



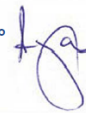
ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

2025 – 2028

* aktualizácia v roku 2026

Juniper s. r. o., Saratovská 6E, Bratislava 841 02





Obsah

1 Predstavenie spoločnosti	4
1.1 Identifikačné údaje	5
1.2 Organizačná štruktúra	5
1.3 Manažér EMS a predstaviteľ pre EMAS	8
1.4 Certifikácia	8
1.5 Prehľad činností a rozsah systému EMAS	9
1.6 Vybrané zákazky v roku 2024	11
2 Environmentálna politika	12
2.1 Všeobecne	13
2.2 Stručný popis systému environmentálneho manažérstva	16
2.3 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní	16
3 Environmentálne aspekty	19
3.1 Všeobecne	19
3.2 Významné priame environmentálne aspekty	19
3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty	22
3.4 Register environmentálnych aspektov	23
4 Environmentálne ciele	24
5 Opatrenia pre zlepšenie vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty	28
6 Indikátory environmentálneho správania	31
IND-1: ENERGIE: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti	31
IND-2: EMISIE: Celková produkcia CO ₂ z PHM na obrat spoločnosti	32
IND-3: VODA: Celková spotreba vody na obrat spoločnosti	33
IND-4: ODPADY: Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti	34
IND-5: MATERIÁLY: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti	35
IND-6: BIODIVERZITA: Celková plocha zelených plôch pri finalizácii stavebných projektov	36
IND-7: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti	36
6.1 Neaplikovateľné indikátory	38
7 Ďalšie environmentálne faktory	39
7.1 Havarijná pripravenosť	39
7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov	39
8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia	40
8.1 Všeobecne	40
8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek	40

9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia.....	42
10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií.....	42
11 Environmentálny overovateľ'	43
12 Záver	43

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto
environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026





1 Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť Juniper s.r.o. pôsobí na trhu pod týmto obchodným názvom od roku 2014, no jej história siaha až do roku 2006, keď bola založená ako MI-BAU s.r.o. Naša spoločnosť združuje skúsených odborníkov, ktorí svoje viac ako 20-ročné skúsenosti získané v popredných slovenských a zahraničných spoločnostiach pretavili do podnikania pod vlastnou značkou. Svoje aktivity zameriavame výlučne na územie Slovenskej republiky a podnikáme v štyroch hlavných oblastiach: stavebníctvo, správa budov, upratovacie služby a záhradnícke a lesnícke činnosti.

Spoločnosť Juniper s.r.o. uplatňuje princípy EMAS v rámci svojej činnosti, ktorá zahŕňa stavebné práce spojené s výstavbou a rekonštrukciou budov a služby súvisiace so starostlivosťou o zariadenia zákazníka, vrátane údržby a čistenia interiérov, ako aj starostlivosti o exteriér.

Na základe doterajších skúseností dokážeme realizovať projekty stavieb na kľúč, rekonštrukcie rodinných domov a občianskych budov, samostatné zateplovanie, výmenu striech a strešných krytín, ako aj výkopové, zemné a búracie práce.

Prínosom je využitie dlhoročných skúseností v prostredí mladej, rýchlo rastúcej spoločnosti. Jednoduchá a priama organizačná štruktúra nie je len zárukou kvalitného, dynamickeho a k životnému prostrediu šetrného poskytovania služieb, ale aj zárukou serióznosti v obchodných vzťahoch. Manažment spoločnosti je regionálne rozdelený na západ, stred a východ Slovenska. Na západe a východe spoločnosť funguje v prenajatých administratívnych priestoroch, zatiaľ čo v strede Slovenska pôsobí prostredníctvom regionálneho manažéra.

Juniper s.r.o. má zavedený systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001, čo jej poskytuje pevné základy pre efektívne environmentálne riadenie. Hoci významnosť vplyvu priamych environmentálnych aspektov nie je výnimočná, dlhodobo sa zameriava na zlepšovanie ich riadenia.

Pri stavebnej činnosti spoločnosť aktívne dbá na spoluprácu s partnermi a subdodávateľmi, ktorí spĺňajú požiadavky na ochranu životného prostredia. Keďže spoločnosť vykonáva vlastnú stavebnú činnosť len v malom rozsahu, dodávateľský reťazec zohráva kľúčovú úlohu pri zabezpečení environmentálnej zodpovednosti projektov. Dôraz sa kladie na dôsledné riadenie odpadu z realizovaných projektov a na efektívnu koordináciu subdodávok.

1.1 Identifikačné údaje

Obchodný názov: Juniper s. r. o.

Sídlo: Saratovská 6E, Bratislava 841 02

IČO: 36365998

IČ DPH: SK2022203359

Štatutárny orgán: Vladimír Porubský (konateľ)

E-mail: info@junipersro.sk

Tel.: 0948 740 047

Web: www.junipersro.sk

Pracovníci: 55 (33 interní a 22 externí)



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026



1.2 Organizačná štruktúra

Štruktúra spoločnosti je navrhnutá tak, aby jednoznačne definovala rozdelenie úloh, právomocí a zodpovedností medzi zamestnancami. Jej hlavným cieľom je zabezpečiť efektívne riadenie, podporiť hladký chod organizácie, koordinovať činnosti a dosahovať stanovené environmentálne a obchodné ciele.

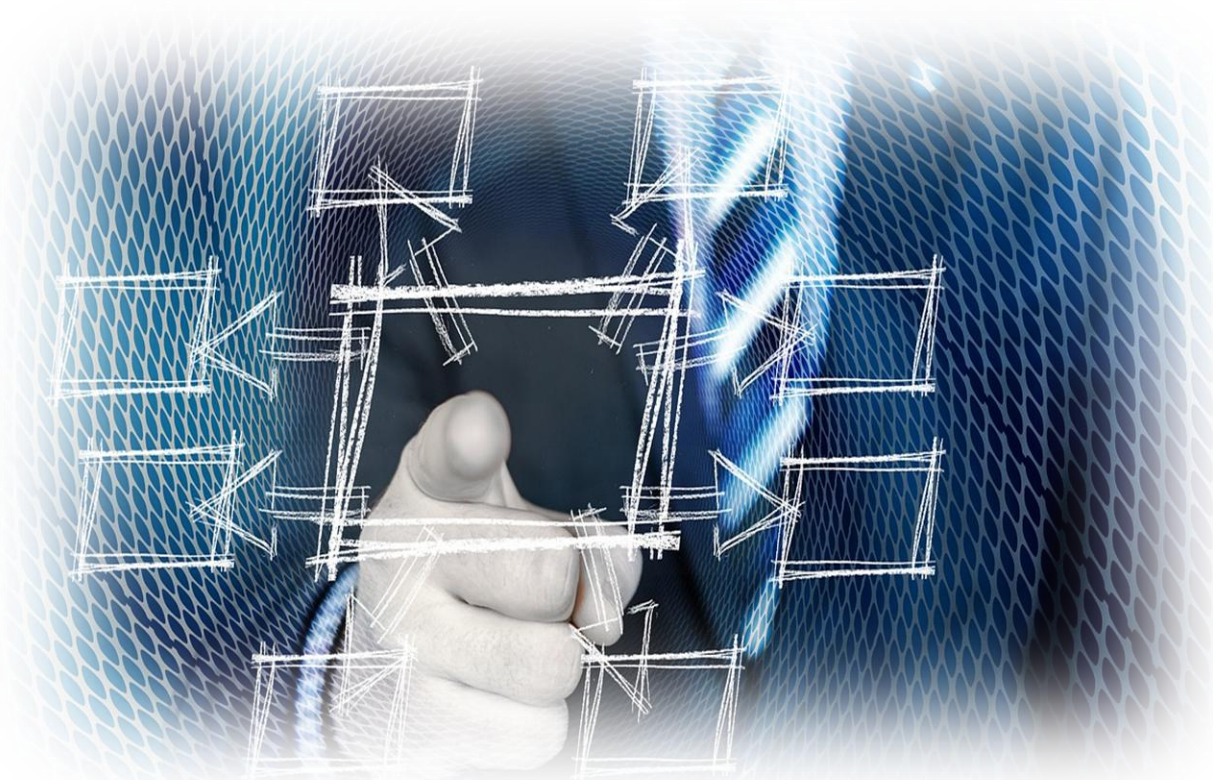
Vedenie spoločnosti zabezpečuje konateľ, ktorý zároveň pôsobí ako predstaviteľ systému environmentálneho manažérstva podľa EMAS. Zodpovedá za implementáciu a priebežné zlepšovanie environmentálneho manažérskeho systému v súlade s požiadavkami EMAS. Konateľ dohliada na získavanie potrebných zdrojov na realizáciu environmentálnych cieľov, podporuje aktívnu účasť zamestnancov, riadenie environmentálnych rizík a príležitostí a kladie dôraz na pravidelné hodnotenie environmentálnych aspektov a aktualizáciu zásad udržateľnosti.

