

Aktualizácia údajov za rok 2025

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

O dodržiavaní platných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia.

Hodnotenie environmentálneho správania v podmienkach spoločnosti

BenátCentrum spol. s r.o.

Obdobie 2025 – 2028



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

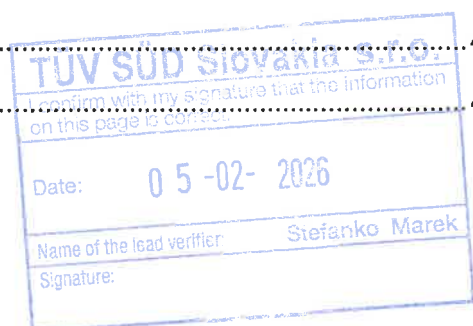
Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Šišánko Marek


Signature:

Obsah

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI.....	4
2.	PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI	4
2.1.	Rozsah registrácie EMAS	5
2.2.	Certifikáty	7
2.3.	Najvýznamnejšie projekty	11
3.	ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA A OPIS SYSTÉMU MANAŽÉRSTVA.....	15
3.1.	Opis systému manažérstva	18
3.2.	Organizačná štruktúra spoločnosti	20
4.	VPLYV ČINNOSTI ORGANIZÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	20
4.1.	Environmentálne aspekty.....	20
4.2.	Priame environmentálne aspekty	25
4.3.	Nepriame environmentálne aspekty	27
4.4.	Záverečné vyhodnotenie environmentálnych aspektov.....	28
4.5.	Environmentálne povedomie	28
4.6.	Externá komunikácia	29
5.	ENVIRONMENTÁLNE CIELE.....	29
6.	ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE – HLAVNÉ UKAZOVATELE.....	30
6.1.	Energie	33
6.2.	Spotreba zemného plynu	36
6.3.	Materiály – spotreba vybraných druhov materiálov	37
6.3.1.	Spotreba kancelárskeho papiera	37
6.3.2.	Spotreba PHM	38
6.3.3.	Spotreba izolačného materiálu.....	39
6.3.4.	Spotreba murovacieho materiálu	40
6.3.5.	Spotreba vnútorných omietok.....	41
6.3.6.	Spotreba fasádnych omietok	42
6.3.7.	Spotreba betonárskej ocele	44



6.4.	Spotreba vody	45
6.5.	Produkcia odpadu	48
6.6.	Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu	53
6.7.	Emisie.....	54
7.	PRÁVNE POŽIADAVKY	56
8.	VYHLÁSENIE O DODRŽIAVANÍ PRÁVNÝCH PREDPISOV A MIESTNEJ ZODPOVEDNOSTI....	58
8.1.	Prístup verejnosti k informáciám.....	58
9.	ZÁVER.....	58
9.1.	Vyhlásenie konateľa spoločnosti	59
9.2.	Údaje o overení a registrácii EMAS	59

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Šišťanko Marek
Signature:	

1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 10020/N. Sídlo spoločnosti je na ulici Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce.

Počet zamestnancov: 3

IČO: 36 518 212

DIČ: 2020145853

IČ DPH: SK2020145853

2. Predstavenie spoločnosti

BenátCentrum, spol. s r.o. je obchodno-stavebná spoločnosť založená v roku 1997.

V rámci stavebnej činnosti spoločnosť zabezpečuje služby súvisiace s prípravou, výstavbou, rekonštrukciou či sanáciou obytných a neobytných budov. BenátCentrum, spol. s r.o. má tiež významné regionálne postavenie na trhu so stavebným materiálom a s tovarom pre vybavenie interiérov. Okrem poradenského servisu, odbornosti disponujeme sortimentom hrubej stavby, fasády, strešných krytín, reziva, obkladov, dlažieb, podlahových krytín. Súčasťou je vlastná doprava, požičovňa náradia a lešenia, miešanie farieb a omietok, výroba krovov na mieru ale aj spracovanie vizualizácii kúpeľní. V súčasnosti disponujeme obchodnými priestormi s celkovou plochou cca 30 tis. m², samoobslužnou predajňou, strešným centrom, či kúpeľňovým štúdiom a ponukou vyše 10 000 druhov materiálov.

Lokalizácia sídla:

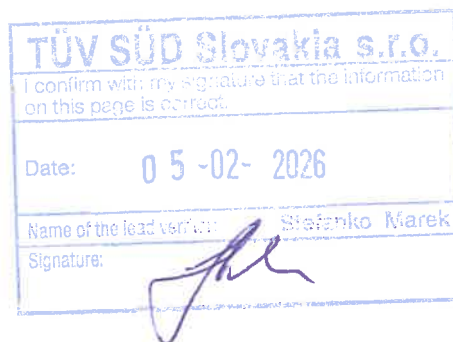
Spoločnosť sídli vo vlastných priestoroch na ulici Bernolákova 1 v Zlatých Moravciach v zastavanej časti mesta a prevádzka spoločnosti sa nachádza na ulici Tehelná 4, Zlaté Moravce.

Nachádza sa na severnom okraji Podunajskej pahorkatiny, na rozhraní Pohronského Inovca a Tribeča, v údolí Žitavy. Mestom prechádza cesta II/511, ktorá križuje južne od mesta vedúcu cestu I/65 a rýchlostnú cestu R1. Križujú sa tu železničné trate Leopoldov – Kozárovce a Nové Zámky – Zlaté Moravce. Nachádza sa 29 km východne od Nitry, 19 km severne od Vrábeľ, 27 km severozápadne od Levíc, 26 km západne od Novej Bane a 36 km južne od Partizánskeho.

- Nadmorská výška 196 m
- Priemerná ročná teplota: + 9,46 °C
- Priemerné ročné zrážky: 582 mm

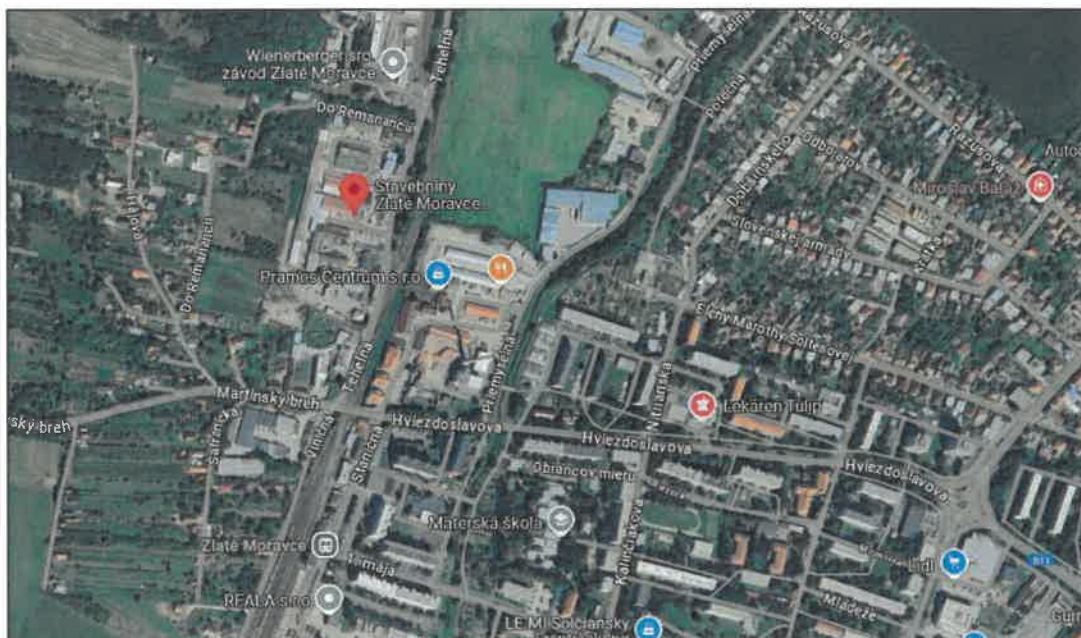
Mestské časti:

- Zlaté Moravce,
- Chyzerovce (nem. *Hiserowitz*; maď. *Hizér*),
- Prilepy (nem. *Landshof*; maď. *Perlep*),
- do roku 2002 Žitavany.



Mestom preteká rieka Žitava a v jeho dolnej časti Hostiansky potok. Od sútoku s Levešom v Topolčiankach nosí tento zlatonosný potok aj názov Zlatnianka alebo tiež Zlatňanka. V minulosti sa v potoku ryžovalo zlato. V extraviláne mesta na hraniciach jeho katastrálneho územia pretekajú dva malé prítoky Žitavy: Pelúsok a Stráňka.

V blízkosti sídla spoločnosti a ani v blízkosti prevádzky sa nenachádzajú žiadne lokality so zvýšeným stupňom ochrany prírody a krajiny a ani žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.



Zameranie spoločnosti

- Príprava, riadenie činnosti a realizácia pozemných stavieb

2.1. Rozsah registrácie EMAS

Súhrn činností, výrobkov a služieb spoločnosti BenátCentrum, spol. s r.o. zaradených do schémy EMAS podľa SK NACE kódov:

Zoznam kódov SK NACE:


- 41.10 Vypracovanie stavebných projektov
- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.

Predmet činnosti spoločnosti podľa Obchodného registra:

- prípravné práce pre stavbu
- pozemné, inžinierske, priemyselné a vodné stavby
- stavebné inštalácie
- veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu
- skladovanie-prenájom
- činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení
- spracovanie dát a súvisiace činnosti
- účtovníctvo-vedenie
- podnikateľské poradenstvo
- reklamné činnosti
- prenájom strojov a zariadení a iných pozemných dopravných zariadení bez obsluhujúceho personálu
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5t vrátane prípojného vozidla
- nákladná cestná doprava
- medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- tesárstvo
- izolatérsstvo
- murárstvo

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Štatačko Marek
Signature:	

Vyhlásenie vedenia spoločnosti

Dôležitými charakteristikami výkonnosti našej spoločnosti sú vysoká kvalita a starostlivosť o životné prostredie. Rámcové podmienky sú v tomto smere tvorené požiadavkami našich zákazníkov a trhu, ako aj štátnymi predpismi týkajúcimi sa ochrany životného prostredia.

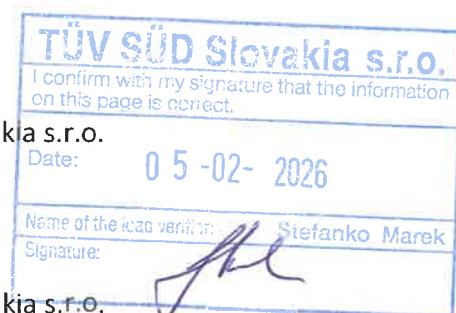
S cieľom zlepšovania, zrealizovania a každodennej práce s našimi manažérskymi systémami sme nasledovné základné myšlienky povýšili na hlavné zásady:

- Ocenenie našich pracovníkov a podpora vlastnej zodpovednosti a kompetencií sú cestou vedúcou k využitiu našej zlepšujúcej sa výkonnosti a k dosiahnutiu našich spoločných cieľov.
- Budovanie na výkony orientovaných vzťahov s našimi zákazníkmi, dodávateľmi a všetkými pracovníkmi zúčastnenými na procese sleduje cieľ trvalého zlepšovania environmentu, ako aj optimalizáciu úžitku všetkých zúčastnených na tvorbe hodnôt.
- **Trvalý proces zlepšovania** a vysoké nasadenie všetkých pracovníkov na všetkých úrovniach majú viesť k neustálemu zvyšovaniu environmentálneho povedomia našich zamestnancov a spokojnosti zákazníkov.
- Každý zamestnanec prispieva svojim osobným výkonom ku kvalite našich služieb a s pomocou dôsledného plánovania, riadenia a kontroly činností relevantných z hľadiska environmentu, sa dôležitou mierou podieľa na dosahovaní strategických cieľov spoločnosti. Manažment v spolupráci s poverenými osobami definuje a schvaľuje podnikovú politiku, jej primeranosť k charakteru a rozsahu všetkých právnych a iných požiadaviek a rizík spojených s činnosťami v organizácii, určuje a prehodnocuje ciele spojené s riadením environmentu.
- Manažment sa trvalo a proaktívne zapája do rozvoja, implementácie a zlepšovania politiky environmentu s ohľadom na poslanie, víziu, základné hodnoty a názory zákazníka.
- Medzi svoje hlavné záväzky manažment zahŕňa:
 - Trvalé zlepšovanie výkonnosti a riadenia v oblasti ochrany životného prostredia,
 - Dosahovanie zhody so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi a inými požiadavkami, ktoré sa organizácia zaviazala plniť.

2.2. Certifikáty

Spoločnosť má implementované nasledovné manažérske systémy a oprávnenia:

1. **ISO 9001:2015** certifikované spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 - Registračné číslo certifikátu: Q 2551-1
 - Dátum vydania: 14.11.2024
2. **ISO 14001:2015** certifikované spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 - Registračné číslo certifikátu: E 2551-1
 - Dátum vydania: 14.11.2024
3. **ISO 45001:2018** certifikované spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 - Registračné číslo certifikátu: B 12551-1
 - Dátum vydania: 14.11.2024



ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証証書 ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFIKAT



CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. Q-011
potvrďuje, že organizácia

BenātCentrum, spol. s r.o.
Bernolákova 1
SK – 653 01 Zlaté Moravce
IČO: 36 518 212

zaviedla a používa
systém manažérstva kvality v oblasti

Príprava, riadenie činností a realizácia pozemných
a inžinierskych stavieb.

Audítom, správa č. 2551/20/24/Q/AS/C

bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 9001:2016

Certifikát je platný od 2024-11-14 do 2027-11-13

Registračné číslo certifikátu Q 2551-1



Bratislava, 2024-11-14

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jaskovská 6, 821 03 Bratislava

F-Q-01976

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Štefanko, Marek
Signature:	

ZERTIFIKAT ♦ CERTIFICATE ♦ 認証証書 ♦ CERTIFIKAT ♦ CERTIFICADO ♦ CERTIFICAT



CERTIFIKÁT

TUV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-018
potvrďuje, že organizácia

BenätCentrum, spol. s r.o.
Bernotákova 1
SK – 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 36 518 212

zaviedla a používa
systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti

Príprava, riadenie činností a realizácia pozemných
a inžinierskych stavieb.

Audítom, správa č. 2551/20/24/BIAS/IC
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 45001:2024

Certifikát je platný od 2024-11-14 do 2027-11-13
Registračné číslo certifikátu B 12551-1



Bratislava, 2024-11-14

TUV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jalilíkova 6, 821 03 Bratislava

F-0-319/13/1

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the certifier:	Š. Hrančík, Marek
Signature:	


Skratky:

- SEM - systém environmentálneho manažérstva
- EMAS - Eco-Management and Audit Scheme – schéma pre environmentálne auditovanie
- IMS – integrovaný manažérsky systém
- PDCA – Plánuj – Urob – Skontroluj – Vykonaj
- ŽP – životné prostredie

2.3. Najvýznamnejšie projekty

Polyfunkčné domy I+II Kozárovce 2017-2020

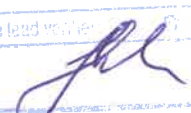


a s.r.o. ie information	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	




Zníženie energetickej náročnosti obecného polyfunkčného domu v obci Radošina 2024



Benāt s.r.o. Energy Innovation	
Date:	05-02-2026
Name of the lead worker:	Ing. Jozef Miskerčík
Signature:	


Polyfunkčný dom Kalinčiakova ul. Zlaté Moravce 2022-2025:



TUV SUD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefánka Marek
Signature:	

Prístavba materskej škôlky – Žemberovce 2024- 2025




TÜV SÜD Slovakia s.p.a.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefanica Vidanová
Signature:	

Nájomné bytové domy- Kalná nad Hronom 2025



3. Environmentálna politika a opis systému manažérstva

V zmysle zásad trvalo udržateľného rozvoja sme si stanovili politiku integrovaného manažérskeho systému za normy ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 a EMAS. Základnou orientáciou politiky integrovaného manažérskeho systému a EMAS je orientácia na požiadavky


Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

zákazníka, ochranu životného prostredia, prevenciu znečisťovania a dodržiavanie všetkých záväzných, právnych a iných požiadaviek aplikovateľných v našej organizácii.

Je stanovená tak, aby bola v zhode s podnikateľským zámerom. Zároveň s environmentálnou politikou sú v rámci pravidelných školení oboznamovaní všetci zamestnanci a dodávatelia.

Naša environmentálna politika poskytuje rámec na stanovenie dlhodobých a aj krátkodobých cieľov spoločnosti. Zároveň zahŕňa záväzkov na ochranu životného prostredia, vrátane prevencie znečisťovania a ďalšieho špecifického záväzkov relevantného súvislostiam organizácie.

Politikou IMS a EMAS sa zaväzujeme k sústavnému zlepšovaniu nášho systému environmentálneho manažérstva s cieľom zlepšovať naše environmentálne správanie.

