



ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2025 – 2028
(aktualizované 2026)

spoločnosti

STAVEX Rožňava s.r.o.

Kyjevská 1881/18

048 01 Rožňava



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date:	19.1.2026

OBSAH

Obsah.....	2
ÚVOD	3
Predstavenie spoločnosti	4
ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI	8
ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	13
Environmentálne aspekty	13
Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu	14
PRÁVNE VYMEDZENIE.....	22
Environmentálne správanie	24
Neaplikovateľné indikátory	32
Poskytovanie a zverejňovanie informácií	33
Záver.....	34

ÚVOD

Toto Environmentálne vyhlásenie je spracované na základe a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a s ohľadom na Sektorový referenčný dokument o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva v sektore stavebníctva (draft).

„Environmentálne vyhlásenie“ je komplexný súbor informácií pre verejnosť a ostatné zainteresované strany, poskytujúci prehľad o nasledujúcich prvkoch organizácie STAVEX Rožňava s.r.o.:

- a) štruktúra a činnosti spoločnosti,
- b) environmentálna politika a systém environmentálneho manažérstva,
- c) environmentálne aspekty a vplyvy,
- d) environmentálny program a ciele,
- e) environmentálne správanie a dodržiavanie platných právnych požiadaviek týkajúcich sa ochrany životného prostredia.

Tento dokument je určený na oboznámenie verejnosti, zákazníkov, obchodných partnerov, dodávateľov, investorov, inštitúcií a ďalších zainteresovaných strán s výsledkami a stavom ochrany životného prostredia v spoločnosti STAVEX Rožňava s.r.o. Cieľom je predstaviť systém hodnotenia, vytvárania, implementácie, udržiavania a neustáleho zlepšovania systému environmentálneho manažérstva, ktorý spoločnosť aktívne využíva na minimalizáciu svojho environmentálneho dopadu.

Spoločnosť STAVEX Rožňava s.r.o. sa v roku 2024 rozhodla implementovať požiadavky Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (ďalej len „EMAS“). Princípy systému environmentálneho manažérstva však zaviedla už v minulosti.

Environmentálne vyhlásenie predstavuje spoločnosť STAVEX Rožňava s.r.o. a hodnotí stav a vývoj v oblasti jej prínosu k ochrane životného prostredia za posledné 4 roky. Charakterizuje stav ochrany životného prostredia v spoločnosti a je dostupné pre všetkých záujemcov ako

verejný dokument na oficiálnej webovej stránke EMAS. Ktokoľvek, kto sa zaujíma o výsledky organizácie vzhľadom jej vplyvu na životné prostredie, má tak zaistený jednoduchý a slobodný prístup k relevantným informáciám.

Definície pojmov a skratky

EMAS: dobrovoľný nástroj environmentálneho riadenia, ktorý bol vyvinutý Európskou komisiou; umožňuje organizáciám posúdiť, riadiť a neustále zlepšovať svoje životné prostredie. Systém je globálne použiteľný a otvorený pre všetky typy súkromných i verejných organizácií

Environmentálny aspekt: je prvok činností, výrobkov alebo

služieb organizácie, ktorý má alebo môže mať vplyv na životné prostredie

Environmentálny cieľ: celkový environmentálny zámer, vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorý je, ak je to možné, kvantifikovaný (napr. zvýšenie miery recyklácie)

Environmentálny vplyv: akákoľvek zmena v životnom prostredí, či priaznivá, či nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťou, výrobkami či službami spoločnosti (napr. znečistenie vody)

Environmentálny profil: merateľné výsledky systému environmentálneho manažérstva vzťahujúce sa na riadenie environmentálnych aspektov samotnou organizáciou, založenej na environmentálnej politike, cieľoch a cieľových hodnotách (napr. množstvo vyprodukovaného odpadu za rok)

Indikátor: jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúce medziročné porovnávanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie na životné prostredie

PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť STAVEX Rožňava s.r.o. sa zameriava na poskytovanie kvalitných stavebných služieb s individuálnym prístupom ku každému zákazníkovi, pričom využíva svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti stavebníctva.

Uvedomujeme si význam environmentálneho manažerstva v súčasnom podnikateľskom prostredí. Preto sme sa zaviazali implementovať a udržiavať systém environmentálneho manažerstva v súlade s normou **ISO 14001:2015** a nariadením **EMAS**. Naším cieľom je:

- **Minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie:** Prostredníctvom efektívneho riadenia našich procesov a využívania ekologických postupov.
- **Dodržiavať všetky legislatívne požiadavky:** Sledovať a plniť aktuálne zákonné normy a predpisy týkajúce sa životného prostredia.
- **Neustále zlepšovať naše environmentálne výkony:** Identifikovať príležitosti na zlepšenie a implementovať nové, ekologickejšie riešenia.

Identifikačné údaje

Obchodný názov: STAVEX Rožňava s.r.o.

Sídlo: Kyjevská 1881/18, 048 01 Rožňava

IČO: 51193116

DIČ: 2120618907

Štatutárny orgán:

Roland Kótka

e-mail: stavexsk@gmail.com

Počet zamestnancov: 3

CERTIFIKÁCIA

Spoločnosť je držiteľom certifikátu ISO 14001:2015 s platnosťou do 19.01.2028.

Implementovaný environmentálny manažerský systém spoločnosti odráža záväzok spoločnosti na trvalé zlepšovanie vo všetkých oblastiach manažerskeho systému a to najmä v prevencii znečistenia životného prostredia, bezpečnom prevádzkovaní a odpadovom hospodárstve.

PREDMET ČINNOSTI

Lokalita k rozsahu registrácie v schéme EMAS sa vzťahuje na nasledovné:

Spoločnosť sídli na adrese Kyjevská 1881/18, 048 01 Rožňava, kde sa nevykonáva činnosť. Organizácia prevádzkuje svoje činnosti v prenajatých priestoroch na adrese Štítnická 23, 048 01 Rožňava a podniká na stavbách, ktoré sú majetkom zákazníka.

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti sa týka nasledovných činností:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE:

41.20, 42.99, 43.11, 43.12, 43.29, 43.31, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99

STAVEBNÁ ČINNOSŤ

STAVEX Rožňava s.r.o. je stavebná spoločnosť, ktorá sa špecializuje na poskytovanie komplexných služieb v oblasti výstavby, rekonštrukcií a modernizácií objektov. Spoločnosť má bohaté skúsenosti s realizáciou stavieb a v súčasnosti zamestnáva skúsený kolektív profesionálov.

Spoločnosť ponúka komplexné stavebné služby, vrátane:

- **Výstavba rodinných domov na kľúč:** Kompletné riešenie od zabezpečenia pozemku, financovania, projektovania až po samotnú realizáciu stavby.
- **Rekonštrukcia rodinných domov a bytov:** Zahŕňa práce v interiéri aj exteriéri, ako sú sadrokartónové konštrukcie, maľovanie, omietky a ďalšie.
- **Obnova polyfunkčných objektov:** Špecializácia na zatepl'ovanie bytových jednotiek a iné obnovovacie práce s dôrazom na kvalitu a profesionálny prístup.

