

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

[2025-2028]
Aktualizácia 2026

NAJ - STAV S.R.O.
VINNÉ 3063
072 31 VINNÉ
SLOVENSKÁ
REPUBLIKA

Obsah

1. Predstavenie spoločnosti.....	3
1.1 Identifikačné údaje.....	3
1.2 Organizačná štruktúra.....	3
1.3 Certifikácia	5
1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS	5
1.5 Vybrané zákazky	7
1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy	11
2. Environmentálna politika.....	13
2.1 Všeobecne.....	13
2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní	15
2.3 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie	16
3. Environmentálne aspekty (EA).....	16
3.1 Všeobecne.....	16
3.2 Významné priame environmentálne aspekty	17
3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty	18
4. Environmentálne ciele	21
5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty	23
5.1 Kľúčové indikátory environmentálneho správania.....	25
5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie.....	28
6. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie	30
6.1 Havarijná pripravenosť	30
6.2 Monitorovanie, meranie analýza a hodnotenie ŽP - Súlad s požiadavkami právnych predpisov.....	30
7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia	31
7.1 Všeobecne.....	31
7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov.....	31
8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia	33
9. Poskytovanie a zverejňovanie informácií.....	33
10. Záver.....	34
11. Environmentálny overovateľ	34

1. Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť NAJ - STAV s.r.o. (ďalej aj ako „spoločnosť“) je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola zaregistrovaná v Slovenskej republike dňa 02.10.2008. Spoločnosť sa radí medzi malú rozvíjajúcu sa spoločnosť so svojim sídlom v Obci Vinné 3063, 072 31 Vinné.

Spoločnosť je modernou stavebno-obchodnou spoločnosťou s bohatými skúsenosťami, ktorá sa zameriava najmä na frézovanie asfaltových a betónových krytov v akomkoľvek rozsahu, pokládka asfaltových krytov, zhotovovanie konštrukčných vrstiev, zemné práce, prepravu materiálu aj stavebných strojov

V rámci svojho dlhoročného pôsobenia v oblasti stavebníctva na slovenskom trhu sa spoločnosť spolu s jej partnerskými spoločnosťami realizuje vo vzájomnej spolupráci so širokou skupinou odborníkov, ktorí svojimi odbornými skúsenosťami napomáhajú úspešnej a kvalitnej realizácii ostatných inžinierskych stavieb a stavieb občianskej vybavenosti.

Spoločnosť sa rozhodla implementovať požiadavky EMAS.

1.1 Identifikačné údaje

Obchodná firma (názov): NAJ – STAV s.r.o.

Sídlo: Vinné 3063 072 31 Vinné, Slovenská republika

IČO: 45 875 669

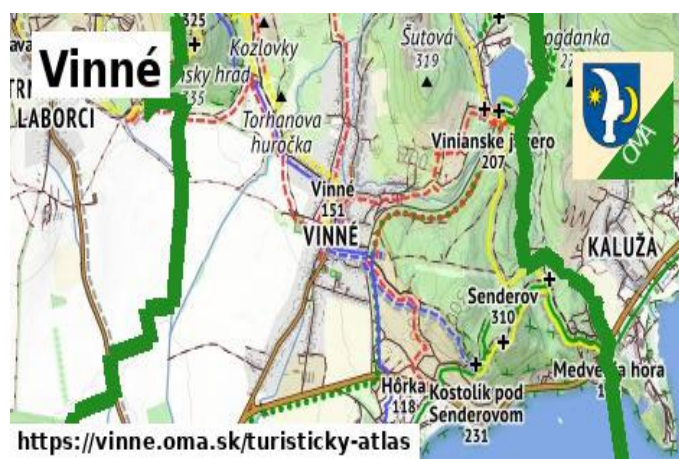
DIČ: 2023116843

Štatutárny orgán: Ing. Ján Sciranko, konateľ

Tel .: +421 917 399 768

Email: sciranko.jan@gmail.com

Web: <http://najstav.sk>



Spoločnosť vykonáva administratívne činnosti v prenajatých priestoroch nachádzajúcich sa na adrese Vinné 3063, 072 31 Vinné, Slovenská republika. Strojové vybavenie spoločnosti je odstavené v prenajatých priestoroch spoločnosti Speedcom s.r.o v Trebišove.

Spoločnosť zamestnáva k dnešnému dňu 7 zamestnancov.

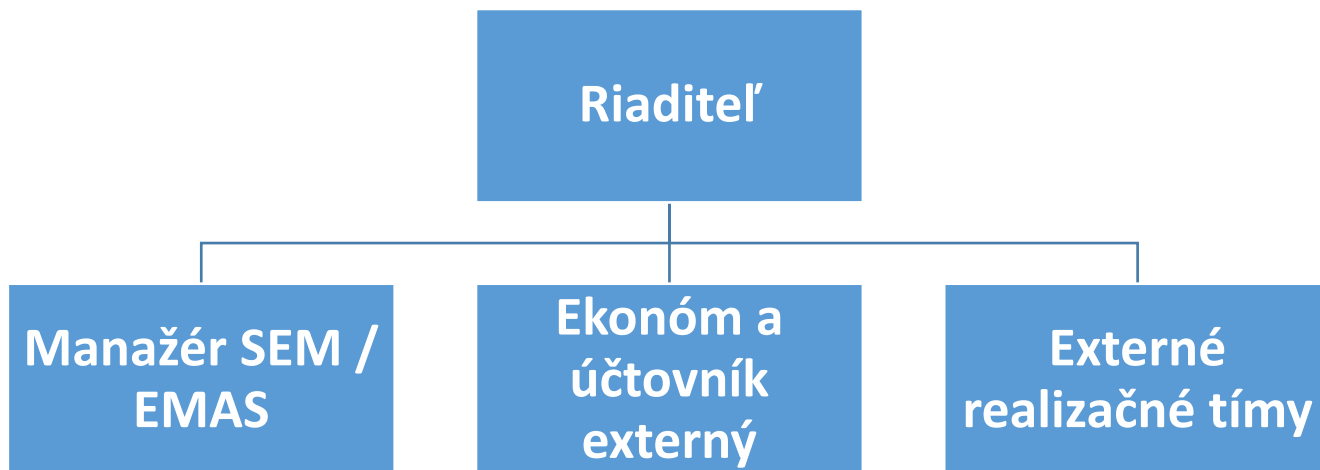
1.2 Organizačná štruktúra

Vedenie spoločnosti NAJ - STAV s. r. o. je tvorená konateľom, ktorý má zároveň funkciu riaditeľa spoločnosti. Riaditeľ je zodpovedný za zabezpečenie potrebných dostupných zdrojov na plnenie environmentálnych cieľov, zvyšovanie vzdelávania a zapojenia pracovníkov, riadenie rizík a príležitostí a za trvalé rozvíjanie a uplatňovanie princípov systému environmentálneho manažérstva a jeho neustále zlepšovanie a preskúmavanie. Základnou zodpovednosťou vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti na základe cieľavedomého a efektívneho zisťovania a naplňovania požiadaviek zákazníka a zainteresovaných strán ako aj všetkých relevantných súvisiacich požiadaviek súčasne s ekonomickou prosperitou a ochranou

životného prostredia s vedomím potreby trvalo udržateľného rozvoja.

Pre zabezpečenie radenia EMAS má spoločnosť vymenovaného manažéra SEM a predstaviteľa EMAS – p. Luciu Kucharčíkovú.

Organizačná štruktúra spoločnosti:



1.3 Certifikácia

Spoločnosť NAJ – STAV s.r.o. má od roku 2019 certifikovaný systém manažérstva kvality a environmentálneho manažérstva v rozsahu činnosti: *Stavebné práce*.



