierne narušeným životným prostredím a narušeným prostredím	Región so značne narušeným životným prostredím	Región so silne narušeným životným prostredím
K3	Veľkosť, počet, frekvencia	Bez vplyvu	Veľkosť – malý až zanedbateľný rozsah Početnosť – < denná Frekvencia – nepravidelná	Veľkosť – stredný rozsah Početnosť – denná Frekvencia – pravidelná	Veľkosť – veľký rozsah Početnosť – denná, viackrát Frekvencia – nepretržitá
K4	Požiadavky príslušných environmentálnych právnych predpisov	Bez určených podmienok a požiadaviek na prevádzku	Podmienky a požiadavky určené príslušnou environmentálnou legislatívou bez potreby súhlasu, resp. ohlásenia príslušnému orgánu štátnej správy	Podmienky a požiadavky určené príslušnou environmentálnou legislatívou s potrebou súhlasu, resp. ohlásenia príslušnému orgánu štátnej správy - dodržané	Podmienky a požiadavky určené príslušnou environmentálnou legislatívou s potrebou súhlasu, resp. ohlásenia príslušnému orgánu štátnej správy - nedodržané
K5	Stanoviská zainteresovaných strán vrátane zamestnancov organizácie (podnety a sťažnosti)	Bez stanovisk	So stanoviskami uplatniteľnými = 100%	So stanoviskami, uplatniteľnými < 100%	So stanoviskami, neuplatniteľnými

Pozn: Zistený nesúlad so záväznou právnou požiadavkou sa bez ohľadu na výsledné bodové hodnotenie environmentálneho aspektu bezodkladne rieši nápravou a nápravnými opatreniami a samostatne sa sleduje až do preukázania jeho odstránenia.

1) V zmysle Zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a súvisiacich právnych predpisov

2) <https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/starostlivost-o-zivotne-prostredie/environmentalna-regionalizacia-sr>

Mapa narušenia ŽP



Pri určovaní koeficientu zohľadňujúceho narušenosť životného prostredia (K2) sme uvažovali s oblasťami ako sú napr. Bratislava a Stupava, kde realizujeme prevažnú časť svojich zákaziek. Pre tieto oblasti sú v správe o stave ŽP na Slovensku ²⁾ stanovené charakteristiky:

- „3. región so silne narušeným ŽP“ (Bratislavský región)
- „2. región s mierne narušeným ŽP“ (Lamačský región)
- „1. región s nenarušeným ŽP“ (Pajštúnsky región)

Hodnotenie významnosti EA

Súčet bodov z jednotlivých kritérií	11 - 15	6 - 10	0 - 5
Významnosť EA	Významný EA	Stredne významný EA	Nevýznamný EA
Súvisiace opatrenia	Zavedenie opatrení na zníženie významnosti je nevyhnutné. Je potrebné okamžité riadenie procesov vhodnými opatreniami za účelom zníženia rizika. Prijaté opatrenia musia mať stanovený termín. Z uvedených činností vyplývajú prioritné environmentálne ciele	Aspekt vyžaduje zvýšenú pozornosť. Postačujú súčasné postupy riadenia. Opatrenia na zníženie významnosti je treba zaviesť v prípade, že sú efektívne voči vynaloženým nákladom.	Nie je potrebné riadenie rizika. Riziko je prijateľné a nespôsobuje závažný vplyv na ŽP.

Pri určovaní závažnosti každého environmentálneho aspektu posudzujeme celé spektrum prevádzkových situácií – od štandardnej dennej rutiny až po predvídateľné havarijné stavy. Do analýzy zapájame historické skúsenosti, hodnotíme súčasné procesy a zvažujeme aj vplyvy pripravovaných projektov. Všetky kroky prebiehajú v súlade s aktuálnym slovenským právnym rámcem pre ochranu životného prostredia.

3.5. Environmentálne aspekty a súvisiace environmentálne vplyvy

V našom systéme environmentálneho manažérstva rozlišujeme dva druhy environmentálnych vplyvov – priame a nepriame. Priame aspekty sú spojené s činnosťami, ktoré vykonávame vlastnými kapacitami a nad ktorými máme kontrolu. Môžeme pri nich okamžite prijímať technické či organizačné opatrenia na obmedzenie alebo odstránenie negatívnych účinkov. Nepriame aspekty sa viažu na procesy v dodávateľskom reťazci – napríklad výrobu stavebných materiálov alebo subdodávateľské služby – a hoci nám nepatria priamo, monitorujeme ich a ovplyvňujeme výberom zmluvných partnerov a zavádzaním ekologických kritérií do obstarávania.

Každý z identifikovaných aspektov sme vyhodnotili podľa bodovej metodiky opísanej v predchádzajúcej kapitole. Pri aspektoch s vyšším bodovým súčtom prijímame konkrétne opatrenia – od technických úprav až po procesné zmeny – aby sme minimalizovali ich ekologickú stopu.

