



ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

2024 - 2027



HANT BA, A.S.
STARÁ IVANSKÁ CESTA 1/386
BRATISLAVA - MESTSKÁ ČASŤ RUŽINOV 821 04
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
AKTUALIZÁCIA V ROKU 2026

Obsah

1	Predstavenie spoločnosti	4
1.1	Identifikačné údaje	5
1.2	Príhovor generálneho riaditeľa	6
1.3	Organizačná štruktúra	7
1.4	Manažér SEM a predstaviteľ EMAS	9
1.5	Certifikácia	10
1.6	Prehľad činností, rozsah systému EMAS	11
1.7	Vybrané zákazky rokov 2022 – 2025	14
1.8	Opis chránených území v okolí sídla firmy	21
2	Environmentálna politika	24
2.1	Všeobecne	24
2.2	Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní ...	26
2.3	Stručný popis systému environmentálneho manažérstva spoločnosti	27
3	Environmentálne aspekty	29
3.1	Všeobecne	29
3.2	Významné priame environmentálne aspekty	29
3.3	Významné nepriame environmentálne aspekty	31
3.4	Register environmentálnych aspektov	32
3.5	Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu	33
4	Environmentálne ciele	34
5	Opatrenia k zlepšeniu vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty	40
6	Indikátory environmentálneho správania	42
	IND-1: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti	43
	IND-2: Celková ročná produkcia skleníkového plynu CO ₂ na obrat spoločnosti	43
	IND-3: Celková spotreba stavebného materiálu na obrat spoločnosti	44
	IND-4: Odpady	44
	IND-5: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti	46
	IND-6: Celková spotreba vody v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti	47
	IND-7: Celková spotreba elektrickej energie v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti	48
	IND-8: Celková spotreba plynu v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti	49

6.1 Neaplikovateľné indikátory.....	49
7 Ďalšie environmentálne faktory	50
7.1 Havarijná pripravenosť	50
7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov	50
8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia	51
8.1 Všeobecne.....	51
8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek	51
9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia	53
10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií.....	53
11 Environmentálny overovateľ	54
12 Záver.....	54

1 Predstavenie spoločnosti

Stavebná spoločnosť HANT BA, a.s. sa etablovala na slovenskom trhu stavebníctva v roku 2003, odkedy sa úspešne prepracovala medzi najúspešnejšie spoločnosti v tomto odbore. Predmetom činnosti stavebnej spoločnosti HANT BA, a.s. je komplexná realizácia stavieb rôzneho rozsahu a náročnosti. Pozemné a inžinierske stavitelstvo spoločnosti predstavuje výstavbu diel od prípravy stavebného pozemku až po záverečnú kolaudáciu diela, kým developerská činnosť zastrešuje diela v ešte komplexnejšom rozsahu, a to od výberu a výkupu pozemkov, cez ich vysporiadanie a prípravu projektovej dokumentácie, až po odovzdanie do užívania.

Cieľom spoločnosti je poskytovať zákazníkom služby a diela na najvyššej profesionálnej úrovni s cieľom ich dlhodobej spokojnosti z ich bezproblémového užívania. Pri dosahovaní svojho cieľa sa spoločnosť HANT BA, a.s. riadi Etickým kódexom ako aj zvládnutím systémov získaných certifikátov.

Spoločnosť je riadená pracovníkmi, ktorých pracovné skúsenosti boli preverené rokmi realizácií diel, ktoré i po rokoch prevádzky a užívania potvrdzujú ich vysokú kompetentnosť. Zvládnutý systém manažérstva kvality umožňuje stavebnej spoločnosti HANT BA, a.s. zúčastňovať sa na zákazkách podľa Zákona o verejnom obstarávaní. Zvládnutý systém manažérstva environmentu je predpokladom realizácie riešení dlhodobo udržateľného rozvoja a optimálneho vplyvu na životné prostredie. História spoločnosti, odborný potenciál zamestnancov, najmodernejšia technika a prepracované technológie, ako aj neustála snaha o napredovanie, sú zárukou kvality výsledného diela.

V oblasti stavitelstva predstavuje stavebná spoločnosť HANT BA, a.s. spoľahlivého, stabilného a seriózneho partnera pre developerské projekty akéhokoľvek druhu.



1.1 Identifikačné údaje

Obchodná firma (názov): HANT BA, a.s.

Sídlo: Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04, Slovenská republika

IČO: 36328375

DIČ: 2020113623

IČ DPH: SK 2020113623

Štatutárny orgán: Predstavenstvo

Ing. Peter Klenovič (predseda predstavenstva)

Andrej Klimo (podpredseda predstavenstva)

Ing. Tomáš Moravčík, Peter Lukovics, Július Kozák (členovia predstavenstva)

Tel.: 042 432 51 76

E-mail: hant-ba@hantgroup.sk

Web: <https://www.hant-ba.sk/>

Zamestnanci: 64

Spoločnosť podniká na základe nájomnej zmluvy v prenajatých priestoroch administratívnej budovy, v príľahlých dielňach, skladových priestoroch a na stavbách, ktoré sú v priestoroch u zákazníka.



Sídlo: Povodňá Bytka:
Iľhy 1422248, 817 07, Povodňá Bytka
Tel.: 00421 42 432 51 76



1.2 Príhovor generálneho riaditeľa

Občas nájdete niečo, čo Vám pripomína históriu, spomienky, priateľov. Môže to byť fotografia, pohľadnica z dovolenky alebo len jednoduchá vec, ležiaca niekde v kôpke zabudnutých nepotrebností. Mne spomienku na staré časy vyvolal list papiera, na ktorom sme pred niekoľkými rokmi písali prvé ciele a vízie spoločnosti HANT BA, a.s.

Písal sa rok 1993, keď vznikla spoločnosť HANT s.r.o., ktorá sa transformovala na spoločnosť HANT BA, a.s. a my sme spoločnými silami začali víziu a sen meniť na realitu. Roky ubehli veľmi rýchlo a nám sa podarilo prekonať všetky nástrahy aj vďaka Vám našim klientom. Táto spomienka na minulosť v človeku vždy vyvolá potrebu zamyslieť sa a zhodnotiť, či dosiahol svoje ciele. V našom prípade, v prípade spoločnosti HANT BA, a.s. môžem pokojne konštatovať: "Vážení klienti, misia je splnená, ale pre nás sa nikdy nekončí..."

Každý neúspech nás donútil pracovať ešte tvrdšie a každý úspech bol pre nás pozitívnym signálom, že ideme správnou cestou. Tých pozitívnych signálov pribúdalo a zaradili sme sa medzi najvýznamnejších hráčov v segmente stavebníctva v rámci SR. HANT BA, a.s. realizuje pre klientov komplexné riešenia v oblasti developmentu - pozemné a dopravné stavby, projekty na kľúč, od projektovej dokumentácie až po zápis do katastra nehnuteľností, zabezpečujeme výber vhodných lokalít, nákup pozemkov a ich prípravu pre realizáciu stavieb. Zameriavame sa na kvalitu, lebo najdôležitejšia je pre nás spokojnosť našich klientov. Pre udržanie vysokého štandardu kvality sme vytvorili špičkový team mladých profesionálov a získali sme všetky potrebné certifikáty a oprávnenia, ktoré sú toho dôkazom.

Dosiahli sme však aj niečo iné. Tou najpodstatnejšou zmenou, je zmena nás samotných, ktorou sme za tie roky prešli. Zmenili sme sa, a ja verím, že k lepšiemu. Naučili sme sa lepšie chápať potreby našich klientov, ich videnie cieľov a zámerov, naučili sme sa spolupracovať na vyššej úrovni.

Akékoľvek ciele sme si v minulosti stanovili, dnes máme nové. Naším základným cieľom je neustále zvyšovanie kvality služieb a našich schopností chápať Vaše potreby, premieňať ich do kvalitných stavieb a realizovať tak Vaše zábery v súlade s Vašimi predstavami.