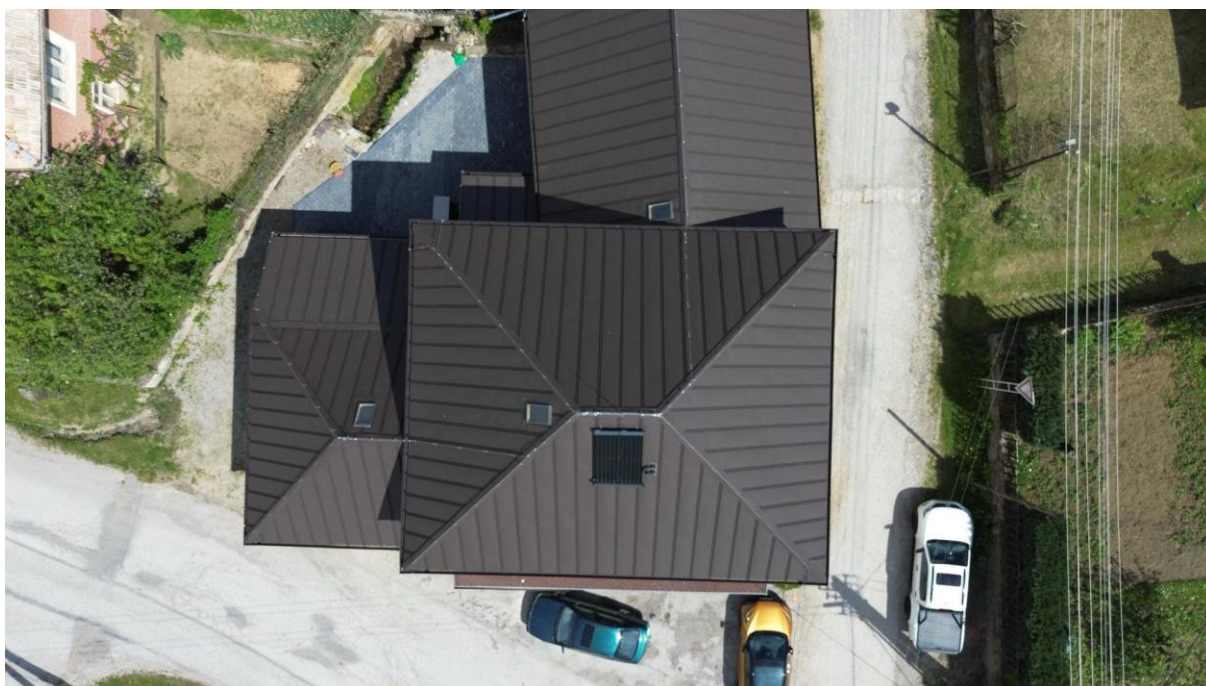
Máme v portfóliu rôzne realizované stavebné projekty. Nižšie uvádzame niekoľko vybraných príkladov:

1. Štítnik - rekonštrukcia zdravotného strediska



1. Rakovnica - denný stacionár





ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI

Pre riadenie oblasti ochrany životného prostredia má naša spoločnosť zavedený a certifikovaný environmentálny manažérsky systém (EMS), podľa požiadaviek ISO 14001:2015.

Naša spoločnosť vo svojej environmentálnej politike udeľuje vysoký význam udržateľnému hospodárstvu. Manažment EMS je zabezpečovaný predstaviteľom manažmentu EMS, ktorý je zároveň konateľom spoločnosti. Jeho úlohou je udržiavať a zlepšovať EMS podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS. Pravidelne informuje vedenie o výsledkoch environmentálneho manažmentu.

Predstaviteľ manažmentu EMS zohráva kľúčovú úlohu v komunikácii s pracovníkmi a inými zainteresovanými stranami. Riadenie EMS je založené na záväzkoch z politiky EMS, ktoré sú prenesené do cieľov spoločnosti. Ďalší kľúčový riadiaci dokument je Príručka EMS. EMS riadi činnosti s významnými environmentálnymi aspektmi a vplyvmi spoločnosti.

Pracovníci sú aktívne zapojení do EMS a sú pravidelne informovaní a školení z oblasti ochrany životného prostredia a havarijnej pripravenosti. Majú možnosť podávať návrhy na zlepšenia a komunikovať svoje podnety prostredníctvom rôznych kanálov.

Činnosti dodávateľov, najmä v oblasti stavebných prác, sú koordinované a monitorované v rámci systému EMS. Všetky procesy spoločnosti sú podrobené pravidelným interným auditom, ktorý sa vykonáva minimálne raz za rok. Kontrola činnosti dodávateľov stavebných činností a ich zamestnancov sa vykonáva v rámci kontrol stavieb stavbyvedúcim a stavebným majstrom.

Tieto aktivity prispievajú k neustálemu zlepšovaniu EMS a k lepšiemu environmentálnemu správaniu spoločnosti.

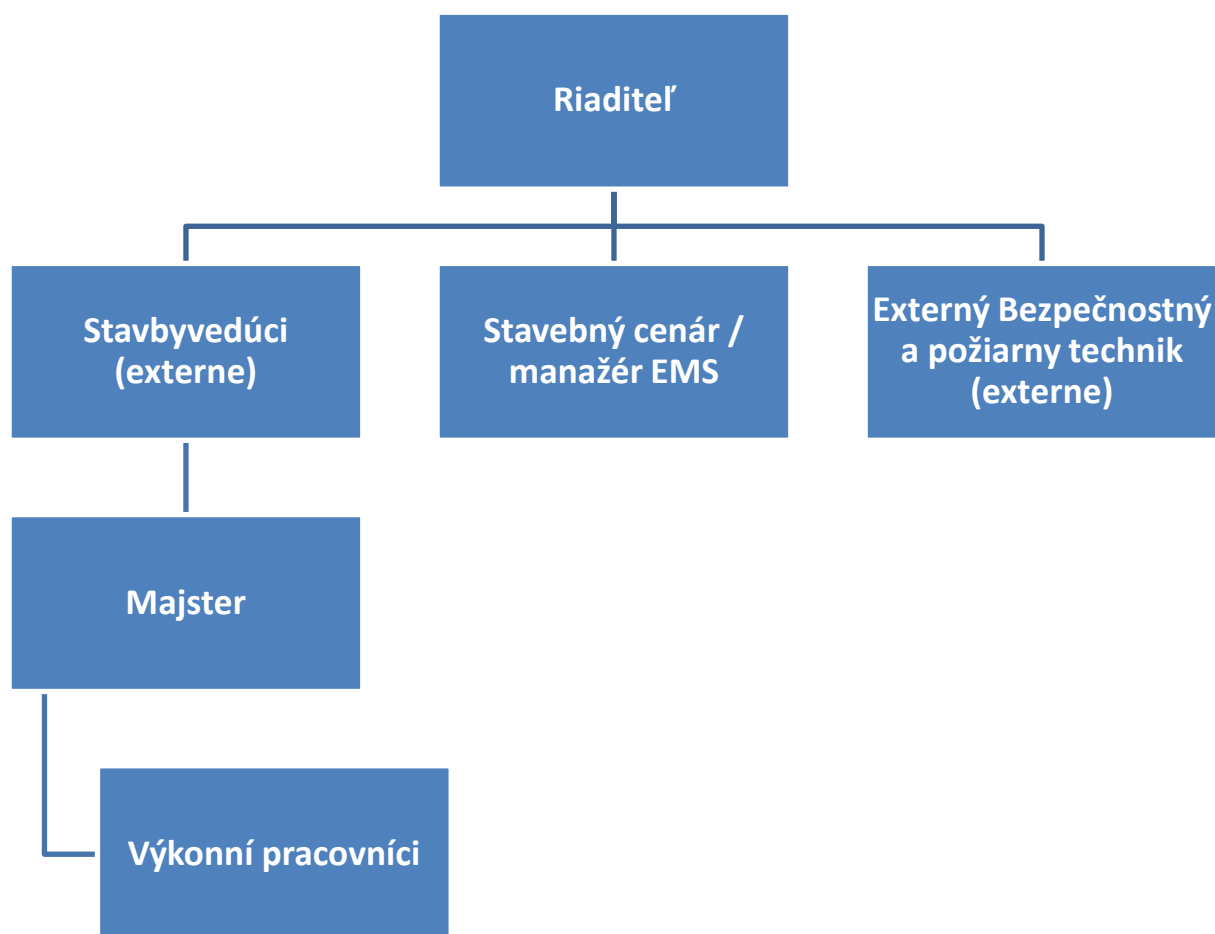
Organizačná štruktúra

Konateľ spoločnosti zohráva kľúčovú úlohu ako riaditeľ spoločnosti. Jeho zodpovednosťou je zabezpečiť dostupné zdroje na plnenie environmentálnych cieľov, podporovať vzdelávanie, zapájať zamestnancov, riadiť riziká a príležitosti a neustále rozvíjať a uplatňovať princípy environmentálneho manažérstva.

Hlavným cieľom vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti prostredníctvom efektívneho a cieľavedomého uspokojovania potrieb zákazníkov a zainteresovaných strán. Taktiež sa venuje dodržiavaniu všetkých súvisiacich požiadaviek a zároveň dbá o ekonomickú prosperitu a ochranu životného prostredia. Uvedomuje si dôležitosť trvalo udržateľného rozvoja pri všetkých činnostiach a rozhodnutiach.

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti. Pre zabezpečenie riadenia EMS má spoločnosť vytvorenú pozíciu Manažér EMS.

Všetci zamestnanci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.