TUV SLOVENSKO, a.s.	
I confirm with this signature that the content of of this page is true and correct.	
Date:	05-02-2025
Name of the signatory:	Blanko, Jozef
Signature:	

Politika kvality, environmentu, BOZP a PO a EMAS

V rámci stavebnej činnosti spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. zabezpečuje služby súvisiace s prípravou, výstavbou, rekonštrukciou či sanáciou obytných a neobytných budov. BenátCentrum, spol. s r.o. má tiež významné regionálne postavenie na trhu so stavebným materiálom a s tovarom pre vybavenie interiérov. Okrem poradenského servisu, odbornosti disponujeme sortimentom hrubej stavby, fasády, strešných krytín, reziva, obkladov, dlažieb, podlahových krytín. Súčasťou je vlastná doprava, požičovňa náradia a lešenia, miešanie farieb a omietok, výroba krovov na mieru ale aj spracovanie vizualizácií kúpeľní. V súčasnosti disponujeme obchodnými priestormi s celkovou plochou cca 30 tis. m², samoobslužnou predajňou, strešným centrom, či kúpeľňovým štúdiom a ponukou vyše 10 tis. druhov materiálov.

V zmysle zásad trvalo udržateľného rozvoja sa spoločnosť rozhodla prijať záväzok vytvoriť, zdokumentovať, implementovať, udržiavať, pravidelne preskúmať a tým neustále zlepšovať systém manažérstva kvality, systém environmentálneho manažérstva a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia podľa medzinárodných noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 a schémy EMAS zároveň sa zaväzuje:

- neustálym vzdelávaním a výchovou zamestnancov znižovať negatívne vplyvy procesov vykonávaných spoločnosťou na kvalitu služieb
- rozvíjať ich profesionálny rast a kvalitu nimi vykonávaných činností a tým zabezpečiť trvalé zlepšovanie kvality služieb a vytvárať predpoklady pre tvorbu vhodného produktu, okrem iného aj starostlivosťou o pracovné prostredie zamestnancov a jeho zlepšovaním
- preventívne predchádzať znečisťovaniu pôdy, vody, ovzdušia a nadmernému vytváraniu odpadov, pri zavádzaní nových postupov, posudzovať možné vplyvy a riziká na životné prostredie a BOZP a PO
- Plniť a dodržiavať požiadavky príslušných zákonov a nariadení v oblasti environmentálnych právnych a iných predpisov
- uprednostňovať princíp prevencie pred princípom odhaľovania nezhôd a tým predchádzať havarijným stavom, skoronehodám a iným rizikovým situáciám, ktorých dôsledky by mohli mať negatívny vplyv na BOZP, PO a životné prostredie a znižovania kvality služieb
- zisťovať nebezpečenstvá, identifikovať a vyhodnocovať riziká, analyzovať ich zdroje a príčiny vzniku a prijímať účinné opatrenia k prevencii rizík za účelom ich minimalizácie resp. eliminácie
- presne a jasne definovať zodpovednosti a právomoci všetkých zamestnancov
- efektívne komunikovať v rámci celej spoločnosti
- prijímať merateľné ciele zamerané na zlepšovanie kvality dodávanej služby za dodržania trvalo udržateľného environmentálneho správania spoločnosti, znižovanie potenciálu na vznik úrazovosti pracovníkov, predovšetkým vo vzťahu k riadeniu významných environmentálnych aspektov a úrazovosti, a dôsledne vyhodnocovať ich plnenie
- neustále rozvíjať infraštruktúry a využitie informačných technológií s cieľom dosahovať požadovanú kvalitu a tak uspokojovať potreby zákazníkov
- zabezpečovať neustále zlepšovanie spoločnosti vo všetkých oblastiach (rozvoj produktov, výkonnosti organizácie, využívanie nových technológií a postupov a pod.)
- záväzok na ochranu životného prostredia, udržateľné využívanie zdrojov a zmierňovanie klimatických zmien
- sprístupniť verejnosti požiadavky a záväzky vyplývajúce z našej environmentálnej politiky, podnety je možné zasielať na email: info@benatcentrum.sk

Politika je záväzná pre všetkých zamestnancov spoločnosti.

V Zlatých Moravciach 15.08.2024

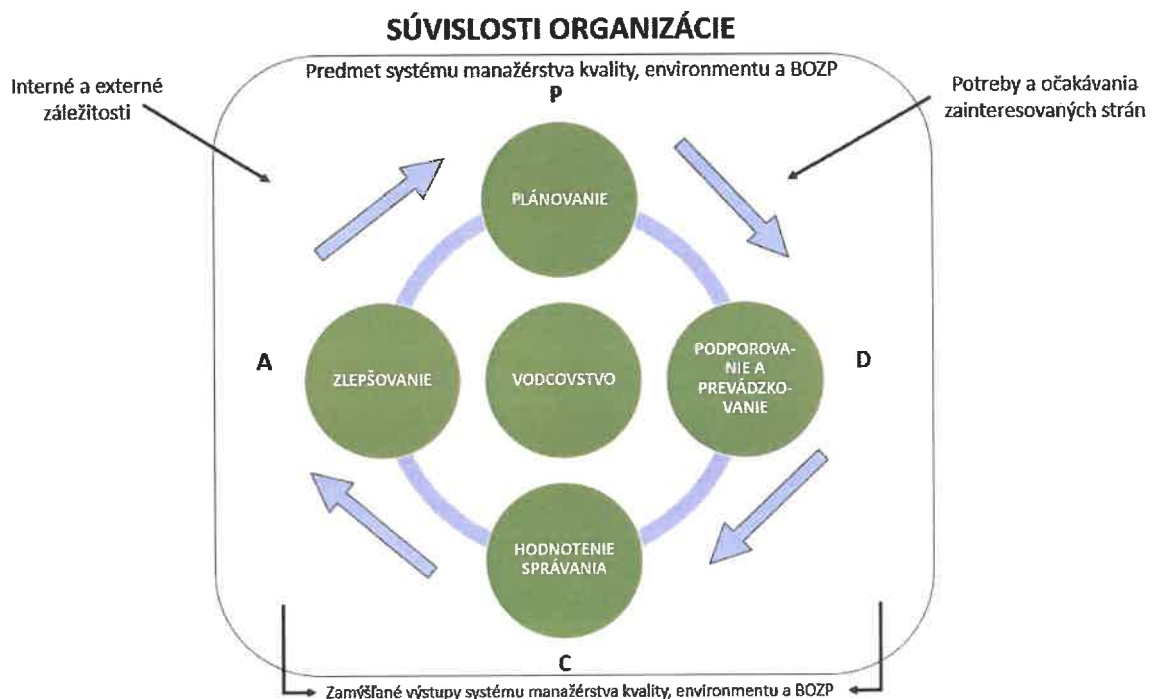
TÜV SÜD Slovakia s.p.a.  konateľ spoločnosti	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the Issuing Person:	Stefanko Marek
Signature:	

3.1. Opis systému manažérstva

Systém ochrany životného prostredia je vybudovaný na princípe neustáleho zlepšovania podľa Demingovho cyklu. Ochranu životného prostredia riešime v súlade s normou ISO 14001 a schémy EMAS.

V súlade s požiadavkami noriem sa organizácia zaviazala identifikovať procesy, potrebné pre SEM a k ich aplikácii v celej spoločnosti, k určení poradia a vzájomnej väzby identifikovaných procesov a k určení kritérií a metód, ktoré zaisťujú efektívne fungovanie a riadenie procesov v spoločnosti.

Uvedené skupiny procesov vytvárajú štandardný cyklus PDCA pre riadenie systému IMS a EMAS a pozostáva z nasledovných činností:




Podľa požiadaviek SEM (systém environmentálneho manažérstva) sú stanovené:

Politika SEM	Je vytvorený mechanizmus na prispôsobenie sa meniacim okolnostiam
Identifikácia environmentálnych aspektov	Témy ochrany sú komunikované zo zamestnancami a dodávateľmi
Určenie významných environmentálnych aspektov	Pri dôležitých rozhodnutiach sa dbá na ochranu ŽP
Stanovenie cieľov a opatrení, ktorými sa zmiernia negatívne dopady	Sledujeme environmentálne správanie aj dodávateľov a sú vyčleňované dostatočné zdroje
Činnosti organizácie sú vykonávané spôsobilými pracovníkmi	Vykonávame pravidelné interné audity
Sú zohľadňované a dodržiavané všetky relevantné právne a iné požiadavky	Je stanovený systém hodnotenia dodržiavania právnych a iných požiadaviek

on this page is correct

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Stefanek Marek




Predstaviteľ manažmentu pre IMS a EMAS, ktorý je členom vrcholového manažmentu, má právomoci a zodpovednosti za vedenie, udržiavanie výkonnosti a zlepšovanie systému IMS a EMAS, zvyšovanie povedomia o požiadavkách zainteresovaných strán v celej spoločnosti, komunikáciu internú či externú, styk s externými stranami v oblastiach týkajúcich sa EMAS atď. Pre spoločnosť je starostlivosť o životné prostredie prioritou, preto pri všetkých zákazkách zabezpečujeme dodržiavanie záväzných predpisov.

Pri spracovávaní dostupných údajov o environmentálnom správaní sme sa čiastočne riadili sektorovým referenčným dokumentom pre stavebníctvo (draft EN) zverejneným na webstránke: <https://www.emas.sk/sektorove-referencne-dokumenty/>

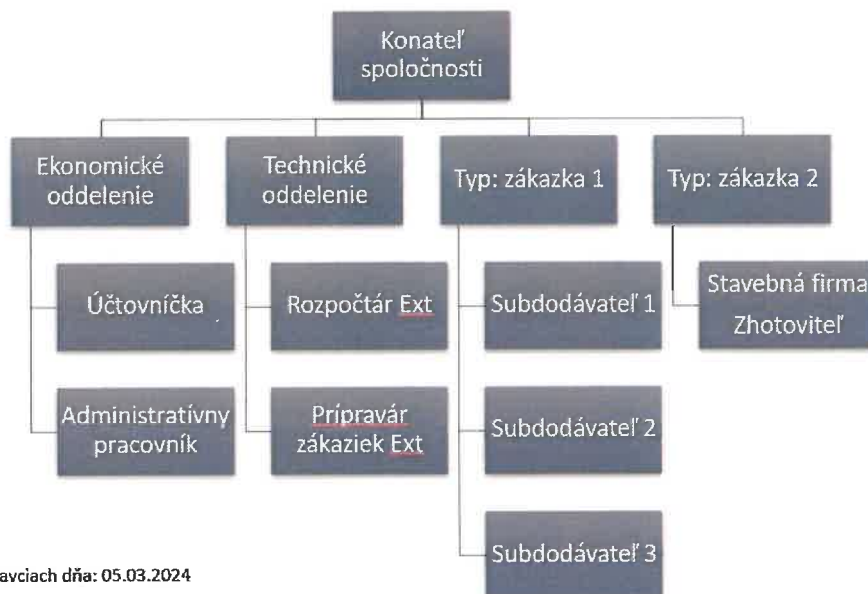
Naša spoločnosť určila externé a interné záležitosti, ktoré sú relevantné nášmu účelu, a ktoré ovplyvňujú našu schopnosť dosahovať zamýšľané výstupy nášho systému environmentálneho manažérstva. Tieto záležitosti zahŕňujú environmentálne situácie, ktoré sú ovplyvňované našou organizáciou alebo sú schopné ovplyvňovať našu organizáciu. Vedenie spoločnosti určilo zainteresované strany, ktoré sú relevantné pre náš systém manažérstva environmentu, a relevantné potreby a očakávania týchto zainteresovaných strán. Externé a interné záležitosti a zainteresované strany sú určené v Príručke IMS a EMAS. Stanovené záväzné požiadavky, vrátane požiadaviek legislatívnych sú každoročne vyhodnocované z hľadiska ich plnenia („Register záväzných požiadaviek“).

Pracovníci spoločnosti sú pravidelne preškolovaní v oblastiach požiadaviek SEM, možných následkoch vykonávaných činností na životné prostredie a pripravenosti na zvládanie potenciálnych havarijných situácií. Zároveň sa zúčastňujeme seminárov a školení s cieľom získať čo najviac skúseností a znalostí pre zvýšenie nášho environmentálneho povedomia. Každý zamestnanec spoločnosti má možnosť aktívne sa zapojiť do tvorby environmentálnych cieľov a požadovať primerané zdroje pre výkon svojich činností tak, aby boli v súlade s ochranou životného prostredia.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Stefanko Marek
Signature:	

3.2. Organizačná štruktúra spoločnosti

Organizačná štruktúra BenātCentrum, spol. s r.o.



V Zlatých Moravciach dňa: 05.03.2024

4. Vplyv činnosti organizácie na životné prostredie

Identifikovali sme environmentálne aspekty súvisiace z našou činnosťou a na základe stanovených kritérií sme vybrali podľa závažnosti tie aspekty, ktorým je nutné sa venovať a hľadať riešenie k ich zníženiu resp. riadeniu.

Zmluvní partneri spoločnosti BenātCentrum, spol s r.o. a ich dodávatelia, u ktorých rozlišujeme nasledovné skupiny:

- dodávatelia – organizácie, ktorí realizujú komplexnú dodávku diela (realizujúci príslušný stavebný objekt) resp. jeho časti
- drobní dodávatelia – podieľajúci sa na (čiastkových) stavebných prácach – živnostníci, (remeselníci, majstri, pomocní robotníci), dopravcovia.
- drobní dodávatelia – podieľajúci sa na špecializovaných prácach ako sú služby v oblasti BOZP, účtovníctva, oblasť IT a pod.

4.1. Environmentálne aspekty

Pojmy:

- Environmentálne správanie predstavuje merateľné výsledky riadenia organizácie týkajúce sa jej environmentálnych aspektov.

<p>Benāt Centrum, spol. s r.o. I confirm with my signature that the information on this page is correct.</p>	
Date:	05-02-2025
Name of the lead verifier:	Stanislav Mareš
Signature:	


- **Dodržiavanie právnych predpisov** je úplné vykonávanie uplatniteľných právnych požiadaviek vrátane podmienok na udeľovanie povolení týkajúcich sa životného prostredia.
- **Environmentálny aspekt** je prvok činností, výrobkov alebo služieb organizácie, ktorý má alebo môže mať vplyv na životné prostredie.
- **Významný environmentálny aspekt** je environmentálny aspekt, ktorý má alebo môže mať významný environmentálny vplyv
- **Veľmi významný environmentálny aspekt** je environmentálny aspekt, ktorý má alebo môže mať veľmi významný environmentálny vplyv na ŽP
- **Priamy environmentálny aspekt** je environmentálny aspekt súvisiaci s činnosťami, výrobkami a službami samotnej organizácie, ktoré môže organizácia priamo riadiť
- **Nepriamy environmentálny aspekt** je environmentálny aspekt, ktorý môže vzniknúť pri vzájomnej spolupráci organizácie s tretími stranami, ktoré môže organizácia v primeranej miere ovplyvniť
- **Environmentálny vplyv** je akákoľvek zmena v životnom prostredí, či už priaznivá alebo nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťami, výrobkami alebo službami organizácie
- **Environmentálny program** je opis prijatých alebo plánovaných opatrení, zodpovedností a prostriedkov na dosiahnutie dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov, ako aj konečných termínov na ich dosiahnutie
- **Dlhodobý environmentálny cieľ** je cieľ vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorého dosiahnutie si stanoví sama organizácia a ktorý je vo vhodných prípadoch kvantifikovaný
- **Krátkodobý environmentálny cieľ** je podrobná požiadavka na správanie, ktorá platí pre organizáciu alebo jej časti, ktorá vychádza z dlhodobých environmentálnych cieľov a ktorá musí byť stanovená a splnená, aby sa dosiahli uvedené ciele
- **Indikátor** je jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúci medziročné porovnávanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie

Základnú identifikáciu environmentálnych aspektov má spoločnosť BenátCentrum, spol s r.o. rozpracovanú v Registri environmentálnych aspektov, ktorý je aktualizovaný 1x ročne resp. pri každej zmene legislatívy v oblasti ochrany životného prostredia.

Register environmentálnych aspektov obsahuje nasledovné údaje:

Činnosť – kde sú identifikované jednotlivé činnosti pri realizácii stavieb, činnosti, ktoré nadväzujú na realizáciu stavieb. Jedna činnosť môže mať viac environmentálnych aspektov a jeden aspekt viacero environmentálnych vplyvov.

Environmentálny aspekt – sú identifikované jednotlivé environmentálne aspekty, podľa činnosti definovanej v predošlom bode.