1.4 Prehľad činností, rozsah systému EMAS

V rámci stavebnej činnosti zabezpečujeme frézovanie asfaltových a betónových krytov v akomkoľvek rozsahu, pokládky asfaltových krytov, zhotovovanie konštrukčných vrstiev, zemné práce, prepravu materiálu aj stavebných strojov. Cieľom našej spoločnosti je pristupovať ku každému klientovi individuálne, čím zabezpečíme jeho komfort a najvyššiu možnú dosiahnuteľnú kvalitu a profesionalitu našich služieb.

Pri tvorbe každého projektu dôkladne analyzujeme všetky potreby nášho klienta v súvislosti s jeho cieľmi. Neoddeliteľnou súčasťou tohto procesu je analýza finančných potrieb a možností nášho klienta a zváženie možnosti využitia dostupných dotácií. Prirodzenou súčasťou tohto procesu je priebežné spracovanie správ o postupe realizovaných prác.

Našou prácou vytvárame najoptimálnejšie riešenia pre každého klienta. Naším cieľom je vytvárať

hodnoty, ktoré sú trvalé a ktoré zodpovedajú ako technickej realizovateľnosti, tak aj ekonomickej efektívnosti. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť k životnému prostrediu pri všetkých našich realizovaných projektoch s ohľadom na plnenie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán.

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti NAJ - STAV s.r.o. sa týka nasledujúceho predmetu činnosti:

Komplexné stavebné práce.

SK NACE kódy pre vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS sú:

- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i. n.
- 43.12 Zemné práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.

Rozsah registrácie v schéme EMAS:

Lokality, na ktoré sa EMAS vzťahuje sú nasledovné:

1. sídlo spoločnosti, ktoré sa nachádza na adrese Vinné 3063, 072 31 Vinné, Slovenská republika a realizované stavby.
2. Prenajímané priestory skladu na uloženie strojovej techniky od spoločnosti SPEEDCOM s.r.o, Cukrovarská 3923, 07501 Trebišov, Slovenská republika.

1.5 Vybrané zákazky

Uvádzame prehľad niektorých zákaziek, ktoré sa nám podarilo úspešne realizovať v roku 2025 v blízkom okolí nášho pôsobenia v okolí obce Vinné :



Modernizácia miestnych komunikácií obce Bara_1



Modernizácia miestnych komunikácií obce Bara_2



Rekonštrukcia chodníkov v obci Zbeňňov_1



Rekonštrukcia chodníkov v obci Zbeňňov_2

1.6 Opis chránených území v okolí sídla firmy

Obec Vinné sa nachádza na juhozápadných svahoch Vihorlatských vrchov v okrese Michalovce v Košickom kraji. Leží, obklopená lesmi a vodnou nádržou Zemplínska šírava. V okrese Michalovce sa nachádzajú tieto chránené územia:

A. Chránený areál Zemplínska Šírava:

Časť vodnej nádrže Zemplínska Šírava patrí do chráneného areálu s 3. stupňom ochrany. Zaberá rozsiahle územie a je významným hniezdiskom a migračnou zastávkou pre vodné vtáctvo. Ponúka možnosti na pozorovanie vtáctva, turistiku a rekreáciu.



B. Prírodná rezervácia Viniansky hradný vrch:

Nachádza sa na kopci nad obcou, kde stojí zrúcanina Vinianskeho hradu. Chránené územie s 4. stupňom ochrany. Predmetom ochrany sú vzácne lesné spoločenstvá a teplomilná flóra a fauna. Ponúka nádherné výhľady na okolitú krajinu.



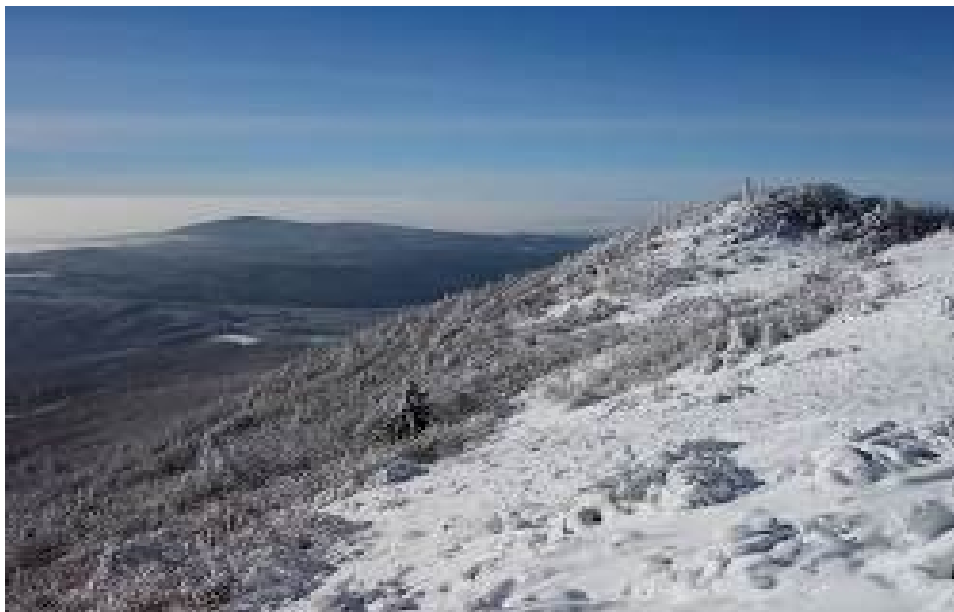
C. Prírodná rezervácia Vinianska stráň:

Nachádza sa na južnom svahu Vihorlatských vrchov - 4. stupeň ochrany. Chráni teplomilné rastlinné spoločenstvá a vzácne druhy hmyzu. Je súčasťou územia európskeho významu Vihorlat.



D. Chránené vtáče územie Vihorlatské vrchy:

Časť CHVÚ Vihorlatské vrchy zasahuje aj do katastra obce Vinné. Je to významné hniezdisko pre dravce a lesné druhy vtákov. Poskytuje vhodné podmienky pre druhy ako orol krikľavý, sokol sťahovavý a bocian čierny.



2. Environmentálna politika

2.1 Všeobecne

Vedenie stanovilo a udržiava politiku environmentálneho systému manažérstva so zahrnutím požiadaviek na environmentálne riadenie, a nadväzne aj ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Environmentálna politika je tak súčasťou integrovaného systému riadenia ako "Politika systému environmentálneho manažérstva" a bola aktualizovaná dňa 21.11.2024. Sú v nej zohľadnené požiadavky záväzných predpisov pre preukazovanie zhody, pre realizáciu procesov, pre prevenciu znečisťovania a ochranu životného prostredia, BOZP i ďalšie aspekty.

Vedenie spoločnosti posúdilo politiku environmentálneho systému manažérstva na internom audite č. A18/11/2024 zo 14.11.2025 a rozhodlo, že uvedená politika ostáva v platnosti na nasledujúce obdobie.

Environmentálna politika je súčasťou strategického zámeru stanoveného vedením spoločnosti NAJ - STAV s.r.o. pre dosiahnutie vysokých parametrov realizovaných služieb, zabezpečenie prosperity spoločnosti a zabezpečení ochrany životného prostredia aj bezpečnosti. Politika je zverejnená v priestoroch spoločnosti NAJ – STAV s.r.o. pre všetky zainteresované strany.