Register environmentálnych aspektov a vplyvov

Činnosť / výrobok / služba	Environmentálny aspekt (EA)	Environmentálny vplyv (EV)	Typ EA / významnosť	Opatrenie
ADMINISTRATÍVNA ČINNOSŤ				
Administratíva	Spotreba energie (EE, plyn)	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy nevýznamný	
Administratíva	Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy nevýznamný	
Administratíva	Tvorba odpadov (papier, tonery, plasty, batérie, žiarivky)	Vznik skládok, znečistenie ŽP, kontaminácia pôdy a vody	priamy stredne významný	Minimalizovať tvorbu odpadov, dôsledne triediť, oddeľovať NO od O.
Administratíva	Spotreba papiera	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy nevýznamný	
Administratíva	Spotreba tonerov	Znečistenie ŽP	priamy nevýznamný	
Administratíva	Čistiace práce	Znečistenie ŽP	priamy nevýznamný	
SKLADOVACIE PRIESTORY - SPEVNENÁ PLOCHA				
Skladovanie stavebných materiálov	Vznik obalových a drobných odpadov pri skladovaní stavebných materiálov	Vznik odpadu, lokálne znečistenie spevnenej plochy a okolia	priamy nevýznamný	
Parkovanie vozidiel	Možný únik prevádzkových kvapalín pri parkovaní vozidiel	Lokálne znečistenie spevnenej plochy; pri väčšom úniku riziko kontaminácie pôdy a vôd	priamy nevýznamný	
DOPRAVA - STROJNÉ MECHANIZMY A OSOBNÉ AUTÁ				
Prevádzka vozidiel	Emisie CO ₂ (prevádzka vozidiel) - malý zdroj znečistenia	Znečistenie ŽP, zhoršenie zdravia obyvateľstva, skleníkový efekt	priamy, nepriamy stredne významný	Dodržiavať pravidlá efektívnej jazdy, optimálny návrh strojovej zostavy, pravidelná servisná údržba vozidiel, dodržiavať termíny STK a EK, priebežná obnova vozového parku.
Prevádzka vozidiel	Únik prevádzkových kvapalín (parkovanie vozidiel, jazda - bežný stav)	Ohrozenie podzemných vôd, kontaminácia pôdy	priamy, nepriamy nevýznamný	
Prevádzka vozidiel	Únik prevádzkových kvapalín (parkovanie vozidiel, jazda - havarijný stav)	Ohrozenie podzemných vôd, kontaminácia pôdy	priamy, nepriamy stredne významný	Optimálny návrh strojovej zostavy, pravidelná údržba vozidiel, dodržiavanie legislatívnych požiadaviek z hľadiska STK, havarijná sada, nácvik havarijnej prípravenosti, priebežná obnova vozového parku.
Prevádzka vozidiel	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy, nepriamy stredne významný	Snaha o znížovanie spotreby PHM efektívnou jazdou, optimálny návrh strojovej zostavy, pravidelná údržba vozidiel.
Prevádzka vozidiel a mechanizmov	Hluk a vibrácie - prevádzka vozidiel a strojových mechanizmov	Psychická záťaž pre obyvateľstvo a faunu, poškodenie zdravia	priamy, nepriamy stredne významný	Optimálny návrh strojovej zostavy, pravidelná údržba vozidiel, dodržiavanie legislatívnych požiadaviek z hľadiska hluku a vibrácií a požiadaviek stavebného povolenia, dodržiavanie pracovnej doby, obmedzenie hlučných prác cez vikendy a sviatky.
STAVEBNÁ ČINNOSŤ				
Stavebná činnosť	Spotreba energií (napr. EE, PHM pre agregáty, zdvihacie prostriedky, prevádzku zariadenia staveniska)	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy, nepriamy nevýznamný	
Stavebná činnosť	Tvorba odpadov (napr. stavebné odpady a odpady z demolácií, obaly, obaly so zvyškami NL, použité absorbenty, pracovné odevy kontaminované NL, materiály na báze azbestu)	Vznik skládok, znečistenie ŽP	priamy, nepriamy významný	Minimalizovať tvorbu odpadov, dôsledne triediť odpady, oddeľovať O od NO, odpady odovzdávať zasmulovenej externej firme; pri likvidácii azbestu striktné dodržiavať podmienky verejného hygienika a legislatívy vrátane OOPP.
Stavebná činnosť	Vznik požiaru pri skladovaní CHL, únik CHL (havarijný stav)	Znečistenie ŽP, poškodenie zdravia obyvateľstva	priamy, nepriamy nevýznamný	Dodržiavať Požiarňu poriadok, nacvičovať havarijnú prípravenosť, hasiace prístroje v sklade CHL a na stavbách.
Stavebná činnosť	Emisie prachových látok z CHL	Znečistenie ovzdušia, poškodenie zdravia obyvateľstva	priamy, nepriamy nevýznamný	
Stavebná činnosť	Emisie prachových častíc (napr. zemné práce, procesy brúsenia, vŕtania, frézovania, demolačné práce, likvidácia azbestu)	Znečistenie ovzdušia, poškodenie zdravia obyvateľstva a flóry v okolí stavieb	priamy, nepriamy významný	Znižovať primárnu a sekundárnu prašnosť vhodnými technicko-organizačnými opatreniami (napr. kropenie, odsávanie); pri likvidácii azbestu striktné dodržiavať podmienky verejného hygienika a legislatívy vrátane OOPP, riešiť sťažnosti občanov v obytnéj zóne.
Stavebná činnosť	Ohrozenie chránených živočíchov (napr. netopierov, dažďovníkov) pri rekonštrukciách budov a zatepľovaní fasád	Úhyn chránených živočíchov, zníženie populácie ohrozených druhov	priamy, nepriamy nevýznamný	Vykonávanie prieskumu pred začatím rekonštrukčných prác na fasádach a strechách budov, spolupráca s miestnymi organizáciami, vykonávanie stavebných prác mimo obdobia hniezdenia, zohľadňovať stanoviská odborných organizácií.
Stavebná činnosť	Spotreba surovín (napr. voda, drevo, kamenivo, zložky čerstvého betónu)	Čerpanie prírodných zdrojov	priamy, nepriamy významný	Používanie recyklátov ako náhrady za primárne suroviny, využívanie progresívnejších a ekologicky prijateľnejších technológií, dodržiavanie projektovej dokumentácie a podmienok stavebného povolenia.
Stavebná činnosť	Čerpanie a odvod vody zo stavebnej jamy	Zníženie hladiny podzemnej vody v okolí stavby, vysychanie drevín, zanášanie povrchových vôd a kanalizácie časticami zeminy	priamy, nepriamy stredne významný	Zavlažovanie drevín v blízkosti stavebnej jamy, dodržiavanie podmienok stavebného povolenia.
Stavebná činnosť	Záber pôdy v súvislosti s výstavbou	Znehodnotenie ornice, vplyv na biodiverzitu, poškodenie zdravia obyvateľstva emisiami prachu, vznik skládok výkopyvej zeminy	priamy, nepriamy stredne významný	Rešpektovať podmienky stavebného povolenia a projektovej dokumentácie, znížovanie emisií prachu vhodnými technicko-organizačnými opatreniami, používanie zeminy na spätný zásyp a terénne úpravy, využívať zeminu na iných stavbách spoločnosti, dôsledne snímať vrstvu ornice v súlade s geologickým prieskumom stavby, prikrývať depónie zeminy plachtami.
Stavebná činnosť	Únik nebezpečných látok (skladovanie CHL, manipulácia, doprava - havarijný stav)	Ohrozenie zdravia ľudí, kontaminácia podzemných a povrchových vôd, kontaminácia pôdy, úhyn flóry a fauny	priamy, nepriamy stredne významný	Vykonávanie nácviku havarijnej prípravenosti, pravidelné školenia zamestnancov, vybavenie stavieb a dopravných mechanizmov havarijnou sadou, správne skladovanie CHL, dostupnosť a úplnosť lekárníček, rešpektovať podmienky stavebného povolenia a projektovej dokumentácie.

4. Opis environmentálnych cieľov vo vzťahu k EA a EV

V rámci nášho environmentálneho manažérskeho systému považujeme stanovenie merateľných cieľov za kľúčový mechanizmus na postupné zdokonaľovanie ekologickej výkonnosti. Ciele definujú presné smerovanie, vytvárajú meradlo pokroku a umožňujú objektívne posúdiť, či prijaté opatrenia prinášajú očakávané výsledky. Sú pevne zakotvené v strategickom plánovaní spoločnosti a vychádzajú z dôkladnej analýzy relevantných environmentálnych aspektov a ich vplyvov. Rozlišujeme strategicky orientované dlhodobé ciele a z nich odvodené krátkodobé čiastkové úlohy a programy, ku ktorým priradujeme konkrétne opatrenia, zdroje a termíny plnenia. Pri ich formulovaní vychádzame zo schválenej politiky spoločnosti, identifikovaných rizík a príležitostí, platných legislatívnych a iných záväzných požiadaviek, zo súboru významných environmentálnych aspektov a z výstupov pravidelných preskúmaní integrovaného systému manažérstva. Do tohto procesu sú zapojené všetky úrovne riadiacej štruktúry, čím zabezpečujeme, že vytyčované ciele sú realistické, podložené odbornými znalosťami a podporované naprieč organizáciou.