TUV SÚP Slovakia s.r.o.	
I hereby declare that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Safanko Marek
Signature:	

Environmentálne aspekty rozdeľujeme v zmysle požiadaviek EMAS na:

- priame – sú výsledkom činnosti samotnej organizácie
- nepriame - pochádzajú z činností hlavne zmluvných dodávateľov pri realizácii stavebných zákaziek

Hodnotenie environmentálnych aspektov je v spoločnosti realizované na základe štyroch kritérií, a to:

- **A1 – Hodnotenie závažnosti**, možného ohrozenia životného prostredia daným environmentálnym aspektom a jeho vplyv pri činnosti v spoločnosti s ohľadom na právne predpisy (legislatívu),
 - 1- nevýznamná
 - 2- menej významná na ŽP
 - 3- významná na ŽP
- **A2 – Hodnotenie skutočného dopadu** environmentálneho aspektu na životné prostredie,
 - 1- nie je žiadny, resp. je veľmi malý
 - 2- vplyv je trvalý ale malý
 - 3- vplyv je trvalý v stanovenom limite
- **A3 – Hodnotenie možného vplyvu** environmentálneho aspektu na životné prostredie z pohľadu frekvencie / pravdepodobnosti vzniku,
 - 1- žiadny, vznik vplyvu je takmer vylúčený
 - 2- vznik vplyvu môže nastať
 - 3- vysoký, vplyv už mohol nastať (havária, požiar)
- **A4 – Hodnotenie podľa sťažnosti**
 - 1- sťažnosti sa nevyskytujú
 - 2- sťažnosti sú občasné a neopodstatnené
 - 3- sťažnosti sú časté a opodstatnené

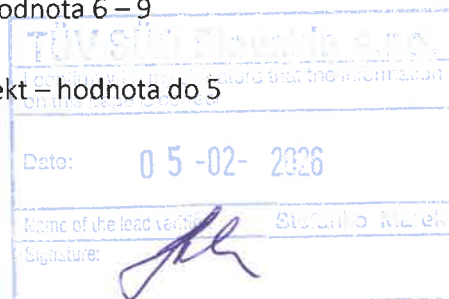
Každé z uvedených kritérií môže dosiahnuť hodnotu 1-3. Súčtom výsledných hodnôt získame celkové hodnotenie environmentálneho aspektu.

Environmentálne aspekty z hľadiska celkového zhodnotenia environmentálnych vplyvov sa zaraďujú do troch stupňov:

VVEA –  veľmi významný environmentálny aspekt – hodnota 10 a viac

VEA –  významný environmentálny aspekt – hodnota 6 – 9

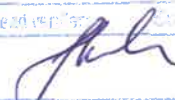
MVE-  málo významný environmentálny aspekt – hodnota do 5



V prípade, že kritérium A4 má hodnotu 3 alebo výsledok celkového hodnotenia je väčší ako 5, je potrebné prijať opatrenia k zníženiu dopadu daného environmentálneho aspektu.

Menej významné EA

A1	Vykurovanie budovy	spotreba plynu	S	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		spotreba el.energie	S				1	1	1	1	4	
		emisie spalín	O				1	1	1	1	4	
A2	Chladenie	spotreba energie	S	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		únik látok do ovzdušia	O	mimoriadny			1	1	1	1	4	
		spotreba fluórovaných plynov	O	mimoriadny			1	1	1	1	4	
A3	Administratívne práce	spotreba el.energie	S	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		spotreba papiera	S				1	1	1	1	4	
		spotreba tonerov	S				1	1	1	1	4	
		vznik odpadov	Odp	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		20 03 01 zmesový komunálny odpad										
20 01 01 papier a lepenka												
20 01 39 plasty												
08 03 18 odpadový toner (OO)												
A3	Umyvanie, sociálne zariadenia	spotreba vody, elektriny	S	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		vznik splaškovej vody	V				1	1	1	1	4	
A5	prevádzka motorových vozidiel	spotreba PHM	S	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
		únik spalín do ovzdušia	O	stály	P	N	1	1	1	1	4	MEA
A6	Separácia vzniknutého odpadu	Ostatné odpady	Odp	stály	P	P	1	1	1	1	4	MEA
		nebezpečné odpady	Odp	stály	P	P	1	1	1	1	4	MEA
A7	Hospodárska správa	spotreba el.energie, plynu	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA
		výmena opotrebovaných častí kotolne	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA
		oprava a udržiavanie budovy v dobrom technickom stave	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA
A8	Klimatizácie	spotreba energie	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA
		únik látok do ovzdušia	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA
		spotreba fluórovaných plynov	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA

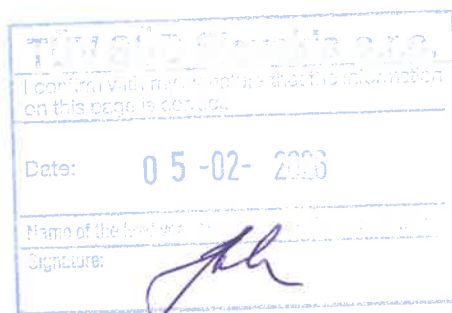
TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	David Hlavinka
Signature:	

Významné EA

Kód EnAs	činnosť	environmentálny aspekt	enviro vplyv	charakter aspektu	Typ aspektu P-priamy N- nepriamy	celkový vplyv	Hodnotenie					význam EA	
							A1	A2	A3	A4	E=		
B1	Zemné práce	spotreba PHM	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		obsluha strojov	PP	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		preprava zeminy a kameniva	PP	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
B2	Dovoz betónu a stavebného materiálu na stavbu	spotreba surovín	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba betónu	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba PHM	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vznik odpadov											
		15 01 01 obaly z papiera	Odp	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		15 01 02 obaly z plastu											
		spotreba elektriny	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba stavebného materiálu	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vznik odpadov											
		15 01 01 obaly z papiera											
		15 01 02 obaly z plastu											
15 01 03 obaly z dreva	Odp	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA			
17 09 04 zmesišané odpady zo stavieb													
B3	Stavebné práce a demolácie	únik chemických látok do protredia	V, odp.	mimoriadn	P	N	2	2	2	1	7	VEA	
		spotreba elektriny	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba surovín	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba vody	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vznik odpadov											
		15 01 10 obaly zneč škodlivinami	Odp.	stály	N	N	2	2	2	1	7	VEA	
		15 02 02 absorbenty, rukavice											
17 09 04 zmesišané odpady zo stavieb	Odp.	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA			
B4	Odovzdanie stavby - výsadbové práce	spotreba elektriny	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba surovín	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		spotreba vody	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vznik odpadov											
		15 01 01 obaly z papiera	Odp	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
15 01 02 obaly z plastu													
15 01 03 obaly z dreva													
B5	Emisie spalín	emisie spalín z PHM (CO, CO2, NOx)	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		emisie TZL (prach)	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		zvýšená hlučnosť	PP	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
B6	Výkon stavebných prác na pracovisku	spotreba PHM	S	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		emisie spalín	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vznik TZL (tuhých znečisťujúcich látok) prašnosť	O	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		zvýšená hlučnosť (mechanizmy)	PP	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
		vibrácie (mechanizmy)	PP	stály	N	N	1	1	1	1	4	MEA	
Životný cyklus výroby													
B7	Skladovanie drobného materiálu vo vhodných klimatických podmienkach	Výrobky sa skladujú tak, aby ich povrch nepodliehal klimatickým vplyvom											

Použité skratky:

- S spotreba
- V voda
- O ovzdušie
- PP pracovné prostredie
- NO nebezpečné odpady
- N negatívny vplyv
- P pozitívny vplyv



4.2. Priame environmentálne aspekty

Priame environmentálne aspekty sú aspekty, ktoré vznikajú priamo v organizácii a organizácia ich aj vie účinne ovplyvňovať.

Odpady

Činnosťou organizácie môžu vznikáť nebezpečné odpady (NO) a odpady klasifikované ako ostatné odpady (OO).

Administratíva:

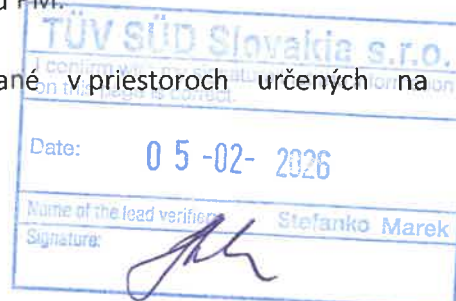
Kat.č. odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
08 03 18	odpadový toner do tlačiarne iný ako uvedený v 08 03 17	OO
20 01 01	papier a lepenka	OO
20 01 39	plasty	OO
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	OO

Stavby:

Kat.č. odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	OO
15 01 02	obaly z plastov	OO
15 01 03	obaly z dreva	OO
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	NO
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	OO
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	OO
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	OO
17 09 04	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	OO
20 03 07	objemný odpad	OO
20 01 39	plasty	OO

Každý zamestnanec je povinný triediť a zaraďovať odpady podľa určeného katalógového čísla a zabezpečiť, aby nedošlo k odcudzeniu odpadu alebo k jeho poškodeniu vplyvom poveternostných podmienok. Odpady je povinný odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s nimi, za účelom čoho je oprávnený vyžiadať si od takejto osoby povolenie vydané príslušným orgánom štátnej správy. V prípade nebezpečných odpadov je každý zamestnanec, ktorý odovzdáva nebezpečný odpad povinný vyžiadať od organizácie likvidujúcej takýto odpad prvú časť sprievodného listu nebezpečného odpadu a odovzdať ju PM.

Nebezpečné odpady sú v organizácii dočasne ukladané v priestoroch určených na zhromažďovanie nebezpečných odpadov.



Ovzdušie

Klimatizácie

Spoločnosť prevádzkuje klimatizačné zariadenia určené na chladenie administratívnych priestorov. Za pravidelné revízne kontroly a udržiavanie záznamov z týchto kontrol zodpovedá vedúci úseku.

Vykurovanie a servis zariadení pre kancelárske priestory zabezpečuje odborná organizácia. Teplota v kancelárskych priestoroch je nastavená tak, aby sa neprekurovalo a na víkend sa teplota znižuje.

Vodné hospodárstvo

Administratíva:

Voda je dodávaná hlavne pre potreby:

- Hygienické
- Ochrany pred požiarom

Spoločnosť v kancelárskych priestoroch na iné účely vodu nepoužíva

Stavby:

Voda na stavbách je dodávaná cez IBC kontajnery. Voda sa používa hlavne na nasledovné potreby:

- Pre lepiace a murovacie materiály
- Pre hygienické účely
- Ochranu pred požiarom

Emisie hluku a vibrácií

Hluk emitovaný organizáciou vzniká ako dôsledok prevádzky dopravných prostriedkov. Spoločnosť používa vlastné iba osobné vozidlá. Nákladné mechanizmy si prenajíma pričom dbá aby dané zariadenia spĺňali príslušné technické podmienky vrátane STK a EK.

Znečistenie pôdy


Organizácia vykonáva svoju hlavnú činnosť mimo poľnohospodárskej pôdy. K znečisteniu pôdy môže dôjsť iba v prípade havárie motorových vozidiel počas ich prevádzky. K tomu má spoločnosť pripravené havarijné vaničky pokiaľ by sa takáto situácia stala.

Havarijná pripravenosť

Havarijná situácia je stav, kedy reálne hrozí znečistenie životného prostredia. Vzniknúť môže pri premávke motorových vozidiel.

Pre zabezpečenie havarijnej pripravenosti bol spracovaný záznam F 012 Havarijná pripravenosť – zoznam možných havárií. Zoznam obsahuje tieto informácie:

- Popis havarijnej situácie,
- Zdroj havárie,

TMS Benāt s.r.o.	
on this page is reserved	
Date:	05-02-2026
Name of the local user:	
Signature:	

- Postup v prípade havárie,
- Havarijný tím,
- Externá podpora.

Možná kontaminácia hrozí i pri výkone činností spoločnosti, pri ktorých sa používajú automobily.

Nakladanie s látkami škodlivými pre vody a pôdu

Znečisťujúce látky škodlivé pre vody a pôdu používané pri stavebnej činnosti sa vyskytujú v malom množstve, napr. zvyšky farieb, riedidiel, moridiel a pod. Miesta nakladania so znečisťujúcimi látkami pri stavebnej činnosti sú najmä dočasné pracoviská – stavby, kde môže hroziť riziko úniku väčšieho množstva znečisťujúcej látky do podzemných vôd a pôdy v prípade, ak by bola manipulácia vykonávaná mimo zachytných nádob alebo spevnenej plochy alebo v prípade výskytu havarijnej situácie.

Spoločnosť BenátCentrum sa zaoberá hlavne výstavbou bytových domov, zvyšovaním energetickej účinnosti budov a pod.

Manipulácia so znečisťujúcimi látkami škodlivými pre pôdu napr. riedidlo, minerálne farby pre exteriér a interiér a i. je vykonávaná prednostne na spevnených zabezpečených plochách v rámci zariadenia staveniska. Administratívna činnosť je vykonávaná vo vlastných priestoroch bez priameho vplyvu na pôdu. Pri údržbe budovy (ako sú čistiace a upratovacie práce) sú používané bežne dostupné čistiace prostriedky.

4.3. Nepriame environmentálne aspekty


Najvýznamnejšie nepriame environmentálne aspekty pochádzajú z činností zmluvných dodávateľov organizácie pri realizácii stavebných zákaziek.

Elimináciu negatívnych vplyvov týchto aspektov zabezpečuje organizácia prostredníctvom ustanovení v zmluvných dojednaniach. Nástrojom na znižovania významnosti nepriamych aspektov je tzv. Program kontroly a ochrany životného prostredia – Environmentálny plán výstavby, pomocou ktorého zabezpečuje organizácia súlad dodávateľov so svojimi environmentálnymi štandardmi.

Pozitívne EA




Spoločnosť sa rozhodla že v maximálne možnej miere bude používať elektronickú formu komunikácie a aj ukladania dokumentov. vrátane komunikácie so svojimi dodávateľmi.

Papierová forma sa bude využívať iba v nevyhnutne potrebnej miere.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Slovakia, Inc.
Signature:	

4.4. Závěrečné vyhodnotenie environmentálnych aspektov

Závěrečné vyhodnotenie priamych environmentálnych aspektov										
ČINNOSŤ	Odpady	Voda	Ovzdušie	Pôda	Spotreba elektrickej energie	Spotreba vody	Spotreba PHM	Hluk a vibrácie	Havária (auto)	
Administratíva										
Zákazka										
Stavebné činnosti										
Doprava a stavebné mechanizmy										
Skladovanie										


X	Nehodnotený
	Málo významný
	Významný
	Veľmi významný

V prípade vzniku VEA alebo VVEA sú tieto aspekty riešené v zmysle smernice na riadenie environmentálnych činností a v zmysle pokynov pre prípad dopravnej nehody so služobným vozidlom.

4.5. Environmentálne povedomie

Zamestnanci spoločnosti sú dôležitou súčasťou spoločnosti a sú zapojení do environmentálneho manažérskeho systému činnosťami, ktoré im vyplývajú z popisu pracovného miesta. Pracovníci sú informovaní o problematike životného prostredia, havarijnej pripravenosti a kedykoľvek môžu podať podnet, cez svojho nadriadeného.

V rámci úvodného environmentálneho preskúmania boli vybraní zamestnanci zapojení k získavaniu a následnej analýze informácií. Súčasne boli aj oboznámení so zámerom, s aktuálnym stavom a hlavnými dôvodmi zapojenia sa do schémy EMAS. Na pravidelných stretnutiach sa rieši aj problematika ochrany životného prostredia. V rámci stavieb sú zamestnanci zodpovední pri stavebných prácach v max. miere chrániť životné prostredie a to aj správnym triedením odpadov aby sa mohol, čo v najväčšom množstve zhodnotiť.

Date:	05-02-2023
Name of the lead in charge	
Signature:	

4.6. Externá komunikácia

Externá komunikácia so zainteresovanými stranami je tiež dôležitou súčasťou riadenia environmentálneho manažérskeho systému, či už so štátnymi inštitúciami, ale najmä s dodávateľmi stavebnej činnosti, ktorí svojou činnosťou majú nepriamy vplyv v našej spoločnosti na životné prostredie.

5. Environmentálne ciele

Ciele navrhuje predstaviteľ manažmentu na základe:

- Výstupov z preskúmania manažmentom
- Hodnotenia environmentálnych aspektov
- Výsledkov interných a externých auditov
- Požiadavkou zainteresovaných strán a potrieb spoločnosti

Navrhnuté ciele pripomienkuje a odsúhlasuje vedenie spoločnosti. Tvorbu jednotlivých cieľov a zodpovednosť za ich splnenie má v kompetencii predstaviteľ manažmentu.

