



ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2024 – 2027 (aktualizované 2026)

spoločnosti

Bedlek, s.r.o.

Oravské Veselé 176, 029 62 Oravské Veselé



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date:	3.6.2026

OBSAH

Obsah.....	2
O spoločnosti.....	3
ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI.....	9
Organizačná štruktúra	10
Manažér IMS	11
Politika IMS	12
ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	14
Environmentálne aspekty	14
Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu	15
Register významných environmentálnych aspektov	17
Environmentálne ciele	20
Ďalšie opatrenia.....	23
PRÁVNE VYMEDZENIE.....	24
Environmentálne správanie	25
Energie	26
Produkcia CO _{2e} na obrat spoločnosti	28
Spotreba materiálu na obrat spoločnosti	29
ODPAD	32
Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov.....	34
Spotreba vody na obrat spoločnosti	36
Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb	37
Neaplikovateľné indikátory.....	38
Záver.....	39

O SPOLOČNOSTI

Bedlek, s. r. o. je slovenská stavebná spoločnosť pôsobiaca na slovenskom trhu už viac ako **20 rokov**.

Dlhodobu spolupracujeme s autorizovanými stavebnými inžiniermi a architektmi z celého Slovenska. Počas realizácie projektov pôsobíme hlavne ako generálny dodávateľ stavieb. Sú to najmä projekty určené na bývanie, administratívne a polyfunkčné objekty, výrobné a priemyselné haly. Stavby realizujeme najmä na Orave a v Bratislavskom kraji, no radi sa ujmeme stavebného projektu aj v iných kútoch Slovenska.

Vieme vám ponúknuť dlhoročné skúsenosti a tím skúsených odborníkov, ktorý majú za sebou viacero úspešných stavebných projektov. Našimi prednosťami sú aj precíznosť, flexibilita a kreativita pri riešení požiadaviek, ktoré si stavba často vyžaduje.

Identifikačné údaje

Obchodný názov: Bedlek, s.r.o.

Sídlo: Oravské Veselé 176, 029 62 Oravské Veselé, Slovenská republika

IČO: 47653345

DIČ: 2024014773

Štatutárny orgán:

Jozef Bedlek, konateľ

Janka Bedleková, konateľka

tel. č.: +421 905 801 815

e-mail: bedlek@bedlek.sk

Počet zamestnancov: 2

Certifikácia

V roku 2025 bola spoločnosť certifikovaná v súlade s požiadavkami normy ISO 9001:2015 a ISO 14001:2015 pre vykonávanú stavebnú činnosť. Systémy manažérstva sme však zaviedli už v minulosti. Implementovaný environmentálny manažérsky systém spoločnosti odráža záväzok spoločnosti na trvalé zlepšovanie vo všetkých oblastiach manažérkeho systému a to

najmä v prevencii znečistenia životného prostredia, bezpečnom prevádzkovaní a odpadovom hospodárstve.

Predmet činnosti

Spoločnosť Bedlek, s r.o. sídli na adrese Oravské Veselé 176, 029 62 Oravské Veselé, Slovenská republika, kde sa nevykonáva činnosť. Administratívne priestory spoločnosti sa nachádzajú na adrese Ulica Červeného Kríža 64, 029 01 Námestovo. Spoločnosť má aj skladové priestory, ktoré sa nachádzajú na adrese Oravské Veselé 290, 029 62 Oravské Veselé.

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti Bedlek, s.r.o. sa týka nasledovných činností:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE:

- 41.10 Vypracovanie stavebných projektov
- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.13 Prieskumné vrty a vrtné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce

- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n

Stavebná činnosť

V rámci našej stavebnej činnosti ponúkame komplexné riešenia. Sme oddaní prístupu, ktorý je plne prispôsobený každému klientovi, aby sme zabezpečili ich pohodlie a dosiahli najvyššiu možnú úroveň kvality a profesionalizmu v našich službách. Naše dlhoročné skúsenosti a solídne zázemie sú zárukou úspešnej realizácie stavebných projektov. Využívame moderné technológie a flexibilne reagujeme na najnovšie trendy na trhu.

Profesionalita a dôveryhodnosť tvoria základy pre rozvoj a stabilitu našej spoločnosti. Pri každom projekte dôkladne analyzujeme potreby klienta a zohľadňujeme ich ciele. Neoddeliteľnou súčasťou tohto procesu je aj analýza finančných možností klienta a možností využitia dostupných dotácií. Pravidelne informujeme o postupe práce a spracovávame správy o realizácii projektov.

Naším cieľom je vytvárať trvalé hodnoty, ktoré sú technicky realizovateľné a zároveň ekonomicky efektívne. Zaväzujeme sa k maximálnej zodpovednosti voči životnému prostrediu pri všetkých našich projektoch a snažíme sa plniť očakávania všetkých zainteresovaných strán.

Spoločnosť Bedlek, s r.o. pracuje na rôznych stavebných projektoch. Nižšie uvádzame niekoľko vybraných príkladov:

- 1. Rekonštrukcia administratívnej budovy vo Zvolene - Stráže 223, Zvolen, doba trvania: 3 roky**



2. Výstavba administratívnej budovy v Jasenovej, doba trvania: 2 roky





3. Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v Oravskom Veselom
dobu trvania: 1 rok





ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI

Pre riadenie oblasti ochrany životného prostredia má spoločnosť Bedlek, s.r.o. zavedený a certifikovaný environmentálny manažérsky systém (EMS), podľa požiadaviek ISO 14001:2015.

Spoločnosť Bedlek, s r.o. vo svojej environmentálnej politike udeľuje vysoký význam udržateľnému hospodárstvu. Manažment environmentálneho systému (EMS) je zabezpečovaný Predstaviteľom manažmentu integrovaného manažérstva (IMS), ktorý je poverený vedením spoločnosti. Jeho úlohou je udržiavať a zlepšovať IMS podľa normy ISO 14001:2015, ISO 9001:2015 a EMAS. Pravidelne informuje vedenie o výsledkoch environmentálneho manažmentu.

Predstaviteľ manažmentu IMS zohráva kľúčovú úlohu v komunikácii s pracovníkmi a inými zainteresovanými stranami. Riadenie EMS je založené na záväzkoch z politiky EMS, ktoré sú prenesené do cieľov spoločnosti. Ďalší kľúčový riadiaci dokument je Príručka IMS. EMS riadi činnosti s významnými environmentálnymi aspektmi a vplyvmi spoločnosti.

Pracovníci sú aktívne zapojení do EMS a sú pravidelne informovaní a školení z oblasti ochrany životného prostredia a havarijnej pripravenosti. Majú možnosť podávať návrhy na zlepšenia a komunikovať svoje podnety prostredníctvom rôznych kanálov.

Činnosti dodávateľov, najmä v oblasti stavebných prác, sú koordinované a monitorované v rámci systému EMS. Všetky procesy spoločnosti sú podrobené pravidelným interným auditom, ktorý sa vykonáva minimálne raz za rok. Kontrola činnosti dodávateľov stavebných činností a ich zamestnancov sa vykonáva v rámci kontrol stavieb stavebným vedúcim a stavebným majstrom.

Tieto aktivity prispievajú k neustálemu zlepšovaniu EMS a k lepšiemu environmentálnemu správaniu spoločnosti.

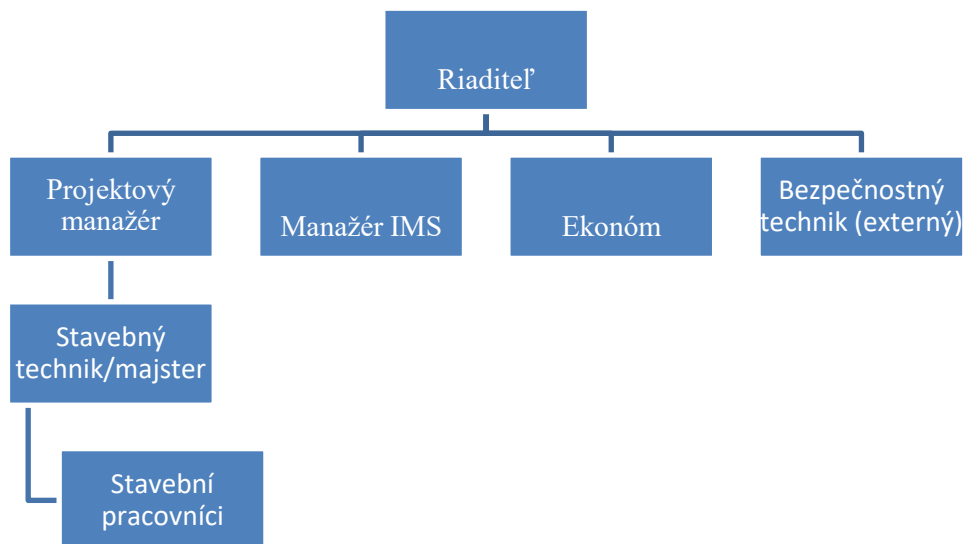
Organizačná štruktúra

Konateľ spoločnosti Bedlek, s.r.o. zohráva kľúčovú úlohu ako riaditeľ spoločnosti. Jeho zodpovednosťou je zabezpečiť dostupné zdroje na plnenie environmentálnych cieľov, podporovať vzdelávanie, zapájať zamestnancov, riadiť riziká a príležitosti a neustále rozvíjať a uplatňovať princípy environmentálneho manažérstva.