Environmentálna politika poukazuje na to, aby spoločnosť plnila predsavzatia a ciele vzťahujúce sa na ochranu a nápravu škôd spôsobených na životnom prostredí. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré chce spoločnosť dosiahnuť. Vypracovanie environmentálnej politiky v spoločnosti je prvým krokom smerom k efektívnemu environmentálnemu manažérstvu. Po prijatí jej rámca si spoločnosť vypracovala programy a procedúry na dosiahnutie predsavzatia cieľov. Rámec environmentálnej politiky poskytuje informácie všetkým zainteresovaným stranám o jeho cieľoch a zámeroch v oblasti životného prostredia. K tomu, aby environmentálna politika nebola len kusom papiera, musí spoločnosť preukázať, že robí kroky na sústavné zlepšovanie jeho environmentálneho správania.

Environmentálna politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu, preventívnej ochrane a je v súlade s platnou legislatívou a ďalšími dôležitými nariadeniami v oblasti životného prostredia, ako aj inými normatívnymi dokumentmi, ktoré sa zaviazala plniť.

Politika systému environmentálneho manažérstva vo firme NAJ – STAV s.r.o

Spoločnosť NAJ – STAV s.r.o. si uvedomuje svoj vplyv na životné prostredie a zaväzuje sa k trvalému zlepšovaniu svojho environmentálneho profilu. Naša environmentálna politika je založená na nasledovných princípoch:

1. Minimalizácia dopadu na životné prostredie:

Zameriavame sa na prevenciu znečistenia a minimalizáciu negatívnych vplyvov činností na ŽP.

Dôsledne dodržiavame platné environmentálne predpisy a normy.

Využívame efektívne technológie a postupy, ktoré znižujú spotrebu energie a materiálov.

Snažíme sa o minimalizáciu produkcie odpadov a ich efektívne triedenie a recykláciu.

2. Trvalo udržateľný rozvoj: skleníkových plynov

Podporujeme trvalo udržateľné postupy a hľadáme možnosti pre integráciu environmentálnych aspektov do všetkých našich činností.

Spolupracujeme s dodávateľmi a partnermi, ktorí zdieľajú naše environmentálne hodnoty.

Vzdelávame našich zamestnancov v oblasti environmentálnej ochrany a trvalo udržateľného rozvoja.

3. Transparentnosť a komunikácia:

Otvorene komunikujeme o našich environmentálnych cieľoch a výsledkoch.

Zapájame sa do dialógu s miestnou komunitou a inými zainteresovanými stranami.

Pravidelne monitorujeme a vyhodnocujeme náš environmentálny výkon a prijímame opatrenia na jeho zlepšenie.

Konkrétne opatrenia:

Pri frézovaní asfaltových a betónových krytov sa snažíme o maximálne využitie recyklovaných materiálov.

Pri pokládke asfaltových krytov používame moderné technológie, ktoré znižujú emisie skleníkových plynov.

Zabezpečujeme efektívnu prepravu materiálu a stavebných strojov s minimalizáciou dopadu na životné prostredie.

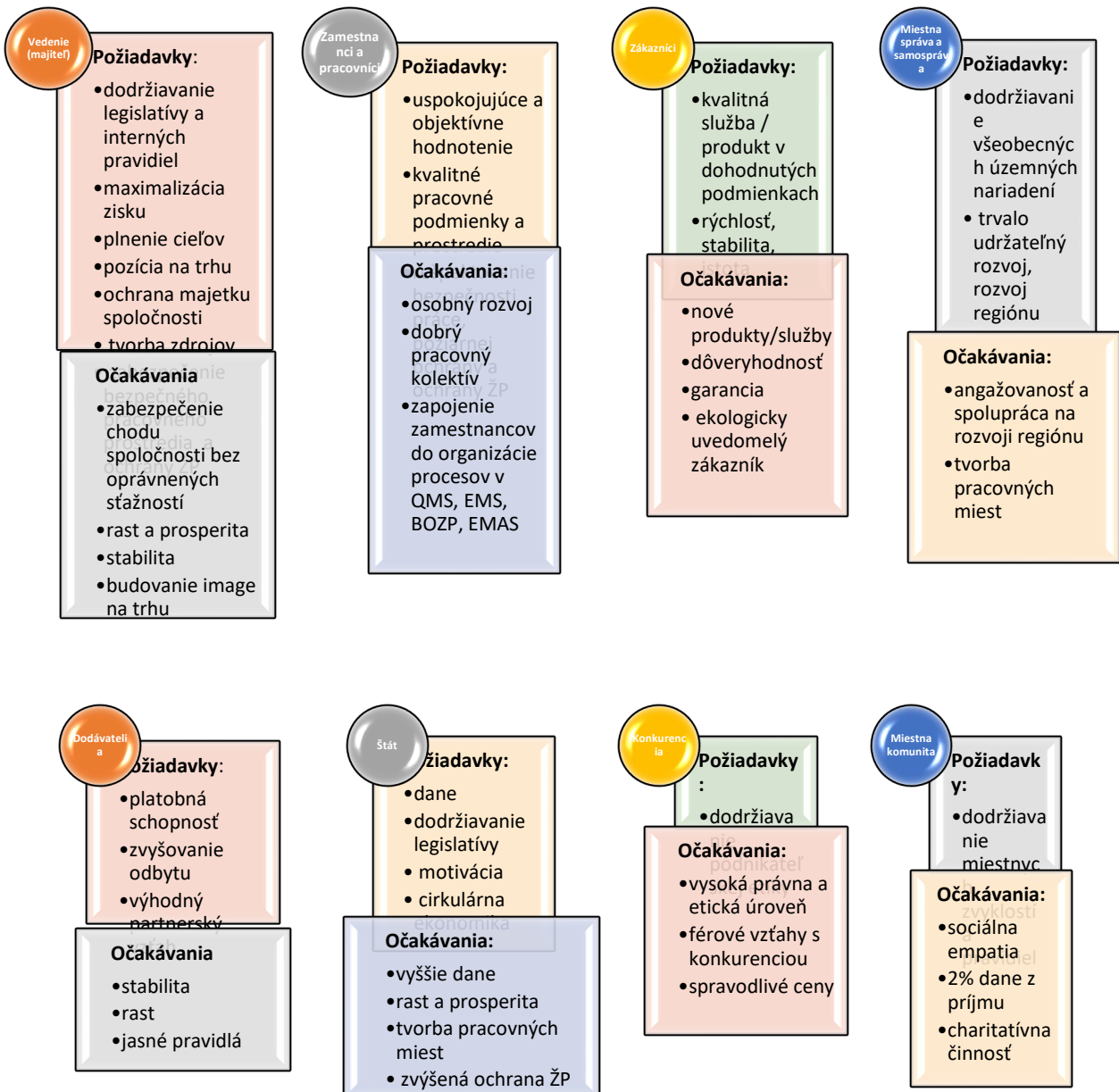
Pravidelne školíme našich zamestnancov o environmentálnych aspektoch ich práce.

Dňa 21.11.2024

NAJ-STAV s.r.o.
072 31 VINNÉ 3063
IČO:45 875 669
IČ DPH:SK2023116843

Ing. Ján Sciranko
konateľ a riaditeľ spoločnosti NAJ – STAV s.r.o.

2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní



2.3 Stručný popis systému environmentálneho riadenia organizácie

Environmentálne riadenie organizácie NAJ - STAV s.r.o. je trvalou súčasťou systému environmentálneho manažerstva (ISO 14001). Procesy týchto systémov manažerstva sú identifikované, zdokumentované, riadené, zdroje pre fungovanie sú zaistené. Osobou zodpovednou za tieto procesy je manažér SEM.

Uvedomovaním si zodpovednosti nielen voči svojim zákazníkom z hľadiska kvality ponúkaných služieb a produktov, ale i zodpovednosti voči životnému prostrediu v súvislosti s jeho znečisťovaním sme sa rozhodli o prehĺbenie našich procesov v oblasti environmentálneho manažerstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažerstvo a audit EMAS.