Nasledujúce dlhodobé ciele na zlepšovanie environmentálneho správania spoločnosti sú vymedzené na obdobie rokov 2026-2029:

1. Nakladať s odpadmi v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva
2. Redukovať nežiaduce environmentálne vplyvy spoločnosti na ovzdušie
3. Znížiť potenciálne riziko vzniku havarijnej situácie a súvisiacich negatívnych vplyvov na životné prostredie
4. Podporovať náhradu primárnych surovín vhodnými recyklovanými materiálmi pri realizácii stavieb
5. Znižovať environmentálnu záťaž administratívnych činností a podporovať aktívne zapojenie pracovníkov

4.1. Environmentálne ciele stanovené v roku 2026 s termínom plnenia do 31.12.2027

Environmentálne ciele boli stanovené v júli 2026. Keďže výsledkové ciele sú naviazané na celoročné ukazovatele environmentálneho správania a na opatrenia vyžadujúce dlhšie obdobie realizácie a vyhodnotenia, ich konečný termín bol určený na 31.12.2027. Opatrenia, ktoré predstavujú zavedenie systému, nastavenie evidencie, vykonanie školení alebo úvodné preverenie pripravenosti, majú samostatný čiastkový termín 31.12.2026. Plnenie cieľov bude priebežne monitorované. V aktualizovanom environmentálnom vyhlásení v roku 2027 budú tieto ciele ponechané ako platné ciele s neuplynutým termínom a bude pri nich uvedené priebežné vyhodnotenie vykonaných opatrení. Konečné vyhodnotenie splnenia cieľov sa vykoná po 31.12.2027.

Nakladať s odpadmi v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva

- Znížiť hodnotu ukazovateľa R8 – množstvo odpadu 17 09 04 na výnosy spoločnosti (t/mil. €) najmenej o 3 % oproti roku 2025

- Do 31.12.2026 zaviesť jednotný kontrolný záznam na overovanie triedenia, označovania a evidencie odpadov; následne vykonať minimálne jednu kontrolu na každej aktívnej stavbe.
- Pri vzniku odpadu 17 09 04 preukázateľne vyhodnotiť možnosti jeho ďalšieho dotriedenia na samostatné materiálové zložky.
- Zabezpečiť odstránenie 100 % zistených nedostatkov v určených termínoch a viesť o tom záznamy.
- Pred začatím prác oboznámiť zodpovedných pracovníkov a relevantných subdodávateľov s pravidlami triedenia odpadov na konkrétnej stavbe.

Termín: 31.12.2027

Redukovať nežiaduce environmentálne vplyvy spoločnosti na ovzdušie

- Znížiť hodnotu ukazovateľa R12 – celkové ročné emisie CO₂ na výnosy spoločnosti (t/mil. €) najmenej o 5 % oproti roku 2025.
 - Do 31.12.2026 zaviesť mesačné sledovanie spotreby PHM podľa jednotlivých vozidiel a mechanizmov a vyhodnocovanie významných odchýlok.
 - Využívať údaje z monitorovania vozidiel na optimalizáciu trás, presunov a obmedzovanie zbytočného voľnobehu.
 - Do 31.12.2026 preškoliť 100 % vodičov a obsluhy stavebných strojov a mechanizmov o zásadách hospodárnej a environmentálne šetrnej prevádzky.
 - Zabezpečiť vykonanie servisnej údržby, STK a EK vozidiel a mechanizmov v určených termínoch.
- Preukázateľne overiť uplatňovanie opatrení na obmedzenie prašnosti na 100 % relevantných stavieb a zabezpečiť odstránenie všetkých zistených nedostatkov v určených termínoch.
 - Do 31.12.2026 zaviesť jednotný spôsob určovania a evidencie technických a organizačných opatrení na obmedzenie prašnosti.
 - Pred začatím prašných činností určiť konkrétne technické a organizačné opatrenia podľa charakteru prác.
 - Na každej relevantnej stavbe vykonať minimálne jednu kontrolu počas činností so zvýšenou prašnosťou.
 - Používať podľa potreby kropenie, mokré rezanie, odsávanie, zakrývanie depónií a čistenie príľahlých komunikácií.
 - Viesť záznamy o vykonaných kontrolách a prijatých opatreniach v stavebnom denníku alebo v internej evidencii.

Termín: 31.12.2027

Znížiť potenciálne riziko vzniku havarijnej situácie a súvisiacich negatívnych vplyvov na životné prostredie

- Zabezpečiť, aby 100 % aktívnych stavieb bolo pri internej kontrole vybavených úplnou havarijnou súpravou, záchytnými prostriedkami pre skladovanie chemických látok a dostupným postupom riešenia havarijnej situácie.
 - Do 31.12.2026 vykonať úvodnú kontrolu havarijnej pripravenosti na všetkých stavbách aktívnych ku dňu schválenia cieľov.

- Do 10 pracovných dní od zriadenia stavby vykonať vstupnú kontrolu havarijnej pripravenosti.
- Na každej aktívnej stavbe vykonať minimálne jednu kontrolu skladovania chemických látok a pripravenosti na riešenie úniku.
- Vykonať minimálne jeden praktický nácvik havarijnej pripravenosti do 31.12.2026 a najmenej jeden ďalší do 31.12.2027.
- Zabezpečiť odstránenie 100 % zistených nedostatkov najneskôr do 10 pracovných dní a viesť o tom záznamy.

Termín: 31.12.2027

Podporovať náhradu primárnych surovín vhodnými recyklovanými materiálmi pri realizácii stavieb

- Na 100 % relevantných stavieb preveriť možnosť náhrady primárneho kameniva vhodným recyklovaným materiálom a recyklovaný materiál preukázateľne používať, ak to umožňuje projektová dokumentácia, technické požiadavky a investor.
 - Pred obstaraním kameniva konzultovať s projektantom a investorom možnosti použitia recyklátu pri zásypoch, násypoch, podkladových vrstvách a dočasných komunikáciách.
 - Do 31.12.2026 zaviesť evidenciu množstva, druhu a miesta použitia recyklovaných materiálov a dôvodov, pre ktoré ich nebolo možné použiť.
 - Pri zariadení staveniska prednostne posudzovať použitie recyklovaného kameniva na dočasné komunikácie a spevnené plochy.

Termín: 31.12.2027

Znižovať environmentálnu záťaž administratívnych činností a podporovať aktívne zapojenie pracovníkov

- Znížiť hodnotu ukazovateľa R5 – počet vytlačených strán na pracovníka najmenej o 10 % oproti roku 2025.
 - Uprednostňovať elektronické schvaľovanie, distribúciu a archiváciu dokumentov pred tlačou.
 - Štvrťročne vyhodnocovať údaje z počítaďa tlačiarne a prijímať opatrenia pri nepriaznivom vývoji; prvé vyhodnotenie vykonať do 31.12.2026.
 - Do 31.12.2026 preškoliť 100 % administratívnych a riadiacich pracovníkov o zásadách obmedzovania tlače a elektronického obehu dokumentov.
- Získať od zamestnancov najmenej tri podnety na zlepšenie environmentálneho správania a minimálne jeden z nich zaviesť do praxe.
 - Do 31.12.2026 sprístupniť jednoduchý elektronický formulár alebo určenú e-mailovú adresu na podávanie environmentálnych podnetov.
 - Podnety vyhodnotiť minimálne štvrťročne a zamestnancov informovať o prijatých opatreniach.