Hlavným cieľom vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti prostredníctvom efektívneho a cieľavedomého uspokojovania potrieb zákazníkov a zainteresovaných strán. Taktiež sa venuje dodržiavaniu všetkých súvisiacich požiadaviek a zároveň dbá o ekonomickú prosperitu a ochranu životného prostredia. Uvedomuje si dôležitosť trvalo udržateľného rozvoja pri všetkých činnostiach a rozhodnutiach.

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti Bedlek, s r.o. Pre zabezpečenie riadenia EMS má spoločnosť vytvorenú pozíciu Manažér IMS.

Všetci zamestnanci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.



Manažér IMS

Osoba zodpovedná za systém integrovaného manažérstva (IMS). V rámci environmentálneho manažérstva (EMS) a EMAS má určené právomoci:

- a) Riadi, monitoruje, hodnotí a koordinuje systém environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO 14001:2015 a EMAS
- b) Predkladá správy vedeniu organizácie na vyhodnotenie účinnosti systému environmentálneho manažérstva, ktoré slúžia ako podklad pre jeho neustále zlepšovanie.

Ich zodpovednosti zahŕňajú aj komunikáciu s externými stranami v súvislosti so systémom environmentálneho manažérstva.

Manažér EMS a predstaviteľ EMAS je osoba zodpovedná za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Ich úlohy zahŕňajú:

- Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- Koordinácia prípravy a implementácie environmentálnej politiky.
- Pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti systému EMS, vrátane plánovania a vyhodnocovania interných auditov.
- Riadenie externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva, ako je komunikácia s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.
- Zabezpečenie zvyšovania povedomia o požiadavkách zákazníkov a zainteresovaných strán v celej organizácii.

- Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva a zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou a ďalšími zainteresovanými stranami.

Politika IMS

Vedenie spoločnosti Bedlek, s.r.o. definuje a udržiava politiku integrovaného manažérstva, ktorá zahrňuje požiadavky na environmentálne riadenie a stanovuje ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Táto politika je neoddeliteľnou súčasťou manažérskeho systému a bola naposledy aktualizovaná dňa 04.03.2025. Zohľadňuje záväzné predpisy pre preukazovanie zhody, realizáciu procesov, prevenciu znečisťovania a ďalšie relevantné aspekty.

Politika Bedlek, s.r.o. je integrálnou súčasťou strategických cieľov vedenia, ktoré sa snažia dosiahnuť vysokú kvalitu ich služieb, prosperitu spoločnosti a ochranu životného prostredia. Je verejne dostupná vo všetkých priestoroch spoločnosti pre všetky zainteresované strany.

Politika sa zameriava na plnenie záväzkov a cieľov týkajúcich sa ochrany a udržateľnosti životného prostredia. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré si spoločnosť stanovuje. Vypracovanie environmentálnej politiky je prvým krokom k úspešnému environmentálnemu manažérstvu. Organizácia vypracovala programy a postupy na dosiahnutie svojich cieľov. Týmto spôsobom sa zabezpečuje, že environmentálna politika nie je len formálnym dokumentom, ale že organizácia aktívne pracuje na neustálom zlepšovaní svojho environmentálneho správania.

Politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu a preventívnej ochrane životného prostredia v súlade s platnou legislatívou a ďalšími normatívnymi dokumentmi. Je to dôležitý krok k plneniu environmentálnych záväzkov a zabezpečeniu udržateľného rozvoja.

Politika IMS spoločnosti Bedlek, s.r.o.

v súlade s normami ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a nariadením EMAS

Spoločnosť **Bedlek, s. r. o.** sa ako generálny dodávateľ stavebných projektov zaväzuje poskytovať kvalitné, bezpečné a environmentálne zodpovedné služby v oblasti výstavby, pričom dbá na trvalú udržateľnosť, spokojnosť zákazníkov a súlad s požiadavkami zainteresovaných strán.

Našou prioritou je:

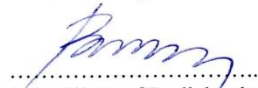
- **Zabezpečenie trvalého zlepšovania** systémov manažérstva kvality a environmentálneho manažérstva,
- **Spĺnenie požiadaviek zákazníkov** a poskytovanie služieb na vysokej úrovni kvality,
- **Dosahovanie trvalo udržateľného rastu** pri minimalizácii negatívnych dopadov na životné prostredie,
- **Plnenie všetkých záväzných povinností**, vrátane legislatívy, predpisov a požiadaviek vyplývajúcich z noriem ISO a EMAS.

Vedenie spoločnosti sa zaväzuje:

- Udržiavať a **neustále zlepšovať integrovaný manažérsky systém** v súlade s ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a EMAS,
- **Identifikovať a minimalizovať environmentálne vplyvy** činností, produktov a služieb počas celého ich životného cyklu,
- **Predchádzať znečisťovaniu** a aktívne znižovať množstvo odpadov, spotrebu materiálov a energií,
- **Zavádzať ekologicky vhodné technológie a pracovné postupy** v súlade s najnovšími trendmi a technickými možnosťami,
- **Zvyšovať povedomie, odbornosť a motiváciu zamestnancov** prostredníctvom pravidelného školenia a zapojenia do procesov zlepšovania,
- **Transparentne komunikovať** s verejnosťou, zákazníkmi, dodávateľmi a orgánmi verejnej správy v oblasti ochrany životného prostredia a kvality,
- Podporovať **zodpovednosť a spoluprácu dodávateľov a partnerov** pri naplňaní environmentálnych a kvalitatívnych cieľov,
- **Vyhodnocovať výkonnosť** systému manažérstva a určovať ciele a programy pre kvalitu a environmentálne aspekty.

Všetci pracovníci spoločnosti Bedlek, s. r. o. sú povinní túto politiku rešpektovať a aktívne sa podieľať na jej naplňaní. Politika je verejne prístupná, pravidelne preskúvaná a aktualizovaná podľa potreby.

V Námestove, dňa 04.03.2025



Schválil Jozef Bedlek – konateľ spoločnosti

Vydanie č. 2

ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Environmentálne aspekty

Spoločnosť Bedlek, s r.o. pravidelne identifikuje, preskúmava a hodnotí svoje environmentálne aspekty - priame aj nepriame.

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami spoločnosti, nad ktorými má spoločnosť priamu kontrolu a vie ich riadiť.

Medzi nepriamymi environmentálnymi aspektmi boli zaradené tie, ktoré môžu vzniknúť pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť.

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov organizácie Bedlek, s.r.o. je rozdelený do nasledujúcich fáz:

- Výber činností, služieb alebo výrobkov,
- Identifikácia environmentálnych aspektov,
- Dokumentovanie a kvantifikácia environmentálnych aspektov,
- Hodnotenie významu environmentálnych aspektov s ohľadom na ich dopad na životné prostredie pomocou stanovených kritérií a metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálnych aspektov organizácia zohľadňuje:

- Pravdepodobnosť a frekvenciu ich výskytu,
- Možné následky na životné prostredie,
- Existenciu príslušných právnych predpisov a regulácií,
- Význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty tvoria základ pre stanovenie environmentálnych cieľov, čím prispievajú k neustálemu zlepšovaniu environmentálnej výkonnosti spoločnosti.

V rámci organizácie Bedlek, s.r.o. sú identifikované nasledujúce významné priame environmentálne aspekty, ktoré majú značný vplyv na životné prostredie a ktoré organizácia môže ovplyvniť priamo:

- Dodržiavanie právnych požiadaviek a regulácií,
- Produkcia odpadov,
- Spotreba pohonných hmôt,
- Riziká havárií a ich dopady na životné prostredie,
- Možné úniky škodlivých látok pri práci so stavebnými strojmi,
- Generovanie hluku a vibrácií pri používaní stavebných strojov,
- Zmeny povrchovej úprave krajiny v dôsledku stavebných prác,
- Environmentálne aspekty administratívnych priestorov, ako je spotreba vody a energie a tvorba odpadov.

Identifikácia environmentálnych aspektov sa uskutočňuje v súlade s bežnými i výnimočnými podmienkami vrátane havárií, a zahŕňa minulé, súčasné aj plánované činnosti. Tieto aspekty sa určujú priamo aj nepriamo, vrátane vplyvu subdodávateľov, a za ich identifikáciu zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu

Pre vyhodnotenie významnosti environmentálneho aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- A1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu
- A2 - možné následky na životné prostredie
- A3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou

A1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

- 1 ... ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný
- 5 ... vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

A2 - možné následky na životné prostredie sa určí v tomto intervale:

- 1 ... dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné
(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)
- 5 ... dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu
(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných

látok priamo do pôdy alebo vôd)

A3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou sa určí::

- 1 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené
- 2 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie
- 3 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$B = (A1 + A2) \times A3$$

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt (V) je ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 - 18.
- Veľmi významný aspekt (VV) je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Významný aspekt je organizáciou trvale riadený a monitorovaný. Pri veľmi významnom aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispievajú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti.

Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente

"Register environmentálnych aspektov". Pre veľmi významné aspekty sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených významných aspektov musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne jeden krát ročne.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

Register významných environmentálnych aspektov								
P.č.	PROCES	ČINNOSŤ	EA	A1	A2	A3	B	EXISTUJÚCE OPATRENIA
			Priame					
1	Preprava	používanie vozidiel, stavebných strojov	emisie z dopravy	5	4	1	9	servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly
2			hluk, vibrácie	5	1	2	12	servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly, dodržiavanie

3	Stavebné a búracie práce	použitie stavebných materiálov (betón, oceľ...)	spotreba stavebných materiálov	5	4	1	9	monitoring, dodržiavanie projektovej dokumentácie a
4			vznik odpadov	5	4	1	9	separácia odpadu a odovzdávanie oprávnenej osobe, recyklácia
5		záber pôdy výstavbou, dočasnými stavebnými štruktúrami	odstránenie / narušenie fauny a flóry v danej lokalite	5	4	1	9	dodržanie projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, navrhovanie opatrení obstarávateľov i na zníženie výrubu pri výstavbe
6	Prevádzkova nie – havária	nesprávne nakladanie so zariadeniami/látkami, ich havarijný stav, nesprávne skladovanie	emisie z požiaru	4	5	1	9	Požiarne poplachové smernice, kontroly OPP, revízie zariadení, elektroinštalácie, havarijný plán a nácvik
Nepriame								

7	Inžinierska a projekčná činnosť	vlastnosti stavebných materiálov a použité technológie	spotreba materiálov a energií	5	4	1	9	komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP
8		vizuálne a priestorové vlastnosti stavby	narušenie rázu krajiny, záber pôdy	5	4	1	9	komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP

Menej významné environmentálne aspekty, pre ktoré má spoločnosť náležite stanovené opatrenia na ich riadenie boli identifikované nasledovné:

PRIAME:

- spotreba a možný únik PHM a olejov z prepravy a stavebných strojov
- vznik nebezpečných odpadov a úlet ľahkých materiálov a odpadov zo stavebnej činnosti
- aspekty z administratívy: spotreba vody, vznik odpadovej vody, spotreba elektriny, spotreba kancelárskeho papiera, vznik odpadov

NEPRIAME:

- Subdodávateľské práce - možný únik oleja, PHM, hluk, vibrácie a prach vznikajúcich z prepravy a obsluhy stavebných strojov
- vznik odpadov (ostatných a nebezpečných) zo stavebných činností a externých servisov strojov, vozidiel a zariadení

ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele v súlade s jej environmentálnou politikou. Tieto ciele smerujú k minimalizácii alebo úplnému odstráneniu negatívnych dopadov svojich aktivít, zlepšovaniu environmentálneho správania a zvýšeniu povedomia zamestnancov v tejto oblasti.

Pri definovaní cieľov sa zohľadňuje:

- Plnenie právnych požiadaviek,
- Významné environmentálne aspekty,
- Úspory energie a surovín,
- Predchádzanie tvorbe stavebných odpadov v prípravnej fáze projektov,
- Recyklácia stavebných odpadov,
- Posúdenie vplyvov na životné prostredie,
- Zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Vyhodnotenie krátkodobých cieľov z roku 2025

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie vplyvu dopravy na ŽP

Krátkodobý cieľ: znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2024 o 3 %.

Cieľ bol **splnený**. Spotreba PHM na obrat spoločnosti sa znížila z **576,97 GJ/mil. EUR** v roku 2024 na **266,56 GJ/mil. EUR** v roku 2025, čo predstavuje výrazné zlepšenie nad rámec stanoveného cieľa. Pozitívny výsledok bol podporený plánovaním jazd, efektívnejším využívaním techniky a využívaním online komunikácie.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov oproti roku 2024 o 15 %.

Cieľ bol **splnený**. Miera zhodnotenia stavebných odpadov sa zvýšila z **0,46 %** v roku 2024 na **25,44 %** v roku 2025. Spoločnosť dosiahla výrazné zlepšenie v oblasti zhodnocovania odpadov. Nadalej však zostáva priestor na zvyšovanie podielu recyklácie, najmä prostredníctvom spolupráce s recyklačnými spoločnosťami a triedenia odpadu priamo na stavbách.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Podporovať využívanie recyklovaných materiálov

Krátkodobý cieľ: zvýšiť použitie recyklovaného materiálu na zákazkách o 5 %.

Cieľ je hodnotený ako **nesplnený**. V roku 2025 nebol k dispozícii vhodný a dostatočne spoľahlivý spôsob evidencie množstva recyklovaných materiálov použitých na jednotlivých zákazkách, preto nebolo možné objektívne preukázať splnenie cieľa.

Použitie recyklovaných materiálov pri stavebných zákazkách závisí najmä od požiadaviek projektovej dokumentácie, technických a kvalitatívnych požiadaviek investora, dostupnosti vhodných materiálov na trhu a charakteru konkrétnej stavby. Z tohto dôvodu nie je tento cieľ v súčasnosti vhodne merateľný a porovnateľný medzi jednotlivými obdobiami.

Cieľ bude v ďalšom období **prehodnotený**, pričom spoločnosť zväží jeho úpravu alebo nahradenie vhodnejším environmentálnym cieľom, ktorý bude lepšie merateľný, preukázateľný a primeraný charakteru vykonávanej stavebnej činnosti.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Dosiahnuť nulový počet environmentálnych incidentov

Krátkodobý cieľ: nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2025.

Cieľ bol **splnený**. V roku 2025 nebol zaznamenaný žiadny environmentálny incident. Spoločnosť zabezpečovala preventívne opatrenia, najmä havarijnú pripravenosť na rizikových stavbách, dostupnosť havarijných pomôcok a zvyšovanie povedomia pracovníkov o postupe pri možných environmentálnych incidentoch.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 5: Zvýšenie povedomia o EMS u zainteresovaných strán

Krátkodobý cieľ: organizácia školení, rokovaní a informovanie externých dodávateľov o pravidlách EMS a environmentálnej politike.

Cieľ bol **splnený**. V roku 2025 boli realizované školenia pracovníkov a environmentálne požiadavky boli komunikované v rámci porád, rokovaní a spolupráce s externými dodávateľmi. Tým bolo podporené povedomie o požiadavkách systému environmentálneho manažérstva a o pravidlách uplatňovaných na stavbách.

Stanovené ciele na aktuálne obdobie:

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie vplyvu dopravy na ŽP (vibrácie, emisie, hluk)

Krátkodobý cieľ: Znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2025 o 2%

Zodpovedný: riaditeľ

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Uprednostňovanie strojov s nižšou spotrebou a emisnými triedami Euro VI.

Plánovanie jazd a ciest cez týždenné harmonogramy.

Využívanie online komunikácie (MS Teams).

Postupná výmena zastaraného vybavenia za ekologickejšie.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov oproti roku 2025 o 10 %.

Zodpovedný: riaditeľ

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Optimalizácia organizácií na odvoz odpadov.

Zvýšenie povedomia zamestnancov ohľadom triedenia odpadov a nakladania s ním.

Sledovanie miery recyklácie

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Znižovať celkovú produkciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: Znížiť celkovú produkciu stavebných odpadov na jednotku obratu oproti roku 2025 o 5 %.

Zodpovedný: riaditeľ

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Efektívnejšie plánovanie spotreby materiálov na zákazkách.

Dôslednejšia kontrola objednávaní a využívania stavebných materiálov.

Predchádzanie poškodeniu a znehodnoteniu materiálov pri skladovaní a manipulácii.

Podpora opätovného použitia vhodných materiálov priamo na stavbách.

Priebežné sledovanie množstva vzniknutých odpadov vo vzťahu k obratu spoločnosti.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Dosiahnuť nulový počet environmentálnych incidentov

Krátkodobý cieľ: Nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2026

Zodpovedný: riaditeľ

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Zabezpečiť na každej rizikovej stavbe havarijnú sadu

Zabezpečiť povedomie o možných, prípadne reálnych environmentálnych incidentoch z minulosti, nácvik havarijnej pripravenosti

Dlhodobý CIEĽ č. 5: Zvýšenie povedomia o EMS u zainteresovaných strán

Krátkodobý cieľ: Organizácia školení, rokovaní, informovanie externých

dodávateľov o pravidlách EMS, politike.

Zodpovedný: riaditeľ

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Školenie pracovníkov min. 1x do roka

Diskusia ohľadom EMS, kladenie požiadaviek na poradách, rokovaníach

ĎALŠIE OPATRENIA

Nakladanie s odpadom a recyklácia

Odpad sa v našej spoločnosti pozoruje ako dôsledok stavebnej aktivity. Komunálny a triedený odpad z administratívnych úloh je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa. Avšak, objem administratívneho odpadu je v porovnaní so stavebným odpadom zanedbateľný. Administratívny odpad pozostáva predovšetkým z papiera, plastu, komunálneho odpadu. Z hľadiska stavebnej činnosti je najdôležitejší z hľadiska monitorovania "ostatný" odpad. Na stavbách zaznamenávame rôzne druhy odpadu ako zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, železo a oceľ...

