


Environmentálne vyhlásenie 2025 – 2028

BaB stavby s.r.o.

Poštová 11, 972 26 Nitrianske Rudno



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date: 10.1.2026	

ÚVOD	2
Definície pojmov a skratky	3
Predstavenie spoločnosti	3
ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI.....	7
Organizačná štruktúra.....	9
Manažér EMS	10
Politika IMS.....	11
ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	13
Environmentálne aspekty	13
Environmentálne ciele:	18
PRÁVNE VYMEDZENIE	21
Environmentálne správanie	22
Celková spotreba energií z PHM na obrat spoločnosti.....	23
Produkcia CO ₂ e na obrat spoločnosti	24
Spotreba materiálov na obrat spoločnosti.....	25
Odpad.....	29
Neaplikovateľné indikátory.....	31
Záver.....	32

ÚVOD

Toto Environmentálne vyhlásenie je spracované na základe a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a s ohľadom na Sektorový referenčný dokument o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva v sektore stavebníctva (draft).

„Environmentálne vyhlásenie“ je komplexný súbor informácií pre verejnosť a ostatné zainteresované strany, poskytujúci prehľad o nasledujúcich prvkoch organizácie BaB stavby s. r. o.:

- a) štruktúra a činnosti spoločnosti,
- b) environmentálna politika a systém environmentálneho manažérstva,
- c) environmentálne aspekty a vplyvy,
- d) environmentálny program a ciele,
- e) environmentálne správanie a dodržiavanie platných právnych požiadaviek týkajúcich sa ochrany životného prostredia.

Tento dokument je určený na oboznámenie verejnosti, zákazníkov, obchodných partnerov, dodávateľov, investorov, inštitúcií a ďalších zainteresovaných strán s výsledkami a stavom ochrany životného prostredia v spoločnosti BaB stavby s. r. o. Cieľom je predstaviť systém hodnotenia, vytvárania, implementácie, udržiavania a neustáleho zlepšovania systému environmentálneho manažérstva, ktorý spoločnosť aktívne využíva na minimalizáciu svojho environmentálneho dopadu.

Spoločnosť BaB stavby s. r. o. sa v roku 2025 rozhodla implementovať požiadavky Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (ďalej len „EMAS“). Princípy systému integrovaného (vrátane environmentálneho manažérstva) však zaviedla už v minulosti.

Environmentálne vyhlásenie predstavuje spoločnosť BaB stavby s. r. o. a hodnotí stav a vývoj v oblasti jej prínosu k ochrane životného prostredia za posledné 3 roky. Charakterizuje stav ochrany životného prostredia v spoločnosti a je dostupné pre všetkých záujemcov ako verejný

dokument dostupný na internete. Ktokoľvek, kto sa zaujíma o výsledky organizácie vzhľadom jej vplyvu na životné prostredie, má tak zaistený jednoduchý a slobodný prístup k relevantným informáciám.

DEFINÍCIE POJMOV A SKRATKY

EMAS: dobrovoľný nástroj environmentálneho riadenia, ktorý bol vyvinutý Európskou komisiou; umožňuje organizáciám posúdiť, riadiť a neustále zlepšovať svoje životné prostredie. Systém je globálne použiteľný a otvorený pre všetky typy súkromných i verejných organizácií

Environmentálny aspekt: je prvok činností, výrobkov alebo služieb organizácie, ktorý má alebo môže mať vplyv na životné prostredie

Environmentálny cieľ: celkový environmentálny zámer, vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorý je, ak je to možné, kvantifikovaný (napr. zvýšenie miery recyklácie)

Environmentálny vplyv: akákoľvek zmena v životnom prostredí, či priaznivá, či nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťou, výrobkami či službami spoločnosti (napr. znečistenie vody)

Environmentálny profil: merateľné výsledky systému environmentálneho manažérstva vzťahované na riadenie environmentálnych aspektov samotnou organizáciou, založenej na environmentálnej politike, cieľoch a cieľových hodnotách (napr. množstvo vyprodukovaného odpadu za rok)

Indikátor: jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúce medziročné porovnanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie na životné prostredie

PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

BaB stavby s. r. o. je stabilná stavebná spoločnosť so sídlom v Nitrianskom Rudne, ktorá nadväzuje na dlhoročnú tradíciu stavebných činností pôvodnej firmy Ján Briatka BaB založenej v roku 1996. Druhá pobočka sa nachádza v Prievidzi. Ako moderná spoločnosť pôsobí od roku 2012 a v súčasnosti patrí medzi spoľahlivých regionálnych dodávateľov komplexných stavebných služieb.

Firma sa špecializuje na uskutočňovanie stavieb a ich zmien, najmä realizáciu bytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb. Zameriava sa aj na zatepl'ovanie budov, realizáciu plochých striech, rekonštrukcie, montáž sadrokartónových konštrukcií, tesárske práce a doplnkové stavebné činnosti. Vďaka odborným tímom a overeným technológiám poskytuje služby „na kľúč“ od prípravnej fázy až po kolaudáciu.

Spoločnosť má 12 zamestnancov, pričom kľúčové riadiace pozície tvoria výkonný riaditeľ, technický riaditeľ, stavbyvedúci, majster stavebnej výroby, rozpočtár a pracovník pre materiálo-technické zabezpečenie. Realizácia zákaziek prebieha v súlade s požiadavkami technických noriem, platnej legislatívy a interných procesov spoločnosti.

BaB stavby s. r. o. stavia svoju činnosť na princípoch kvality, bezpečnosti a zodpovedného prístupu k životnému prostrediu. Pri realizácii projektov kladie dôraz na bezpečné pracovné podmienky, minimalizáciu environmentálnych dopadov a dodržiavanie všetkých požiadaviek zákazníkov a zainteresovaných strán. Spoločnosť implementovala integrovaný manažérsky systém (IMS) podľa noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001, ktorý je základom pre systematické riadenie kvality, environmentálnych aspektov a BOZP.

V priebehu rokov si firma vybudovala stabilnú sieť zákazníkov a partnerov vďaka spoľahlivosti, odbornosti a férovému prístupu. Jej cieľom je pokračovať v profesionálnom a kvalitnom uskutočňovaní stavieb všetkých typov, rozvíjať interné procesy a poskytovať služby, ktoré prispievajú k dôvere zákazníkov a dlhodobej udržateľnosti.

Identifikačné údaje

Obchodný názov: BaB stavby s. r. o.

Sídlo: Poštová 11 972 26 Nitrianske Rudno

IČO: 46557776

DIČ: 2023449681

Štatutárny orgán: Ing. Roman Briatka, Ján Briatka

Kontaktný e-mail: info@babstavby.sk

Počet zamestnancov: 14

System environmentálneho manažerstva

Implementovaný environmentálny manažérsky systém spoločnosti odráža záväzok spoločnosti na trvalé zlepšovanie vo všetkých oblastiach manažérkeho systému a to najmä v prevencii znečistenia životného prostredia, bezpečnom prevádzkovaní a odpadovom hospodárstve.

Environmentálne overovanie podľa schémy EMAS sa vzťahuje na nasledovnú lokalitu:

Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch na adrese Poštová 11, 972 26 Nitrianske Rudno, kde sa nachádzajú administratívne priestory spoločnosti. Druhá administratívna prevádzka sa nachádza v prenajatých priestoroch na adrese Františka Madvu 32, 971 01 Prievidza. Spoločnosť podniká aj na stavbách a staveniskách, ktoré sú majetkom zákazníka.

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti sa týka nasledovných činností:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE:

41.20, 42.21, 42.22, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91

Stavebná činnosť

BaB stavby s. r. o. je stavebná spoločnosť s dlhoročnou tradíciou a stabilným postavením na trhu. Zameriavame sa na realizáciu stavebných diel rôzneho rozsahu – od menších rekonštrukcií až po kompletne dodávky stavieb na kľúč. Pri práci sa opierame o skúsenosti nášho tímu, profesionálny prístup a dôsledné dodržiavanie technických a bezpečnostných požiadaviek.