Plánovanie systému environmentálneho manažerstva slúži k jeho neustálemu zlepšovaniu, napĺňanie environmentálnej politiky a zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti. Preto, aby zlepšovanie bolo cielené a účelné, sú určené významné environmentálne aspekty a pre ne stanovované každoročne cieľové hodnoty (merateľné alebo hodnotiteľné).

Riadenie oblasti ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v environmentálnej politike a je založené na nakladaní s významnými environmentálnymi aspektmi a dôsledky vo vzťahu k právnym a iným požiadavkám, a to v rámci riadenia prevádzky, pripravenosti na havarijné situácie, stanovovaní cieľov a cieľových hodnôt a realizácia environmentálnych programov, ako aj nastavenia kontrolných mechanizmov u dodávateľov prác. Uvedené oblasti sú pravidelne monitorované alebo merané, pravidelne preskúmané aj vedením spoločnosti. Nemenej dôležitým je aj angažovanosť a aktívne zapojenie svojich pracovníkov ako aj pracovníkov subdodávateľov realizujúcich prevádzkové činnosti pod riadením organizácie, zvyšovanie ich povedomia o schéme EMAS.

Spoločnosť zaviedla postupy pre plánovanie a výkon interných auditov s cieľom preveriť, či systém SEM je v súlade s plánovanými opatreniami podľa noriem, a či je účinne realizovaný a udržiavaný. Plánovanie interných auditov v praxi závisí od významu a rozsahu príslušnej činnosti a výsledkov z predchádzajúcich auditov. Interné audity sa vykonávajú podľa smernice „Interný audit“.

3. Environmentálne aspekty (EA)

3.1 Všeobecne

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov možno rozdeliť do týchto fáz:

- výber činností, služieb či výrobkov,
- identifikácia environmentálnych aspektov,
- dokumentovanie environmentálnych aspektov a ich kvantifikácia,
- hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov s dopadom na životné prostredie pomocou kritérií a zvolenej metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálneho aspektu organizácie NAJ - STAV s.r.o. zvažuje:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu EA,
- možné následky na životné prostredie,
- existenciu a požiadavky vyplývajúce z príslušných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia,

- význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty sú podkladom pre stanovenie environmentálnych cieľov a cieľových hodnôt, a tým aj pre zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti.

3.2 Významné priame environmentálne aspekty

Významné priame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie Naj - Stav, s.r.o. na životné prostredie a organizácia ich môže ovplyvniť priamo.

Priame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie NAJ - STAV s.r.o. vzťahujú najmä na:

- právne požiadavky, iné požiadavky a obmedzenia povolení,
- spotreba materiálov v realizovaných projektoch,
- produkciu odpadov,
- spotreba PHM,
- riziká havárií a vplyvov na životné prostredie, ktoré vznikajú alebo môžu vzniknúť v
- dôsledku nehôd, havárií a možných havarijných situácií, požiarov,
- možné úniky nebezpečných látok (NL) pri obsluhu stavebných strojov, a tiež zvýšený hluk, vibrácie vznikajúce pri tejto činnosti,
- záber pôdy, znehodnotený povrch krajiny spôsobený realizáciou stavby,
- aspekty administratívnych priestorov : spotreba vody, el. energie plynu, vznik komunálneho odpadu (KO), ostatného odpadu (OO), nebezpečného odpadu (NO).

Environmentálne aspekty sú identifikované pre:

- všetky činnosti (administratívne činnosti, stavebná činnosť, skladovanie, údržba),
- všetky služby,
- používané výrobky, materiály.

Environmentálne aspekty sú identifikované pri zohľadnení bežných, alebo výnimočných podmienok, prípadne pri havarijných stavoch, vzťahujúce sa k činnostiam minulým, súčasným aj plánovaným. Určované sú aspekty priame, tj. vlastné, aj aspekty nepriame od subdodávateľov, ktoré organizácia ovplyvňuje nepriamo (napr. zmluvne). Za určovanie environmentálnych aspektov a vplyvov zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika

Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu (K1),
- možné následky na životné prostredie (K2),
- požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou (K3).

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,

- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- záujmov regionálnych, lokálnych, globálnych,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Výslednú hodnotu významnosti EA udáva súčin:

$$EA = (K1+K2) \times K3$$

Pričom platí:

- nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9,
- významný aspekt je (V) ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 – 18. Tento EA musí byť organizáciou trvale riadený a monitorovaný.
- veľmi významný (VV) aspekt je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18. Pri tomto aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispievajú k zlepšeniu jeho riadenia a následne zníženiu jeho významnosti aspoň na úroveň významného EA.
- pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Informácie týkajúce sa EA, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov". Pre VV sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených VV musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

Preskúvanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne 1x ročne.

3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom organizácie Naj - Stav, s.r.o. na životné prostredie a organizácie ich môže ovplyvniť nepriamo (napr. prostredníctvom subdodávateľa).

Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie NAJ - STAV s.r.o. vzťahujú najmä na:

- problémy súvisiace so životným cyklom výrobkov (projekt, preprava, využívanie a zhodnotenie materiálu, odstránenie odpadu),
- výber a zloženie služieb (napr. projekt alebo výstavba),
- administratívne a plánovacie rozhodnutia (napr. stavebné povolenie),
- použitá technológia,
- vplyv v oblasti životného prostredia a správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie a kontaminácia pôdy následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- využívanie prírodných zdrojov a surovín (vrátane energie),

- používanie stavebných materiálov dodávateľom a subdodávateľom,
- miestne problémy súvisiace s výstavbou (hluk, vibrácie, prach, vzhľad atď.) následkom správania dodávateľov a subdodávateľov,
- dopravné problémy.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych aspektov je rovnaká ako pri priamych aspektoch.

Register environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť/ operácia	Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika			Σ	V	
				K1	K2	K3			
Stavebná činnosť	Frézovanie asfaltových a betónových krytov	priamy	Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		priamy	Spotreba elektrickej energie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	2	1	5	N
		priamy	Vznik odpadov, hluku a prachu	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	5	4	1	9	V
		priamy	Prachové emisie	Znečistenie ovzdušia	2	3	1	5	N
		priamy	Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		priamy	Vznik hluku a vibrácií	Dopad na zdravie pracovníkov a obyvateľov v okolí	3	2	1	5	N
		priamy	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	10	V
	Pokládka asfaltových krytov	priamy	Použitie asfaltu	Uvoľňovanie skleníkových plynov	3	2	1	5	N
		priamy	Emisie pri zahrievaní asfaltu	Znečistenie ovzdušia	2	2	1	4	N
		priamy	Spotreba energie	Príspevok k efektu mestských tepelných ostrovov	2	2	1	5	N
	Zhotovovanie konštrukčných vrstiev	priamy	Použitie staveb.materiálov (cement, piesok, štrk)	Vyčerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		priamy	Spotreba vody a energie	Znečistenie vody	5	3	1	8	V
	Preprava materiálu a stavebných strojov	priamy	Spotreba fosílnych palív	Zvýšené emisie CO ₂	5	3	1	8	V
		priamy	Emisie z dopravy	Znečistenie ovzdušia	2	2	1	4	N
		priamy	Zvýšený hluk	Zvýšená hlučnosť v blízkom okolí	2	2	1	4	N
	Zemné práce	priamy	Odstraňovanie vegetácie	Erózia pôdy	2	2	1	4	N
		priamy	Manipulácia s pôdou	Strata biodiverzity	2	2	1	4	N
		priamy	Použitie ťažkých strojov	Zvýšené emisie ťažkých strojov	3	2	1	5	N