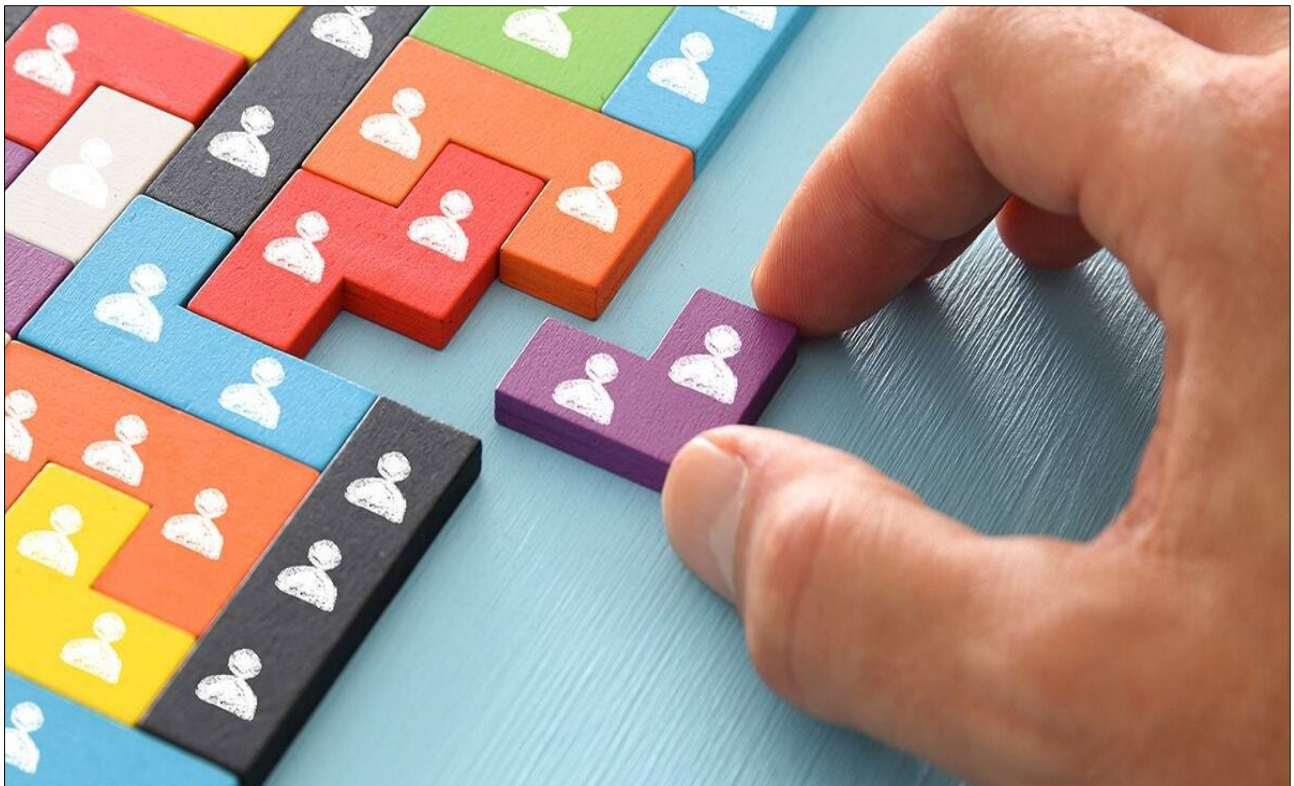
Ing. Peter Klenovič

1.3 Organizačná štruktúra

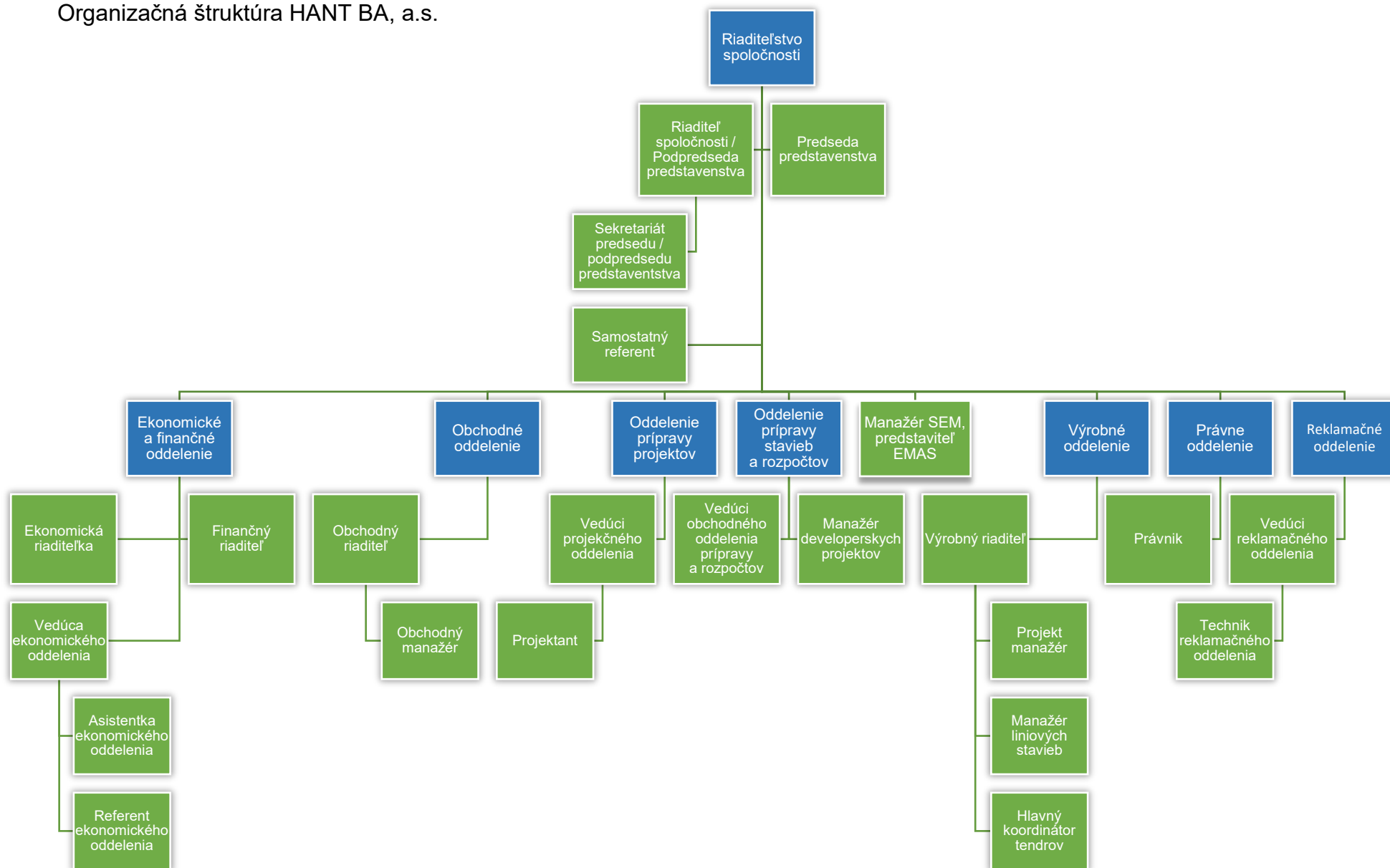
Vedenie spoločnosti HANT BA, a.s. je zodpovedné za zabezpečenie potrebných dostupných zdrojov na plnenie environmentálnych cieľov, zvyšovanie vzdelávania, zapojenie pracovníkov, riadenie rizík a príležitostí a za trvalé rozvíjanie a uplatňovanie princípov systému environmentálneho manažérstva a jeho neustále zlepšovanie a preskúmavanie. Základnou zodpovednosťou vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti na základe cieľavedomého a efektívneho zisťovania a napĺňania požiadaviek zákazníka a zainteresovaných strán, ako aj všetkých relevantných súvisiacich požiadaviek súčasne s ekonomickou prosperitou a ochranou životného prostredia s vedomím potreby trvalo udržateľného rozvoja.

Pre zabezpečenie radenia EMAS spoločnosť HANT BA, a.s. zmluvne zabezpečila externého manažéra SEM a predstaviteľa EMAS.

Spoločnosť HANT BA, a.s. má dôkladne prepracovanú organizačnú štruktúru. Každé oddelenie má presne vymedzené funkcie a pole pôsobnosti. Na čele spoločnosti stojí riaditeľstvo – vedenie spoločnosti. Ďalej sa v spoločnosti nachádza ekonomické a finančné oddelenie, obchodné oddelenie, oddelenie prípravy projektov, oddelenie prípravy stavieb a rozpočtov, výrobné oddelenie, právne a reklamačné oddelenie.



Organizačná štruktúra HANT BA, a.s.



1.4 Manažér SEM a predstaviteľ EMAS

má definovanú právomocou pre:

- a) riadenie, monitorovanie, vyhodnocovanie a koordinovanie systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001: 2015 a EMAS,
- b) predkladanie správ vedeniu spoločnosti na preskúmanie účinnosti systému environmentálneho manažérstva ako podklad k jeho zlepšovaniu.

Zodpovednosť manažéra SEM a predstaviteľa EMAS takisto zahŕňa komunikáciu s externými stranami v záležitostiach týkajúcich sa systému environmentálneho manažérstva.

Manažér SEM a predstaviteľ pre EMAS sa označuje za osobu zodpovedajúcu za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek normy ISO 14001: 2015 a EMAS.

- Zodpovedá za zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- Koordinuje prípravu spracovania návrhu environmentálnej politiky, predkladá ju k schváleniu, kontroluje jej realizáciu.
- Zodpovedá za pravidelnú kontrolu funkčnosti a účinnosti systému environmentálneho manažérstva, kde využíva svoju právomoc pre:
 - plánovanie a vyhodnocovanie interných auditov,
 - nariadenie neplánovaného auditu,
 - hodnotenie systému formou správy predkladanej vedeniu,
 - určovanie nápravných opatrení zamestnancom spoločnosti,
 - sledovanie účinnosti nápravných činností a prevencie,
 - vydávanie záväzných rozhodnutí k zabezpečeniu funkčnosti a účinnosti systému (po odsúhlasení vedením spoločnosti),
 - udržiavanie a uvoľňovanie dokumentácie systému v rozsahu požiadaviek ISO 14001: 2015 a EMAS.
- Riadi a koordinuje externé aktivity v rámci systému environmentálneho manažérstva - styk s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.
- Zabezpečuje zvyšovanie povedomia o požiadavkách zákazníka a zainteresovaných strán v celej spoločnosti.
- Riadi zmeny v rámci systému environmentálneho manažérstva.
- Zabezpečuje externú komunikáciu so zákazníkmi, s orgánmi štátnej správy, s verejnosťou, s médiami a s inými zainteresovanými stranami.

1.5 Certifikácia

V súlade s požiadavkami trvalo udržateľného rozvoja a environmentálnych riešení developerských projektov spoločnosť podstúpila certifikáciu v oblasti systému environmentálneho manažérstva a získala Certifikát EMS podľa ISO 14001: 2015, ktorý deklaruje jej uvedoméle vystupovanie aj voči životnému prostrediu. Spoločnosť HANT BA, a.s. má od roku 2006 certifikovaný systém manažérstva environmentu v rozsahu činnosti: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien pre oblasť pozemných, inžinierskych, dopravných, vodohospodárskych a železničných stavieb.



BUREAU VERITAS
Certification



HANT BA, a.s.
Hliny 1412/248, 017 07 Považská Bystrica
Slovenská republika

Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK týmto potvrdzuje, že systém manažérstva vyššie uvedenej organizácie bol preverený a bolo preukázané, že tento systém spĺňa požiadavky systému manažérstva podľa nižšie uvedenej normy.

ISO 14001: 2015

Predmet certifikácie

**USKUTOČŇOVANIE STAVIEB A ICH ZMIEN PRE OBLASŤ
POZEMNÝCH, INŽINIERSKÝCH, DOPRAVNÝCH,
VODOHOSPODÁRSKÝCH A ŽELEZNIČNÝCH STAVIEB**

Pôvodný dátum schválenia: **02.08.2006**

Koniec predchádzajúceho cyklu: **23.07.2024**

Dátum recertifikačného auditu: **11.07.2024**

Začiatok recertifikačného cyklu: **23.07.2024**

Za predpokladu udržiavania účinného systému manažérstva v organizácii tento certifikát platí do: **22.07.2027**

Číslo certifikátu: **SK-U24 112E** Verzia: **1** Dátum vydania: **23.07.2024**



Adresa certifikačného orgánu: **5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom**
Lokálna adresa: **Plynárska 7/B, BRATISLAVA 821 09, Slovenská republika**



0008

Ďalšie objasnenie ohľadne predmetu tohto certifikátu a aplikovateľnosti požiadaviek na systém kvality môžete získať kontaktovaním organizácie.
Pre overenie platnosti certifikátu nás môžete kontaktovať na číslo: **+ 421 2 5341 4165**

1 / 1

1.6 Prehľad činností, rozsah systému EMAS

V rámci stavebnej činnosti zabezpečujeme komplexné riešenie stavebných projektov, ktorých súčasťou je samozrejme koordinácia a riadenie všetkých činností vedúcich k riešeniam šitým presne na mieru. Cieľom našej spoločnosti je pristupovať ku každému klientovi individuálne, čím zabezpečíme jeho komfort a najvyššiu možnú dosiahnuteľnú kvalitu a profesionalitu našich služieb.

Pri tvorbe každého projektu dôkladne analyzujeme všetky potreby nášho klienta v súvislosti s jeho cieľmi. Neoddeliteľnou súčasťou tohto procesu je analýza finančných potrieb a možností nášho klienta a zváženie možnosti využitia dostupných dotácií. Prirodzenou súčasťou tohto procesu je priebežné spracovanie správ o postupe realizovaných prác.

Našou prácou vytvárame najoptimálnejšie riešenia pre každého klienta. Naším cieľom je vytvárať hodnoty, ktoré sú trvalé a ktoré zodpovedajú ako technickej realizovateľnosti, tak aj ekonomickej efektívnosti. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť k životnému prostrediu pri všetkých našich realizovaných projektoch s ohľadom na plnenie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán.

V rámci pozemného staviteľstva sa spoločnosť zameriava na výstavbu:

- priemyselných hál
- logistických centier
- bytových domov
- administratívnych budov
- obchodných centier
- zdravotníckych a školských zariadení
- rekreačných a športových zariadení a i.