Našou prioritou je kvalitná realizácia, spoľahlivosť a férová komunikácia so zákazníkmi. Každú zákazku posudzujeme individuálne a dbáme na to, aby boli splnené požiadavky investora, projektovej dokumentácie aj legislatívnych predpisov. Vďaka vlastným odborným kapacitám zabezpečujeme riadenie stavby, koordináciu subdodávateľov, kontrolu kvality, BOZP a environmentálneho hospodárenia na stavbe. Uprednostňujeme moderné stavebné postupy, efektívne plánovanie, zodpovedné nakladanie s materiálmi a odpadmi, ako aj dodržiavanie harmonogramov. Dlhodobo spolupracujeme so spoľahlivými dodávateľmi, čo nám umožňuje zabezpečiť plynulý priebeh zákaziek.

Nižšie prinášame výber z našich referenčných stavieb:

- **Chata Mankovec – Lesy Považie – podniková chata**



- **Tempo PD – Prievidza – predajný komplex**





- **Jednota Val. Belá – Predajňa**



ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI

Pre riadenie oblasti ochrany životného prostredia má naša spoločnosť zavedený environmentálny manažérsky systém (EMS), podľa požiadaviek ISO 14001:2015.

Naša spoločnosť vo svojej environmentálnej politike udeľuje vysoký význam udržateľnému hospodárstvu. Manažment EMS je zabezpečovaný menovaným zamestnancom spoločnosti. Jeho úlohou je udržiavať a zlepšovať EMS podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS. Pravidelne informuje vedenie o výsledkoch environmentálneho manažmentu.

Predstavitel' manažmentu EMS zohráva kľúčovú úlohu v komunikácii s pracovníkmi a inými zainteresovanými stranami. Riadenie EMS je založené na záväzkoch z politiky EMS, ktoré sú prenesené do cieľov spoločnosti. Ďalší kľúčový riadiaci dokument je Príručka EMS. Spoločnosť riadi činnosti s významnými environmentálnymi aspektmi a vplyvmi spoločnosti.

Pracovníci sú aktívne zapojení do EMS a sú pravidelne informovaní a školení z oblasti ochrany životného prostredia a havarijnej pripravenosti. Majú možnosť podávať návrhy na zlepšenia a komunikovať svoje podnety prostredníctvom rôznych kanálov.

Činnosti dodávateľov, najmä v oblasti stavebných prác, sú koordinované a monitorované v rámci systému EMS. Všetky procesy spoločnosti sú podrobené pravidelným interným auditom, ktorý sa vykonáva minimálne raz za rok. Kontrola činnosti dodávateľov stavebných činností a ich zamestnancov sa vykonáva v rámci kontrol stavieb stavbyvedúcim a stavebným majstrom.

Tieto aktivity prispievajú k neustálemu zlepšovaniu EMS a k lepšiemu environmentálnemu správaniu spoločnosti.

Organizačná štruktúra

Vedenie spoločnosti (konateľ) zohráva zásadnú úlohu pri určovaní smerovania environmentálneho manažérstva a vytváraní podmienok pre jeho účinné fungovanie. Konateľ zabezpečuje strategickú podporu systému, stanovuje rámec pre environmentálne ciele, poskytuje potrebné zdroje a dbá na súlad so všetkými relevantnými požiadavkami. Zároveň podporuje kultúru, ktorá rešpektuje princípy trvalo udržateľného rozvoja a zohľadňuje environmentálne hľadiská pri rozhodovaní o aktivitách spoločnosti.

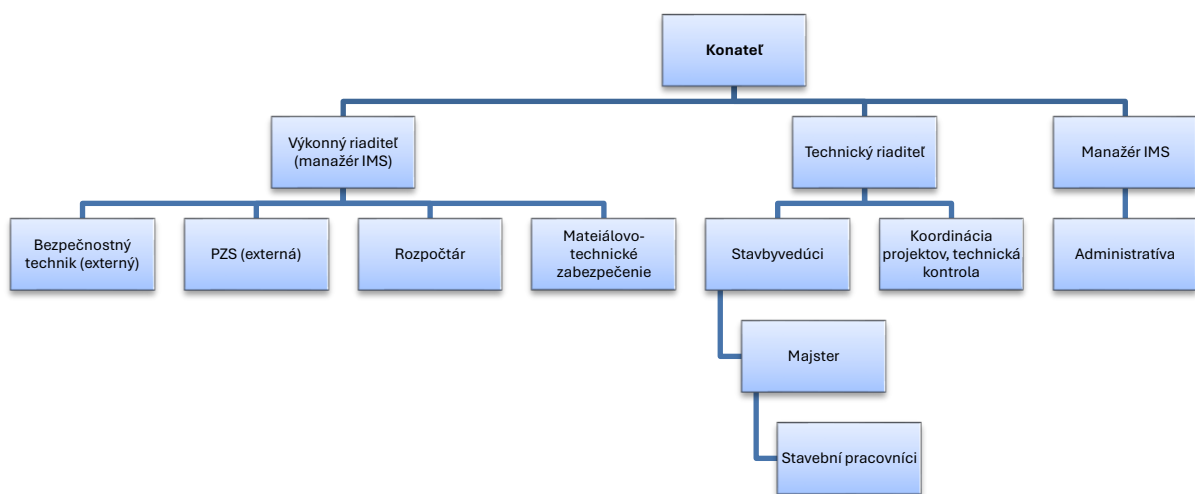
Výkonný riaditeľ, ktorý je zároveň manažérom IMS, je zodpovedný za každodenné riadenie a praktickú realizáciu systému environmentálneho manažérstva. Zabezpečuje implementáciu požiadaviek EMS do procesov, koordinuje riadenie rizík a príležitostí, dohliada na dosahovanie cieľov, podporuje vzdelávanie a aktívne zapája zamestnancov do zlepšovania environmentálneho správania.

Riadenie systému je plne v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti. Všetci pracovníci sú oboznámení so svojou pracovnou náplňou, zodpovednosťami a právomocami, aby mohli efektívne prispievať k fungovaniu a neustálemu zlepšovaniu EMS.

Hlavným cieľom vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti prostredníctvom efektívneho a cieľavedomého uspokojovania potrieb zákazníkov a zainteresovaných strán. Taktiež sa venuje dodržiavaniu všetkých súvisiacich požiadaviek a zároveň dbá o ekonomickú prosperitu a ochranu životného prostredia. Uvedomuje si dôležitosť trvalo udržateľného rozvoja pri všetkých činnostiach a rozhodnutiach.

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti.

Všetci pracovníci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.



Obrázok – Organizačná štruktúra

Manažér EMS

Osoba zodpovedná za systém environmentálneho manažérstva a schémy EMAS má určené právomoci. Nižšie sú uvedené právomoci, ktoré sa vzťahujú na environmentálny manažérsky systém spoločnosti:

- a) Riadi, monitoruje, hodnotí a koordinuje systém environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO 14001:2015 a EMAS
- b) Vytvára správy na vyhodnotenie účinnosti systému environmentálneho manažérstva, ktoré slúžia ako podklad pre jeho neustále zlepšovanie.

Jeho zodpovednosti zahŕňajú aj komunikáciu s externými stranami v súvislosti so systémom environmentálneho manažérstva.

Manažér EMS je osoba zodpovedná za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Jeho úlohy zahŕňajú:

- Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- Koordinácia prípravy a implementácie environmentálnej politiky.
- Pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti systému EMS, vrátane plánovania a vyhodnocovania interných auditov.
- Riadenie externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva, ako je komunikácia s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.
- Zabezpečenie zvyšovania povedomia o požiadavkách zákazníkov a zainteresovaných strán v celej organizácii.
- Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva a zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou a ďalšími zainteresovanými stranami.

Politika IMS

Politika integrovaného manažérskeho systému predstavuje základný záväzok spoločnosti o ochrane životného prostredia. Je vyjadrením nášho smerovania a základom pre všetky rozhodnutia a aktivity v spoločnosti.

Zohľadňuje požiadavky noriem, ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015 a EMAS. V rámci EMS je jej cieľom je zabezpečiť neustále zlepšovanie našich procesov, minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Politika je pravidelne preskúmaná a aktualizovaná tak, aby odrážala naše ciele, záväzky a meniace sa podmienky v prostredí, v ktorom pôsobíme. Každý zamestnanec je s ňou oboznámený a je zodpovedný za jej aktívne uplatňovanie vo svojej každodennej práci.

Nižšie je uvedená aktuálna verzia Politiky IMS, ktorá bola potvrdená vedením spoločnosti dňa 15.10.2025.

POLITIKA INTEGROVANÉHO MANAŽÉRSKEHO SYSTÉMU



BaB stavby s. r. o.