Termín: 31.12.2027

4.2. Súhrn plánovaných a prijatých environmentálnych opatrení

Spoločnosť si stanovila súbor environmentálnych zámerov, ktoré sú zosúladené s platnými právnymi predpismi a dokazujú náš zodpovedný prístup k ochrane prírody. V našom pláne zohráva kľúčovú rolu zlepšiť oblasť nakladania s odpadmi. Zamerali sme sa na zlepšenie evidencie OH tak, aby bola plne v súlade s legislatívnymi požiadavkami, pričom do budúcnosti plánujeme znižovať najmä zmiešaný stavebný a demolačný odpad (kód 17 09 04). Na pracoviskách zavádzame detailnejšiu separáciu priamo pri zdroji a plánujeme zvýšiť frekvenciu interných kontrol správneho triedenia a označovania odpadov. Súbežne rozširujeme dialóg s projektantmi a investormi, aby v projektových zadaniach pribúdali recyklované materiály a tam, kde zariadenie staveniska realizujeme vlastnými kapacitami, plánujeme uprednostňovať recykláty pri budovaní spevnených plôch a komunikácií.

V oblasti emisií do ovzdušia vyhodnocujeme spotrebu paliva a optimalizujeme trasy. Vodiči a obsluhy mechanizmov pravidelne absolvujú školenia ekologickej jazdy, zatiaľ čo harmonogram technických a emisných kontrol pomáha odhaľovať možné úniky prevádzkových kvapalín a udržiava vozový park v optimálnom stave. Prašnosť z činností, ako sú rezanie, frézovanie či demolačné práce, budeme zmiernovať investíciami do vodných kropiacich alebo odsávacích technológií a dôsledným dodržiavaním správnych pracovných postupov.

V administratíve plánujeme prejsť čo najviac na elektronické procesy za účelom úspory papiera a tonerov. Pravidelné interné školenia rozvíjajú environmentálne povedomie zamestnancov a napomáhajú zavádzaniu ekologicky šetrných postupov do každodennej praxe.

5. Vyhlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

Naša organizácia má spracované právne a iné záväzné požiadavky v Registri záväzných požiadaviek, ktorý platí pre všetkých zamestnancov. Naš environmentálny manažérsky systém je v súlade s týmito požiadavkami.

Spoločnosť Emera Group s.r.o. týmto vyhlasuje, že dodržiava všetky právne predpisy a relevantné environmentálne normy, ktoré súvisia s našimi činnosťami a environmentálnymi aspektami.

Životné prostredie

Číslo predpisu	Názov
25/2025 Z. z.	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
17/1992 Z.z.	Zákon o životnom prostredí
525/2003 Z.z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
359/2007 Z.z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
543/2002 Z.z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
170/2021 Z.z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
587/2004 Z.z.	Zákon o Environmentálnom fonde
24/2006 Z.z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

1221/2009	Nariadenie (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit v platnom znení
351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Odpadové hospodárstvo

79/2015 Z.z.	Zákon o odpadoch
365/2015 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
366/2015 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti (účinnosť do 31.12.2026)
89/2024 Z.z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti (účinnosť od 1.1.2027)
371/2015 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
344/2022 Z.z	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií

Ochrana ovzdušia

146/2023 Z.z.	Zákon o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
254/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
248/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
249/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
250/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o kvalite ovzdušia

Ochrana vôd

364/2004 Z.z.	Zákon o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon)
418/2010 Z.z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
442/2002 Z.z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach
200/2018 Z.z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
269/2010 Z.z.	Nariadenie vlády, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd

Ochrana zdravia

355/2007 Z.z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
549/2007 Z.z.	Vyhláška ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií
115/2006 Z.z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
416/2005 Z. z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám
253/2006 Z. z.	Nariadenie vlády o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci

6. Súhrn dostupných údajov o environmentálnom správaní organizácie vo vzťahu k významným environmentálnym aspektom

Hlavné ukazovatele environmentálneho správania organizácie Emera Group s. r. o., sú stanovené v súlade s prílohou IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 v platnom znení. Každý hlavný ukazovateľ sa skladá z týchto prvkov:

- údaj A vyjadrujúci celkový ročný vstup/výstup v danej oblasti,
- údaj B vyjadrujúci ročnú referenčnú hodnotu, ktorá predstavuje činnosť danej organizácie,
- údaj R označujúci pomer medzi údajmi A a B

Naša spoločnosť sa rozhodla hodnotiť svoje environmentálne správanie pomocou vstupov/výstupov uvedených v tejto kapitole.

Vzhľadom na to, že v prenajatých administratívnych a skladovacích priestoroch v Stupave sú zmluvne dojednané paušálne platby, nemáme k dispozícii presné podklady pre vyhodnotenie spotreby energií, vody, zem. plynu zo strany prenajímateľa, resp. správcu budovy. Podobne nie je možné presne vyčíslieť hodnoty odberu el. energie a vody pri všetkých realizovaných zákazkách (stavbách). Z uvedeného dôvodu nie je možné spotrebu elektrickej energie, tepla, zemného plynu a vody číselne vyhodnocovať dostatočne presným a overiteľným spôsobom. Tieto spotreby preto nie sú zahrnuté do kvantitatívnych ukazovateľov, spoločnosť ich však riadi kvalitatívnymi opatreniami zameranými na hospodárne využívanie energií a vody.

Z hľadiska podpory druhej rozmanitosti nemáme v prenajatých priestoroch možnosť ovplyvniť podiel zastavanej plochy k celkovej ploche. V rámci zákaziek sa riadime schválenou projektovou dokumentáciou bez možnosti významnejšieho ovplyvnenia biodiverzity, preto tento ukazovateľ nevyhodnocujeme.