Naša spoločnosť ponúka tiež služby zamerané na:

- rekonštrukciu budov
- cestné staviteľstvo a technickú infraštruktúru
- vlastné investície

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti HANT BA, a.s. sa týka nasledovnej činnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS sú pre SK NACE kódy:

- 41.10 Vypracovanie stavebných projektov
- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.13 Výstavba mostov a tunelov
- 42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny
- 42.22 Výstavba elektrických a telekomunikačných sietí
- 42.91 Výstavba vodných diel
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.

Lokalita, na ktorú sa schéma EMAS vzťahuje je nasledovná:

- Sídlo spoločnosti: Stará Ivanská cesta 1/386, 821 04 Bratislava

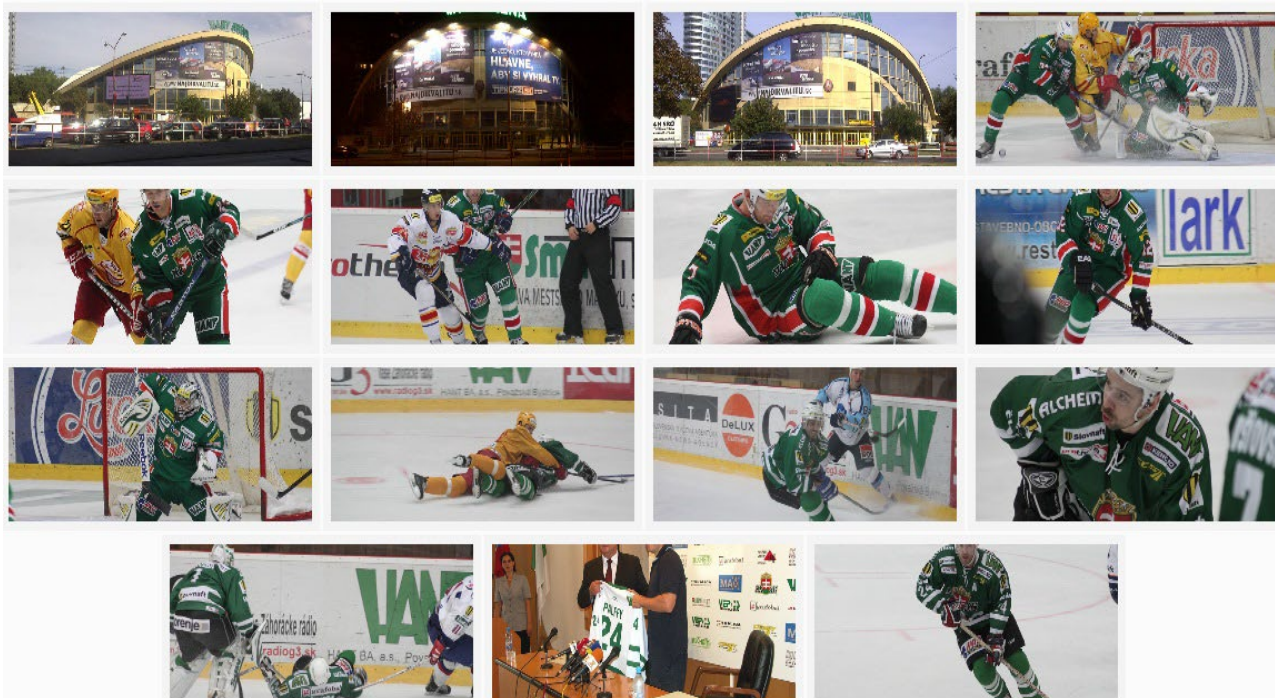


Spoločnosť HANT BA, a.s. sa popri svojich podnikateľských a obchodných aktivitách snaží aj o rozvoj spoločenského života v prostredí, v ktorom pôsobí. Preto sa prostredníctvom sponzoringových aktivít snaží podporiť viaceré oblasti kultúrneho, spoločenského a športového vyžitia mladých, ale aj dospelých.

Spoločnosť HANT BA, a.s. tak už niekoľko rokov dáva možnosť širokej verejnosti zúčastňovať sa na rôznych kultúrnych, spoločenských, či športových akciách organizovaných v HANT Aréne, čím umožňuje verejnosti efektívne tráviť svoj voľný čas. Naším cieľom je zvyšovať kvalitu života a podporovať rozvoj kultúrneho prostredia, v ktorom pôsobíme, preto okrem dodržiavania etických štandardov a prispievania k udržateľnému ekonomickému rozvoju spoločnosti, chceme zlepšovať aj spoločenský život verejnosti.

Sponzorovanie detských, kultúrnych a športových aktivít považujeme v našej spoločnosti za samozrejmu súčasť firemného života. Aj vďaka našej podpore sa tak v HANT aréne uskutočnilo mnoho spoločenských, športových či kultúrnych akcií, pričom mnohé ďalšie pre širokú verejnosť naďalej pripravujeme a podporujeme.

Stavebná spoločnosť HANT BA, a.s. je okrem sponzoringu v oblasti kultúrnych projektov aj stabilným partnerom na poli športu. Nakoľko kultúra ako aj šport majú v súčasnosti na Slovensku spoločného menovateľa a tým je nedostatok financií, rozhodli sme sa investovať do jedného z najpopulárnejších kolektívnych športov v stredoeurópskom regióne hokeja. Oficiálne partnerstvo s hokejovým klubom HK 36 Skalica napomáha k existencii a rozvoju najmenšieho hokejového klubu slovenskej extraligy.



1.7 Vybrané zákazky rokov 2022 – 2025



Centrum sociálnych služieb Mikado, Skalica č.1



Bytové domy ul. Marie Terezie, Holíč



NAY administratívna budova Tuhovská, Bratislava



Polyfunkčný objekt Devínska Nová Ves



Obytná zóna štvrte v jazernom poli Skalica 1xBD 22 a 1x BD 33 vrátane



Bytové domy na ul. Kalinčiakova, Vranov nad Topľou

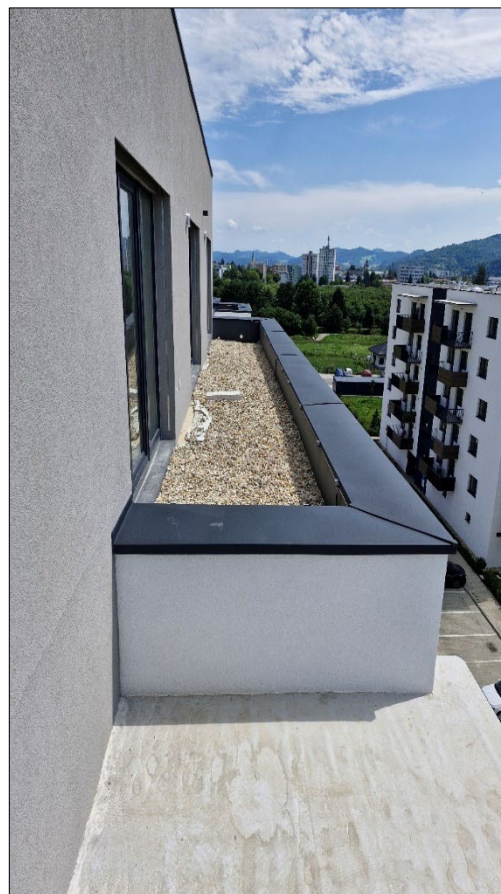




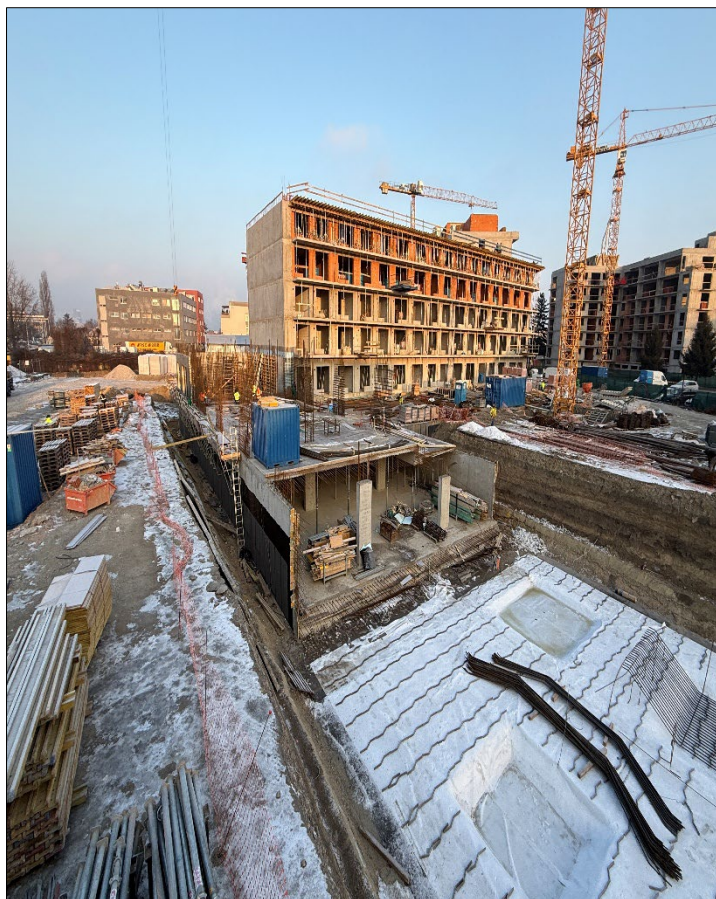
Kohutová Bratislava – nadstavba BD



Bytča – Jablone – výstavba bytového súboru



Galvania residence – výstavba bytového domu na klíč



1.8 Opis chránených území v okolí sídla firmy

V Bratislave sa nachádzajú tieto chránené územia:

Veľkoplošne chránené územia - Chránené krajinné oblasti: CHKO Malé Karpaty a CHKO Dunajské luhy.

Malé Karpaty

Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty zaberá prevažne zachovalé lesné spoločenstvá s prirodzeným druhovým zložením v nižších vegetačných stupňoch spolu so spoločenstvami na rozhraní karpatského a panónskeho bioregiónu. Viaceré teplomilné druhy rastlín a živočíchov tu dosahujú svoju severnú hranicu rozšírenia. Vo svojej východnej časti čiastočne zaberá aj historické štruktúry vinohradníckej krajiny. Malé Karpaty predstavujú okrajové pohorie vnútorných Karpát, rozkladajúce sa v ich juhozápadnom cípe. Sú jadrové pohorie so špecifickým vývojom kryštalinika, s obalovou aj príkrovovými jednotkami. V území vystupujú granitoidné horniny, vápence, bridlice, fylity, amfibolity a ďalšie horniny jadrových pohorí. V území sa nachádza 8 krasových celkov a približne 320 neprístupných jaskýň. Jediná sprístupnená jaskyňa v CHKO je jaskyňa Driny (dlhá 680 m) v Smolenickom krase, zaujímavá svojou genézou a bohatou sintrovou výzdobou.