Vnútropodniková doprava	Zabezpečenie prepravy pomocou nákladných vozidiel	priamy	Spotreba PHM Emisie z prevádzky	Výfukové spaliny z motorových vozidiel môžu obsahovať pevné častice (sadze), ktoré môžu mať negatívny vplyv na životné prostredie a potenciálne znečistiť prepravovaný tovar. Organizácia minimalizuje tieto vplyvy využívaním vozidiel spĺňajúcich emisné normy, pravidelnou údržbou a zavádzaním nízkoemisných technológií.	Pozitívny vplyv				P
		priamy	Vznik odpadov	Nie je záťaž na recykláciu akumulátorov batérií	Pozitívny vplyv				P
Údržba	Údržba strojného vybavenia a zariadení a infraštruktúry	priamy	Servis ručného náradia techniky	Minimalizácia produkcie elektro odpadu	2	2	1	4	N
		nepriamy	Správanie subdodávateľov k ŽP	Ohrozenie životného prostredia, vplyv na pracovné prostredie	2	2	1	4	N
Administratívna činnosť	Kancelárske činnosti, bežná prevádzka (upratovanie, kopirovanie, tlač, ...) (priamy aspekt)	priamy	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		priamy	Produkcia emisií	Znečistenie ovzdušia	5	4	1	9	V
		priamy	Vznik odpadov z obalov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	3	3	1	6	N
		priamy	Spotreba papiera	Spotreba prírodných zdrojov	5	1	1	6	N
		priamy	Vznik komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	2	1	7	N
		priamy	Spotreba zemného plynu na vykurovanie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	4	1	7	N
		priamy	Emisie z vykurovania	Znečistenie ovzdušia	3	4	1	7	N
		priamy	Vznik odpadov (O, NO) z osvetlenia a techniky	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
Stavebná činnosť	Subdodávateľské práce (nepriamy aspekt)	nepriamy	Doprava a preprava	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	3	3	1	6	N
		nepriamy	Prípravné stavebné práce – zemné a výkopové práce,	Čerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		nepriamy	Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Havarijná pripravenosť a odozva Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
		nepriamy	Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		nepriamy	Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie na pracovné prostredie - vplyv na ZS	3	2	1	5	N
		nepriamy	Vznik ostatných stavebných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	4	3	1	7	N
Doprava	Zabezpečenie prepravy materiálov na miesto výkonu realizačných činností (nepriamy aspekt)	nepriamy	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		priamy	Plánovanie/objednávanie a optimalizácia prepravy uprednostnením združenej prepravy u dodávateľov	Zníženie uhlíkovej stopy z vlastnej dopravy	pozitívny				P
Proces	Činnosť		Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika			Σ	V
skladovanie	skladovacie priestory, manipulačná a skladovacia technika, prepravné prostriedky (priamy aspekt)		Vznik odpadov, hluku a prachu	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	5	4	1	9	V
			Úniky nebezpečných látok	Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	2	3	1	5	N
			Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
			Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie pracovného prostredia - vplyv na zdravie prípadne obťažovanie obyvateľov v okolí	3	2	1	5	N
			Neseparovanie zložiek komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N

Register environmentálnych aspektov bol posúdený na internom audite, 14.11.2025, A18/11/2024 a nastavené parametre ostávajú v platnosti na ďalšie obdobie.

4. Environmentálne ciele

Na základe definovanej politiky IMS si spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele. Ciele sú zamerané na minimalizáciu, príp. úplné odstránenie negatívnych dopadov, zlepšenia, ako aj zvýšenie povedomia v danej oblasti.

Pri definovaní cieľov sa prihliada na:

- plnenie právnych požiadaviek,
- významné environmentálne aspekty,
- úspory energií a optimalizácia spotreby vstupných materiálov,
- predchádzanie produkcii stavebných odpadov už v prípravnej fáze projektov,
- recyklácia stavebných odpadov,
- zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Vyhodnotenie cieľov rok 2025:

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie spotreby pohonných hmôt

Krátkodobý cieľ: Udržať spotrebu PHM na obrat spoločnosti na úrovni roku 2024

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2025

Cieľ hodnotíme ako splnený, pretože spotreba PHM bola síce vyššia avšak k pomeru s dosiahnutými výkonmi – obratom spoločnosti sme zaznamenali výrazný pokles (IND1).

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov oproti 2024

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2025

Krátkodobý cieľ: Dosiahnuť vyššie percento recyklácie stavebných odpadov zo všetkých odpadov, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou organizácie za rok. Tento cieľ sa uplatňuje na odpady uvedené v skupine č.17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu s katalógovým číslom 17 05 04.

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2025

Krátkodobé ciele hodnotíme ako splnené, nakoľko množstvo odovzdaného odpadu na ďalšie spracovanie bolo oproti predchádzajúcemu roku podstatne vyššie – ohlásenie o odpadoch za rok 2025.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Podporovať využívanie recyklovaných materiálov

Krátkodobý cieľ: Sledovať ukazovatele použitia recyklovaného materiálu na zákazkách – zvýšiť celkové množstvo použitia recyklovaného materiálu na zákazkách oproti roku 2024 o 1%

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2025

Cieľ hodnotíme ako splnený. Pri jednaní s dodávateľmi bitumenových živíc sme požadovali vyššie % zastúpenia recyklátu pre zákazky, ktoré nevyžadovali vysoké zaťaženie.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Zvýšiť prevenciu úniku nebezpečných látok na stavbách

Krátkodobý cieľ: Zlepšiť informovanosť a tréningové súvisiace s havarijnou pripravenosťou, prostredníctvom havarijných cvičení. Zabezpečiť materiálne prostriedky na zabezpečenie zvládania havarijných situácií.

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2025

Cieľ hodnotíme ako splnený - interný nácvik havarijnej pripravenosti, z ktorého bol vypracovaný záznam.

Ciele na rok 2026:

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie spotreby pohonných hmôt

Krátkodobý cieľ: Znížiť medziročne spotrebu PHM o 5% vzhľadom k dosiahnutému obratu

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Dodržiavanie plánu vyradenia vozidiel/strojov s nadpriemernou/nekonomickou spotrebou PHM.

Analýza a identifikácia potrieb spoločnosti týkajúca sa materiálno-technického zabezpečenia predovšetkým vozidiel a pracovných strojov.

Organizačné opatrenia – školenie zamestnancov z efektívnej jazdy a

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov oproti roku 2025

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2026

Krátkodobý cieľ: Zvýšiť o 3% podiel recyklovaných stavebných odpadov zo všetkých odpadov, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou organizácie za rok. Tento cieľ sa uplatňuje na odpady uvedené v skupine č.17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu s katalógovým číslom 17 05 04.

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Dôsledné triedenie stavebných odpadov.

Zvýšenie povedomia zamestnancov ohľadom triedenia odpadov a nakladania s nimi internými školeniami.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Podporovať využívanie recyklovaných materiálov

Krátkodobý cieľ: Sledovať ukazovatele použitia recyklovaného materiálu na zákazkách – zvýšiť celkové množstvo použitia recyklovaného materiálu na zákazkách oproti roku 2025 o 1%

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Pri oceňovaní projektov sa zamerať na možnosť použitia recyklovaných materiálov.
Sledovanie trendov v sektore stavebníctva a v odpadovom hospodárstve.
Využívať možnosť náhrady stavebného materiálu recyklovaným bez vplyvu na kvalitu stavby.
Šíriť povedomie u investorov o možnosti využívania recyklovaných materiálov.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Zvýšiť prevenciu úniku nebezpečných látok na stavbách

Krátkodobý cieľ: Zlepšiť informovanosť a tréningové súvisiace s havarijnou pripravenosťou, prostredníctvom havarijných cvičení. Zabezpečiť materiálne prostriedky na zabezpečenie zvládania havarijných situácií.

