

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

2025 – 2028

aktualizácia 2026





ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

v zmysle NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií
v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Aktualizované environmentálne vyhlásenie dopĺňa pôvodné environmentálne vyhlásenie zo dňa
04.07.2025, podľa Prílohy IV, bod B, v rozsahu prvkov uvedených v písmenách e) až h).

Hodnoty indikátorov uvedené v environmentálnom vyhlásení sú k 31.12.2025.
Ostatné údaje uvedené v tomto vyhlásení sú k 01.06.2026.

Environmentálne vyhlásenie je dostupné v tlačenej forme v priestoroch sídla spoločnosti.
Elektronickú formu Environmentálneho vyhlásenia nájdú užívatelia v národnom a európskom registri schémy
EMAS a na webovom sídle spoločnosti.
<https://webgate.ec.europa.eu/emas2/public/registration/list>
<https://www.emas.sk/register-emas-v-sr>
<https://ehbau.sk>

Obsah

Predstavenie spoločnosti	4
Environmentálne ciele	7
Environmentálne správanie	8
Energie	8
Materiály	9
Voda	11
Odpad	11
Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu	13
Emisie	13
Súlad s právnymi predpismi	15
Environmentálny overovateľ	19

Predstavenie spoločnosti

EH bau, s. r. o., je stavebná spoločnosť, založená v roku 2021, ktorá poskytuje komplexné služby v oblasti uskutočňovania stavieb a ich zmien, ako aj prípravné a dokončovacie práce.

Realizácia rodinných domov, bytové komplexy, občianska vybavenosť, modulové, priemyselné a inžinierske stavby.

Zabezpečujú odborné stavebné poradenstvo, vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie, inžiniering od povolenia až po kolaudáciu, realizáciu stavebných prác, odborné prehliadky (revízie, skúšky), stavebný dozor.

Disponujú vlastným vozovým parkom, ktorý zahŕňa vozidlo s hydraulickou rukou, kontajnery na odpad a dodávky, čo umožňuje flexibilne reagovať na potreby zákazníkov.

V oblasti elektroinštalácií majú samostatnú divíziu, ktorá zabezpečuje silnoprádové a slaboprádové rozvody, zabezpečovacie systémy, kamerové systémy, bytové zvončeky, HSP, EPS a fotovoltiku.

Silnou stránkou je tím skúsených odborníkov, individuálny prístup ku každému projektu a dôraz na kvalitu prevedenia. Pri realizácii stavieb sa riadia zásadami poctivosti, spoľahlivosti, dodržiavania dohodnutých termínov a ohľaduplnosti k životnému prostrediu. Zaväzujú sa k transparentnej komunikácii, zodpovednému riadeniu a neustálemu zlepšovaniu procesov. V súlade s princípmi trvalej udržateľnosti sa zameriavajú na minimalizovanie negatívnych dopadov na životné prostredie, podporujú sociálne zodpovedné postupy a dodržiavajú princípy dobrého riadenia. Cieľom EH bau, s. r. o. je budovať trvácne hodnoty, ktoré presahujú nielen samotnú stavbu, pričom sa usilujú o vytváranie udržateľných riešení, ktoré prispievajú k harmonickému rozvoju.

Spoločnosť v roku 2025 prijala záväzok zodpovedného správania sa a transparentnosti implementáciou akreditovaných noriem a dobrovoľného nástroja environmentálnej politiky do vnútropodnikovej politiky, prostredníctvom

STN EN ISO 9001: 2016 Systém manažérstva kvality

STN EN ISO 14001: 2016 Systém manažérstva environmentu

EMAS - Schémy pre environmentálne manažérstvo a audit

Systém integrovaného manažérskeho systému a Schéma pre environmentálne manažérstvo a audit, EMAS je aplikovaný v celej spoločnosti **EH bau, s. r. o., Ružinovská 42, 821 02 Bratislava – mestská časť Ružinov** s rozsahom predmetu akreditácie

„Uskutočňovanie stavieb a ich zmien. Prípravné a dokončovacie práce k realizácii stavby“

Požiadavky a povinnosti vyplývajúce z týchto noriem nie sú len formálnym dokumentom, ale predstavujú živý a aktívne implementovaný rámec, ktorý preniká do všetkých úrovní organizačnej štruktúry, formuje každodenné postupy a rozhodnutia, a to od strategického smerovania stanoveného vedením spoločnosti, cez koordinovanú činnosť jednotlivých pracovných tímov a špecializovaných oddelení, až po individuálnu zodpovednosť.