CHKO Dunajské luhy

Chránená krajinná oblasť sa rozprestiera na Podunajskej nížine v geomorfologickom celku Podunajská rovina, vedľa slovenského a slovensko - maďarského úseku Dunaja od Bratislavy až po Veľkolélsky ostrov v okrese Komárno. Pozostáva z piatich samostatných častí. Toto jedinečné územie sa celé nachádza na arecentnom agradačnom vale Dunaja.

System agradačných valov a akumuláčnych depresí s hustou sieťou riečnych ramien s prevahou sedimentačnej akumulácie, vznikol ešte pred zásahmi do prírodného hydrologického režimu Dunaja. Takto vytvorená ramenná sústava sa zachovala čiastočne v úseku od Dobrohošte po Sap, ale aj napriek tomu patrí k najväčším vnútrozemským riečnym deltám v Európe. V závislosti od hydrologických podmienok pozdĺž Dunaja sa tu na pomerne malom území vyskytujú spoločenstvá lesné, vodné, mokradné, lúčne a psamofilné.



Maloplošné chránené územia na území Bratislavy zastupujú nasledovne:

Chránené areály: CHA Bajdel, CHA Devínske alúvium Moravy, CHA Hrabiny, CHA Poľovnícky les, CHA Bôrik, CHA Borovicový lesík, CHA Zeleň pri vodárni, CHA Chorvátske rameno, CHA Jarovská bažantnica, CHA Lesné diely, CHA Horský park, CHA Sihoť, CHA Pečniansky les CHA Soví les

Prírodné rezervácie: PR Fialková dolina, PR Gajc, PR Kopačský ostrov, PR Topoľové hony, PR Dunajské ostrovy, PR Starý háj, PR Ostrovné lúčky, PR Štokeravská vápenka, PR Slovanský ostrov

Národná prírodná rezervácia: NPR Devínska Kobyla

Prírodné pamiatky: PP Rosslerov lom, PP Devínska lesostep, PP Pánsky diel

Národná prírodná pamiatka: NPP Devínska hradná skala



Devínska hradná skala je hradné bralo a národná prírodná pamiatka. NPP bola vyhlásená v roku 1985 s výmerou chráneného územia 17 000 m². Devínska hradná skala je významná zoológická, botanická a geologická lokalita. Steny brala sú vysoké približne 70 m a tvoria južný okraj obalovej jednotky tatrika Malých Karpát.

Chránený krajinný prvok: CHKP Vápenický potok

Chránené vtáacie územia: Sysľovské polia, Dunajské luhy, Záhorské Pomoravie a Malé Karpaty

Územia európskeho významu: Devínske jazero, Rieka Morava, Devínske lúky, Devínske alúvium Moravy, Vydrice, Homolské Karpaty, Devínska Kobyla, Bratislavské luhy, Biskupické luhy, Ostrovné lúčky, Hrušov

Ramsarské lokality: Alúvium Moravy a Dunajské luhy



2 Environmentálna politika

2.1 Všeobecne

Environmentálna politika je základným dokumentom poukazujúcim na postoj vedenia celej spoločnosti a jej zamestnancov k úcte a ochrane životného prostredia pri poskytovaní svojich služieb. Vedenie stanovilo a udržiava politiku systému environmentálneho manažérstva so zahrnutím požiadaviek na environmentálne riadenie, a nadväzne aj ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Environmentálna politika je tak súčasťou integrovaného manažérskeho systému ako „Politika systému environmentálneho manažérstva“. Zmyslom environmentálnej politiky je minimalizácia negatívnych dopadov činnosti spoločnosti na životné prostredie. Sú v nej zohľadnené požiadavky záväzných predpisov pre preukazovanie zhody, pre realizáciu procesov, pre prevenciu znečisťovania a ochranu životného prostredia a pod. Zároveň vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu, preventívnej ochrane a je v súlade s platnou legislatívou a ďalšími dôležitými nariadeniami v oblasti životného prostredia, ako aj inými normatívnymi dokumentmi, ktoré sa zaviazala plniť.

Environmentálna politika je súčasťou strategického zámeru stanoveného vedením spoločnosti HANT BA, a.s. pre dosiahnutie vysokých parametrov realizovaných produktov, zabezpečenie prosperity spoločnosti a zabezpečení ochrany životného prostredia aj bezpečnosti. Politika je zverejnená v priestoroch spoločnosti HANT BA, a.s. pre všetky zainteresované strany. Politika je pravidelne prehodnocovaná – minimálne jedenkrát za kalendárny rok a to v rámci preskúmania manažérskeho systému v spoločnosti. Všetci zamestnanci sú s politikou oboznámení a je pre nich záväzná. Požiadavky vyplývajúce z politiky sa vzťahujú na všetky miesta výkonu činností spoločnosti.

Environmentálna politika poukazuje na to, aby organizácia plnila predsavzatia a ciele vzťahujúce sa na ochranu a nápravu škôd spôsobených na životnom prostredí. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré podnik chce dosiahnuť. Vypracovanie environmentálnej politiky v spoločnosti je prvým krokom smerom k efektívnemu environmentálnemu manažérstvu. Po prijatí jej rámca si spoločnosť musí vypracovať programy a procedúry na dosiahnutie predsavzatých cieľov. Rámec environmentálnej politiky poskytuje informácie všetkým zainteresovaným stranám o jej cieľoch a zámeroch v oblasti životného prostredia. Všetci zamestnanci sú povinní riadiť sa a v plnom rozsahu rešpektovať environmentálnu politiku spoločnosti. Vedenie spoločnosti sa zaväzuje, že poskytne všestrannú podporu a zdroje potrebné na realizáciu tejto politiky.

POLITIKA SPOLOČNOSTI

KVALITY, TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI.

Spoločnosť HANT BA a.s. svoju podnikateľskú činnosť vykonáva v oblasti uskutočňovania stavieb a ich zmien. Prioritou spoločnosti sú pozemné stavby, inžinierske stavby a vodné stavby. Naša podnikateľská činnosť je zameraná na tuzemský, ako aj zahraničný trh.

Základným krédom práce spoločnosti je v maximálnej miere uspokojovať potreby svojich zákazníkov poskytovaním kvalitných a spoľahlivých služieb s maximálnou mierou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti ochrany životného prostredia. Hlavným strategickým záujmom spoločnosti v oblasti ochrany životného prostredia je riadiť a vykonávať svoje činnosti tak, aby mali minimálny dopad na životné prostredie.

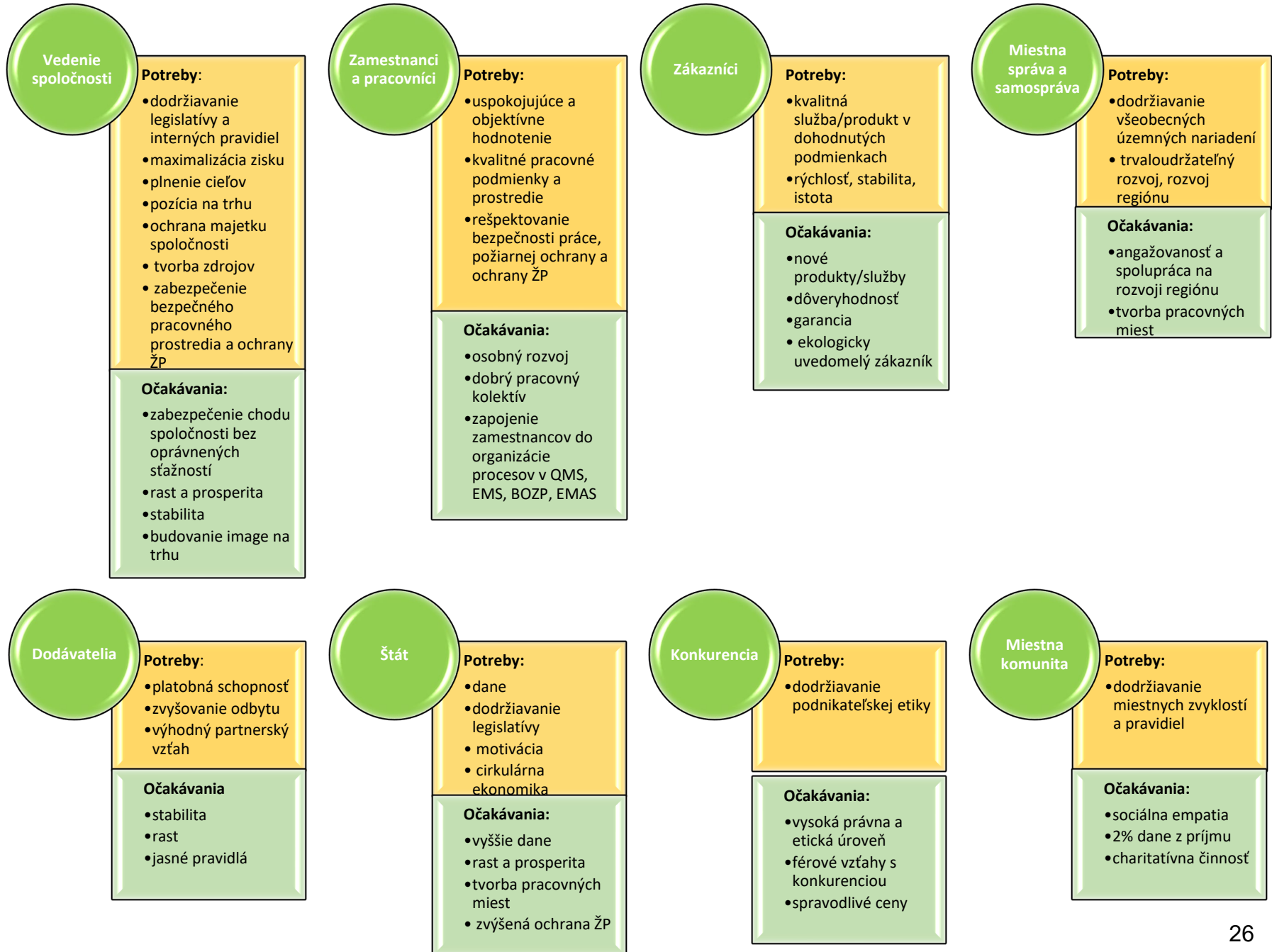
Pre dosiahnutie svojich cieľov ako aj záväzku na trvalé zlepšovanie, presadzovanie prevencie a pre plnenie požiadaviek ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a ISO 45001:2018, EMAS, sa vrcholový manažment organizácie zaväzuje:

- Vybudovať efektívny Integrovaný systém riadenia zohľadňujúci požiadavky na manažérstvo kvality, manažérstvo tvorby a ochrany životného prostredia vrátane prevencie znečisťovania, ako aj manažérstvo bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- Poskytovať včas primerané zdroje pre zavedenie a rozvoj Integrovaného systému riadenia.
- Systematicky komunikovať so zákazníkmi, identifikovať ich potreby a požiadavky na naše služby, preskúmať ich, vytvárať v spoločnosti a u našich dodávateľov predpoklady pre ich úplné splnenie a tak udržať a cieľavedome posilňovať svoju pozíciu na trhu.
- Dôsledne dodržiavať záväzok spĺňať požiadavky a trvalo zlepšovať efektívnosť systému manažérstva kvality, environmentálneho manažérstva a manažérstva BOZP, ako aj záväzky vyplývajúce z plnenia záväzných a legislatívnych požiadaviek a z dohôd s partnermi, ktoré predstavujú minimálnu úroveň požiadaviek nášho správania sa.
- V starostlivosti o tvorbu a ochranu životného prostredia, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci poskytovať rámec na stanovovanie a preskúmanie cieľov kvality, environmentálnych cieľov a cieľov BOZP, uprednostňovať a uplatňovať princíp zavádzania preventívnych systematických opatrení s cieľom minimalizovať prípadné nepriaznivé vplyvy svojich činností, produktov a služieb ako aj nepriame vplyvy svojich dodávateľov a zmluvných partnerov.
- Znižovať energetickú spotrebu našej spoločnosti, Redukcia hluku a prašnosti pri realizácii stavieb, Znižovať uhlíkovú stopu našej spoločnosti, Efektívne využívanie surovín, zdrojov a stavebných výrobkov, Efektívne nakladanie s odpadom zo stavebnej činnosti, recyklácia stavebných odpadov, Zvyšovať environmentálne povedomie pracovníkov – školenia
- Zabezpečiť identifikáciu a hodnotenie, priamych i nepriamych environmentálnych aspektov a bezpečnostných rizík našich činností a služieb za účelom ich znižovania a riadenia.
- Zabezpečiť realizáciu a udržiavanie Integrovaného systému riadenia na dosahovanie našich cieľov.
- Zaisťovať informovanosť a jednotné chápanie politiky, jej aplikovateľnosť, aby všetci zamestnanci poznali politiku HANT BA a.s., jej hlavné zámery a ciele, stotožnili sa s nimi a podieľali sa na ich naplňovaní.

V Bratislave, 01/2025

Andrej Klímo
riaditeľ spoločnosti

2.2 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní



2.3 Stručný popis systému environmentálneho manažérstva spoločnosti

Environmentálne riadenie spoločnosti HANT BA, a.s. je trvalou súčasťou integrovaného systému manažérstva, ktorý je založený na požiadavkách noriem pre systém manažérstva kvality (ISO 9001), systém environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ISO 45001). Procesy tohto integrovaného systému manažérstva sú identifikované, zdokumentované, riadené, zdroje pre fungovanie sú zaistené. Osobou zodpovednou za tieto procesy je manažér IMS.



Systém environmentálneho manažérstva sa skladá z navzájom prepojených prvkov, ktoré umožňujú spoločnosti analyzovať, kontrolovať a znižovať negatívne environmentálne vplyvy jednotlivých aktivít a riadiť organizáciu s väčšou efektívnosťou a environmentálne prijateľným spôsobom. Spoločnosť má stanovenú environmentálnu politiku, definované činnosti, ktoré majú dopad na životné prostredie a sú vyhodnocované aspekty týchto činností z hľadiska ich environmentálnej závažnosti. Na základe toho sú stanovované environmentálne ciele. Uvedomovaním si zodpovednosti nielen voči svojim zákazníkom z hľadiska kvality ponúkaných služieb a produktov, ale i zodpovednosti voči životnému prostrediu v súvislosti s jeho znečisťovaním sme sa rozhodli o prehlásenie našich procesov v oblasti systému environmentálneho manažérstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS. Spoločnosť vo svojej dokumentácii environmentálneho manažérstva popisuje a stanovuje postupy pre pravidelné monitorovanie, meranie, analýzu a hodnotenie kľúčových vlastností svojho environmentálneho správania a prevádzkových činností, ktoré môžu mať významný environmentálny vplyv.

Plánovanie systému environmentálneho manažérstva slúži k jeho neustálemu zlepšovaniu, k napĺňaniu environmentálnej politiky a k zlepšovaniu environmentálneho profilu spoločnosti. Preto, aby zlepšovanie bolo cieleňé a účelné, sú určené významné environmentálne aspekty, pre ktoré sú stanovované cieľové hodnoty (merateľné alebo hodnotiteľné). Riadenie oblasti ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v environmentálnej politike a je založené na nakladaní s významnými environmentálnymi aspektmi a dôsledkami vo vzťahu k právnym a iným záväzným požiadavkám, a to v rámci riadenia prevádzky, pripravenosti na havarijné situácie, stanovovaní cieľov a cieľových hodnôt a realizácii environmentálnych programov, ako aj nastavenia kontrolných mechanizmov u dodávateľov prác. Uvedené oblasti sú pravidelne monitorované alebo merané, pravidelne preskúmané aj vedením spoločnosti. Nemenej dôležitým je aj angažovanosť a aktívne zapojenie svojich pracovníkov ako aj pracovníkov subdodávateľov realizujúcich prevádzkové činnosti pod riadením organizácie, zvyšovanie ich povedomia o EMAS.

Spoločnosť taktiež zaviedla postupy pre plánovanie a výkon interných auditov s cieľom preveriť, či systém environmentálneho manažérstva je v súlade požiadavkami noriem, a či je účinne realizovaný a udržiavaný. Interný audit slúži ako nástroj riadenia predstavujúci systematické, dokumentované a objektívne hodnotenie systému riadenia s cieľom určiť rozsah, v akom sa plnia kritériá auditu. Audity sú zamerané najmä na plnenie politiky a cieľov, overovanie súladu s postupmi a súladu s legislatívou v oblasti ochrany životného prostredia. Plánovanie interných auditov závisí predovšetkým od významu a rozsahu príslušnej činnosti a výsledkov z predchádzajúcich auditov. Interné audity sa vykonávajú podľa smernice TOP 8.1 „Interné audity“.



3 Environmentálne aspekty

3.1 Všeobecne

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov rozdeľujeme do týchto fáz:

- výber činností, služieb či výrobkov,
- identifikácia environmentálnych aspektov,
- dokumentovanie environmentálnych aspektov a ich kvantifikácia,
- hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov s dopadom na životné prostredie pomocou kritérií a zvolenej metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálneho aspektu organizácia HANT BA, a.s. zvažuje:

- pravdepodobnosť a početnosť jeho výskytu,
- možné následky na životné prostredie,
- existenciu relevantných požiadaviek vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov,
- význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty sú podkladom pre stanovenie environmentálnych cieľov a cieľových hodnôt, a tým aj pre zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti.

3.2 Významné priame environmentálne aspekty

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťou, produktmi a službami samotnej spoločnosti, nad ktorými má priamu kontrolu v oblasti riadenia. V prípade našej činnosti - realizácia stavieb - sú environmentálne aspekty závislé od charakteru stavby. Medzi významné aspekty našej činnosti patrí spotreba paliva pri prevádzkovaní vozového parku, spotreba vody, množstvo odpadov pri výstavbe, rekonštrukcii a s tým spojenými zemnými, demolačnými a ostatnými špecializovanými stavebnými prácami.

Priame environmentálne aspekty sa v podmienkach spoločnosti HANT BA, a.s. vzťahujú najmä na:

- právne požiadavky, iné záväzné požiadavky a obmedzenia povolení,
- produkciu odpadov,
- spotrebu pohonných hmôt,
- riziká možných havárií a ich vplyvov na životné prostredie,
- možné úniky škodlivých látok pri používaní stavebných strojov,
- zvýšený hluk a vibrácie vznikajúce používaním stavebných strojov,
- záber pôdy, znehodnotený povrch krajiny spôsobený realizáciou stavby,

- aspekty administratívnych priestorov: spotreba vody a energie, vznik odpadov.

Environmentálne aspekty sú identifikované pre:

- administratívnu činnosť, stavebnú činnosť, práce a služby zabezpečované externe.

Environmentálne aspekty sú identifikované pri zohľadnení bežných, ale aj výnimočných podmienok, prípadne pri havarijných stavoch, vzťahujúcich sa k činnostiam minulým, súčasným aj plánovaným. Určované sú aspekty priame, t. j. vlastné, aj aspekty nepriame od subdodávateľov, ktoré organizácia ovplyvňuje nepriamo (napr. zmluvne). Za určovanie environmentálnych aspektov a vplyvov zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika

Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- pravdepodobnosť a početnosť výskytu (K1),
- možné následky na životné prostredie (K2),
- požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie (K3).

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$EA = (K1 + K2) \times K3$$

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt (V) je ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 - 18.
- Veľmi významný aspekt (VV) je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Významný aspekt je spoločnosťou trvale riadený a monitorovaný. Pri veľmi významnom aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispejú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti.

Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov". Pre veľmi významné aspekty sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených významných aspektov musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne jedenkrát ročne.

3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty sú také, ktoré vedú k významným dopadom spoločnosti HANT BA, a.s. na životné prostredie a spoločnosť ich môže ovplyvniť nepriamo. Najvýznamnejšie nepriame environmentálne aspekty pochádzajú z činností zmluvných dodávateľov spoločnosti pri realizácii stavebných zákaziek.

Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach spoločnosti HANT BA, a.s. vzťahujú najmä na:

- životný cyklus výrobkov,
- projektovanie stavieb a kovových konštrukcií,
- využívanie stavebných diel,
- dostupnosť spracovateľov odpadu,
- výber a zloženie služieb,
- administratívne a plánovacie rozhodnutia (napr. stavebné povolenie),
- použité technológie,
- využívanie prírodných zdrojov a surovín (vrátane energie),
- používanie stavebných materiálov dodávateľom a subdodávateľom,
- správanie dodávateľov a subdodávateľov,
- dopravné problémy.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

3.4 Register environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť	Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika			Σ	V
				K1	K2	K3		
Stavebná činnosť	Dopravné, inžinierske, pozemné a priemyselné stavby (priamy aspekt)	Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	2	2	1	4	N
		Spotreba elektrickej energie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	2	1	5	N
		Spotreba materiálov	Spotreba prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		Vznik odpadov, hluku a prachu	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	2	3	1	5	N
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	1	4	1	5	N
		Využívanie krajiny, výrub alebo poškodenie zelene	Zásah do príslušného prostredia	1	5	1	6	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	2	5	1	7	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie pracovného prostredia vplyv na zdravie prípadne obťažovanie obyvateľov v okolí	5	4	1	9	V
		Neseparovanie zložiek komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	2	2	1	4	N
		Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
Administratívna činnosť	Kancelárske činnosti a bežná prevádzka (priamy aspekt)	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	5	4	1	9	V
		Produkcia emisií	Znečistenie ovzdušia	5	4	1	9	V
		Vznik odpadov z obalov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	2	1	7	N
		Spotreba papiera	Spotreba prírodných zdrojov	5	1	1	6	N
		Vznik komunálnych odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	2	1	7	N
		Spotreba zemného plynu na vykurovanie	Čerpanie prírodných zdrojov	3	4	1	7	N
		Emisie z vykurovania	Znečistenie ovzdušia	3	4	1	7	N
		Vznik odpadov (O, NO) z osvetlenia a techniky	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	1	4	1	5	N
Stavebná činnosť	Subdodávateľské práce (nepriamy aspekt)	Environmentálna nevedomosť	Ohrozenie životného prostredia	3	3	1	6	N
		Doprava a preprava	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	3	3	1	6	N
		Demolačné práce	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	2	3	1	5	N
		Úniky nebezpečných látok do objektu stavby	Havarijná pripravenosť a odozva Znečistenie pracovného prípadne aj životného prostredia	1	4	1	5	N
		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	1	5	1	6	N
		Tvorba hluku a vibrácií	Ovplyvnenie na pracovné prostredie - vplyv na ZS	2	4	1	6	N
		Vznik ostatných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	2	3	1	5	N