Tieto ciele sú vytvárané na ročnej báze a priebežne sledované, kontrolované a vyhodnocované. Každý cieľ má stanovený harmonogram časového plnenia a osobu zodpovednú za jeho splnenie. Vedenie spoločnosti zabezpečí potrebné podmienky na splnenie cieľov. Ciele sú priebežne kontrolované a vyhodnocované. V spoločnosti je vytvorená komisia na kontrolu dodržiavania požiadaviek na ochranu životného prostredia a na podávanie návrhov na zlepšovanie stavu ŽP. Celkové hodnotenie vykoná predstaviteľ manažmentu a informácie ďalej prezentuje vedeniu spoločnosti.

Dlhodobé environmentálne ciele sú stanovené na obdobie platnosti environmentálneho vyhlásenia (roky 2025-2028), ku ktorým sú priradené krátkodobé environmentálne ciele, v nadväznosti na správanie sa spoločnosti prostredníctvom hlavných environmentálnych ukazovateľov, ktoré sú každoročne dopĺňané o nové príležitosti v konkrétnych oblastiach.

Ciele na roky 2025 – 2028


Vyhodnotenie roku 2025

Plán cieľov pre oblasť nakladanie s odpadmi

DLHODOBÝ CIEĽ		Termín	Program na dosiahnutie cieľa – krátkodobé ciele	Termín	Zodpovedný
1.	Zlepšiť riadenie odpadového hospodárstva	12/2027	1.1. Znížiť tvorbu odpadu z kancelárskych priestorov v členení na papier, plast a zmesový komunálny odpad o 2 %	12.2026	Konateľ spoločnosti
	Znížiť tvorbu odpadu z kancelárií o 4 % a zvýšiť recykláciu o 5 %		1.2. Zlepšiť separáciu odpadu na stavbe a zvýšiť jeho recykláciu o 5 % za rok 2025	12.2026	Konateľ spoločnosti
			1.3. Používanie recyklovaného odpadu na úrovni 5 %	Trvale	Konateľ spoločnosti

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Stejanko Marek
 Signature: 

Plán cieľov pre oblasť ochrany ovzdušia

DLHODOBÝ CIEĽ		Termín	Program na dosiahnutie cieľa – krátkodobé ciele		Termín	Zodpovedný	Stav
1.	Znižovať spotrebu pohonných hmôt a z toho následne vypustených emisií do ovzdušia	12/2027	1.1.	Znížiť množstvo vypustených CO ₂ z pohonných hmôt	12.2025	Konateľ spoločnosti	splnené
	Celkové zníženie o 2%		1.2.	Nákup áut pre väčší počet ľudí, aby sa neprepravovali samostatne	12.2027	Konateľ spoločnosti	
			1.3.	Zamerať sa na stavebné zákazky v okolí	12.2025	Konateľ spoločnosti	splnené
			1.4.	Nákup auta s hybridným pohonom	12.2026	Konateľ spoločnosti	

Plán cieľov pre oblasť energetickej efektívnosti

DLHODOBÝ CIEĽ		Termín	Program na dosiahnutie cieľa – krátkodobé ciele		Termín	Zodpovedný	Stav
1.	Znižovať spotrebu energií vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie	12/2027	1.1.	Znížiť spotrebu elektrickej energie o 2 %	12.2025	Konateľ spoločnosti	splnené
	Celkové zníženie spotreby energie o 4 %		1.2.	Inštalácia fotovoltaických panelov	12.2027	Konateľ spoločnosti	

Poznámka: Spotreba je závislá aj od klimatických podmienok.

Plán iných cieľov

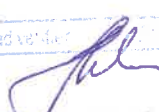
DLHODOBÝ CIEĽ		Termín	Program na dosiahnutie cieľa – krátkodobé ciele		Termín	Zodpovedný	Stav
1.	Zvyšovať povedomie zamestnancov o požiadavkách na environmentálne správanie a Schémy EMAS	12/2027	1.1.	Pravidelne min. 1 x rok vykonať školenie zamestnancov o požiadavkách na environmentálne správanie a požiadavkách Schémy EMAS	12.2025	Konateľ spoločnosti	splnené
			1.2.	Vykonať školenie mimo štruktúry organizácie o požiadavkách na environmentálne správanie a požiadavkách Schémy EMAS	12.2025	Konateľ spoločnosti	splnené
2.	Predchádzať havarijným a mimoriadnym stavom na stavbách a pracovisku spoločnosti	12/2027	2.1.	Vykonávať pravidelne min. 1x za rok nácvik havarijnej situácie na stavbe	Trvale	Konateľ spoločnosti	
3.	Zvyšiť mieru recyklovaných materiálov pri stavbách	12/2027	3.1.	Sledovať množstvo použitého recyklovaného materiálu a zvyšovať jeho podiel na stavbách	Trvale	Konateľ spoločnosti	

6. Environmentálne správanie – hlavné ukazovatele

- Opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania

Spoločnosť v roku 2024 vykonala nasledovné opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania:

- ✓ Zlepšiť povedomie zamestnancov v oblasti separácie a nakladania s odpadom
- ✓ viesť dialóg s dodávateľmi a pomôcť im zlepšiť svoje environmentálne správanie


TUV SÚD Slovakia s.r.o.
 Information on this page is controlled
 Date: 05-02-2026
 Name of the lead verifier: Mafanko Marek
 Signature: 

Spoločnosť BenátCentrum neeviduje za sledované obdobie mimoriadne udalosti, respektíve havarijné situácie s vplyvom na ŽP ako napr. požiar, únik znečisťujúcich látok a pod.

Hlavné ukazovatele

Environmentálne správanie je vyhodnocované pomocou hlavných ukazovateľov:

Energie	<p>1. Spotreba elektrickej energie v kWh Údaj A: Spotreba el. energie v kWh Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (kWh/mil. €)</p>
	<p>2. Spotreba plynu v kWh Údaj A: Spotreba zemného plynu v kWh Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (kWh/mil. €)</p>
Materiály	<p>3. Spotreba kancelárskeho papiera Údaj A: Spotreba papiera v ks Údaj B: Počet zamestnancov Ukazovateľ R = A/B (ks/zamestnanec)</p>
	<p>4. Spotreba PHM Údaj A: Spotreba PHM v l Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (l/mil. €)</p>
	<p>5. Spotreba izolačného materiálu Údaj A: Spotreba izolačného materiálu v m³ Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (m³/mil. €)</p>
	<p>6. Spotreba murovacieho materiálu Údaj A: Spotreba murovacieho materiálu v m³ Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (m³/mil. €)</p>
	<p>7. Spotreba vnútorných omietok Údaj A: Spotreba vnútorných omietok v t Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (t/mil. €)</p>
	<p>8. Spotreba fasádnych omietok Údaj A: Spotreba omietok v t Údaj B: Obrat z činnosti v mil. €</p>

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the lead verifier:	Štefanko Marek
Signature:	

	<p>Ukazovateľ R = A/B (t/mil. €)</p> <p>9. Spotreba betonárskej ocele Údaj A: Spotreba betonárskej ocele v t Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (t/mil. €)</p>
Voda	<p>10. Spotreba vody Údaj A: Spotreba vody v m³ Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = (A/B) (m³/ mil. €)</p>
Odpady	<p>11. Produkcia odpadov Údaj A: Produkcia odpadov v t Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (t/mil. €)</p>
Biodiverzita	<p>12. Využitie pôdy s ohľadom na biodiverzitu Údaj A: Celková plocha v m² Údaj B: Zelená plocha v m² Ukazovateľ R = B/(A/100) (%)</p>
Emisie	<p>13. Produkcia emisií skleníkových plynov CO₂ v t na mil. € obratu Údaj A: Produkcia CO₂ z dopravy v t Údaj B: Obrat z činnosti v mil. € Ukazovateľ R = A/B (t/mil. €)</p>

Všetky nasledovné ukazovatele sú vyhodnocované k 31.12. príslušného roku.

Obrat spoločnosti. Tento ukazovateľ je použitý na porovnanie ukazovateľov v kap. 6.

2023	2024	2025
9,74 mil. EUR	8,35 mil. EUR	8,54 mil. EUR


K vyhodnoteniu environmentálneho správania za roky 2023 - 2025 použila spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. referenčné hodnoty pre výpočet hlavných ukazovateľov.

Tieto údaje sú vybrané z dostupných podkladov spoločnosti spätne. Do ďalšieho obdobia budú sledované tieto hodnoty a údaje priebežne a na školení budú odprezentované zamestnancom.

Referenčné hodnoty použité pre výpočet hlavných ukazovateľov	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Obrat z činnosti v mil. €	9,74	8,35	8,54
Počet zamestnancov	3	3	3

Date: 05-02-2026

Name of the person: 

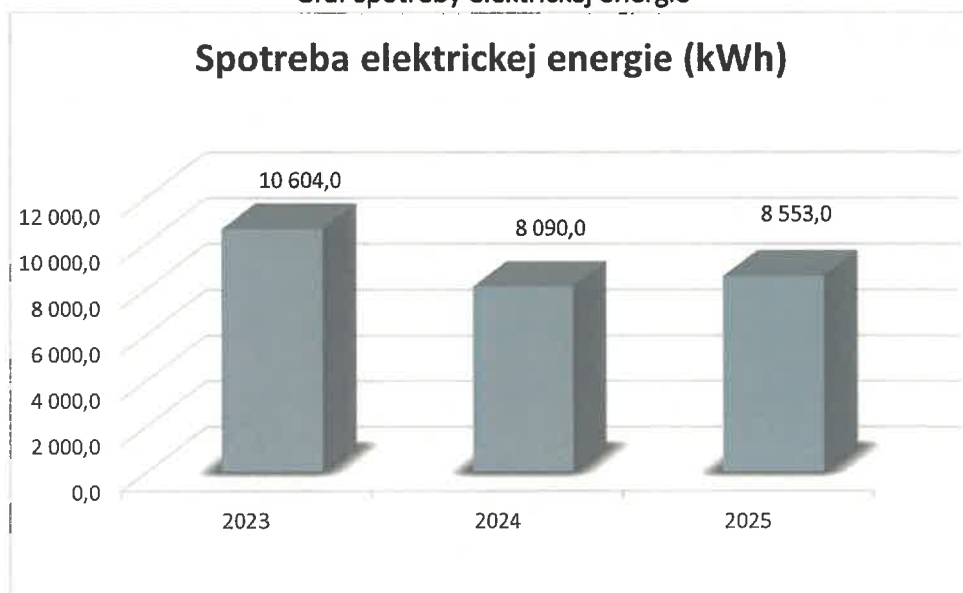
Signature: 

6.1. Energie

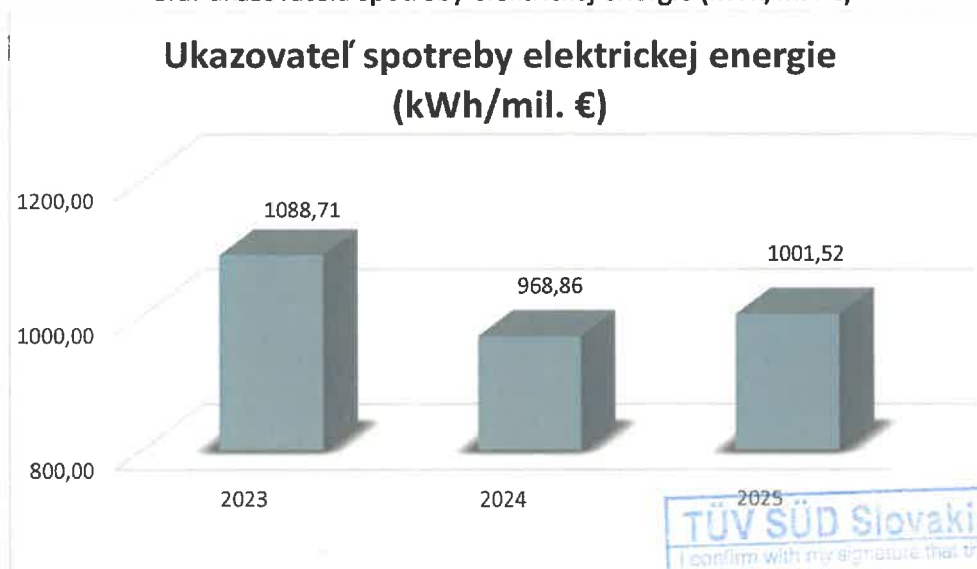
Administratíva

Spotreba elektrickej energie	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (kWh)	10 604	8 090	8 553
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby ele. energie (kWh/mil. €)	1088,71	968,86	1001,52

Graf spotreby elektrickej energie



Graf ukazovateľa spotreby elektrickej energie (kWh/mil. €)




2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Marek Marek

Signature: 

Spoločnosť sleduje svoju spotrebu a snaží sa ju znižovať tak, že zbytočne neplytvá energiami a to napr. znižovaním spotreby počas víkendov. Trend ukazovateľa v sledovanom období je premenlivý.

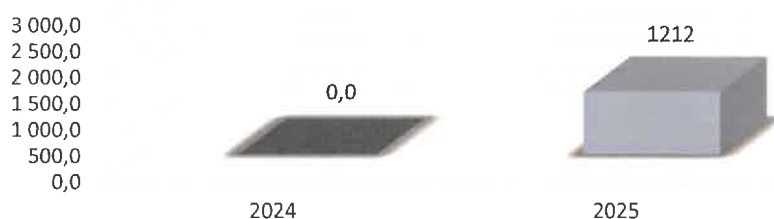
Stavby

Polyfunkčný bytový dom Kalná nad Hronom

Spotreba elektrickej energie	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (kWh)	-	-	1 212
Obrat v mil. €	-	-	8,54
Ukazovateľ spotreby ele. energie (kWh/ mil. €)	-	-	141,92

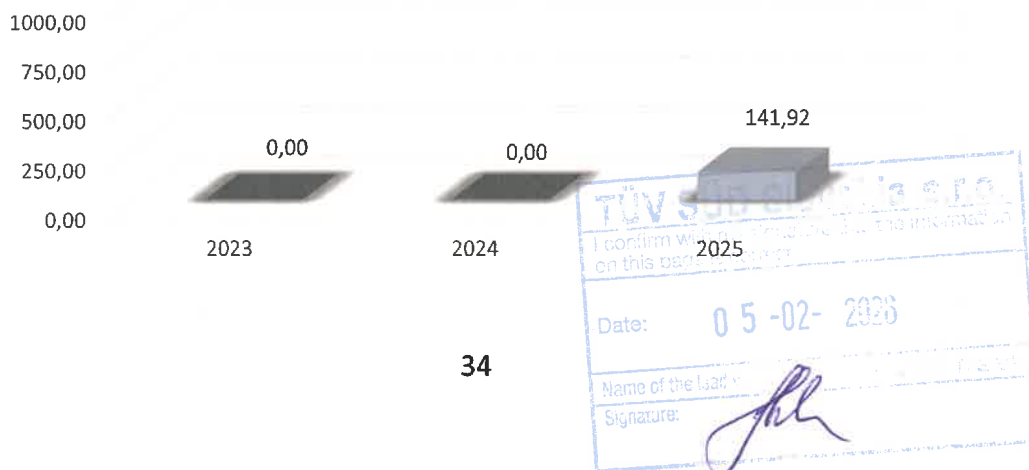
Graf spotreby elektrickej energie

Spotreba elektrickej energie (kWh)



Graf ukazovateľa spotreby elektrickej energie (kWh/mil. €)

Ukazovateľ spotreby elektrickej energie (kWh/mil. €)

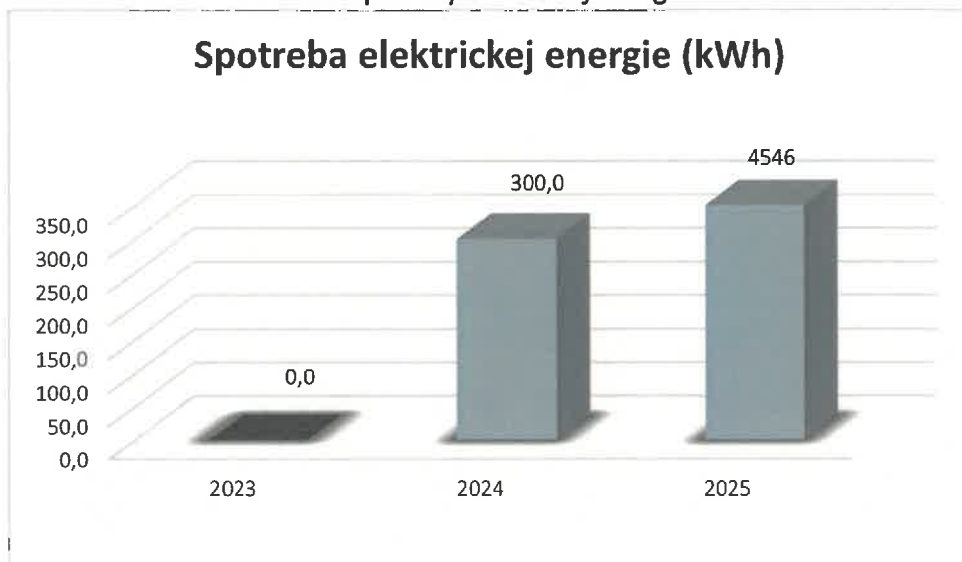


Trend ukazovateľa spotreby elektrickej energie nie je možné vyhodnotiť, nakoľko stavba začala v roku 2025