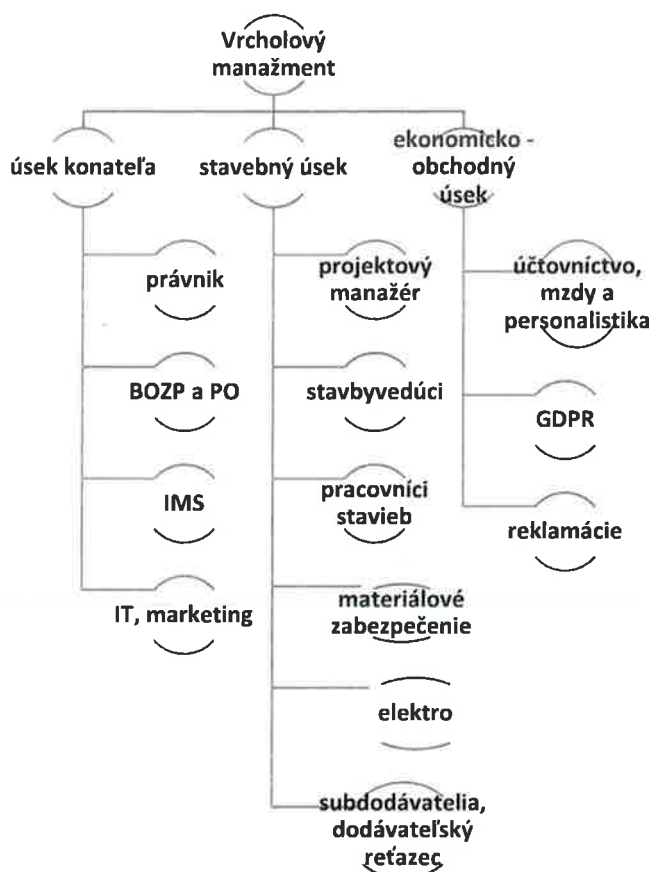


Schéma pre environmentálne manažérstvo a audit, EMAS je certifikovaná s rozsahom ekonomických činností štatistickej klasifikácie SK NACE kódov:

Sekcia F – stavebníctvo

Výstavba budov

- SK NACE 41.10 Vypracovanie stavebných projektov
- SK NACE 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov

Inžinierske stavby

- SK NACE 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- SK NACE 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i. n

Špecializované stavebné práce, kompletizačné, dokončovacie práce a ostatné špecializované stavebné práce

- SK NACE 43.11 Demolácia
- SK NACE 43.12 Zemné práce
- SK NACE 43.21 Elektrická inštalácia
- SK NACE 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- SK NACE 43.31 Omietkarské práce
- SK NACE 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- SK NACE 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- SK NACE 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- SK NACE 43.91 Pokrývačské práce
- SK NACE 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i. n.

Sekcia M – Odborné, vedecké a technické činnosti

- SK NACE 71.12 Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo

Referencie predchádzajúcich stavebných projektov

- Rekonštrukcia Materská škola Sládkovičovo – Fučíková
- Výstavba Rodinné dvojdomy A, B, C, D, E Bratislava – Hradská
- Výstavba Rodinný dom Nová Dedinka
- Rekonštrukcia Materská a Základná škola Golianovo
- Hrubá stavba rodinného domu Svätý Anton
- Výstavba Bytový dom Bratislava – Dobšinského
- Výstavba obytnej zóny Skalka nad Váhom
- Spaľovňa - Antolska UNB likvidácia spaľovacej pece



Environmentálne ciele

Budúcnosť stavebníctva spočíva v trvalej udržateľnosti a zodpovednom prístupe k životnému prostrediu. EH bau s. r. o. si stanovila jasné environmentálne ciele, ktoré budú viesť k minimalizovaniu dopadu a aktívnemu prispievaniu k zelenej transformácii. Podelia sa s vami o dlhodobé vízie a krátkodobé kroky, ktoré podnikajú na tejto dôležitej ceste. Environmentálne ciele sú konkrétne, merateľné, dosiahnuteľné, relevantné a časovo ohraničené. Dlhodobý časový horizont plyní viac ako päť rokov. Krátkodobý časový horizont je obdobie, ktoré sa uplatňuje ako obdobie vykazovania. V prípade, ak krátkodobý cieľ nie je možné splniť v uvedenom časovom období spoločnosť svoj cieľ uplatňuje v strednodobom časovom horizonte vymedzeného do piatich rokov. Environmentálne ciele vychádzajú z identifikovaných významných environmentálnych aspektov a záväzných požiadaviek.