3.5 Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu

Pre vyhodnotenie významnosti environmentálnych aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

K1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu

K2 - možné následky na životné prostredie

K3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie spoločnosťou

K1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

1... ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný

5... vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

K2 - možné následky na životné prostredie sa určí v tomto intervale:

1... dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné

(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)

5... dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu

(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok priamo do pôdy alebo vôd)

K3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou sa určí:

1... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené

2... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie

3... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

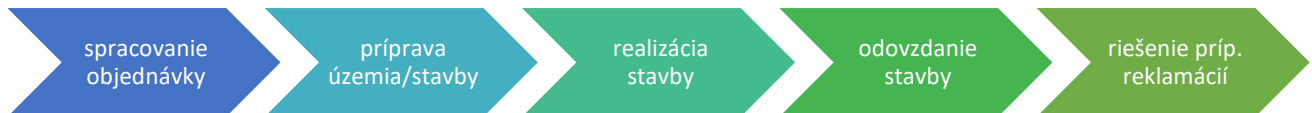
Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$EA = (K1 + K2) \times K3$$

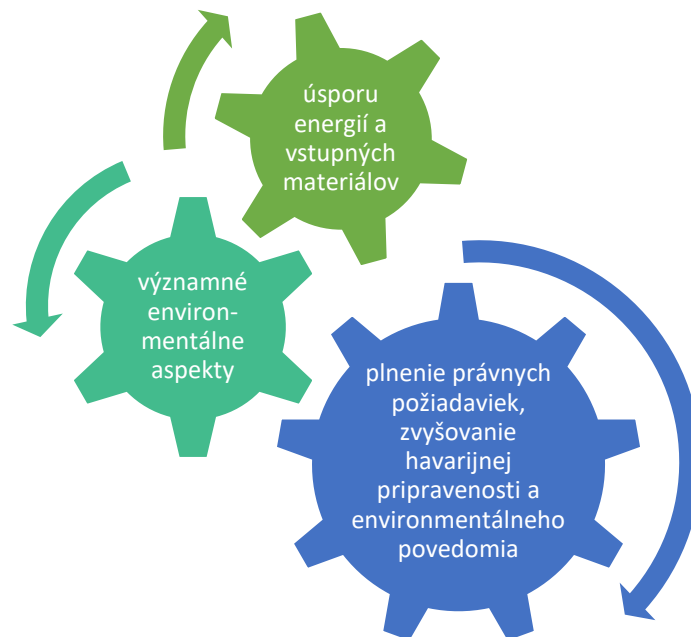
4 Environmentálne ciele

Spoločnosť má stanovenú environmentálnu politiku, definované činnosti, ktoré majú dopad na životné prostredie a sú vyhodnocované aspekty týchto činností z hľadiska ich environmentálnej závažnosti. Na základe prijatej environmentálnej politiky si spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele zamerané na minimalizáciu negatívnych dopadov svojich činností, zlepšovanie environmentálneho správania, ako aj na zvyšovanie povedomia zamestnancov v danej oblasti. Sledujeme a aplikujeme do praxe zmeny v právnych predpisoch, prijímame preventívne a nápravné opatrenia a vzdelávame zamestnancov v oblasti ochrany životného prostredia.

Spoločnosť HANT BA, a.s. identifikuje možnosti na zlepšovanie environmentálneho správania pri stavebnej činnosti v štádiách, ktoré dokáže ovplyvniť.



Pri definovaní cieľov sa prihliada na:



Návrhy a aktualizáciu cieľov vykonáva manažér SEM a predstaviteľ EMAS v oblasti životného prostredia priebežne počas roka v spolupráci s vedúcimi jednotlivých stredísk.

Na dosiahnutie cieľov spoločnosť HANT BA, a.s. vytvára a udržiava programy. Ciele schvaľuje vedenie spoločnosti v závislosti od finančných a technických možností spoločnosti. Environmentálne ciele spoločnosti na rok 2025 boli zamerané na zabezpečenie správnej separácie všetkých odpadov na všetkých stavbách, zníženie spotreby všetkých druhov energií, poučenie subdodávateľov o povinnosti separovať odpady (papier, plasty, kovy, nebezpečný odpad).

Vyhodnotenie cieľov za rok 2025:

Dlhodobý cieľ	Krátkodobý cieľ	Vyhodnotenie	Stav
Zníženie spotreby PHM	Znížiť spotrebu PHM na obrat spoločnosti oproti roku 2024 o 3 %	Cieľ znížiť spotrebu pohonných hmôt na obrat spoločnosti oproti roku 2024 o 3 % sa nepodarilo splniť. Hodnota indikátora sa v roku 2025 mierne zvýšila, čo súvisí najmä s vyšším objemom realizovaných stavebných zákaziek a intenzívnejším využívaním dopravných prostriedkov.	Nesplnený
Zaviesť systematické sledovanie spotreby elektriny, vody a plynu v sídle spoločnosti	Znížiť spotrebu elektrickej energie a vody v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti oproti roku 2024 o 3 %	Cieľ znížiť spotrebu elektrickej energie a vody o 3 % oproti roku 2024 bol splnený čiastočne. Spotreba elektrickej energie poklesla z 1 750,5 na 1 361,8, čím bol cieľ splnený. Naopak, pri spotrebe vody došlo k miernemu nárastu z 14,41 na 14,45, a preto cieľ v tejto oblasti splnený nebol. Spoločnosť bude naďalej prijímať opatrenia na znižovanie spotreby energií a vody.	Čiastočne splnený
Zlepšiť manažment odpadov na stavbách, zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov	Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov, dosiahnuť hodnotu 70 %	Cieľ nebol v roku 2025 splnený. Dosiahnutá hodnota predstavovala 1 % (2024: 11,7 %), čo je výrazne pod cieľovou úrovňou. Tento vývoj je ovplyvnený najmä charakterom realizovaných projektov, pri ktorých dominovali zemné práce a vznikol odpad s obmedzeným potenciálom priameho materiálového zhodnotenia. Zároveň prevažná časť odpadu bola odovzdaná ďalším oprávneným subjektom, pričom spôsob jeho následného spracovania nie je možné jednoznačne preukázať, a preto nemohol byť započítaný do miery recyklácie.	Nesplnený

Zlepšiť environmentálnu havarijnú pripravenosť	Organizovať pravidelné cvičenia a simulácie havárií na testovanie a zlepšovanie reakcií a komunikácie v krízových situáciách	Cieľ organizovať pravidelné cvičenia a simulácie havárií bol plnený prostredníctvom preventívnych opatrení zameraných na pripravenosť zamestnancov reagovať na mimoriadne udalosti a zlepšovanie reakčných postupov.	Splnený
Zvýšiť prevenciu úniku nebezpečných látok na stavbách	Udržať nulový výskyt úniku nebezpečných látok na stavbách	Cieľ udržať nulový výskyt úniku nebezpečných látok na stavbách bol splnený. V sledovanom období nebol zaznamenaný žiadny incident súvisiaci s únikom nebezpečných látok.	Splnený
Zvýšiť zapojenie zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP	Absolvovať školenie a interné kampane zamerané na problematiku ochrany ŽP	Cieľ bol splnený realizáciou školení a zvyšovaním environmentálneho povedomia zamestnancov. V sledovanom období bolo uskutočnené školenie „Povinnosti v odpadovom hospodárstve“ (12/2025), zamerané na plnenie legislatívnych požiadaviek a správne nakladanie s odpadmi.	Splnený
Zníženie spotreby kancelárskeho papiera	Znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 5 % oproti roku 2024	Cieľ znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 5 % oproti roku 2024 bol splnený. Pokles spotreby súvisí najmä s postupnou digitalizáciou administratívnych procesov a častejším využívaním elektronickej komunikácie.	Splnený

Spoločnosť HANT BA, a.s., si stanovuje environmentálne ciele na rok 2026 s cieľom naďalej znižovať svoj dopad na životné prostredie a zlepšovať svoje operačné postupy. Tieto ciele zahŕňajú pokračovanie v znižovaní spotreby všetkých druhov energií a zabezpečenie efektívnej separácie odpadov na všetkých pracovných plochách. Súčasťou plánovania cieľov na rok 2026 sú aj environmentálne ciele z predchádzajúceho obdobia, ktoré sa v roku 2025 nepodarilo splniť a boli preto presunuté do ďalšieho obdobia na ich postupnú realizáciu.

Vedenie spoločnosti schvaľuje tieto ciele v závislosti od dostupných finančných a technických možností, čo umožňuje realizovať ambiciózne, no realistické plány. Na dosiahnutie týchto cieľov spoločnosť udržiava a rozvíja špecifické programy.

Dlhodobý cieľ	Krátkodobý cieľ	Zodpovednosť	Termín	Opatrenia
Zníženie spotreby PHM	Znížiť spotrebu pohonných hmôt na obrat spoločnosti oproti roku 2025 o 3 % a tým prispieť k znižovaniu emisií skleníkových plynov z dopravy.	Zamestnanci využívajúci motorové vozidlá	31.12.2026	Plánovanie efektívnejších trás s cieľom minimalizovať prejdené kilometre, zosúladienie časových harmonogramov a trás s cieľom znížiť počet prázdnych jazd, modernizácia vozového parku.
Zaviest' systematické sledovanie spotreby elektriny, vody a plynu v sídle spoločnosti	Znížiť spotrebu elektrickej energie a vody v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti oproti roku 2025 o 3 %	Manažér SEM a predstaviteľ EMAS	31.12.2026	Optimalizácia osvetlenia, efektívne riadenie spotreby kancelárskych zariadení, zvýšenie povedomia zamestnancov (zavedenie jednoduchých pravidiel, napr. vypínanie svetiel a zariadení pri opustení pracoviska, vytvorenie vizuálnych upozornení pri umývadlách a toaletách na podporu zodpovedného využívania vody), pravidelná údržba všetkého zariadenia a inštalácií na zabezpečenie ich optimálneho fungovania a minimalizácie plytvania zdrojmi. Úsporné

				sanitárne zariadenia, efektívne využívanie vody v administratívnych priestoroch.
Zlepšiť manažment odpadov na stavbách, zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov	Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov na úroveň minimálne 10–15 %, v závislosti od charakteru realizovaných zákaziek.	Manažér SEM a predstaviteľ EMAS	31.12.2026	Zlepšenie separácie odpadu. Zavedenie jasne označených kontajnerov pre rôzne typy stavebných odpadov na každej stavbe. Poskytnutie pravidelných školení zamestnancom o správnej separácii materiálov a význame recyklácie. Pravidelné vyhodnocovanie účinnosti opatrení.
Zlepšiť environmentálnu havarijnú pripravenosť	Zrealizovať minimálne 1 havarijné cvičenie za rok a vyhodnotiť jeho priebeh vrátane prijatia nápravných opatrení.	Manažér SEM a predstaviteľ EMAS	31.12.2026	Plánovanie a realizácia havarijných cvičení na významných stavbách. Dôkladné hodnotenie environmentálnych rizík, vrátane potenciálnych zdrojov znečistenia a prírodných katastrof.
Zvýšiť prevenciu úniku nebezpečných látok na stavbách	Vykonať minimálne 2 interné kontroly ročne zamerané na manipuláciu a skladovanie nebezpečných látok na stavbách.	Výrobné oddelenie	31.12.2026	Zabezpečiť na každej stavbe havarijnú sorpčnú súpravu a záchytnú vaňu pre nebezpečné látky; Školenie zamestnancov zamerané na prevenciu úniku nebezpečných látok pri stavebnej činnosti
Zvýšiť zapojenie zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP	Zabezpečiť minimálne jedno školenie zamestnancov ročne v oblasti ochrany životného prostredia.	Manažér SEM a predstaviteľ EMAS	31.12.2026	Organizovanie interných kampaní a workshopov na zvýšenie povedomia o význame ochrany ŽP. Budovanie udržateľnej firemnej kultúry, kde recyklácia a efektívne využívanie zdrojov sú základnými hodnotami.
Zníženie spotreby	Znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 5 % oproti roku 2025	Zamestnanci používajúci IT	31.12.2026	Tlač len nevyhnutných dokumentov; Obojstranná tlač dokumentov; Využívanie

kancelárskeho papieru				elektronickej formy dokumentov; Využívanie online úložísk na archiváciu potrebných dokumentov a dokladov
--------------------------	--	--	--	--