Naše poslanie

BaB stavby s. r. o. realizuje stavebné diela s dôrazom na kvalitu, bezpečnosť a ohľaduplnosť k životnému prostrediu. Naším cieľom je poskytovať služby, ktoré spĺňajú požiadavky zákazníkov, právnych predpisov a prispievajú k trvalo udržateľnému rozvoju.

Závazky vedenia spoločnosti

Kvalita (ISO 9001:2015)

- Zabezpečujeme vysokú kvalitu našich stavebných prác a služieb,
- zameriavame sa na spokojnosť zákazníkov a dodržiavanie dohodnutých termínov,
- trvalo zlepšujeme efektívnosť procesov a IMS.

Životné prostredie (ISO 14001:2015, EMAS)

- Identifikujeme a riadime environmentálne aspekty, aby sme minimalizovali negatívne dopady našich činností,
- predchádzame znečisťovaniu ovzdušia, vôd a pôdy,
- zodpovedne nakladáme so stavebnými a nebezpečnými odpadmi,
- sledujeme spotrebu energií, palív, materiálov a podporujeme úsporné riešenia,
- plníme všetky právne a iné požiadavky vzťahujúce sa na naše činnosti.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ISO 45001:2018)

- Našou prioritou je nulová úrazovosť a bezpečné pracovné podmienky pre všetkých zamestnancov a subdodávateľov,
- identifikujeme a vyhodnocujeme riziká BOZP a prijímame účinné opatrenia,
- konzultujeme a zapájame zamestnancov do rozhodovania v oblasti BOZP,
- zabezpečujeme odborné školenia, poskytujeme osobné ochranné pracovné prostriedky a pravidelne kontrolujeme stav pracoviísk.

Spoločné princípy IMS

- Zabezpečujeme súlad so všetkými platnými právnymi a inými požiadavkami,
- podporujeme otvorenú komunikáciu a partnerskú spoluprácu so zákazníkmi, dodávateľmi a zainteresovanými stranami,
- zaväzujeme sa k neustálemu zlepšovaniu integrovaného manažérskeho systému a jeho výsledkov,
- pravidelne stanovujeme a vyhodnocujeme ciele IMS,
- vedenie firmy preberá zodpovednosť za účinnosť IMS a poskytuje potrebné zdroje na jeho fungovanie.

Túto politiku vedenie spoločnosti pravidelne preskúmava a zabezpečuje jej dostupnosť, zrozumiteľnosť a uplatňovanie na všetkých úrovniach organizácie a na všetkých miestach výkonu činností, vrátane stavieb zákazníkov.

Pre realizáciu uvedených zásad sa zaväzujeme poskytnúť primerané zdroje

ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Environmentálne aspekty

Spoločnosť BaB stavby s.r.o. pravidelne identifikuje, preskúmava a hodnotí svoje environmentálne aspekty.

Metodika hodnotenia významnosti

Postup identifikácie a hodnotenia

1. **Identifikácia činností** – preskúmanie všetkých procesov spoločnosti (stavby, administratíva, doprava).
2. **Určenie aspektov** – pre každú činnosť sa určia možné aspekty (napr. spotreba energie, odpad, chemické látky).
3. **Určenie vplyvov** – k aspektom sa priradia možné environmentálne vplyvy (napr. emisie CO₂e, kontaminácia vody, odpad).
4. **Kategorizácia** – aspekty sa rozdelia na normálne a havarijné.
5. **Hodnotenie významnosti** – každý aspekt sa ohodnotí pomocou matice:

- Pravdepodobnosť (P):
1 – veľmi nízka, 2 – nízka, 3 – stredná, 4 – vysoká, 5 – veľmi vysoká
- Závažnosť (Z):
1 – zanedbateľný dopad, 2 – nízky dopad, 3 – stredný dopad, 4 – veľký dopad,
5 – kritický dopad

Významnosť = P × Z

6. Stanovenie významnosti:

- Významný aspekt je ten, ktorý dosiahne hodnotenie ≥ 12 ,
- alebo je viazaný na **právne požiadavky**, zákaznícke požiadavky alebo iné záväzky.

7. Riadenie aspektov

- **Významné aspekty** sa zahrnú do:
 - **register právnych požiadaviek** (ak sú právne viazané),
 - **environmentálne ciele a programy**,
 - **monitorovacie plány** (spotreby, odpady, emisie),
 - **havarijné plány** (pri únikoch, požiaroch).
- **Nevýznamné aspekty** sa evidujú a sledujú, ale nie je potrebné prijímať špeciálne opatrenia.

Vysvetlivky:

- **Normálny stav** = bežná prevádzka (napr. jazda autom, spotreba paliva, odpad na stavbe).
- **Havarijný stav** = nehoda alebo mimoriadna udalosť (napr. rozliatie nafty, požiar).
- **Významný aspekt** = ten, ktorý môže mať veľký dopad na životné prostredie alebo ho prikazuje zákon.

	Oblasť	Aspekt (A)	Vplyv (V)	Ty p	P	Z	Významnosť	Významný ?	Priamy/Nepriamy	Sledovanie / opatrenia	Zodpovedný
1	Energia – doprava	Prevádzka nákladných vozidiel, dodávok, techniky	Spotreba fosílnych palív, emisie CO ₂ , NO _x	N	4	4	16	✓	Priamy	Evidencia spotreby PHM, servis, optimalizácia jász	MTZ
2	Energia – stavby	Spotreba el. energie na stavbách (náradie, stroje)	Emisie zo spotreby energie, uhlíková stopa	N	3	3	9	✗	Priamy	Úsporné opatrenia, oboznamovanie pracovníkov	Stavbyvedúci
3	Voda	Spotreba vody pri stavebných prácach (miešanie, čistenie)	Spotreba zdrojov	N	3	3	9	✗	Priamy	Úsporné opatrenia ak je to možné, oboznamovanie pracovníkov	Stavbyvedúci
4	Odpady – stavebná činnosť	Vznik stavebných odpadov (betón, tehla, obaly)	Záber skládok, riziko únikov, vplyv na pôdu/vody	N	5	4	20	✓	Priamy	Separácia, evidencia, zmluvy so zber. firmami	Stavbyvedúci
5	Odpady – nebezpečné	Obaly od lepidiel, tmelov, náterov	Riziko úniku chem. látok, kontaminácia pôdy a vody	N	4	4	16	✓	Priamy	Oddelený zber, odovzdávanie oprávneným firmám	Stavbyvedúci
6	Chemické látky	Používanie stavebnej chémie (lepidlá, tmely, farby, PUR pena)	VOC emisie, riziko nesprávnej likvidácie obalov	N	3	4	12	✓	Priamy	školenia, kontrola skladovania	Stavbyvedúci
7	Prašnosť	Zemné práce, manipulácia s materiálmi	Prašnosť, lokálne znečistenie ovzdušia	N	4	3	12	✓	Priamy	Kropenie, zakrývanie sypkých mat.,	Stavbyvedúci

											dodržiavanie podmienok	
8	Hluk	Stavebné stroje, náradie	Hluková záťaž pre okolie	N	3	3	9	X	Priamy		Pracovné časy, hlukové limity, komunikácia so susedmi	Stavbyvedúci
9	Doprava na stavenisku	Pohyb mechanizmov, nákladných áut	Prašnosť, hluk, riziko havárie	N	4	3	12	✓	Priamy		Dopravné pokyny, obmedzenia, školenia vodičov	Stavbyvedúci
10	Odpady – kancelária	Papier, plasty, tonery	Zvýšenie odpadu, využívanie zdrojov	N	3	2	6	X	Nepriamy		Triedenie odpadu	Administratíva
11	Havarijný stav	Únik PHM, oleja z mechanizmov, nehoda vozidla	Kontaminácia pôdy a vôd	H	2	5	10	✓	Priamy		Havarijný plán, absorpčné materiály, školenia	Stavbyvedúci
12	Havarijný stav	Požiar	Emisie, odpady, kontaminácia	H	1	5	5	✓	Priamy		OPP, hasiace prístroje, školenia	Stavbyvedúci
13	Externé vplyvy	Požiadavky klientov (zelené stavby, nízkoenergetické riešenia)	Zvýšenie environmentálnych nárokov	N	3	3	9	X	Nepriamy		Sleduje vedenie, zapracovanie do zákaziek	Výkonný riaditeľ
14	Energia – kancelária	Spotreba elektriny (osvetlenie, PC, tlačiareň)	Emisie CO _{2e} zo spotreby energie	N	3	2	6	X	Nepriamy		Úsporné opatrenia a šetrenie, oboznamovanie	Administratíva
15	Voda – kancelária	Spotreba pitnej vody, odpadová voda	Spotreba zdrojov, záťaž na ŽP	N	2	2	4	X	Nepriamy		Úsporné opatrenia a šetrenie, oboznamovanie	Administratíva