Obrázok – Organizačná štruktúra

Manažér EMS

Osoba zodpovedná za systém environmentálneho manažérstva a schémy EMAS má určené právomoci. Nižšie sú uvedené právomoci, ktoré sa vzťahujú na environmentálny manažérsky systém spoločnosti:

- a) Riadi, monitoruje, hodnotí a koordinuje systém environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO 14001:2015 a EMAS
- b) Vytvára správy na vyhodnotenie účinnosti systému environmentálneho manažérstva, ktoré slúžia ako podklad pre jeho neustále zlepšovanie.

Jeho zodpovednosti zahŕňajú aj komunikáciu s externými stranami v súvislosti so systémom environmentálneho manažérstva.

Manažér EMS je osoba zodpovedná za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Jeho úlohy zahŕňajú:

- Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- Koordinácia prípravy a implementácie environmentálnej politiky.
- Pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti systému EMS, vrátane plánovania a vyhodnocovania interných auditov.
- Riadenie externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva, ako je komunikácia s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.
- Zabezpečenie zvyšovania povedomia o požiadavkách zákazníkov a zainteresovaných strán v celej organizácii.
- Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva a zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou a ďalšími zainteresovanými stranami.

Politika

Vedenie spoločnosti definuje a udržiava politiku environmentálneho manažérstva, ktorá zahŕňa požiadavky na environmentálne riadenie a stanovuje ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Táto politika je neoddeliteľnou súčasťou manažérskeho systému. Zohľadňuje záväzné predpisy pre preukazovanie zhody, realizáciu procesov, prevenciu znečisťovania a ďalšie relevantné aspekty.

Environmentálna politika je integrálnou súčasťou strategických cieľov vedenia, ktoré sa snažia dosiahnuť vysokú kvalitu ich služieb, prosperitu spoločnosti a ochranu životného prostredia. Je verejne dostupná vo všetkých priestoroch spoločnosti pre všetky zainteresované strany.

Politika sa zameriava na plnenie záväzkov a cieľov týkajúcich sa ochrany a udržateľnosti životného prostredia. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré si spoločnosť stanovuje. Vypracovanie environmentálnej politiky je prvým krokom k úspešnému environmentálnemu manažérstvu. Organizácia vypracovala programy a postupy na dosiahnutie svojich cieľov. Týmto spôsobom sa zabezpečuje, že environmentálna politika nie

je len formálnym dokumentom, ale že organizácia aktívne pracuje na neustálom zlepšovaní svojho environmentálneho správania.

Politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu a preventívnej ochrane životného prostredia v súlade s platnou legislatívou a ďalšími normatívnymi dokumentmi. Je to dôležitý krok k plneniu environmentálnych záväzkov a zabezpečeniu udržateľného rozvoja.

Environmentálna politika



v súlade s normou **ISO 14001:2015** a EMAS vyhlasuje nasledovnú environmentálnu politiku:

Prioritným záujmom vedenia firmy je uspokojovanie potrieb zákazníkov poskytovaním kvalitných služieb a výrobkov, trvalý ekonomický rast a prosperita spoločnosti s minimálnym negatívnym dopadom na životné prostredie.

V súlade s týmto zámerom sa vedenie firmy pri všetkých svojich činnostiach zaväzuje:

- ✓ Vybudovať, udržiavať a sústavne zlepšovať systém environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami ISO 14001:2015 a EMAS,
- ✓ sústavne minimalizovať environmentálne vplyvy a znižovať tvorbu odpadov vznikajúcich pri činnostiach firmy,
- ✓ prehlbovať a orientovať sa na prevenciu znečisťovania životného prostredia,
- ✓ podporovať efektívne využívanie vstupných materiálov a energií,
- ✓ používať najmodernejšiu techniku a technologické zariadenia, ekologicky vhodné technológie a pracovné postupy realizácie činností,
- ✓ dodržiavať záväzky vyplývajúce z platnej environmentálnej a inej legislatívy,
- ✓ neustále zvyšovať environmentálne povedomie zamestnancov,
- ✓ komunikovať a spolupracovať s verejnosťou a s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia,
- ✓ podporovať prijatie týchto zásad dodávateľmi a obchodnými partnermi.

Všetci pracovníci organizácie sú povinní riadiť sa deklarovateľnými princípmi environmentálnej politiky a v plnom rozsahu ich rešpektovať.

Politika bola schválená, dňa 17.12.2024, konateľom spoločnosti Stavex Rožňava s.r.o.

ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Environmentálne aspekty

Spoločnosť STAVEX Rožňava s.r.o. pravidelne identifikuje, preskúmava a hodnotí svoje environmentálne aspekty - priame aj nepriame.

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami spoločnosti, nad ktorými má spoločnosť priamu kontrolu a vie ich riadiť.

Medzi nepriamymi environmentálnymi aspektmi boli zaradené tie, ktoré môžu vzniknúť pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť.

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov organizácie je rozdelený do nasledujúcich fáz:

- Výber činností, služieb alebo výrobkov,
- Identifikácia environmentálnych aspektov,
- Dokumentovanie a kvantifikácia environmentálnych aspektov,
- Hodnotenie významu environmentálnych aspektov s ohľadom na ich dopad na životné prostredie pomocou stanovených kritérií a metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálnych aspektov organizácia zohľadňuje:

- Pravdepodobnosť a frekvenciu ich výskytu,
- Možné následky na životné prostredie,
- Existenciu príslušných právnych predpisov a regulácií,
- Význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty tvoria základ pre stanovenie environmentálnych cieľov, čím prispievajú k neustálemu zlepšovaniu environmentálnej výkonnosti spoločnosti.

Identifikácia environmentálnych aspektov sa uskutočňuje v súlade s bežnými i výnimočnými podmienkami vrátane havárií, a zahŕňa minulé, súčasné aj plánované činnosti. Tieto aspekty sa určujú priamo aj nepriamo, vrátane vplyvu subdodávateľov, a za ich identifikáciu zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu

Pre vyhodnotenie významnosti environmentálneho aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu

X2 - možné následky na životné prostredie

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

1 ... ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný

5 ... vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

X2 - možné následky na životné prostredie sa určí v tomto intervale:

1 ... dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné

(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)

5 ... dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu

(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok priamo do pôdy alebo vôd)

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou sa určí::

1 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené

2 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie

3 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$Y = (X1 + X2) \times X3$$

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt (V) je ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 - 18.
- Veľmi významný aspekt (VV) je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Významný aspekt je organizáciou trvale riadený a monitorovaný. Pri významnom aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispievajú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti.

Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov".

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne jedenkrát ročne.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

Register významných environmentálnych aspektov

P. č.	PROCES	ČINNOSŤ	EA/EV	X1	X2	X3	Y	EXISTUJÚCE OPATRENIA	
			Priame						
1	Preprava	používanie dopravných prostriedkov, stavebných strojov a mechanizmov	únik prevádzkových kvapalín /znečistenie životného prostredia	5	4	1	9	Pravidelný servis a údržba, havarijná sada- záchytné vane- absorbčný materiál	
2			hluk, vibrácie/znečistenie pracovného prostredia - vplyv na zdravie prípadne obťažovanie obyvateľov v okolí	5	1	2	10	servis a údržba dodržiavanie nočného kľudu, VZN	
3		Údržba dopravných prostriedkov, stavebných strojov a mechanizmov	vznik nebezpečných odpadov/záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	4	1	9	Skladovanie v nepriepustných obaloch, ILNO likvidácia oprávnenou organizáciou	
4	Stavebné a búracie práce	Realizácia stavieb	spotreba stavebných materiálov/spotreba prírodných zdrojov	5	4	1	9	monitoring, dodržiavanie projektovej dokumentácie a technologických noriem	
5			vznik ostatných a nebezpečných odpadov/ záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	5	4	1	9	Dôsledná separácia odpadu a odovzdávanie oprávnenej osobe, recyklácia stavebného odpadu	
5									
6			Prašnosť/ znečistenie ovzdušia, pracovného prostredia, vplyv na zdravie zamestnancov	5	1	2	10	Zabezpečovať kropenie, používanie ochranných prostriedkov-respirátor	
7		záber pôdy výstavbou, dočasnými stavebnými štruktúrami	odstránenie / narušenie fauny a flóry v danej lokalite	5	4	1	9	dodržanie projektovej dokumentácie, okolie vrátiť do pôvodného stavu	