ENVIRONMENTÁLNE CIELE SPOLOČNOSTI

Dlhodobý cieľ: **Adaptácia na zmenu klímy, uhlíková neutrálnosť**

Krátkodobý cieľ: Zníženie priamych a nepriamych emisií skleníkových plynov

Termín: 31.12.2027

Opatrenia: Podpora elektromobility alebo vzájomná kombinácia so spaľovacím motorom.

Obstaranie technológií koncepcie inovácií výrobných systémov
Vyhodnotenie: Emisie skleníkových plynov vo vzťahu k novým zákazkám neklesli, ale naopak vzrástli o 15,72 %. Dlhodobé a krátkodobé ciele zostávajú aj naďalej v platnosti.

Dlhodobý cieľ: **Udržateľné stavebné materiály**

Krátkodobý cieľ: Uprednostňovať environmentálne materiály s nízkou environmentálnou stopou

Termín: 31.12.2028

Opatrenia: Začleniť kritéria udržateľnosti, vrátane preferencie zelených materiálov.

Medziročne zvýšenie udržateľných materiálov v realizovaných projektoch.

Dlhodobý cieľ: **Rozvoj zamestnancov**

Krátkodobý cieľ: Vzdelávanie, zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov v oblasti udržateľného stavebníctva

Termín: 31.12.2026

Opatrenia: Neustále dodržiavať a sledovať nové legislatívne požiadavky a legislatívne rámce na udržateľnosť

Vyhodnotenie: Vzdelávanie a zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov v oblasti udržateľného stavebníctva prebieha každoročne. Naďalej sa zameriavajú na plnenie krátkodobých aj dlhodobých cieľov.

Zaväzujú sa dodržiavať všetky platné právne predpisy, plniť si dobrovoľné záväzky a dosahovať environmentálne ciele, ktoré si stanovili v súlade s princípmi trvalej udržateľnosti. Každý environmentálny cieľ má definovaný kľúčový ukazovateľ výkonnosti (KPIs), pomocou ktorých sa bude monitorovať jeho plnenie. Pravidelné vyhodnocovanie dosiahnutých výsledkov umožní spoločnosti identifikovať oblasti, v ktorých je potrebné zlepšenie a prispôsobiť svoje environmentálne úsilie.

Environmentálne správanie

Environmentálne správanie v sektore stavebníctva sa týka všetkých činností a rozhodnutí stavebných spoločností, jednotlivcov a zainteresovaných strán, ktoré majú vplyv na životné prostredie. EH bau, s. r. o. integruje environmentálne hľadiská do všetkých rozhodnutí a činností s cieľom vytvoriť udržateľnejšie, efektívnejšie a zodpovednejšie stavebné prostredie pre budúcnosť. Na sledovanie a hodnotenie svojho pokroku pri dosahovaní environmentálnych strategických cieľov spoločnosť zvolila nasledujúce KPIs, kľúčové ukazovatele výkonnosti:

- E1** Spotreba elektrickej energie v administratívnej budove (kWh/m²)
- E2** Celková priama spotreba energie na vykurovanie v administratívnej budove (kWh/m²)
- M1** Celková spotreba papiera A4 na jedného zamestnanca (kg)
- M2** Celková spotreba papiera A3 na jedného zamestnanca (kg)
- M3** Celková priama spotreba kameniva k obratu spoločnosti (t/€)
- M4** Celková priama spotreba betónu k obratu spoločnosti (m³/€)
- M5** Celková priama spotreba materiálu EPS k obratu spoločnosti (m³/€)
- V1** Celková ročná spotreba vody v administratívnej budove (m³/€)
- O1** Celková ročná produkcia odpadu na stavbách (t)
- EM1** Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z motorovej nafty (CO₂/t)
- EM2** Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z benzínového paliva (CO₂/t)
- EM3** Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby elektrickej energie v administratívnej budove (CO₂/t)
- EM4** Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby energie na vykurovanie v administratívnej budove (CO₂/t)
- EM5** Celkové vyprodukované CO₂ spoločnosťou (CO₂/t)