16	Papierová dokumentácia	Tlač dokumentov, zmlúv	Spotreba papiera	N	3	2	6	✗	Priamy	Digitalizácia, obojstranná tlač	Administratíva
17	Cestovanie na stretnutia	Používanie áut na služobné cesty	Spotreba PHM, emisie CO ₂ e	N	3	3	9	✗	Priamy	Plánovanie jazd, preferencia online meetingov	Výkonný riaditeľ
18	Subdodávateľské práce	Činnosti subdodávateľov na stavbách	Tvorba odpadov, spotreba PHM, prašnosť, hluk, riziko environmentálnych incidentov	N	4	4	16	✓	Nepriamy	Zmluvné podmienky (environmentálne požiadavky), školenie subdodávateľov, pravidelné kontroly na stavbe, interný predpis pre subdodávateľov	Stavbyvedúci

Environmentálne ciele:

1. Dlhodobý cieľ (do konca roka 2029)

Udržať nulový výskyt environmentálnych incidentov na všetkých projektoch spoločnosti.

- *Konkrétny:* Zabrániť akýmkoľvek environmentálnym udalostiam, ako sú úniky látok alebo znečistenie pôdy či vôd.
- *Merateľný:* Počet zaznamenaných incidentov bude 0.
- *Dosiahnuteľný:* Vďaka pravidelným kontrolám, školeniam a prevencii počas stavebných činností.
- *Relevantný:* Zabezpečuje dodržiavanie legislatívy, chráni životné prostredie aj reputáciu firmy.
- *Časovo ohraničený:* Do 12/2029.

Krátkodobý cieľ (do konca roka 2026)

Udržať počet environmentálnych incidentov na nule.

2. Dlhodobý cieľ (do konca roka 2029)

Zvýšiť mieru zhodnotenia stavebného odpadu na úroveň 70 %.

- *Konkrétny:* Posilniť efektívne triedenie a odovzdávanie odpadu na recykláciu.
- *Merateľný:* Podiel zhodnoteného odpadu bude predstavovať 70 %.
- *Dosiahnuteľný:* Zlepšením separácie priamo na stavbách a užšou spoluprácou s recyklačnými spoločnosťami.
- *Relevantný:* Podporuje princípy obehového hospodárstva a znižuje ekologickú stopu.
- *Časovo ohraničený:* Do 12/2029.

Krátkodobý cieľ (do konca roka 2026)

Dosiahnuť mieru zhodnotenia stavebného odpadu aspoň 50 %.

3. Dlhodobý cieľ (do konca roka 2029)

Znížiť množstvo stavebného odpadu o 15 % v prepočte na obrat spoločnosti.

- *Konkrétny:* Obmedziť vznik zbytočného odpadu na stavbách.
- *Merateľný:* Zníženie produkcie odpadu na jednotku obratu o 15 % oproti východiskovému roku.
- *Dosiahnuteľný:* Vďaka rozšíreniu triedenia a využívaniu možností opätovného použitia materiálov.
- *Relevantný:* Znižuje náklady na likvidáciu aj dopad na životné prostredie.

- *Časovo ohraničený:* Do 12/2029.

Krátkodobý cieľ (do konca roka 2026)

Znížiť produkciu stavebného odpadu o 5 % na obrat spoločnosti.

4. Dlhodobý cieľ (do konca roka 2029)

Znížiť emisie CO_{2e} o 15 % na jednotku obratu spoločnosti.

- *Konkrétny:* Znížiť emisie z prevádzky vozidiel a stavebných mechanizmov.
- *Merateľný:* Pokles CO_{2e} o 15 % v porovnaní s rokom 2024.
- *Dosiahnuteľný:* Modernizáciou techniky a optimalizáciou dopravy.
- *Relevantný:* Prispieva k udržateľnosti a znižuje environmentálnu záťaž.
- *Časovo ohraničený:* Do 12/2029.

Krátkodobý cieľ (do konca roka 2026)

Znížiť emisie CO_{2e} o 4 % na jednotku obratu oproti roku 2024.

5. Dlhodobý cieľ (do konca roka 2029)

Sústavne rozvíjať environmentálne povedomie zamestnancov.

- *Konkrétny:* Zlepšovať znalosť environmentálnych tém a dopadov pracovných činností na ŽP.
- *Merateľný:* Dosiahnuť účasť na environmentálnych školeniach na úrovni 100 %
- *Dosiahnuteľný:* Organizovaním pravidelných školení a interných informačných aktivít.
- *Relevantný:* Vyššia informovanosť podporuje ekologické správanie firmy.
- *Časovo ohraničený:* Do 12/2029.

Krátkodobý cieľ (do konca roka 2026)

Zvýšiť environmentálne povedomie zamestnancov prostredníctvom školení a komunikácie

ĎALŠIE OPATRENIA

Havarijné situácie

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci alebo majster v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a

podnety zainteresovaných strán. V bunke stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnica pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci.

Každý rizikový projekt v našej organizácii má vypracovaný havarijný plán, ktorý zastrešuje bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia v prípade havarijných situácií, mimoriadnych udalostí, incidentov. Tento plán vypracuje projektant zodpovedný za daný projekt alebo iná kompetentná osoba. Jeho cieľom je zhodnotiť a minimalizovať riziká na prijateľnú úroveň, znížiť pravdepodobnosť vzniku nebezpečných situácií a zabezpečiť pripravenosť na núdzové stavy a prevenciu.

V spoločnosti zatiaľ nebola evidovaná žiadna havária v prevádzke spoločnosti ani na stavbách, ktorá by mala negatívny vplyv na životné prostredie.

Povedomie o životnom prostredí a zapojenie zamestnancov

Pracovníci sú dôležitou súčasťou našej spoločnosti a aktívne sa podieľajú na environmentálnom manažérskom systéme prostredníctvom svojich pracovných úloh. Sú informovaní o environmentálnych otázkach a havarijnej pripravenosti a majú možnosť podať návrhy alebo pripomienky prostredníctvom svojich nadriadených.

V rámci certifikácie ISO 14001:2015 a príprave na EMAS overovanie boli pracovníci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

Externá komunikácia

Komunikácia so zainteresovanými stranami, vrátane štátnych orgánov a dodávateľov stavebných prác je dôležitou súčasťou nášho environmentálneho manažérstva. Spoločnosť sa rozhodla verejne komunikovať svoje ciele, environmentálne aspekty a správanie prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia.

Kontroly a audity na stavbách

Pri niektorých stavebných projektoch spoločnosť spolupracuje so subdodávateľmi. Už pri podpise zmlúv s týmito subdodávateľmi sledujeme, aby boli dohody v súlade s environmentálnymi požiadavkami. Subdodávatelia sú viazaní dohodnutými environmentálnymi štandardmi a záväzkami.

PRÁVNE VYMEDZENIE

Spoločnosť v pravidelných intervaloch identifikuje aktuálne právne predpisy a ich požiadavky, vzťahujúce sa na činnosti spoločnosti. Vykonáva tak prostredníctvom internetových portálov s právnymi požiadavkami a pomocou externe zabezpečených konzultačných činností pre oblasť ŽP.

Spoločnosť aktualizuje register právnych a iných požiadaviek v ročných intervaloch. Za dodržiavanie požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, s delegovaním jednotlivých povinností na zamestnancov v súlade s pracovnými náplňami a povereniami. Celkové zhodnotenie plnenia právnych a iných požiadaviek spoločnosť vykonáva minimálne raz ročne, a to ako vstup do preskúmania manažmentom, respektíve v prípade potreby, najmä pri zmene právnych požiadaviek vzťahujúcich sa na spoločnosť. Čiastočné preverovania plnenia právnych požiadaviek sa vykonávajú aj v rámci interných auditov EMS, EMAS a auditov stavenísk.