Naše opatrenia sú zamerané najmä na predchádzanie vzniku odpadu. Snažíme sa vybrať vhodné organizácie na spracovanie odpadov. Ak situácia dovoľí, podporujeme využívanie recyklovaných materiálov.

Havarijné situácie

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán. V kancelárii stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnica pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci.

Každý rizikový projekt v našej organizácii má vypracovaný havarijný plán, ktorý zastrešuje bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia v prípade havarijných situácií, mimoriadnych udalostí, incidentov. Tento plán vypracuje projektant zodpovedný za daný projekt alebo iná kompetentná osoba. Jeho cieľom je zhodnotiť a minimalizovať riziká na prijateľnú úroveň, znížiť pravdepodobnosť vzniku nebezpečných situácií a zabezpečiť pripravenosť na núdzové stavy a prevenciu.

V období rokov 2018-2025 nebola evidovaná žiadna havária v prevádzke spoločnosti ani na stavbách, ktorá by mala negatívny vplyv na životné prostredie.

Povedomie o životnom prostredí a zapojenie zamestnancov

Pracovníci sú dôležitou súčasťou našej spoločnosti a aktívne sa podieľajú na environmentálnom manažérskom systéme prostredníctvom svojich pracovných úloh. Sú informovaní o environmentálnych otázkach a havarijnej pripravenosti a majú možnosť podať návrhy alebo pripomienky prostredníctvom svojich nadriadených.

V rámci úvodného preskúmania boli pracovníci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

Externá komunikácia

Komunikácia so zainteresovanými stranami, vrátane štátnych orgánov a dodávateľov stavebných prác je dôležitou súčasťou nášho environmentálneho manažérstva. Spoločnosť sa rozhodla verejne komunikovať svoje ciele, environmentálne aspekty a správanie prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia.

Kontroly a audity na stavbách

Pri mnohých stavebných projektoch spoločnosť spolupracuje so subdodávateľmi. Už pri podpise zmlúv s týmito subdodávateľmi sledujeme, aby boli dohody v súlade s environmentálnymi požiadavkami. Subdodávatelia sú viazaní dohodnutými environmentálnymi štandardmi a záväzkami. V roku 2024 sme začali vykonávať kontroly (audity), ktoré zahŕňajú aj posúdenie environmentálneho prístupu subdodávateľov. Po ukončení každej spolupráce hodnotíme spokojnosť s výkonom, vrátane dodržiavania environmentálnych noriem. Ak zistíme nedostatky, viac s týmito subdodávateľmi nespôlupracujeme.

PRÁVNE VYMEDZENIE

Spoločnosť v pravidelných intervaloch identifikuje aktuálne právne predpisy a ich požiadavky, vzťahujúce sa na činnosti spoločnosti. Vykonáva tak prostredníctvom internetových portálov s právnymi požiadavkami a pomocou externe zabezpečovaných konzultačných činností pre oblasť ŽP.

Spoločnosť aktualizuje register právnych a iných požiadaviek v ročných intervaloch. Za dodržiavanie požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, s delegovaním jednotlivých povinností na zamestnancov v súlade s pracovnými náplňami a povereniami. Celkové zhodnotenie plnenia právnych a iných požiadaviek spoločnosť vykonáva minimálne raz

ročne, a to ako vstup do preskúmania manažmentom, respektíve v prípade potreby, najmä pri zmene právnych požiadaviek vzťahujúcich sa na spoločnosť. Čiastočné preverovania plnenia právnych požiadaviek sa vykonávajú aj v rámci interných auditov EMS, EMAS a auditov stavenísk.

Na základe hodnotenia dodržiavania právnych a iných požiadaviek konštatujeme, že spoločnosť dodržiava požiadavky týchto predpisov:

Oblasť predpisov	Číslo predpisu	Názov predpisu
Všeobecne	200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
	25/2025 Z. z.	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
	460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana prírody a krajiny	543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
	170/2021 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	150/2019 Z. z.	Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
	106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana vôd	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
	442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
	418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
	200/2018 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	285/2020 Z. z.	Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 74/2020 Z. z.
	329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	365/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	371/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
Hluk a vibrácie	549/2007 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Iné požiadavky	STN EN ISO 14001:2016	Systémy manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2015)
	351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

Väčšina environmentálnych ukazovateľov je hodnotená podľa celkového obratu spoločnosti, pretože naša činnosť zahŕňa široké spektrum stavebných prác.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

údaja A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti

údaja B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti

údaja R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

Prehľad environmentálnych indikátorov:

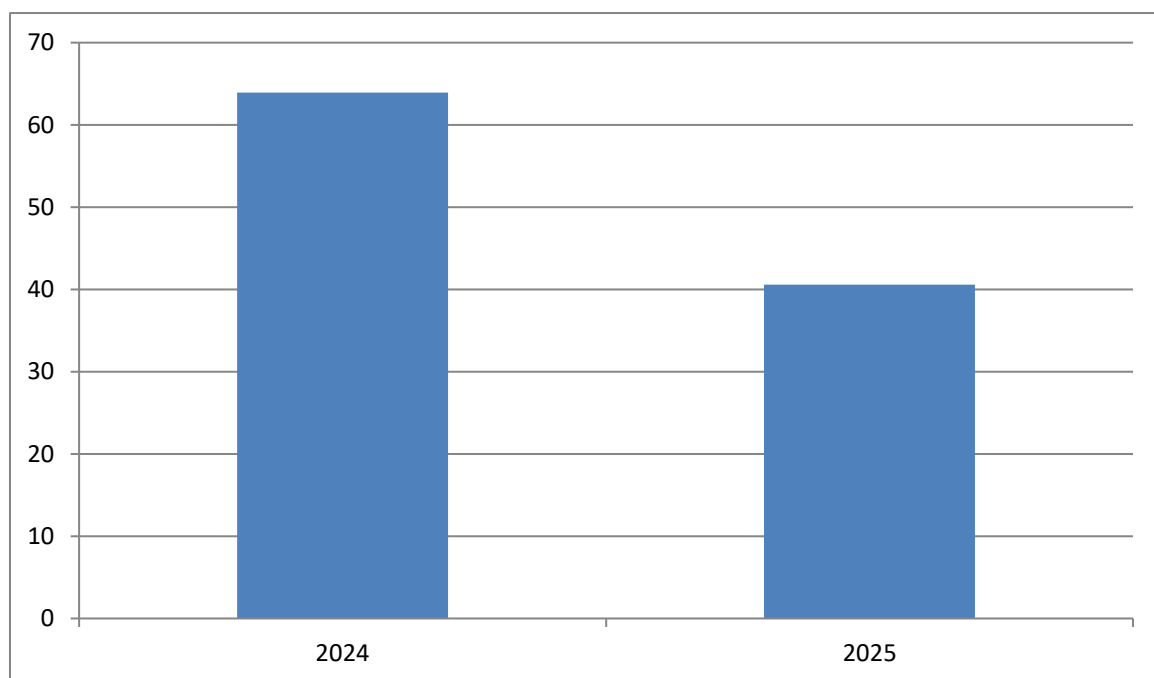
UKAZOVATEĽ	1. Celková spotreba energie z elektrickej energie v GJ/mil. EUR
	2. Celková spotreba energií z PHM na obrat spoločnosti v GJ/mil. EUR
	3. Celková ročná produkcia CO ₂ e na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	4. Celková spotreba betónu na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	5. Celková spotreba ocele na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	6. Celková ročná produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	7. Celková ročná produkcia nebezpečných odpadov na obrat spoločnosti v kg/mil. EUR
	8. Celková ročná produkcia odpadu 17 04 05 – železo a oceľ v t/mil. EUR
	9. Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k jeho celkovej produkcii v %
	10. Spotreba vody na obrat spoločnosti v m ³ /mil. EUR
	11. Environmentálne správanie na stavbách v bodoch

Energie

Ukazovatele energií sú pre našu spoločnosť spotreby PHM a spotreba elektrickej energie v administratívnych a skladových priestoroch. Pri realizácii stavieb je vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie bezpredmetné, nakoľko je z časti súčasťou nákladov objednávateľa, z časti zabezpečené cez generátor (zahrnuté v spotrebe pohonných hmôt) a iba zriedka je zabezpečená samostatne meranou prípojkou. Od roku 2024 sme začali vyhodnocovať spotrebu elektrickej energie, nakoľko sa elektrická energia fakturuje zvlášť a nie je súčasťou nájmu. V rámci hodnotenej spotreby pohonných hmôt sa berie do úvahy spotreba benzínu a nafty pre osobné dopravné prostriedky, nákladné autá a pre pracovné stroje a zariadenia.