Údaj o celkovom ročnom vstupe/výstupe (A)

Energia:	Spotreba energie z PHM na výnosy spoločnosti (GJ/mil. €) Spotreba elektrickej energie v kWh – nie je možné hodnotiť Spotreba energie zo spaľovania zemného plynu v kWh – nie je možné hodnotiť
Materiály, suroviny:	Množstvo stavebných materiálov (dočasné pracoviská – stavby): – betón (m³), – kamenivo (t). Množstvo spotrebovaných PHM (l) Množstvo materiálov pre administratívu: – kancelársky papier (počet vytlačených strán – evidencia tlačiarne)
Voda:	Celková ročná spotreba vody (l) – nie je možné hodnotiť
Odpad:	Celkové ročné množstvo odpadu v členení: – súhrnne odpady kategórie O (t), – súhrnne stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest (skupina 17) (t), z toho samostatne: ○ 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií (t) ○ 17 01 07 zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky (t) ○ 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (t) – súhrnne odpady kategórie N (t)
Emisie:	Emisie skleníkového plynu CO ₂ zo spotreby pohonných hmôt (t)
Využitie pôdy: (biodiverzita)	– nie je možné hodnotiť

Ročná referenčná hodnota vyjadrujúca činnosť organizácie (B)

Výnosy	Ako referenčná hodnota B sa používa výška celkových výnosov spoločnosti podľa účtovnej závierky za príslušný kalendárny rok, vyjadrená v mil. €. Údaje sú čerpané z ročných uzávierok spoločnosti Emera Group s.r.o. (zdroj www.registeruz.sk)
Počet pracovníkov	Priemerný počet pracovníkov spoločnosti v príslušnom roku

Ukazovatele environmentálneho správania spoločnosti (R)

Naša spoločnosť si stanovila ako relevantné nasledujúce ukazovatele environmentálneho správania:

- R1 Spotreba energie z PHM na výnosy spoločnosti (GJ/mil. €)
- R2 Spotreba betónu na výnosy spoločnosti (m³/mil. €)
- R3 Spotreba kameniva na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R4 Množstvo spotrebovaných PHM na výnosy spoločnosti (l/mil. €)
- R5 Spotreba kancelárskeho papiera podľa počtu vytlačených strán na pracovníka (počet strán/pracovník)
- R6 Množstvo odpadu kategórie O na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R7 Množstvo odpadu skupiny 17 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R8 Množstvo odpadu 17 09 04 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R9 Množstvo odpadu 17 01 07 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R10 Množstvo odpadu 17 03 02 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R11 Množstvo odpadu kategórie N na výnosy spoločnosti (t/mil. €)
- R12 Celkové ročné emisie CO₂ z PHM na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

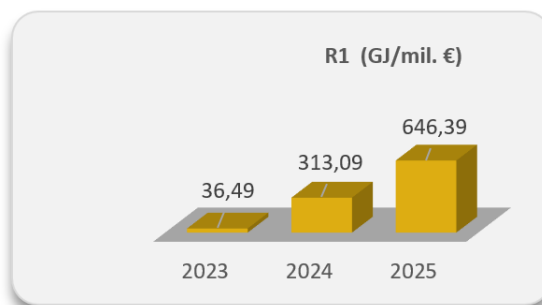
Energia

R1 Spotreba energie z PHM na výnosy spoločnosti (GJ/mil. €)

Vzhľadom na to, že v prenajatých priestoroch sídla v Bratislave sa vykonáva len obmedzená administratívna činnosť a spotreba elektrickej energie v prenajatých priestoroch pobočky a skladu v Stupave nie je samostatne meraná, nie je možné túto spotrebu spoľahlivo a preukázateľne vyhodnotiť. Presné údaje o spotrebe elektrickej energie zároveň nie sú vždy dostupné ani za jednotlivé dočasné pracoviská – stavby. Energetické správanie spoločnosti sa preto hodnotí prostredníctvom energie obsiahnutej v spotrebovaných pohonných hmotách. Na prepočet spotreby pohonných látok na energiu boli použité hodnoty objemového energetického obsahu 34,2 MJ/l pre benzín a 38,6 MJ/l pre motorovú naftu. Spotreba energie bola vypočítaná samostatne pre každý druh paliva ako súčin spotreby v litroch a príslušnej hodnoty energetického obsahu. Výsledky boli následne sčítané a prepočítané z MJ na GJ.

Zdroj: Geitner et al., *Advancements and Challenges in the Synthesis of Oxymethylene Ethers (OMEs) as Sustainable Transportation Fuels*, Chemistry – A European Journal, 2024, roč. 30, e202401570, DOI: 10.1002/chem.202401570.

Rok	2023	2024	2025
Spotreba energie z PHM (GJ)	67,88	748,29	1318,64
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R1 (GJ/mil. €)	36,49	313,09	646,39
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R1 výrazne stúpajúci trend. Spotreba energie z PHM vzrástla zo 67,88 GJ v roku 2023 na 748,29 GJ v roku 2024 a následne na 1 318,64 GJ v roku 2025. Ukazovateľ sa zvýšil z 36,49 GJ/mil. € v roku 2023 na 313,09 GJ/mil. € v roku 2024 a na 646,39 GJ/mil. € v roku 2025. Vývoj súvisí predovšetkým s výrazným rastom spotreby PHM pri realizácii stavebných zákaziek, a nárastom počtu vozidiel využívaných v našej spoločnosti z 2 na 14 kusov. V roku 2025 bol rast ukazovateľa navyše zvýraznený poklesom výnosov z 2,39 na 2,04 mil. €, pričom absolútna spotreba energie z PHM ďalej výrazne vzrástla.

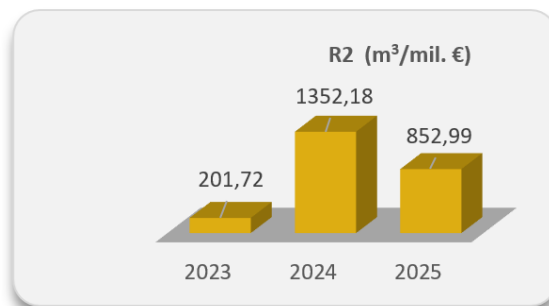
Materiály a suroviny

Pri hodnotení materiálovej spotreby spoločnosť sleduje predovšetkým množstvo betónu a kameniva jednotlivých frakcií použitých pri realizácii stavieb. Vývoj spotreby týchto materiálov je ovplyvnený nielen počtom zákaziek, ale najmä ich charakterom, rozsahom a požiadavkami projektovej dokumentácie. Samostatne sa monitoruje aj spotreba pohonných hmôt a kancelárskeho papiera. Cieľom je priebežne optimalizovať využívanie materiálových vstupov, zvyšovať efektívnosť ich spotreby a obmedzovať súvisiace environmentálne vplyvy. Takto nastavené monitorovanie umožňuje identifikovať možnosti znižovania materiálovej náročnosti pri súčasnom rešpektovaní technických požiadaviek jednotlivých druhov stavieb. Podkladom pre spracovanie množstva materiálov sú faktúry, resp. dodacie listy.

R2 Spotreba betónu na výnosy spoločnosti (m³/mil. €)

Ukazovateľ zahŕňa celkovú spotrebu betónu na zákazkách realizovaných našou spoločnosťou. Betón dovážame prevažne od spoločností pôsobiacich v našom regióne. Jedná sa o rôzne triedy betónu v závislosti od požiadaviek príslušnej projektovej dokumentácie.