8	nesprávne nakladanie so zariadeniami, nebezpečnými látkami, nesprávne skladovanie odpadov	emisie z požiaru, únik NL do podlažia, kanalizácie, recipientu/ znečistenie životného prostredia	4	5	1	9	Požiarne poplachové smernice, kontroly OPP, revízie zariadení, elektroinštalácie, havarijný plán
		Nepriame					
9	Ťažba prírodných zdrojov kameniva	spotreba prírodných zdrojov, voda, zemina, kameň	5	4	1	9	komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP
10	Poškodenie zelene a drevín	narušenie rázu krajiny, záber pôdy	5	4	1	9	komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP

Menej významné environmentálne aspekty, pre ktoré má spoločnosť náležité stanovené opatrenia na ich riadenie, boli identifikované nasledovne:

PRIAME:

- vznik nebezpečných odpadov a úlet ľahkých materiálov a odpadov zo stavebnej činnosti
- aspekty z administratívy: spotreba vody, vznik odpadovej vody, spotreba elektriny, spotreba plynu, spotreba kancelárskeho papiera, vznik odpadov

NEPRIAME:

- možný únik oleja, PHM, hluk, vibrácie a prach vznikajúcich z prepravy a obsluhy stavebných strojov
- vznik odpadov (ostatných a nebezpečných) zo stavebných činností a externých servisov strojov, vozidiel a zariadení
- havarijné úniky nebezpečných látok
- subdodávateľské práce
- externá preprava materiálu

ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele v súlade s jej environmentálnou politikou. Tieto ciele smerujú k minimalizácii alebo úplnému odstráneniu negatívnych

dopadov svojich aktivít, zlepšovaniu environmentálneho správania a zvýšeniu povedomia zamestnancov v tejto oblasti.

Pri definovaní cieľov sa zohľadňuje:

- Plnenie právnych požiadaviek,
- Významné environmentálne aspekty,
- Úspory energie a surovín,
- Predchádzanie tvorbe stavebných odpadov v prípravnej fáze projektov,
- Recyklácia stavebných odpadov,
- Posúdenie vplyvov na životné prostredie,
- Zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Vyhodnotenie krátkodobých cieľov za predošlé obdobie:

Dlhodobý cieľ č. 1: Zníženie vplyvu dopravy na životné prostredie

Krátkodobý cieľ – znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2024 o 3 % – **nebol splnený**.

Na základe sledovaného ukazovateľa spotreby PHM na jednotku obratu došlo v roku 2025 k nárastu hodnoty oproti predchádzajúcemu roku, a to najmä v dôsledku zvýšenia absolútnej spotreby PHM pri súčasnom poklese obratu spoločnosti. Prijaté opatrenia boli implementované, avšak ich efekt sa v hodnotenom období neprejavil v zlepšení ukazovateľa. Cieľ zostáva relevantný a bude prenesený do ďalšieho obdobia s dôrazom na dôslednejšiu optimalizáciu dopravy a využívanie environmentálne priaznivejších technológií.

Dlhodobý cieľ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ – zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov oproti roku 2024 o 20 % – **nebol splnený**.

Napriek prijatým opatreniam zameraným na zlepšenie triedenia odpadov a optimalizáciu ich odvozu nebolo v hodnotenom období možné dosiahnuť stanovený nárast miery recyklácie. Výsledok bol ovplyvnený najmä charakterom realizovaných zákaziek, pri ktorých vznikali druhy stavebných odpadov s obmedzenými možnosťami materiálového zhodnotenia, ako aj externými faktormi súvisiacimi s dostupnosťou zariadení na recykláciu.

Dlhodobý cieľ č. 3: Dosahovať nulový počet environmentálnych incidentov

Krátkodobý cieľ – nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2025 – **bol splnený**.

V hodnotenom období nebol zaznamenaný žiadny environmentálny incident. Prijaté preventívne opatrenia, vrátane zabezpečenia havarijných súprav na rizikových stavbách a zvyšovania povedomia pracovníkov, sa ukázali ako účinné.

Dlhodobý cieľ č. 4: Zvýšenie povedomia o EMS u zainteresovaných strán

Krátkodobý cieľ – organizácia školení, rokovaní a informovanie externých dodávateľov o pravidlách EMS – **bol splnený**.

Povedomie o environmentálnom manažérskom systéme bolo posilňované prostredníctvom pravidelných školení, diskusií a uplatňovania požiadaviek EMS na poradách a pri spolupráci s dodávateľmi. Pozitívny vývoj sa odrazil aj vo zlepšených výsledkoch environmentálnych auditov stavieb v roku 2025.

Dlhodobý cieľ č. 5: Minimalizácia množstva odpadu na jednotku obratu

Krátkodobý cieľ – znížiť množstvo stavebného odpadu na jednotku obratu o 10 % oproti roku 2024 – **nebol splnený**.

V roku 2025 došlo k nárastu ukazovateľa produkcie ostatných odpadov na jednotku obratu, čo bolo spôsobené vyššou absolútnou produkciou odpadu v kombinácii s nižším obratom.

Napriek zlepšeniu v oblasti recyklácie ostáva tento cieľ výzvou a bude predmetom ďalších opatrení zameraných na prevenciu vzniku odpadu priamo na stavbách.

Dlhodobý cieľ č. 6: Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe

Krátkodobý cieľ – dosiahnuť spotrebu 15 % stavebných materiálov z recyklovaných materiálov – **nebol splnený**.

V hodnotenom období organizácia realizovala výlučne zákazky, pri ktorých boli druhy a špecifikácie použitých stavebných materiálov vopred definované projektovou dokumentáciou spracovanou externými projektantmi. Organizácia napriek snahe nepresadila zvýšenie podielu recyklovaných zložiek v týchto zákazkách.

Ciele na aktuálne obdobie

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Zníženie vplyvu dopravy na ŽP

Krátkodobý cieľ: Znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2025 o 3%

Zodpovedný: riaditeľ

Termín: 31.12.2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Požičiavanie/objednávanie stavebných strojov s nízkym vplyvom na životné prostredie. Optimalizácia pracovných ciest zavedením týždenného plánu a vzájomného informovania sa medzi pracovníkmi. Využívanie výpočtovej techniky pre komunikáciu medzi pracoviskami (Skype/Teams). Výmena zastaraných technológií za nové environmentálnejšie.

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

Krátkodobý cieľ: Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov o 20%

Zodpovedný: riaditeľ

Termín: 31.12.2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Optimalizácia organizácií na odvoz odpadov. Zvýšenie povedomia zamestnancov ohľadom triedenia odpadov a nakladania s ním. Sledovanie miery recyklácie

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Dosahovať nulový počet environmentálnych incidentov

Krátkodobý cieľ: Nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2026

Zodpovedný: riaditeľ

Termín: 31.12.2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Zabezpečiť na každej rizikovej stavbe havarijnú sadu
Zabezpečiť povedomie o možných, prípadne reálnych environmentálnych incidentoch z minulosti, nácvik havarijnej pripravenosti

Dlhodobý CIEĽ č. 4: Zvýšenie povedomia o EMS u zainteresovaných strán

Krátkodobý cieľ: Organizácia školení, rokovaní, informovanie externých dodávateľov o pravidlách EMS, politike min. 1 x ročne

Zodpovedný: riaditeľ

Termín: 31.12.2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Školenie pracovníkov min. 1x do roka

Diskusia ohľadom EMS, kladenie požiadaviek na poradách, rokovaníach

DLHODOBÝ CIEĽ č. 5: Minimalizácia množstva odpadu na jednotku obratu

Krátkodobý cieľ: Znížiť množstvo stavebného odpadu na jednotku obratu o 10 % do konca roka 2026 oproti roku 2025

Zodpovedný: riaditeľ

Termín: 31.12.2026

Opatrenia na dosiahnutie cieľa:

Dodržiavanie systému triedenia odpadu na stavbách a jeho kontrola. Dodržiavanie postupov na opätovné využitie stavebných materiálov a ich recykláciu.

Monitorovanie a vyhodnocovanie produkcie odpadu na jednotlivých projektoch s cieľom identifikovať hlavné zdroje jeho vzniku.

ĎALŠIE OPATRENIA

Nakladanie s odpadom a recyklácia

Pri činnosti našej spoločnosti vzniká prevažne ostatný stavebný odpad. Vznik nebezpečného odpadu je ojedinelý. Komunálny odpad a vytriedené zložky komunálneho odpadu sú v réžii prenajímateľa. Množstvo komunálneho odpadu je v porovnaní so stavebným odpadom zanedbateľné.