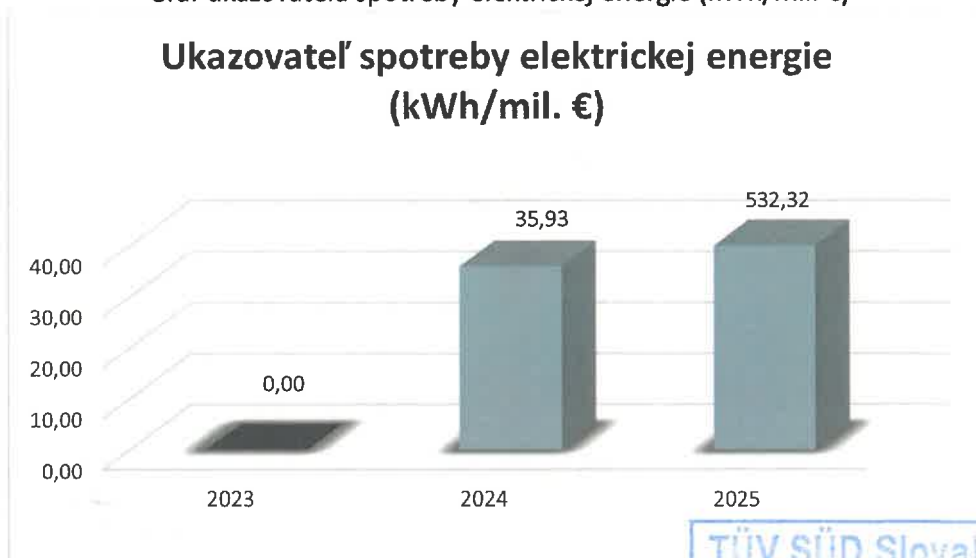
Prístavba materskej škôlky - Žemberovce

Spotreba elektrickej energie	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (kWh)	-	300	4546
Obrat v mil. €	-	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby ele. energie (kWh/ mil. €)	-	35,93	532,32

Graf spotreby elektrickej energie



Graf ukazovateľa spotreby elektrickej energie (kWh/mil. €)



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: **Szatanko Marek**
 Signature: 

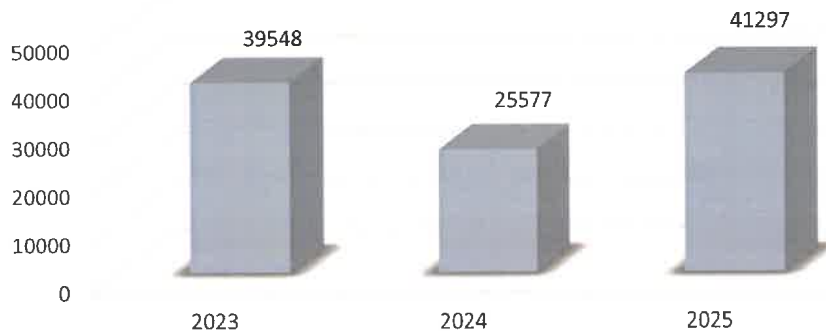
Trend ukazovateľa spotreby elektrickej energie je možné vyhodnotiť ako stúpajúci, nakoľko spotreba závisela od prác prebiehajúcich na stavbe v priebehu roku 2024 a 2025.

6.2. Spotreba zemného plynu

Spotreba zemného plynu	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba v kWh	39 548	25 577	41 297
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby zemného plynu (kWh/ mil. €)	4 060,37	3 063,11	4835,71

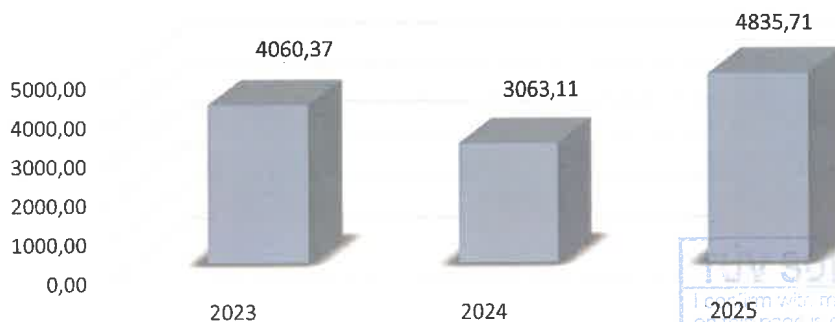
Graf spotreby zemného plynu v kWh

Spotreba zemného plynu (kWh)



Graf ukazovateľa spotreby zemného plynu (kWh/mil. €)


Ukazovateľ spotreby zemného plynu (kWh/mil. €)



2025

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: _____

Signature: 

Zemný plyn sa využíva na vykurovanie priestorov, pričom si spoločnosť sleduje svoju spotrebu. Spoločnosť sa snaží svoju spotrebu znižovať, koncom roka 2023 došlo k zatepleniu budovy, čomu zodpovedá aj klesajúci trend ukazovateľa. V roku 2025 nastal nárast spotreby zemného plynu z dôvodu častejšieho využívania budovy.

6.3. Materiály – spotreba vybraných druhov materiálov

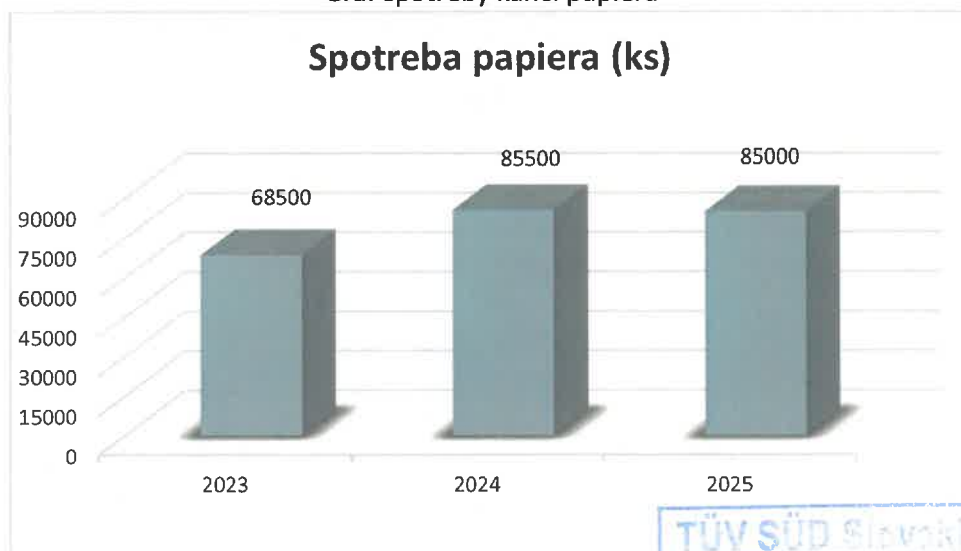
6.3.1. Spotreba kancelárskeho papiera

V administratíve sa používa bežný kancelársky papier formátu A4 s hmotnosťou 80 g/m². Ak je nutné dokumenty tlačiť, tlačíme ich obojstranne. Počítač tiež slúži k lepšej dostupnosti dokumentácie a šetreniu času a tým je možné aj efektívnejšie využitie pracovného času. Dôležitosť šetrenia papiera a lepšie využívanie zdrojov bolo odprezentované aj na školení k životnému prostrediu. Spotreba papiera samozrejme závisí aj od množstva realizovaných zákaziek a výberových konaní spoločnosti BenátCentrum, spol. s r.o.

Spoločnosť vykonáva maximum svojej činnosti v elektronickej podobe. Tlač na kancelársky papier sa vykonáva iba v nevyhnutnom prípade a samozrejme to závisí aj od náročnosti zákaziek.

Spotreba kancelárskeho papiera	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (v ks)	68 500	85 500	85 000
Počet zamestnancov	3	3	3
Ukazovateľ spotreby kanc. papiera (ks/zamestnanec)	22 833,33	28 500	28 333,33


Graf spotreby kanc. papiera



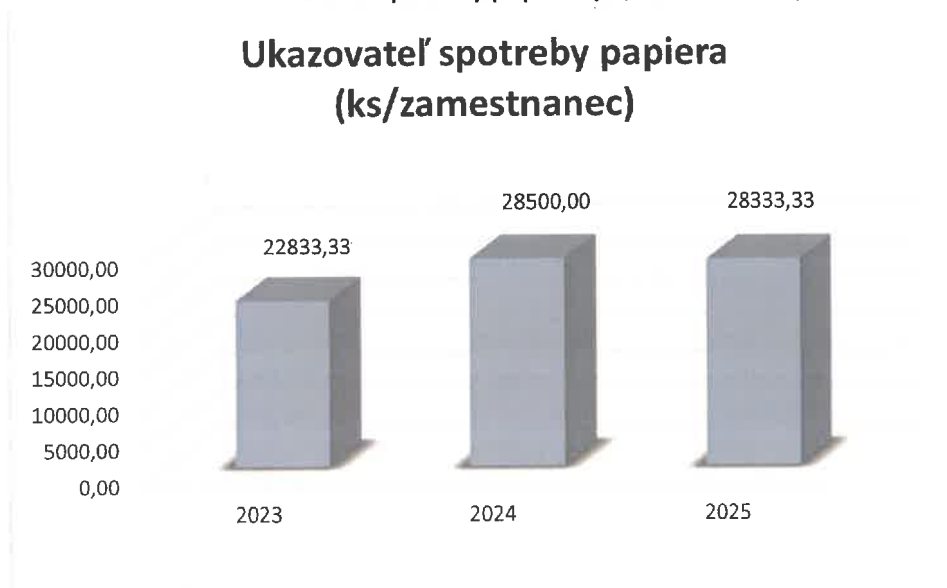
TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: **05-02-2026**

Name of the lead verifier: **Ing. Jozef Biedron**

Signature: 

Graf ukazovateľa spotreby papiera (ks/zamestnanec)

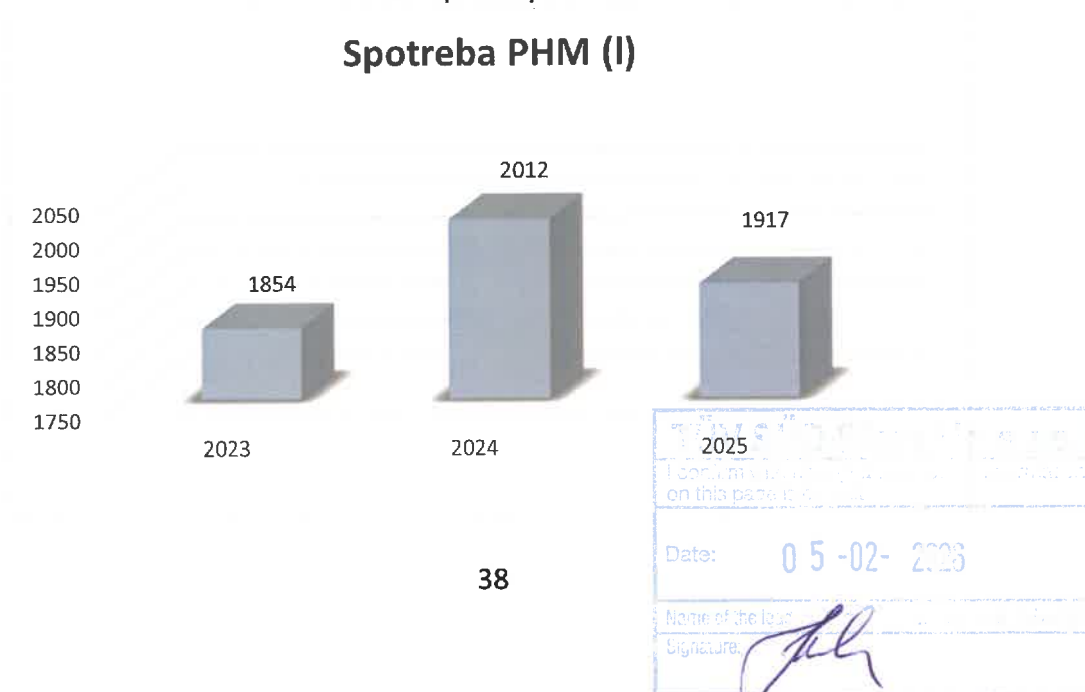


Spotreba papiera sa začala sledovať v roku 2023. Trend vychádzajúci z rokov 2023 - 2025 má mierne klesajúci charakter a závisí od množstva zákaziek.

6.3.2. Spotreba PHM

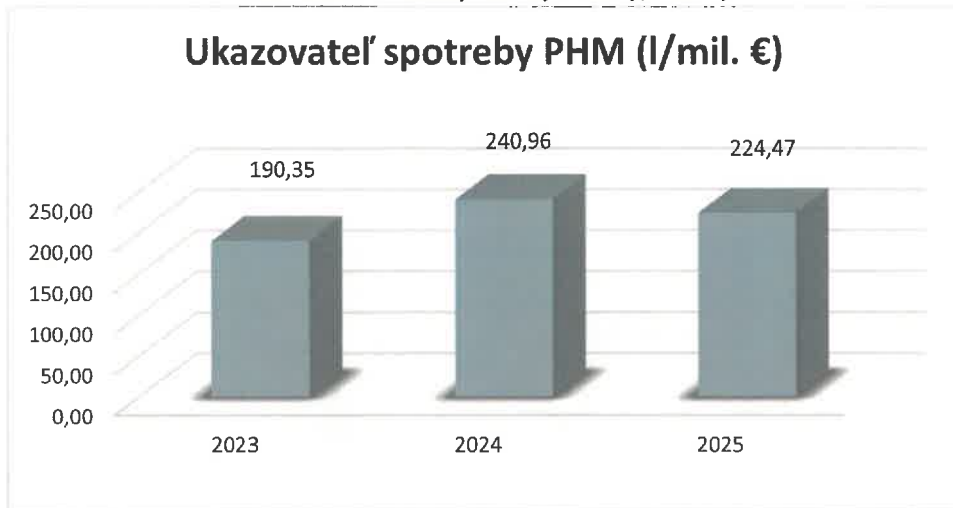
Spotreba PHM	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (l)	1 854	2 012	1 917
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby PHM (l/mil. €)	190,35	240,96	224,47

Graf spotreby PHM



	
I confirm that the information provided on this page is correct.	
Date:	05-02-2026
Name of the issuer:	
Signature:	

Graf ukazovateľa spotreby PHM (l/mil. €)

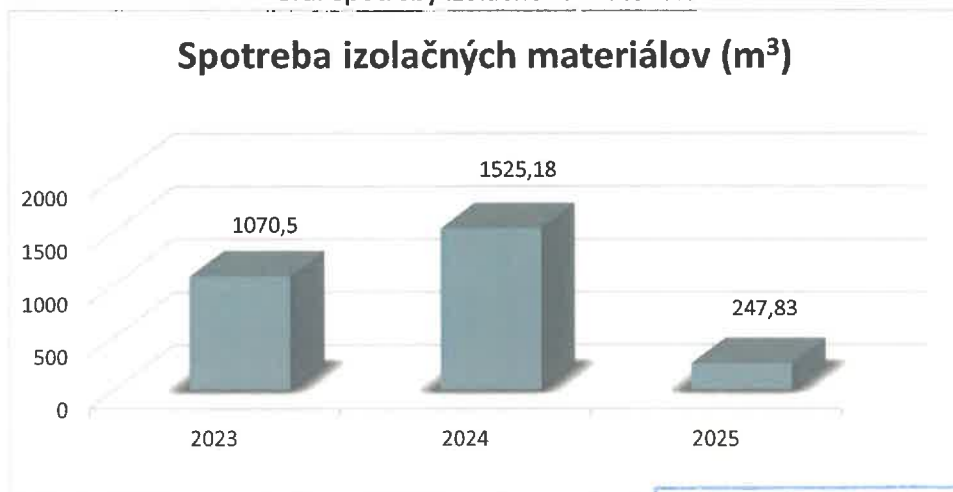


Spotreba PHM závisí od množstva zákaziek, čomu zodpovedá aj premenlivý trend ukazovateľa spotreby PHM.