Spoločnosť BaB stavby s.r.o. vyhlasuje, že v súčasnosti dodržiava všetky relevantné právne predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, s výnimkou zisteného nesúladu týkajúceho sa evidencie odpadov a ohlásenia údajov z evidencie odpadov príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na náprave tohto nesúladu intenzívne pracujeme a očakávame jeho vyriešenie do 28. februára 2026.

Oblasť predpisov	Číslo predpisu	Názov predpisu
Všeobecne	200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
	460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana prírody a krajiny	543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane krajiny a prírody
	170/2021 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	150/2019 Z. z.	Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázičných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
	106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana vôd	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
	442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
	418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
	200/2018 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	285/2020 Z. z.	Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 74/2020 Z. z.

	329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	365/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	371/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
Hluk a vibrácie	549/2007 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Iné požiadavky	STN EN ISO 14001:2016	Systémy manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2015)
	351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

Environmentálne ukazovatele sú hodnotené podľa celkového ročného obratu spoločnosti.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- údaj A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti
- údaj B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- údaj R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

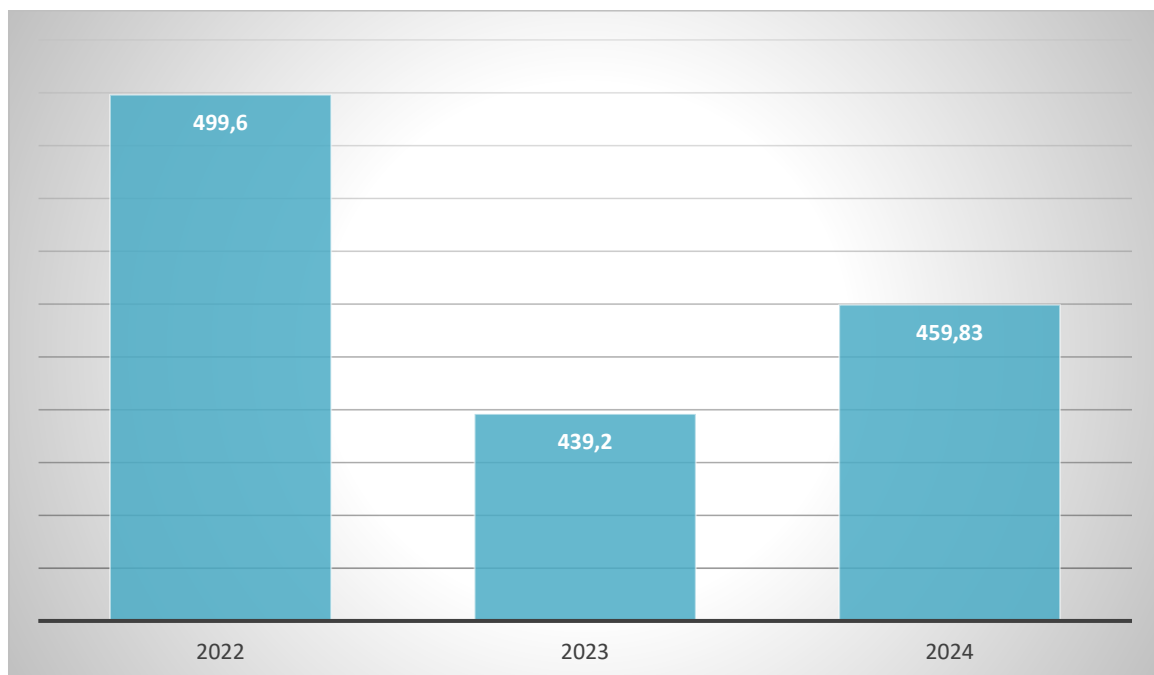
Prehľad environmentálnych indikátorov:

UKAZOVATEĽ	
UKAZOVATEĽ	1. Celková spotreba energií z PHM na obrat spoločnosti v GJ/mil. EUR
	2. Celková ročná produkcia CO ₂ e na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	3. Celková spotreba materiálu betón na obrat spoločnosti v m ³ /mil. EUR
	4. Celková spotreba materiálu sadrokartón na obrat spoločnosti v m ² t/mil. EUR
	5. Celková spotreba materiálu PVC fólie na obrat spoločnosti v m ² /mil. EUR
	6. Celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti na obrat spoločnosti v t/mil. EUR
	7. Celková ročná produkcia odpadu 17 01 01 betón na obrat spoločnosti v t/mil. EUR

Celková spotreba energií z PHM na obrat spoločnosti

Ukazovatele energií sú pre našu spoločnosť spotreby PHM (spoločnosť využíva benzín a naftu) a spotreba elektrickej energie v rámci prevádzky Nitrianske Rudno. Pri realizácii stavieb je vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie bezpredmetné, nakoľko je z časti súčasťou nákladov objednávateľa, z časti zabezpečené cez generátor (zahrnuté v spotrebe pohonných hmôt) a iba zriedka je zabezpečená samostatne meranou prípojkou. V rámci hodnotenej spotreby pohonných hmôt sa berie do úvahy spotreba PHM pre osobné dopravné prostriedky, pre pracovné zariadenia a stroje. Spotreby PHM boli vypočítané vynásobením celkovej sumy za zakúpené PHM a priemernej ceny PHM za jednotlivé roky, nakoľko spoločnosť nevedla podrobnú evidenciu PHM v litroch.

1. Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	spotreba PHM (GJ)	563,048	986	1136,692
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)		499,6	439,2	459,83



Graf č. 1 – Celková spotreba energií z PHM na obrat spoločnosti

V období rokov **2022 – 2024** vykazujeme stabilné hodnoty spotreby energie v závislosti od rozsahu realizovaných zákaziek. V roku 2023 došlo k výraznému nárastu celkovej spotreby PHM, čo súviselo s väčším objemom stavebných prác a nasadením väčšieho počtu mechanizmov. Napriek tejto skutočnosti došlo súčasne k zvýšeniu obratu, čo sa priaznivo prejavilo na pomerovom ukazovateli energetickej náročnosti.

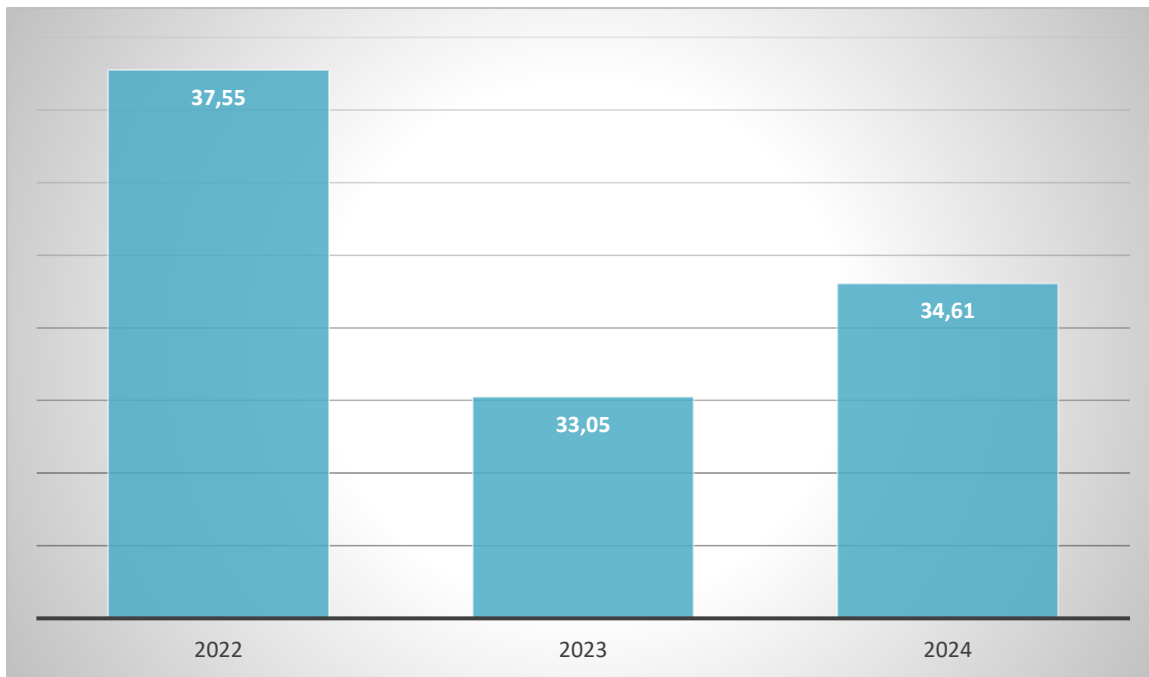
V roku 2024 hodnoty ukazovateľa mierne narástli na úroveň 459,83 GJ/mil. EUR, čo odráža zvýšenú aktivitu na stavbách a vyšší počet realizovaných zákaziek. Celkovo však pomerová hodnota zostáva v priaznivom pásme a potvrdzuje, že spoločnosť efektívne využíva dostupné zdroje energie vo vzťahu k objemu svojej produkcie.