1. Celková spotreba energie z elektrickej energie v administratívnych a skladových priestoroch	2024	2025
--	------	------

Vstupy A celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	spotreba (GJ)	40,9	40,86
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)		63,91	40,57



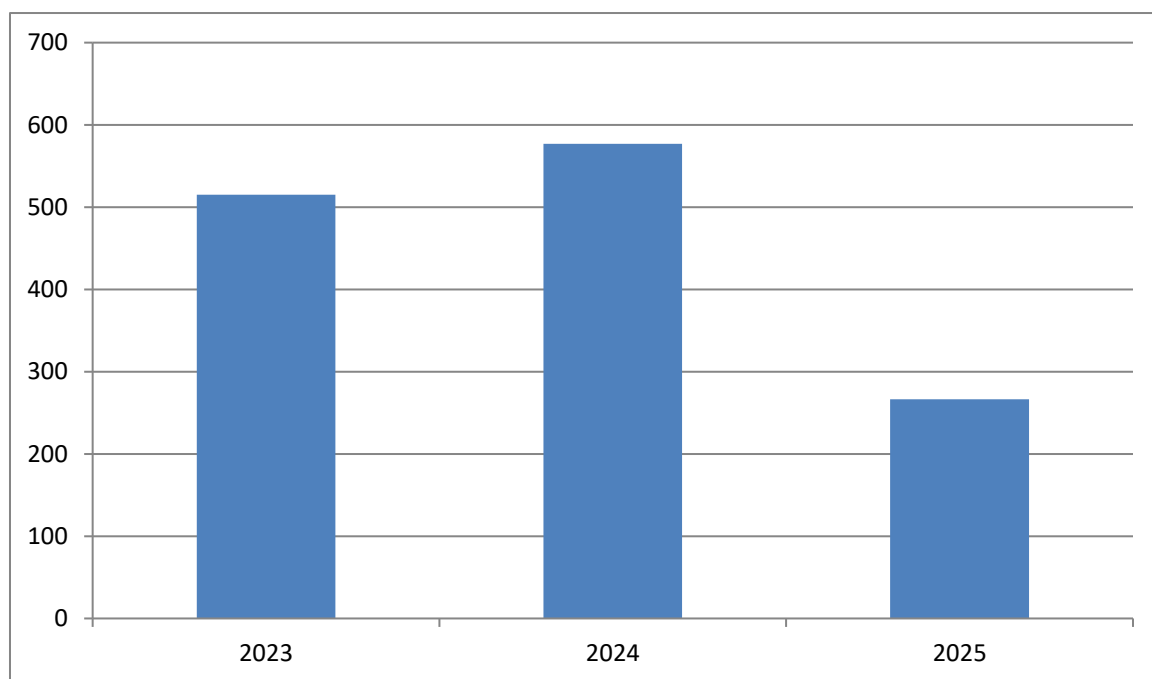
Graf č. 1 - Celková spotreba energie z elektrickej energie v administratívnych a skladových priestoroch

V roku 2025 bola celková priama spotreba energie z elektrickej energie na úrovni 40,86 GJ, čo je v porovnaní s rokom 2024, keď spotreba predstavovala 40,90 GJ, prakticky nezmenená hodnota. Medziročne došlo k miernemu zníženiu absolútnej spotreby energie o 0,04 GJ, čo predstavuje pokles približne o 0,1 %.

Ročná referenčná hodnota vyjadrená celkovým ročným obratom sa zvýšila z 0,64 mil. EUR v roku 2024 na 1,007 mil. EUR v roku 2025. Nárast obratu predstavuje približne 57,3 %. Vzhľadom na takmer stabilnú spotrebu elektrickej energie a súčasný rast ekonomického výkonu organizácie sa kľúčový ukazovateľ energetickej náročnosti zlepšil z 63,91 GJ/mil. EUR v roku 2024 na 40,57 GJ/mil. EUR v roku 2025.

Trend ukazovateľa je hodnotený ako pozitívny.

2. Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	spotreba PHM (GJ)	418,80	369,26	268,42
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)		515,25	576,97	266,56



Graf č. 2 - Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti

V rokoch 2023 až 2025 mala absolútna spotreba PHM klesajúci trend. Znížila sa z 418,80 GJ v roku 2023 na 268,42 GJ v roku 2025, čo predstavuje pokles približne o 35,9 %.

Kľúčový ukazovateľ spotreby PHM na obrat dosiahol hodnoty 515,25 GJ/mil. EUR v roku 2023, 576,97 GJ/mil. EUR v roku 2024 a 266,56 GJ/mil. EUR v roku 2025. Zhoršenie v roku 2024 bolo ovplyvnené najmä poklesom obratu. V roku 2025 sa ukazovateľ výrazne zlepšil v dôsledku nižšej spotreby PHM a vyššieho obratu.

Celkový trend za obdobie 2023 až 2025 je hodnotený ako pozitívny. Energetická náročnosť PHM na obrat sa oproti roku 2023 znížila približne o 48,3 %

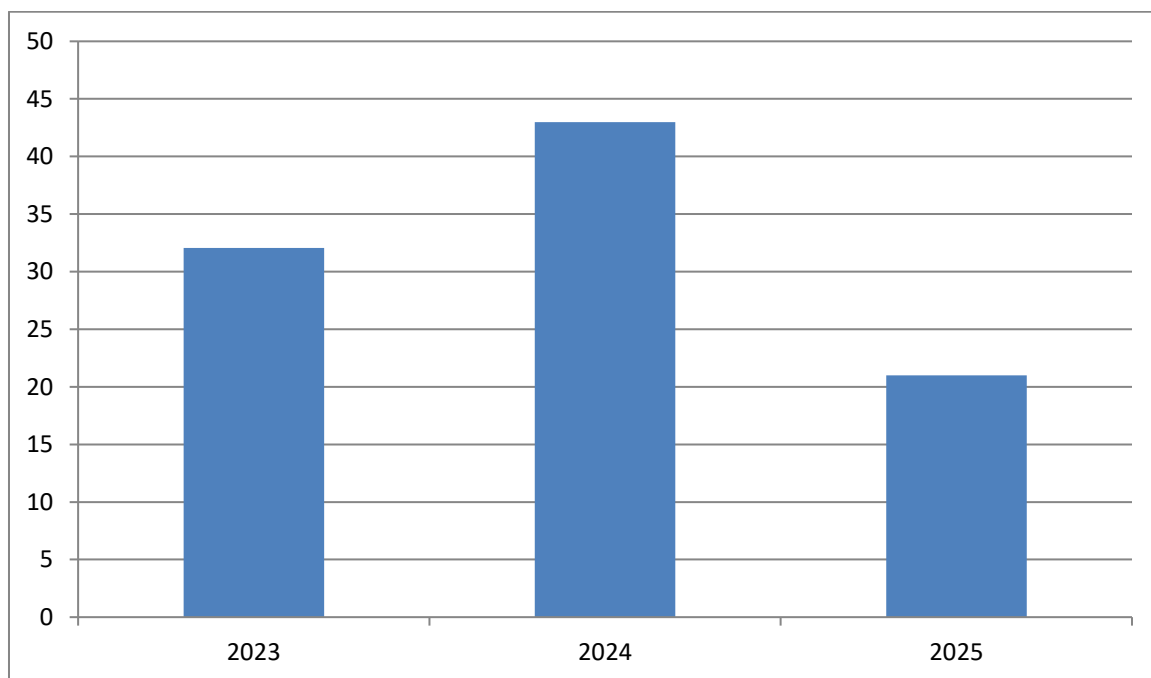
Produkcia CO_{2e} na obrat spoločnosti

Keďže spoločnosť nevlastní resp. neprevádzkuje žiadny stacionárny zdroj znečisťovania

ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO_{2e} z používania dopravných prostriedkov, z ročnej spotreby pohonných hmôt.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva benzín a naftu) a spotreby elektrickej energie na základe metodiky uvedenej v GHG Protokol.

3. Celková ročná produkcia CO _{2e} na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	emisie CO _{2e} (t)	26,06	27,51	21,16
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		32,06	42,98	21,01



Graf č. 3 - Celková ročná produkcia CO_{2e} na obrat spoločnosti

Celková produkcia emisií CO_{2e} v rokoch 2023 až 2025 kolísala. V roku 2023 predstavovala 26,06 t, v roku 2024 mierne vzrástla na 27,51 t a v roku 2025 klesla na 21,16 t. Oproti roku 2023 ide o zníženie o približne 18,8 %.