Naše opatrenia sú zamerané na predchádzaní vzniku odpadov a zvýšenie úrovne recyklácie stavebného odpadu. Na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov vyberáme, len na túto činnosť, oprávnené organizácie. Ak situácia dovoľí, podporujeme využívanie recyklovaných materiálov.

Havarijné situácie

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán. V bunke stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci.

Každý rizikový projekt v našej organizácii má vypracovaný havarijný plán, ktorý zastrešuje bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia v prípade havarijných situácií, mimoriadnych udalostí, incidentov. Tento plán vypracuje projektant zodpovedný za

daný projekt alebo iná kompetentná osoba. Jeho cieľom je zhodnotiť a minimalizovať riziká na prijateľnú úroveň, znížiť pravdepodobnosť vzniku nebezpečných situácií a zabezpečiť pripravenosť na núdzové stavy a prevenciu.

V spoločnosti zatiaľ nebola evidovaná žiadna havária v prevádzke spoločnosti ani na stavbách, ktorá by mala negatívny vplyv na životné prostredie.

Povedomie o životnom prostredí a zapojenie zamestnancov

Pracovníci sú dôležitou súčasťou našej spoločnosti a aktívne sa podieľajú na environmentálnom manažérskom systéme prostredníctvom svojich pracovných úloh. Sú informovaní o environmentálnych otázkach a havarijnej pripravenosti a majú možnosť podať návrhy alebo pripomienky prostredníctvom svojich nadriadených.

Externá komunikácia

Komunikácia so zainteresovanými stranami, vrátane štátnych orgánov a dodávateľov stavebných prác je dôležitou súčasťou nášho environmentálneho manažérstva. Spoločnosť sa rozhodla verejne komunikovať svoje ciele, environmentálne aspekty a správanie prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia.

Kontroly a audity na stavbách

Pri mnohých stavebných projektoch spoločnosť spolupracuje so subdodávateľmi. Už pri podpise zmlúv s týmito subdodávateľmi sledujeme, aby boli dohody v súlade s environmentálnymi požiadavkami. Subdodávatelia sú viazaní dohodnutými environmentálnymi štandardmi a záväzkami. V roku 2024 sme začali vykonávať kontroly (audity), ktoré zahŕňajú aj posúdenie environmentálneho prístupu subdodávateľov. Po ukončení spolupráce hodnotíme spokojnosť s výkonom, vrátane dodržiavania environmentálnych noriem. Ak zistíme závažné nedostatky, viac s týmito subdodávateľmi nespôlpracujeme.

PRÁVNE VYMEDZENIE

Spoločnosť v pravidelných intervaloch identifikuje aktuálne právne predpisy a ich požiadavky, vzťahujúce sa na činnosti spoločnosti. Vykonáva tak prostredníctvom internetových portálov s právnymi požiadavkami a pomocou externe zabezpečovaných konzultačných činností pre oblasť ŽP.

Spoločnosť aktualizuje register právnych a iných požiadaviek v ročných intervaloch. Za

dodržovanie požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, s delegovaním jednotlivých povinností na zamestnancov v súlade s pracovnými náplňami a povereniami. Celkové zhodnotenie plnenia právnych a iných požiadaviek spoločnosť vykonáva minimálne raz ročne, a to ako vstup do preskúmania manažmentom, respektíve v prípade potreby, najmä pri zmene právnych požiadaviek vzťahujúcich sa na spoločnosť. Čiastočné preverovania plnenia právnych požiadaviek sa vykonávajú aj v rámci interných auditov EMS, EMAS a auditov stavenísk.

Spoločnosť STAVEX Rožňava s.r.o. vyhlasuje, že v súčasnosti dodržiava všetky relevantné právne predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia.

Oblasť predpisov	Číslo predpisu	Názov predpisu
Všeobecne	200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
	460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana prírody a krajiny	543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane krajiny a prírody
	170/2021 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	150/2019 Z. z.	Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
	106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana vôd	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
	442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
	418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
	200/2018 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	285/2020 Z. z.	Zákon, ktorým sa mení a doplnia zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 74/2020 Z. z.
	329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	365/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	371/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
Hluk a vibrácie	549/2007 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Iné požiadavky	STN EN ISO 14001:2016	Systémy manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2015)
	351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES
--------------	--

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

Väčšina environmentálnych ukazovateľov je hodnotená podľa celkového obratu spoločnosti, pretože naša činnosť zahŕňa široké spektrum stavebných prác.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

údaja A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti

údaja B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti

údaja R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

Prehľad environmentálnych indikátorov:

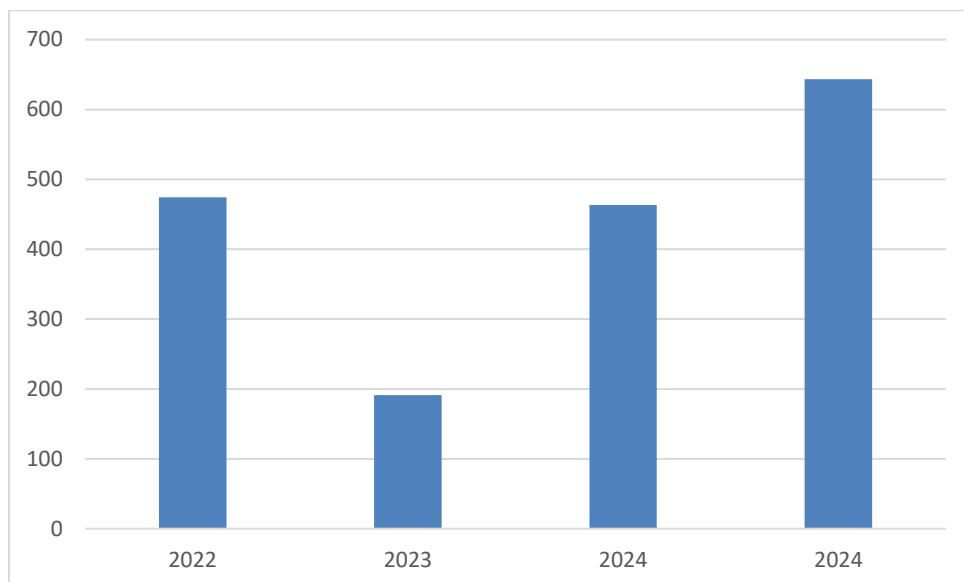
UKAZOVATEĽ	1. Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti GJ/mil. EUR
	2. Celková ročná produkcia CO_{2e} na obrat spoločnosti t/mil. EUR
	3. Celková spotreba materiálu betón na obrat spoločnosti t/mil. EUR
	4. Celková spotreba materiálu ocel' na obrat spoločnosti t/mil. EUR
	5. Celková produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti t/mil. EUR
	6. Podiel zhodnoteného odpadu k jeho celkovej produkcii %
	7. Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách v bodoch

Celková spotreba energie na obrat spoločnosti

Ukazovatele energií sú pre našu spoločnosť spotreby PHM (spoločnosť využíva benzín a naftu). Pri realizácii stavieb je vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie bezpredmetné, nakoľko je z časti súčasťou nákladov objednávateľa, z časti zabezpečené cez generátor (zahrnuté v spotrebe pohonných hmôt) a iba zriedka je zabezpečená samostatne meranou prípojkou. V rámci hodnotenej spotreby pohonných hmôt sa berie do úvahy spotreba PHM pre osobné dopravné prostriedky, pre pracovné zariadenia a stroje.

1. Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti		2022	2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	spotreba PHM (GJ)	260,98	234,33	256,59	312,63

Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,550	1,226	0,554	0,486
Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)		474,51	191,13	463,16	643,27



Graf č. 1 - Spotreba PHM na obrat spoločnosti

V hodnotenom období rokov 2022 – 2025 vykazuje kľúčový ukazovateľ spotreby PHM na jednotku obratu výrazné kolísanie. V roku 2023 došlo k výraznému zlepšeniu efektívnosti, keď pomer spotreby energie k obratu klesol na 191,13 GJ/mil. EUR, čo súviselo najmä s výrazným nárastom obratu pri súčasnom poklese spotreby PHM. V nasledujúcich rokoch však trend nie je priaznivý – v roku 2024 sa ukazovateľ vrátil na úroveň porovnateľnú s rokom 2022 a v roku 2025 dosiahol najvyššiu hodnotu 643,27 GJ/mil. EUR. Tento vývoj je spôsobený kombináciou rastu spotreby PHM a poklesu obratu spoločnosti, čo poukazuje na zhoršenie energetickej efektívnosti vzťahujúcej sa na ekonomický výkon organizácie. Organizácia preto identifikovala potrebu prijať ďalšie opatrenia zamerané na optimalizáciu spotreby pohonných hmôt a zvyšovanie efektívnosti prevádzkových činností.