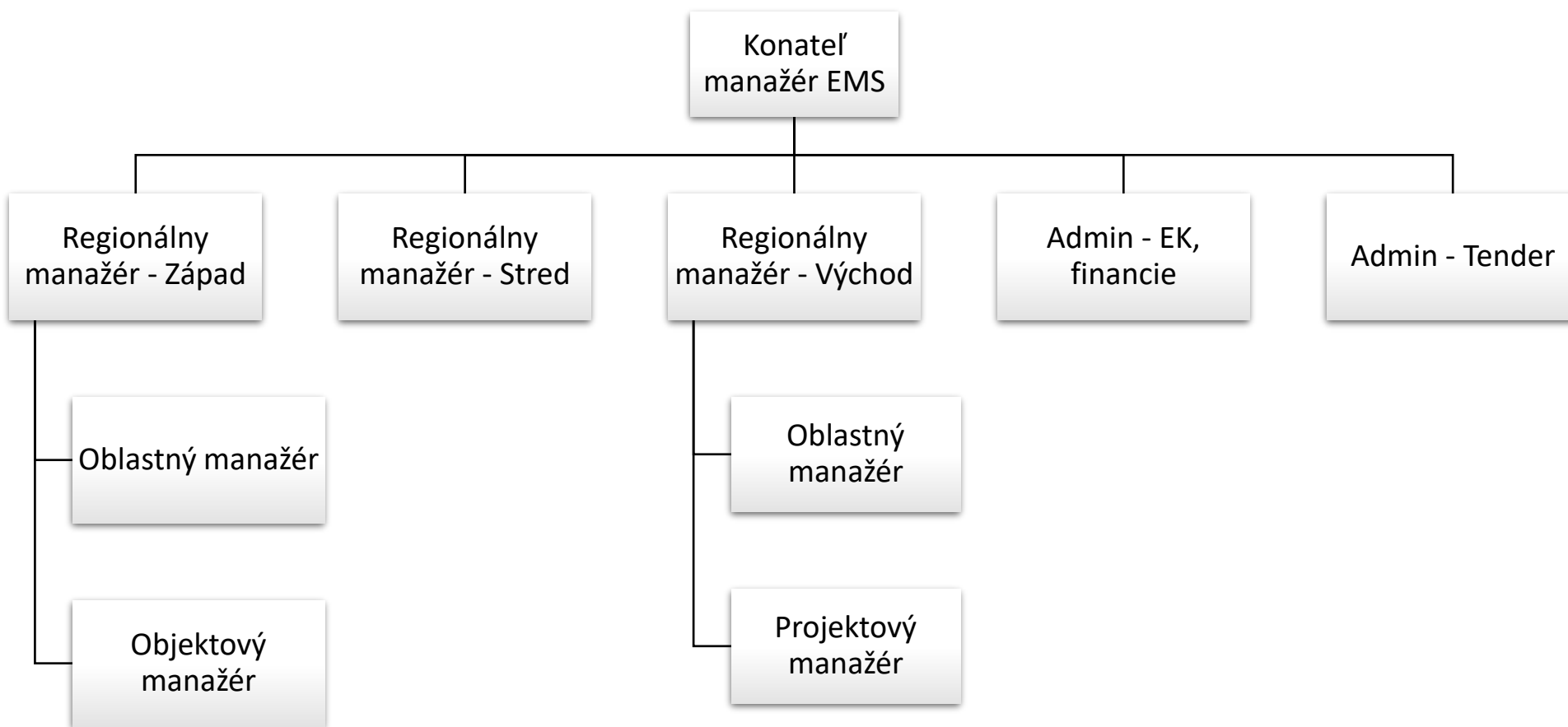
Procesy náboru, zaškoľovania nových zamestnancov a ich ďalšieho vzdelávania, vrátane udržiavania odborných kompetencií v oblasti environmentálneho manažérstva, patria do pô-

sobnosti konateľa. Funkcie a pozície zamestnancov sú definované v pracovných zmluvách a podporené dokumentáciou, ktorá špecifikuje právomoci, zodpovednosti a povinnosti. Tieto povinnosti zahŕňajú aj činnosti spojené s riadením environmentálnych aspektov. Odbornosť zamestnancov sa pravidelne posilňuje školeniami zameranými na zlepšovanie environmentálnych procesov, aktualizáciu interných smerníc a posilnenie zodpovednosti za plnenie environmentálnych cieľov.

Na dosiahnutie maximálnej efektivity a zohľadnenie environmentálnych princípov spoločnosť kombinuje interné kumulované funkcie s externými službami subdodávateľov. Pri výbere subdodávateľov kladie dôraz na ich environmentálnu výkonnosť a schopnosť dodržiavať zásady stanovené systémom EMAS. Tento prístup umožňuje spoločnosti efektívne optimalizovať svoje zdroje a procesy a zároveň zabezpečiť, že všetky činnosti sú vykonávané s ohľadom na ochranu životného prostredia.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.
RNDr. Marek Varga 13.01.2026







1.3 Manažér EMS a predstaviteľ pre EMAS

Manažér EMS je zároveň predstaviteľom pre EMAS. Do funkcie bol vymenovaný Vladimír Porubský. Manažér EMS je osobou zodpovednou za implementáciu a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Medzi jeho zodpovednosti patrí aj komunikácia s externými stranami v záležitostiach týkajúcich sa systému environmentálneho manažérstva.

V rámci systému environmentálneho manažérstva má pridelené právomoci na:

- ❖ Riadenie, monitorovanie, vyhodnocovanie a koordinovanie systému environmentálneho manažérstva v súlade s normami ISO 14001:2015 a EMAS.
- ❖ Predkladanie správ vrcholovému manažmentu ako podkladu na preskúmanie účinnosti systému a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- ❖ Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- ❖ Koordináciu tvorby návrhu environmentálnej politiky, ktorú predkladá na schválenie, a kontrolu jej realizácie.
- ❖ Kontrolu funkčnosti a účinnosti systému environmentálneho manažérstva.
- ❖ Riadenie resp. koordináciu externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva.
- ❖ Zvyšovanie povedomia o požiadavkách zákazníka v celej spoločnosti.
- ❖ Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva.
- ❖ Zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou, médiami, orgánmi štátnej správy a samosprávy, a ostatnými zainteresovanými stranami.

1.4 Certifikácia

Spoločnosť Juniper s. r. o. implementovala integrovaný manažérsky systém certifikovaný podľa medzinárodných noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Tieto certifikáty potvrdzujú dodržiavanie najvyšších štandardov v oblasti kvality, environmentálnej zodpovednosti a bezpečnosti pri realizácii projektov. Vďaka tomu spoločnosť zabezpečuje nielen vysokú kvalitu poskytovaných služieb, ale aj udržateľné pracovné postupy a bezpečné prostredie pre zamestnancov i všetky zainteresované strany.

Integrovaný systém umožňuje efektívne riadenie kľúčových oblastí podnikania, čo posilňuje konkurencieschopnosť spoločnosti na trhu, zvyšuje spokojnosť klientov, minimalizuje negatívne vplyvy na životné prostredie a zabezpečuje vysoký dôraz na ochranu zdravia a bezpečnosť pri práci.



1.5 Prehľad činností a rozsah systému EMAS

Naša spoločnosť zabezpečuje kompletný rozsah stavebných činností, zahŕňajúcich výstavbu, prestavbu, modernizáciu aj rekonštrukciu objektov rôzneho charakteru a účelu. Dokážeme zabezpečiť aj samostatné profesie, ako sú murárske, elektroinštalačné, vodoinštalačné, vykurovacie či iné špecializované práce, ktoré prispôbujeme konkrétnym potrebám a požiadavkám zákazníka. Okrem toho máme bohaté skúsenosti s komplexným riadením stavebných projektov, kde vystupujeme ako generálny dodávateľ.

Tento prístup nám umožňuje realizovať projekty menšieho aj väčšieho rozsahu – od rodinných domov cez priemyselné objekty až po administratívne a komerčné budovy. Naším klientom poskytujeme kompletné služby od prípravy projektovej dokumentácie a získania potrebných povolení, cez samotnú realizáciu stavebných prác až po konečné odovzdanie stavby do užívania. Na každej etape projektu dbáme na vysokú kvalitu vykonaných prác, dodržiavanie termínov, efektívnu komunikáciu so zákazníkom a minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie. Našou prioritou je zabezpečiť, aby každá stavba naplnila očakávania klienta nielen z hľadiska funkčnosti a estetiky, ale aj ekonomickej a environmentálnej efektívnosti.

V rámci svojej činnosti, ktorá zahŕňa stavebné práce spojené s výstavbou a rekonštrukciou budov, poskytujeme aj služby súvisiace so starostlivosťou o zariadenia zákazníka. Realizujeme servis vrátane údržby a čistenia interiérov, ako aj starostlivosti o exteriér.

Projekty realizujeme v súlade so zásadami systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 a požiadavkami systému EMAS, čím zabezpečujeme dôslednú kontrolu a riadenie environmentálnych aspektov.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti Juniper s. r. o. sa týka nasledovnej činnosti:

- ❖ Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Vykonávaná činnosť zahrnutá do schémy EMAS je pre SK NACE kódy:

- ❖ 41.10 Vypracovanie stavebných projektov
- ❖ 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- ❖ 43.12 Zemné práce
- ❖ 43.21 Elektrická inštalácia
- ❖ 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- ❖ 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- ❖ 43.31 Omietkarské práce
- ❖ 43.32 Stolárske práce
- ❖ 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín
- ❖ 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- ❖ 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- ❖ 43.91 Pokrývačské práce
- ❖ 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.
- ❖ 81.10 Kombinované pomocné činnosti
- ❖ 81.21 Generálne čistenie budov
- ❖ 81.22 Ostatné priemyselné čistenie budov
- ❖ 81.29 Ostatné čistiace činnosti
- ❖ 81.30 Činnosti súvisiace s krajinnou úpravou

Lokality, na ktoré sa schéma EMAS vzťahuje sú nasledovné:

- ❖ Saratovská 6E, 841 02 Bratislava, Slovenská republika
- ❖ Študentská 1, 040 01 Košice, Slovenská republika

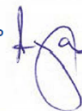
1.6 Vybrané zákazky v rokoch 2024 - 2025

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026



❖ Ministerstvo vnútra SR – stavebné udržiavacie práce a služby



❖ Správa budov:

- Technická správa budov, Ministerstvo vnútra, PO kraj – servis zdvíhacích zariadení, výťahov, klimatizácií, zdravotníka
- Technická správa budov, Ministerstvo vnútra, KE kraj – servis zdvíhacích zariadení, výťahov, klimatizácií, zdravotníka
- Technická správa budov, Ministerstvo vnútra, BB kraj – servis zdvíhacích zariadení, výťahov, klimatizácií, zdravotníka
- Kia Žilina – servis plynových zariadení

❖ Stavebné práce:

- Stavebné udržiavacie práce, Ministerstvo vnútra, PO Kraj – drobné stavebné opravy, maľby, omietky, podlahy, obklady, dlažby, okná, dvere, izolácie, elektroinštalácie.
- Stavebné udržiavacie práce, Ministerstvo vnútra, KE Kraj – drobné stavebné opravy, maľby, omietky, podlahy, obklady, dlažby, okná, dvere, izolácie, elektroinštalácie.