Kľúčový ukazovateľ produkcie CO_{2e} na obrat dosiahol hodnotu 32,06 t/mil. EUR v roku

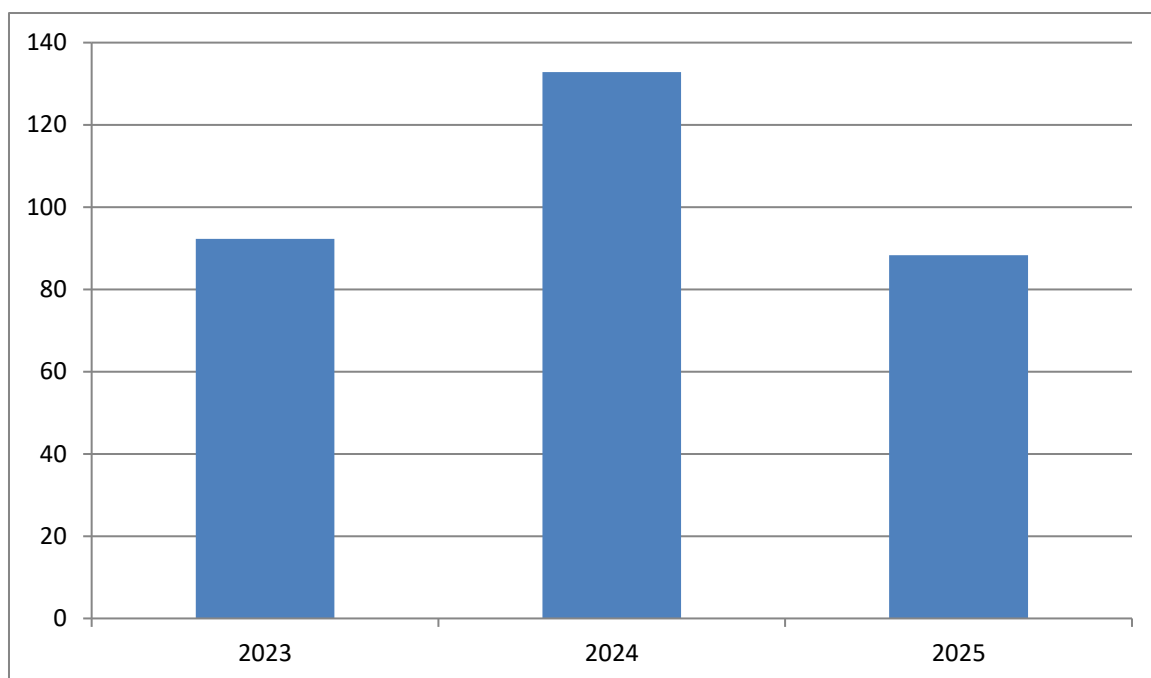
2023, 42,98 t/mil. EUR v roku 2024 a 21,01 t/mil. EUR v roku 2025. Zhoršenie v roku 2024 bolo ovplyvnené najmä poklesom obratu pri súčasnom miernom náraste emisií. V roku 2025 sa ukazovateľ výrazne zlepšil v dôsledku nižšej produkcie emisií a vyššieho obratu spoločnosti.

Celkový trend za obdobie 2023 až 2025 je hodnotený ako pozitívny. Emisná náročnosť na obrat sa oproti roku 2023 znížila približne o 34,4 %. Pri ďalšom hodnotení bude spoločnosť zohľadňovať najmä rozsah, lokalitu a charakter realizovaných stavebných zákaziek, využívanie dopravy a stavebnej mechanizácie.

Spotreba materiálu na obrat spoločnosti

V rámci hodnotenia spotreby materiálov, spoločnosť Bedlek, s.r.o. stanovila sledovanie spotreby betónu a ocele nakoľko tieto materiály spoločnosť často využíva v rámci svojich stavebných činností. Spotreba materiálov závisí od druhu a množstva realizovaných stavebných prác.

4. Celková spotreba betónu na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková spotreba	množstvo (t)	75	85	88,9
	celkový			
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	ročný obrat	0,813	0,64	1,007
	(mil. EUR)			
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		92,27	132,81	88,28

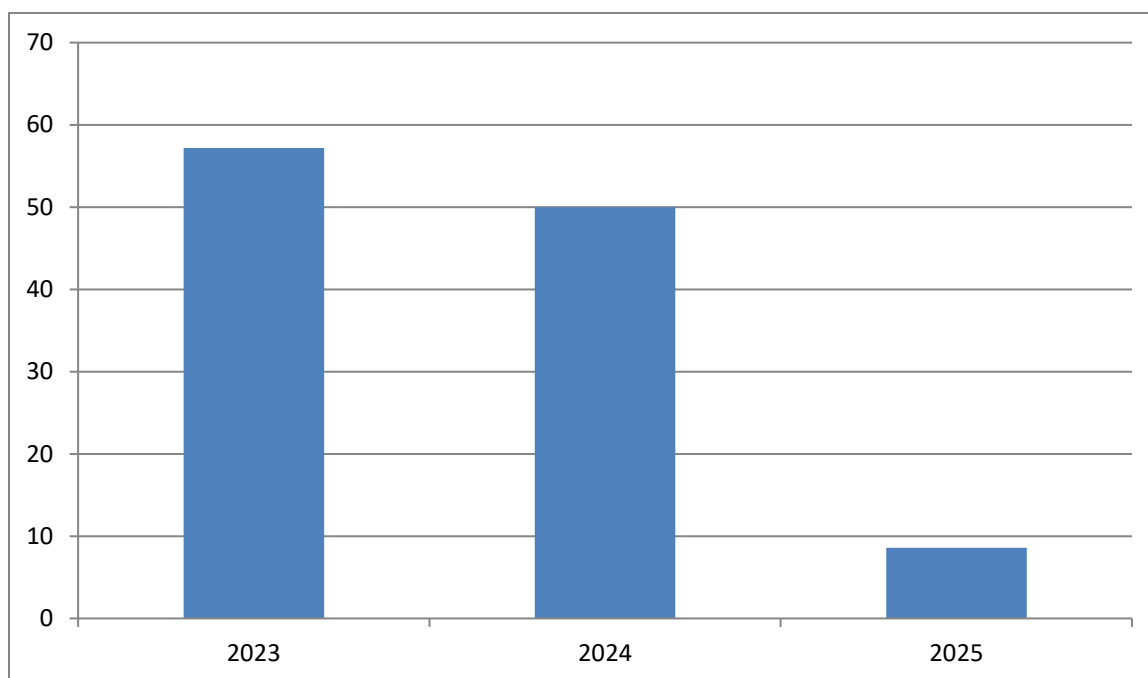


Graf č. 4 - Celková spotreba betónu na obrat spoločnosti

Ukazovateľ celkovej spotreby betónu na obrat spoločnosti mal v sledovanom období kolísavý vývoj, pričom najvyššia hodnota bola dosiahnutá v roku 2024.

V roku 2023 dosiahol ukazovateľ hodnotu 92,27 t/mil. EUR. V roku 2024 došlo k nárastu na 132,81 t/mil. EUR, čo bolo spôsobené najmä vyššou absolútnou spotrebou betónu pri súčasnom poklese obratu spoločnosti. Tento vývoj môže súvisieť s charakterom realizovaných zákaziek, najmä s vyšším podielom stavebných prác náročných na použitie betónu. V roku 2025 ukazovateľ klesol na 88,28 t/mil. EUR, a to napriek miernemu zvýšeniu absolútnej spotreby betónu na 88,9 t. Pokles ukazovateľa bol spôsobený výraznejším rastom obratu spoločnosti, čím sa zlepšila materiálová efektívnosť vo vzťahu k ekonomickému výkonu.

5. Celková spotreba ocele na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková spotreba	množstvo (t)	46,5	32	8,64
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový			
	ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		57,21	50	8,58



Graf č. 5 - Celková spotreba ocele na obrat spoločnosti

V roku 2023 dosiahol ukazovateľ hodnotu 57,21 t/mil. EUR. V roku 2024 mierne klesol na 50,00 t/mil. EUR, čo predstavovalo zlepšenie materiálovej efektívnosti vo vzťahu k obratu spoločnosti, aj napriek nižšiemu celkovému obratu.

V roku 2025 došlo k výraznému poklesu ukazovateľa na 8,58 t/mil. EUR. Tento pokles bol spôsobený najmä výrazným znížením absolútnej spotreby ocele z 32 t v roku 2024 na 8,64 t v roku 2025, pričom zároveň došlo k nárastu obratu spoločnosti na 1,007 mil. EUR.

Celkovo možno trend hodnotiť ako veľmi priaznivý, keďže spotreba ocele na jednotku obratu sa v roku 2025 oproti roku 2023 znížila približne o 85 % a oproti roku 2024 približne o 83 %.

Vývoj ukazovateľa pravdepodobne súvisí najmä so zmenou charakteru realizovaných zákaziek, nižším podielom prác náročných na oceľové konštrukcie alebo efektívnejším využívaním materiálu.

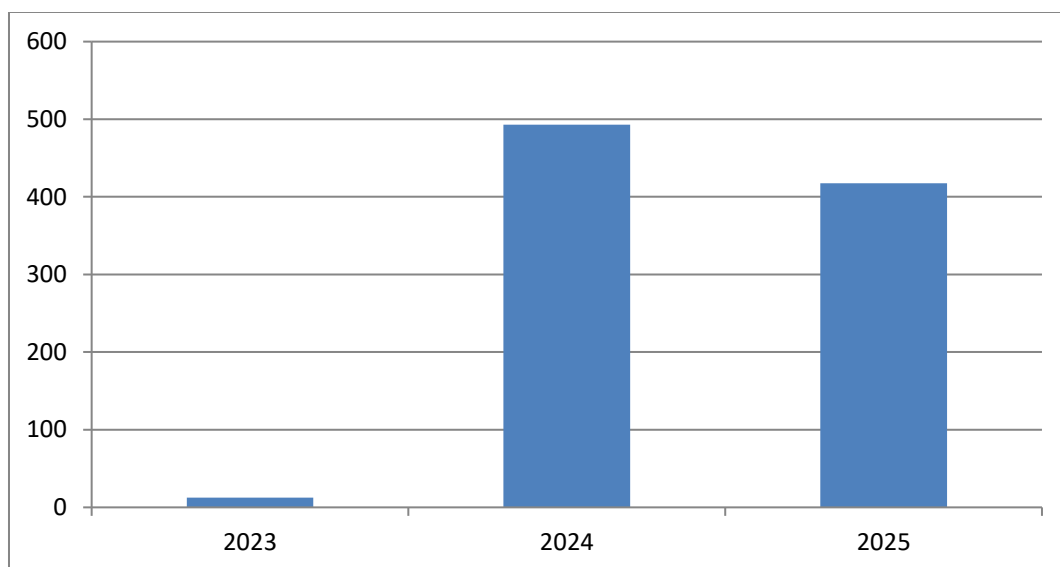
ODPAD

Odpad ako environmentálny indikátor je sledovaný najmä ako stavebný odpad. Odpady na stavbách tvorí ostatný obvykle len ostatný odpad, len zriedkakedy vzniká odpad nebezpečný. Zloženie odpadu ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej zákazky.