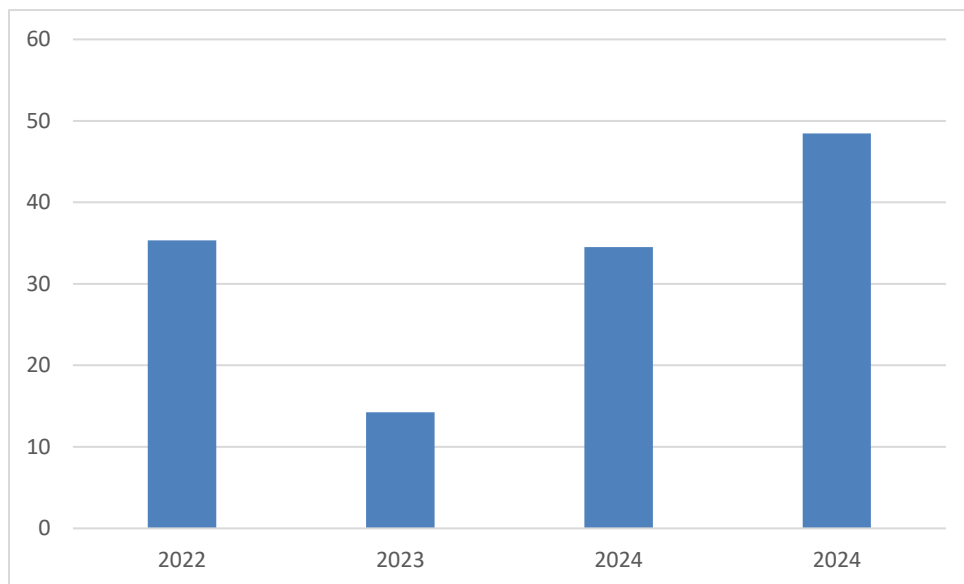
Produkcia emisií na obrat spoločnosti

Spoločnosť sa rozhodla sledovať množstvo vyprodukovaného CO_{2e} z používania dopravných prostriedkov, z ročnej spotreby pohonných hmôt.

Celkové ročné emisie vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt na základe metodiky uvedenej v GHG protokol.

2.Celková ročná produkcia CO _{2e} na obrat spoločnosti	2022	2023	2024	2025
---	------	------	------	------

Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	emisie CO ₂ e (t)	19,44	17,46	19,12	23,54
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,550	1,226	0,554	0,486
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		35,35	14,24	34,51	48,44



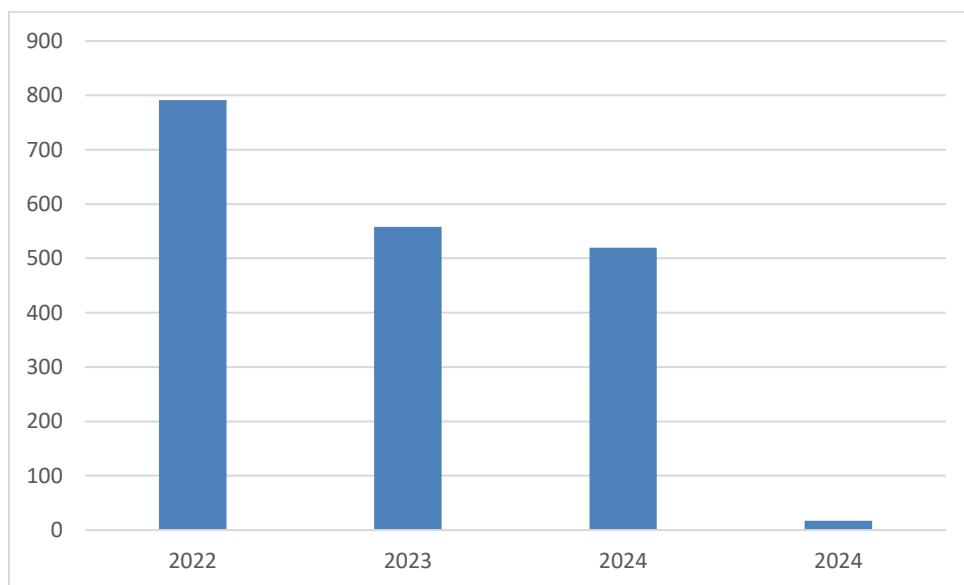
Graf č. 2 - Celková ročná produkcia CO₂e na obrat spoločnosti

V období rokov 2022 – 2025 vykazuje kľúčový ukazovateľ produkcie emisií CO₂e na jednotku obratu výrazné výkyvy. V roku 2023 došlo k výraznému zlepšeniu environmentálnej efektívnosti, keď hodnota ukazovateľa klesla na 14,24 t CO₂e/mil. EUR, čo bolo spôsobené kombináciou nižších emisií CO₂e a výrazného nárastu obratu spoločnosti. V roku 2024 sa ukazovateľ opäť zvýšil na úroveň porovnateľnú s rokom 2022 a v roku 2025 dosiahol najvyššiu hodnotu 48,44 t CO₂e/mil. EUR. Tento nepriaznivý trend je dôsledkom rastu emisií CO₂e z pohonných hmôt pri súčasnom poklese obratu spoločnosti. Vývoj potvrdzuje silnú závislosť uhlíkovej stopy organizácie od spotreby PHM a poukazuje na potrebu prijatia opatrení zameraných na optimalizáciu využívania vozidiel, znižovanie spotreby pohonných hmôt a zlepšenie environmentálnej efektívnosti dopravných činností.

Spotreba materiálov na obrat spoločnosti

V rámci hodnotenia spotreby materiálov sme stanovili sledovanie spotreby betónu, ocele nakoľko tieto materiály spoločnosť často využíva v rámci svojich stavebných činností. Spotreba materiálov závisí od druhu a množstva realizovaných stavebných prác a zákaziek.

3. Celková spotreba materiálu betón na obrat spoločnosti		2022	2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba materiálu	množstvo (t)	435,33	683,88	288,05	8,48
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,550	1,226	0,554	0,486
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B) (t/mil. EUR)		791,51	557,81	519,95	17,45

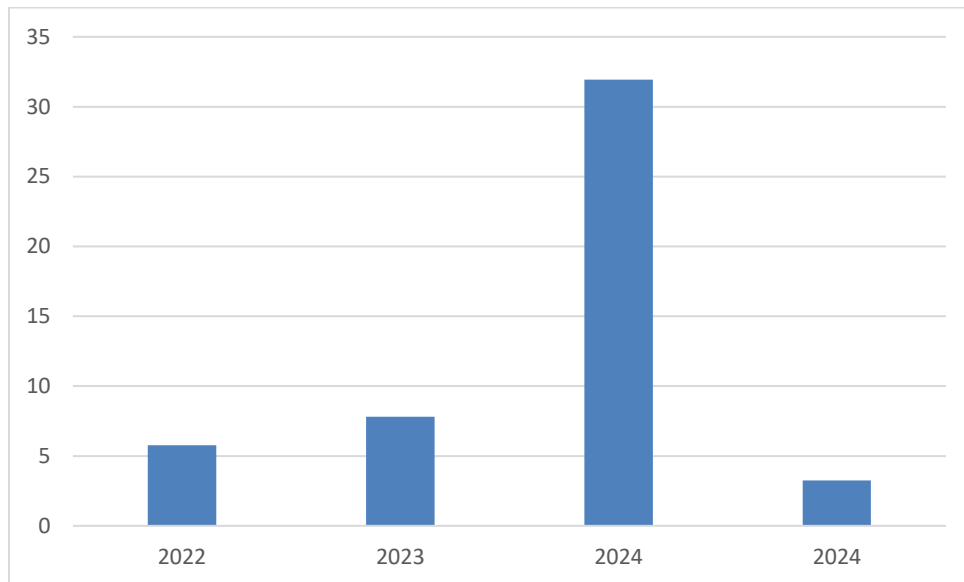


Graf č. 3 - Spotreba betónu na obrat spoločnosti

V období rokov 2022 – 2025 je z pohľadu spotreby betónu na jednotku obratu zaznamenaný klesajúci trend. Najvyššia hodnota ukazovateľa bola dosiahnutá v roku 2022 (791,51 t/mil. EUR), pričom v roku 2023 došlo k jeho zníženiu napriek vyššej absolútnej spotrebe betónu, čo súviselo s výrazným nárastom obratu spoločnosti. Pozitívny vývoj pokračoval aj v roku 2024, kedy sa ukazovateľ ďalej znížil na 519,95 t/mil. EUR. V roku 2025 došlo k výraznému poklesu hodnoty ukazovateľa na 17,45 t/mil. EUR, čo je dôsledkom minimálnej spotreby betónu v danom roku. Tento vývoj odráža zmenu charakteru realizovaných činností a potvrdzuje zníženie materiálovej náročnosti na jednotku ekonomického výkonu organizácie.