❖ Upratovanie:

- Upratovacie práce, Ministerstvo vnútra, TT kraj – komplexné zabezpečenie upratovania vrátane dodávky hygienického materiálu

❖ Lesné Práce:

- Lesy SR, Lesná správa Divín – zabezpečenie pestovateľskej činnosti



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026



2 Environmentálna politika

2.1 Všeobecne

Vedenie spoločnosti Juniper s. r. o. prijalo a udržiava environmentálnu politiku, ktorá odráža dôležitosť ochrany životného prostredia v súlade s potrebami a kontextom organizácie. Táto politika stanovuje environmentálne ciele, pričom kladie dôraz na dodržiavanie záväzných predpisov, prevenciu znečisťovania a zohľadnenie významných environmentálnych aspektov. Politika bola aktualizovaná 25.11.2024 a je platná aj v roku 2025. Slúži ako základ pre efektívne riadenie environmentálnych otázok v rámci spoločnosti.

Environmentálna politika je pevnou súčasťou strategických cieľov organizácie, ktoré zahŕňajú kvalitné poskytovanie služieb, ochranu životného prostredia a podporu trvalo udržateľného rozvoja. Je verejne dostupná a smeruje k informovaniu všetkých zainteresovaných strán, čím posilňuje transparentnosť a záväzok spoločnosti k environmentálnej zodpovednosti.

Hlavným cieľom tejto politiky je aktívne plnenie environmentálnych záväzkov prostredníctvom vytvárania rámca pre dlhodobé aj krátkodobé ciele, podporu preventívnych opatrení a zavádzanie postupov na zlepšenie environmentálneho správania. Politika zároveň prispieva k implementácii programov, ktoré zabezpečujú neustály pokrok v oblasti ochrany životného prostredia.

Spoločnosť Juniper s. r. o. sa zaväzuje k princípom neustáleho zlepšovania, prevencie znečistenia a dodržiavania všetkých právnych a normatívnych požiadaviek. Prostredníctvom tejto politiky podporuje udržateľný rozvoj a zdôrazňuje svoju rolu ako environmentálne zodpovednej organizácie.





ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA

Spoločnosť sa zaväzuje k ochrane životného prostredia prostredníctvom efektívneho environmentálneho manažmentu a dodržiavania požiadaviek normy ISO 14001 a schémy EMAS.

Naša politika predstavuje základný dokument, ktorý definuje environmentálne princípy, ciele a záväzky v kontexte našej činnosti a je súčasťou strategického smerovania firmy.

Zásady našej environmentálnej politiky

❖ **Dodržiavanie legislatívy a normatívnych požiadaviek:**

Zaväzujeme sa k plnému dodržiavaniu všetkých platných environmentálnych právnych predpisov, noriem a ostatných regulačných požiadaviek, ktoré súvisia s našimi aktivitami.

❖ **Prevencia znečistenia:**

Identifikujeme a minimalizujeme environmentálne riziká a zavádzame preventívne opatrenia na ochranu životného prostredia, vrátane opatrení na zníženie emisií, efektívneho využívania zdrojov a bezpečného nakladania s odpadmi.

❖ **Efektívne využívanie zdrojov:**

Zameriavame sa na optimalizáciu spotreby energií, vody a materiálov s cieľom minimalizovať environmentálnu stopu našich projektov.

❖ **Znižovanie odpadu:**

Vytvárame programy na minimalizáciu odpadu, podporujeme recykláciu a opätovné využitie materiálov, a zaisťujeme správne nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

❖ **Ochrana biodiverzity a krajiny:**

Pri realizácii projektov dbáme na ochranu prírodných zdrojov, biodiverzity a krajinného rázu. Minimalizujeme negatívne dopady našej činnosti na okolité ekosystémy.

❖ Neustále zlepšovanie:

Zaväzujeme sa pravidelne hodnotiť a zlepšovať environmentálny manažérsky systém, aby sme dosiahli vyššiu úroveň environmentálneho výkonu a naplnili očakávania všetkých zainteresovaných strán.

❖ Vzdelávanie a zapojenie zamestnancov:

Poskytujeme školenia a informácie zamestnancom a externým spolupracovníkom s cieľom zvyšovať ich environmentálne povedomie a podporovať zodpovedné správanie.

❖ Transparentnosť a komunikácia:

Naša environmentálna politika je verejne dostupná a pravidelne ju komunikujeme zainteresovaným stranám, vrátane zamestnancov, zákazníkov, dodávateľov a verejnosti.

Túto environmentálnu politiku pravidelne prehodnocujeme, aby sme zabezpečili jej aktuálnosť, efektívnosť a súlad s neustále sa meniacimi environmentálnymi požiadavkami. Naše záväzky tvoria základ pre stanovenie konkrétnych cieľov a programov, ktoré nám umožňujú byť zodpovedným partnerom vo vzťahu k životnému prostrediu. Všetci zamestnanci sú povinní riadiť sa a v plnom rozsahu rešpektovať environmentálnu politiku spoločnosti. Vedenie spoločnosti sa zaväzuje, že poskytne všestrannú podporu a zdroje potrebné na realizáciu tejto politiky.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným
čísлом SK-V-0007.
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto
environmentálnom vyhlásení sú overené.
RNDr. Marek Varga 13.01.2026



V Bratislave, aktualizovaná dňa 25.11.2024, schválil konateľ spoločnosti

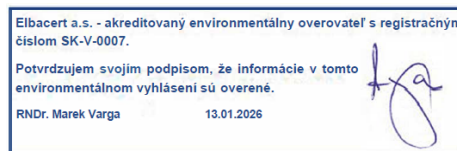
2.2 Stručný popis systému environmentálneho manažérstva

Environmentálne riadenie spoločnosti Juniper s. r. o. je neoddeliteľnou súčasťou integrovaného manažérskeho systému, ktorý spĺňa požiadavky noriem pre systémy manažérstva kvality (ISO 9001), environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ISO 45001). Tento systém je navrhnutý tak, aby bol neustále udržiavaný a trvalo zlepšovaný. Procesy IMS sú identifikované, dokumentované, riadené a zabezpečené potrebnými zdrojmi, pričom zodpovednosť za ich správu nesie konateľ spoločnosti. Sme si plne vedomí našej zodpovednosti nielen voči našim zákazníkom, čo sa týka kvality našich služieb a produktov, ale aj voči životnému prostrediu a jeho ochrane pred znečistením. Preto sme sa rozhodli posilniť naše environmentálne procesy zavedením systému EMAS (Spoločenstvo pre environmentálne manažérstvo a audit). Plánovanie nášho environmentálneho manažérskeho systému sa zameriava na jeho neustále zlepšovanie, plnenie environmentálnej politiky a optimalizáciu environmentálneho profilu spoločnosti. Riadenie ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v našej environmentálnej politike a je založené na správe kľúčových environmentálnych aspektov a ich dôsledkov, pričom sa zohľadňujú právne a ďalšie záväzné požiadavky. Tento proces zahŕňa riadenie prevádzkových činností, pripravenosť na havarijné situácie, stanovovanie cieľov a hodnôt, implementáciu environmentálnych programov a nastavenie kontrolných mechanizmov u našich dodávateľov. Tieto aspekty sú pravidelne monitorované, merané a revidované konateľom spoločnosti. Kľúčovým prvkom je aj angažovanosť našich zamestnancov a pracovníkov subdodávateľov, ktorí vykonávajú činnosti pod naším dohľadom, pričom zvyšujeme ich povedomie o význame systému EMAS. Aby sme overili efektívnosť implementácie a udržateľnosti nášho environmentálneho manažérskeho systému, spoločnosť pravidelne vykonáva interné audity. Plánovanie interných auditov závisí od významu a rozsahu konkrétnych činností a výsledkov predchádzajúcich auditov. Výsledky týchto auditov sú analyzované konateľom spoločnosti, ktoré na základe zistení prijíma opatrenia na nápravu a zlepšenie tam, kde je to potrebné. Tento prístup zabezpečuje, že environmentálna politika spoločnosti je nielen aktívne realizovaná, ale aj neustále podporovaná zlepšovaním všetkých procesov.

2.3 Identifikovanie zainteresovaných strán a určenie ich relevantných potrieb a očakávaní

V rámci environmentálneho manažérskeho systému podľa normy ISO 14001 a schémy EMAS je dôležité jasne identifikovať zainteresované strany a ich potreby. Identifikácia a analýza zainteresovaných strán vrátane ich potrieb a očakávaní je kľúčovým krokom pre úspešné riadenie projektu. Dôkladné pochopenie ich očakávaní pomáha lepšie nasmerovať

rozhodnutia, minimalizovať riziká a zabezpečiť podporu projektu alebo organizačnej iniciatívy. Spoločnosť Juniper s. r. o. identifikovala nasledujúce zainteresované strany a ich relevantné potreby resp. očakávania:



Zákazníci:

- ❖ Realizácia projektov v súlade s ich požiadavkami na kvalitu, časový harmonogram a rozpočet.
- ❖ Dodržiavanie environmentálnych noriem a legislatívy.
- ❖ Transparentná komunikácia o stave projektu a environmentálnych opatreniach.
- ❖ Minimalizácia negatívnych dopadov našej činnosti na okolie.