Komunálny odpad je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa. V rámci stavebnej činnosti obvykle nie sme pôvodcami odpadu. Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia ostatných

odpadov zo stavebnej činnosti za rok a samostatne vznik nebezpečného odpadu a odpadu s kódom 17 04 05.

6. Celková ročná produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	množstvo (t)	10,26	315,61	420,48
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový			
	ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		12,62	493,14	417,56



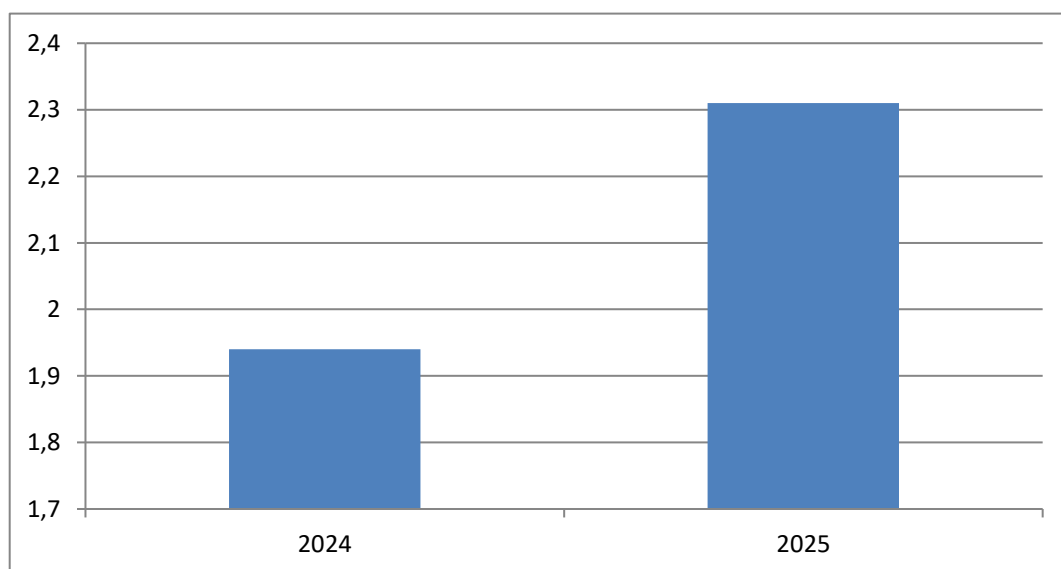
Graf č. 6 - Celková ročná produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti

Celková produkcia ostatných odpadov v rokoch 2023 až 2025 výrazne vzrástla. V roku 2023 predstavovala 10,26 t, v roku 2024 vzrástla na 315,61 t a v roku 2025 na 420,48 t. Nárast súvisí najmä s rozsahom a charakterom realizovaných stavebných zákaziek, pri ktorých vznikajú významné množstvá stavebných odpadov.

Kľúčový ukazovateľ produkcie ostatných odpadov na obrat dosiahol hodnotu 12,62 t/mil. EUR v roku 2023, 493,14 t/mil. EUR v roku 2024 a 417,56 t/mil. EUR v roku 2025. V roku 2024 došlo k výraznému zhoršeniu ukazovateľa najmä vplyvom vysokej produkcie odpadov a nižšieho obratu. V roku 2025 sa ukazovateľ oproti roku 2024 zlepšil.

7. Celková ročná produkcia nebezpečných odpadov na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	množstvo (kg)	0	0	35
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/mil. EUR)		0	0	34,76

8. Celková ročná produkcia odpadu 17 04 05 – železo a oceľ		2024	2025
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	množstvo (t)	1,24	2,33
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		1,94	2,31



Graf č. 7 - Celková ročná produkcia odpadu 17 04 05 – železo a oceľ

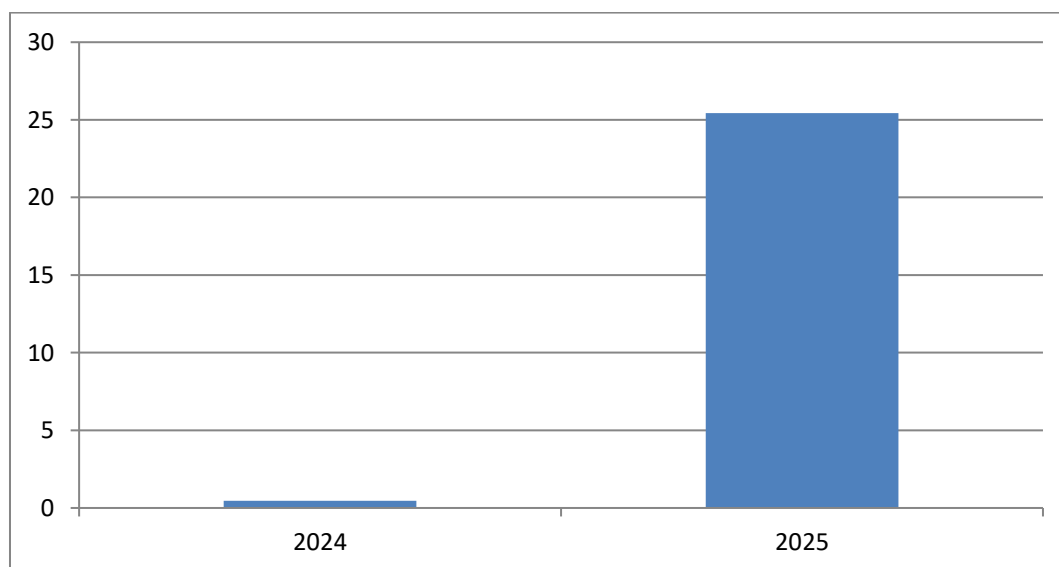
Produkcia odpadu 17 04 05 – železo a oceľ vzrástla z 1,24 t v roku 2024 na 2,33 t v roku 2025. Nárast súvisí najmä s rozsahom a charakterom realizovaných stavebných zákaziek, pri ktorých vznikajú kovové odpady.

Kľúčový ukazovateľ produkcie odpadu na obrat sa zvýšil z 1,94 t/mil. EUR v roku 2024 na 2,31 t/mil. EUR v roku 2025. Napriek vyššiemu obratu spoločnosti došlo k miernemu zhoršeniu ukazovateľa.

Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov

Stavebný odpad zo stavieb závisí od typu stavebnej zákazky, umiestnenia spracovateľskej firmy v regióne a jej kapacity. Stavebné odpady tvoria väčšinu odpadov z našej činnosti a majú významný vplyv na životné prostredie. V rámci stavebnej činnosti väčšinou nie sme pôvodcami odpadu. Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia stavebných odpadov zo stavebnej činnosti za rok.

9. Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k jeho celkovej produkcii		2024	2025
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	množstvo (t)	315,61	420,48
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkové množstvo zhodnotených odpadov (t)	1,44	106,98
Miera zhodnotenia v %		0,46	25,44



Graf č. 8 - Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k jeho celkovej produkcii

Miera zhodnotenia sa medziročne zvýšila na 25,44 % v roku 2025. Trend je preto hodnotený

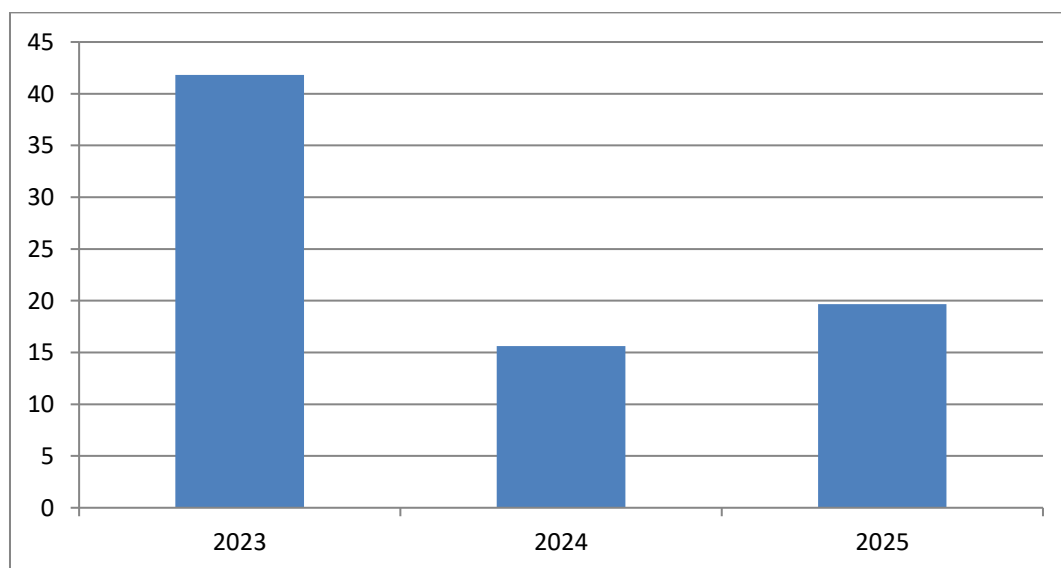
ako pozitívny, keďže spoločnosť dosiahla výrazné zlepšenie nakladania so stavebnými odpadmi.