4. Celková spotreba ocele na obrat spoločnosti		2022	2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba materiálu	množstvo (t)	3,18	9,59	17,69	1,58

Výstupy B ročná referenčná hodnota odražajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,550	1,226	0,554	0,486
Kľúčový ukazovateľ R poměr medzi A a B) (t/mil. EUR)		5,78	7,82	31,93	3,25



Graf č. 4 - spotreba ocele na obrat spoločnosti

V hodnotenom období rokov 2022 – 2025 vykazuje spotreba ocele na jednotku obratu kolísavý trend bez jednoznačne stabilného vývoja. V roku 2023 došlo k miernemu nárastu ukazovateľa na 7,82 t/mil. EUR, čo súviselo so zvýšenou absolútnou spotrebou ocele pri vyššom obrate spoločnosti. Výrazný nárast bol zaznamenaný v roku 2024, kedy hodnota ukazovateľa dosiahla 31,93 t/mil. EUR, čo je dôsledkom kombinácie vyššej spotreby ocele a nižšieho obratu. V roku 2025 došlo k výraznému zlepšeniu, keď ukazovateľ klesol na 3,25 t/mil. EUR, čo súvisí s minimálnou spotrebou ocele v danom roku. Vývoj poukazuje na závislosť spotreby ocele od typu realizovaných zákaziek a ich materiálovej náročnosti.

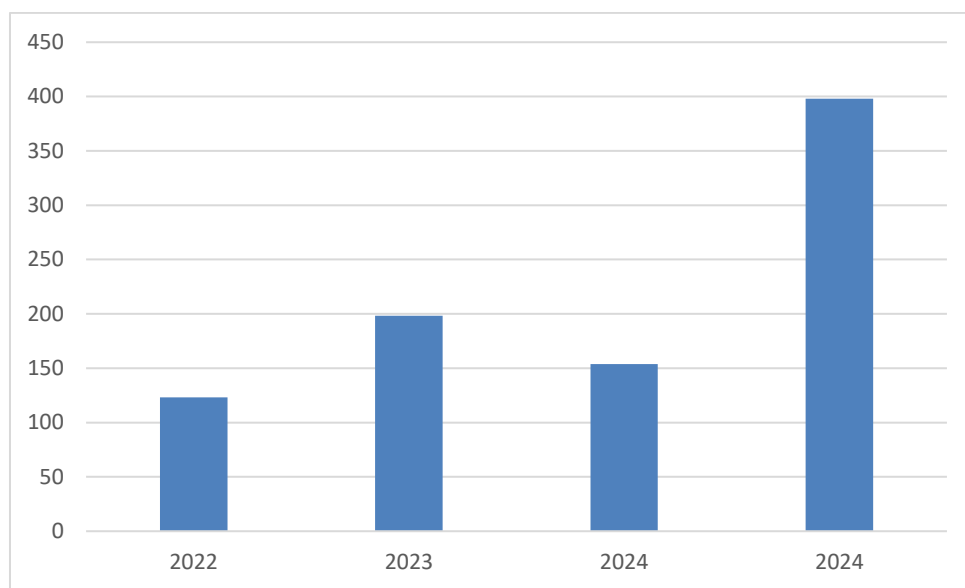
ODPAD

V rámci činnosti našej spoločnosti vzniká v najväčšej miere ostatný stavebný odpad. Vznik nebezpečného odpadu je zriedkavý. Zloženie odpadu ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej zákazky.

Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti za rok.

Ostatný odpad

5. Celková ročná produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti		2022	2023	2024	2025
Vstupy A celková priama produkcia	odpad (t)	67,77	242,98	85,162	193,39
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. Eur)	0,550	1,226	0,554	0,486
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		123,22	198,19	153,72	397,92



Graf č. 5 – Celková produkcia ostatných odpadov na obrat spoločnosti

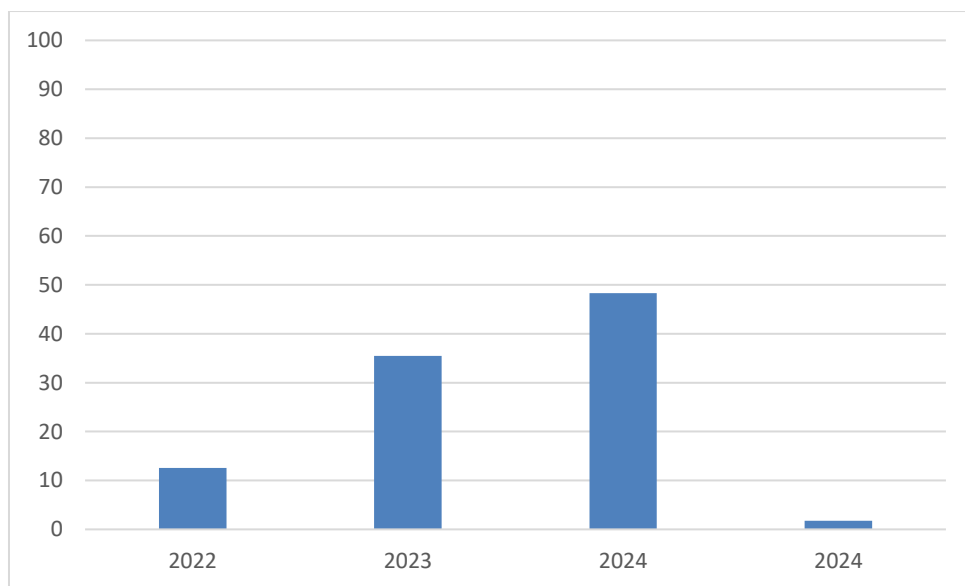
V období rokov 2022 – 2025 vykazuje kľúčový ukazovateľ produkcie ostatných odpadov na jednotku obratu kolísavý trend. V roku 2023 došlo k nárastu ukazovateľa na 198,19 t/mil. EUR, čo súviselo so zvýšenou absolútnou produkciou odpadu napriek vyššiemu obratu spoločnosti. V roku 2024 bol zaznamenaný čiastočný pokles na 153,72 t/mil. EUR, avšak hodnota ostala vyššia ako v roku 2022. V roku 2025 došlo k výraznému zhoršeniu, keď ukazovateľ dosiahol najvyššiu hodnotu 397,92 t/mil. EUR, čo je spôsobené kombináciou vysokej produkcie ostatných odpadov a poklesu obratu spoločnosti. Tento vývoj poukazuje na potrebu systematickejšieho riadenia odpadového hospodárstva a znižovania produkcie odpadov v závislosti od charakteru realizovaných činností.

Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov

Stavebný odpad zo stavieb závisí od typu stavebnej zákazky, umiestnenia spracovateľskej firmy v regióne a jej kapacity. Stavebné odpady tvoria väčšinu odpadov z našej činnosti a

majú významný vplyv na životné prostredie. V prvom rade sa snažíme predísť vzniku odpadov. Sledujeme pomer odpadov, ktoré sú odovzdané na zhodnotenie, v porovnaní s celkovým množstvom vyprodukovaných odpadov.