Zamestnanci a subdodávatelia:

- ❖ Bezpečné a zdravé pracovné prostredie.
- ❖ Školenia a vzdelávanie v oblasti environmentálneho manažmentu a správneho nakladania s odpadmi.
- ❖ Jasná komunikácia o environmentálnych politikách a cieľoch spoločnosti.
- ❖ Prístup k ekologickým nástrojom, technológiám a procesom na podporu environmentálnej výkonnosti.

Orgány štátnej správy a samosprávy:

- ❖ Dodržiavanie všetkých právnych a regulačných požiadaviek týkajúcich sa našich činností a ochrany životného prostredia.
- ❖ Plnenie povinností v oblasti nakladania s odpadmi, emisnými limitmi a ochranou vodných a pôdných zdrojov.
- ❖ Spolupráca pri získavaní potrebných povolení a pri kontrole dodržiavania predpisov.
- ❖ Transparentná dokumentácia o environmentálnych aktivitách a dosiahnutých výsledkoch.

Miestne komunity a verejnosť:

- ❖ Minimalizácia rušivých vplyvov našich projektov na kvalitu života.
- ❖ Transparentné informovanie a dopadoch našich projektov.
- ❖ Realizácia opatrení na ochranu prírodného prostredia a krajiny.
- ❖ Podpora miestnych iniciatív, ktoré prispievajú k trvalo udržateľnému rozvoju.

Dodávatelia materiálov a služieb:

- ❖ Jasné požiadavky na ekologické štandardy materiálov a služieb.
- ❖ Dlhodobá spolupráca založená na zodpovednom prístupe k environmentálnym požiadavkám.

- ❖ Transparentná a včasná komunikácia o potrebách firmy v oblasti dodávok.

Investori a akcionári:

- ❖ Efektívne riadenie environmentálnych rizík, ktoré by mohli ovplyvniť projekt.
- ❖ Transparentnosť pri vykazovaní environmentálnych ukazovateľov.
- ❖ Dodržiavanie zásad trvalo udržateľného rozvoja na zvýšenie dlhodobej hodnoty projektov.

Finančné inštitúcie (banky, poisťovne):

- ❖ Dodržiavanie environmentálnych predpisov, ktoré ovplyvňujú hodnotenie projektov.
- ❖ Riadenie rizík spojených s environmentálnymi faktormi.
- ❖ Transparentnosť pri environmentálnom plánovaní a hodnotení projektov.

Vzdelávacie inštitúcie a odborní partneri:

- ❖ Spolupráca na vývoji inovatívnych a udržateľných stavebných technológií.
- ❖ Poskytovanie príležitostí na odbornú prax v oblasti environmentálneho manažmentu.
- ❖ Zapojenie do vzdelávacích a osvetových projektov týkajúcich sa ochrany životného prostredia.

Média:

- ❖ Transparentné poskytovanie informácií o environmentálnych opatreniach a aktivitách.
- ❖ Preukázateľné kroky smerujúce k ochrane životného prostredia a podpore trvalo udržateľného rozvoja.
- ❖ Otvorená komunikácia o environmentálnych výzvach spojených s projektmi.

Identifikácia a pochopenie potrieb zainteresovaných strán umožňuje našej firme efektívne reagovať na ich očakávania a vytvárať environmentálne udržateľné projekty. Tento proces zároveň prispieva k neustálemu zlepšovaniu environmentálneho manažmentu, posilňovaniu dôvery zainteresovaných strán a napĺňaniu princípov normy ISO 14001 a EMAS.

3 Environmentálne aspekty

3.1 Všeobecne

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov rozdeľujeme do nasledujúcich fáz:

- ❖ výber činností, služieb a výrobkov,
- ❖ identifikácia environmentálnych aspektov,
- ❖ dokumentovanie environmentálnych aspektov a ich kvantifikácia,
- ❖ hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov s dopadom na životné prostredie pomocou kritérií a zvolenej metodiky.

3.2 Významné priame environmentálne aspekty

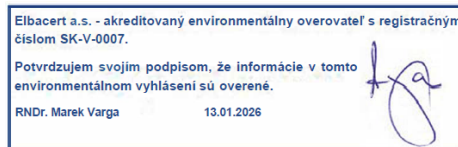
Významné environmentálne aspekty sú podkladom pre stanovenie environmentálnych cieľov a cieľových hodnôt, a tým aj pre zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti. Charakterizujeme ich ako aspekty, ktoré vedú k významným dopadom spoločnosti Juniper s. r. o. na životné prostredie a spoločnosť ich môže ovplyvniť priamo. Identifikácia a efektívne riadenie týchto priamych environmentálnych aspektov sú nevyhnutné pre znižovanie negatívnych dopadov našich činností na životné prostredie a zabezpečenie súladu s environmentálnou legislatívou a normami, ako sú ISO 14001 a EMAS.

Priame environmentálne aspekty sa v podmienkach našej spoločnosti vzťahujú najmä na:

- ❖ spotreba energií,
- ❖ produkcia odpadov,
- ❖ emisie do ovzdušia,
- ❖ znečistenie vody a pôdy,
- ❖ používanie materiálov a prípravkov,
- ❖ ochrana biodiverzity a prírodného prostredia,
- ❖ dopad dopravy na životné prostredie.

Environmentálne aspekty sú identifikované pre:

- ❖ administratívnu činnosť,
- ❖ stavebnú činnosť,
- ❖ skladovanie.

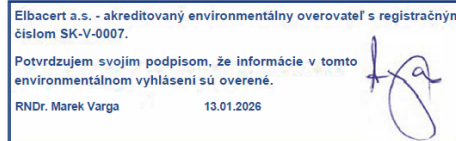


Pri identifikácii environmentálnych aspektov sa zohľadňujú nielen bežné prevádzkové podmienky, ale aj mimoriadne situácie, vrátane havarijných stavov, ktoré sa môžu vyskytnúť. Tieto aspekty sa vzťahujú na všetky fázy činností spoločnosti – od minulých aktivít až po súčasné a plánované projekty. Identifikované sú ako priame environmentálne aspekty, ktoré spoločnosť priamo ovplyvňuje svojou činnosťou, tak aj nepriame aspekty spojené s aktivitami subdodávateľov a dodávateľov, na ktoré spoločnosť pôsobí nepriamo, napríklad prostredníctvom zmluvných vzťahov alebo iných foriem spolupráce.

Za správne identifikovanie a vyhodnocovanie environmentálnych aspektov a ich potenciálnych vplyvov je primárne zodpovedný konateľ spoločnosti, ktorý úzko spolupracuje s odborným poradcom v oblasti environmentálneho manažérstva. Spolupracujú na pravidelnej analýze všetkých aspektov, ktoré by mohli mať negatívny dopad na životné prostredie, a následne navrhujú opatrenia na ich minimalizáciu alebo elimináciu. Tento proces zahŕňa nielen identifikáciu rizík, ale aj príležitostí na zlepšenie environmentálnych postupov spoločnosti, a to v súlade s platnou legislatívou a najlepšími dostupnými praktikami v oblasti ochrany životného prostredia.

Takýto prístup zabezpečuje, že spoločnosť má plnú kontrolu nad svojimi environmentálnymi aspektmi a môže efektívne riadiť svoje vplyvy na životné prostredie, pričom zohľadňuje aj zodpovednosť za činnosti dodávateľov, s ktorými spolupracuje.

Metodika



Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- ❖ pravdepodobnosť a početnosť výskytu (K1),
- ❖ možné následky na životné prostredie (K2),
- ❖ požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie (K3).

❖ K1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

1. ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný
5. vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

❖ K2 - možné následky na životné prostredie sa určia v tomto intervale:

1. dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné
(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)
5. dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu
(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok)

priamo do pôdy alebo vôd)

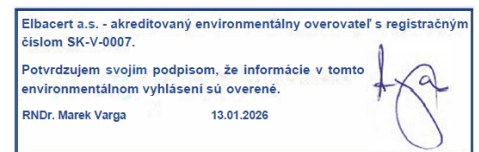
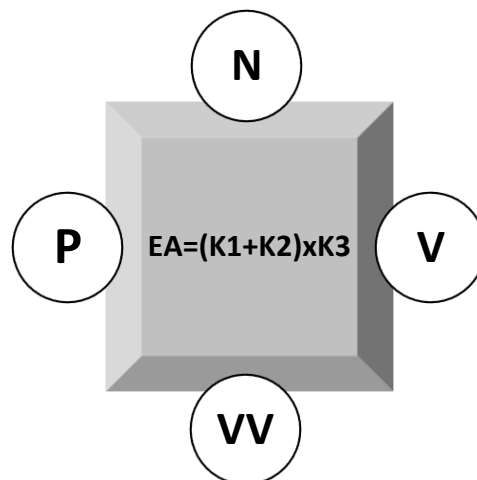
- ❖ K3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie spoločnosťou sa určí:

1. záväzné požiadavky na riadenie daného environmentálneho aspektu nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené
2. záväzné požiadavky na riadenie daného environmentálneho aspektu sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie
3. záväzné požiadavky na riadenie daného environmentálneho aspektu nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti vyplývajúce z:

- ❖ záväzkov v environmentálnej politike,
- ❖ oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- ❖ regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- ❖ názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:



Pričom platí:

- ❖ N – nevýznamný aspekt - má bodovú hodnotu menšiu ako 9
- ❖ V – významný aspekt - má bodovú hodnotu v intervale 9-18
- ❖ VV – veľmi významný aspekt - má bodovú hodnotu väčšiu ako 18
- ❖ P – pozitívny aspekt - má vplyv na zlepšovanie životného prostredia