Zodpovedný: Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

Termín: 31. 12. 2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Pravidelne kontrolovať prítomnosť havarijnej súpravy na každej stavbe.

Pravidelne kontrolovať prítomnosť záchytnej vane pre neovládateľný únik nebezpečných látok na každej stavbe.

Pravidelne kontrolovať prítomnosť záchytnej vane pre únik nebezpečných látok pre všetky autá a stroje, z ktorých môže dôjsť k ich úniku pri dlhodobom státi na stavbách a pri víkendovom odstavení na prenajatých parkoviskách.

Vykonávať havarijné cvičenie minimálne 1 x ročne.

5. Opatrenia ku zlepšeniu vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

S cieľom zlepšiť naše environmentálne správanie sme prijali tieto opatrenia:

1) Zvýšenie povedomia a školenie, zapojenie zamestnancov

Zamestnanci sú základným pilierom spoločnosti a veľmi dôležitou súčasťou v rozhodovaní pri činnostiach v jednotlivých procesoch. Na podporu zapojenia zamestnancov realizujeme stretnutia spojené so školeniami a konzultáciami o zavedenom environmentálnom manažérskom systéme a o plánovaných opatreniach na zlepšenia pre jednotlivé oddelenia a príslušné úrovne. Súčasťou školenia je aj preškolenie o postupoch na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

Zamestnanci sú informovaný o spôsoboch zmierňovania nepriaznivých vplyvov, napríklad zalievanie v rámci zemných prác na zníženie prašnosti, udržiavanie čistoty verejných komunikácií, znižovanie hluku vypínaním mechanizmov keď nie je potrebný chod, udržiavaním dobrého technického stavu strojov.

V rámci úvodného preskúmania boli zamestnanci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

Nemenej významnými sú aj dobrovoľnícke aktivity spoločnosti.

2) Nakladanie s odpadmi vrátane triedenia, evidencie a orientácie na recykláciu

Odpad ako environmentálny indikátor je v spoločnosti sledovaný ako odpad vyprodukovaný realizačnou činnosťou. Komunálny a triedený odpad z administratívnej činnosti je súčasťou odpadového

hospodárstva prenajímateľa. Odpady z administratívnych činností však tvoria zanedbateľnú časť v pomere k odpadom z realizačnej činnosti. V administratíve triedime papier, plasty, komunálny odpad. Pri realizačnej činnosti je z hľadiska sledovania podstatný najmä ostatný odpad.

V rámci ostatného odpadu evidujeme hlavne stavebný odpad, rôzne betónové a asfaltové zmesi a pod. V rámci opatrení sa chceme zamerať na väčšiu mieru recyklácie samotného výrobku, ktorý by mal byť 100% recyklovateľný.

3) Havarijná prevencia a pripravenosť

Pri hlavnej činnosti je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie vedúci realizačnej skupiny v súlade s pokynmi v Pláne opatrení pre prípad havárie. Vznik takejto situácie hlási riaditeľovi / konateľovi spoločnosti. Rovnako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán na realizácii dokumentuje a hlási vedúci realizačnej skupiny. U neho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci. V súčasnosti spoločnosť neeviduje sťažnosti, vyšetrovania ani pokuty zo strany zainteresovaných strán.

4) Kontroly/audity u dodávateľov

Spoločnosť viaceré práce realizuje subdodávateľsky. Už pri uzatváraní zmlúv so subdodávateľmi, pracovník prípravy sleduje požiadavky v zmluvných dojednaniach, týkajúcich sa oblasti životného prostredia. Subdodávatelia sú zmluvne zviazaní k dodržiavaniu požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia. Spoločnosť plánuje vykonávať pri významnejších zákazkách kontroly (audity), kde bude kontrolované okrem iného aj environmentálne správanie subdodávateľov. Po ukončení každej subdodávky, riaditeľ hodnotí spokojnosť, kde sa vyjadruje aj k dodržiavaniu environmentálnych pravidiel. V prípade nespokojnosti spoločnosť predmetného subdodávateľa už nebude oslovovať.

5) Znižovanie uhlíkovej stopy používaním novej stavebnej techniky a dopravných prostriedkov s nižšími emisiami

Tvorba emisií je v našom prípade v rámci používania dopravných prostriedkov a technológie na samotnú realizáciu projektov. V rámci znižovania uhlíkovej stopy plánujeme zakúpenie aspoň jedného nového dopravného prostriedku a zakúpenie pneumatík v energetickej účinnosti **B** alebo vyššej.

Na monitorovanie dopadu týchto opatrení sme prijali nasledovné environmentálne indikátory ktoré boli stanovené z environmentálnych aspektov plynúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré majú v rôznej miere vplyv na životné prostredie.

Organizácia NAJ – STAV s.r.o. stanovila kľúčové indikátory environmentálneho správania v súlade s požiadavkami EMAS, ktoré umožňujú kvantifikovať a vyhodnocovať environmentálny výkon organizácie v čase.

Každý indikátor pozostáva z nasledovných údajov:

- **A (vstup/výstup)** – celkové ročné množstvo sledovaného ukazovateľa,
- **B (referenčná hodnota)** – parameter vyjadrujúci rozsah činnosti (napr. obrat),
- **R (výsledný ukazovateľ)** – pomer A/B, ktorý umožňuje medziročné porovnanie.

Tieto indikátory sú pravidelne monitorované, vyhodnocované a využívané pri stanovovaní environmentálnych cieľov a opatrení.

5.1 Kľúčové indikátory environmentálneho správania

1. **Energie – IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (liter/tis. €)**
2. **Emisie - IND 2: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO2 na obrat spoločnosti (kg/tis. €)**
3. **Emisie - IND 3: Znižovanie uhlíkovej stopy z vlastnej dopravy – emisie CO2 z PHM v kg/tis. € uprednostnením združenej prepravy u špedičnej spoločnosti/prepravcu**
4. **Voda – IND 4: Celková ročná spotreba vody na obrat spoločnosti**
5. **Odpady - IND 5: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti**
6. **Materiál – IND 6: spotreba materiálu- asfaltu na obrat spoločnosti**
7. **IND 7– Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti**
8. **Energie IND 8: Celková spotreba energie z PHM v GJ na obrat spoločnosti**
9. **Materiál IND 9 : Celková ročná spotreba obalovej asfaltovej zmesi v tonách na obrat spoločnosti**

Energie – IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (liter/tis. €)

Hlavný ukazovateľ reprezentujúci spotrebu energií je pre spoločnosť NAJ - STAV s.r.o. sú pohonné hmoty (PHM - nafta) spoločne pre stavebnú a aj administratívnu činnosť.

Spotreba PHM je pri stavebnej činnosti vyhodnocovaná na pohon stavebných mechanizmov, prepravu, spotrebu elektrocentrál na výrobu elektrickej energie.

IND 1: Celková spotreba energie z PHM prepočítaná na obrat spoločnosti (liter/tis. €)		2023	2024	2025
Vstupy A celkové množstvo PHM spotrebované za rok	Spotreba PHM (liter)	87.259	73.650	62.985
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (tis. EUR)	1.573,6	957,4	1.664,9
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (liter/tis. €)	Spotreba PHM na ročný obrat spoločnosti (l/tis. €)	55,45	76,93	37,83

Metodika: Hlavná kniha – predvaha materiál, priemerné ročné ceny PHM – nafta/ 2023 – 1,551 EUR / 2024 – 1,501EUR/ 2025 – 1,463 EUR

IND1: Kľúčový parameter bol oproti roku 2024 o 51% nižší, čo súvisí s presunom časti prepravy na interných prepravcov, získaním zákaziek v blízkosti sídla firmy a internými opatreniami, kde obsluha motorových vozidiel bola poučená o vypínaní motorov pri prestojoch na stavbách.