	2025	2024	2023
Počet zamestnancov	6	5	6
Ročný obrat spoločnosti (mil. €)	1,58	2,28	1,49

Energie

Efektívne environmentálne správanie v oblasti energie je kľúčové pre dosiahnutie cieľov znižovania emisií skleníkových plynov a adaptácie na zmenu klímy, ako aj pre znižovanie prevádzkových nákladov spoločnosti. Pravidelné monitorovanie, implementácia opatrení, využívanie obnoviteľných zdrojov a zapojenie zamestnancov sú základnými piliermi tohto správania. Environmentálne správanie v kontexte ukazovateľa energie sa týka

všetkých aktivít, rozhodnutí a postupov ktoré majú vplyv na spotrebu energie a s tým súvisiace environmentálne dopady.

Celková priama spotreba elektrickej energie v administratívnej budove

E1	2025	2024	2023
Celková priama spotreba elektrickej energie (kWh)	442,68	438,24	455,76
Výmera plochy administratívnych priestorov (m ²)	95,6	95,6	95,6
Spotreba elektrickej energie v administratívnej budove kWh/m²	4,63	4,58	4,77

Celková priama spotreba energie na vykurovanie v administratívnej budove

E2	2025	2024	2023
Celková priama spotreba energie na vykurovanie (kWh)	7, 2420	7, 2480	7,2024
Výmera plochy administratívnych priestorov (m ²)	95,6	95,6	95,6
Spotreba energie na vykurovanie v administratívnej budove kWh/m²	0,0758	0,0758	0,0753

Poskytovateľom elektrickej energie v administratívnej budove je ZSE Energia, a. s., poslaním spoločnosti je obchod s elektrinou v regióne západného Slovenska. Energetickým mixom deklarujú podiel jednotlivých druhov primárnych energetických zdrojov v členení 36,6% jadro, 16,49% plynne palivo, 14,78% čierne uhlie, 12, 89% vodné a ostatné energetické zdroje. Z pohľadu energetickej efektívnosti ide o pozitívny trend, keďže sa podarilo udržať spotrebu pod úrovňou roka 2023. Nárast v poslednom roku je minimálny a môže byť spôsobený napríklad vyššou intenzitou využívania kancelárií alebo klimatizácie v letných mesiacoch.

Poskytovateľom energie na vykurovanie v administratívnej budove je SPP, a. s., sú najväčším dodávateľom energií na Slovensku. Spotreba energie na vykurovanie v administratívnej budove zostala počas sledovaných troch rokov pomerne konštantná. Drobné medzoročné výkyvy sú bežné a spravidla závisia od klimatických podmienok. Celkovo možno konštatovať, že neexistuje výrazný rastúci ani klesajúci trend v spotrebe energie na vykurovanie.

Materiály

Efektívne environmentálne správanie v oblasti materiálov prispieva k znižovaniu spotreby prírodných zdrojov, minimalizácii odpadu, znižovaniu emisií spojených s výrobou a dopravou materiálov a podpore obehového

hospodárstva v stavebníctve. Dôsledné uplatňovanie týchto princípov je kľúčové pre dosiahnutie udržateľnejších stavebných postupov.

Ročný hmotnostný tok používaných kľúčových materiálov v administratívnej budove

	2025	2024	2023
M1, M2			
Celková spotreba papiera A4 (kg)	171	178	186
Celková spotreba papiera A3 (kg)	125	144	152
Počet zamestnancov	6	5	6
Celková spotreba papiera A4 na jedného zamestnanca v kg	28,5	35,60	31
Celková potreba papiera A3 v na jedného zamestnanca v kg	20,83	28,80	25,33

Pokles spotreby v oboch kategóriách A4 aj A3 indikuje úspešný posun smerom k digitalizácii procesov a k obmedzovaniu tlače dokumentov. To potvrdzuje, že pokles nie je len dôsledkom menšieho počtu ľudí v kancelárii, ale skutočnou zmenou správania a zefektívnením procesov.