Produkcia CO₂e na obrat spoločnosti

Spoločnosť sa rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO₂e z používania dopravných prostriedkov, z ročnej spotreby pohonných hmôt.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva benzín a naftu) v súlade s GHG protokolom. Výpočet uhlíkovej stopy zo spotreby PHM vychádza z metodiky GLEC Framework. Uhlíková stopa firmy predstavuje celkové množstvo emisií oxidu uhličitého (CO₂) a iných skleníkových plynov, ktoré sú generované činnosťami danej firmy počas určitého časového obdobia. Tieto emisie sa merajú v jednotkách ekvivalentu oxidu uhličitého (CO₂e), čo zahŕňa aj iné skleníkové plyny, ako sú metán (CH₄) a oxid dusný (N₂O), ktoré majú rôzny potenciál globálneho otepľovania (GWP).

2.Celková ročná produkcia CO ₂ e na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	emisie CO ₂ e (t)	42,32	74,19	85,55
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		37,55	33,05	34,61



Graf č. 2 – Celková ročná produkcia CO_{2e} na obrat spoločnosti

V období rokov 2022 – 2024 vykazujú hodnoty mierne kolísanie, ktoré je priamo spojené s objemom stavebných zákaziek a intenzitou využívania mechanizácie a dopravy. V roku 2023 bol zaznamenaný nárast emisií na 74,19 t CO_{2e}, čo však bolo sprevádzané významným zvýšením obratu spoločnosti. Vďaka tomu pomerová hodnota klesla z 37,55 t/mil. EUR (2022) na 33,05 t/mil. EUR (2023), čo poukazuje na zlepšenú efektívnosť emisií vo vzťahu k produkčnej činnosti.

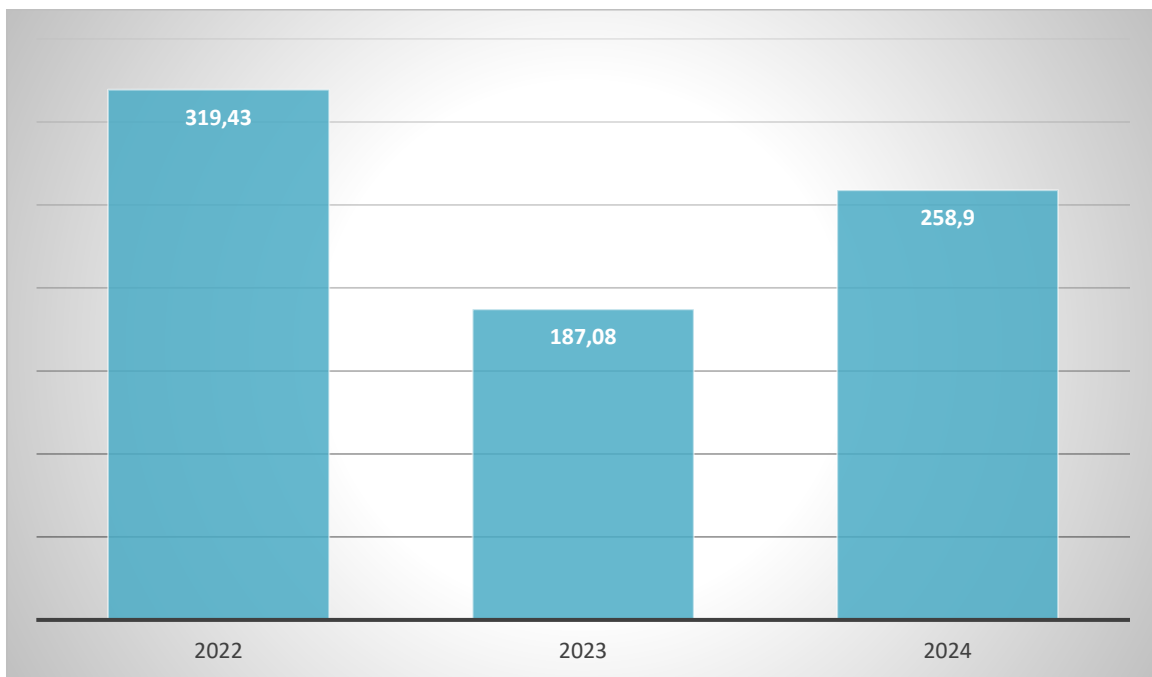
V roku 2024 emisie stúpili na 85,55 t CO_{2e}, čo súviselo so zvýšeným rozsahom stavebných prác. Pomerová hodnota však zostala na veľmi podobnej úrovni ako v predchádzajúcom roku, 34,61 t/mil. EUR, čím spoločnosť potvrdila stabilnú emisnú efektívnosť aj pri vyššom objeme stavebných činností.

Spotreba materiálov na obrat spoločnosti

V rámci hodnotenia spotreby materiálov sme stanovili sledovanie spotreby betónu, sadrokartónu a PVC fólii, nakoľko tieto materiály spoločnosť často využíva v rámci svojich činností. Spotreba materiálov závisí od druhu a množstva realizovaných stavebných prác a zákaziek.

3. Celková spotreba materiálu betón na obrat spoločnosti	2022	2023	2024
--	------	------	------

Vstupy A celková priama spotreba materiálu	množstvo (m ³)	360	420	640
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B) (m ³ /mil. EUR)		319,43	187,08	258,9

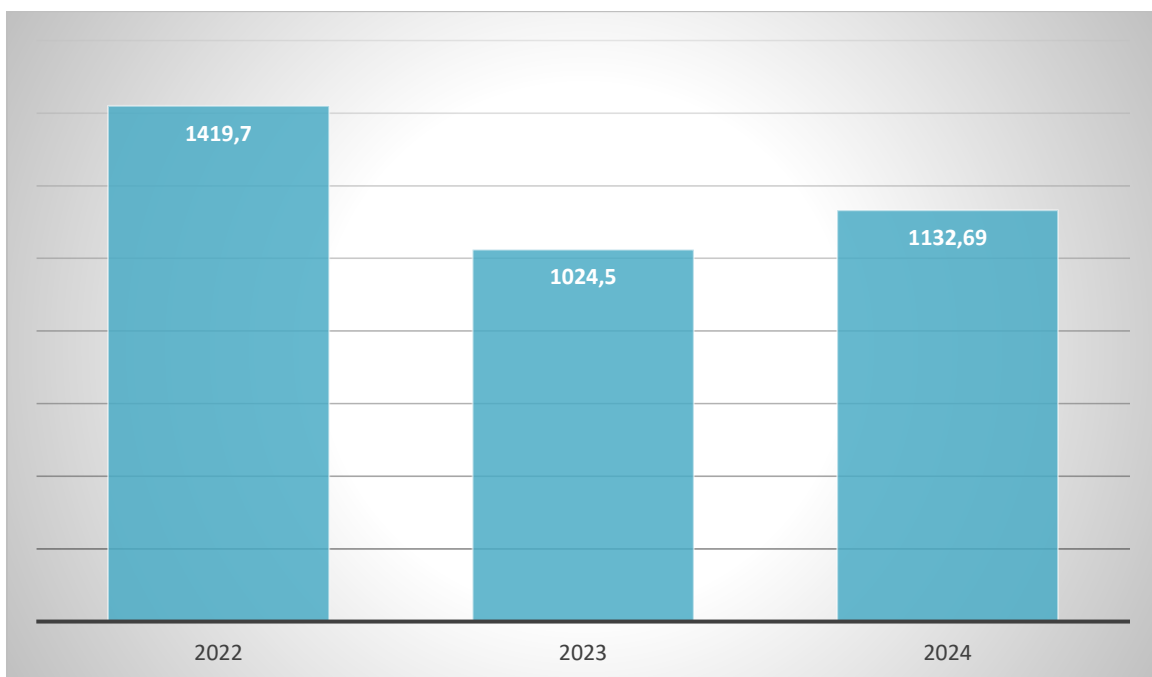


Graf č. 3 - Celková spotreba materiálu betón na obrat spoločnosti

V rokoch 2022 – 2024 boli zaznamenané rozdiely v absolútnom objeme spotrebovaného betónu, ktoré priamo súvisia s charakterom a rozsahom realizovaných zákaziek. V roku 2022 spoločnosť spotrebovala 360 m³, pričom v roku 2023 došlo k nárastu na 420 m³. Najvyššia spotreba bola evidovaná v roku 2024, keď sa v dôsledku väčších stavebných projektov spotrebovalo 640 m³ betónu.