Emisie - IND 2: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO2 na obrat spoločnosti (kg/tis. €)

Keďže spoločnosť nevlastní stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO₂ z používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby PHM.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva naftu a benzín) na základe metodiky uvedenej v norme STN EN ISO 14083:2024 Skleníkové plyny.

Kvantifikácia a vykazovanie emisií skleníkových plynov pochádzajúcich z činností dopravného reťazca.

IND 2: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO₂ na obrat spoločnosti (kg/tis. €)		2023	2024	2025
Vstupy A Celková priama produkcia v kg	Emisie CO ₂ (kg)	230.363	194.436	166.280
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (tis.€)	1.573,6	957,4	1.664,9
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/tis. €)	Celková ročná produkcia CO ₂ (kg/tis. €)	146	203	99,87

Metodika: Nákladová položka / Nafta - 2,64kg CO₂/l

IND2: Dosaiahnutý výsledok má priamy súvis s IND2. Tu vidíme význam prepojenia ekonomických ukazovateľov na životné prostredie.

Emisie - IND 3: Znižovanie uhlíkovej stopy z vlastnej dopravy – emisie CO₂ z PHM v kg/tis. € uprednostnením združenej prepravy u špedičnej spoločnosti/prepravcu

IND 3: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO₂ na prepravné náklady u externého prepravcu (kg/tis. €)		2023	2024	2025
Vstupy A Celková nepriama produkcia u prepravcu v kg Zníženie vlastnej uhlíkovej stopy o hodnotu	Emisie CO ₂ (kg)	28.620	15.203	22.291
Výstupy B (ročná referenčná fakturovaná hodnota prepravcovi/odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný ročná fakturácia prepravcovi (tis.€)	16,914	8,644	12,353
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/tis. €)	Emisie CO ₂ (kg/ fakturácia prepravcovi tis. €)	1692	1759	1804

Metodika: Prepočet uhradených nákladov na externého prepravcu - nákladová položka / Nafta - 2,64kg CO₂/l / Priemerná cena diesel,PHM – 2023 – 1,551 EUR / 2024 – 1,501/ 2025 – 1,463EUR

IND3: Kľúčový parameter nám narástol o 2,5% avšak má priame prepojenie na IND1, ktorý poklesol o 51%. Ak hodnotíme uvedené parametre ako celok, môžeme povedať, že produkcia skleníkových plynov vyjadrená v CO₂ mala v roku 2025 v našej spoločnosti klesajúcu tendenciu. V budúcom roku navrhujeme uvedené indikátory (IND1 a IND3) spojiť a spätne prepočítať.

Voda – IND 4: Celková ročná spotreba vody na obrat spoločnosti

Indikátor č. 4 vyjadruje množstvo spotrebovanej vody v danom roku v prepočte na ročný obrat spoločnosti.

IND 4: Celková ročná spotreba vody na obrat spoločnosti (m³/tis. €)		2023	2024	2025
Vstupy A Celková priama spotreba	Spotreba vody (m ³)	28,7	17,0	27,5
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (mil. €)	1,574	0,957	1,665
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (m ³ /tis. €)	Spotreba vody (m ³ /tis. €)	18,23	17,76	16,51

Metodika: Spotreba VVS Košice podľa fakturácie a ročných zúčtovaní

Spotreba vody sa medziročne znížila o 7% internými opatreniami v podobe inštrukcie zamestnancov.

Odpady - IND 5: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti

Hodnotia sa nasledujúce celkové ročné vstupy – celková ročná produkcia ostatných odpadov vyprodukovaných za rok spoločnosťou (vyjadrená v t).

Odpad ako environmentálny indikátor je sledovaný hlavne ako odpad vznikajúci z výrobnéj a realizačnej činnosti pri jednotlivých realizovaných projektoch. Odpady tvorí prevažne ostatný odpad, ktorý tvorí hlavne odpad z realizácií zákaziek.

Komunálny a triedený odpad z administratívnej činnosti tvorí zanedbateľnú časť v porovnaní s odpadmi vznikajúcimi hlavnou činnosťou firmy.

IND 5: Celková ročná produkcia odpadov na obrat spoločnosti (t/tis. €)		2023	2024	2025
Vstupy A Celková priama produkcia	Ostatný odpad (t)	491	255	920
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	Celkový ročný obrat (tis. €)	1.573,6	957,4	1.664,9
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (t/tis. €)	Ostatný odpad (t/tis. €)	0,312	0,266	0,553

Metodika: Údaje podľa jednotlivých ročných ohlásení o vzniku odpadov a nakladaní s ním

IND5: Kľúčový parameter nám enormne narástol o 100%, čo však pripisujeme štruktúre získaných zákaziek, kde sme museli akceptovať podmienky investora a tým nám vznikla prenesená zodpovednosť za evidenciu odpadov. Toto považujeme za kľúčový bod pri jednaní o budúcich zákazkách.

Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu

Pri realizačnej činnosti je projekt daný a spoločnosť NAJ - STAV s.r.o. nemôže ovplyvňovať konečné prevedenie a riešenie plôch, ktoré podporujú biodiverzitu. Čo ale môže urobiť je, riadiť projekt realizácie tak, aby svojou činnosťou negatívne nezasiahla do prírody a krajiny a negatívne neovplyvnila biodiverzitu. Ochrana je zabezpečená právnymi predpismi a ich dodržiavaním. Z tohto dôvodu sa

spoločnosť rozhodla uplatniť si pre tento indikátor výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS.

5.2 Ďalšie relevantné indikátory vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

Ďalšie osobitné indikátory vplyvu na životné prostredie si organizácia stanovila nasledovné:

- spotreba kancelárskeho papiera,
- miera používania recyklovaných stavebných materiálov a recyklovaných materiálov vhodných pre aplikáciu hlavného predmetu činnosti (výstavba obytných a neobytných budov i. n.) s dlhou životnosťou, dobrou mechanickou odolnosťou, vhodnou povrchovou úpravou.

IND 7– Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

Množstvo vyprodukovaného kancelárskeho papiera v spoločnosti Naj - Stav, s.r.o. závisí od množstva faktorov, napr. od množstva podaných súťažných ponúk investorovi, od prianí investora dokladovať všetky doklady pri kolaudácii v písomnej forme vo viacerých vyhotoveniach, od množstva zmlúv a objednávok, a iných interných dokumentov vytváraných v spoločnosti.

Najväčšiu spotrebu kancelárskeho papiera evidujeme pri odovzdávaní diela zákazníkovi ako aj ostatným zainteresovaným stranám, kedy obe strany vyžadujú iba písomnú formu dokumentácie (napr. certifikáty, prehlásenia, protokoly, stavebné denníky, a pod.) a naša spoločnosť musí vyhovieť ich požiadavkám.

Pre znižovanie spotreby papiera spoločnosť na všetkých tlačiarňach predvolila obojstrannú tlač, čím dochádza k efektívnemu využívaniu oboch strán papierového hárka.

IND 7: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A Celkové množstvo v kg	ročný nákup kanc. papiera v kg	110	69	94
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	1,573	0,957	1,665
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/mil. €)	ročný nákup papiera/obrat (kg/mil. €)	69,9	72,1	56,5

Metodika: Podľa podielu nákladov z jednotlivých účtovných závierok

IND7: Kľúčový parameter poklesol o 22%, čo nám potvrdilo správne nastavené opatrenie.