Rok	2023	2024	2025
Spotreba betónu (m ³)	375,20	3231,70	1740,10
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R2 (m ³ /mil. €)	201,72	1352,18	852,99
Trend	Premenlivý		

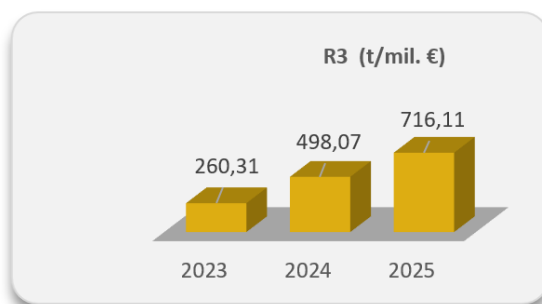


V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R2 premenlivý vývoj. Spotreba betónu vzrástla z 375,20 m³ v roku 2023 na 3 231,70 m³ v roku 2024 a v roku 2025 klesla na 1 740,10 m³. Tomu zodpovedal aj vývoj ukazovateľa, ktorý sa zvýšil z 201,72 na 1 352,18 m³/mil. € a následne sa znížil na 852,99 m³/mil. €. Vývoj súvisí najmä s rozdielnou skladbou realizovaných zákaziek; vyššia spotreba betónu je typická pri novostavbách, zakladaní objektov, realizácii nosných a monolitických konštrukcií, spevnených plôch a súvisiacich inžinierskych objektov

R3 Spotreba kameniva na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Ukazovateľ zahŕňa celkovú spotrebu kameniva v danom roku pre stavebné účely používané pri realizácii našich zákaziek (súčet rôznych frakcií a druhov kameniva).

Rok	2023	2024	2025
Spotreba kameniva (t)	484,17	1190,39	1460,86
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R3 (t/mil. €)	260,31	498,07	716,11
Trend	Stúpajúci		

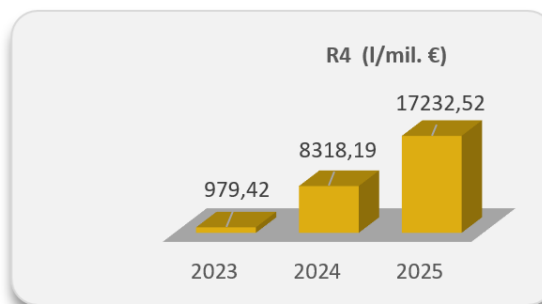


V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R3 stúpajúci vývoj. Spotreba kameniva vzrástla zo 484,17 t v roku 2023 na 1 190,39 t v roku 2024 a následne na 1 460,86 t v roku 2025. Ukazovateľ sa pritom zvýšil z 260,31 na 498,07 t/mil. € a v roku 2025 dosiahol 716,11 t/mil. €. Vývoj možno odôvodniť vyšším podielom zákaziek náročných na použitie kameniva, najmä pri zemných prácach, výstavbe komunikácií, podkladových a spevnených vrstiev, zásypoch rozvodov a úpravách stavenísk; hodnotu ukazovateľa v roku 2025 zároveň zvýraznili nižšie výnosy spoločnosti.

R4 Množstvo spotrebovaných PHM na výnosy spoločnosti (l/mil. €)

Ukazovateľ zohľadňuje celkovú spotrebu pohonných hmôt (benzín, nafta) za príslušný rok. Náš vozový park tvoria vozidlá do 3,5t (10 ks) a ťažké nákladné vozidlá a stroje (4ks). Spotreba je závislá najmä od počtu a druhu zákaziek, ktoré naša spoločnosť v príslušnom roku zrealizovala.

Rok	2023	2024	2025
Spotreba PHM (l)	1821,72	19880,47	35154,35
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R4 (l/mil. €)	979,42	8318,19	17232,52
Trend	Stúpajúci		

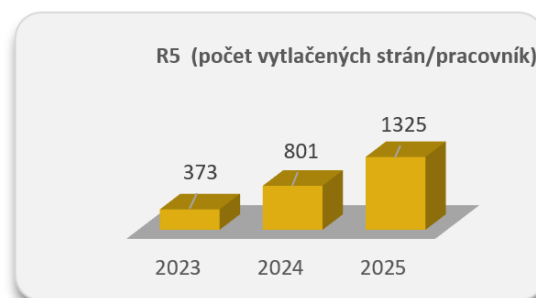


V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R4 výrazne stúpajúci vývoj. Spotreba PHM vzrástla z 1 821,72 l v roku 2023 na 19 880,47 l v roku 2024 a následne na 35 154,35 l v roku 2025. Ukazovateľ sa zvýšil z 979,42 na 8 318,19 l/mil. € a v roku 2025 dosiahol 17 232,52 l/mil. €. Vývoj súvisí s rastúcim počtom vozidiel nášho vozového parku, ako aj s väčšími dopravnými vzdialenosťami medzi pracoviskami. Hodnotu ukazovateľa v roku 2025 zároveň zvýraznil pokles výnosov z 2,39 na 2,04 mil. €

R5 Spotreba kancelárskeho papiera podľa počtu vytlačených strán na pracovníka (počet vytlačených strán/pracovník)

Na účely monitorovania spoločnosť sleduje počet vytlačených strán podľa údajov odčítaných z počítačovej tlačiarne za príslušné obdobie. Údaje sa odčítavajú z počítačovej tlačiarne. Takto získané údaje umožňujú priebežne vyhodnocovať rozsah tlače, porovnávať vývoj medzi jednotlivými rokmi a identifikovať možnosti ďalšieho obmedzovania papierovej dokumentácie prostredníctvom elektronizácie procesov.

Rok	2023	2024	2025
Spotreba kancelárskeho papiera (počet vytlačených strán)	3726	19224	39754
Počet pracovníkov	10	24	30
R5 (počet vytlačených strán/pracovník)	373	801	1325
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R5 stúpajúci vývoj. Počet vytlačených strán vzrástol z 3 726 v roku 2023 na 19 224 v roku 2024 a následne na 39 754 v roku 2025. Súčasne sa zvýšil počet pracovníkov z 10 na 30, ukazovateľ však napriek tomu stúpol z 373 na 801 a následne na 1 325 vytlačených strán na pracovníka. Vývoj poukazuje na rast administratívnej náročnosti stavebných zákaziek, najmä v súvislosti s tlačou zmlúv, objednávok, projektovej a realizačnej dokumentácie, súpisov prác, fakturačných podkladov, odovzdávacích protokolov a evidencie odpadov.

Odpady

Vzhľadom na to, že spoločnosť Emera Group s. r. o., vznikla v roku 2020 a svoje pôsobenie na stavebnom trhu rozvíjala postupne popri materskej spoločnosti Firma Belež, s. r. o. - výraznejší nárast objemu zákaziek nastal až po roku 2023, čo sa premietlo aj do vyššieho množstva stavebných odpadov a odpadov z demolácií v nasledujúcich rokoch. Vývoj odpadových ukazovateľov preto odráža predovšetkým postupný rast spoločnosti a zmenu rozsahu a charakteru realizovaných zákaziek.

Naša spoločnosť sleduje celkovú ročnú produkciu ostatných odpadov, celkovú ročnú produkciu nebezpečných odpadov, celkovú produkciu stavebných odpadov a odpadov z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest zaradených do skupiny 17 (Vyhláška č. 365/2015 Z.z. – Katalóg odpadov), pričom z tohto množstva ďalej samostatne monitorujeme tvorbu zmiešaného odpadu 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií (O). Ako samostatný ukazovateľ ďalej vyhodnocujeme zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky 17 01 07 (O) a 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (O) .