6.3.3. Spotreba izolačného materiálu

Spotreba izolačného materiálu	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (m ³)	1 070,5	1 525,18	247,83
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby izolačného materiálu (m ³ /mil. €)	109,91	182,66	29,02

Graf spotreby izolačného materiálu



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Štefaničko Marek
 Signature:

Graf ukazovateľa spotreby izolačného materiálu (m³/mil. €)

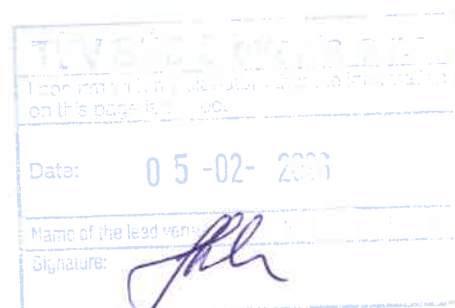
**Ukazovateľ spotreby izolačných materiálov
(m³/mil. €)**



Spotreba izolačného materiálu bola sledovaná za roky 2023- 2025. Spotreba závisí od množstva a typu zákaziek.

6.3.4. Spotreba murovacieho materiálu

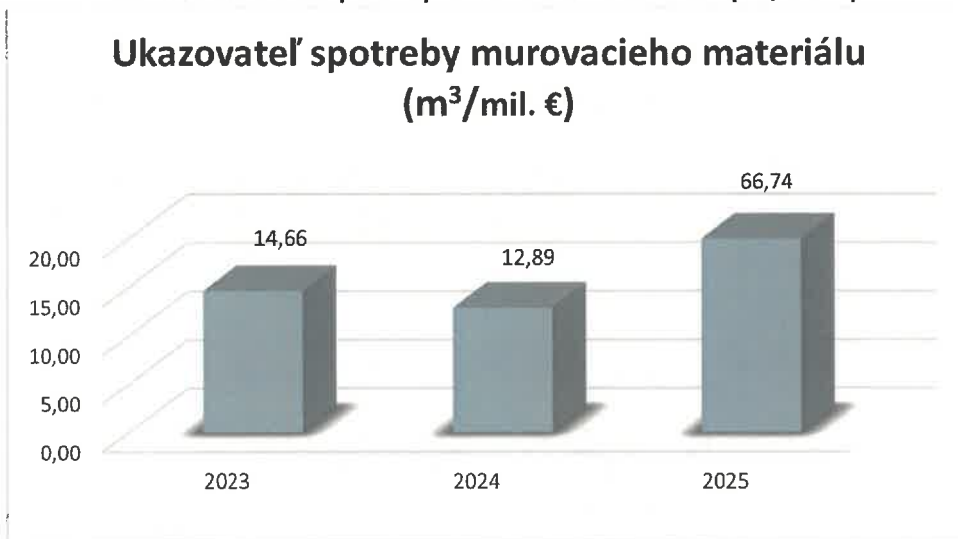
Spotreba murovacieho materiálu	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (m ³)	142,74	107,65	569,97
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby murovacieho materiálu (m ³ /mil. €)	14,66	12,89	66,74



Graf spotreby murovacieho materiálu



Graf ukazovateľa spotreby murovacieho materiálu (m³/mil. €)




Spotreba murovacieho materiálu bola sledovaná za roky 2023 - 2025. Trend je stúpajúci a závisí od množstva a typu zákaziek.

6.3.5. Spotreba vnútorných omietok

Spotreba vnútorných omietok	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (t)	125,69	106,19	6
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby vnútorných omietok (t/mil. €)	12,9	12,72	0,7

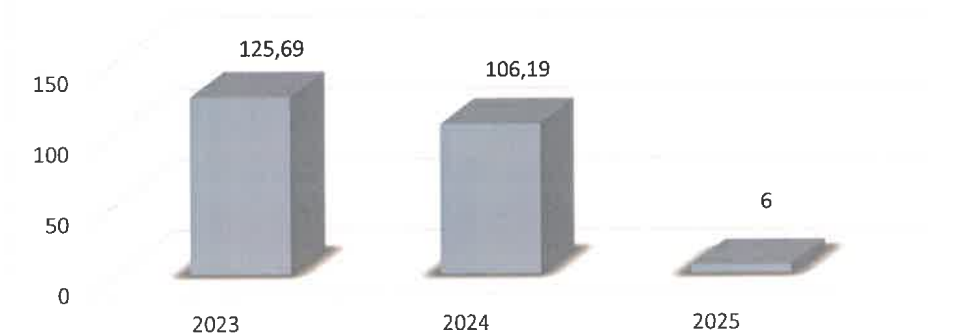
TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
 I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead auditor: Štef. Milo Marek
 Signature: 

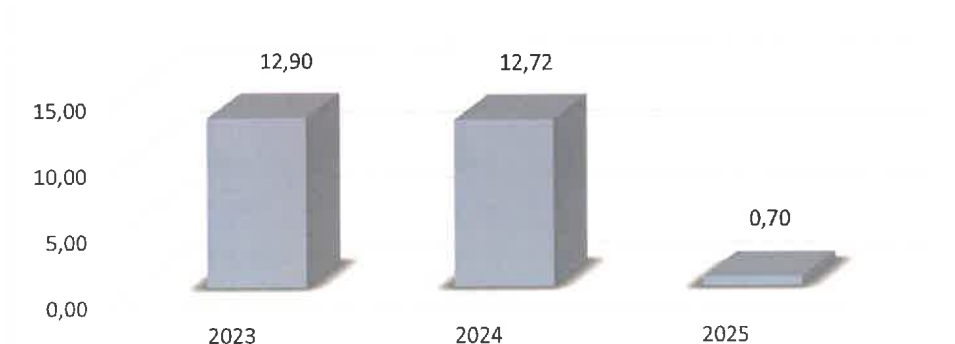
Graf spotreby vnútorných omietok

Spotreba vnútorných omietok (t)



Graf ukazovateľa spotreby vnútorných omietok (t/mil. €)

Ukazovateľ spotreby vnútorných omietok (t/mil. €)

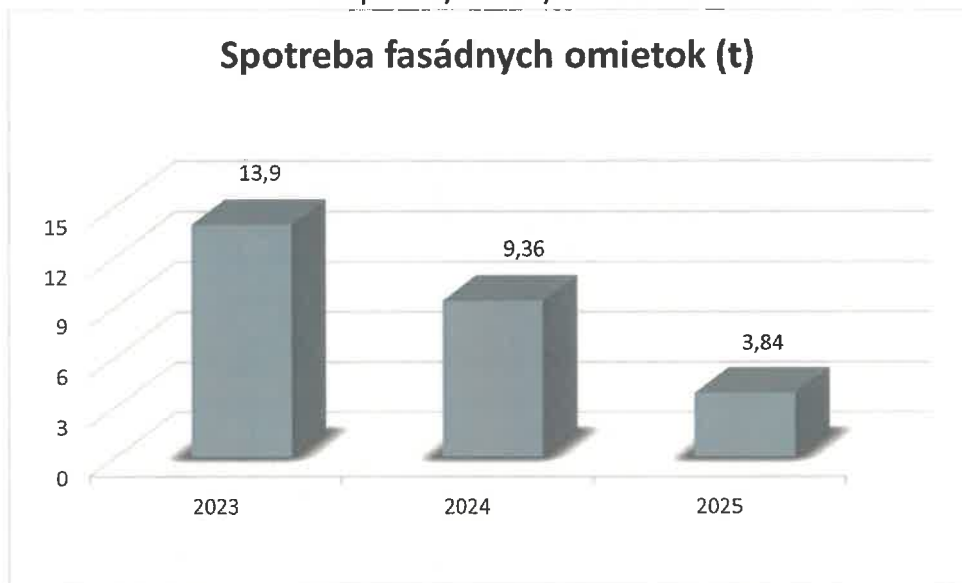


Spotreba vnútorných omietok bola sledovaná za roky 2023 - 2025. Trend je klesajúci a závisí od množstva a typu zákaziek.

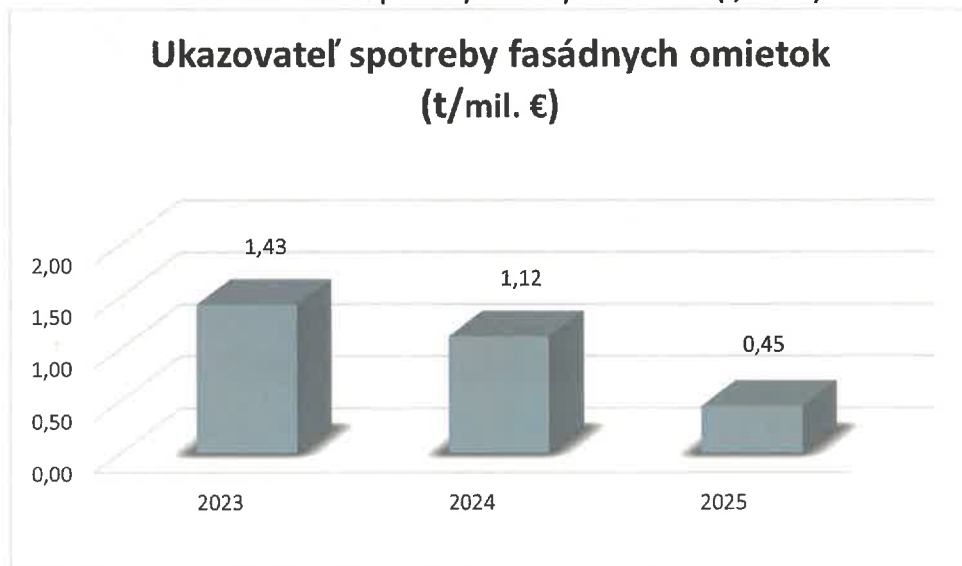
6.3.6. Spotreba fasádnych omietok

Spotreba fasádnych omietok	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (t)	13,9	9,36	3,84
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby fasádnych omietok (t/mil. €)	1,43	1,12	0,45

Graf spotreby fasádnych omietok



Graf ukazovateľa spotreby fasádnych omietok (t/mil. €)



Spotreba fasádnych omietok bola sledovaná za roky 2023 - 2025. Trend je klesajúci a závisí od množstva a typu zákaziek.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Stefanko Marek
Signature:

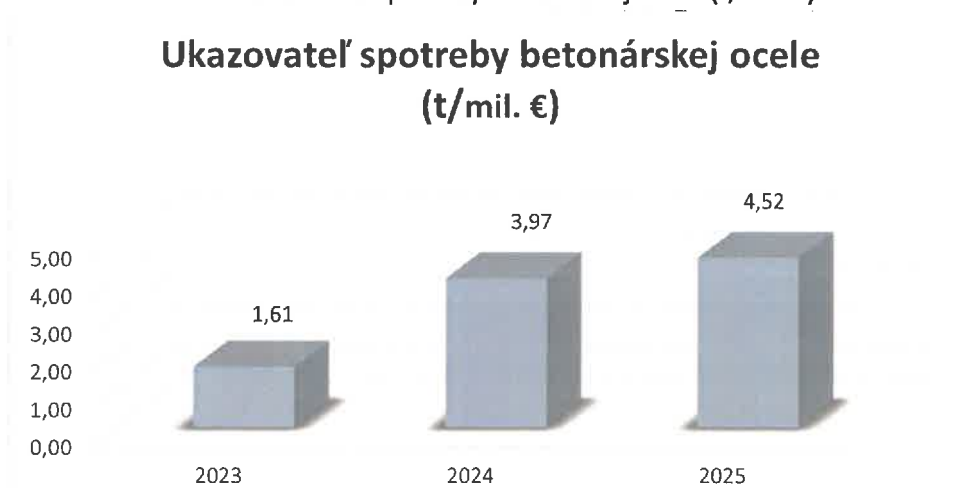
6.3.7. Spotreba betonárskej ocele

Spotreba betonárskej ocele	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (t)	15,73	33,12	38,57
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby fasádnych omietok (t/mil. €)	1,61	3,67	4,52

Graf spotreby betonárskej ocele



Graf ukazovateľa spotreby betonárskej ocele (t/mil. €)



Spotreba betonárskej ocele bola sledovaná za roky 2023 - 2025. Trend je stúpajúci a závisí od množstva a typu zákaziek.

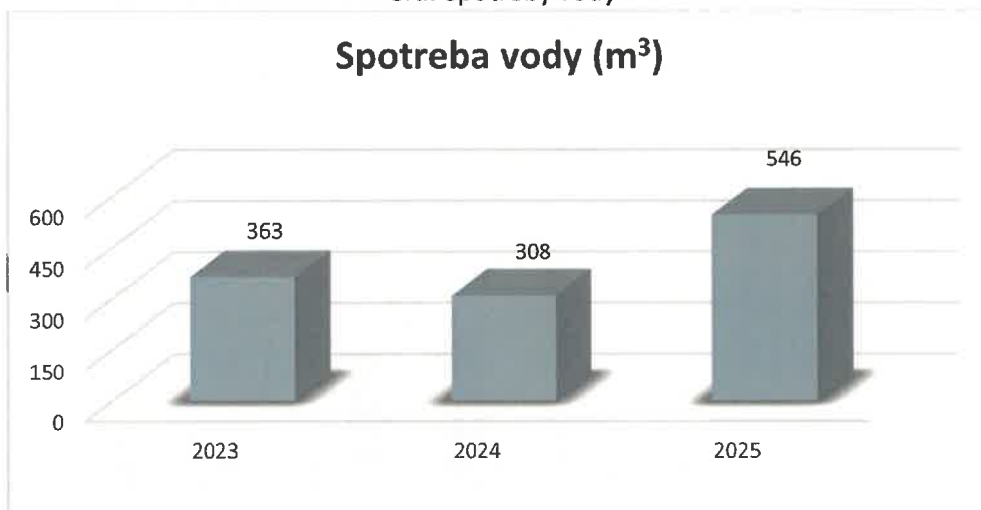


6.4. Spotreba vody

Administratíva

Spotreba vody	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (m ³)	363	308	546
Obrat v mil. €	9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby vody (m ³ /mil. €)	37,269	36,886	63,934

Graf spotreby vody




Graf ukazovateľa spotreby vody (m³/zamestnanec)



V administratívnej časti spoločnosť využíva vodu na pitné a hygienické účely.
Trend má premenlivý charakter.

TUV SÚB Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of the lead verifier: Štúrňanko Marek
Signature: 

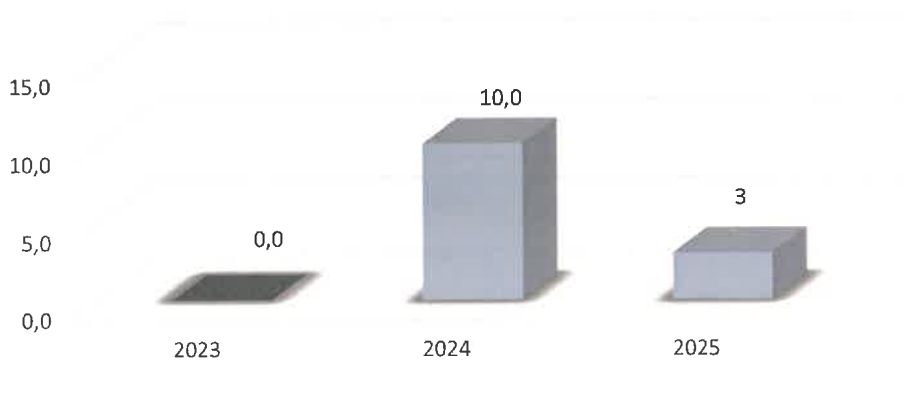
Stavby

Prístavba materskej škôlky - Žemberovce

Spotreba vody	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (m ³)	-	10	3
Obrat v mil. €	-	8,35	8,54
Ukazovateľ spotreby vody (m ³ /mil. €)	-	1,198	0,351

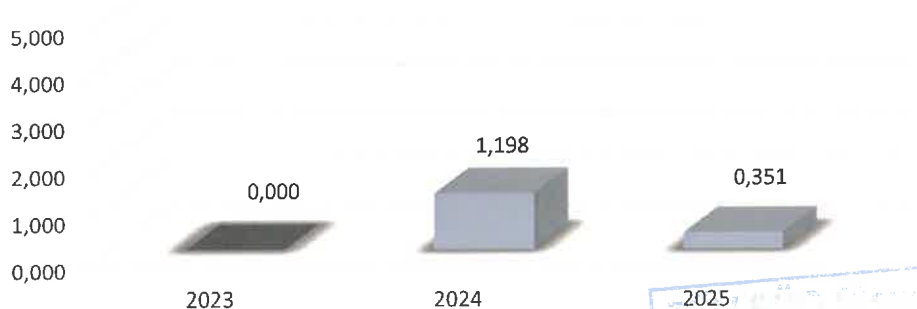
Graf spotreby vody

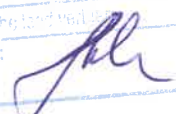
Spotreba vody (m³)



Graf ukazovateľa spotreby vody (m³/mil. €)

Ukazovateľ spotreby vody (m³/mil. €)



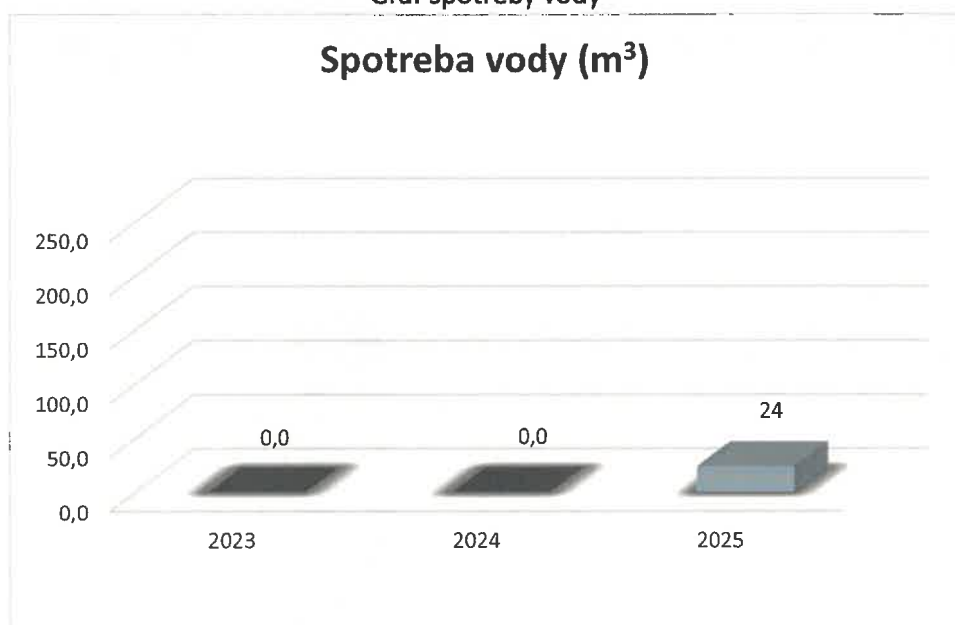
2025
 I do hereby certify that the information on this page is correct.
 Date: 05-02-2023
 Name of the landholder: ...
 Signature: 

Trend ukazovateľa spotreby vody je možné vyhodnotiť ako klesajúci, nakoľko spotreba závisela od prác prebiehajúcich na stavbe v priebehu roku 2024 - 2025.