Pomerový ukazovateľ materiállovej náročnosti však poskytuje presnejší obraz o efektívnosti využívania zdrojov. V roku 2022 dosiahol hodnotu 319,43 m³/mil. EUR, čo odrážalo nižší objem obratu pri menšom počte rozsiahlych stavieb. V roku 2023 sa tento ukazovateľ výrazne znížil na 187,08 m³/mil. EUR, najmä vďaka nárastu obratu. V roku 2024 stúpol na 258,90 m³/mil. EUR, čo korešponduje s realizáciou väčších objektov vyžadujúcich vyššiu spotrebu betónu.

4. Celková spotreba materiálu sadrokartón na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba materiálu	množstvo (m ²)	1600	2300	2800
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B) (m ² /mil. EUR)		1419,7	1024,5	1132,69



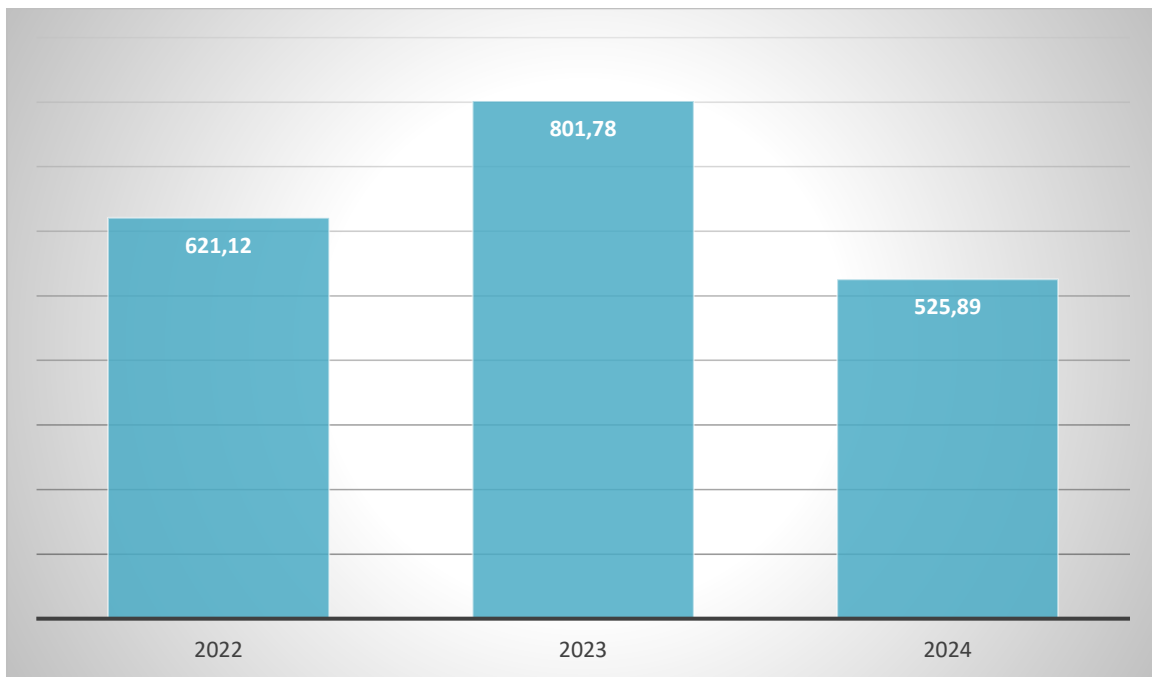
Graf č. 4 - Celková spotreba materiálu sadrokartón na obrat spoločnosti

V období 2022 – 2024 spoločnosť vykazovala postupný nárast spotreby sadrokartónových konštrukcií, čo súvisí s projektmi s vyšším podielom interiérových prác. V roku 2022 bolo spotrebovaných 1 600 m², v roku 2023 to bolo 2 300 m² a v roku 2024 spotreba dosiahla 2 800 m².

Pri pohľade na pomerový ukazovateľ je zjavné, že materiálová náročnosť vo vzťahu k obratu spoločnosti kolíše, pričom rozdiely sú ovplyvnené typom a skladbou zákaziek. V roku 2022 dosiahol ukazovateľ hodnotu 1 419,7 m²/mil. EUR, čo bolo spôsobené nižším ročným obratom. V roku 2023 hodnota výrazne klesla na 1 024,5 m²/mil. EUR, a v roku 2024 sa

ustálila na 1 132,69 m²/mil. EUR, čo zodpovedá rastu počtu projektov so suchou výstavbou, ale zároveň aj zvýšeniu celkového obratu.

5. Celková spotreba materiálu PVC fólie na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba materiálu	množstvo (m ²)	700	1800	1300
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B) (m ² /mil. EUR)		621,12	801,78	525,89



Graf č. 5 - Celková spotreba materiálu PVC fólie na obrat spoločnosti

V sledovanom období 2022 – 2024 spotreba PVC fólií kolísala v závislosti od typu a rozsahu zákaziek, ktoré spoločnosť realizovala. V roku 2022 bola spotreba na úrovni 700 m², pričom v roku 2023 výrazne vzrástla na 1 800 m² v dôsledku viacerých projektov zameraných na ploché strechy a hydroizolačné práce. V roku 2024 spotreba klesla na 1 300 m², čo zodpovedá menšiemu počtu takto špecifikovaných stavieb oproti predchádzajúcemu roku.

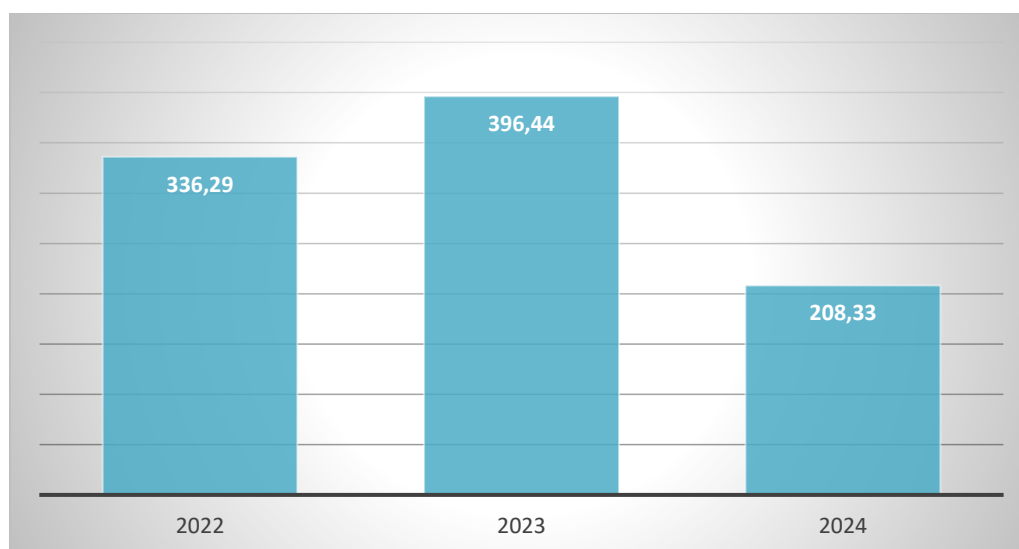
Pomerový ukazovateľ poskytuje presnejší pohľad na vzťah medzi spotrebou materiálu a výškou obratu. V roku 2022 dosiahol hodnotu 621,12 m²/mil. EUR, v roku 2023 vzrástol na

801,78 m²/mil. EUR v súvislosti s intenzívnym použitím PVC fólií, a v roku 2024 klesol na 525,89 m²/mil. EUR, čo odráža návrat k priemernej materiállovej náročnosti spoločnosti.