Významný aspekt je spoločnosťou trvale riadený a monitorovaný. Pri veľmi významnom

aspekty sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispejú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti. Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov". Pre veľmi významné aspekty sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených významných aspektov musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

3.3 Významné nepriame environmentálne aspekty

Významné nepriame environmentálne aspekty spoločnosti sú tie, ktoré nie sú priamo kontrolované samotnou spoločnosťou, ale sú spôsobené činnosťami subdodávateľov, dodávateľov alebo tretích strán, ktoré spoločnosť môže ovplyvňovať nepriamo. Tieto aspekty môžu mať významný vplyv na životné prostredie a zahŕňajú rôzne oblasti procesu. Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

Nepriame environmentálne aspekty sa v podmienkach spoločnosti Juniper s. r. o. vzťahujú najmä na:

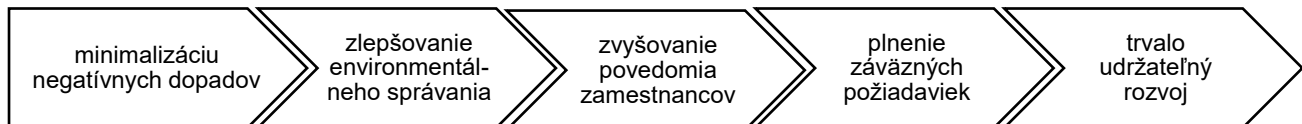
- ❖ výroba a preprava materiálov,
- ❖ subdodávatelia a ich environmentálne správanie,
- ❖ energetická náročnosť a prevádzka dokončených projektov,
- ❖ doprava zamestnancov a dodávateľov,
- ❖ vplyv na dodávateľský reťazec,
- ❖ životný cyklus odpadu,
- ❖ vplyv na biodiverzitu počas realizácie stavby,
- ❖ spotreba vody,
- ❖ klimatické zmeny,
- ❖ vplyv na spoločenské prostredie.

3.4 Register environmentálnych aspektov

Proces	Druh EA	Popis EA	Vplyv EA	Úroveň EA			Σ	V
				K1	K2	K3		
Stavebná činnosť	Priamy aspekt	Komunikácia s partnermi a dodávateľmi	Požiadavky na environmentálne vhodné správanie	-	-	-	-	P
		Výber materiálov, surovín a látok	Požiadavky na využívanie druhotných surovín / recyklátov / priaznivejších materiálov	-	-	-	-	P
		Plánovanie stavieb	Šetrenie zdrojmi	-	-	-	-	P
		Používanie vozidiel osobnej dopravy	Emisie CO ₂ a ďalších znečisťujúcich látok	5	3	1	8	N
		Spotreba zdrojov v kancelárii	Spotreba energie, vody alebo papiera	5	2	1	7	N
	Nepriamy aspekt	Činnosť subdodávateľov na stavbách	Emisie CO ₂ z používaných strojov, generovanie odpadu, znečistenie pôdy a vody	5	3	2	16	V
		Doprava materiálov na stavby	Emisie z prepravy materiálov	5	4	1	9	V
		Životný cyklus použitých materiálov	Environmentálny dopad ťažby surovín, výroby, použitia a likvidácie materiálov	3	4	2	14	V
		Odpad zo stavebnej činnosti	Zaťaženie skládok alebo znečistenie prostredia	2	5	1	10	V
		Environmentálne správanie dodávateľov	Znečistenie, plytvanie zdrojmi alebo porušenie legislatívy	2	2	2	8	N
Administratívna činnosť	Priamy aspekt	Spotreba elektrickej energie	Zvyšovanie emisií CO ₂	5	2	1	7	N
		Spotreba vody	Znižovanie dostupnosti prírodných vodných zdrojov	5	2	1	7	N
		Produkcia komunálneho odpadu	Zvýšenie zaťaženia skládok alebo recyklačných kapacít	3	3	1	6	N
		Používanie kancelárskeho tonera	Produkcia nebezpečného odpadu	5	1	1	6	N
		Používanie vozidiel osobnej dopravy	Emisie CO ₂ a ďalších znečisťujúcich látok	5	3	1	8	N
	Nepriamy aspekt	Energetická efektívnosť prenajatých priestorov	Zvýšená spotreba energie v dôsledku zlého zateplenia, vykurovania alebo osvetlenia	5	2	2	14	V
		Nakladanie s odpadmi z prenajatých priestorov	Ak sa odpad správne netriedi, môže skončiť na skládke	5	1	2	12	V
		Vplyv dopravných trás zamestnancov	Emisie z individuálnej dopravy zamestnancov	5	3	1	8	N
		Údržba priestorov prenajímateľom	Používanie neekologických čistiacich prostriedkov, plytvanie vodou pri upratovaní	5	2	2	14	V
Skladovanie	Priamy aspekt	Úniky chemikálií a škodlivých látok	Znečistenie pôdy a vody, ak sú látky nevhodne skladované	1	5	1	6	N
		Umiestnenie skladovacích priestorov	Obmedzenie okolitého prostredia	5	1	1	6	N
		Produkcia odpadu pri skladovaní	Odpad, ktorý zaťažuje skládky	1	3	1	4	N
		Spotreba zdrojov na skladovanie	Používanie dočasných skladovacích konštrukcií	1	3	1	4	N
		Likvidácia zvyškových látok a materiálov	Zaťaženie skládok alebo znečistenie prostredia	1	4	1	5	N
		Otvorené skladovacie plochy	Znečistenie prostredia v dôsledku poveternostných podmienok	1	3	2	8	N
		Environmentálna nevedomosť zamestnancov	Nedodržiavanie environmentálnych štandardov pri skladovaní	3	3	2	12	V

4 Environmentálne ciele

Stanovenie environmentálnych cieľov je kľúčovou súčasťou environmentálneho manažérstva spoločnosti. Tieto ciele umožňujú našej spoločnosti aktívne prispievať k ochrane životného prostredia, minimalizovať negatívne dopady svojej činnosti a podporovať udržateľnosť. Prostredníctvom jasne definovaných cieľov a konkrétnych opatrení môže spoločnosť efektívne riadiť svoje environmentálne dopady a prispievať k udržateľnému rozvoju. Ciele sú zamerané na:



Pri definovaní environmentálnych cieľov spoločnosti sa zohľadňujú viaceré kľúčové faktory, ktoré prispievajú k udržateľnému rozvoju a zodpovednému prístupu k životnému prostrediu. Tieto faktory zahŕňajú:

- ❖ plnenie právnych požiadaviek,
- ❖ významné environmentálne aspekty,
- ❖ úspory energií a vstupných materiálov,
- ❖ predchádzanie vzniku odpadov už v prípravnej fáze projektov,
- ❖ recykláciu odpadov,
- ❖ zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Postup na dosiahnutie cieľov:

❖ Plánovanie:

- Definovanie cieľov v súlade s environmentálnou politikou spoločnosti.
- Zapojenie vedenia a zamestnancov do procesu stanovovania a plnenia cieľov.

❖ Implementácia:

- Vytvorenie akčných plánov s konkrétnymi aktivitami, zodpovednosťami a termínmi.
- Zabezpečenie zdrojov (finančných, technologických a ľudských) na realizáciu opatrení.

❖ **Monitorovanie:**

- Zavedenie systému na meranie a sledovanie plnenia stanovených cieľov.
- Pravidelné audity a revízie, ktoré identifikujú nedostatky a možnosti zlepšenia.

❖ **Zlepšovanie:**

- Na základe monitorovania a auditov aktualizovať environmentálne ciele.
- Zdieľanie úspechov s partnermi, zákazníkmi a verejnosťou, čo môže motivovať k ďalším zlepšeniam.

Spoločnosť Juniper s. r. o. si stanovila dlhodobé a krátkodobé ciele. Dlhodobé ciele sú strategicky orientované a slúžia na dosiahnutie trvalej udržateľnosti. Tieto ciele sú kľúčové pre budovanie environmentálne zodpovednej a konkurencieschopnej spoločnosti, ktorá reaguje na globálne výzvy v oblasti udržateľnosti. Krátkodobé ciele sa zameriavajú na okamžité a merateľné zlepšenia v oblasti ochrany životného prostredia. Tieto ciele umožňujú rýchlo reagovať na aktuálne environmentálne výzvy, zvýšiť efektivitu procesov a preukázať záväzok k ochrane životného prostredia.



Dlhodobý cieľ Termín 12/2030	Krátkodobý cieľ Termín 12/2025	Vyhodnotenie cieľov za rok 2025	Stav
Znížiť spotrebu PHM na obrat o 20 %	Znížiť spotrebu PHM na obrat spoločnosti oproti roku 2024 o 5 %	Absolútna spotreba PHM klesla, avšak vplyvom nižšieho obratu a charakteru zákaziek sa ukazovateľ na obrat medziročne zvýšil.	Nesplnený
Znížiť produkciu emisií na obrat o 20 %	Znížiť produkciu emisií na obrat spoločnosti oproti roku 2024 o 5 %	Produkcia emisií na obrat spoločnosti v roku 2025 medziročne stúpala, čo súviselo najmä so výrazným znížením obratu spoločnosti.	Nesplnený
Zlepšiť environmentálnu havarijnú pripravenosť a prevenciu	Zabezpečiť havarijné cvičenia v počte min. 2 krát za kalendárny rok	V roku 2025 boli realizované dve havarijné cvičenia na vybraných zákazkách spoločnosti (Stavebné udržiavacie práce a technická správa budov pre Ministerstvo vnútra SR), zamerané na overenie pripravenosti pri mimoriadnych udalostiach s možným environmentálnym dopadom.	Splnený
Udržať úniky nebezpečných látok do prostredia na nulovej hodnote	Zvýšiť povedomie zamestnancov o prevencii a rýchlom riešení potenciálnych únikov nebezpečných látok	V roku 2025 bolo zvýšené povedomie zamestnancov prostredníctvom školenia zameraného na prevenciu a rýchlu reakciu pri únikoch nebezpečných látok.	Splnený
Zvýšiť zapojenie zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP	Zabezpečiť dostupnosť zdrojov, ktoré vytvárajú prostredie, v ktorom zamestnanci prirodzene prispievajú k dosahovaniu environmentálnych cieľov spoločnosti	V roku 2025 boli zabezpečené primerané zdroje a podmienky na podporu environmentálne zodpovedného správania zamestnancov, najmä prostredníctvom dostupných interných postupov, technického vybavenia a podpory vedenia spoločnosti.	Splnený