Ročný hmotnostný tok používaných kľúčových materiálov na stavbách

M3, M4, M5	2025	2024	2023
Celková priama spotreba kameniva (t)	11 370	3 760	1 766
Celková priama spotreba betónu (m³)	976	905	388
Celková priama spotreba materiálu EPS (m³)	115	346,85	242,48
Ročný obrat spoločnosti (mil. €)	1,58	2,28	1,49
Celková priama spotreba kameniva k obratu spoločnosti (t/€)	7 196,2	1 649,12	1185,23
Celková priama spotreba betónu k obratu spoločnosti (m³/€)	617,72	396,93	260,40
Celková priama spotreba materiálu EPS k obratu spoločnosti (m³/€)	72,78	152,12	229,85

Materiálová intenzita podniku sa dočasne zvýšila, čo je však dané technologickým charakterom stavebnej činnosti v roku 2025. Nárast spotreby kameniva neodráža plytvanie, ale zmenu štruktúry zákaziek. Tento trend je úplne charakteristický pre fázu realizácie hlavných terénnych úprav, kedy sa budujú podkladové vrstvy ciest, parkovísk, robia sa násypy, stabilizácie terénu a podsypy pod inžinierske siete. Spotreba kameniva v tejto fáze prirodzene dominuje nad ostatnými materiálmi. Tento technologický posun sa výrazne premietol aj do merného indikátora k obratu spoločnosti, keďže zemné a infraštruktúrne práce prirodzene spotrebujú omnoho viac ton materiálu na dosiahnutie rovnakých tržieb než bežné stavebné práce.

Voda

Environmentálne správanie sa k tomuto ukazovateľu zameriava skôr na základnú zodpovednosť a prevenciu plytvania v administratívnej prevádzke. Dôraz je kladený na zvyšovanie povedomia zamestnancov a zabezpečenie správneho nakladania s odpadovými vodami. Nie je potrebné zavádzať rozsiahle monitorovacie systémy alebo ambiciózne ciele znižovania, ale skôr rozvíjať zodpovedný prístup k vode ako k obmedzenému prírodnému zdroju. Uvedomujeme si dôležitosť zodpovedného prístupu k všetkým prírodným zdrojom.

Celková ročná spotreba vody v administratívnej budove

V1	2025	2024	2023
Spotreba vody (m ³)	17,52	17,40	16,63
Počet zamestnancov	6	5	6
Spotreba vody na jedného zamestnanca (m³)	2,92	3,48	2,78

Spoločnosť odoberá pitnú vodu a zabezpečuje správne odvádzanie splaškových odpadových vôd prostredníctvom pripojenia na verejnú kanalizáciu. Týmto spôsobom prispievajú k ochrane životného prostredia a zabezpečujú, aby boli odpadové vody spracované v súlade s platnými predpismi. Celková spotreba vody v administratívnej budove bola v rokoch 2023 až 2025 stabilná s miernym celkovým nárastom. Merná spotreba na jedného zamestnanca vzrástla. Dočasný skok v mernej spotrebe v roku 2024 bol spôsobený poklesom počtu pracovníkov, zatiaľ čo fixná prevádzková spotreba budovy zostala zachovaná.

Odpad

Environmentálne správanie zahŕňa postupy spoločnosti zamerané na minimalizáciu produkcie a zabezpečenie riadneho manažmentu v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva. Kľúčové aspekty zahŕňajú prevenciu vzniku, minimalizáciu objemu, triedenie, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu. Monitorujú relevantné ukazovatele výkonnosti s cieľom optimalizovať svoje postupy v oblasti odpadového hospodárstva, znižovania environmentálnych záťaží, znižovania nákladov spojených s likvidáciou odpadu a prechod k udržateľnejšiemu využívaniu zdrojov. Dôsledné uplatňovanie hierarchie odpadového hospodárstva a zapojenie všetkých zamestnancov sú nevyhnutné pre dosiahnutie pozitívnych výsledkov.