Odpad

Odpady na stavbách tvorí obvykle len ostatný odpad, len zriedkakedy vzniká odpad nebezpečný. Zloženie odpadu ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej zákazky. V rámci stavebnej činnosti obvykle nie sme pôvodcami odpadu. Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti za rok a samostatne odpad 17 01 01 betón.

6. Celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia	odpad (t)	379	890	515
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. Eur)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		336,29	396,44	208,33



Graf č. 6 - Celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti na obrat spoločnosti

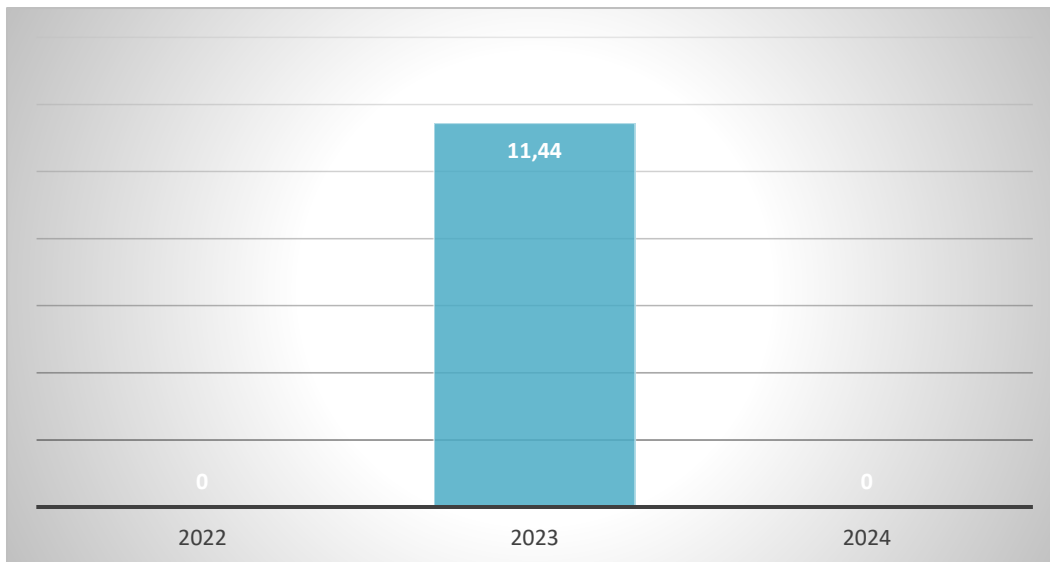
V sledovanom období 2022 – 2024 boli zaznamenané výrazné rozdiely v množstve produkovaného odpadu, ktoré priamo súviseli s rozsahom a charakterom jednotlivých stavieb.

V roku 2022 spoločnosť vyprodukovala 379 ton ostatných stavebných odpadov. V roku 2023 sa množstvo odpadov zvýšilo na 890 ton, čo súviselo s realizáciou väčších projektov s vyššou mierou búrania a materiálových presunov. V roku 2024 produkcia odpadov klesla na 515 ton, čo odráža odlišnú skladbu zákaziek a efektívnejšie nakladanie s materiálmi.

Pri porovnaní prostredníctvom pomerového ukazovateľa vidno, že v roku 2022 dosiahla produkcia odpadov hodnotu 336,29 t/mil. EUR, v roku 2023 stúpila na 396,44 t/mil. EUR a v roku 2024 klesla na 208,33 t/mil. EUR. Rok 2024 tak predstavuje najlepšiu hodnotu v sledovanom období, čo možno pripísať vyššiemu obratu a súčasne efektívnejšiemu plánovaniu a riadeniu stavebných procesov.

Tieto výsledky ukazujú, že produkcia stavebných odpadov je výrazne ovplyvnená typom, rozsahom a projektovými špecifikami jednotlivých zákaziek. Spoločnosť BaB stavby s. r. o. kladie dôraz na minimalizáciu vzniku odpadov, zodpovedné triedenie a odovzdávanie odpadu oprávneným osobám. Pri realizácii stavieb sú prijímané opatrenia zamerané na optimalizáciu spotreby materiálov, predchádzanie vzniku odpadu, vedenie evidencií a pravidelné kontrolné činnosti v rámci IMS.

7. Celková ročná produkcia odpadu 17 01 01 - betón		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia	Odpad (t)	0	25,68	0
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. Eur)	1,127	2,245	2,472
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		0	11,44	0



Graf č. 7 - Celková ročná produkcia odpadu 17 01 01 – betón na obrat spoločnosti

V sledovanom období 2022 – 2024 sa v spoločnosti BaB stavby s. r. o. vyskytovala produkcia odpadu kategórie 17 01 01 – betón len minimálne a bola priamo ovplyvnená charakterom jednotlivých zákaziek. V rokoch 2022 a 2024 spoločnosť tento druh odpadu nevyprodukovala, čo súviselo s realizáciou stavieb, pri ktorých sa nevykonávalo búranie betónových konštrukcií alebo nevznikal betónový stavebný odpad.

V roku 2023 bol zaznamenaný vznik 25,68 t betónového odpadu, a to v dôsledku stavebných prác obsahujúcich demolácie alebo odstraňovanie starých betónových prvkov. Pomerový ukazovateľ (t/mil. EUR) dosiahol hodnotu 11,44, čo odzrkadľuje jednorazový charakter týchto prác v kontexte zvýšeného ročného obratu.

Vývoj ukazovateľa ukazuje, že produkcia betónového odpadu nie je pre spoločnosť pravidelná, ale závisí od typu projektov.

NEAPLIKOVATEĽNÉ INDIKÁTORY

Indikátor **spotreba elektrickej energie** nie je aplikovateľná, nakoľko spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch a v týchto priestoroch nie sú podružné merače na meranie spotreby elektrickej energie. Na realizovaných stavbách je spotreba el. energie minimálne, resp. na výrobu potrebnej elektrickej energie sa využívajú generátory.

Vyčíslenie spotreby el. energie by nebolo jednoznačné pre vyhodnotenie environmentálneho správania spoločnosti.

Pre našu spoločnosť nie je sledovanie indikátora **využívanie pôdy a biodiverzita** relevantné nakoľko pri realizácii stavebných zákaziek sú dočasné zábery pôdy ako aj ďalšie využívanie

nezastavaných plôch vopred určené investorom alebo projektantom a tým pádom nemôžeme ovplyvniť finálnu realizáciu využitia týchto plôch. Prevádzka spoločnosti je v prenajatých priestoroch.

Indikátor **spotreba vody** nie je aplikovateľná, nakoľko spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch a v týchto priestoroch nie sú podružné merače na meranie spotreby vody. Pri stavebnej činnosti je spotreba vody v minimálnej miere a z veľkej časti je súčasťou dodávok prác a materiálov a teda nie je možné sledovať jej spotrebu.

Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov,
- zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov.

Organizácia bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúcu sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

ZÁVER

Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v novembri 2026 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania našej spoločnosti.

Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je prvým vydaním a bola spracovaná na základe informácií k 06.11.2025. Environmentálne vyhlásenie bude zverejnené na webe www.emas.sk a v priestoroch prevádzky.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

Environmentálne vyhlásenie schválil Ing. Roman Briatka, konateľ spoločnosti.

V Nitrianskom Rudne, dňa 18.11.2025

Environmentálny overovateľ:

Registračné číslo overovateľa EMAS: SK-V-0005

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date: 10.1.2026	

vyhlásenie environmentálneho overovateľa o overovaní a validácii

ACB, s.r.o.
Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.20, 42.21, 42.22, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle environmentálneho vyhlásenia/~~aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia~~ (*) organizácie:

BaB stavby s. r. o.

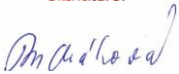
spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

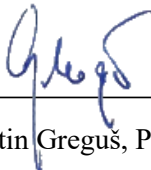
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržovaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení/~~aktualizovanom environmentálnom vyhlásení~~ (*) BaB stavby s. r. o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date:	10.1.2026


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riaditeľ COSM ACB, s.r.o.
V Bratislave, dňa 10.1.2026

(*) Nehodiace sa prečiarknite.