Napriek zlepšeniu zostáva priestor na ďalšie zvyšovanie podielu zhodnotených odpadov. Nižšia miera zhodnotenia je ovplyvnená najmä štruktúrou odpadov vznikajúcich pri konkrétnych typoch stavebných projektov a dostupnosťou recyklačných kapacít v danom regióne.

Spotreba vody na obrat spoločnosti

Spotreba vody ma kolísavý charakter a závisí od viacerých faktorov, napr. charakter realizovanej zákazky, sezónnosť, počet pracovníkov. Pri stavebnej činnosti je spotreba vody v minimálnej miere a z veľkej časti je súčasťou dodávok prác a materiálov a teda nie je možné sledovať ich spotrebu. Spotreba vody je monitorovaná zo skladových priestorov spoločnosti.

10. Spotreba vody na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková spotreba	množstvo (m ³)	34	10	19,8
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,813	0,64	1,007
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (m³/mil. EUR)		41,83	15,63	19,66



Graf č. 9 - Spotreba vody na obrat spoločnosti

Ukazovateľ spotreby vody na obrat spoločnosti mal v sledovanom období kolísavý, ale celkovo priaznivý vývoj oproti roku 2023. V roku 2023 dosiahla spotreba vody hodnotu 41,83 m³/mil. EUR, čo predstavovalo najvyššiu hodnotu v sledovanom období. V roku 2024 došlo k výraznému poklesu ukazovateľa na 15,63 m³/mil. EUR, najmä z dôvodu výrazne nižšej spotreby vody pri súčasnom nižšom obrate spoločnosti. Tento pokles predstavuje zlepšenie environmentálnej výkonnosti vo vzťahu k obratu. V roku 2025 ukazovateľ mierne vzrástol na 19,66 m³/mil. EUR. Nárast bol spôsobený vyššou absolútnou spotrebou vody oproti roku 2024, avšak pri súčasnom zvýšení obratu spoločnosti. Napriek medziročnému nárastu v roku 2025 zostáva hodnota ukazovateľa výrazne nižšia ako v roku 2023.

Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Zaviedli sme environmentálny indikátor, ktorým je hodnotenie environmentálneho správania na stavbách. Tento indikátor monitorujeme od roku 2024, preto sú dáta za roky 2023 a 2022 nedostupné. Neznamená to však, že sme našich dodávateľov nepreverovali vzhľadom na environmentálnu výkonnosť. Tento nástroj nám umožňuje monitorovať, vyhodnocovať a následne prijímať opatrenia v rámci nášho systému environmentálneho manažérstva. Audit stavby zahŕňa kontrolu plnenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, pričom účelom je identifikácia nezhôd, silných stránok a návrhov na zlepšenie. Počas interných auditov sa na stavbách sústreďujeme na sledovanie týchto 7 oblastí:

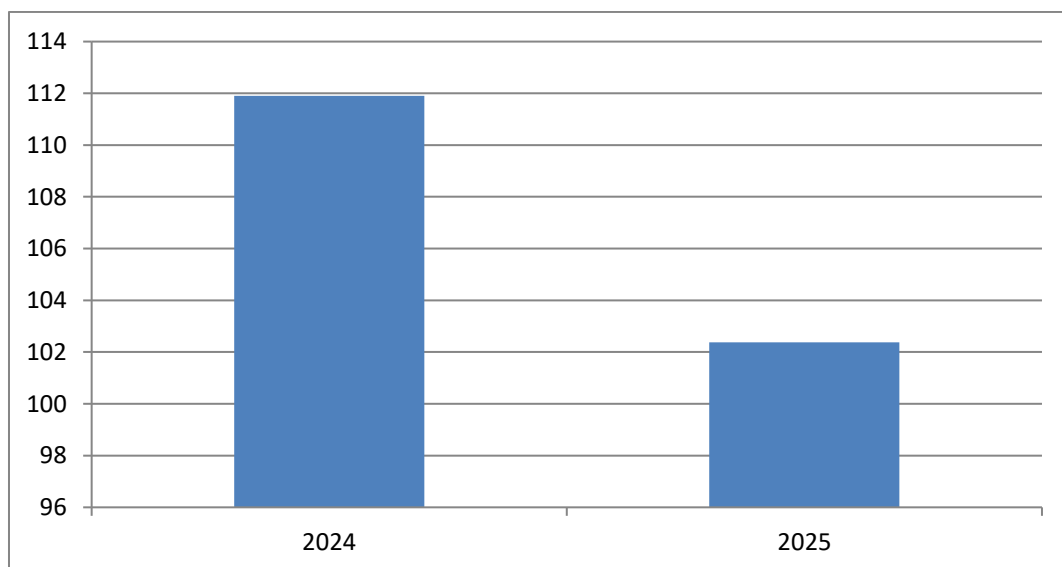
- Riadenie environmentálnych aspektov a rizík
- Havarijná pripravenosť a reakcia
- Povedomie a kompetentnosť pracovníkov
- Uskladnenie a spôsob zaobchádzania s chemickými látkami
- Spôsob nakladania s odpadmi a nebezpečnými odpadmi.
- Plnenie záväzných a legislatívnych požiadaviek
- Organizáciu staveniska – poriadok a čistota, príjazdové komunikácie, značenie.

Každá auditovaná oblasť je následne hodnotená takouto známkou:

Úroveň plnenia požiadaviek za danú oblasť	Počet bodov
Silná stránka	150
Zhoda	100
Malá nezhoda	50

Žiadané hodnotenie environmentálnych auditov stavieb je 100. Najlepší stav je celková hodnota 150.

11. Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb		2024	2025
Vstupy A			
Súčet bodov za všetky oblasti hodnotenia	Počet bodov	2350	2150
Výstupy B			
Celkový počet čiastkových hodnotení v rámci interných auditov	Počet hodnotení	21	21
Kľúčový ukazovateľ R			
pomer medzi A a B			
(Priemerná hodnotiacia známka z environmentálnych auditov stavieb na jedno hodnotiace kritérium)		111,9	102,38



Graf č. 10 - Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Priemerná hodnotiacia známka dosiahla v roku 2024 hodnotu 111,90 bodu a v roku 2025 hodnotu 102,38 bodu. Pri rovnakom počte čiastkových hodnotení (21) sa celkový počet bodov znížil z 2350 na 2150.

Medziročne došlo k poklesu hodnotenia, avšak výsledok v roku 2025 je stále nad požadovanou úrovňou 100 bodov, ktorá predstavuje zhodu s požiadavkami. Trend je preto hodnotený ako mierne nepriaznivý, ale akceptovateľný.

NEAPLIKOVATELNÉ INDIKÁTORY

Pre našu spoločnosť nie je sledovanie indikátora **využívanie pôdy a biodiverzita** relevantné nakoľko pri realizácii stavebných zákaziek sú dočasné zábery pôdy ako aj ďalšie využívanie nezastavaných plôch vopred určené investorom alebo projektantom a tým pádom nemôžeme ovplyvniť finálnu realizáciu využitia týchto plôch. Prevádzka spoločnosti je v prenajatých priestoroch a zároveň nie je možné v týchto priestoroch realizovať výsadbu.

NAJBLIŽŠÍ TERMÍN ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v máji 2027 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

POSKYTOVANIE A ZVEREJŇOVANIE INFORMÁCIÍ

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania našej spoločnosti. Environmentálne vyhlásenie je dostupné v priestoroch našej spoločnosti a taktiež je zverejnené na webe www.emas.sk.

Toto je tretia aktualizovaná verzia environmentálneho vyhlásenia, spracovaná ku dňu 13.05.2026. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

ZÁVER

Environmentálne vyhlásenie schválil Jozef Bedlek, konateľ spoločnosti

V Námestove, dňa: 13.05.2026

Podpis:



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date:	3.6.2026

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

**ACB, s.r.o.
Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava**

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.10, 41.20, 42.11, 42.21, 42.99, 43.11, 43.12, 43.13, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33,
43.34, 43.39, 43.91, 43.99

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle ~~environmentálneho vyhlásenia~~/aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia (*) organizácie:

Bedlek, s.r.o.
s registračným číslom v Schéme pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS): SK-000159

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

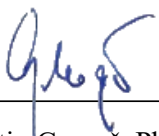
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v ~~environmentálnom vyhlásení~~/aktualizovanom environmentálnom vyhlásení (*) Bedlek, s.r.o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date: 3.6.2026	


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riadiateľ COSM ACB, s.r.o.

V Bratislave, dňa 03.06.2026

(*) Nehodiace sa prečiarknite.