Energie IND8 - Celková spotreba energie z PHM v GJ na obrat spoločnosti

IND 8: Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A Celkové množstvo v GJ	energia z PHM (GJ)	3.129,04	2.641,03	2.258,58
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	1,573	0,957	1,665
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/mil. €)	energia na obrat spoločnosti (GJ/mil €)	1.989,22	2.641,03	1.356.50

Metodika: Hlavná kniha – predvaha materiál, energia obsiahnutá v motorovej nafte – 0,035859 GJ/l

IND8: Kľúčový parameter poklesol o 51%, čo nám čo bolo spôsobené bližšou lokalizáciou získaných zákaziek.

Materiál IND 9 : Celková ročná spotreba obalovej asfaltovej zmesi v tonách na obrat spoločnosti

IND 9: Celková ročná spotreba obalovej asfaltovej zmesi na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A Celkové množstvo v t	Spotreba asfaltovej zmesi (t)	5.767,91	4.308,12	4.831,9
Výstupy B (ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie)	celkový ročný obrat (mil. €)	1,573	0,957	1,665
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (kg/mil. €)	Spotreba asfaltovej zmesi na obrat spoločnosti (t/mil €)	3.666,8	4.501,7	2.902,0

Metodika: Interná evidencia spotreby asfaltovej zmesi z vystavených faktúr dodávateľov

IND9: Charakter realizovaných zákaziek v roku 2025 si vyžiadal menšiu spotrebu obalovej asfaltovej zmesi a podieľal sa na znížení parametra o 64,5%.

Výsledky sledovaných indikátorov potvrdzujú, že organizácia dosahuje postupné zlepšovanie environmentálneho správania v súlade so svojou environmentálnou politikou a cieľmi.

Organizácia NAJ - STAV s.r.o. bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúcu sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti organizácie na životné prostredie

6.1 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcie na havárie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. V súvislosti s realizáciou zákaziek organizácie NAJ - STAV s.r.o. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii v nasledovných prípadoch :

- únikom látok škodlivých pre vody,
- požiarom.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie a nehody do životného prostredia. Sú stanovené postupy pri riešení havárie. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy.

6.2 Monitorovanie, meranie analýza a hodnotenie ŽP - Súlad s požiadavkami právnych predpisov

Vplyv činnosti organizácie NAJ - STAV s.r.o. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných požiadaviek vyplývajúcich z iných požiadaviek ako napr. zmluvných dojednaní, vzhľadom na životné prostredie je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a / alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba energie a PHM,
- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba chemických látok a prípravkov,
- počet splnených environmentálnych cieľov,
- počet sťažností a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- prevádzkové kontroly,
- kontrola dodávateľov,
- audity interné a externé,
- preverky BOZP/ŽP.

O súlade s požiadavkami udržujeme dokumentované informácie.

7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia

7.1 Všeobecne

Základnou požiadavkou systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si organizácia NAJ - STAV s.r.o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- smernice, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky, normy,
- stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy,
- zmluvy, povolenie, rozhodnutie, oprávnenia.

Pre sledovanie aktuálnych právnych požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený "Register právnych a iných požiadaviek", ktorý obsahuje relevantné zákony, vyhláškami, nariadenia a ďalšie legislatívne predpisy, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený pracovník, aktualizácia je vykonávaná min raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou registra právnych predpisov).

7.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre organizáciu NAJ - STAV s.r.o. v oblasti ochrany životného prostredia a zabezpečujeme tento súlad trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia čl. 9.1.2 normy ISO 14001: 2015 a zákonov najmä na www.slovlex.sk:

Oblasť: Životné prostredie všeobecne	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 17/1992 Zb. (č. 332/2007 Z. z.)	o životnom prostredí V znení neskorších predpisov
Zákon č. 359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon č. 543/2002 Z. z., (č. 454/2007 Z. z.)	Zákon o ochrane prírody a krajiny
Zákon č. 351/2012	Zákon, o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon č. 25/2025 Z.z	Stavebný zákon
NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009	o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES
NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 217/1505,	ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

NARIADENIE KOMISIE (EÚ) č. 2018/2026,	ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).
---	--

Oblasť: Ochrana vôd	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 364/2004 Z. z. (č. 284/2018 Z. z., č. 74./2020 Z. z.)	o vodách v znení neskorších predpisov
Zákon č. 442/2002 Z. z. (č. 66/2021 Z. z.)	o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
Vyhláška č. 200/2018 Z. MŽP SR	ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Zákon č. 7/2010 Z. z. (č. 74/2020 Z. z.)	Zákon o ochrane pred povodňami

Oblasť: Odpadové hospodárstvo	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 79/2015 Z. z. (č. 216/2021 Z. z.)	o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z. (č.320/2017 Z. z.)	ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. (č.246/2017 Z.z., 321/2017 Z.z., 378/2018 Z.z 317/2020 Z.z.)	o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov
Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. (č. 379/2018 Z. z.)	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
Zákon č. 582/2004 Z. z. (č. 354/2020 Z. z.)	O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Zákon č. 525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oblasť: Chemické látky	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 67/2010 Z. z.	Chemický zákon

Oblasť: Ochrana prírody a krajiny	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 543/2002 Z. z.	O ochrane prírody a krajiny
Vyhláška č. 170/2021 Z. z.	O ochrane prírody a krajiny

Vyhláška č.150/2019 Z. z.	O prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška č.450/2019 Z. z.	Ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov

Oblasť: Ochrana ovzdušia	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 146/2023 Z. z.	O ovzduší
Vyhláška č. 271/2011 Z. z.	ktorou sa ustanovujú kritériá trvalej udržateľnosti a ciele na zníženie emisií skleníkových plynov z pohonných látok

Oblasť: Ochrana a prevencia zdravia	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon č. 355/2007 Z. z.	o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška č. 549/2007 Z. z.	ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Zákon č. 124/2006 Z.z.	o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

Oblasť: VZN a zmluvné dojednania s tretími stranami v oblasti ŽP	
Názov	Aplikácia
VZN č. 5/2024 Všeobecne záväzné nariadenie Obce Vinné 56 /2024 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.6/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Vinné.	o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Vinné.

Na základe vyššie uvedeného spoločnosť NAJ – STAV s.r.o. vyhlasuje, že dodržiava všetky požiadavky predpisov uvedené vyššie.

8. Najbližší termín environmentálneho prehlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie registrácia v Programe EMAS bude spracované v **apríli** 2027 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

9. Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a

environmentálneho správania spoločnosti NAJ - STAV s.r.o.

Text Environmentálneho vyhlásenia uvádza platné údaje k indikátorom environmentálneho správania k 31.12.2025. Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je prvým aktualizovaným vydaním a bola spracovaná na základe informácií k 28.2.2025.

Environmentálne vyhlásenie bude zverejnené na webe www.emas.sk a v priestoroch prevádzky, resp. na webovej stránke spoločnosti.

10. Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval Ing. Ján Sciranko, konateľ spoločnosti NAJ – STAV s.r.o

V obci Vinné dňa: 26.03.2026

11. Environmentálny overovateľ

Názov: Elbacert a.s.,

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum overenia: 23.4.2026



ELBACERT

CERTIFICATION BODY

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ELBACERT, akciová spoločnosť

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 42.11, 42.99, 43.12 , 43.99 vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia organizácie

NAJ - STAV s.r.o.

3063 Vinné 072 31

s registračným číslom v registri EMAS: SK-000260

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/1505 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.
Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 23.04.2026

Švajda

Ing. Alois Švajda

Riaditeľ certifikačného orgánu

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko

www.elbacert.com