5 Opatrenia k zlepšeniu vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

S cieľom zlepšiť naše environmentálne správanie sme prijali tieto opatrenia:

Zvyšovanie povedomia a školenie, zapojenie zamestnancov

Zamestnanci sú základným pilierom spoločnosti a veľmi dôležitou súčasťou v rozhodovaní pri činnostiach v jednotlivých procesoch. Na podporu zapojenia zamestnancov realizujeme stretnutia spojené so školeniami a konzultáciami o zavedenom systéme environmentálneho manažérstva a o plánovaných opatreniach na zlepšenia pre jednotlivé oddelenia a príslušné úrovne. Súčasťou školenia je aj preškolenie o postupoch na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Zamestnanci sú informovaní o spôsoboch zmierňovania nepriaznivých vplyvov, napríklad zalievanie v rámci zemných prác na zníženie prašnosti, udržiavanie čistoty verejných komunikácií, znižovanie hluku vypínaním mechanizmov, keď nie je potrebný chod, udržiavaním dobrého technického stavu strojov. V rámci úvodného preskúmania boli zamestnanci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

Havarijná prevencia a pripravenosť na havarijnú situáciu

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán. V kancelárii stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci.



Obnova stavebnej techniky a dopravných prostriedkov s nižšími emisiami

Tvorba emisií je v našom prípade v rámci používania dopravných prostriedkov, stavebných strojov a mechanizmov. Dbáme na pravidelný servis a obmenu vozového parku.



Kontroly/audity na stavbách a u významných dodávateľov

Spoločnosť si uvedomuje, že najväčší vplyv na životné prostredie má samotná stavebná činnosť a keďže veľkú časť týchto prác vykonávajú subdodávateľia, je ich usmerňovanie a kontrola kľúčová. Už pri uzatváraní zmlúv so subdodávateľmi, pracovník prípravy sleduje v zmluvných dojednaniach požiadavky týkajúce sa oblasti životného prostredia. Subdodávateľia sú zmluvne zaviazaní k dodržiavaniu požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia.

Po ukončení každej subdodávky, stavbyvedúci vyhodnotí spokojnosť, kde sa vyjadruje aj k dodržiavaniu environmentálnych pravidiel. V prípade nespokojnosti spoločnosť predmetného subdodávateľa už neoslovuje.



6 Indikátory environmentálneho správania

Spoločnosť HANT BA, a.s. stanovila nasledovné environmentálne indikátory, ktoré boli stanovené z environmentálnych aspektov plynúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré majú v rôznej miere vplyv na životné prostredie.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- údaj A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti
- údaj B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- údaj R vyjadrujúceho pomer medzi údajmi A a B

Obdobím, za ktoré sa údaje zbierajú a vyhodnocujú, je celý kalendárny rok.

Tabuľka: Ukazovatele environmentálneho správania.

UKAZOVATEĽ	Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti
	Celková produkcia skleníkového plynu CO ₂ na obrat spoločnosti
	Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti
	Celková produkcia stavebného odpadu na obrat spoločnosti a miera jeho recyklácie v %
	Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti
	Celková spotreba vody v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti
	Celková spotreba elektrickej energie v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti
	Celková spotreba plynu v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti

So zberom dát pre vyhodnocovanie indikátorov environmentálneho správania spoločnosť začala v roku 2021. V súlade s požiadavkami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o EMAS sú environmentálne údaje prezentované za posledné trojročné referenčné obdobie, ktoré umožňuje sledovať vývoj environmentálnej výkonnosti organizácie a vyhodnocovať trendy v jednotlivých oblastiach environmentálneho správania.

Referenčná hodnota pre výpočet hlavných ukazovateľov	2023	2024	2025
Obrat spoločnosti (mil. Eur)	18,92	24,50	*38

* predbežný údaj pred schválením účtovnej závierky

IND-1: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti

Hlavný ukazovateľ, reprezentujúci spotrebu energií, je pre spoločnosť HANT BA, a.s. vo forme pohonných hmôt (nafta a benzín) spoločne pre stavebnú a administratívnu činnosť. Spoločnosť vlastní aktuálne 14 firemných áut na benzín, 26 firemných áut na naftu. Palivom pre pohon týchto prostriedkov je motorová nafta a automobilový benzín, pre ktorý je definovaný energetický obsah. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť pre ukazovateľ „energie“ je zvolená celková spotreba pohonných látok v GJ. V nasledujúcej tabuľke uvádzame energiu z pohonných hmôt, t. j. nafty a benzínu na obrat v miliónoch EUR za príslušný kalendárny rok. Spotreba PHM závisí od rozmiestnenia stavebných projektov v rámci Slovenska. Hodnoty indikátora boli vypočítané v súlade s metodikou stanovovanou normou STN EN ISO 14083:2024.

IND-1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba energie = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	(GJ)	2005,16	1586,93	2539,80
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	18,92	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		105,98	64,77	66,84

Vývoj indikátora poukazuje na zníženie energetickej náročnosti dopravy a prevádzky v sledovanom období. Po výraznom zlepšení v roku 2024 sa hodnota indikátora v roku 2025 mierne zvýšila, čo súvisí najmä s vyššou intenzitou realizovaných stavebných projektov a väčším rozsahom dopravy medzi jednotlivými stavbami.

IND-2: Celková ročná produkcia skleníkového plynu CO₂ na obrat spoločnosti

Keďže spoločnosť nevlastní resp. neprevádzkuje žiadny stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO₂ z používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby pohonných hmôt. HANT BA, a.s. si uvedomuje dopad prevádzky vozidiel na životné prostredie a preto sa snaží modernizovať vozový park spoločnosti s cieľom znižovať uhlíkovú stopu. Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt na základe metodiky uvedenej v STN EN ISO 14083: 2024 Skleníkové plyny. Kvantifikácia a vykazovanie emisií skleníkových plynov pochádzajúcich z činností dopravného reťazca.

IND-2: Celková ročná produkcia skleníkového plynu CO ₂ na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama produkcia CO ₂	(t)	150,41	118,77	183,17
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	18,92	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		7,95	4,85	4,82

Vývoj indikátora je ovplyvnený najmä spotrebou pohonných hmôt využívaných pri realizácii stavebných zákaziek a doprave medzi jednotlivými stavbami. Zmeny v sledovanom období súvisia najmä s rozsahom realizovaných projektov a intenzitou využívania dopravných prostriedkov.

IND-3: Celková spotreba stavebného materiálu na obrat spoločnosti

Hodnotí sa celkový ročný množstevný tok spotrebovaného stavebného materiálu na obrat spoločnosti.

IND-3: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba ocele	(t)	32396	35326	9850
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	18,92	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		1712,3	1441,9	259,2

Vývoj indikátora je ovplyvnený najmä charakterom realizovaných zákaziek. Kolísanie hodnoty v sledovanom období súvisí s rozdielnou materiálovou náročnosťou jednotlivých projektov, pričom vyššie objemy materiálu sa viažu najmä na realizáciu konštrukčne náročnejších stavebných prác.

IND-4: Odpady

Významnou skupinou odpadov, ktoré vznikajú pri našej činnosti, sú odpady v dôsledku uskutočňovania stavebných prác alebo z demolácii stavieb. Povinnosťou HANT BA, a.s. je

zabezpečenie zosúladenia všetkých činností pri nakladaní s odpadmi s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Úlohou spoločnosti je predchádzanie tvorby odpadov, starostlivé nakladanie s odpadmi, vedenie ich evidencie v zmysle platných zákonov a nariadení odpadového hospodárstva a vytvorenie základov pre separovaný zber vybratých druhov odpadov. Množstvo odpadu je závislé od charakteru zákazky (novostavby, rekonštrukcie, búracie práce a pod.).

IND-4a: Celková produkcia stavebného odpadu na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková produkcia stavebného odpadu	(t)	2927,6	4274,85	21607,71
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	18,92	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		154,7	174,48	568,62

V roku 2025 bola zaznamenaná výrazná zmena hodnoty indikátora v porovnaní s rokom 2024. Tento vývoj je ovplyvnený najmä charakterom realizovaných stavebných projektov, pri ktorých došlo k významnému nárastu produkcie stavebného odpadu. Celková produkcia stavebného odpadu dosiahla hodnotu 21 607,71 t, pričom rozhodujúci podiel tvorila zemina a kamenivo z výkopových prác (19 320,71 t). Tento stav súvisí najmä s realizáciou rozsiahlych projektov, ako napríklad Polyfunkčný dom Galvaniho (7 474,36 t) a Bytový dom Pri Aleji (11 846,35 t), pri ktorých boli vykonávané veľkoobjemové zemné práce a zakladanie stavieb vrátane hĺbenia základových jám. Zvýšená produkcia odpadu je preto dôsledkom špecifického charakteru zákaziek v danom období a nie zníženej efektívnosti riadenia odpadového hospodárstva. Ide o prirodzený jav pri projektoch s vysokým podielom zemných prác, ktoré generujú výrazné množstvo výkopovej zeminy. Spoločnosť aj naďalej zabezpečuje nakladanie s odpadmi v súlade s platnou legislatívou a prijíma opatrenia na ich efektívne triedenie a zhodnocovanie, vrátane možnosti ich opätovného využitia, ak to technické podmienky umožňujú.

Spoločnosť od roku 2024 aktívne monitoruje a vyhodnocuje mieru recyklácie stavebného odpadu s cieľom zvýšiť efektívnosť jeho zhodnocovania a minimalizovať environmentálnu záťaž. Tento krok je súčasťou širšej stratégie udržateľného nakladania s odpadom a znižovania negatívnych vplyvov stavebnej činnosti na životné prostredie.