Dlhodobý cieľ Termín 12/2030	Krátkodobý cieľ Termín 12/2026	Zodpovednosť	Opatrenia
Znížiť spotrebu PHM na obrat o 20 %	Znížiť spotrebu PHM na obrat spoločnosti oproti roku 2025 o min. 3 %	Zamestnanci využívajúci motorové vozidlá	Optimalizácia a obnova vozového parku, pravidelná údržba, monitorovanie spotreby, vzdelávanie zamestnancov, optimalizácia trás, konsolidácia prepravy, zavedenie systému reportovania
Znížiť produkciu emisií na obrat o 20 %	Znížiť produkciu emisií CO ₂ z PHM na obrat spoločnosti oproti roku 2025 o min. 2 %.	Zamestnanci využívajúci motorové vozidlá	Uplatňovať opatrenia na znižovanie spotreby PHM. Optimalizovať využívanie vozového parku. Priebežne vyhodnocovať emisie CO ₂ na obrat spoločnosti.
Zlepšiť environmentálnu havarijnú pripravenosť a prevenciu	Zabezpečiť realizáciu minimálne 2 havarijných cvičení za kalendárny rok.	Manažér EMS	Plánovanie a realizácia havarijných cvičení na významných stavbách, Zabezpečiť na každej stavbe havarijnú sorpčnú súpravu a záchytnú vaňu pre nebezpečné látky
Udržať úniky nebezpečných látok do prostredia na nulovej hodnote	Zabezpečiť minimálne 1 odborné školenie ročne pre zamestnancov zamerané na prevenciu a riešenie únikov nebezpečných látok.	Manažér EMS	Vykonať školenia pre zamestnancov o prevencii a rýchlom riešení potenciálnych únikov nebezpečných látok
Zvýšiť zapojenie zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP	Zabezpečiť minimálne 1 internú environmentálnu informačnú alebo vzdelávaciu aktivitu ročne pre zamestnancov.	Manažér EMS	Pravidelné školenia, informačné kampane, programy uznania a bonusové schémy, podpora ekologických iniciatív mimo práce

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrďujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026

5 Opatrenia pre zlepšenie vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie s ohľadom na významné environmentálne aspekty

Zavedením nasledujúcich opatrení sa snažíme nielen znížiť svoj negatívny dopad na životné prostredie, ale zároveň zvýšiť svoju konkurencieschopnosť, zlepšiť vzťahy so zainteresovanými stranami a prispieť k udržateľnému rozvoju.



❖ Spotreba energií

Opatrenia:

- Využívanie energeticky efektívnych zariadení.
- Inštalácia LED osvetlenia na osvetlenie staveniska.
- Monitorovanie a optimalizácia spotreby energie.

❖ Produkcia odpadu

Opatrenia:

- Zavedenie triedenia odpadu.
- Recyklácia materiálov.
- Školenie zamestnancov o správnom nakladaní s odpadom.

❖ Emisie do ovzdušia

Opatrenia:

- Používanie moderných vozidiel s nízkymi emisiami.
- Znižovanie prašnosti zavlažovaním prašných plôch a používaním ochranných plachiet na sklady sypkých materiálov.

❖ Znečistenie pôdy a vody

Opatrenia:

- Zavedenie nepriepustných podláh na skladovanie nebezpečných látok.
- Používanie sorbčných materiálov na zamedzenie úniku látok do pôdy.
- Realizácia opatrení na ochranu vodných zdrojov v blízkosti staveniska.

❖ Hluková a vibračná záťaž

Opatrenia:

- Používanie strojov s nízkou hlučnosťou a vibráciami.
 - Inštalácia protihlukových bariér v blízkosti obytných zón.
 - Obmedzenie hlučných prác na určitý časový.
-

❖ Používanie stavebných materiálov

Opatrenia:

- Nakupovanie stavebných materiálov s certifikáciou udržateľnosti.
- Uprednostňovanie recyklovaných materiálov.
- Minimalizácia použitia nebezpečných látok.
- Optimalizácia objednávaní materiálov, aby sa predišlo ich plytvaniu.

❖ Ochrana biodiverzity a prírodného prostredia

Opatrenia:

- Obnova zasiahnutých oblastí po ukončení stavebných činností.

❖ Manipulácia s nebezpečnými látkami

Opatrenia:

- Zavedenie bezpečných skladovacích postupov pre nebezpečné látky.
- Poskytovanie školení zamestnancom na správne nakladanie s týmito látkami.
- Pravidelné kontroly skladu a vybavenia na predchádzanie únikom.
- Zabezpečenie vhodných nádob na likvidáciu nebezpečných odpadov.

❖ Dopad dopravy na životné prostredie

Opatrenia:

- Optimalizácia prepravných trás a harmonogramov na minimalizáciu dopravy.
- Podpora spoločného využívania dopravy zamestnancami.
- Minimalizácia prepravy materiálov prostredníctvom lokálnych dodávateľov.

❖ Zavedenie systému neustáleho zlepšovania

Opatrenia:

- Implementácia systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 a EMAS.
- Pravidelné hodnotenie environmentálnych aspektov, nastavovanie cieľov a ich monitorovanie.
- Školenia zamestnancov a zvyšovanie ich povedomia o ochrane životného prostredia.

Na monitorovanie dopadu týchto opatrení sme prijali environmentálne indikátory, ktoré boli stanovené z environmentálnych aspektov plynúcich z priamych a nepriamych činností, ktoré majú v rôznej miere vplyv na životné prostredie.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- ❖ údaje A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstup v danej oblasti
- ❖ údaje B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- ❖ údaje R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Ukazovatele environmentálneho správania:

- ❖ Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti
- ❖ Celková produkcia CO₂ z pohonných hmôt na obrat spoločnosti
- ❖ Celková spotreba vody na stavbách na obrat spoločnosti
- ❖ Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti
- ❖ Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti
- ❖ Celková plocha zelených plôch pri finalizácii stavebných projektov
- ❖ Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

13.01.2026



6 Indikátory environmentálneho správania

Indikátory environmentálneho správania sú kľúčové nástroje na meranie, monitorovanie a vyhodnocovanie vplyvu činností organizácie na životné prostredie. Poskytujú presné a relevantné údaje, ktoré umožňujú analyzovať environmentálny výkon, identifikovať slabé miesta a odhaliť príležitosti na zlepšenie. Sú nevyhnutné pri stanovovaní konkrétnych a merateľných cieľov smerujúcich k trvalo udržateľnému rozvoju. Tieto indikátory vytvárajú rámec na sledovanie účinnosti environmentálnych politík, stratégií a opatrení, čím umožňujú hodnotiť ich skutočný prínos. Na základe získaných dát môžeme vyhodnotiť úspešnosť implementovaných ekologických programov, plánovať ďalšie kroky a prispôbiť svoje aktivity tak, aby sme minimalizovali negatívne dopady na životné prostredie. Vďaka týmto nástrojom je možné efektívne prepojiť environmentálne ciele s podnikateľskými stratégiami, čím sa zabezpečuje dlhodobá udržateľnosť a zodpovedný prístup voči prírode i spoločnosti.

Pre výpočet ukazovateľov environmentálneho správania spoločnosti Juniper s. r. o. bol použitý obrat spoločnosti. So zberom dát pre vyhodnocovanie indikátorov environmentálneho správania spoločnosť začala v roku 2022. Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok. Ukazovatele environmentálneho správania sú spracované a prezentované za posledné trojročné obdobie, čo umožňuje sledovať vývoj trendov a porovnávať dosiahnuté výsledky v čase.

Referenčná hodnota pre výpočet ukazovateľov	2023	2024	2025
Obrat spoločnosti (mil. Eur)	3,21	7,69*	3,53**

* hodnota ukazovateľa korigovaná podľa hodnoty obratu riadnej účtovnej závierky

** predbežný údaj pred schválením účtovnej závierky

❖ IND-1: ENERGIE: Celková spotreba pohonných hmôt na obrat spoločnosti

Ukazovateľ spotreby energie v spoločnosti Juniper s. r. o. sa primárne zameriava na sledovanie a analýzu spotreby pohonných hmôt, konkrétne nafty a benzínu. Táto spotreba je priamo ovplyvnená technickou náročnosťou a geografickým rozmiestnením jednotlivých projektov a zákaziek, ktoré spoločnosť realizuje v rámci celého Slovenska. V súčasnosti spoločnosť prevádzkuje 9 firemných vozidiel, z toho 2 elektrické, 3 naftové a 4 benzínové.

Proces je realizovaný v súlade s normou STN EN ISO 14083: 2024, ktorá poskytuje metódu na výpočet a deklarovanie spotreby energie a emisií skleníkových plynov v rámci dopravných služieb.

Vyhodnocovanie spotreby pohonných hmôt je dôležitou súčasťou environmentálneho manažérstva spoločnosti. Pomáha identifikovať oblasti s potenciálom na zlepšenie, ako je optimalizácia logistiky, efektívnejšie využívanie vozidlového parku a zavádzanie úsporných opatrení. Cieľom spoločnosti je nielen znížiť spotrebu energie, ale aj minimalizovať emisie skleníkových plynov, a tým prispieť k trvalo udržateľnému rozvoju a ochrane životného prostredia.