Celková ročná produkcia stavebného odpadu

O1	2025	2024
Produkcia stavebného odpadu (t)	23,32	28,1
Ročný obrat spoločnosti (mil. €)	1,58	2,28
Produkcia stavebného odpadu k obratu spoločnosti (t/€)	14,75	12,32

Celková ročná skladba odpadu na stavbách v tonách

Kód odpadu	Názov odpadu	Spôsob nakladania	2025 (t)	2024 (t)
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	R5	4,56	0,94
17 02 01	drevo	R12	2,12	2,16
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	R5	14,12	21,62
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	R5	0	0,88
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09	R5, R12	1,9	2,5

Z celkovej produkcie odpadu v roku 2025 tvoril stavebný odpad 22,7 t a komunálny odpad 0,62 t. Stavebný odpad, ktorý vznikol pri projektoch v uplynulých rokoch a s ktorým spoločnosť nakladala, bol efektívne spracovaný a vrátený späť do obehu ako druhotná surovina. Je to jasný dôkaz silného záväzku k princípom obehového hospodárstva a k minimalizovaniu produkcie odpadu. Celková ročná produkcia stavebného odpadu zaznamenala medziročne priaznivý pokles o 17,01 %. Mierny nárast merného indikátora produkcie odpadu k obratu spoločnosti však reflektuje primárne pokles ročného obratu v sledovanom období a zmenu štruktúry realizovaných projektov, nie zníženie efektívnosti nakladania so stavebným materiálom na pracoviskách.

Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu

Na základe analýzy predmetu činností spoločnosti a ich priameho vplyvu na životné prostredie environmentálny ukazovateľ 'Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu' nie je v súčasnosti relevantný. Napriek tomu si uvedomujú, že charakter projektov, legislatívne požiadavky alebo obchodné aktivity sa môžu v budúcnosti zmeniť, čo by mohlo viesť k zvýšeniu potenciálneho vplyvu na biodiverzitu. Preto prijímajú nasledujúce opatrenia na sledovanie prípadných výrazných zmien. Opatrenia, pravidelné preskúmanie environmentálnych aspektov, monitorovanie strategických rozhodnutí, analýza legislatívnych zmien, informácie od zainteresovaných strán. V prípade, že na základe týchto opatrení identifikujú výraznú zmenu, ktorá by zvýšila relevanciu témy, okamžite prehodnotia významnosť environmentálneho aspektu. Týmto prístupom zabezpečia pripravenosť na akékoľvek budúce zmeny, ktoré by mohli zvýšiť vplyv na biodiverzitu a vyžadovať aktívne riadenie tejto oblasti.

Emisie

Environmentálny ukazovateľ emisie je kritickým aspektom pre každú stavebnú spoločnosť. Ignorovanie emisií už nie je len etickou otázkou, ale má aj významné ekonomické, reputačné a regulačné dôsledky. Stavebný sektor patrí medzi najväčších producentov emisií skleníkových plynov a iných znečisťujúcich látok. Tieto emisie prispievajú ku klimatickým zmenám, zhoršovaniu kvality ovzdušia, acidifikácii pôdy a vody a strate biodiverzity. Zameraním sa na emisie môže spoločnosť aktívne prispievať k zmierneniu týchto negatívnych dopadov. Implementácia efektívnych opatrení na znižovanie emisií, ako je napríklad využívanie ekologickejších materiálov, optimalizácia logistiky a nasadenie energeticky efektívnych technológií, môže výrazne znížiť uhlíkovú stopu spoločnosti a jej projektov. Medzi záväzky Politiky spoločnosti patrí znižovanie emisií adaptáciou na zmenu klímy svojou činnosťou, tu sleduje cez environmentálne ukazovatele.

Celkové priame ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z pohonných hmôt

EM1, EM2	2025	2024
Celková spotreba pohonných hmôt, motorová nafta (l)	14 735	8 889,24
Celková spotreba pohonných hmôt, benzínové palivá (l)	3 335	3 678,5
Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z motorovej nafty (CO₂/t)	39,18	23,63
Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z benzínových palív (CO₂/t)	6,99	7,71

Celkové nepriame ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby elektrickej energie a energie na vykurovanie

EM3, EM4	2025	2024	2023
Celková priama spotreba elektrickej energie z administratívnej budovy (kWh)	442,68	438,24	455,76
Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby elektrickej energie v administratívnej budove (CO₂/kWh)	67,94	67,26	69,95
Celková priama spotreba energie na vykurovanie v administratívnej budove (kWh)	7,2420	7,2480	7,2024
Celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby energie na vykurovanie v administratívnej budove (CO₂/kWh)	0,0023	0,0023	0,0023

Celkové vyprodukované CO₂ spoločnosťou

EM5	2025	2024
Celkové vyprodukované CO₂ spoločnosťou (CO₂)	114,125	98,618

Základný výpočet množstva emisií CO₂ je vypočítaný, podľa metodického rámca GHG (*Greenhouse Gas Protocol*), Protokol o skleníkových plynoch. Protokol predstavuje korporátny štandard pre meranie a reportovanie uhlíkovej stopy, ktorý je globálne používaným medzinárodným štandardom.