IND-4b: Miera recyklácie stavebného odpadu v %		2024	2025
Vstupy A celková hodnota recyklovaného stavebného odpadu	(t)	498,54	212,3
Výstupy B celková produkcia stavebného odpadu	(t)	4274,85	21607,71
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (%)		11,7%	1%

Pri indikátore IND-4b došlo v roku 2025 k poklesu miery recyklácie stavebného odpadu z 11,7 % na 1 %. Tento vývoj je ovplyvnený najmä charakterom realizovaných projektov v roku 2025, pri ktorých dominovali zemné práce a vznikal odpad s nižším potenciálom priameho materiálového zhodnotenia na stavbách. Celkové množstvo odpadu odovzdaného priamo na materiálové zhodnotenie predstavovalo 212,3 t. Prevažná časť ostatného stavebného odpadu bola odovzdaná ďalšiemu držiteľovi (obchodníkovi alebo výkupcovi), pričom v týchto prípadoch nie je možné jednoznačne určiť spôsob jeho ďalšieho nakladania (zhodnotenie alebo zneškodnenie), a preto tento odpad nie je započítaný do miery recyklácie.

Zároveň je pozitívne hodnotené, že v sledovanom období nebol žiadny odpad odovzdaný priamo na zneškodnenie skládkovaním. Pokles indikátora preto neodzrkadľuje zhoršenie prístupu spoločnosti k odpadovému hospodárstvu, ale je dôsledkom metodiky vykazovania a štruktúry odpadov vznikajúcich pri realizovaných projektoch. Spoločnosť si tento trend uvedomuje a prijíma opatrenia zamerané na zvýšenie miery triedenia a preukázateľného zhodnocovania odpadov, najmä dôslednejším sledovaním toku odpadov po ich odovzdaní a posilnením spolupráce s oprávnenými subjektmi na ich materiálové využitie.

IND-5: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

Množstvo spotrebovaného kancelárskeho papiera v spoločnosti HANT BA, a.s. závisí od viacerých faktorov, napr. od množstva podaných nacených súťažných ponúk investorovi, od požiadavky investora dokladovať všetky doklady stavby pri kolaudácii v písomnej forme vo viacerých vyhotoveniach, od množstva zmlúv a objednávok, a iných interných dokumentov vytváraných v spoločnosti. Najväčšiu spotrebu kancelárskeho papiera evidujeme pri odovzdávaní stavby zákazníkovi ako aj ostatným zainteresovaným stranám, kedy obe strany vyžadujú iba písomnú formu dokumentácie (napr. certifikáty, prehlásenia, protokoly, stavebné denníky, a pod.) a naša spoločnosť musí vyhovieť ich požiadavkám. Pre znižovanie spotreby papiera spoločnosť na všetkých tlačiarňach predvolila obojstrannú

tlač, čím dochádza k efektívnemu využívaniu oboch strán papierového hárka. Hodnota spotreby kancelárskeho papiera bola prepočítaná a následne upravená na základe spresnených údajov o množstve spotrebovaných balení.

IND-5: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celkové množstvo kancelárskeho papiera	(kg)	3600	9062,5	3980
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	18,92	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		190,27	369,90	104,74

Vývoj indikátora je ovplyvnený najmä rozsahom administratívnych činností súvisiacich s realizáciou stavebných zákaziek a spracovaním projektovej dokumentácie. Kolísanie hodnoty v sledovanom období súvisí s rozdielnou administratívnou náročnosťou jednotlivých projektov a objemom spracovanej dokumentácie.

Zároveň je potrebné zohľadniť, že časť spotreby kancelárskeho papiera v roku 2025 bola ovplyvnená čerpaním zásob z predchádzajúceho roka, pričom prvá polovica roka bola do značnej miery pokrytá existujúcimi skladovými zásobami. Tento faktor mal vplyv na celkovú evidovanú spotrebu papiera v sledovanom období.

Spoločnosť zároveň uplatňuje opatrenia na znižovanie spotreby papiera, najmä preferovaním elektronickej komunikácie a obojstrannej tlače, čím dochádza k efektívnejšiemu využívaniu zdrojov.

IND-6: Celková spotreba vody v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti

Sledovanie tohto indikátora bolo zavedené v súvislosti so zmenou sídla spoločnosti, ktorá umožnila presnejšiu evidenciu a vyhodnocovanie spotreby vody v administratívnych priestoroch. Nové sídlo disponuje systémami na monitorovanie spotreby, čo umožňuje analyzovať jej vývoj v závislosti od obratu spoločnosti. Tento prístup pomáha identifikovať prípadné neefektívnosti, optimalizovať využívanie vody a prispievať k udržateľnejšiemu hospodáreniu s prírodnými zdrojmi.

IND-6: Celková spotreba vody v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti		2024	2025
Vstupy A celkové množstvo spotrebovanej vody	(m ³)	353	549
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		14,41	14,45

Vývoj indikátora odráža najmä mieru využívania administratívnych priestorov v sídle spoločnosti a počet zamestnancov pracujúcich v kancelárskych priestoroch. Zmeny v sledovanom období súvisia s intenzitou využívania budovy a rozsahom administratívnych činností.

IND-7: Celková spotreba elektrickej energie v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti

Sledovanie tohto indikátora bolo zavedené v súvislosti so zmenou sídla spoločnosti, ktorá umožnila presnejšiu evidenciu a vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie v administratívnych priestoroch. Nové sídlo disponuje systémami na monitorovanie spotreby, čo umožňuje analyzovať jej vývoj v závislosti od obratu spoločnosti. Tento prístup pomáha identifikovať prípadné neefektívnosti, optimalizovať využívanie energie a prispievať k znižovaniu prevádzkových nákladov a ekologickej záťaže.

IND-7: Celková spotreba elektrickej energie v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti		2024	2025
Vstupy A celkové množstvo spotrebovanej elektrickej energie	(kWh)	42888	51750
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		1750,5	1361,8

Vývoj indikátora je ovplyvnený najmä prevádzkou administratívnej budovy, využívaním kancelárskej techniky a technického vybavenia priestorov. Zmeny v sledovanom období súvisia s intenzitou využívania administratívnych priestorov a rozsahom administratívnych činností spoločnosti.

IND-8: Celková spotreba plynu v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti

Sledovanie tohto indikátora bolo zavedené v súvislosti so zmenou sídla spoločnosti, ktorá umožnila presnejšiu evidenciu a vyhodnocovanie spotreby plynu v administratívnych priestoroch. Nové sídlo disponuje systémami na monitorovanie spotreby, čo umožňuje analyzovať jej vývoj v závislosti od obratu spoločnosti. Tento prístup pomáha identifikovať prípadné neefektívnosti, optimalizovať využívanie plynu a prispievať k znižovaniu prevádzkových nákladov a ekologickej záťaže.

IND-8: Celková spotreba plynu v priestoroch administratívnej budovy v sídle spoločnosti na obrat spoločnosti		2024	2025
Vstupy A celkové množstvo spotrebovaného plynu	(kWh)	71864	87834
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	24,50	38
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		2933,2	2311,4

Indikátor je ovplyvnený najmä energetickou náročnosťou vykurovania administratívnej budovy a klimatickými podmienkami v jednotlivých rokoch. Vývoj hodnoty indikátora súvisí najmä s potrebou zabezpečenia tepelného komfortu v administratívnych priestoroch spoločnosti.

6.1 Neaplikovateľné indikátory

Ukazovateľ biodiverzita nie je sledovaný a to z dôvodu, že kancelárie spoločnosti sú v nájme a nie je možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene. Pri stavebnej činnosti sa postupuje podľa projektovej dokumentácie a spoločnosť nemá možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene.

7 Ďalšie environmentálne faktory

7.1 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcia na havarijné situácie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. V súvislosti s realizáciou zákaziek spoločnosti HANT BA, a.s. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii v nasledovných prípadoch:

- únikom pohonných hmôt,
- požiarom.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie alebo nehody do životného prostredia. Pre riešenie havárie sú stanovené postupy. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy.

V sledovanom období posledných troch rokov nevznikla havarijná situácia.

7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov

Vplyv činnosti spoločnosti HANT BA, a.s. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných záväzných požiadaviek, ako napr. zmluvné dojednania vzhľadom na životné prostredie, je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a/alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba energie a vody,
- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba nebezpečných chemických látok a prípravkov,
- počet splnených environmentálnych cieľov,
- počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- prevádzkové kontroly,
- kontroly dodávateľov,
- interné a externé audity,

- previerky BOZP/OŽP.

O súlade s požiadavkami udržujeme dokumentované informácie.

8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia

8.1 Všeobecne

Jednou z požiadaviek systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si spoločnosť HANT BA, a.s. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- smernice, zákony, nariadenia, vyhlášky, normy,
- stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy,
- zmluvy, oprávnenia.

Pre sledovanie aktuálnych právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený zoznam legislatívnych noriem a predpisov, ktorý obsahuje všetky relevantné požiadavky, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený pracovník, aktualizácia je vykonávaná minimálne raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou zoznamu).

8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre spoločnosť HANT BA, a.s. v oblasti ochrany životného prostredia a tento súlad zabezpečujeme trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia článku 9.1.2. normy ISO 14001: 2015.

Tabuľka: Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov (bez všeobecne záväzných nariadení mesta) v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané HANT BA, a.s.

Kategória legislatívy	Znenie legislatívy
VŠEOBECNE	Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
	Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
	Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
VODA	Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
	Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
	Vyhláška č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
	Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
OVZDUŠIE	Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
	Vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
	Vyhláška č. 249/2023 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí

	Vyhláška č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
ODPADY	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
	Vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	Vyhláška č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované vo februári 2027 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti HANT BA, a.s.

Environmentálne vyhlásenie bolo spracované na základe údajov platných k 31. 12. 2025 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 (EMAS) v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026, a so zohľadnením sektorového referenčného dokumentu o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva v sektore stavebníctva (draft). Viac informácií o spoločnosti nájdete na www.hant-ba.sk. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

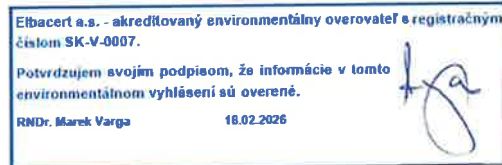
11 Environmentálny overovateľ

Názov: ELBACERT, akciová spoločnosť

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum: 18.02.2026



12 Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval: Andrej Klimo, riaditeľ spoločnosti

V Bratislave dňa: 13.02.2026

HANT BA, a.s.
Stará Ivenská cesta 1/386
821 04 Bratislava
IČO: 36 328 375
IČ DPH: SK2020113623



ELBACERT

CERTIFICATION BODY

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ELBACERT, akciová spoločnosť

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.10, 41.20, 42.11, 42.13, 42.21, 42.22, 42.91, 42.99, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99 vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia organizácie

HANT BA, a.s.

Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04

s registračným číslom v registri EMAS: SK-000146

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/15005 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.
Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 18. 02.2026

Švajda

Ing. Alois Švajda

Riaditeľ certifikačného orgánu

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko

www.elbacert.com