IND-1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba energie	(GJ)	316,38	369,37	212,29
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		98,56	48,03	60,14

V poslednom sledovanom roku došlo k nárastu hodnoty ukazovateľa spotreby pohonných hmôt na obrat spoločnosti, a to napriek tomu, že absolútna spotreba energie vyjadrená v GJ medziročne klesla. Tento vývoj bol spôsobený najmä nižším dosiahnutým obratom v porovnaní s predchádzajúcim rokom, ktorý sa premietol do vyššej hodnoty pomerového ukazovateľa. Spotreba PHM bola zároveň ovplyvnená charakterom a geografickým rozmiestnením zákaziek. Spoločnosť aj naďalej uplatňuje opatrenia zamerané na optimalizáciu logistiky a efektívne využívanie vozidlového parku.

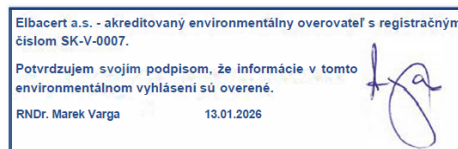
❖ IND-2: EMISIE: Celková produkcia CO₂ z PHM na obrat spoločnosti

Celkové ročné emisie spoločnosti sú vypočítavané na základe spotreby pohonných hmôt, konkrétne nafty a benzínu, ktoré spoločnosť využíva pri prevádzke svojich osobných vozidiel. Výpočet emisií je realizovaný v súlade s normou STN EN ISO 14083: 2024 – Skleníkové plyny. Kvantifikácia a vykazovanie emisií skleníkových plynov pochádzajúcich z činností dopravného reťazca. Táto metodika poskytuje štandardizovaný rámec na presné stanovenie emisií skleníkových plynov, čím zabezpečuje spoľahlivé a porovnateľné údaje pre ďalšie rozhodovanie. Spoločnosť Juniper s. r. o. sa zamerala na optimalizáciu zloženia vozového parku. V roku 2025 sme zakúpili plne elektrický sedan a zároveň sme z prevádzky

vyradili staršie, päťročné vozidlo. Taktiež sa zameriavame na zavedenie efektívnejšieho plánovania trás a harmonogramov pre zníženie počtu prejazdených kilometrov a zbytočnej spotreby pohonných hmôt. Dôležitým opatrením na zníženie spotreby PHM a produkcie emisií je aj pravidelná údržba vozidiel, dôraz na pravidelnú kontrolu a údržbu motorov, pneumatík a ďalších častí vozidiel, čo prispieva k zníženiu spotreby paliva a emisií. Na zníženie vyššie uvedených indikátorov malo vplyv aj školenie vodičov, vzdelávanie zamestnancov v oblasti ekologického štýlu jazdy, ktorý zahŕňa plynulé zrýchľovanie, brzdenie a efektívne využívanie paliva.

IND-2: Celková produkcia CO ₂ z PHM na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama produkcia emisie	(t)	23,67	27,63	15,86
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		7,37	3,59	4,49

Vývoj produkcie emisií CO₂ z pohonných hmôt korešponduje s vývojom spotreby PHM, keďže emisie sú vypočítané priamo zo spotrebovaného množstva nafty a benzínu. V poslednom sledovanom roku došlo k nárastu ukazovateľa. Nárast pomerového ukazovateľa súvisí s poklesom obratu, čo je rovnaký trend ako pri ukazovateli spotreby PHM.



❖ IND-3: VODA: Celková spotreba vody na obrat spoločnosti

Spotreba vody predstavuje množstvo vody potrebné na stavebné práce. Dôležitým faktorom ovplyvňujúcim spotrebu je počet stavieb, rozsah a druh vykonávaných prác na týchto stavbách. Hodnotí sa celková ročná spotreba vody, vyjadrená v m³ a zaokrúhlená na celé čísla.

IND-3: Celková spotreba vody na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba vody	m ³	4	34	2
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		1,25	4,42	0,57

Výrazný pokles spotreby vody v poslednom sledovanom roku bol spôsobený realizáciou stavebných prác s nižšími technologickými a čistiacimi nárokmi na vodu. Spotreba vody je v tomto prípade priamo závislá od charakteru a rozsahu vykonávaných činností na stavbách.

❖ IND-4: ODPADY: Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti

Dôležitým faktorom ovplyvňujúcim vznik odpadov je počet stavieb, ako aj rozsah a druh vykonávaných prác na týchto stavbách. Spoločnosť preferuje triedenie odpadov, ich následné zhodnocovanie a využívanie ako druhotnej suroviny. Konkrétne zloženie odpadu závisí od typu a charakteru projektu, pričom môže ísť o výkopové, demolačné alebo rekonštrukčné práce.

Keďže odpad nevzniká priamo z našej činnosti, ale z činností našich subdodávateľov, kladieme dôraz na to, aby zodpovedne nakladali s odpadom, viedli evidenciu v súlade s platnými predpismi, podporovali separovaný zber vybraných druhov odpadov a realizovali opatrenia na minimalizáciu jeho vzniku. Tento prístup umožňuje nielen efektívnejšie hospodárenie s odpadom, ale aj znižovanie negatívneho vplyvu na životné prostredie.

Hodnotí sa celková ročná produkcia stavebných odpadov, vyjadrená v tonách a zaokrúhlená na celé čísla.

IND-4: Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková nepriama produkcia odpadov	(t)	164	221	39
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. Eur)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		51,09	28,74	11,05

V poslednom sledovanom roku došlo k výraznému poklesu produkcie stavebných odpadov, čo súviselo najmä s nižším rozsahom stavebných a demolačných prác v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Množstvo vzniknutých odpadov je ovplyvnené charakterom realizovaných projektov, pričom spoločnosť zabezpečuje kontrolovaný spôsob nakladania s odpadmi v súlade s platnými predpismi a internými požiadavkami.

❖ IND-5: MATERIÁLY: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti

V rámci hodnotenia spotreby materiálu spoločnosť Juniper s. r. o. zameriava svoju pozornosť na sledovanie spotreby tých materiálov, ktoré sú kľúčové pre realizáciu jej stavebných činností. Medzi najvýznamnejšie z nich patrí kamenivo a sadrokartóny. Tieto materiály sa najčastejšie využívajú pri výstavbe rôznych objektov a infraštruktúrnych projektov, a preto majú priamy vplyv na celkovú spotrebu materiálov v rámci projektov spoločnosti.

Spotreba materiálov sa významne líši v závislosti od charakteru a rozsahu vykonávaných stavebných prác. Napríklad pri väčších a komplexnejších projektoch, ako sú výstavba komerčných budov alebo infraštruktúrne práce, môže byť spotreba týchto materiálov výrazne vyššia. Naopak pri menších stavbách alebo rekonštrukčných projektoch sa spotreba môže znížiť, ale stále je dôležité ju pravidelne sledovať, aby sa zabezpečila efektívnosť v hospodárení s materiálmi.

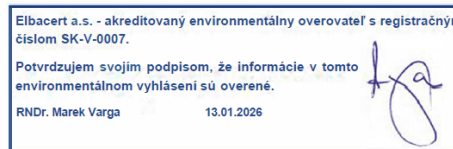
Sledovanie spotreby materiálov má zásadný význam pre optimalizáciu stavebných procesov a minimalizovanie odpadu. Cieľom je nielen zabezpečiť efektívne využitie týchto materiálov, ale aj znížiť ich nadmernú spotrebu, čo vedie k zníženiu environmentálneho dopadu a nákladov na materiály. Hodnotí sa celková ročná spotreba materiálu, vyjadrená v tonách a m² a zaokrúhlená na celé čísla.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.
RNDr. Marek Varga 13.01.2026



IND-5a: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba kameniva	(t)	7	19	52
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		2,18	2,47	14,73
IND-5b: Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba sadrokartónu	(m ²)	769	1230	955
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		239,56	159,95	270,54

Nárast spotreby kameniva v poslednom sledovanom roku súvisel s realizáciou projektov s vyššími materiálovými nárokmi na túto surovinu. Spotreba materiálov je priamo závislá od charakteru a rozsahu stavebných prác.



❖ **IND-6: BIODIVERZITA: Celková plocha zelených plôch pri finalizácii stavebných projektov**

Ukazovateľ „Príspevok k tvorbe zelených plôch“ vyjadruje kumulatívny prínos spoločnosti Juniper s. r. o. k zlepšovaniu životného prostredia prostredníctvom realizácie zelených plôch pri finalizácii stavebných projektov. Tento ukazovateľ sa meria v metroch štvorcových (m²), zaokrúhlený na celé čísla, a predstavuje súhrnnú plochu novovytvorených alebo revitalizovaných zelených zón v rámci projektov realizovaných spoločnosťou. Spoločnosť Juniper s. r. o. sleduje tento ukazovateľ ako súčasť svojej environmentálnej zodpovednosti.

IND-6: Biodiverzita pri stavebnej činnosti na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková rozloha vytvorených zelených plôch	(m ²)	385	1054	130
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		119,94	137,06	36,83

V poslednom sledovanom roku došlo k poklesu celkovej plochy realizovaných zelených plôch, čo súviselo najmä s charakterom dokončených stavebných projektov, pri ktorých bol rozsah realizácie zelených plôch a terénnych úprav obmedzený. Výška tohto ukazovateľa je priamo závislá od typu a rozsahu zákaziek realizovaných v danom období a nie je pravidelná každý rok. Spoločnosť naďalej sleduje príspevok k tvorbe zelených plôch ako súčasť svojej environmentálnej zodpovednosti.