Sledovanie emisií podľa GHG protokolu v rozsahu 1 (Scope1) a rozsahu 2 (Scope 2) e významným krokom smerom k environmentálnej zodpovednosti a udržateľnosti. Tento záväzok znamená, že spoločnosť sa aktívne zaväzuje merať, monitorovať a reportovať svoje priame a nepriame emisie skleníkových plynov v súlade s medzinárodne uznávaným štandardom – Protokolom o skleníkových plynoch (GHG Protocol). Priame emisie - Rozsah 1 (Scope1), tieto emisie pochádzajú zo zdrojov, ktoré vlastní alebo kontroluje priamo stavebná spoločnosť. Zahŕňajú stacionárne spaľovanie zo spotreby pohonných palív vo vozovom parku a stavebnej mechanizácii. Nepriame emisie z nakúpenej energie – Rozsah 2 (Scope 2), tieto emisie sú výsledkom výroby nakúpenej energie, ktorú spoločnosť spotrebúva v administratívnej budove.

V roku 2024 spoločnosť prvýkrát realizovala zber údajov a následne vypočítala svoje emisie skleníkových plynov z týchto zdrojov. Údaje predstavujú východiskový bod pre sledovanie trendu emisií v nasledujúcich rokoch. Celková uhlíková stopa spoločnosti, kalkulovaná v súlade s medzinárodným štandardom GHG Protocol, zaznamenala medziročný nárast o 15,72 %. Tento trend je primárne dôsledkom zvýšenia priamych emisií v kategórii Rozsah 1 (Scope 1), kde emisie z motorovej nafty vzrástli, čo bolo vyvolané zvýšenou intenzitou stavebných a prepravných činností pri realizácii infraštruktúrnych projektov a terénnych úprav. Naopak, nepriame emisie z prevádzky administratívnej budovy v Rozsahu 2 (Scope 2) zostávajú stabilizované, s len minimálnym medziročným nárastom emisií z elektrickej energie.

Súlad s právnymi predpismi

Všetky uplatniteľné právne požiadavky a dobrovoľné záväzky týkajúce sa životného prostredia boli dodržané bez závažných porušení, čoho dôkazom je aj úspešná registrácia v schéme EMAS, a spoločnosť neobdržala žiadne podnety ani pokuty od orgánov presadzovania práva.

Ústava Slovenskej republiky č. 460/1992 Zb.	Povinnosť chrániť a zveľaďovať životné prostredie a žiadnym spôsobom nemôže ohrozovať ani poškodzovať životné prostredie, prírodné zdroje a kultúrne pamiatky Poskytovať informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu
Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)	Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je, najmä sprístupnenie týkajúce sa životného prostredia a jeho znečistenia
Zákon č. 205/2004 Z. z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Sprístupniť informácie o životnom prostredí o úlohách alebo odborných službách týkajúcich sa životného prostredia a o obsahu, plnení a činnostiach vykonávaných na základe uzatvorenej zmluvy
Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja
Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)	Karty bezpečnostných údajov
Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd	Finančné krytie zodpovednosti za environmentálnu škodu
Zákon č. 300/2005 Z. z. – Trestný zákon	Ohrozenie a poškodenie životného prostredia v ponímaní trestného zákona Pri trestných činoch proti životnému prostrediu sa škodou rozumie súhrn ekologickej ujmy a majetkovej škody, pričom majetková škoda v sebe zahrnuje aj náklady na uvedenie životného prostredia do predošlého stavu Ak ide o ujmu na životnom prostredí, ujmu spôsobenú na chránených druhoch živočíchov a rastlín, exemplároch alebo drevinách alebo škodu na pamiatkovo chránených veciach alebo veciach majúcich historickú, umeleckú alebo vedeckú hodnotu, pri určení ujmy alebo výšky škody sa vychádza aj z hodnoty veci určenej zákonom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na základe zákona