6. Podiel zhodnoteného ostatného odpadu k jeho celkovej produkcii		2022	2023	2024	2025
Vstupy A celkové množstvo stavebných odpadov	celkové množstvo vyprodukovaného odpadu (t)	67,77	242,98	85,162	193,39
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkové množstvo zhodnotených odpadov (t)	8,5	86,19	41,16	3,38
Miera recyklácie v %		12,55	35,48	48,34	1,75



Graf č. 6 – Podiel zhodnoteného ostatného odpadu k jeho celkovej produkcii

V období rokov 2022 – 2024 bol zaznamenaný pozitívny trend v miere zhodnocovania ostatného odpadu, keď miera recyklácie postupne vzrástla z 12,55 % v roku 2022 na 35,48 % v roku 2023 a následne na 48,34 % v roku 2024. Tento vývoj odrážal postupné zlepšovanie systému triedenia a evidencie odpadov v organizácii.

V roku 2025 došlo k výraznému poklesu miery zhodnotenia na úroveň 1,75 %. Tento nepriaznivý vývoj bol spôsobený charakterom realizovaných zákaziek, kde nebolo možné odpady materiálno zhodnotiť a tým, že pri časti vyprodukovaných ostatných odpadov nebolo možné jednoznačne preukázať spôsob ich zhodnotenia na základe sprievodnej dokumentácie.

Organizácia preto uplatnila konzervatívny a transparentný prístup a tieto odpady nezapočítala do miery recyklácie.

Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Indikátor monitorujeme od roku 2024, preto sú dáta za ostatné roky ešte nedostupné. Tento nástroj nám umožňuje monitorovať, vyhodnocovať a následne prijímať opatrenia v rámci nášho systému environmentálneho manažérstva. Audit stavby zahŕňa kontrolu plnenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, pričom účelom je identifikácia nezhôd, silných stránok a návrhov na zlepšenie. Počas interných auditov sa na stavbách sústreďujeme na sledovanie týchto 7 oblastí:

- Riadenie environmentálnych aspektov a rizík
- Havarijná pripravenosť a reakcia
- Povedomie a kompetentnosť pracovníkov
- Uskladnenie a spôsob zaobchádzania s chemickými látkami
- Spôsob nakladania s odpadmi a nebezpečnými odpadmi.
- Plnenie záväzných a legislatívnych požiadaviek
- Organizáciu staveniska – poriadok a čistota, príjazdové komunikácie, značenie.

Každá auditovaná oblasť je následne hodnotená takouto známkou:

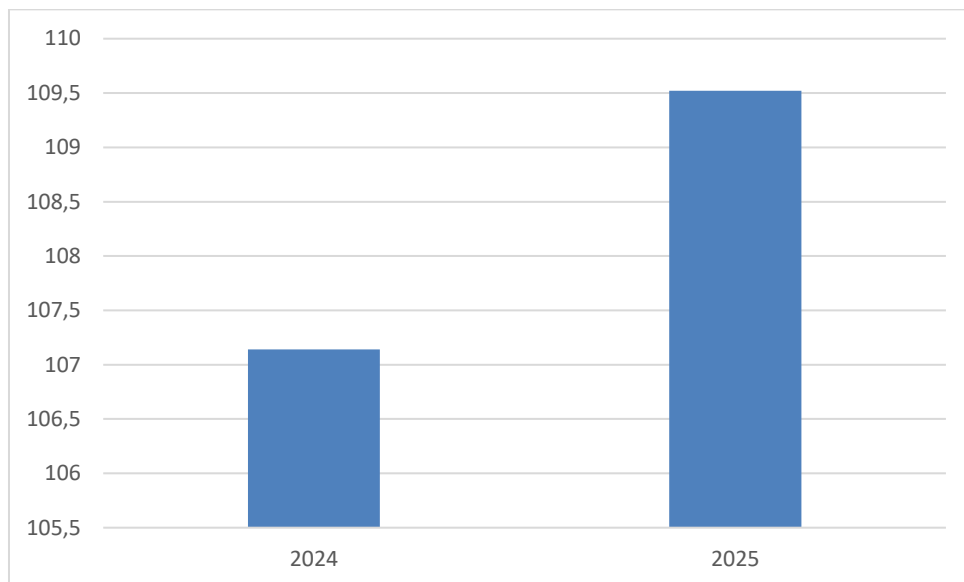
Úroveň plnenia požiadaviek za danú oblasť Počet bodov

Silná stránka	150
Zhoda	100
Malá nezhoda	50
Veľká nezhoda	0

Žiadané hodnotenie environmentálnych auditov stavieb je 100. Najlepší stav je celková hodnota 150.

7. Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb		2024	2025
Vstupy A	Počet bodov	1500	2300
Súčet bodov za všetky oblasti hodnotenia			
Výstupy B	Počet hodnotení	14	21
Celkový počet čiastkových hodnotení v rámci kontrol			

Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (Priemerná hodnotiacia známka z environmentálnych auditov stavieb na jedno hodnotiace kritérium)	107,14	109,52
---	--------	--------



Graf č. 7 - Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách

Indikátor hodnotenia environmentálneho správania na stavbách je monitorovaný od roku 2024, preto je možné vyhodnotiť zatiaľ iba vývoj medzi rokmi 2024 a 2025. Priemerná hodnotiacia známka z environmentálnych auditov stavieb sa zvýšila zo 107,14 bodu v roku 2024 na 109,52 bodu v roku 2025, čím bola v oboch rokoch splnená a mierne prekročená požadovaná cieľová hodnota 100 bodov. Tento pozitívny trend poukazuje na postupné zlepšovanie úrovne plnenia environmentálnych požiadaviek na stavbách.

NEAPLIKOVATEĽNÉ INDIKÁTORY

Indikátory spotreby elektrickej energie, plynu a vody nie sú pre spoločnosť naďalej aplikovateľné. Spoločnosť má sídlo aj prevádzku v prenajatých priestoroch, pričom v týchto priestoroch nie sú k dispozícii podružné meracie zariadenia umožňujúce samostatné a jednoznačné sledovanie spotreby elektrickej energie, plynu a vody pripadajúcej výlučne na činnosti spoločnosti. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím nedošlo k zmene environmentálneho správania ani k zmene možnosti merania týchto indikátorov, keďže ide len o administratívnu zmenu využívania prenajatých priestorov (presun činností zo sídla do prenajatej prevádzky).

Pri realizácii stavebných zákaziek je spotreba elektrickej energie a vody minimálna, prípadne zabezpečovaná prostredníctvom dočasných zdrojov (napr. elektrocentrály) alebo je súčasťou dodávok prác a materiálov zo strany dodávateľov. Z tohto dôvodu by vyčíslenie spotreby týchto médií nebolo objektívne ani reprezentatívne pre hodnotenie environmentálneho správania spoločnosti.

Indikátor využívanie pôdy a biodiverzita nie je relevantný, nakoľko dočasné ani trvalé zábery pôdy pri realizácii stavebných prác sú vopred určené investorom alebo projektovou dokumentáciou. Spoločnosť nemá možnosť ovplyvniť konečný spôsob využitia územia a zároveň nevlastní ani neprevádzkuje vlastné pozemky či objekty, ktoré by mali vplyv na biodiverzitu.

Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov,
- zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov.

Organizácia bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúcu sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

NAJBLIŽŠÍ TERMÍN ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v januári 2027 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

POSKYTOVANIE A ZVEREJŇOVANIE INFORMÁCIÍ

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania našej spoločnosti.


Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je druhým vydaním. Environmentálne vyhlásenie

je dostupné v priestoroch našej spoločnosti a taktiež na webe www.emas.sk. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

ZÁVER

Environmentálne vyhlásenie schválil : Roland Kótka, konateľ spoločnosti.

V Rožňave, dňa: 02.01.2026

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date: 19.1.2026	

UYHLÁSEIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ACB, s.r.o.
Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.20, 42.99, 43.11, 43.12, 43.29, 43.31, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle ~~environmentálneho vyhlásenia~~/aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia (*) organizácie:

STAVEX Rožňava s.r.o.
s registračným číslom v Schéme pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS): SK-000236


spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

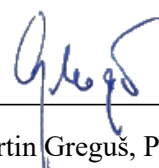
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržovaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v ~~environmentálnom vyhlásení~~/aktualizovanom environmentálnom vyhlásení (*) STAVEX Rožňava s.r.o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Róbert Gustiňák	
Date:	19.1.2026


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riaditeľ COSM ACB, s.r.o.
V Bratislave, dňa 19.01.2026

(*) Nehodiace sa prečiarknite.