❖ **IND-7: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti**

Spotreba kancelárskeho papiera v spoločnosti Juniper s. r. o. závisí od viacerých faktorov. Medzi hlavné patrí počet nacených súťažných ponúk predkladaných investorom, požiadavky investorov na predkladanie stavebných dokladov pri kolaudácii v písomnej forme a vo viacerých vyhotoveniach, ako aj množstvo zmlúv, objednávok a ďalších interných dokumentov vytváraných spoločnosťou. Najväčší objem papiera sa spotrebuje pri odovzdávaní stavby

zákazníkovi a ďalším zainteresovaným stranám, kedy je vyžadovaná výlučne písomná dokumentácia (napr. certifikáty, prehlásenia, protokoly, stavebné denníky a iné). V záujme zníženia spotreby papiera spoločnosť zaviedla predvolenú obojstrannú tlač na všetkých tlačiarňach, čím efektívnejšie využíva obe strany papiera. Taktiež sa sústreďujeme na digitalizáciu, zmenu procesov (uprednostňovať zasielanie nacených ponúk a dokumentácie v digitálnej forme, pokiaľ to investor umožňuje), motiváciu zamestnancov k prehodnoteniu potreby tlače a k využívaniu náhľadu pred tlačou. Tieto opatrenia môžu nielen znížiť náklady na papier a tlač, ale aj prispieť k ekologickejšiemu fungovaniu spoločnosti.

IND-7: Celková spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti		2023	2024	2025
Vstupy A celková priama spotreba kancelárskeho papiera	(kg)	87,5	162,5	125
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	(mil. EUR)	3,21	7,69	3,53
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B		27,26	21,13	35,41

V poslednom sledovanom roku došlo k nárastu spotreby kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Vývoj spotreby papiera je ovplyvnený najmä počtom spracovávaných súťažných ponúk, požiadavkami investorov na písomnú dokumentáciu a rozsahom administratívnych činností pri odovzdávaní stavieb. Stabilizáciu a postupné znižovanie spotreby očakávame zo zavedenia obojstrannej tlače a postupnej digitalizácie dokumentácie.

6.1 Neaplikovateľné indikátory

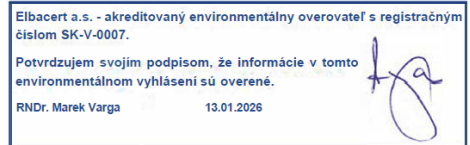
Naša spoločnosť vykonáva administratívnu činnosť v prenajatých priestoroch, pričom dodávka elektrickej energie je zabezpečená prostredníctvom paušálnych nákladov, ktoré sú zahrnuté v cene prenájmu. Keďže spotreba elektriny nie je individuálne evidovaná ani vyúčtovaná, nemáme možnosť presne monitorovať jej využívanie ani prijímať opatrenia na zlepšenie energetickej efektívnosti. Z tohto dôvodu považujeme ukazovateľ spotreby elektrickej energie za nerelevantný na hodnotenie environmentálneho správania našej spoločnosti a uplatňujeme si výnimku z jeho vykazovania.

Podobný princíp sa uplatňuje aj pri spotrebe energií vo forme tepla a zemného plynu na výrobu tepla. Prenajímateľ zodpovedá za zabezpečenie vykurovania priestorov, pričom tieto náklady sú rovnako súčasťou paušálnych platieb za prenájom. Spotreba tepla ani zemného plynu sa neeviduje na úrovni našej spoločnosti, a preto nemáme prístup k údajom, ktoré by nám umožnili presne kvantifikovať náš podiel na ich spotrebe. Z uvedeného dôvodu považujeme ukazovatele spotreby tepla a zemného plynu za nerelevantné a takisto si uplatňujeme výnimku z ich vykazovania.

Napriek tomu, že nemáme možnosť priamo sledovať a hodnotiť tieto environmentálne ukazovatele, snažíme sa prispievať k udržateľnému fungovaniu spoločnosti prostredníctvom iných opatrení, ako je znižovanie spotreby papiera, optimalizácia procesov a podpora digitálnych riešení. Navyše, sme pripravení v budúcnosti tieto ukazovatele prehodnotiť, ak sa zmení spôsob ich spravovania a budeme mať k dispozícii relevantné údaje na ich vyhodnotenie.

7 Ďalšie environmentálne faktory

7.1 Havarijná pripravenosť



Environmentálna havarijná pripravenosť v Juniper s. r. o. je súbor opatrení a procesov, ktoré zabezpečujú rýchlu a efektívnu reakciu na potenciálne havarijné situácie, aby sa minimalizovali negatívne vplyvy na životné prostredie. Je to kľúčový prvok environmentálneho manažmentu, ktorý pomáha predchádzať alebo zmierňovať dopady havárií spojených s činnosťami na stavenisku, ako sú úniky nebezpečných látok, požiare, znečistenie vody či pôdy a iné nepredvídateľné udalosti.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie alebo nehody do životného prostredia. Pre riešenie havárie sú stanovené postupy. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy, ktoré obsahujú absorpčné materiály, náradie na rýchlu opravu netesností, ochranné pomôcky, materiály na zabránenie šírenia znečistenia, napríklad náradie na likvidáciu únikov.

Environmentálna havarijná pripravenosť je dôležitým prvkom zodpovedného riadenia stavebnej činnosti. Prostredníctvom prevencie, školení, pripravenosti vybavenia a jasných plánov reagovania sa spoločnosť snaží minimalizovať riziko vzniku havárií a rýchlo a efektívne reagovať v prípade ich výskytu, čím chráni životné prostredie a zdravie ľudí.

V sledovanom období posledných troch rokov nevznikla havarijná situácia.

7.2 Súlad s požiadavkami právnych a iných záväzných predpisov

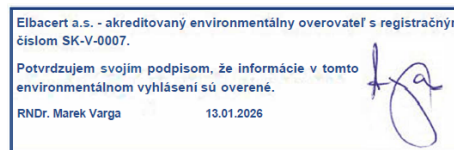
Vplyv činnosti spoločnosti Juniper s. r. o. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných záväzných požiadaviek, ako napr. zmluvné dojednania vzhľadom na životné prostredie, je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a/alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- ❖ spotreba energie a vody,
- ❖ spotreba materiálu a surovín,
- ❖ produkcia odpadov,
- ❖ spotreba nebezpečných chemických látok a prípravkov,
- ❖ počet splnených environmentálnych cieľov,
- ❖ počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.

Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnotenie súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- ❖ prevádzkové kontroly,
- ❖ kontroly dodávateľov,
- ❖ interné a externé audity,
- ❖ preverky BOZP/OŽP.



O súlade s požiadavkami udržiavame dokumentované informácie.

8 Hlavné právne ustanovenie a iné požiadavky týkajúce sa životného prostredia

8.1 Všeobecne

Jednou z požiadaviek systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si spoločnosť Juniper s. r. o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- ❖ smernice, zákony, nariadenia, vyhlášky, normy,
- ❖ stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy,
- ❖ zmluvy, oprávnenia.

Pre sledovanie aktuálnych právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený zoznam legislatívnych noriem a predpisov, ktorý obsahuje všetky relevantné požiadavky, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá manažér EMS, aktualizácia je vykonávaná minimálne raz za pol roka.

Ďalej je uvedený prehľad základných právnych predpisov týkajúcich sa životného prostredia v rámci aktuálne prebiehajúcich zákaziek (pozn.: kompletný prehľad je súčasťou zoznamu).

8.2 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek

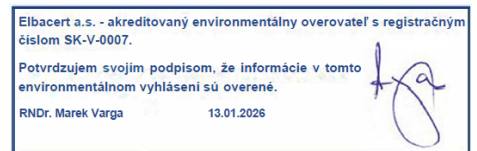
Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre

spoločnosť Juniper s. r. o. v oblasti ochrany životného prostredia a tento súlad zabezpečujeme trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia článku 9.1.2. normy ISO 14001: 2015. Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov (bez všeobecne záväzných nariadení obce resp. mesta) v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané Juniper s. r. o.

- ❖ Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
- ❖ Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
- ❖ Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- ❖ Zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
- ❖ Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- ❖ Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
- ❖ Vyhláška č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňo-vých plánov a postup ich schvaľovania
- ❖ Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia



- ❖ Vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
- ❖ Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❖ Vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
- ❖ Vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- ❖ Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- ❖ Vyhláška č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- ❖ Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
- ❖ Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady



9 Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v januári 2027 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

10 Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti Juniper s. r. o.

Environmentálne vyhlásenie spoločnosti Juniper s. r. o. je spracované na základe informácií k 31.12.2025 a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19.

decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV uvedeného nariadenia, a s ohľadom na Sektorový referenčný dokument o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva v sektore stavebníctva (draft).

Viac informácií o spoločnosti Juniper s. r. o. nájdete na webovej stránke www.junipersro.sk.
V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

11 Environmentálny overovateľ

Názov: ELBACERT, akciová spoločnosť

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

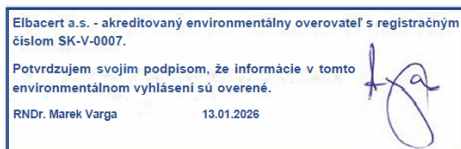
Dátum: 13.1.2026

12 Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval: Vladimír Porubský, konateľ spoločnosti

V Bratislave, dňa: 09.01.2026

Podpis:



ELBACERT

CERTIFICATION BODY

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ELBACERT, akciová spoločnosť

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.10, 41.20, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33,
43.34, 43.39, 43.91, 43.99, 81.10, 81.21, 81.22, 81.29, 81.30 vyhlasuje, že overil celú
organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia organizácie

Juniper s. r. o.

Saratovská 6E, Bratislava 841 02

s registračným číslom v registri EMAS: SK-000214

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/15005 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
 - výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
 - údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.
- Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 13.01.2026

Švajda

Ing. Alois Švajda

Riaditeľ certifikačného orgánu

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga 13.01.2026

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko

www.elbacert.com