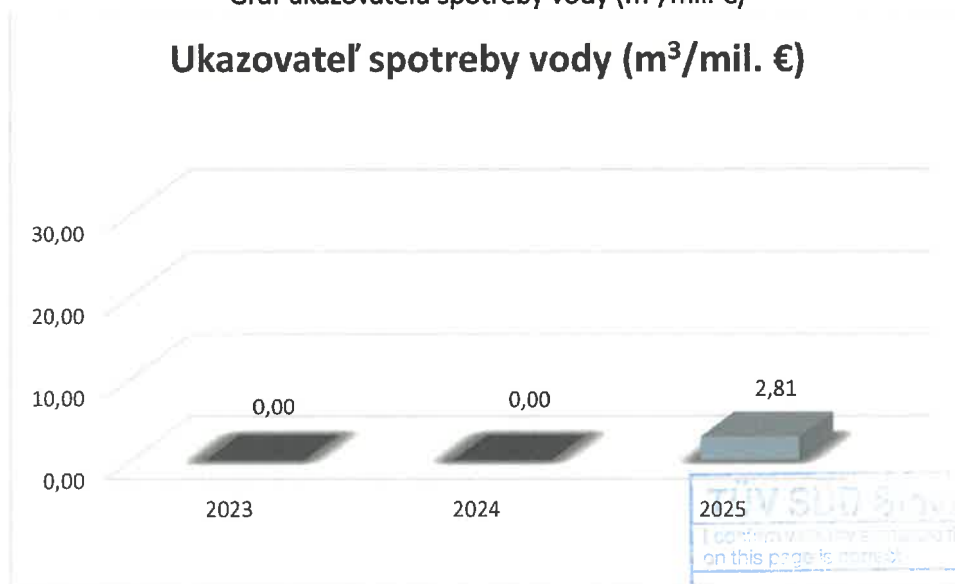
Polyfunkčný bytový dom Kalná nad Hronom

Spotreba vody	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková spotreba (m ³)	-	-	24
Obrát v mil. €	-	-	8,54
Ukazovateľ spotreby vody (m ³ /mil. €)	-	-	2,81

Graf spotreby vody



Graf ukazovateľa spotreby vody (m³/mil. €)



2025

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2026

Name of Invoiced verif: Statutisko, Marek

Signature: *[Handwritten Signature]*

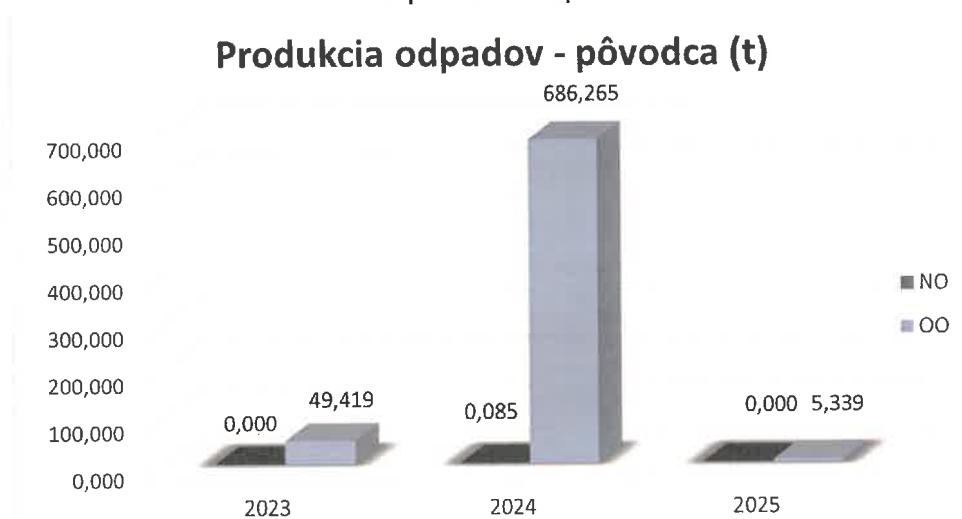
Trend ukazovateľa nie je možné vyhodnotiť nakoľko k spotrebe vody na stavbe dochádzalo len v roku 2025.

6.5. Produkcia odpadu

Celková produkcia odpadu - pôvodca

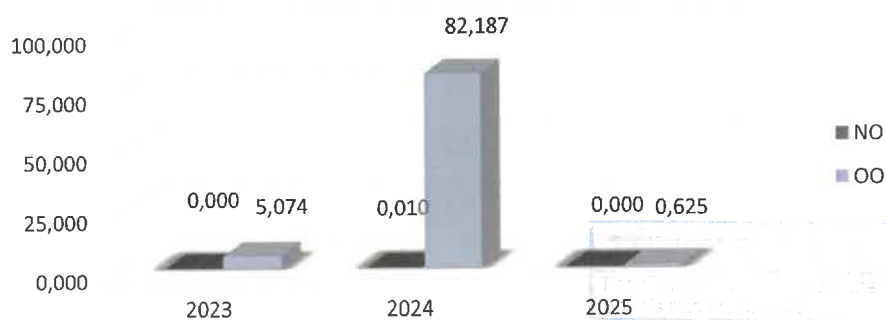
Produkcia odpadov		Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Produkcia odpadov (t)	OO	49,419	686,265	5,339
	NO	0	0,085	0
Obrat v mil. €		9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ produkcie odpadov (t/mil. €)	OO	5,07	82,2	0,625
	NO	0	0,01	0



Graf produkcie odpadu



Graf ukazovateľa produkcie odpadov (t/mil. €)

Ukazovateľ produkcie odpadov - pôvodca (t/mil. €)



Date: 05-02-2025 Name of the head of the company:  Signature: 	
--	--

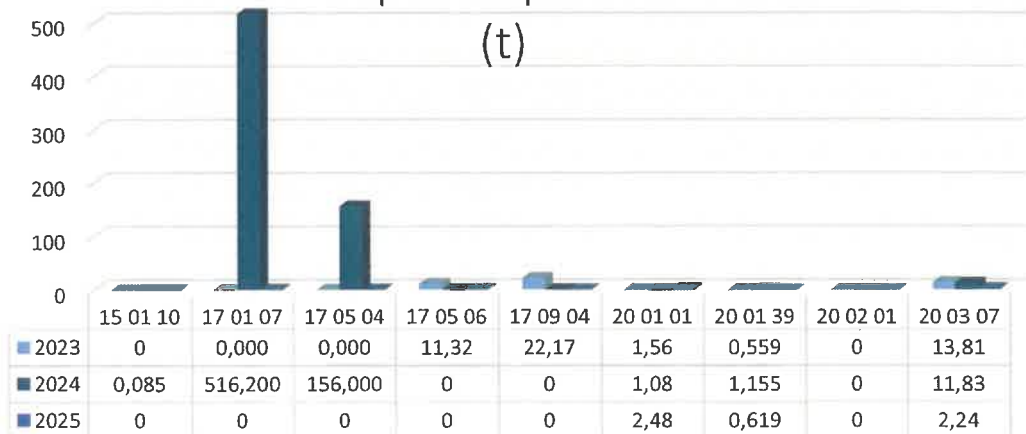
Trend produkcie odpadov má klesajúci charakter a závisí od množstva a typu zákaziek.

Produkcia odpadu podľa katalogových čísel odpadov

Produkcia odpadov (t)		Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Kat .č.	15 01 10	0	0,085	0
	17 01 07	0	516,200	0
	17 05 04	0	156,000	0
	17 05 06	11,32	0	0
	17 09 04	22,17	0	0
	20 01 01	1,56	1,08	2,48
	20 01 39	0,559	1,155	0,619
	20 02 01	0	0	0
	20 03 07	13,81	11,83	2,24
Obrat v mil. €		9,74	8,35	8,54
Ukazovatele produkcie odpadov (t/mil. €)	15 01 10	0,000	0,010	0,000
	17 01 07	0,000	61,820	0,000
	17 05 04	0,000	18,683	0,000
	17 05 06	1,162	0,000	0,000
	17 09 04	2,276	0,000	0,000
	20 01 01	0,16	0,129	0,290
	20 01 39	0,057	0,138	0,072
	20 02 01	0,000	0,000	0,000
	20 03 07	1,418	1,417	0,262

Graf produkcie odpadu podľa katalogových čísel odpadov (t)

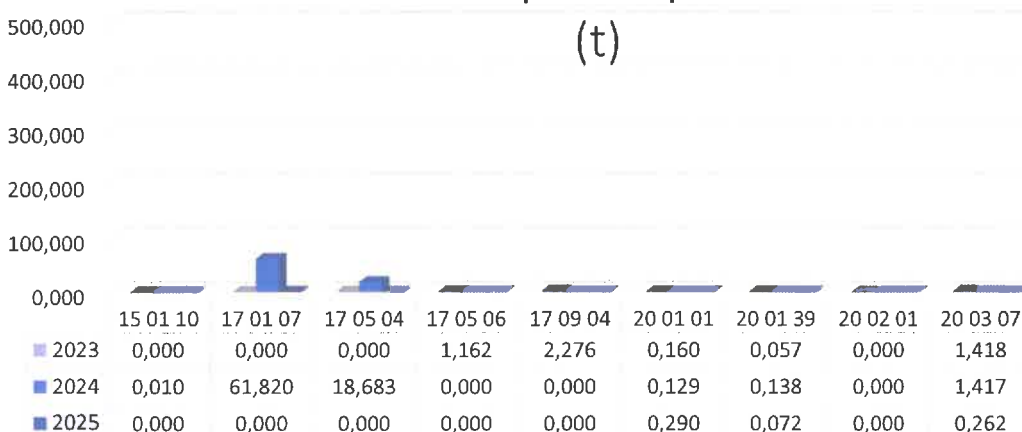
Produkcia odpadu podľa katalogových čísel odpadov - pôvodca



TUV SLO SR, s.r.o.
 Legality of the signature and the stamp on this page is certified.
 Date: 05-02-2026
 Name of the lead verifier: Štefánko Marek
 Signature: *[Handwritten Signature]*

Graf ukazovateľov produkcie odpadu podľa katalógových čísel odpadov (t/ mil. €)

Ukazovateľ produkcie odpadu podľa katalógových čísel odpadov - pôvodca

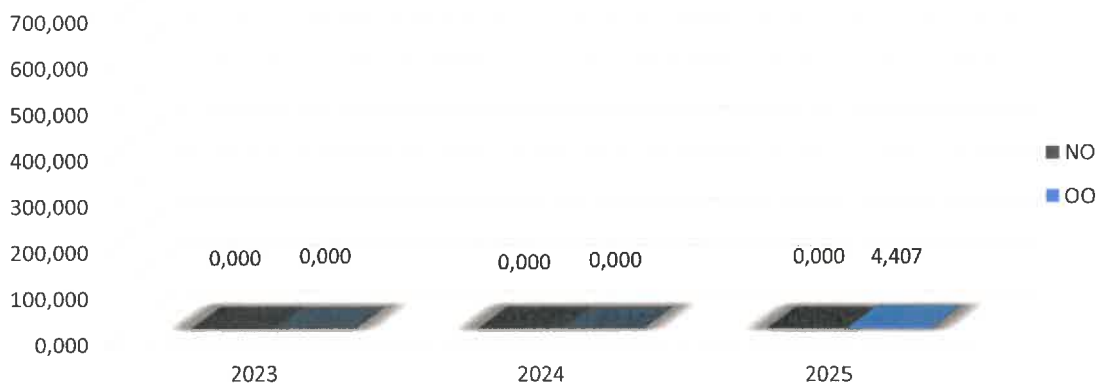


Celková produkcia odpadu - sprostredkovateľ

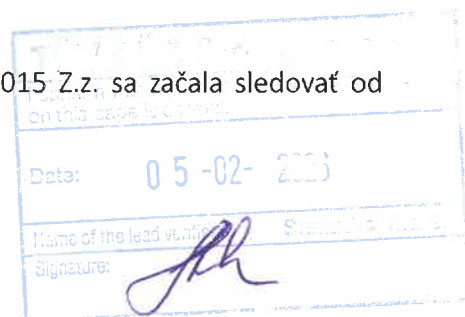
Produkcia odpadov		Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Produkcia odpadov (t)	OO	0	0	4,407
	NO	0	0	0
Obrat v mil. €		9,74	8,35	8,54
Ukazovateľ produkcie odpadov (t/mil. €)	OO	0	0	0,516
	NO	0	0	0

Graf produkcie odpadov

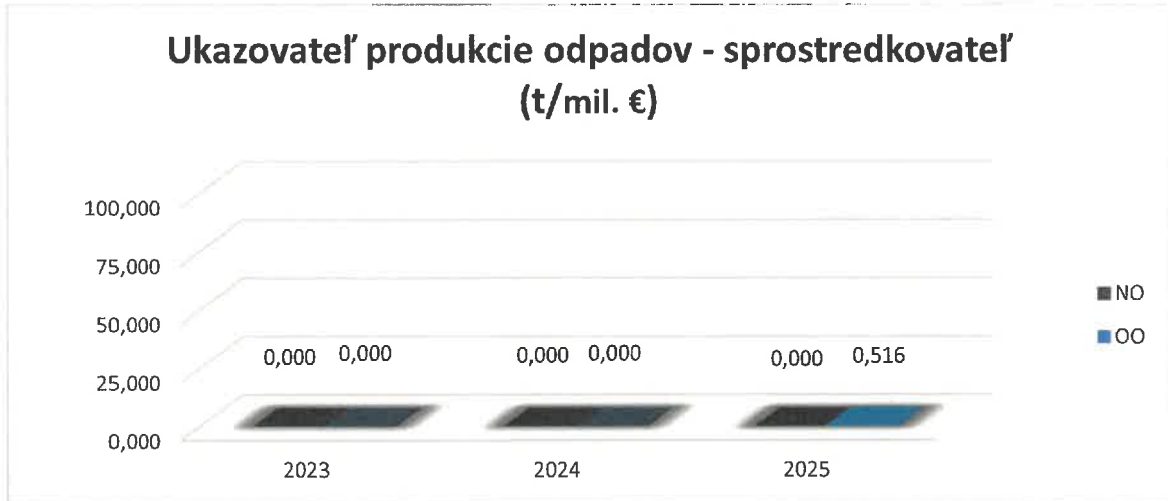
Produkcia odpadov - sprostredkovateľ (t)



Produkcia odpadov v zmysle § 98 zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. sa začala sledovať od vydania registrácie v roku 2025