R6 Množstvo odpadu kategórie O na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Do ukazovateľa sú zahrnuté všetky odpady kategórie O vznikajúce v našej spoločnosti. Charakter a množstvo zloženia odpadov úzko súvisí s charakterom našich konkrétnych zákaziek.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu kategórie O (t)	0,00	40,23	1535,15
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R6 (t/mil. €)	0,00	16,83	752,52
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R6 výrazne stúpajúci vývoj. V roku 2023 nebolo v ukazovateli vykázané žiadne množstvo odpadu kategórie O, v roku 2024 dosiahlo 40,23 t a v roku 2025 vzrástlo na 1 535,15 t. Tomu zodpovedal nárast ukazovateľa z 0,00 na 16,83 t/mil. € a následne na 752,52 t/mil. €. Vývoj súvisí najmä so zmenou rozsahu a charakteru realizovaných stavebných zákaziek, predovšetkým s vyšším podielom demolačných, zemných, rekonštrukčných a komunikačných prác, pri ktorých vznikajú alebo sú predmetom nakladania väčšie množstvá stavebných odpadov kategórie O. Hodnotu ukazovateľa v roku 2025 zároveň zvýraznili nižšie výnosy spoločnosti.

R7 Množstvo odpadu skupiny 17 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

V rámci monitorovania nášho environmentálneho správania sledujeme samostatne skupinu 17, ktorá zahŕňa súhrn stavebných odpadov a odpadov z demolácií vrátane výkopovej zeminy.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu skupiny 17 (t)	0,00	10,78	1535,15
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R7 (t/mil. €)	0,00	4,51	752,52
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R7 výrazne stúpajúci vývoj. V roku 2023 nebolo vykázané žiadne množstvo odpadu skupiny 17, v roku 2024 dosiahlo 10,78 t a v roku 2025 vzrástlo na 1 535,15 t. Ukazovateľ sa tým zvýšil z 0,00 na 4,51 t/mil. € a následne na 752,52 t/mil. €. Vývoj súvisí najmä so zmenou rozsahu a skladby realizovaných zákaziek, predovšetkým s vyšším podielom demolačných, zemných, rekonštrukčných a cestných prác, pri ktorých vznikajú stavebné odpady, zemina a kamenivo, betón, zmiešané odpady zo stavieb a demolácií a ďalšie odpady skupiny 17. Hodnotu ukazovateľa v roku 2025 zároveň zvýraznili nižšie výnosy spoločnosti.

R8 Množstvo odpadu 17 09 04 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Pri realizácii stavebných projektov kladieme veľký dôraz na minimalizáciu vzniku zmiešaného odpadu, preto sme zaviedli samostatné sledovanie jeho množstiev v rámci našich environmentálnych ukazovateľov. Konkrétne sa jedná o odpad kategórie O 17 09 04, ktorý zahŕňa zmiešané stavebné a demolačné odpady. Týmto opatrením sa snažíme nielen predchádzať tvorbe takéhoto odpadu, ale aj podporovať jeho správne triedenie.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu 17 09 04 (t)	0,00	0,00	46,17
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R8 (t/mil. €)	0,00	0,00	22,63
Trend	Stúpajúci		

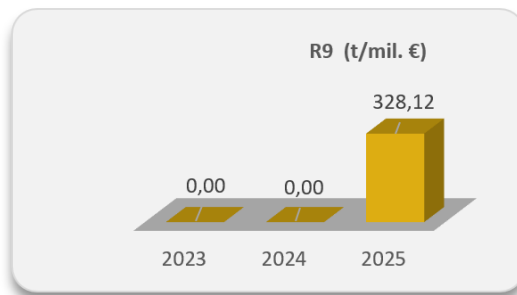


V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R8 stúpajúci vývoj. V rokoch 2023 a 2024 nebolo vykázané žiadne množstvo odpadu 17 09 04, v roku 2025 však vzniklo 46,17 t, čomu zodpovedá hodnota ukazovateľa 22,63 t/mil. €. Vývoj súvisí so skladbou realizovaných zákaziek v roku 2025, najmä s vyšším podielom rekonštrukčných a demolačných prác, pri ktorých vznikajú zmiešané stavebné a demolačné odpady, ak jednotlivé materiálové zložky nie je možné technicky alebo účelne oddeliť a zaradiť samostatne. Výskyt tohto druhu odpadu preto odráža najmä charakter prác realizovaných v danom roku.

R9 Množstvo odpadu 17 01 07 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Ukazovateľ sleduje množstvo odpadu 17 01 07 – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 – v prepočte na výnosy spoločnosti. Ide o odpad kategórie O, ktorý vzniká najmä pri rekonštrukčných, sanačných a demolačných prácach v súvislosti s odstraňovaním pôvodných stavebných konštrukcií. Jeho množstvo závisí predovšetkým od charakteru a rozsahu realizovaných zákaziek. Samostatné monitorovanie umožňuje sledovať vývoj tohto významnejšieho odpadového toku a možnosti jeho materiálového zhodnotenia.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu 17 01 07 (t)	0,00	0,00	669,36
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R9 (t/mil. €)	0,00	0,00	328,12
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R9 stúpajúci vývoj. V rokoch 2023 a 2024 nebolo vykázané žiadne množstvo odpadu 17 01 07, v roku 2025 dosiahlo jeho množstvo 669,36 t, čomu

zodpovedá hodnota ukazovateľa 328,12 t/mil. €. Vývoj preto odráža zmenu skladby zákaziek v roku 2025 a vyšší rozsah prác spojených s odstraňovaním alebo výmenou pôvodných stavebných konštrukcií.

R10 Množstvo odpadu 17 03 02 na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Ukazovateľ sleduje množstvo odpadu 17 03 02 – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 – v prepočte na výnosy spoločnosti. Ide o odpad kategórie O, ktorý vzniká najmä pri rekonštrukcii a odstraňovaní asfaltových povrchov, komunikácií, spevnených plôch a parkovísk. Jeho množstvo závisí predovšetkým od charakteru a rozsahu realizovaných cestných, zemných a rekonštrukčných prác. Samostatné monitorovanie umožňuje sledovať vývoj tohto odpadového toku a možnosti jeho materiálového zhodnotenia.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu 17 03 02 (t)	0,00	7,06	541,78
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R10 (t/mil. €)	0,00	2,95	265,58
Trend	Stúpajúci		

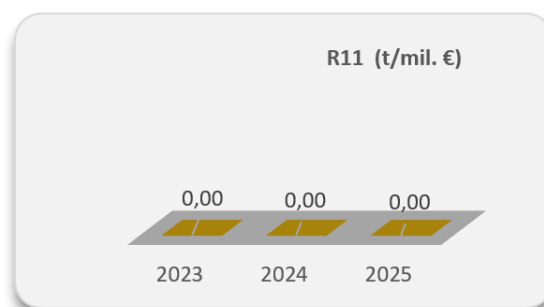


V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R10 stúpajúci vývoj. V roku 2023 nebolo vykázané žiadne množstvo odpadu 17 03 02, v roku 2024 dosiahlo 7,06 t a v roku 2025 vzrástlo na 541,78 t. Hodnota ukazovateľa sa zvýšila z 0,00 na 2,95 t/mil. € a následne na 265,58 t/mil. €. Vývoj súvisí najmä s vyšším rozsahom prác na komunikáciách a spevnených plochách, pri ktorých dochádzalo k odstraňovaniu asfaltových vrstiev a vzniku bitúmenových zmesí kategórie O. Výrazný nárast v roku 2025 odráža zmenu charakteru realizovaných zákaziek a vyšší podiel rekonštrukčných a demolačných prác.