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny	Pre územnú ochranu sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje Práva a povinnosti pri ochrane drevín
Nariadenie vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky	Zoznam a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov rastlín a živočíchov
Vyhláška MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 z. Z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších prepisov	Zoznam biotopov európskeho významu a biotopov národného významu a podrobnosti o podmienkach vydávania súhlasu na vykonanie činnosti, ktorou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu týchto biotopov a opatreniach na kompenzovanie negatívnych účinkov činnosti na tieto biotopy
Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Ochrana ovzdušia, prípustná miera znečisťovania ovzdušia, získavanie informácií o kvalite ovzdušia, monitorovanie dlhodobých trendov a zlepšení, práva a povinnosti
Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia	Správne delikty v oblasti ochrany ovzdušia. Oznamovacia povinnosť stredných a veľkých zdrojov znečistenia, NEIS
Zákon č. 74/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)	Nakladanie s vodami Povolenie na osobitné užívanie vôd Povolenie na vodné stavby Ochranné pásma vodárenských zdrojov Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do povrchových vôd Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami
Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach	Práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných vodovodov a verejných kanalizácií vrátane ich prípojok
Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd	Preventívne opatrenia na zabránenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku
Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Zariadenia na nakladanie s odpadom Povinnosti držiteľa odpadu Zber odpadu a výkup odpadu

	Povinnosti prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov Povinnosti pri preprave nebezpečného odpadu na území slovenskej republiky Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií Registrácia a súhlasy
Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií	Nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi, stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií Minimálny rozsah zmluvných podmienok Požiadavky na recyklované stavebné odpady a odpady z demolácií
Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch	Zhromažďovanie odpadov a skladovanie odpadov Podrobnosti o odpadoch vhodných na využívanie na spätné zasypávanie
Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov	Katalóg odpadov
Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti	Evidenčná a ohlasovacia povinnosť
Všeobecne záväzné nariadenie č. 17/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území hlavného mesta slovenskej republiky Bratislavy	Poskytovanie služieb mesta Bratislavy, komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Vyhláška MŽP SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí	Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavky na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Vyhláška MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Energetická hospodárnosť budov
Zákon č. 58/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 198/2020 Z. z.	Skupiny meradiel Používanie zákonnej meracej jednotky a inej meracej jednotky Používanie určeného meradla Používanie povinne kalibrovaného meradla

Vyhláška č. 161/2019 Z. z. úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo slovenskej republiky o meradlách a metrologickej kontrole	Druhy určených meradiel a oblast' ich použitia Čas platnosti overenia jednotlivých druhov určených meradiel a spôsob počítania času platnosti overenia
Nariadenie európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia komisie 2001/681/ES	Zápis organizácií do registra Povinnosti organizácií zapísaných v registri
Nariadenie komisie (EÚ) 2017/1505, ktorým sa menia prílohy I, II a II k nariadeniu európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)	Environmentálne preskúmanie Požiadavky na systém manažérstva environmentu a ďalšie údaje, ktoré by mali poskytnúť organizácie vykonávajúce schému EMAS Interný environmentálny audit
Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Registrácia organizácií v schéme
Nariadenie komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha iv k nariadeniu európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)	Podávanie environmentálnych správ
Rozhodnutie komisie (EÚ) 2023/2463 o uverejnení príručky pre používateľov s prehľadom účasti v schéme EÚ pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) podľa nariadenia európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009	Príručka pre používateľov schémy EMAS

Environmentálny overovateľ

PQM, s. r. o.

Trieda SNP 75, 975 01 Banská Bystrica

kancelária: Legionárska 6419, 911 01 Trenčín

Registračné číslo akreditácie alebo licencie: SK-V-0004

Rozsah akreditácie alebo licencie (kódy NACE): Príloha k Osvedčeniu o akreditácii č. SK-V-0004 zo dňa
11.03.2025

Orgán poskytujúci akreditáciu alebo licenciu: Slovenská národná akreditačná služba

	Potvrďujeme, že všetky strany, označené 3D pečiatkou s logom PQM s.r.o., sú správne. We confirm, that all pages, embossed on the 3D stamp with logo PQM s.r.o., are correct.
Dátum / Date: 09. 07. 2026	
Vedúci overovateľa / Lead Verifier:	Podpis / Signature:
<i>Ing. Ján Pišon</i>	