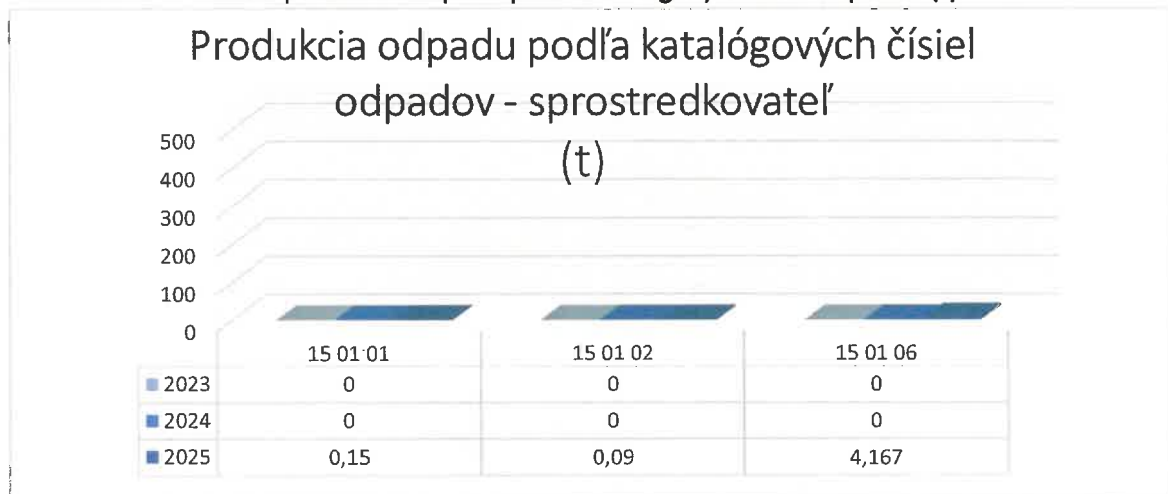
Graf ukazovateľa produkcie odpadov (t/mil. €)



Produkcia odpadu podľa katalógových čísel odpadov

Produkcia odpadov (t)		Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Kat .č.	15 01 01	0	0	0,15
	15 01 02	0	0	0,09
	15 01 06	0	0	4,167
Obrat v mil. €		9,74	8,35	8,54
Ukazovatele produkcie odpadov (t/mil. €)	15 01 01	0,000	0,010	0,018
	15 01 02	0,000	0,000	0,011
	15 01 06	0,000	0,000	0,488

Graf produkcie odpadu podľa katalógových čísel odpadov (t)



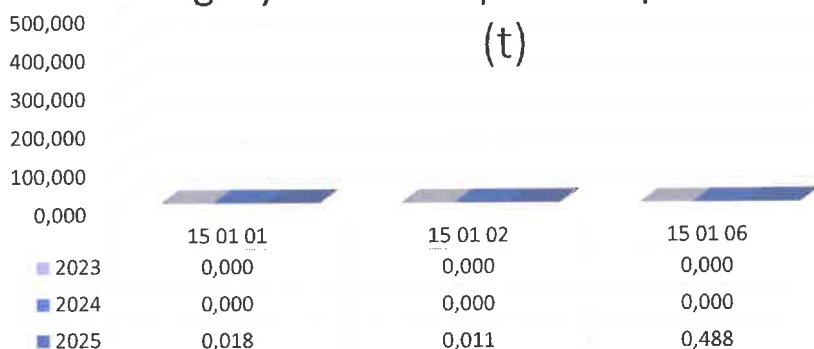
TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 05-02-2025

Name of user:
Signature: *[Handwritten Signature]*

Graf ukazovateľov produkcie odpadu podľa katalógových čísel odpadov (t/ mil. €)

Ukazovatele produkcie odpadov podľa katalógových čísel odpadov - sprostredkovateľ (t)

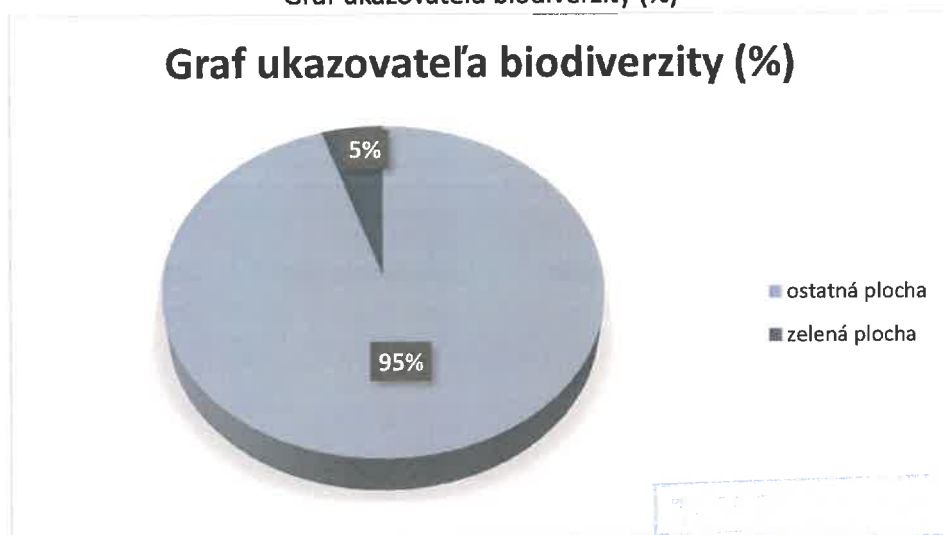


6.6. Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu

Biodiverzita	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
Celková plocha (m ²)	5 782	5 782	5 782
Zelená plocha (m ²)	281	281	281
Ukazovateľ biodiverzity (%)	5	5	5

Spoločnosť má prevádzku v priestoroch z celkovou plochou 5 782 m². Väčšinu plochy tvorí spevnený povrch a budovy. Zatravnená plocha tvorí z toho 281 m². Máme záujem v najbližšom období zveľadiť zatravnenú plochu a tak isto vykonať aj výsadbu drevín v dostupnom množstve.

Graf ukazovateľa biodiverzity (%)



Date: 05-02-2023
 Name of the lead verifier: *[Signature]*
 Signature: *[Signature]*



V rámci biodiverzity boli vysadené tuje smaragdové v areáli realizovanej stavby – prístavba materskej škôlky – Žemberovce

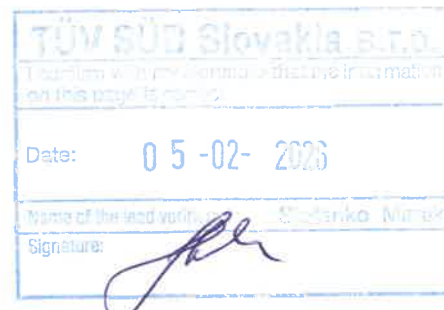
6.7. Emisie

Množstvo vyprodukovaných emisií zo spaľovania zemného plynu:

	2023	2024	2025
Emisný faktor CO ₂ (t CO ₂ /TJ)	56,186	56,173	56,204
Emisný faktor CO ₂ (g CO ₂ /kWh)	202,270	202,223	202,334

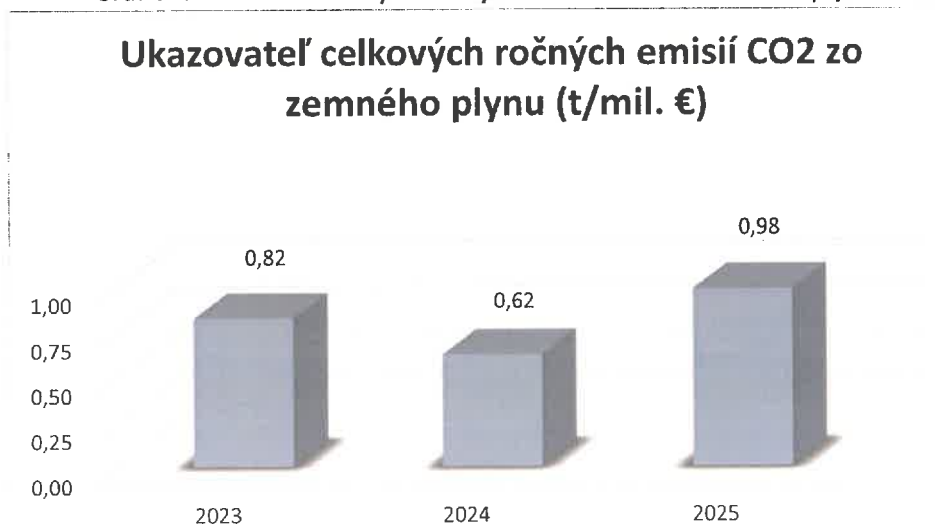
* 1 kWh = 3,6 MJ = 0,0000036 TJ – emisný faktor určený podľa SPP, <https://www.spp-distribucia.sk/dodavatelja/informacie/zlozenie-zemneho-plynu-a-emisny-faktor/>

Spotreba (kWh)			Celkové množstvo CO ₂ (t)		
2023	2024	2025	2023	2024	2025
39 548	25 577	41 297	7,999	5,172	8,356



Rok	Ročný obrat	Ukazovateľ celkových ročných emisií CO ₂ zo zemného plynu
	(mil. EUR)	(t/mil. EUR)
2023	9,74	0,82
2024	8,35	0,62
2025	8,54	0,98

Graf ukazovateľa celkových ročných emisií CO₂ zo zemného plynu




Ukazovateľ celkových ročných emisií CO₂ zo zemného plynu má klesajúci charakter, ktorý zodpovedá aj samotnej zníženej spotrebe. Klesajúca spotreba zemného plynu je spôsobená zateplením budov. Nárast vypustených emisií CO₂ je spôsobené častejším využívaním budovy.

Spoločnosť BenátCentrum má vlastný vozový park, s nasledujúcou tvorbou emisií CO₂.

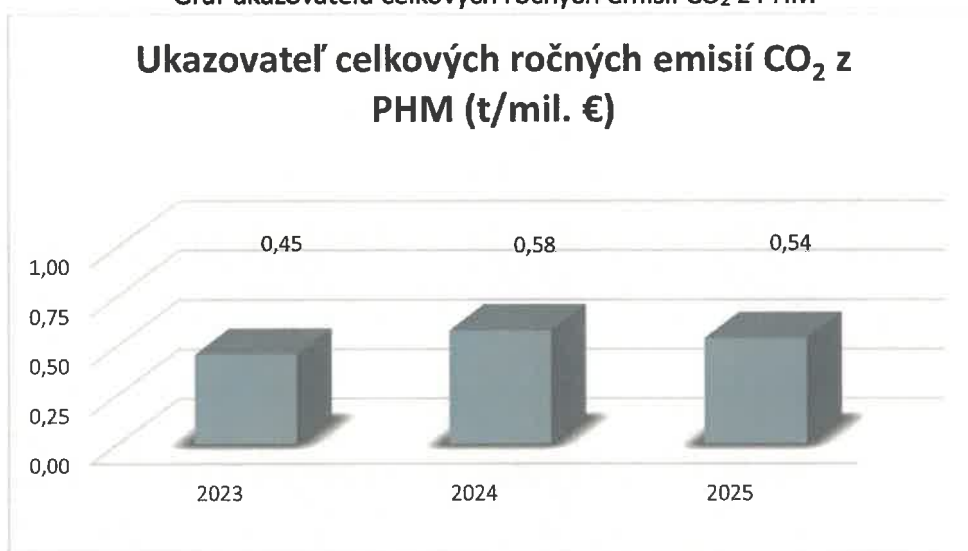
Množstvo vyprodukovaných emisií z PHM:

Palivo	Množstvo CO ₂ na 1 l paliva	Spotreba			Celkové množstvo CO ₂		
		(l)			(t)		
	(g)	2023	2024	2025	2023	2024	2025
Nafta	2640	0	0	0	0	0	0
Benzín	2390	1 854	2 012	1917	4,43	4,81	4,58
SPOLU	-	1 854	2 012	1917	4,43	4,81	4,58

Date: 05-02-2025
 Signature: 

Rok	Ročný obrat	Ukazovateľ celkových ročných emisií CO ₂ z PHM
	(mil. EUR)	(t/mil. EUR)
2023	9,74	0,45
2024	8,35	0,58
2025	8,54	0,54

Graf ukazovateľa celkových ročných emisií CO₂ z PHM



Jedná sa o služobné vozidlo využívané pre podnikateľskú činnosť. Pravidelnou starostlivosťou sa snažíme dodržiavať emisie stanovené výrobcom. Pri jazdení používame defenzívny spôsob jazdy. Množstvo vyprodukovaných emisií závisí od množstva zákaziek.

Použitý postup výpočtu vypustených CO₂ – množstvo CO₂ na 1 l paliva je prevzaté z www.autolexicon.net/sk/articles/vypocet-emisi-co2/


Spoločnosť vlastní:

- 1 ks – osobných vozidiel

Spoločnosť bude postupne obnovovať vozový park, tak aby používala iba vozidlá s emisnou normou EURO 6 a viac.

7. Právne požiadavky

Spoločnosť BenátCentrum dbá aj na dodržiavanie a sledovanie všetkých právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia. Pre potrebu sledovania týchto požiadaviek a súvisiacich požiadaviek je spracovaný aj register právnych požiadaviek. Pre lepšiu kontrolu a dodržiavanie požiadaviek bol zvolený zástupca zamestnancov pre životné prostredie. Jeho zodpovednosťou je:

Date:	05-02-2023
Name of the lead vendor:	Šufanek Marek
Signature:	

- ✓ Vykonávať návštevy realizovaných stavieb
- ✓ Zbierať podnety od pracovníkov spoločnosti, ale aj od dodávateľských firiem o možnom zlepšení ŽP na pracovisku/stavbe
- ✓ Zistené podnety prekonzultovať s vedením spoločnosti
- ✓ V prípade súhlasného stanoviska vedenia sledovať či sa zabezpečila dohodnutá úloha
- ✓ Zúčastňovať sa na rokovaníach o zlepšovaní stavu ŽP na pracovisku (administratíva) a na stavbách
- ✓ Upozorňovať vedenie spoločnosti na prípadný nesúlad vykonávaných činností v oblasti právnych požiadaviek v ŽP
- ✓ Prehodnotenie právnych požiadaviek 1x ročne

Súvisiaca legislatíva/právne požiadavky:

Oblasť	Číslo predpisu	
Životné prostredie všeob. pred.	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
	365/2015 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
Ochrana vôd	371/2015 Z. z.	Vyhláška ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách
	200/2018 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Fluórované plyny	286/2009 Z. z.	Zákon o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	314/2009 Z. z.	Vyhláška ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Verejné zdravie	355/2007 Z. z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
	1907/2006	Nariadenie EP a Rady (ES) č. 1907/2006 z 18. decembra 2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemických látok (REACH) a o zriadení Európskej chemickej

		agentúry, o zmene a doplnení smernice 1999/45/ES a o zrušení nariadenia Rady (EHS) č. 793/93 a nariadenia Komisie (ES) č. 1488/94, smernice Rady 76/769/EHS a smerníc Komisie 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES
Cestná premávka	106/2018	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
EMAS	Nariadenie EP a R 1221/2009	O dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo
	Nariadenie komisie 2017/1505	Ktorým sa menia prílohy I, II a III nariadenia EP a R 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo
	Nariadenie komisie 2018/2026	Ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu EP a R 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo
	Sektorový dokument pre stavebníctvo- draft	

Použité skratky:

SEM	system environmentálneho správania
FSP	fluórované skleníkové plyny

8. Vyhlásenie o dodržiavaní právnych predpisov a miestnej zodpovednosti

Spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. sa zaväzuje k dodržiavaniu a sledovaniu právnych predpisov platných v Slovenskej republike resp. prebratých z Európskej únie. Spoločnosť má vypracovaný spôsob sledovania a hodnotenia dodržiavania právnych požiadaviek.

8.1. Prístup verejnosti k informáciám

Komunikácia a dostupnosť informácií je veľmi dôležitá. Bez správnej komunikácie by nefungovala žiadna spoločnosť. V systéme EMAS je bezpodmienečná aj komunikácia s verejnosťou a otvorený prístup. Spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. používa na zverejňovanie informácií stránku www.benat.sk. Na stránke sú zverejnené bežne dostupné informácie, ale aj certifikáty spoločnosti, realizácie a politika spoločnosti.

Uvítame akékoľvek interné aj externé podnety.

9. Záver

Spracoval: Ing. Igor Štrba

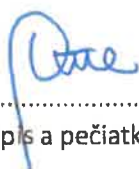
Schválil: Ing. Igor Štrba

TUVSÚP SKYRIUTO	
I confirm that the information on this page is true.	
Date:	05-02-2023
Name of the lead verifier:	Ing. Igor Štrba
Signature:	

9.1. Vyhlásenie konateľa spoločnosti

Konateľ spoločnosti BenātCentrum, spol. s r.o. vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé.

Dňa 28.01.2026


..... BenātCentrum spol. s r. o.
Podpis a pečiatka 853 01 Zlaté Moravce, Bernolákova 1
IČO(DIČ): 36 518 212/499 (1L)

9.2. Údaje o overení a registrácii EMAS

Environmentálny overovateľ: TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Jašíková 6, 821 03 Bratislava
Číslo osvedčenia: SK-V-0003