R11 Množstvo odpadu kategórie N na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

V rámci realizácie našich zákaziek (prevažne novostavby) nám doposiaľ nevznikali nebezpečné odpady. Ukazovateľ sme sa rozhodli monitorovať pre prípad, že by v budúcnosti naše zákazky súviseli aj so vznikom takéhoto druhu odpadu.

Rok	2023	2024	2025
Množstvo odpadu kategórie N (t)	0,00	0,00	0,00
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R11 (t/mil. €)	0,00	0,00	0,00
Trend	Stúpajúci		



Emisie

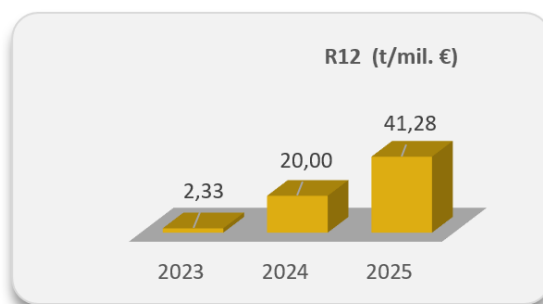
Naša spoločnosť monitoruje množstvo emisií CO₂ vznikajúcich pri prevádzke osobných a ťažkých vozidiel vrátane strojov na základe celkového množstva spotrebovaných pohonných hmôt (PHM). V ukazovateli sú zohľadnené emisné špecifiká z hľadiska použitého paliva (benzín, nafta). Vozidlá pravidelne podrobujeme servisnej údržbe, a požadovanej emisnej a technickej kontrole. Samostatné ročné množstvá emisií SO₂, NO_x a tuhých častíc spoločnosť číselne nevyhodnocuje. Spoločnosť neprevádzkuje vlastný stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia a emisie z vozidiel a mechanizmov nemožno spoľahlivo určiť iba z údajov o spotrebe paliva, pretože závisia aj od typu motora, emisnej kategórie, technického stavu a prevádzkového režimu. Táto oblasť je kvalitatívne riadená pravidelnou servisnou údržbou vozidiel a mechanizmov, vykonávaním technických a emisných kontrol, obmedzovaním voľnobehu a uplatňovaním zásad hospodárnej prevádzky.

R12 Celkové ročné emisie CO₂ z PHM na výnosy spoločnosti (t/mil. €)

Výpočet priamych emisií skleníkových plynov zo spotreby pohonných látok bol vykonaný na základe skutočnej ročnej spotreby jednotlivých druhov palív. Pre benzín E10 bol použitý emisný faktor 2,176 kg CO₂/l a pre motorovú naftu B7 emisný faktor 2,468 kg CO₂/l. Ide o emisné faktory TTW (Tank-to-Wheel), ktoré vyjadrujú priame emisie vznikajúce pri spaľovaní paliva. Emisie boli vypočítané samostatne pre každý druh paliva ako súčin spotrebovaného množstva paliva v litroch a príslušného emisného faktora. Výsledky boli následne sčítané a prepočítané z kilogramov na tony CO₂. Na zabezpečenie časovej porovnateľnosti boli rovnaké emisné faktory použité vo všetkých hodnotených obdobiach.

Zdroj emisných faktorov: CO₂ Emissiefactoren, údaje platné k januáru 2023, dostupné na: <https://co2emissiefactoren.nl/factoren/2023/9/brandstoffen-voertuigen-en-schepen/>

Rok	2023	2024	2025
Celkové emisie CO ₂ z PHM (t)	4,33	47,80	84,22
Výnosy spoločnosti (mil. €)	1,86	2,39	2,04
R12 (t/mil. €)	2,33	20,00	41,28
Trend	Stúpajúci		



V rokoch 2023 – 2025 vykazuje ukazovateľ R12 stúpajúci vývoj. Celkové emisie CO₂ vzrástli zo 4,33 t v roku 2023 na 47,80 t v roku 2024 a následne na 84,22 t v roku 2025. Ukazovateľ sa zvýšil z 2,33 na 20,00 t/mil. € a v roku 2025 dosiahol 41,28 t/mil. €. Hodnotu ukazovateľa v roku 2025 zároveň zvýraznil pokles výnosov spoločnosti z 2,39 na 2,04 mil. €.

7. Použité skratky

ISM	integrovaný systém manažérstva
EMAS	schéma spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit
PISM	predstaviteľ pre integrovaný systém manažérstva
PEMAS	predstaviteľ manažmentu pre EMAS
EMS	environmentálny manažérsky systém
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
BOZP	bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
EA	environmentálny aspekt
EV	environmentálny vplyv
OH	odpadové hospodárstvo
PHM	pohonné hmoty
t	tona
l	liter
m ³	meter kubický
€	menová jednotka EURO
O	kategória odpadu - ostatný
N	kategória odpadu - nebezpečný
CO ₂	oxid uhličitý
ŽP	životné prostredie
GJ	gigajoul
MJ	megajoul
kWh	kilowatthodina
CO ₂ e	ekvivalent oxidu uhličitého
TTW	emisie vznikajúce pri použití paliva
NO _x	oxidy dusíka
SO ₂	oxid siričitý

8. Záver

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Michal Rückschloss, PhD.	
Date:	9.9.2026

Vedenie spoločnosti vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto environmentálnom vyhlásení sú pravdivé a založené na pôvodných dátach spoločnosti Emera Group s.r.o. Údaje zohľadňujú stav k 31.12.2025.

Environmentálne vyhlásenie je spracované v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 v platnom znení s cieľom informovať verejnosť a zainteresované strany o environmentálnom správaní organizácie a jej vplyvoch na životné prostredie.

Environmentálne vyhlásenie je prístupné na webovej stránke www.emas.sk.

9. Vyhlásenie environmentálneho overovateľa o overovaní a validácii

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

**ACB, s.r.o.
 Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava**

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.20, 42.11, 42.21, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32,
43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle environmentálneho vyhlásenia/~~aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia~~ (*) organizácie:

Emera Group s. r. o.

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

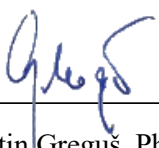
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení/~~aktualizovanom environmentálnom vyhlásení~~ (*) Emera Group s. r. o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Michal Rückschloss, PhD.	
Date:	
9.9.2026	


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riadiateľ COSM ACB, s.r.o.
V Bratislave, dňa 09.09.2026

(*) Nehodiace sa prečiarknite.